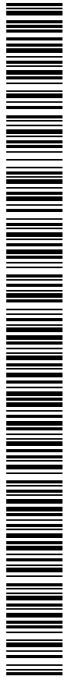


Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 1 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS  
DE MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES, AREES DE JOC INFANTIL I  
MOBILIARI URBA DEL MUNICIPI DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.I.R. Entitat Local 01081831

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE  
MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES, AREES DE JOC INFANTIL I MOBILIARI URBA DEL  
MUNICIPI DE RODA DE TER

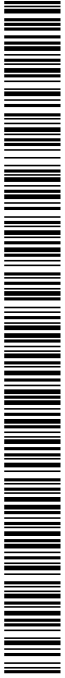


PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS  
DE MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES, AREES DE JOC INFANTIL I  
MOBILIARI URBA DEL MUNICIPI DE RODA DE TER

## Contingut

<b>1. GENERALITATS</b> .....	4
<b>1.1. OBJECTE DEL CONTRACTE</b> .....	4
<b>1.2. ÀMBIT D'APLICACIÓ</b> .....	4
<b>1.3. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT</b> .....	5
<b>2. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI DEL LOT 1</b> .....	6
<b>2.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS</b> .....	7
2.1.1 Manteniment de l'arbrat .....	7
2.1.2. Manteniment de prats i gespes .....	8
2.1.3. Manteniment d'entapissants i vivaces .....	11
2.1.4. Manteniment d'arbusts, i tanques vegetals .....	11
2.1.5. Manteniment de camins, voreres, marges, solars municipals i parterres amb graves .....	11
2.1.6. Grups de flor .....	12
2.1.7. Neteja de zones verdes .....	12
2.1.8. Reg .....	12
<b>2.2. RELACIÓ DE LES ZONES D'ACTUACIÓ</b> .....	13
2.2.1. Zones verdes .....	13
2.2.2. Jardins en Dependències Municipals .....	20
2.2.3. Solars Municipals, Marges i Camins .....	22
2.2.4. Arbrat d'Alineació .....	23
<b>2.3. CONDICIONANTS ESPECÍFICS</b> .....	23
<b>3. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI DEL LOT 2</b> .....	24
<b>3.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS</b> .....	24
3.1.1. Monitoratges periòdics i analítics .....	25
3.1.2. Tractaments preventius .....	25
3.1.3. Tractaments excepcionals .....	26
<b>3.2. ACTUACIONS MÍNIMES - LLINDARS DE TOLERÀNCIA</b> .....	26
<b>3.3. CONDICIONANTS ESPECÍFICS</b> .....	28
<b>4. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI DEL LOT 3</b> .....	31
<b>4.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS</b> .....	31
a) <i>Idoneïtat de l'àrea de joc</i> .....	35
b) <i>Seguretat de l'àrea de joc</i> .....	36
c) <i>Sociabilitat de l'àrea de joc</i> .....	36
d) <i>Distribució territorial de l'àrea de joc</i> .....	36
<b>4.2. RELACIÓ DE LES ZONES D'ACTUACIÓ</b> .....	36
4.2.1. Parcs amb jocs infantils .....	36
4.2.2. Bancs .....	44
4.2.3. Jardineres .....	47
4.2.4. Papereres, fonts i toiletcans .....	48
<b>4.3. CONDICIONANTS ESPECÍFICS</b> .....	51
<b>5. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI DEL LOT 4</b> .....	51
<b>5.1. OBJECTE DEL CONTRACTE</b> .....	51
<b>5.2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ</b> .....	52
<b>5.3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS</b> .....	53
<b>6. ORGANITZACIÓ DELS SERVEIS</b> .....	55
<b>6.1. SEGUIMENT I SUPERVISIÓ</b> .....	55

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P.-0818200 H - N.I.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 3 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS  
DE MANTENIMENT DE LES ZONES VERDES, AREES DE JOC INFANTIL I  
MOBILIARI URBA DEL MUNICIPI DE RODA DE TER



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

<b>6.2. PLANS DE MANTENIMENT</b> .....	57
<b>6.3. ACCESSIBILITAT</b> .....	57
<b>6.4. AFECTACIONS AL TRANSIT DURANT EL SERVEI</b> .....	57
<b>6.5. RECURSOS HUMANS</b> .....	57
<b>6.6. RECURSOS MATERIALS</b> .....	59
<b>6.7. INVENTARIS GEOREFERENCIATS</b> .....	59
<b>6.8. GESTIÓ DE RESIDUS</b> .....	60
<b>6.9. SEGURETAT I HIGIENE EN EL TREBALL</b> .....	60
<b>6.10. SERVEIS D'EMERGÈNCIA</b> .....	61
<b>7. ANNEXES</b> .....	62
<b>ANNEX I – PLÀNOL DE LES ZONES INCLOSES AL LOT 1</b> .....	62
<b>ANNEX II – INVENTARI DE LES ZONES AMB JOCS INFANTILS INCLOSOS AL LOT 3</b> .....	67
<b>ANNEX III –</b> .....	90
<b>PLANOL DE LES VORERES DEL LOT 4</b> .....	90
<b>PLÀNOLS DELS SOLARS MUNICIPALS DEL LOT 4</b> .....	92
<b>ANNEX IV – PERSONAL A SUBROGACIÓ LOTS 1 I 3</b> .....	95
<b>ANNEX V – PLA DIRECTOR DELS JOCS INFANTILS DE RODA DE TER</b> .....	96

si

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



L'objecte del present plec és el desenvolupament tècnic de les prestacions definides a la Memòria justificativa de l'expedient.

## 1. GENERALITATS

### 1.1. OBJECTE DEL CONTRACTE

El present plec, dividit en quatre lots diferenciats, té per objecte establir les condicions tècniques que regiran els serveis següents al municipi de Roda de Ter:

- El manteniment i conservació del verd urbà, incloent parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals.
- El control de plagues i malalties del verd urbà, així com l'assessorament tècnic en matèria fitosanitària.
- El manteniment del mobiliari urbà i dels jocs infantils, incloent inspecció, reparació i substitució.
- El manteniment dels solars i marges de titularitat municipal, amb criteris de prevenció d'incendis forestals, mitjançant l'execució periòdica d'actuacions de desbrossament, neteja i control de la vegetació, incloent-hi les voreres i franges perimetrals, amb la finalitat de reduir la càrrega de combustible vegetal, garantir la seguretat de les persones i béns, i assegurar unes condicions adequades de salubritat i conservació dels espais públics.

### 1.2. ÀMBIT D'APLICACIÓ

L'àmbit d'aplicació d'aquest plec és, de forma general, tot el municipi de Roda de Ter. Les zones i els treballs inclosos queden recollits en 4 lots diferenciats:

- **LOT 1 – Manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals.** Inclou el manteniment de tots els elements vegetals de l'espai públic de Roda de Ter: carrers, places, parcs urbans; així com també, laterals de vials, solars municipals i zones verdes i espais periurbans de l'entorn del nucli urbà. També inclou el manteniment dels jardins de les dependències municipals, àrea de lleure de gossos, horts socials, camins, entre altres.
- **LOT 2 – Control de plagues i malalties del verd urbà i assessorament tècnic en matèria fitosanitària.** Inclou els treballs necessaris pel control de plagues i malalties que afecten als elements de verd urbà (arbres i arbusts), amb l'objectiu de garantir el bon estat de la vegetació i reduir les molèsties sobre la població. El control es farà mitjançant la Gestió Integrada de Plagues, segons el Reial Decret 1311/2012.
- **LOT 3 – Manteniment del mobiliari urbà i dels jocs infantils.** Inclou els treballs de manteniment del mobiliari urbà (bancs, jardineres, papereres) i dels jocs infantils, incloent inspecció, reparació i substitució.





- **LOT 4 – Servei de desbrossament i control de vegetació en terrenys públics.**  
L'àmbit d'aplicació del present plec comprèn tots els solars i marges de titularitat municipal, així com les voreres incloses dins el terme municipal de Roda de Ter.

La delimitació concreta dels espais objecte del servei queda definida a l'Annex III (Plànols de voreres i solars municipals), on s'identifiquen gràficament les superfícies i trams inclosos en el contracte.

### 1.3. NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

El contractista està obligat a complir tota la normativa legal vigent —d'àmbit comunitari, estatal, autonòmic o local— així com les futures actualitzacions durant la vigència del contracte. En aquest sentit, són d'obligat compliment les següents normatives:

#### Normativa general sobre seguretat i salut laboral

- Llei de Prevenció de Riscos Laborals i normativa derivada.
- Reial decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització i salut en el treball.

#### Normativa sobre jardineria i urbanització

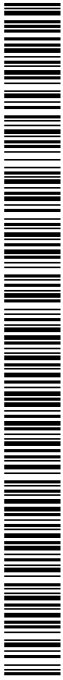
- Plec de condicions tècniques de partides d'obra d'urbanització de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya (1993/1994 i posteriors).

#### Normativa sobre contaminació acústica

- Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica.

#### Normativa sobre gestió de residus

- Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Directiva 2008/98/CE, modificada per la Directiva 2018/851 del Parlament Europeu i del Consell.
- Decret 152/2017, de 17 d'octubre, sobre classificació, codificació i vies de gestió dels residus a Catalunya.
- Decret 98/2015, de 9 de juny, del Consell per a la Prevenció i la Gestió dels Residus a Catalunya.
- Decret 88/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus industrials de Catalunya (PROGRIC).
- Decret 87/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus municipals de Catalunya (PROGREMIC).
- Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.





- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.

#### **Normativa sobre control de plagues i ús de productes fitosanitaris**

- Llei 43/2002, de 20 de novembre, de sanitat vegetal.
- Reial decret 3349/1983, de 30 de novembre, sobre Reglamentació tècnico sanitària per a plaguicides.
- Reglament (CE) 1107/2009 del Parlament Europeu i del Consell, sobre comercialització de productes fitosanitaris.
- Directiva 2009/128/CE del Parlament Europeu i del Consell, sobre ús sostenible de plaguicides.
- Reial decret 1702/2011, de 18 de novembre, sobre inspeccions periòdiques d'equips d'aplicació.
- Reial decret 1311/2012, de 14 de setembre, sobre ús sostenible de productes fitosanitaris.
- Reial decret 951/2014, de 14 de novembre, sobre comercialització de mitjans de defensa fitosanitària.
- Llibre blanc sobre el control de plagues en espais verds (Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya).

#### **Normativa sobre jocs infantils i mobiliari urbà**

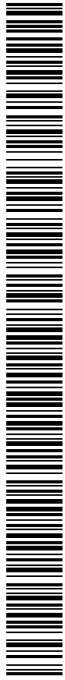
- UNE-EN 1176 (parts 1 a 7): condicions de seguretat dels equipaments de joc.
- UNE-EN 1177: condicions de seguretat dels paviments esmorteïdors.
- UNE 147101:2000: guia de la norma UNE-EN 1176-1.
- UNE 147102:2000: guia d'aplicació de la norma UNE-EN 1176-7.
- UNE 147103:2001: planificació i gestió de les àrees i parcs de joc a l'aire lliure.
- UNE 172001:2004 IN: senyalització de les àrees de jocs.
- Normes tècniques NTJ 13R i NTJ 09S de Jardineria i Paisatgisme.

## **2. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI DEL LOT 1**

LOT 1 – MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DEL VERD URBÀ EN PARCS, JARDINS, CARRERS, PLACES, ESPAIS PERIURBANS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS

L'empresa adjudicatària haurà d'adscriure al servei, com a mínim, el personal següent:

- 1 cap de brigada amb titulació tècnica relacionada amb jardineria, medi natural o sector forestal.
- 3 operaris jardineros o peons ajudants de jardineria.





El volum mínim d'hores anuals destinades al servei serà de 6.900 hores, d'acord amb el càlcul del pressupost base de licitació.

## 2.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

El LOT 1 correspon al manteniment de tots els elements vegetals de l'espai públic — carrers, places, parcs urbans, elements de vialitat, zones verdes i espais periurbans— i dels jardins i equipaments municipals de Roda de Ter.

El model de gestió es fonamenta en criteris de sostenibilitat, amb un cicle continu de planificació, acció, revisió i millora. Es promou una jardineria sostenible que optimitzi recursos naturals, humans i econòmics, amb espais verds més naturals, adaptats i de baix manteniment.

### Criteris de sostenibilitat a aplicar:

- Creació i manteniment d'espais de biodiversitat.
- Racionalització del manteniment (sega poc freqüent, esporga mínima).
- Selecció d'espècies adaptades al clima local.
- Tractaments fitosanitaris biològics.
- Gestió sostenible dels recursos naturals:
  - Reducció del consum d'aigua amb reg automatitzat i sensors.
  - Reutilització de biomassa com a compost o triturat per encoixinat.

A l'ANNEX 1 s'adjunten els plànols de les zones objecte de manteniment.

Els treballs inclouen:

### 2.1.1 Manteniment de l'arbrat

Segons l'inventari actual del verd urbà de Roda de Ter, el LOT 1 inclou el manteniment de 2.019 arbres, dels quals 364 són arbres d'alineació i la resta es troben en zones verdes i equipaments.

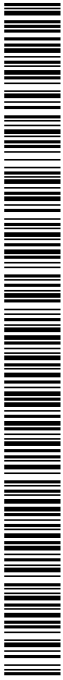
A l'ANNEX 2 es detalla el llistat d'espècies d'arbrat d'alineació de Roda de Ter.

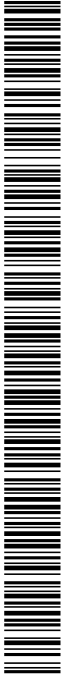
Els treballs de manteniment consisteixen en la poda per tenir l'arbrat en bon estat i en condicions de seguretat idònies, així com la tala dels mateixos quan sigui necessari, prèvia autorització dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

### Poda

El tipus i la freqüència de les esporgues dependrà de l'espècie i característiques de l'arbre i es realitzaran d'acord amb els serveis tècnics de l'ajuntament. En aquest sentit, l'empresa adjudicatària haurà de preveure la realització dels diferents tipus d'esporga següents:

1. Poda d'arbres joves (poda de formació):





## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

- Poda de formació del tronc o guia: eliminació de les branques codominants i de les que competeixen amb la principal.
  - Poda de formació de l'estructura: eliminació de les branques mal dirigides i formació d'una estructura resistent.
  - Refaldat: eliminació progressiva de les branques més baixes per elevar la capçada d'un arbre.
2. Poda d'arbres adults:
- Poda de neteja o sanejament: eliminació de rebrots i branques mortes, malaltes o dèbils.
  - Poda de seguretat: eliminació de branques perilloses.
  - Poda d'aclarida: eliminació selectiva de branques o parts de branques per reduir la densitat de la capçada tot conservant el seu port.
  - Poda de reducció de capçada: eliminació selectiva de branques o parts de branques per reduir l'alçada i/o l'amplada d'un arbre.
  - Retall de xiprers i/o coníferes de port cònic.

En circumstàncies anormals, quan l'estat de l'arbre o l'espai on es troba ho requereixin, pot ser necessari la realització d'esporgues excepcionals. Queda inclosa la poda, tala i/o retirada d'arbres singulars o exemplars de mida molt gran en mal estat, morts, abatuts o inclinats, pels quals l'empresa haurà de dotar dels mitjans necessaris per a la seva retirada.

### Desherbat d'escocells

Es contempla el desherbat manual de les herbes adventícies que superin els 25 cm d'alçada en els 364 escocells dels arbres d'alineació. No es podran utilitzar herbicides. Per aquesta tasca s'estima una freqüència de 4 vegades a l'any.

#### 2.1.2. Manteniment de prats i gespes

Els prats i gespes del municipi de Roda de Ter que formen part del LOT 1 representen un total de 57.380 m<sup>2</sup>.

Cal afegir les superfícies que inicialment eren de sauló (15.429 m<sup>2</sup>), però que progressivament s'estan transformant en praderia, seguint les indicacions dels serveis tècnics de l'ajuntament. Per tal d'evitar l'ús herbicides, que no estan autoritzats al municipi, en el manteniment de la jardineria pública del municipi s'ha optat per aquesta alternativa més ecològica i respectuosa amb la salut de les persones amb un canvi cap a un model més naturalitzat dels parcs i jardins.

Aquestes superfícies en transició corresponen a les 18 zones verdes següents:



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

1	PLAÇA CATALUNYA	286 m2
2	PASSEIG TER MARGE ESQUERRE	300 m2
3	PL. ALZINA	500 m2
4	PL. S.SEBASTIÀ	1216 m2
5	TRIANGLE C. ST. JORDI	1155 m2
6	PLACETA C. PLA CAPELLA	132 m2
7	PLACETES AV. PUIGMAL I C. CODOL	972 m2
8	AV. PUIGMAL	1196 m2
9	TRIANGLE PUIGMAL S.FRANCISCA	421 m2
10	PL. BONAMIC	1005 m2
11	PL. DEL POETA	600 m2
12	PL. TRES FONTS	187 m2
13	PL. VERDAGUER	448 m2
14	PASSEIG TER MARGE DRET	5831 m2
15	PISCINES	258 m2
16	PETANCA	73 m2
17	ASSOCIACIÓ VEINS SANTA TECLA	349 m2
18	PLACETA DE LA RESIDÈNCIA	500 m2

La freqüència de manteniment dels prats i gespes vindrà determinada per la tipologia de l'espai verd:

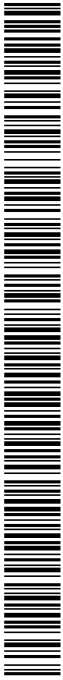
- En les zones urbanes, es segarà amb una freqüència de 14 cops l'any
- En les zones naturalitzades, es segarà entre 1 i 7 cops l'any, segons necessitats
- En les zones específiques, normalment dependències municipals, es segarà segons la freqüència definida per cada una.

En tots els casos s'intentarà reforçar l'estructura vegetal per enriquir-ne la biodiversitat, potenciant la vegetació natural en marges i els prats naturals florits.

A les zones naturalitzades que ho permetin, es farà una gestió diferenciada consistent en què en alguns prats, en comptes de segar-los setmanalment, només es segarà en un perímetre ben definit d'un o dos metres i es deixarà la part interior sense segar des de l'abril fins a finals de juny, quan s'asseca la vegetació. A partir de juny es tornarà a segar per evitar el risc d'incendis.

Els espais on es realitzi la gestió diferenciada cal que siguin sempre espais no trepitjables, on les persones no hi accedeixen. Cal senyalitzar aquestes zones amb un cartell on es pugui llegir 'Espai Provisional amb Manteniment Diferenciat'.

Aquesta gestió diferenciada cal fer-la per ajudar a impulsar la lluita biològica contra les plagues, amb depredadors naturals, evitant així l'ús de productes químics. D'altra banda es redueix la pressió humana i les plantes, com que es deixen créixer, generen llavor i es facilita la regeneració natural del prat amb més ocells que s'hi podran alimentar i una major floració, que es tradueix en una millora paisatgística i en l'augment d'espècies de papallones, indicadores de la bona qualitat de l'hàbitat.





Finalment, la reducció del número de segues implica l'optimització de les hores dels jardins ja que es poden atendre altres necessitats.

### Sega

La preparació per a la sega ha de comportar la neteja i, opcionalment, la passada del corró per allisar i refermar la superfície en els casos en què s'hagi aixecat o l'ús d'un rasclat per anivellar les depressions.

La sega de les zones de prats i gespes es realitzarà amb una màquina tallagespa rotativa autopropulsada. Les característiques específiques de la maquinària caldrà determinar-les en funció de cada àrea de gespa.

En general, quan la freqüència de la sega és baixa les restes de la sega han de ser retirades i transportades fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge. A les zones amb una freqüència alta, les restes de la sega poden restar a l'àrea de gespa, amb el vistiplau dels serveis tècnics de l'ajuntament i sempre que no s'acumulin en piles o dipòsits ni redueixin la qualitat de l'àrea de gespa.

La sega de les zones de gespa inclou el repàs manual d'obstacles amb desbrossadora de fil en aquelles àrees que limitin amb murs, mobiliari, desaigües, etc.

S'inclou, també, el desbrossat manual de terrenys i marges associats a les diferents zones verdes i en els quals no és possible la sega amb tallagespa.

### Escarificat

Per aquelles zones de gespa dins de parcs urbans, en que les restes es deixin in situ, els treballs de sega inclouen un escarificat periòdic per evitar que les restes de segues impedeixin que hi penetri l'aigua i l'aire. Aquesta operació s'ha de dur a terme després de la sega i les extraccions s'han de recollir immediatament després i portar fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge.

### Ressebra

L'empresa adjudicatària tindrà la obligació de procedir al ressebrat de les zones de gespa malmeses o amb clarianes degudes al desgast. La ressebra es realitzarà retirant les restes de gespa anterior (si s'escau), cavant el terreny, afegint nou substrat i sembrant. Posteriorment, caldrà aportar material de coberta a base de matèria orgànica i sorra silícica (enceball).

### Fertilització

Caldrà realitzar una aportació d'adob a la gespa, de forma periòdica i sistemàtica, de substàncies organo-químiques, que aportin els nutrients necessaris per al bon desenvolupament de les zones de gespa.





### 2.1.3. Manteniment d'entapissants i vivaces

Aquest punt inclou les podes, pinçaments i retall de les plantes entapissants i vivaces, així com l'entrecavada i adobament del sòl, quan s'acosta la primavera. A més, a principis d'estiu i a principis de tardor la neteja de flors seques d'aquestes plantes. Finalment, cal preveure la seva substitució cada quatre anys, previ vistiplau dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

### 2.1.4. Manteniment d'arbusts, i tanques vegetals

Aquest punt inclou la poda de formació i el retall de manteniment dels arbustos dels espais inclosos en el LOT 1 amb tallabarder i/o estisores manuals, dos cops a l'any (a principis d'estiu i d'hivern), així com l'entrecavada i l'adobament del sòl entre finals d'hivern i principis de primavera.

Inclou també el retallat de tanca vegetal dels diferents punts del municipi amb una freqüència mínima de dos cops a l'any.

Cal preveure la substitució de l'arbusativa quan s'escaigui segons valoració conjunta amb els serveis tècnics de l'ajuntament cada cinc anys.

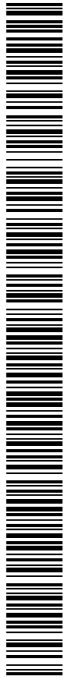
### 2.1.5. Manteniment de camins, voreres, marges, solars municipals i parterres amb graves

S'inclouen els treballs de manteniment de les zones que, ja sigui pel tipus de terreny (solars, marges de camins, talussos, etc.), per el tipus de vegetació (bardisses, tractament de rebrots, etc.) o bé, per les dimensions o la tipologia de l'espai, es requereix l'ús d'una desbrossadora o bé del desherbat manual (en el cas de parterres amb graves). Caldrà, principalment, realitzar treballs de desbrossada manual o mecanitzada amb una freqüència que garanteixi un bon transit i accés als mateixos.

En tots els casos, s'eliminaran els rebrots d'espècies invasores dels marges i vores dels camins (*Robinia pseudoacacia*) així com, també, els rebrots de *Populus* procedents d'antics cultius. Les restes dels dalls es deixaran in situ per tal d'evitar que es perdin nutrients del sòl i així augmentar el contingut de matèria orgànica.

En el cas dels parterres amb graves, concretament a l'av. Tecla Sala, a la Ctra. de Manlleu i a la Pl. Prat de la Riba, es procedirà a l'escatol manual per tal de controlar el creixement de les herbes adventícies.

Pel que fa a les voreres, s'inclou l'actuació de desherbat de la totalitat de voreres del municipi dos cops l'any.





### 2.1.6. Grups de flor

S'inclou en el LOT 1 el manteniment anual de les 81 jardineres que es troben repartides al llarg del municipi de Roda de Ter. El manteniment inclou el cavat, desherbat, adobat, aportació de substrats, regs, dues substitucions anuals de planta de temporada (estiu i hivern) i substitució proporcional de la planta arbustiva (segons valoració anual dels serveis tècnics de l'ajuntament).

A l'apartat 4.2.3 de manteniment de mobiliari s'inclou la relació de la ubicació de les jardineres del municipi.

En cas de substitució d'alguna de les jardineres incloses en el present plec -per trencament, millora o qualsevol altre motiu-, l'adjudicatari tindrà la responsabilitat de continuar realitzant el manteniment corresponent.

En el cas dels parterres de flor, tres cops a l'any, s'escarda la terra per airejar-la i s'elimina la flor seca.

### 2.1.7. Neteja de zones verdes

El LOT 1 inclou la recollida de fulles en zones de paviment tou i adjacents, tant dels espais públics com dels jardins i equipaments municipals.

Per general, no es contempla la recollida de fulles en zones de paviment dur al considerar-se que no formen part del verd urbà i van a càrrec del servei de neteja viària del municipi de Roda

de Ter. Tanmateix, caldrà coordinar-se amb els serveis de neteja viària per optimitzar la neteja d'espais de forma conjunta, especialment d'aquells que combinen paviments durs i tous.

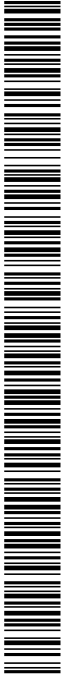
La recollida de fulles es realitzarà manualment o mitjançant bufador. S'inclou l'apilament, retirada i transport fins a un centre autoritzat de gestió de residus.

Aquest punt inclou, també, la retirada d'arbres i branques mortes i/o perilloses. En qualsevol moment que el personal del servei de manteniment observi algun exemplar mort o malalt n'informarà els serveis tècnics de l'ajuntament i procedirà a la seva retirada, en cas que així es decideixi.

Tots els treballs d'esporga i retall descrits anteriorment inclouen, també, les feines que se'n deriven com ara la recollida de fulles i/o brancatge, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge i trituració.

### 2.1.8. Reg

El reg estarà supeditat a les condicions meteorològiques, i la periodicitat dependrà del requeriment hídric de les diferents espècies. S'assegurarà, però, l'aportació necessària





## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

d'aigua pel bon desenvolupament de la planta existent i, especialment, de les superfícies amb gespa.

Els espais i zones verdes objectes del contracte inclouen 19 zones amb xarxa de reg.

El contracte inclou les accions d'arrencada i parada de tots els sistemes de reg -inclosa l'obertura i tancada d'aixetes- i programadors. També s'inclou el canvi de piles en programadors autònoms i en programadors de 24V, la programació dels regs i la revisió i regulació del funcionament dels aspersors, difusors i sistemes de degoteig.

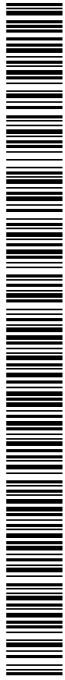
## 2.2. RELACIÓ DE LES ZONES D'ACTUACIÓ

Les zones verdes públiques objecte del present contracte són les que es detallen a continuació:

### 2.2.1. Zones verdes

BARRI	EMPLAÇAMENT	TIPUS D'ESPAI	UNITAT D'ACTUACIÓ	QUANTITAT
CENTRE POBLE	PLAÇA MAJOR	Urbà	Gespa	182 m2
			Arbusts	14 ut.
			Arbres	12 ut.
			Xarxa reg	
			Parterres	45 m2
	PLAÇA CATALUNYA	Urbà	Gespa	344 m2
			Arbres	5 ut.
			Xarxa reg	
	PLAÇA PARC INFANTIL	Urbà	Sauló	286 m2
			Arbusts	Ut.
			Arbres	3 ut.





## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

PLACETA DE CAL REI	Urbà	Arbusts	Ut.
		Arbres	2 ut.
		Xarxa reg	
		Parterre	58 m2
PLACETA C. JOAN BAUCELLS	Urbà	Praderia	300 m2
		Arbres	4 ut.
CAN PORTABELLA	Urbà	Gespa	275 m2
		Parterre	24 m2
		Arbres	2 ut.
APARCAMENT CAP	Urbà	Parterre	48 m2
		Arbres	4 ut.
PLACETA DE LA RESIDÈNCIA	Urbà	Arbusts	Ut.
		Arbres	9 ut.
		Parterre	1123 m2
		Sauló	500 m2
TRIANGLE C. BONAMIC	Urbà	Xarxa reg	
		Arbusts	Ut.
		Arbres	5 ut.
ILLETA BENZINERA	Urbà	Parterre	968 m2
		Xarxa reg	
		Tanca vegetal	
ROTONDA CTRA. MANLLEU	Urbà	Arbres	1 ut.
		Parterre	56 m2
		Xarxa reg	
ROSERS CTRA. MANLLEU	Urbà	Parterre	29 m2
		Arbres	1 ut.
ROSERS AV. TECLA SALA	Urbà	Parterre	1000 m2
PLAÇA ESPANYA	Urbà	Parterre	1000 m2
		Arbusts	Ut.
		Arbres	35 ut.
		Praderia	800 m2

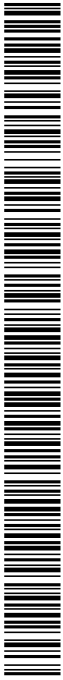


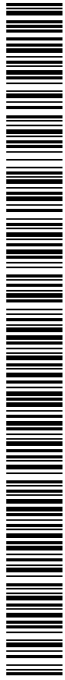
## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

	PASSEIG TER MARGE ESQUERRE	Urbà	Sauló	300 m2
			Xarxa reg	
			Arbres	44 ut.
			Gespa	3357 m2
	ILLETA C. CAMP DE LA BATALLA	Naturalitzat	Arbusts	Ut.
			Arbres	13 ut.
			Xarxa reg	
			Praderia	400 m2
BARRI DELS PÈLICS	PLACETA C. COLLSACABRA	Naturalitzat	Arbres	3 ut.
			Praderia	1400 m2
	ILLETES AV. TECLA SALA	Naturalitzat	Parterre	418 m2
			Praderia	1500 m2
			Arbres	20 ut.
			Xarxa de Reg	

BARRI PLA XIC	PL. PRAT DE LA RIBA	Urbà	Parterre	1783 m2
			Arbres	72 ut.
			Xarxa reg	
			Jardineres	
	CAMP DE FUTBOL	Naturalitzat	Praderia	1004 m2
			Arbres	16 ut.
			Tanca vegetal	
	PARTERRE J.M.SEGARRA	Naturalitzat	Praderia	1045 m2
			Arbres	18 ut.
			Tanca vegetal	
	PARTERRE C.MUNTS	Naturalitzat	Praderia	200 m2
			Arbres	27 ut.
			Xarxa reg	
			Arbusts	
PL. ALZINA	Urbà	Praderia	0 m2	
		Arbres	11 ut.	
		Sauló	500 m2	
		Tanca vegetal		

Plaçà Major, nùm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831





## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

BARRI LA PRADA	PL. SEBASTIÀ ÀLVAREZ	Urbà	Parterre	398 m2
			Arbres	37 ut.
			Praderia	1000 m2
	ILLETES CTRA. MANLLEU	Naturalitzat	Parterres	M2
			Tanca vegetal	
			Praderia	1000 m2
UA1.PRADA	Urbà	Praderia	1899 m2	
		Arbres	10 ut.	
BARRI BAC DE RODA	PL. FONT DE LA TEULA	Urbà	Praderia	962 m2
			Xarxa reg	
			Arbres	8 ut.
BARRI SANT SEBASTIA	TRIANGLE I ROTONDA IES	Urbà	Arbusts	Ut.
			Arbres	22 ut.
			Praderia	1500 m2
	PL. S.SEBASTIÀ	Urbà	Sauló	1216 m2
			Arbusts	44 ut.
			Xarxa reg	
			Parterres	233 m2
	PLAÇA FONT D'EN COIX	Naturalitzat	Praderia	300 m2
			Parterres	50 m2
	TRIANGLE C. ST. JORDI	Urbà	Sauló	1155 m2
			Tanca vegetal	
			Arbres	56 ut.
Xarxa reg				
PARC IES	Naturalitzat	Arbres	128 ut.	
		Praderia	6000 m2	
	PARTERRES AV. MIQUEL MARTÍ I POL	Naturalitzat	Praderia	400 m2
	PARC DELS GOSSOS	Urbà	Arbres	8 ut.
Praderia			400 m2	
BARRI SANTA TECLA	PL. 1 D'OCTUBRE	Urbà	Arbres	9 ut.
			Praderia	600 m2
	PLACETA C. PLA CAPELLA	Urbà	Arbusts	Ut.
			Arbres	5 ut.
			Praderia	400 m2
			Sauló	132 m2

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 17 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

	PARTERRES AV. MIQUEL MARTÍ I POL	<b>Naturalitzat</b>	Praderia	400 m2
	PARC DELS GOSSOS	<b>Urbà</b>	Arbres	8 ut.
			Praderia	400 m2
	PL. 1 D'OCTUBRE	<b>Urbà</b>	Arbres	9 ut.
			Praderia	600 m2
BARRI SANTA TECLA	PLACETA C. PLA CAPELLA	<b>Urbà</b>	Arbusts	Ut.
			Arbres	5 ut.
			Praderia	400 m2
			Sauló	132 m2
BARRI L'ATALAIA	PL. DEL POETA	<b>Urbà</b>	Gespa	354,5 m2
			Parterre	107 m2
			Xarxa reg	
			Arbres	4 ut.
			Sauló	600 m2
			Tanca vegetal	
	EXTERIOR CEMENTIRI	<b>Naturalitzat</b>	Arbres	30 ut.
			Praderia	1000 m2
	ILLETA PEDRET	<b>Urbà</b>	Arbres	3 ut.
			Parterre	150 m2
BARRI L'ESQUERDA	PARTERRES AV. P.BAURIER I ESCALES	<b>Naturalitzat</b>	Parterre	653 m2
			Xarxa reg	
			Arbusts	Ut.
BARRI DEL SERRAT	PL. TRES FONTS	<b>Urbà</b>	Arbres	3 ut.
			Sauló	187 m2
			Parterre	24 m2
	PARTERRES COSTA DEL TER	<b>Urbà</b>	Parterres	160 m2
			Arbres	6 ut.
			Praderia	200 m2

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 18 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

BARRI DE LA CREU	C. CREU CODINES	Naturalitzat	Parterres	157 m2
			Arbres	14 ut.
			Tanca vegetal	
			Praderia	500 m2
	ROTONDA CREU	Urbà	Praderia	300 m2
	TERRENY ROTONDA CREU	Naturalitzat	Arbres	7 ut.
		Praderia	400 m2	
L'ALTRA BANDA DEL RIU	PL. VERDAGUER	Urbà	Arbres	18 ut.
			Praderia	1000 m2
			Sauló	448 m2
			Arbusts	Ut.
			Arbres	17 ut.
			Xarxa reg	
	Jardineres			
	Tanca vegetal			
	ESCALES C. BARCELONA	Urbà	Parterre	24 m2
	TERRENY PONT NOU C. BARCELONA	Naturalitzat	Arbres	10 ut.
			Praderia	400 m2
	PASSEIG TER MARGE DRET	Naturalitzat	Sauló	5831 m2
Arbusts			Ut.	
Arbres			84 ut.	
Praderia			0 m2	
JARDINS DE LA BLAVA	Naturalitzat	Arbres	67 ut.	
		Praderia	1500 m2	
LA MUNTANYETA DEL PUIG VELL	Naturalitzat	Arbres	150 ut.	
		Praderia	1000 m2	
HORTS SOCIALS	Naturalitzat	Arbres	4 ut.	

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.I.R. Entitat Local 01081831





## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

POLIGON PUIG VELL	Naturalitzat	Praderia	
		Arbusts	5042 ut.
		Arbres	251 ut.
		Tanca vegetal	M.
		Sauló	
		Xarxa reg	
	<b>TOTAL GESPA</b>	<b>4513</b>	<b>m2</b>
	<b>TOTAL SAULÓ</b>	<b>14749</b>	<b>m2</b>
	<b>TOTAL PRADERIA</b>	<b>30710</b>	<b>m2</b>
	<b>TOTAL ARBRES</b>	<b>1388</b>	<b>ut.</b>

Els plànols dels espais lliures del Polígon Industrial del Puig Vell s'inclouen en l'ANNEX I.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 20 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## 2.2.2. Jardins en Dependències Municipals

EMPLAÇAMENT	TIPUS D'ESPAI	UNITAT D'ACTUACIÓ	QUANTITAT
PISCINES	Específic	Gespa	3545 m2
		Arbusts	Ut.
		Arbres	60 ut.
		Tanca vegetal	M.
		Sauló	258 m2
CAMP DE FUTBOL	Específic	Xarxa reg	
		Arbusts	Ut.
		Arbres	2 ut.
		Tanca vegetal	M.
PETANCA	Específic	Praderia	1288 m2
		Arbres	8 ut.
JACIMENT L'ESQUERDA	Específic	Sauló	73 m2
		Arbres	17 ut.
		Praderia	10591 m2

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 21 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

MUSEU L'ESQUERDA	Específic	Arbusts	Ut.
		Praderia	M2
CEMENTIRI	Específic	Arbres	27 ut.
		Tanca vegetal	M.
		Praderia	1989 m2
CAN PLANOLES	Específic	Arbres	45 ut.
		Arbusts	Ut.
AV. TECLA SALA 2-4	Específic	Arbres	12 ut.
ESCOLA EMILI TEIXIDOR	Específic	Arbres	5 ut.
		Praderia	2000 m2
ESCOLA MARE DE DÉU DEL SOL DEL PONT	Específic	Arbusts	Ut.
		Arbres	70 ut.
		Tanca vegetal	M.
ESCOLA DE MÚSICA	Específic	Arbres	23 ut.
		Praderia	2186 m2
LLAR D'INFANTS	Específic	Praderia	265 m2
		Arbusts	Ut.
		Arbres	10 ut.
		Xarxa reg	
ASSOCIACIÓ VEINS SANTA TECLA	Específic	Arbres	5 ut.
		Sauló	349 m2
CASA-MUSEU MIQUEL MARTÍ I POL	Específic	Arbres	Ut.
		Praderia	
TOTAL GESPA		3545	m2
TOTAL SAULÓ		680	m2
TOTAL PRADERIA		18612	m2
TOTAL ARBRES		284	ut.

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 22 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



### 2.2.3. Solars Municipals, Marges i Camins

EMPLAÇAMENT	TIPUS D'ESPAI	UNITAT D'ACTUACIÓ	QUANTITAT
SOLAR IES (AV. MIQUEL M. I POL)	Naturalitzat	Solar	11253 m2
		Arbres	7 ut.
RDA. LLUIS COMPANYS	Naturalitzat	Marge	434 m2
		Arbres	10 ut.
CAMI DE MANLLEU	Naturalitzat	Marge	222 m2
L'OBRA	Naturalitzat	Marge	195 m2
		Arbres	35 ut.
MALARS	Naturalitzat	Marge	m2
ENTRE ESCOLA I LES FUNDICIONS	Naturalitzat	Marge	1000 m2
		Arbres	UT.
C. PLA DE LA CAPELLA	Naturalitzat	Marge	M2
C. JACINT VERDAGUER	Naturalitzat	Marge	M2
C. DEL PUIG	Naturalitzat	Marge	M2
CAMÍ DE LA BLAVA A SORRALTA	Naturalitzat	Marge	M2
RDA. LES CORDES	Naturalitzat	Marge	M2
C. PÈLICS	Naturalitzat	Marge	M2
C. SANT SALVADOR	Naturalitzat	Marge	M2
C. COLLSACABRA	Naturalitzat	Solar	M2
		Marge	M2
LA CARPA	Naturalitzat	Marge	
NAU LA COL-LECTA	Naturalitzat	Marge	
MAGATZEM COOPERATIVA	Naturalitzat	Marge	
ANTIC ESCORXADOR	Naturalitzat	Marge	
SOLAR MUNICIPAL C. BONAMIC	Naturalitzat	Solar	
CAMÍ DE LES MIRANDES	Naturalitzat	Marge	
CAMÍ RAL	Naturalitzat	Marge	
PASSATGE PERE MORET	Naturalitzat	Arbres	10 ut.
CAMÍ DELS POUS	Naturalitzat	Marge	
<b>TOTAL MARGES</b>		<b>13733</b>	<b>m2</b>
<b>TOTAL SOLARS</b>		<b>11253</b>	<b>m2</b>
<b>TOTAL ARBRES</b>		<b>62</b>	<b>ut.</b>

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831





#### 2.2.4. Arbrat d'Alineació

EMPLAÇAMENT	ARBRES
C. RAFEL DE CASANOVA	7 ut.
PG. DE LA GENERALITAT	32 ut.
CTRA. MANLLEU	45 ut.
AV.TECLA SALA	38 ut.
C. COLLSACABRA	53 ut.

EMPLAÇAMENT	ARBRES
C. RAFEL DE CASANOVA	7 ut.
PG. DE LA GENERALITAT	32 ut.
CTRA. MANLLEU	45 ut.
AV.TECLA SALA	38 ut.
C. COLLSACABRA	53 ut.

#### 2.3. CONDICIONANTS ESPECÍFICS

Caldrà tenir especial consideració als diferents actes i activitats culturals que es portin a terme al municipi per tal de portar a terme el manteniment de les zones afectades els dies previs. Les fires anuals programades son:

- Fira de la llavor (principis d'abril) – desbrossar la zona verda davant de la carpa i la Muntanyeta
- Fira dels pescadors (finals de juliol) – desbrossar el passeig del Ter (els dos marges) i els camins de Malars i de l'Obra.
- Espectacles Hípics (mig setembre) – desbrossar la zona verda davant de la carpa.
- Festes dels barris – Adequació de la jardineria del barri

En aquest sentit també caldrà tenir especial consideració en la preparació del Cementiri Municipal els dies previs a Tots Sants. Els treballs de preparació comportaran, com a mínim, la sega de les zones de gespa, la recollida de fulles i restes vegetals de tot l'espai, el retallat de les tanques vegetals i el pentinat dels xiprers.

Així mateix, caldrà tenir a punt les dependències municipals a l'inici de les respectives temporades, en concret, pel que fa a les piscines municipals, les dues escoles de primària i la llar d'infants.

En tot moment, des de l'Ajuntament es podran emetre ordres de treball amb caràcter d'urgència, a les quals l'adjudicatari haurà de donar resposta amb la immediatesa que se li requereixi. Principalment aquestes feines poden ser:

- Feines de seguretat: les necessàries per mantenir o restablir la seguretat urbana afectada per l'arbrat públic.





- Feines extraordinàries i imprevistes: les derivades, per exemple, de situacions de ventades, nevades, pluges i altres fenòmens extraordinaris.

### 3. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI DEL LOT 2

#### LOT 2 - CONTROL DE PLAGUES I MALALTIES DEL VERD URBÀ I ASSESSORAMENT TÈCNIC EN MATÈRIA FITOSANITÀRIA

##### 3.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

El LOT 2 correspon al servei de control de plagues i malalties del verd urbà i l'assessorament tècnic en matèria fitosanitària i inclou tots els elements vegetals (arbres i arbusts) dels espais verds del nucli urbà de Roda de Ter.

A l'ANNEX 1 s'adjunten els plànols dels espais que conformen les zones objectes d'aquest manteniment, i a l'APARTAT 2.2 la relació de zones d'actuació que hi ha al municipi.

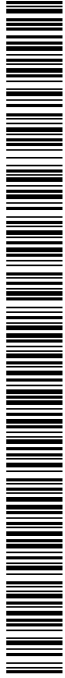
El control de plagues i malalties del verd urbà es farà mitjançant una gestió integrada que doni prioritat a les pràctiques i als productes que generen menys riscos per a la salut humana i el medi ambient, utilitzant els mètodes químics com a últim recurs.

Els criteris generals que determinaran la realització d'una actuació i el respectiu tractament a desenvolupar són:

- Llindar de tolerància. A partir d'un anàlisi visual es determina el grau d'afectació de les plagues i es deriva l'aplicació d'un mètode de control, que pot comportar l'erradicació total o la contenció de la plaga en uns nivells admissibles.
- La ubicació de la planta afectada. L'indret on està plantada influeix en el grau d'afectació als ciutadans. En llocs més transitats es causen molèsties a més veïnat.
- Afectació de la plaga sobre l'estructura de la planta. Determinades plagues poden acabar afectant la pròpia estructura i estabilitat de determinades espècies. Una actuació a temps pot prevenir la seva substitució.
- Afectació per plagues de quarantena. (amb efectes econòmics). Cal una ràpida intervenció i control que en previngui la seva implantació i extensió.

La normativa vigent estableix i incorpora l'avanç en la Gestió Integrada de plagues per a la reducció de l'ús de productes fitosanitaris de síntesi química. En aquest sentit, cal tenir cura, que tots els tractaments siguin específics i selectius, adreçats a erradicar una plaga concreta. Caldrà evitar, sempre que sigui possible, els productes d'ampli espectre que més fàcilment poden generar resistències en les plantes a nous atacs o plagues i substituir-los per tractaments que suposin menys risc per a la salut de les persones i el medi ambient.

Els treballs en les zones verdes públiques objecte del present contracte integraran les operacions que, amb caràcter general, es detallen a continuació:





### 3.1.1. Monitoratges periòdics i analítics

Cada quinze dies es faran visites a totes les zones verdes per valorar la necessitat de tractaments, la seva efectivitat i els resultats posteriors.

Després de cada visita s'elaborarà un informe de l'estat fitosanitari de l'arbrat que l'adjudicatari tindrà a disposició dels serveis tècnics de l'Ajuntament i que haurà de lliurar en forma de memòria un cop l'any.

També s'inclou en aquest punt la possible realització d'analítics per a poder determinar o confirmar l'existència de malalties de l'arbrat.

D'altra banda, l'empresa adjudicatària haurà d'assessorar sobre les espècies millor adaptades a l'entorn urbà i les més resistents a l'atac de plagues i malures per tal d'actuar de forma preventiva en la seva tria.

### 3.1.2. Tractaments preventius

Inclou l'execució dels corresponents tractaments biològics o químics pel control de les plagues i malalties.

També preveu les podes controlades que puguin ajudar a prevenir l'aparició de plagues i la seva extensió, com a mitjà mecànic en cas d'afectacions parcials de la vegetació.

Finalment, inclou la col·locació i supervisió de trampes, paranys, i tot el material necessari en relació a les actuacions que es realitzi en els tractaments següents:

**1- Control Biològic:** utilització d'organismes vius per controlar un altre organisme que genera molèsties o danys en les espècies vegetals, actuant d'una d'aquestes formes:

- Alimentant-se de l'organisme plaga
- Parasitant-los, impeding la seva proliferació.

Cal tenir present que no s'erradica la plaga en la seva totalitat i, donat que l'entorn urbà no reproduceix al 100% els habitats naturals, pot resultar necessari repetir la reintroducció d'aquests organismes de forma periòdica per mantenir-ne l'efectivitat.

**2- Trampes de feromones:** aquestes atreuen els mascles de l'espècie atacant, que són conduïts cap a caixes trampa on quedaran atrapats.

**3- Mètodes Químics:** s'aplicaran com a darrer recurs per excés de virulència o molèsties

- **Endoteràpia vegetal:** s'injecta el producte fitosanitari a la planta, que s'escampa pels conductes del seu sistema vascular. És un mecanisme innocu per a les persones.
- **Atomitzacions i aplicacions fitosanitàries en forma de reg:** Tractament basat en l'aplicació del producte ruixant amb productes ecològics o de síntesi química.



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 26 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



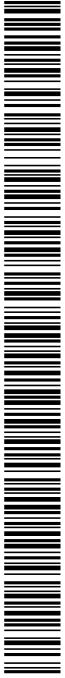
### 3.1.3. Tractaments excepcionals

L'execució dels tractaments excepcionals que es puguin requerir de forma justificada i prèvia autorització del responsable dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

### 3.2. ACTUACIONS MÍNIMES - LLINDARS DE TOLERÀNCIA

Per tal de garantir la bona gestió de les plagues i malalties de les plantes, s'ha establert unes actuacions mínimes que l'adjudicatari haurà de complir, obligatòriament, per a cada espècie de planta i tipus de plaga incloses en la següent taula.

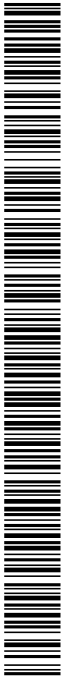
Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831





ESPÈCIE	PLAGA	TRACTAMENT
<i>Celtis australis</i> , <i>Catalpa bignonioides</i> , <i>Sophora japonica</i> , <i>Photinia × fraseri</i> , <i>Tilia</i> sp.	Pugons	- Control <b>Biològic</b> . Alliberaments preventius de parasitoides i alliberaments curatius de depredadors.  - Si el grau d'afectació és elevat (previ informe que ho justifiqui), les zones no utilitzades per grups vulnerables, es tractaran a partir de la matèria activa <i>Azadiractina</i> i sabons potàssics.
<i>Tilia</i> sp.	Àcars	- Control <b>biològic</b> . Alliberaments preventius curatius de depredadors d'àcars.  - Si el grau d'afectació és elevat (previ informe que ho justifiqui), les zones no utilitzades per grups vulnerables, es realitzaran tractaments fitosanitaris, a partir d'un producte autoritzat per aquest fi, just en el moment en què es comencin a desenvolupar les colònies a les parts baixes dels arbres.
<i>Pinus</i> sp., <i>Cedrus</i> sp.	<i>Processionària del Pi</i> ( <i>Thaumetopoea pytiocampa</i> )	- Tractaments d'endoteràpia als espais utilitzats per grups <b>vulnerables</b> (escoles, parcs i jardins amb jocs infantils, etc.).  - Si el grau d'afectació és elevat (previ informe que ho justifiqui), les zones no utilitzades per grups vulnerables, es tractaran a partir de la matèria activa <i>Bacillus thuringiensis</i> en el moment en què les larves es trobin en fases inicials.
<i>Platanus x hispanica</i>	<i>Tigre del plàtan</i> ( <i>Corythuca ciliata</i> )	- Tractaments d'endoteràpia als espais utilitzats per grups <b>vulnerables</b> (escoles, parcs i jardins amb jocs infantils, etc.).  - Si el grau d'afectació és elevat (previ informe que ho justifiqui), les zones no utilitzades per grups vulnerables, es realitzaran tractaments fitosanitaris, a partir d'un producte autoritzat per aquest fi, just en el moment en què es comencin a desenvolupar les colònies a les parts baixes dels arbres.
<i>Aesculus hippocastanum</i>	<i>Cameraria orchidella</i>	- <b>Monitoratge amb trapes de feromones</b> .  - Tractament d'endoteràpia a les zones residencials que ho necessitin (prèvia justificació).
<i>Buxus sempervirens</i>	<i>Papallona del boix</i> ( <i>Cydalima perspectalis</i> )	- <b>Monitoratge amb trapes de feromones</b> .  - Realització de 2 alliberaments de parasitoides i monitoratge d'ous  - Realització de 3 tractaments fitosanitaris a partir de la matèria activa <i>Bacillus thuringiensis</i> .

Per tal de realitzar una Gestió Integrada de Plagues en els espais verds urbans de Roda de Ter, així com per garantir l'estat fitosanitari de les plantes, la quantitat d'individus de la plaga s'ha de mantenir per sota d'un llindar de tolerància per a cada espècie (veure Taula següent). Si es supera aquest llindar s'han de fer actuacions per disminuir la població. El



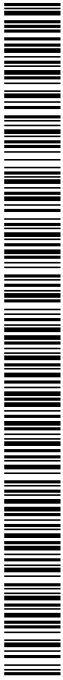


nivell de plaga i la seva evolució en el temps es determinarà al moment dels monitoratges periòdics dels diferents espais verds.

Espècie o grup d'espècies plaga	Llindars de tolerància
<b>Pugons, psil·les, mosca blanca</b>	> 5 brots / planta > 10 individus / brot
<b>Àcars</b>	> 5 brots / planta
<b><i>Corythucha ciliata</i></b>	Hivern: > 50 individus 1dm <sup>2</sup> de ritidoma. Primavera-estiu: Presència abundant de fulles simptomàtiques. Presència d'individus a totes les fulles simptomàtiques mostrejades
<b><i>Thaumetopoea pityocampa</i></b>	1 colònia/bossa/posta en zones verdes urbanes. 3-5 bosses/arbre en zones verdes periurbanes
<b>Escolítids vectors de malalties o del gènere <i>Tomicus</i></b>	> 10 orificis / planta
<b>Barrinadors de branques</b>	> 5 branques principals afectades / planta
<b>Barrinadors del tronc</b>	> 5 orificis de sortida / planta
<b>Minadors de fulla</b>	> 15 fulles minades / arbre
<b>Caparretes i diaspínids</b>	> 10 individus / planta
<b><i>Cydalima perspectalis</i></b>	2 postes / m <sup>2</sup> de tanca > 15 larves / m <sup>2</sup> de tanca

### 3.3. CONDICIONANTS ESPECÍFICS

- L'empresa haurà d'estar inscrita, com a empresa de serveis, al registre oficial de la Generalitat de Catalunya amb un núm. ROPCAT actualitzat.
- El personal aplicador haurà de disposar, com a mínim, del carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris (nivell bàsic), acreditat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.
- Els equips que s'utilitzin hauran de seguir la normativa CE, és a dir, perfectes condicions i ben equilibrats pel seu funcionament i dosificació. I hauran d'estar registrats al ROMA amb les corresponents inspeccions tècniques actualitzades.
- L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un assessor GIP.





## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

- El control de plagues urbanes s'ha de basar en els principis de lluita integrada.
- L'empresa o entitat responsable del servei ha d'informar per escrit prèviament i posteriorment al tractament, sobre les actuacions realitzades.
- Per l'elecció del producte fitosanitari a utilitzar en el tractament, s'haurà de contemplar que la matèria activa sigui el màxim respectuosa amb el medi ambient per tal de no perjudicar a tercers i que estigui inscrita al Registre Oficial de Productes i Material Fitosanitari, del Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació, i adequats per aquest àmbit i tipus de cultiu.
- A continuació es faciliten dues adreces web on podran realitzar les consultes necessàries:
  - <http://blogs.iec.cat/icea/llista-de-productes-fitosanitaris/>
  - <http://www.mapama.gob.es/es/agricultura/temas/sanidad-vegetal/productos-fitosanitarios/registro/menu.asp>
- En l'ús de fitosanitaris s'hauran de seguir les mesures adequades per la bona pràctica d'aquests, abans, durant i després dels tractaments. Així doncs, tota empresa que en vulgui ser candidata, haurà d'acceptar les següents condicions a seguir:
  - a) una antelació de 10 dies, així com el subministrament i col·locació d'avisos en els carrers i habitatges propers a la zona a tractar. En aquests casos:
  - b) - S'haurà d'aportar una planificació de l'actuació prevista que inclogui la col·locació dels cartells informatius, l'execució del tractament, el termini de seguretat i la retirada dels cartells.
  - c) - Els cartells informatius han de seguir el RD 485/1997, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització i salut en el treball.
    - La ubicació dels cartells ha de permetre una bona visibilitat per part del públic i ha d'estar en un suport estable. Segons el lloc d'aplicació pot ser necessària la col·locació del cartell informatiu en les porteries dels carrers on es facin les aplicacions.
    - En el cas que sigui necessari ocupar o tallar la via pública, es demanaran prèviament a l'ajuntament els permisos i ocupacions necessaris per l'execució dels tractaments.
  - d) L'aplicació s'efectuarà durant les condicions meteorològiques més favorables, tenint en compte la temperatura, vent, pluja i humitat. En cas que aquestes variessin a últim moment, l'aplicació es veurà cancel·lada.
  - e) S'hauran d'utilitzar els productes fitosanitaris correctament i seguint les condicions que s'especifica a l'etiqueta d'aquests.
  - f) Els envasos buits hauran d'esbandir-se amb aigua abocant-lo al tanc d'aplicació i seran retirats i eliminats per un gestor autoritzat per la Generalitat de Catalunya que acreditarà l'empresa.
  - g) Es podran utilitzar les boques de reg del municipi per al subministrament d'aigua.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 30 de 102

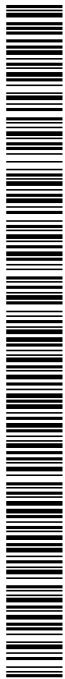
**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

- h) L'empresa és la responsable de qualsevol dany que es pugui causar a vianants, vehicles i treballadors.
- i) En el cas de falta d'eficàcia dels tractaments per motius ocasionats per aplicacions defectuoses, serà necessària la seva repetició sense càrrec adicional.
- j) En cas de pluja en les 12 hores següents a l'aplicació del tractament per polvorització, aquest s'haurà de repetir i la despesa anirà a càrrec de l'empresa.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831





#### 4. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI DEL LOT 3

##### LOT 3 - MANTENIMENT DEL MOBILIARI URBÀ I DELS JOCS INFANTILS

#### 4.1. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

El LOT 3 correspon als serveis de conservació, manteniment i neteja del mobiliari urbà i dels jocs infantils de titularitat pública del nucli urbà de Roda de Ter.

A l'ANNEX II, s'adjunta l'inventari dels espais que conformen les zones amb jocs infantils i àrees de salut que hi ha al municipi.

L'objectiu d'aquest manteniment és:

Mantenir els màxims nivells de seguretat: cal assegurar-se que, en cap cas, per desgast, trencament, manca o manteniment inadequat o vandalisme, s'estigui posant en perill el nivell de seguretat dels usuaris de les instal·lacions. Aquest aspecte no solament és el més important, sinó que, a la vegada, cal tenir present que és el més sensible a disminuir notablement amb el pas del temps.

Conservar el valor funcional: cal garantir que, al llarg del temps, es manté el valor funcional de tots i cadascun dels elements del mobiliari urbà i dels jocs infantils, evitant qualsevol deteriorament que l'afecti, per tal que les possibilitats d'ús de la instal·lació segueixin essent les mateixes que s'oferien al primer moment.

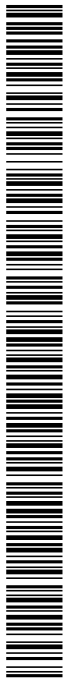
Conservar els acabats de les instal·lacions mantenint el cromatisme i l'estètica original de la instal·lació, per a assegurar que segueix oferint el mateix aspecte que es va preveure en el moment de la instal·lació inicial.

L'empresa adjudicatària haurà d'aplicar un sistema de gestió continu basat en un model circular de quatre fases: diagnosi, establiment de prioritats, implantació de mesures i inspecció i manteniment. Aquest sistema permet mantenir actualitzada la informació sobre l'estat de les instal·lacions, planificar les actuacions necessàries i garantir la seguretat i el bon estat dels jocs infantils i del mobiliari urbà del municipi.

##### 4.1.1. DIAGNOSI

La diagnosi es realitza mitjançant la TAULA DE DIAGNOSI, un document que recull informació actualitzada sobre l'estat de tots els jocs infantils i del mobiliari urbà del municipi.

- La taula ha d'incloure la identificació dels elements, el seu estat de conservació i una estimació orientativa del cost de les reparacions o substitucions necessàries. Els serveis tècnics facilitaran a l'adjudicatària el model concret en document excel.
- L'empresa adjudicatària responsable del manteniment haurà de mantenir aquesta taula permanentment actualitzada i presentar còpia als serveis tècnics en cada reunió trimestral.
- Aquesta informació permet a l'Ajuntament disposar d'una visió global de l'estat de les instal·lacions i prendre decisions sobre les actuacions necessàries.





- La taula de diagnosi actualitzada també s'haurà d'incorporar cada any a la memòria anual del servei, que es presentarà durant el mes de setembre.
- També s'hi haurà d'adjuntar l'inventari fotogràfic actualitzat a la memòria anual.

#### 4.1.2. ESTABLIMENT DE L'ORDRE D'ACTUACIÓ

A partir de la informació continguda a la taula de diagnosi, l'Ajuntament determinarà l'ordre de prioritats de les actuacions, tant de reparació com de substitució d'elements.

- Les prioritats es definiran tenint en compte l'estat de les instal·lacions definida a la taula de diagnosi i s'executaran segons disponibilitat pressupostària.
- Els serveis tècnics municipals elaboraran els corresponents informes tècnics, que inclouran les conclusions amb llistat d'actuacions de reparació i, si escau, les propostes de contractació de subministraments necessaris.

#### 4.1.3. IMPLANTACIÓ DE MESURES

Un cop informat pels serveis tècnics, l'adjudicatària haurà de vetllar per la correcta implantació de les mesures (reparacions/subministraments). Complementàriament també haurà de fer el següent:

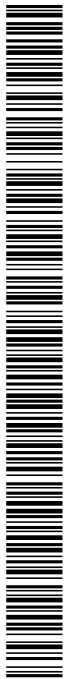
- Les actuacions executades s'hauran d'incorporar al sistema d'inspecció i manteniment.
- S'hauran d'actualitzar les dades corresponents a la taula de diagnosi.
- S'haurà d'actualitzar l'inventari fotogràfic.
- Les modificacions també s'hauran de reflectir a l'inventari georeferenciat.

#### 4.1.4. INSPECCIÓ I MANTENIMENT

Les inspeccions i el manteniment dels jocs infantils i el mobiliari de Roda de Ter s'han d'executar per l'adjudicatària de la següent manera:

##### 4.1.4.1. Els objectius són:

- **Mantenir els màxims nivells de seguretat:** cal assegurar-se que, en cap cas, per desgast, trencament, manca o manteniment inadequat o vandalisme, s'estigui posant en perill el nivell de seguretat dels usuaris de les instal·lacions. Cal tenir present que aquest aspecte és el més sensible a disminuir notablement amb el pas del temps.
- **Conservar el valor funcional:** cal garantir-lo evitant qualsevol deteriorament que l'afecti, per tal que les possibilitats d'ús de la instal·lació segueixin essent les mateixes que s'oferien al primer moment





- Conservar els acabats de les instal·lacions mantenint el cromatisme i l'estètica original de la instal·lació, per a assegurar que manté l'aspecte inicial.

#### 4.1.4.2. Sistema de gestió i seguiment:

- L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un inventari georeferenciat que permeti registrar, gestionar i analitzar totes les dades i incidències de cada àrea de joc i de cada element individual.
- L'inventari fotogràfic actualitzat formarà part de la documentació requerida.
- L'empresa concessionària haurà de trametre la documentació següent a l'Ajuntament a través del registre general:
  1. Llistat mensual d'actuacions realitzades.
  2. Informe trimestral d'incidències. Presentant còpia actualitzada de la taula de diagnòstic.
  3. Memòria anual presentada a l'ajuntament durant el mes de setembre amb: resum de actuacions realitzades, canvis implantats, propostes de millora, taula de diagnòstic actualitzada, inventari fotogràfic actualitzat i proposta de calendari de manteniment per la següent anualitat.

#### 4.1.4.3. Els Serveis inclosos es detallen a continuació:

##### A. Servei de neteja

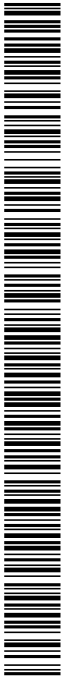
a) La neteja general de totes les àrees de joc i elements de mobiliari s'efectuarà mensualment i consistirà en els següents tractaments:

- 1) Tractaments bàsics per eliminar la pols, residus, taques i males herbes.
- 2) Neteja superficial de sorrals (10 cm amb rasclat).

b) La neteja de pintades (grafits), retirada de cartells o publicitat enganxats al mobiliari, la neteja estacional de fulles d'arbrat i l'eliminació de fang i altres materials arrossegats després de pluges s'efectuarà segons necessitat.

c) Aquells sorrals que actuïn com a superfície esmorteïdora d'impactes de jocs infantils s'hauran d'airejar, com a mínim, semestralment (o amb la freqüència necessària) mitjançant el pas d'una motocultor tantes vegades com calgui fins deixar la superfície homogènia i airejada a la fondària original (200 o 300 mm segons l'alçada de caiguda lliure dels jocs). Aquesta freqüència s'haurà d'incrementar quan hagi deixat d'acomplir les seves funcions esmorteïdores o s'hagin detectat anomalies que ho facin necessari.

##### B. Servei d'inspeccions





a) **Reconeixements rutinaris:** Consisteixen en una comprovació visual mensual del total de les instal·lacions, comprovant si falten elements, si s'han produït actes vandàlics, trencament de material, problemes de neteja i altres possibles aspectes que puguin influir en el funcionament correcte de les instal·lacions. Es farà informe mensual d'actuacions i es traslladarà a l'ajuntament.

b) **Reconeixements de funcionament:** són inspeccions trimestrals, més profundes, amb l'objectiu de comprovar el funcionament, l'estabilitat, els ancoratges o fonaments dels equips i observar l'estat i desgast de les peces o components. Aquest examen haurà de fer-lo personal especialitzat i s'hi estudiarà detalladament la solidesa de la instal·lació, el seu nivell de seguretat, la neteja i el reconeixement de totes les anomalies detectades en els reconeixements rutinaris. Es farà informe trimestral d'incidències que es traslladarà a l'ajuntament a través del registre general.

Aquests informes inclouran:

- Les anomalies detectades i les corresponents propostes d'esmena.
- Una relació de la gestió d'incidències del període.
- Taula de diagnosi actualitzada.

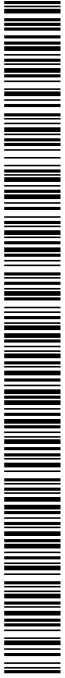
#### C. Servei de manteniment correctiu

Les incidències que afectin la seguretat hauran de ser ateses amb caràcter prioritari. Si no és possible una reparació immediata, s'haurà de procedir al tancament o senyalització de l'element afectat fins a la seva reparació definitiva.

#### D. Servei de manteniment preventiu

a) **Manteniment integral preventiu:** es farà semestralment i haurà de complir els requisits de la norma UNE-EN 1176-7, havent de tenir en compte les instruccions del fabricant i incloent-hi almenys:

- a. Ajust de les peces d'unió i elements de fixació..
- b. Manteniment de les superfícies d'absorció d'impactes
- c. Lubricació dels coixinets i peces mòbils.
- d. Senyalització dels equipaments
- e. Restabliment del nivell dels materials granulars de les superfícies de seguretat.
- f. Manteniment dels espais lliures de seguretat.





b) Renovació de pintures i tractaments de superfícies: per tal de mantenir l'aspecte de les instal·lacions i del seu entorn, és necessari pintar totalment els elements i el mobiliari almenys un cop a l'any, si es considera oportú.

Totes les pintures i proteccions permanents o semipermanents que s'apliquin en les elements de jocs infantils i/o mobiliari, hauran de tenir els corresponents certificats de sanitat i salut, de manera que quedi totalment garantida i preservada la salut dels infants usuaris dels jocs.

### **CRITERIS D'ACTUACIÓ PER LES ÀREES DE JOC INFANTIL**

A continuació es descriuen els criteris d'actuació que cal tenir en compte per valorar les necessitats de cada parc infantil del municipi, i que cal considerar abans d'instal·lar o substituir qualsevol element de joc infantil.

Per tal de fer la valoració de criteris corresponent, cada àrea de joc es puntua sobre un gradient d'1 a 3 (baixa/mitja/alta) i complementàriament es representa per colors vermell, groc o verd, respectivament.

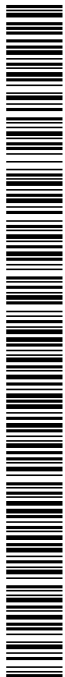
Aquesta valoració es fa considerant 4 CATEGORIES DE VALORACIÓ que inclouen una sèrie de PARÀMETRES cada una.

Un a un, tots els paràmetres de cada categoria, es puntuen segons estiguin assolits o no assolits (0/1). Posteriorment, la puntuació resultant es recull a la TAULA DE DIAGNOSI, la qual s'ha descrit a l'anterior apartat.

Les 4 categories de valoració amb els seus corresponents paràmetres son les següents:

#### **a) Idoneïtat de l'àrea de joc**

- La quantitat d'elements s'adequa les necessitats de la zona i la freqüència d'ús.
- És adequada a diferents grups d'edat (llar d'infants, primària, secundària).
- Els materials són adequats a les condicions meteorològiques predominants.
- Els elements estant ubicats amb suficient insolació, i escorrentia i drenatge adequats.
- Existeixen elements naturals: herba, arbres, plantes, arbustos (evitant els que produeixen fruits). Es prioritzen espècies autòctones i de fulla caduca.
- En sorreres, la sorra ha de tenir una granulometria entre 1 i 3 mm, no contenir partícules argiloses i estar rentada. És necessari evitar la compactació.
- Les condicions de confort son adequades amb suficients ombres als llocs apropiats.
- Les condicions de confort son adequades amb suficients papereres en els llocs apropiats.
- Les condicions de confort son adequades amb suficients fonts en els llocs apropiats.
- Les condicions de confort son adequades amb suficients bancs col·locats en diferents posicions, facilitant la reunió/conversa.





### b) Seguretat de l'àrea de joc

- Els elements de joc estan certificats individualment
- Es certifica la instal·lació de tots els jocs
- Està senyalitzat segons normativa i es prohibeix l'accés d'animals domèstics inclosos els que vagin lligats, l'alimentació de la fauna urbana no domèstica i l'accés amb bicicletes
- Hi ha superfícies esmorteïdores d'impactes funcionals
- Estat de conservació és adequat
- Hi ha tanca perimetral

### c) Sociabilitat de l'àrea de joc

- L'àrea i els elements son accessibles
- L'àrea i els elements son inclusius
- S'incentiva el joc i la imaginació: troncs, pedres, sorreres..., els elements no són excessivament figuratius
- La disposició dels bancs o altres elements és adequada i atractiva per pares i acompanyants.
- S'incentiva el joc col·lectiu (cistelles, porteries, laberints, jocs pintats al terra, taules de joc: ping-pong, escacs, parxís...)

### d) Distribució territorial de l'àrea de joc

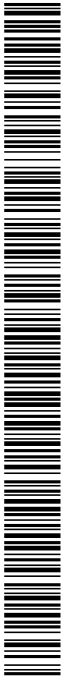
- La distribució és equitativa per barris o sectors del municipi
- La qualitat és uniforme per barris o sectors del municipi
- S'ha considerat el grau de vandalisme de l'àrea
- S'ha considerat la tipologia del entorn urbà (perifèric, centre històric,...)

## 4.2. RELACIÓ DE LES ZONES D'ACTUACIÓ

### 4.2.1. Parcs amb jocs infantils

A continuació, es presenta la relació original actual de jocs, que es complementa amb l'Annex II amb informació gràfica de cada àrea.

BARRI	PARC	ELEMENT DE JOC
LA CREU DE CODINES	001.POLÍGON PUIG VELL (FONTANELLES)	Gronxador fusta doble amb 1 cadireta per < 3 anys i un seient pla 1 Joc de molles (Tarjet Play any 2012) 1 Tobogan (Bugalo 2015) 1 Joc amb pilotes, pals de fusta i politges



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 37 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

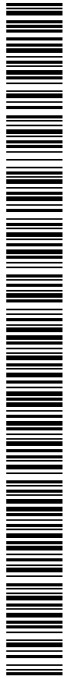


Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

		dins sorrera 1 Passeres de fusta 1 Cartell d'ús del parc 1 Font d'aigua 3 Bancs de fusta 1 Paperera Superfície: herba
	002.POLÍGON PUIG VELL (TORRENT SUD)	Sorrera amb pneumàtics Sorrera amb tubs formigó 1 Gronxador metal amb 1 cadireta > 3 anys 1 Tobogan metal Laberint Cartell d'ús del parc Font d'aigua 10 Bancs de fusta 1 Taula picnic fusta adaptada Superfície: herba
EL SERRAT	003.PL. VERDAGUER	Joc molles doble (Benito) Gronxador metal doble amb 1 cadireta per < 3 anys i un seient pla (HappyLudic) Joc modular fusta amb tobogan (Benito) 1 sorrera 3 jocs pintats a terra Cartell ús del parc 1 paperera 2 Bancs de fusta i 2 bancs de plàstic Tanca de fusta Superfície: sauló - herba
SANTA TECLA	004.C. PLA DE LA CAPELLA	Joc modular fusta amb gronxador doble (1 cadireta <3 anys i 1 seient pla), tobogan i túnel 1 Joc molles (Porquet) (Benito) 1 Joc molles (Serp) (Benito) 1 Sorrera 1 Cartell ús del parc 3 Bancs de fusta 2 Papereres Tanca perimetral de fusta Superfície sauló-herba
EL SERRAT	005.PG. DEL TER (M. DRET)	joc modular metal amb 3 tobogans (Benito) Gronxador metal doble amb 1 cadireta <3

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 38 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



**AJUNTAMENT DE RODA DE TER**

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

		<p>anys i 1 seient pla (Benito) 1 joc molles covi (Benito) sorrera 4 bancs plàstic reciclat 1 paperera Superfície sauló-herba</p>
NUCLI ANTIC	006.PG. DEL TER (M. ESQUERRE)	<p>1 estructura workout (Benito) 2 Gegants de fusta per escalar (Hamigo) 3 sorreres 1 Joc modular amb tobogan (Benito) 1 joc de molles doble (Benito) 1 Joc de molles (gat) (Benito) 1 Joc de molles (foca) (Benito) 1 Taula amb seients (Benito) caseta infantil (Benito) circuit equilibri sorral (Benito) Gronxador metal triple amb 1 cistella i 2 seients plans (Benito) Gronxador fusta amb 1 cadireta &lt;3 anys (Benito) 2 Papereres 7 Bancs de plastic reciclat / fusta cartell Superfície herba</p>
SANTA TECLA	007.ESCOLA MARE DE DEU DEL SOL DEL PONT	<p>1 Joc modular amb 2 torres i 2 tobogans (Talleres Agapito) duna de psicomotricitat (Parcs i jardins Catalunya, SL.) 1 estructura d'equilibri de fusta (Parcs i jardins Catalunya, SL.) 1 Caseta (Talleres Agapito) 1 taula 2 sorreres 2 porteries Superfície de sorra-grava</p>
NUCLI ANTIC	008.PL. CATALUNYA	<p>Gronxador fusta amb cistella (MD Manufacturas Deportivas) 1 Balanci (MD) 1 Joc de molles (patufet) (MD) 1 Joc de molles (diner) (MD) 1 Caseta infantil (MD) 1 Tobogan (MD) 1 piràmide de cordes (HappyLudic)</p>

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 39 de 102

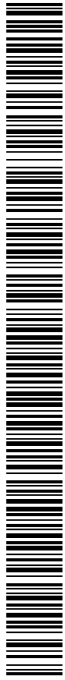
**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

		<p>1 sorra (HappyLudic) 1 omratge vela tensada (HappyLudic) 1 Cartell explicatiu dels jocs 10 Bancs de fusta 1 Font d'aigua 2 Papereres</p>
		<p>1 Cartell d'ús del parc Superfície sauló</p>
	009.C. RAMÓN PUJOLS I CLAVERAS (DAVANT RESIDÈNCIA)	<p>1 tobogan petit (Buglo) 1 tobogan gran (Benito) 1 gronxador triple de fusta amb 2 seients plans i 1 cistella (Benito) 1 Gronxador fusta amb 1 cadireta de &lt;3 anys (MD) 1 taula de dames (HappyLudic) 1 Espatllera (Talleres Agapito) 2 sorreres 1 Font d'aigua 2 Papereres 7 Bancs de fusta cartell Superfície sauló - herba</p>
BONAMIC	010.PL. BON AMIC	<p>1 Joc molles (moto) (Talleres Agapito) 1 Gronxador amb 1 cadireta &lt; 3 anys (MD) 1 Joc modular amb cordes i tobogan (Bugalo) 1 cistella de bàsquet 1 Banc de fusta cartell Tanca perimetral Superfície terra-sorra</p>
COLL DE RODA	011.AV. PUIGMAL	<p>1 Gronxador amb 1 cadireta &lt;3 anys i 1 seient pla &gt; 3 anys (Talleres Agapito) 1 sorra (HappyLudic) 1 joc pintat (Ana Reina) 1 omratge fusta (HappyLudic) 1 omratge rafia (HappyLudic) 1 Caseta de fusta amb tobogan (Benito) 1 Taula petita amb tamborets (Benito) 2 Bancs de plastic reciclat 2 Papereres Tanca perimetral</p>



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

		cartell d'ús del parc Superfície herba-terra-sorra
ELS PÈLICS	012.PL. ESPANYA	1 Joc modular fusta amb 2 torres i tobogan (Benito) 1 Balancí (Benito) 1 Gronxador fusta (Benito) amb 2 cadiretes per a > 3 anys 1 joc d'escalada fusta (HappyLudic) 3 sorreres 1 Cartell indicador ús del parc 1 Font d'aigua 4 Papereres 10 Bancs de plastic reciclat tanca perimetral Superfície terra-herba
	013.ESCOLA EMILI TEIXIDOR	1 Joc modular 1 Joc modular amb cordes i tobogan (Talleres Agapito) 1 caseta 1 Sorrera 1 Font d'aigua Superfície sorra-sauló
	014.C. COLLSACABRA - PARC DELS PÈLICS	1 Tobogan 1 Joc de molles (gos) (Kramer) 1 Joc de molles triple (Benito) Gronxador fusta amb 1 cadireta >3 anys i 1 <3 anys 2 Cistelles de bàsquet 2 porteries 1 Sorrera 1 Font d'aigua jocs tradicionals pintats a terra 9 bancs de plastic reciclat 2 papereres cartell tanca perimetral Superfície sorra-herba-paviment
EL PLA XIC	015.PL. PRAT DE LA RIBA	1 Gronxador amb 1 cadireta > 3 anys i 1 < 3 anys (Inter-Atelika) 1 Joc de molles (peix) 1 Joc modular amb 2 torres i tobogan (Talleres Agapito) taula ping pong

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 41 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



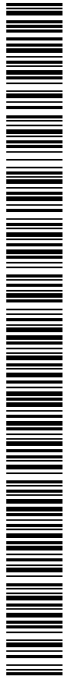
## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

		sorrera 3 papereres 1 Font d'aigua 1 Cartell d'ús del parc tanca perimetral 6 Bancs de fusta Superfície (grava)
	016.C. SANSANEDES MARONDO	1 Gronxador fusta amb 2 cadiretes >3 anys (Talleres Agapito) 1 Joc modular amb torre i tobogan 1 Joc de molles (moto) (Talleres Agapito) 1 Joc de molles (mussol) (Talleres Agapito) 1 Cartell ús del parc tanca perimetral 4 Bancs de fusta 1 Paperera Superfície sauló-terra
LA PRADA	017. PL. SEBASTIÀ ALVAREZ	1 Joc modular fusta amb cordes, anelles, barres. 1 Balanci 1 Gronxador fusta amb 2 cadiretes < 3 anys (Talleres Agapito) 1 Joc molles (granota) (Talleres Agapito) 1 Tobogan (Talleres Agapito) 1 Joc modular fusta amb 2 torres, túnel i gronxador amb 2 cadiretes > 3 anys 1 caseta infantil (Benito) 1 Cartell indicador d'ús del parc tanca perimetral 3 Papereres 2 Bancs de fusta 1 Font d'aigua Superfície d'absorció d'herba -terra
	018. PL. UA1. LA PRADA	1 Joc modular metal amb tobogan, cordes, escalada i gronxador amb 1 cadireta > 3 anys (Buglo) 1 Joc molles (bicicleta) (Kramer) 1 Cartell d'ús del parc tanca perimetral Bicicleta doble (esport) Escala de dits (esport) 2 Bancs de fusta

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 42 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



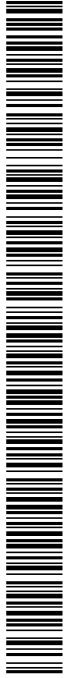
**AJUNTAMENT DE RODA DE TER**

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

		2 Papereres Superfície d'herba
	019. PISCINES MUNICIPALS	1 Gronxador amb 2 cadiretes > 3 anys (Kompon) 1 Tobogan (Boglo) 1 Balanci 1 Cartell d'ús del parc Bancs de fusta Superfície sorra-terra
EL BAC DE RODA	020. C. FONT DE LA TEULA	1 Joc modular fusta amb cordes i tobogan (Vinci) Gronxador fusta amb 1 cadireta >3 anys i 1 <3 anys (gottardo) 1 Joc de molles (lluna) (TARJET) 1 Balanci (ànecs) (TARJET) 1 Font d'aigua 6 Bancs de fusta 2 Paperera 1 Sorrera 1 Cistella de bàsquet 1 Taula ping-pong cartell tanca perimetral Superfície herba
SANT SEBASTIÀ	021. C.TORRENT	1 Gronxador fusta amb 1 cadireta < 3 anys (MD) 1 Tobogan de 3-5 anys (Benito) 1 Joc molles (serp) (Benito) 1 Gronxador metall amb 1 cadireta > 5 anys (Vinci) 1 Tobogan per > 5 anys (Playfor) 1 Cartell d'ús del parc tanca perimetral 3 Papereres 6 Bancs de fusta Superfície sauló
	022. PL. SANT SEBASTIÀ	1 Gronxador fusta amb 1 cadiretes < 3 anys i 1 seient pla (Talleres Agapito) 1 Joc modular fusta amb cordes i tobogan (Talleres Agapito) sorrera 2 porteries – cistelles de basquet 1 Font d'aigua

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 43 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

		1 Cartell d'ús del parc 1 Paperera 4 Bancs de fusta Superfície sauló - herba
SANTA TECLA	023. C. SANTA TECLA (LOCAL VEÏNS)	1 pista de petanca 1 taula de ping-pong
EL PLA XIC	024. C. COOPERACIO	2 porteries de futbol 1 xarxa de voley 1 sorrera 1 Banc de fusta
BONAMIC	025. LLAR D'INFANTS MUNICIPAL	1 caseta de fusta 1 tren de fusta (Parcs i jardins Catalunya, SL.) 1 mikado de fusta (Parcs i jardins Catalunya, SL.) 1 espatllera de fusta 1 tipi de fusta 1 pont penjant de fusta 1 sorrera petita amb tancat 1 sorrera gran amb bancs de fusta 1 pergola de lona
ATALAIA	026. PL. DEL POETA	Joc modular fusta amb tunel i tobogan (Benito) Gronxador fusta doble amb 1 cadireta per < 3 anys i un seient pla (Benito) 1 porteria antivandàlica (Benito) 1 sorrera 1 Cartell d'ús del parc 2 papereres 3 bancs de plastic reciclat

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



#### 4.2.2. Bancs

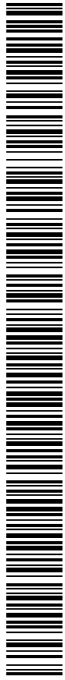
EMPLAÇAMENT	NOMBRE	TIPUS
Av. Miquel Martí i Pol	2	plàstic
Av. Pere Baurier	6	sis llistons
Av. Puigmal	9	barcino
Av. Tecla Sala (Ctra. De l'Esquirol)	2	plàstic
Av. Tecla Sala (inici avinguda)	2	plàstic
Av. Tecla Sala (recinte petanca)	2	setze llistons
Av. Tecla Sala (rotonda Manlleu)	2	plàstic
Barri Pla Xic (costat local social)	1	plàstic
Barri Pla Xic (nivell alt plaça Prat de la Riba)	5	onze llistons
Barri Pla Xic (nivell baix plaça Prat de la Riba)	4	plàstic
Barri Pla Xic (Parc Sarsanedes Marondo)	4	plàstic
Barri Pla Xic (zona verda C. Munts)	1	setze llistons
Barri Sant Sebastià (solars buits del gas)	4	plàstic
C. Bac de Roda	2	plàstic
C. Bonamic (triangle de les abèlies)	1	plàstic
C. Bonamic (triangle de les abèlies)	1	barcino
C. Còdol/Av. Puigmal	3	plàstic
C. Collsacabra	11	plàstic
C. Comtat d'Osona	1	set llistons rectificat
C. Comtat d'Osona	3	ferro
C. Costa del Ter (escales)	1	plàstic
C. Creu de Codines (Ctra. De Vic)	2	set llistons rectificat
C. Creu de Codines (vessant polígon)	4	barcino
C. Del Puig	2	plàstic
C. Escoles	1	fusta
C. Escoles	1	plàstic
C. Escoles	1	ferro
C. Escoles, 31	2	plàstic
C. Esquerda (inici)	2	sis llistons
C. Josep Caminals amb rotonda de Manlleu	2	plàstic
C. Pescadors	2	sis llistons
C. Salvador Espriu (sobre mur)	1	barcino

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 45 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

C. Santa Tecla (darrera local veïns)	2	plàstic
C. Strata Francisca	2	barcino
C. Torrent (parc dels gossos)	2	fusta rústica
Can Planoles	3	plàstic
Can Planoles	1	barcino
Can Planoles	5	fusta d'onze llistons
Can Portavella	2	plàstic
Ctra. Manlleu (marquesines bus)	1	set llistons sense rectificar
Escala Av. Pere Baurier/C. Esquerda	5	sis llistons
Escola municipal de Música (entrada)	2	plàstic
Escola municipal de Música (entrada)	2	barcino
Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	4	onze llistons
Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	3	plàstic
Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	1	doble
Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	2	barcino
Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	2	sis llistons
Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	1	set llistons sense rectificar
Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	4	taules banc

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 46 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



Parc Infantil (C. Joan Maragall)	5	obra (2 combinats amb fusta i ferro)
Parc Pla de la Capell	3	plàstic
Passatge Av. Puigmal amb C. Pirineus	4	plàstic
Passatge C. Còdol amb Av. Puigmal	4	plàstic
Passatge C. Collsacabra/C. Pèlics	3	plàstic
Passeig del Ter marge dret	14	quatre llistons amples
Passeig del Ter marge esquerre	4	cinc llistons (gruixuda)
Passeig del Ter marge esquerre	4	plàstic
Piscines Municipals	2	plàstic
Plaça 1 d'octubre	3	plàstic
Plaça Bonamic	2	plàstic
Plaça Bonamic	8	d'onze llistons
Plaça Catalunya	10	quatre llistons
Plaça de la Prada (UAU 1)	2	plàstic
Plaça de les Tres Fonts	2	plàstic
Plaça del Poeta	2	sis llistons
Plaça Espanya	6	plàstic
Plaça Font de la Teula	6	cinc llistons
Plaça Major	4	onze llistons
Plaça Major	1	sis llistons amb foto
Plaça Sant Sebastià	5	setze llistons
Plaça Sebastià Àlvarez	2	plàstic
Plaça Verdaguer	7	sis llistons
Plaça Verdaguer	2	set llistons rectificat
Placeta de Cal Rei	3	plàstic
Ronda Lluís Companys (vorera sobre el torrent)	3	cinc llistons
<b>TOTAL</b>	<b>260</b>	

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

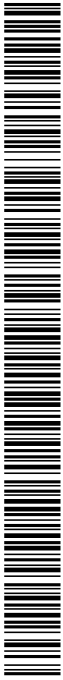




#### 4.2.3. Jardineres

EMPLAÇAMENT	NOMBRE	TIPUS
Ascensor Pont Nou	6	metàl·liques penjant
Av. Tecla Sala	5	ferro rectangular
Av. Tecla Sala (abans Barri Pla Xic)	2	ferro rectangular
Barri Pla Xic (pl Prat de la Roba nivell superior)	10	ferro rectangular
Barri Pla Xic (pl. Prat de la Riba nivell inferior)	12	ferro rectangular
C. Bac de Roda, 31	1	rodona de ferro
C. Creu de Codines (Ctra. De Vic)	4	rectangulars
Can Planoles	2	grans rodones de ferro
Cruïlla C. Costa del Ter amb C. General Carbó	2	obra fixa (olles)
Entrada CAP (C. Sant Sebastià)	4	metàl·liques rectangulars
Escales Pont Nou al C. Barcelona	1	obra
Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	2	ferro rectangular
Parc Infantil C. Joan Maragall	1	obra tota la llargada del mur
Passatge de les Escales	12	obra al llarg de totes les escales
Passeig del Ter marge esquerre (sota ascensor)	3	obra adossades a casa i estructura
Plaça 1 d'octubre	1	obra (al talús de la vorera)
Plaça 1 d'octubre	1	obra (adossada a la casa)
Plaça de les Tres Fonts	1	obra fixa
Plaça de les Tres Fonts	1	vàries de plàstic
Plaça Major	3	circulars de ferro
Plaça Major	1	obra
Plaça Major (olivera)	1	grossa d'obra
Plaça Verdaguer	5	quadrades de metall
<b>TOTAL</b>	<b>81</b>	

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.I.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 48 de 102

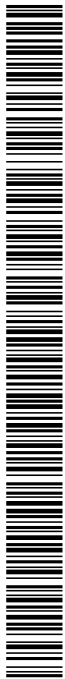
SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



#### 4.2.4. Papereres, fonts i toiletcons

EMPLAÇAMENT	PAPERERES	FONTS	TOILETCANS
Av. Miquel Martí i Pol (davant Bon Preu)			1
Av. Pere Baurier	5		1
Av. Puigmal	3		1
Av. Tecla Sala (abans barri Pla Xic)	2		
Av. Tecla Sala (inici de l'avinguda)	2		
Av. Tecla Sala (recinte de la petanca)	5		
Av. Tecla Sala (rotonda Manlleu)		1	
Barri Pla Xic (C. Cooperació)	1		1
Barri Pla Xic (C. Josep M. De Segarra)	2		
Barri Pla Xic (C. Munts n. 2)			1
Barri Pla Xic (parc Sarsanedes Marondo)	1		
Barri Pla Xic (pl. Prat de la Riba)	7	2	
C. Bac de Roda (banda ampla)	3		
C. Bonamic (triangle de les abèlies)	2		1
C. Call del Pou	1		
C. Còdol (final)			1
C. Collsacabra	2		1
C. Cooperativa	1		
C. Creu de Codines (Ctra. De Vic)	2	1	
C. Creu de Codines (darrera)	3	1	1
C. Del Puig	1		1
C. Escoles (entrades escola)	2		
C. Escoles amb C. Santa Tecla			1
C. Girona	1		
C. Guillerics	1		
C. Josep Caminals amb rotonda Manlleu	1		
C. Molins amb polígon industrial El Puig Vell			1
C. Muralla (costat antic sindicat)			1
C. Orient	2		1

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



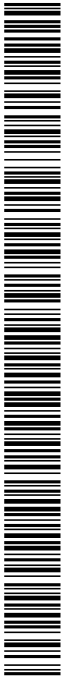
Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 49 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



C. Orient	2		1
C. Pèlics (alçada Pl. V. Montserrat Masies Roda)	1		
C. Pla de la Capella (final)			1
C. Rafel de Casanovas (davant n. 47)			1
C. Salvador Espriu (davant la Carpa)	2		
C. Salvador Espriu amb C. Núria	1		
C. Salvador Espriu amb C. Sant Jordi			1
C. Sant Pere amb C. Josep Caminals			1
C. Santa Tecla (parc darrera local veïns)	1		
C. Strata Francisca	1		
C. Torrent (dins parc de gossos)		1	1
C. Torrent (entrada parc de gossos)	1		
C. Verge del Sòl del Pont, 41	1		
C. Verge del Sòl del Pont, 48			1
C. Joan de Mas	1		
Can Planoles	6	1	
Can Portavella (parterra)	1		
Ctra. De Manlleu (marquesines del bus)	1		
Entrada CAP (C. Sant Sebastià)	1		
Escales Av. Pere Baurier/C. Esquerda	2		
Escales ronda Lluís Companys/Av. Miquel Martí i Pol	1		

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



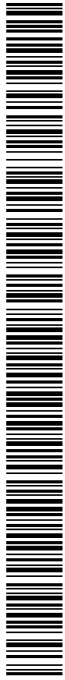
Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 50 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



Escola Mare de Déu del Sòl del Pont	5		
Escola municipal de Música (pàrquing camp futbol)	1		
Jardins de la Blava	3		
Parc C. Núria amb C. Torrent	3		
Parc C. Pla de la Capella	2		
Parc davant la Residència (C. Ramon Pujols)	3	1	
Parc dels Pèlics		1	
Parc Infantil (C. Joan Maragall)	1		
Passatge Av. Puigmal amb C. Pirineus	4		
Passatge C. Còdol amb Av. Puigmal	1	1	
Passatge C. Collsacabra amb Av. Tecla Sala		1	
Passatge C. Pirineus amb C. Bonamic		1	
Passeig de les Mirandes			1
Passeig del Ter marge dret	4	1	
Passeig del Ter marge esquerre	7	1	
Pavelló d'esports (av. Tecla Sala)	2		
Piscines Municipals (entrada)	2		
Piscines/camp de futbol			1
Plaça 1 d'octubre	1		
Plaça Catalunya	2	1	1
Plaça de la Prada (UAU 1)	2		
Plaça de les Tres Fonts	1		
Plaça del Bonamic	5	1	
Plaça del Pedret	1		
Plaça del Poeta	2		
Plaça del Serrat		1	1
Plaça Espanya	4	1	1
Plaça Font de la Teula	3	1	1
Plaça Major	3		
Plaça Sant Sebastià	2	1	
Plaça Sebastià Àlvarez	4	1	
Plaça Verdaguer	4		
Placeta de Cal Rei	1		
Pont Nou/C. Sant Antoni M. Claret			1
Ronda Lluís Companys	3		
<b>TOTAL</b>	<b>147</b>	<b>21</b>	<b>27</b>

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831





### 4.3. CONDICIONANTS ESPECÍFICS

Durant el primer mes l'empresa adjudicatària farà:

- Una inspecció i anàlisi de l'estat actual de les àrees de joc infantil del municipi.
- Una proposta global que compleixi amb la normativa i els paràmetres de sostenibilitat, on també es valori la necessitat d'instal·lar noves àrees de joc infantil.
- Un Pla d'inspecció i manteniment anual.

### 5. CARACTERÍSTIQUES I CONDICIONS DEL SERVEI DEL LOT 4

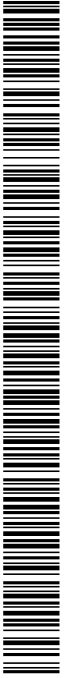
LOT 4 - SERVEI DE DESBROSSAMENT I CONTROL DE VEGETACIÓ EN TERRENYS PÚBLICS

#### 5.1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present LOT 4 és la contractació del servei de manteniment dels solars i marges de titularitat municipal, mitjançant l'execució periòdica d'actuacions de desbrossament, neteja i control de la vegetació, incloent-hi les voreres i franges perimetrals del terme municipal de Roda de Ter, amb la finalitat de:

- Reduir el risc d'incendis forestals i urbans.
- Millorar les condicions de salubritat i higiene dels espais públics.
- Garantir la seguretat de les zones properes a edificacions, infraestructures i vies de pas.
- Afavorir el correcte manteniment dels terrenys municipals.

Els treballs s'executaran d'acord amb les necessitats del municipi i amb les prescripcions establertes en el present plec.





## 5.2. ÀMBIT D'ACTUACIÓ

Els treballs objecte del contracte s'hauran de dur a terme en:

- Els terrenys indicats als plànols facilitats per l'Ajuntament, que s'incorporen a Annex III del present plec, amb una superfície aproximada total de 32.228 m<sup>2</sup> pel que fa als solars municipals, i de 8.457 metres lineals aproximadament pel que fa a les voreres.
- Altres espais públics del municipi, com ara marges de camins, torrents i zones assimilables, que puguin ser determinats per l'Ajuntament prèviament a l'inici de les actuacions o durant la vigència del contracte, dins l'àmbit del LOT.

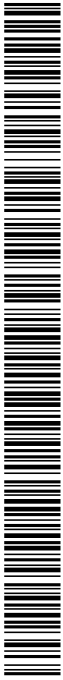
Les superfícies indicades tenen caràcter orientatiu i no vinculant, sense que la seva variació doni dret a cap modificació del preu del contracte.

La relació de **terrenys (solars municipals)** és la següent:

PLANOL NÚM.	SOLAR NÚM.	REF. CADASTRAL	SUPERFÍCIE (m2)
1	33	2687502 DG4428N 0001/PD	2.595
1	49	2687401 DG4428N 0001/BD	2.096
2	1	3388107 DG4438N 0001/SJ	2.349
3	34	2584403 DG4428S 0001/HZ	1.254
3	35 a 45	26830xx DG4428S 0001/xx	767
3	48	2481117 DG4428S 0001/LZ	934
4	4	3081243 DG4438S 0001/FW	320
4	5 a 9	31787xx DG4437N 0001/xx 30767xx DG4437E 0001/xx	4.059
4	10 a 17	30767xx DG4437E 0001/xx	3.893
4	18	08182AO 0100030 0000/DB	1.308
4	19 a 32	31787xx DG4437N 0001/xx	3.320
5	2	2271817 DG4427S 0001/TR	8.353
5	3	2271812 DG4427S 0001/YR	980
<b>TOTAL</b>			<b>32.228</b>

La relació de **voreres del municipi on surten herbes espontànies** que s'han de desbrossar és la següent:

- Z1 .- Barri de Sant Sebastià, Institut, Carrer Torrent (2075 m)
- Z2 .- Carrer de les Escoles i els carrers perifèrics (942 m)
- Z3 .- Triangle carrer General, Carbó costat del Ter, Torrent Massana (538 m)
- Z4 .- Carrer Barcelona i Avinguda Diputació i Creu de Codines (1014 m)





Z5 .- Carrer Bonamic i entorn (1621 m)  
Z6 .- Rafael Casanova , Santiago Rusiñol (723 m)  
Z7 .- Plaça Catalunya, Carrer Balmes, Bellmunt, Coll de Roda (935 m)  
Z8 .- Carrer Joan XXIII , Plaça Espanya (319 m)

D1 .- Parking Ajuntament (46 m)  
D2 .- Passatge de les Escales (48 m)  
D3 .- Carrer Avall (30 m)  
D4 .- Carrer Joan Maragall - Parc Infantil (166 m)

**TOTAL 8.457 metres lineals**

### 5.3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

La prohibició de l'ús de glifosat en espais públics respon a criteris de salut pública i protecció ambiental. Diverses normatives europees, estatals i municipals han restringit o eliminat la seva aplicació en parcs, jardins, voreres i altres zones d'ús col·lectiu per minimitzar l'exposició de la població —especialment infants i animals de companyia— a possibles riscos per a la salut, així com per reduir l'impacte sobre la biodiversitat, el sòl i els recursos hídrics.

En conseqüència, l'ajuntament de Roda de Ter ha impulsat alternatives més sostenibles, com el desbrossat mecànic, o altres mètodes no químics, de control de vegetació.

Els treballs inclosos en el servei comprendran, com a mínim, les actuacions següents:

#### 5.3.1. Desbrossament i eliminació de vegetació

- Eliminació de la vegetació herbàcia i arbustiva existent, mitjançant mitjans manuals i/o mecànics, en funció de les característiques de cada espai, l'accessibilitat, la proximitat a edificacions i la seguretat de les persones.
- El desbrossament s'haurà de realitzar fins a nivell del sòl, evitant la regeneració immediata de la vegetació quan sigui tècnicament possible.
- En el cas del desherbat de voreres, les actuacions es coordinaran amb el servei municipal de neteja viària, que s'encarregarà de la recollida de les restes vegetals generades, tant per mitjans manuals com mecànics (bufador i escombradora), així com de la protecció dels vehicles estacionats mitjançant la col·locació d'elements que actuïn com a barrera física.





### 5.3.2. Respecte de la vegetació arbòria

- Es respectarà la vegetació arbòria existent, llevat que aquesta representi un risc evident per a la seguretat, la propagació d'incendis, el correcte ús de l'espai públic o que es tracti d'espècies considerades invasores.
- En cap cas es permetrà la tala d'arbres sense autorització prèvia de l'Ajuntament.

### 5.3.3. Neteja i condicionament del terreny

- Neteja superficial del terreny un cop finalitzats els treballs de desbrossament.
- Retirada de restes vegetals, branques, herbes tallades i qualsevol altre residu existent, deixant els espais nets, lliures d'obstacles i en condicions adequades de seguretat i salubritat.

### 5.3.4. Gestió de les restes vegetals

- Les restes vegetals generades s'hauran de recollir, carregar, transportar i gestionar adequadament.
- El seu destí serà un gestor autoritzat, d'acord amb la normativa vigent en matèria de residus, essent a càrrec de l'empresa adjudicatària totes les despeses derivades d'aquesta gestió.
- No es permetrà l'abandonament, crema ni trituració in situ de les restes vegetals, llevat que l'Ajuntament ho autoritzi expressament.

### 5.3.5. Actuacions en marges i torrents

- Es realitzaran actuacions puntuals en marges de camins i torrents, especialment en aquells trams on la vegetació pugui:
  - Obstaculitzar el pas o la visibilitat.
  - Generar riscos per a la seguretat de persones o béns.
  - Afavorir la propagació d'incendis o l'acumulació de residus.

Aquestes actuacions hauran de fer-se amb especial cura per no alterar innecessàriament l'entorn ni provocar erosions o danys ambientals.





La periodicitat dels treballs no ha de ser fixa per a tots els espais, sinó adaptativa segons risc, ús i creixement vegetal, tal com es descriu a l'apartat següent:

### 5.3.6. Definició de la periodicitat de les feines i sistema d'indicadors d'actuació

La periodicitat podrà ser modificada en funció de les condicions meteorològiques i del ritme de creixement de la vegetació, garantint en tot cas els nivells de servei establerts.

Categoria	Periodicitat orientativa	Indicadors de qualitat	Temps de resposta incidències	Observacions
<b>Alta prioritat</b>	Cada mes (maig-setembre)	Vegetació ≤ 15–20 cm	48–72 hores	Voreres
<b>Mitjana prioritat</b>	Cada 2 mesos (maig-setembre)	Vegetació ≤ 25–30 cm	≤ 5 dies	Solars en zones urbanes, Marges, franges perimetrals
<b>Baixa prioritat</b>	1–2 actuacions anuals	Control general de vegetació- Sense acumulacions perilloses	≤ 10 dies	Solars sense ús immediat

Cada actuació haurà d'anar acompanyada de documentació gràfica que acrediti l'estat abans i després de la intervenció.

El servei es prestarà mitjançant una planificació periòdica adaptada al nivell de prioritat de cada àmbit, complementada amb actuacions correctives sota demanda. El contractista haurà de garantir el compliment dels indicadors de qualitat definits, especialment pel que fa a l'alçada de la vegetació, la neteja de residus i l'estat de les franges de seguretat.

## 6. ORGANITZACIÓ DELS SERVEIS

### 6.1. SEGUIMENT I SUPERVISIÓ

La supervisió dels treballs del LOT 1, del LOT 2, del LOT 3 i del LOT 4 serà efectuada a través dels serveis tècnics de l'ajuntament.

Les empreses adjudicatàries dels quatre LOTS mantindran comunicació continuada, via telefònica o per correu electrònic, a través de l'interlocutor així designat per cada empresa concessionària amb els serveis tècnics de l'ajuntament. L'interlocutor serà el responsable





d'informar en tot moment del desenvolupament dels treballs, possibles incidències i suggeriments per millorar el servei.

El contractista haurà de realitzar, de forma obligatòria, la facturació electrònica, i així mateix, utilitzar l'E-Tram per als intercanvis de documentació administrativa amb l'ajuntament.

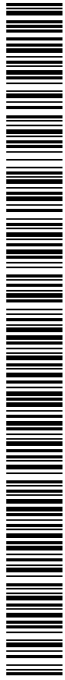
Per als LOTS 1 i 3, es realitzaran reunions i/o visites amb una freqüència trimestral, entre els serveis tècnics de l'ajuntament i l'empresa concessionària, representada pel seu interlocutor que, a la vegada, serà el responsable de la planificació i organització del servei. A les reunions també assistirà l'encarregat del servei. D'altra banda, l'adjudicatari presentarà via E-tram, amb una freqüència mensual, informes de seguiment del servei on hi constarà els treballs realitzats i, si s'escau, les incidències produïdes o necessitats detectades. Un cop l'any, es presentarà, també per E-tram, una memòria de les tasques realitzades amb proposta d'actuacions de millora per a l'any següent.

Per al LOT 2, per tal de valorar l'estat evolutiu de les plagues i malalties, l'empresa concessionària haurà de realitzar un mínim de 10 visites de seguiment que inclogui la posterior redacció d'un informe amb els resultats de cada visita i la valoració del seguiment i del monitoratge realitzat. Tots els informes i propostes s'hauran de lliurar via E-tram.

- Abans de cada tractament fitosanitari (alliberació de fauna útil, endoteràpia, polvoritzacions) l'empresa adjudicatària entregará un Pla de Treball específic, referent al tractament a realitzar, al responsable de l'Ajuntament, on s'especificarà:
  - Lloc de l'aplicació
  - Espècies arbòria/arbustiva a tractar
  - Plaga/malaltia a tractar
  - Dades dels aplicadors que efectuaran el tractament: Nom i número de carnet d'aplicador
  - Data i hora del tractament
  - Espècies alliberades o producte fitosanitari que s'utilitzarà. En l'últim cas, s'haurà d'informar de la matèria activa, nom comercial, numero de registre i les mesures de protecció i seguretat.

Per al LOT 4, es preveuen dues reunions anuals de coordinació i d'addicionals per a treballs específics quan es requereixi per part dels serveis tècnics municipals.

Els treballs estaran sotmesos a la supervisió i control de l'Ajuntament de Roda de Ter, que podrà donar instruccions sobre l'ordre, la prioritització o la manera d'executar les actuacions, sense que això suposi modificació del preu del contracte.





## 6.2. PLANS DE MANTENIMENT

La planificació i direcció dels serveis, així com la seva coordinació amb els serveis tècnics de l'Ajuntament de Roda de Ter es definirà, conjuntament amb els serveis tècnics de l'Ajuntament, mitjançant un pla de treball anual i mensual, que l'adjudicatari concretarà amb l'antelació suficient en tasques setmanals o diàries.

En base al pla de treball diari, l'empresa es fa responsable de la previsió i obtenció del material, productes i maquinària necessaris per cada tasca a l'inici de la jornada.

## 6.3. ACCESSIBILITAT

Cal tenir present la necessitat d'actuar dins de recintes tancats com escoles, edificis municipals i parcs i jardins tancats. En aquest sentit, l'empresa adjudicatària s'haurà de coordinar amb l'òrgan gestor de cada equipament per no interferir amb la vida quotidiana i, alhora, no posar en perill els usuaris en el moment d'executar els treballs.

## 6.4. AFECTACIONS AL TRANSIT DURANT EL SERVEI

La senyalització dels treballs és imprescindible per aquells casos en que es produeixin afectacions al trànsit i als vianants; així com també en aquells casos que calgui limitar o restringir l'accés a les àrees o àmbits de treballs que puguin comportar un risc per a la població.

En aquest casos, l'empresa adjudicatària serà la responsable de senyalitzar l'àmbit on s'intervé i d'establir una zona de seguretat. Així com, també, de la coordinació amb la brigada municipal i policia local, quan s'escaigui.

En cas d'afectacions al trànsit de més d'un dia i de fora d'horari laboral, caldrà pactar les solucions més adequades per a cada cas amb els serveis tècnics de l'ajuntament.

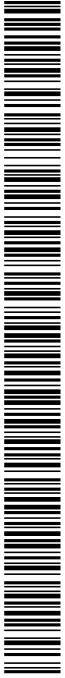
## 6.5. RECURSOS HUMANS

Per el LOT 1:

Es contempla un mínim de 4 persones adscrites al servei de manteniment i conservació del verd urbà, de les quals, com a mínim, 1 monitor que exerceixi les funcions de cap de brigada i 3 peons ajudants de jardineria amb discapacitat.

El cap de la brigada ha de disposar d'una titulació mínima de tècnic superior o mig en alguna especialitat relacionada amb la jardineria, el medi natural, el sector forestal.

L'interlocutor de l'empresa concessionària que, a la vegada, serà el responsable de la planificació i organització dels treballs de jardineria haurà de disposar d'una titulació mínima de grau en enginyeria agrícola, enginyeria forestal, biologia o equivalent.





L'empresa adjudicatària tindrà la obligatorietat de subrogar el personal que actualment forma part del servei de conservació i manteniment de les zones verdes del municipi. En el cas que el personal subrogat resulti insuficient per atendre les necessitats del servei haurà de contractar el personal necessari.

La subrogació del personal implica el manteniment de les garanties dels treballadors subrogats en els drets i obligacions existents en el moment del canvi de titularitat, els consolidats i adquirits.

La relació del personal que conforma l'actual servei de conservació i manteniment de les zones verdes de Roda de Ter, així com el conveni col·lectiu i les taules salarials vigents al qual està adscrit, consta a l'ANNEX IV.

Per al LOT 2:

L'empresa adjudicatària haurà de disposar d'un assessor en Gestió Integrada de Plagues (GIP). Així mateix, el personal aplicador haurà de disposar, com a mínim, del carnet d'aplicador i manipulador de productes fitosanitaris (nivell bàsic), acreditat pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.

Per al LOT 3:

Es contempla un mínim de 3 persones adscrites al servei de manteniment i conservació del mobiliari urbà i els jocs infantils, de les quals, com a mínim, 1 monitor que exerceixi les funcions de cap de brigada i 2 peons ajudants.

L'empresa adjudicatària tindrà la obligatorietat de subrogar el personal que actualment forma part del servei de manteniment de mobiliari del municipi. En el cas que el personal subrogat resulti insuficient per atendre les necessitats del servei haurà de contractar el personal necessari.

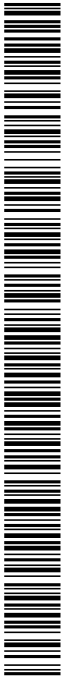
La subrogació del personal implica el manteniment de les garanties dels treballadors subrogats en els drets i obligacions existents en el moment del canvi de titularitat, els consolidats i adquirits.

La relació del personal que conforma l'actual servei de manteniment de mobiliari de Roda de Ter, així com el conveni col·lectiu i les taules salarials vigents al qual està adscrit, consta a l'ANNEX IV.

Per al LOT 4

Es contempla un mínim de 4 persones adscrites al servei de desbrossament i control de vegetació en terrenys públics, de les quals, com a mínim, 1 oficial que exerceixi les funcions de cap de brigada i 3 peons ajudants.

L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans humans necessaris per garantir la correcta execució dels treballs, incloent-hi:





- Personal qualificat i amb formació adequada en treballs de desbrossament i prevenció de riscos laborals.

## 6.6. RECURSOS MATERIALS

Les empreses adjudicatàries hauran d'aportar els vehicles, maquinària, eines i utillatge necessaris per a la correcta prestació del servei. Aquest material serà en tot moment operatiu i tecnològicament efectiu per la realització de les tasques i presentarà en tot moment un bon aspecte de conservació.

Els vehicles que s'utilitzin per a l'execució de les feines descrites en el plec del contracte tindran les condicions necessàries per a l'ús al qual són destinats, amb referència a la seva seguretat, condicions sanitàries i imatge.

El conjunt de maquinària i eines han de complir el conjunt de normatives tècniques i mediambientals especialment pel que fa referència a consums, emissions i nivell sonor.

Tot el material, vehicles i maquinària es trobarà en perfecte estat d'ús i conservació, i estarà homologat per la CE. Els serveis tècnics municipals podran refusar tot el que al seu parer no reuneixi condicions i l'adjudicatari haurà de substituir-ho per material adequat. Així mateix, l'adjudicatari aportarà totes les eines que es necessitin per a una bona realització del servei concursat i disposarà de les reserves suficients per a substituir les incidències (averies, etc.) que es produeixin.

Totes les eines hauran d'estar en perfecte estat de conservació i neteja, en qualsevol moment, a partir de la data d'inici del contracte i fins a la seva finalització.

L'Ajuntament resta facultat per poder exigir la documentació dels vehicles i del material, si s'escau, a fi efecte de comprovar la seguretat i l'adequat compliment de les revisions i inspeccions tècniques d'aquests. En el cas que un vehicle tingui avaria, l'empresa prestadora del servei el substituirà per un altre del mateix tipus o similar, sense perjudicar la prestació del servei corresponent.

Les reparacions i manteniment per a la correcta conservació dels vehicles, motors, màquines, eines, aparells, instruments i utillatge seran totalment a càrrec de l'adjudicatari, així com les despeses dels carburants i assegurances dels vehicles.

Les empreses adjudicatàries hauran de disposar, com a mínim, dels mitjans materials indicats a la Memòria justificativa de l'expedient.

## 6.7. INVENTARIS GEOREFERENCIATS

Per al LOT 1 l'adjudicatari del servei tindrà la obligatorietat de completar l'inventari del verd urbà i dels sistemes de reg. Aquest inventari haurà de recollir tota la informació rellevant referent a l'arbrat, arbustiva, praderia, zones periurbanes i camins així com els sistemes de reg existents -situació de l'arqueta o arquetes de control del sistema de reg, el model de programador de reg, els sectors de reg que controla, el mètode de reg (gota a





gota, aspersió, etc.)-. L'empresa adjudicatària disposarà del primer any de contracte per completar aquesta informació i facilitar-la als serveis tècnics de l'ajuntament. Aquest inventari s'haurà d'integrar en el conjunt de dades espacials d'Informació Geogràfica (SIG) de l'Ajuntament. Posteriorment caldrà revisar-lo mensualment, incorporant els treballs que efectivament s'hagin portat a terme i les modificacions o incorporacions que s'hagin realitzat pel seu correcte funcionament.

Per al LOT 3 l'adjudicatari del servei tindrà la obligatorietat de completar l'inventari del mobiliari urbà i dels jocs infantils amb tota la informació rellevant i revisar-lo mensualment, incorporant els treballs que efectivament s'hagin portat a terme i les modificacions o incorporacions que s'hagin realitzat pel seu correcte funcionament. Aquest inventari s'haurà d'integrar en el conjunt de dades espacials del Sistema d'Informació Geogràfica (SIG) de l'Ajuntament.

#### 6.8. GESTIÓ DE RESIDUS

Les empreses adjudicatàries del LOT 1, del LOT 2, del LOT 3 i del LOT 4 seran les úniques responsables de gestionar els residus generats com a conseqüència dels treballs derivats de cada servei.

Els adjudicataris seran els responsables de recollir els residus de manera selectiva i transportar-los fins a l'abocador controlat o gestor autoritzat, segons convingui, complint sempre amb les vies de gestió fixades per llei.

En tot moment l'Ajuntament tindrà el dret de demanar justificants de correcta gestió dels residus generats en el manteniment dels espais verds i en la realització de tractaments fitosanitaris a l'adjudicatari.

Amb el trinxat vegetal de les restes d'esporga (mulching), cal omplir les caixes ubicades als jardins de Can Planoles sempre que calgui per al seu posterior ús en la campanya de compostatge casolà.

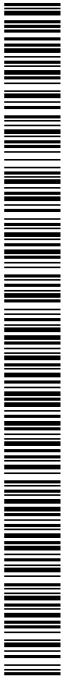
#### 6.9. SEGURETAT I HIGIENE EN EL TREBALL

Els treballs s'executaran complint estrictament la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals, medi ambient i seguretat, així com les indicacions dels serveis tècnics municipals.

L'empresa adjudicatària serà responsable de qualsevol dany a persones, béns o infraestructures derivat de l'execució dels treballs.

Caldrà adoptar les mesures necessàries per minimitzar molèsties a la ciutadania i garantir la seguretat en zones de pas.

Les empreses adjudicatàries hauran de subministrar els Equips de Protecció Individual (EPI's) al personal aplicador, qui n'haurà de fer ús correctament.



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 61 de 102

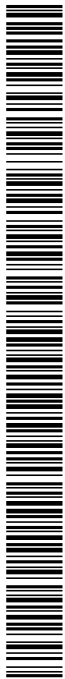
**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



#### 6.10. SERVEIS D'EMERGÈNCIA

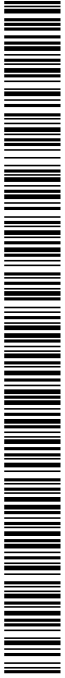
Els concursants hauran de preveure obligatòriament serveis d'emergència, amb les actuacions corresponents, per actuar en casos d'inundacions, esllavissades de terres, ventades, nevades, incendis o altres situacions extraordinàries, a fi de participar en les actuacions que s'organitzin per a resoldre la eventual situació, que afecti a l'àmbit dels serveis corresponents, atenent a les instruccions que es donin al respecte i utilitzant, si fos necessari els mitjans especials amb que siguin dotats per aquests casos, sense cap cost per l'Ajuntament.

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 62 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



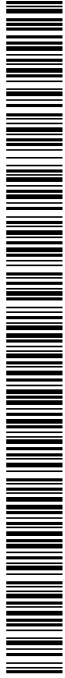
## 7. ANNEXES

### ANNEX I – PLÀNOL DE LES ZONES INCLOSES AL LOT 1

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 63 de 102

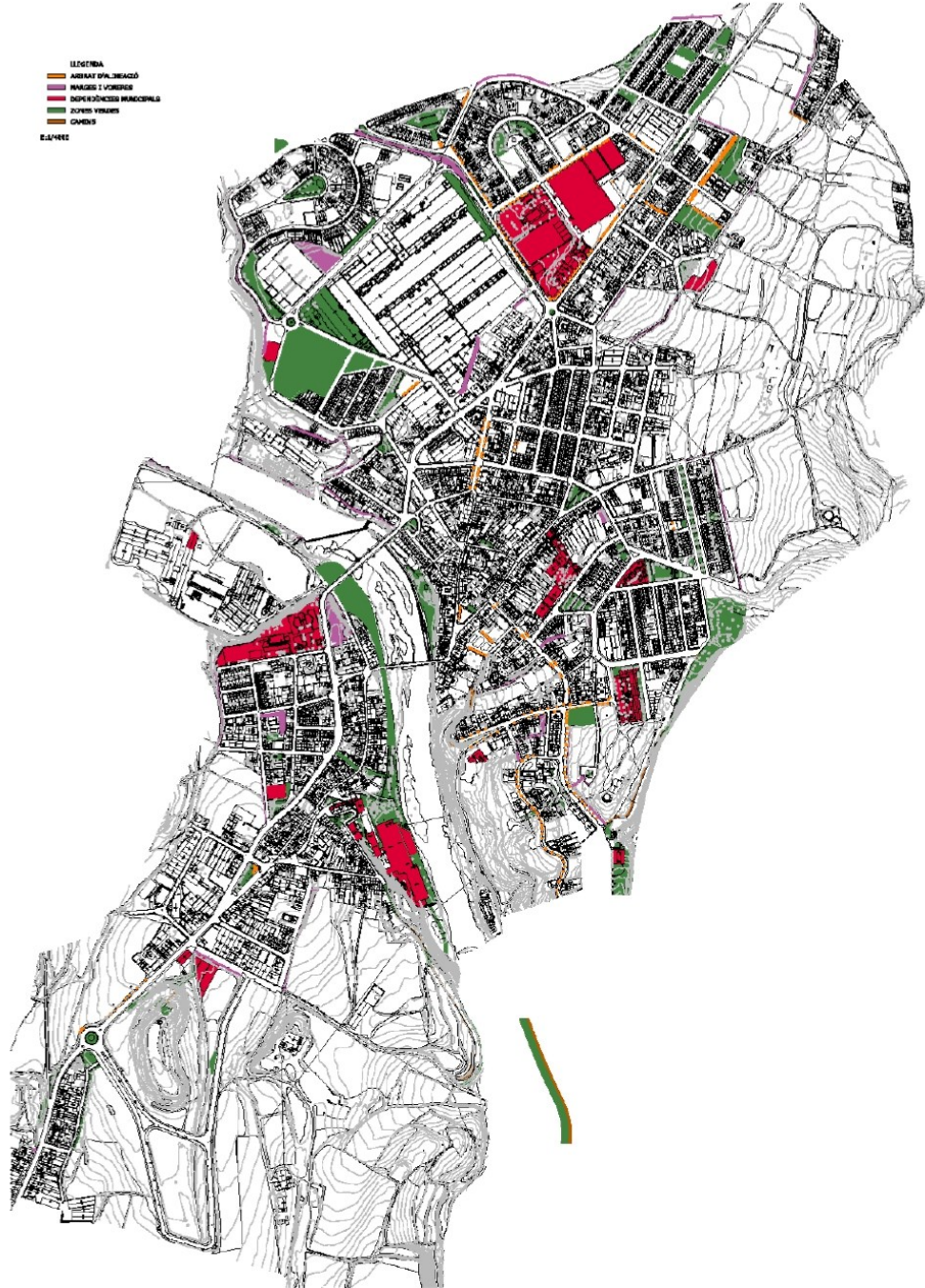
SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plànol general de la zona urbana

- LEGENDA
- ÀREES D'ORDENACIÓ
  - AVANÇES I URBES
  - DELIMITACIÓ MUNICIPAL
  - ZONES VERDES
  - CONDÉS
- ELABORAT



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

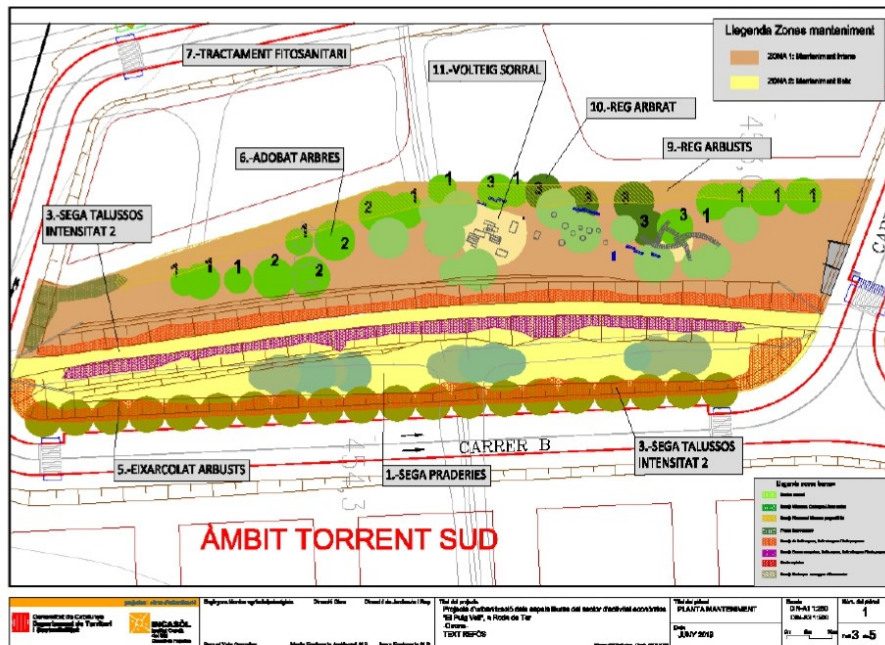
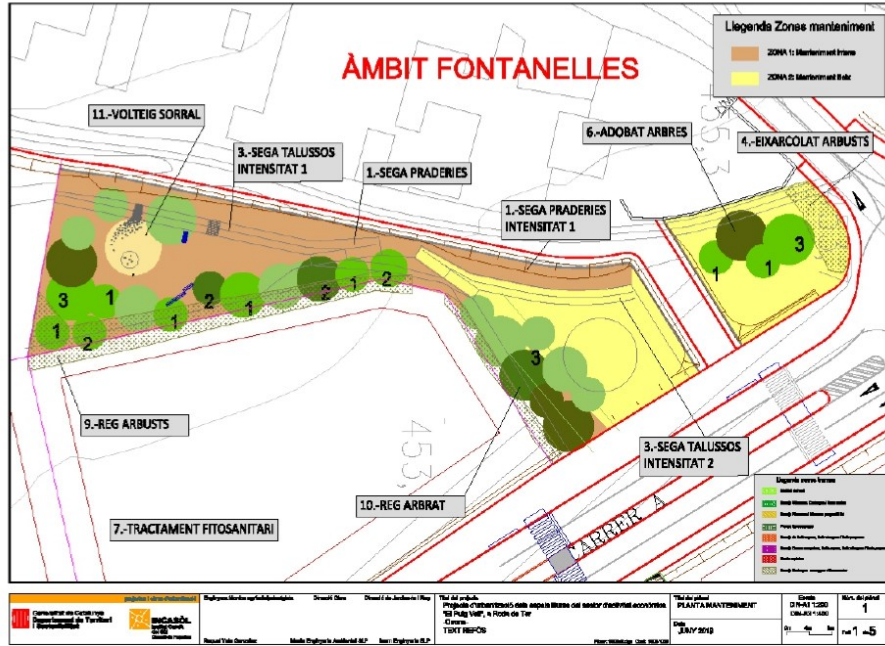
Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 64 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18

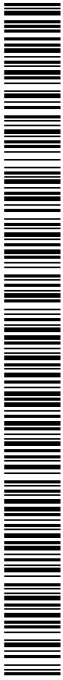


# AJUNTAMENT DE RODA DE TER

## Plànols dels espais lliures del Polígon Industrial del Puig Vell



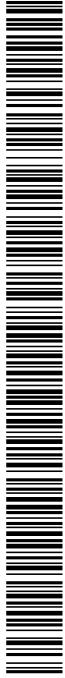
Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831





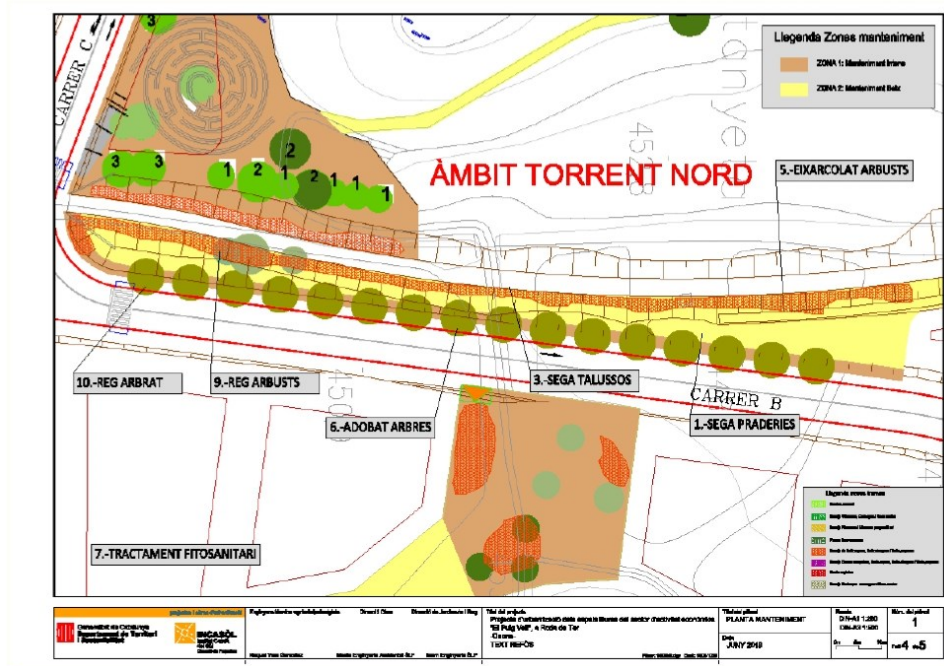
Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 66 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



# AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 67 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

### ANNEX II – INVENTARI DE LES ZONES AMB JOCS INFANTILS INCLOSOS AL LOT 3



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

*Guia*  
**DELS PARCS**  
**INFANTILS**

DE RODA DE TER

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 68 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18

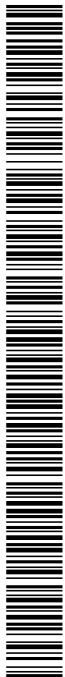


# AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



- 1 POLÍGON DEL PUIG (TORRENT SUD)
- 2 POLÍGON DEL PUIG (FONTANELLES)
- 3 PLAÇA VERDAGUER
- 4 C/ PLA DE LA CAPELLA
- 5 PASSEIG DEL TER (JARDINS DE LA BLAVA)
- 6 PLAÇA DEL POETA
- 7 PASSEIG DEL TER (PARC DELS GEGANTS)
- 8 PARC DE LA RESIDÈNCIA
- 9 PLAÇA BON AMIC
- 10 AVINGUDA PUIGMALL
- 11 PLAÇA CATALUNYA
- 12 PLAÇA SANT SEBASTIÀ
- 13 CARRER TORRENT
- 14 CARRER FONT DE LA TEULA
- 15 PLAÇA LA PRADA
- 16 PLAÇA SEBASTIÀ ÀLVAREZ
- 17 CARRER SARSANEDES MARONDO
- 18 PLAÇA PRAT DE LA RIBA
- 19 CARRER COOPERACIÓ (LOCAL ASS. VEÏNS)
- 20 PARC DELS PÈLICS
- 21 PLAÇA ESPANYA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

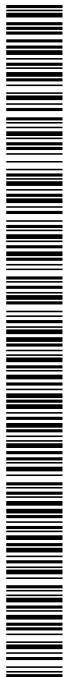
1

## POLÍGON DEL PUIG (TORRENT SUD)

### EQUIPAMENT

- Sorrera amb pneumàtics
- Sorrera amb tubs de formigó
- Gronxador amb seient pla
- Tobogan
- Laberint
- Font d'aigua
- Taula de picnic de fusta adaptada

TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



2

## POLÍGON DEL PUIG (FONTANELLES)

### EQUIPAMENT

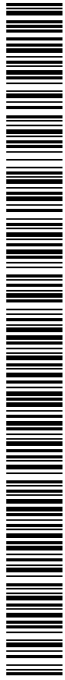
- Gronxador doble: cadireta 0-3 anys i seient pla
- Joc de molles
- Tobogan
- Joc amb pilotes, pals de fusta i politges dins la sorra
- Passeres de fusta
- Font d'aigua

TORNAR  
AL MAPA

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 71 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

3

## PLAÇA VERDAGUER

### EQUIPAMENT

- Joc de molles doble
- Gronxador doble: cadireta 0-3 anys i seient pla
- Joc modular de fusta amb tobogan
- Sorrera
- Jocs pintats a terra

TORNAR  
AL MAPA

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 72 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

4

## C/ PLA DE LA CAPELLA

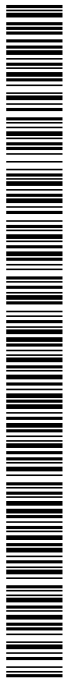
### EQUIPAMENT

- Sorrera
- Joc modular de fusta amb tobogan, túnel i gronxador doble: cadireta de 0-3 anys i seient pla
- Jocs de molles

TORNAR  
AL MAPA

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 73 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

5

## PASSEIG DEL TER (JARDINS DE LA BLAVA)

### EQUIPAMENT

- Sorrera
- Joc modular amb 3 tobogans
- Gronxador doble: cadireta 0-3 anys i seient pla
- Joc de molles

TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

6

## PLAÇA DEL POETA

### EQUIPAMENT

- Sorrera
- Joc modular de fusta amb túnel i tobogan
- Gronxador doble amb seients plans
- Porteria antivandàlica

TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



7

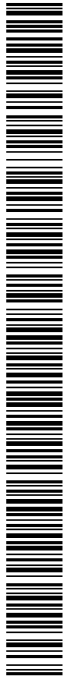
## PASSEIG DEL TER (PARC DELS GEGANTS)

### EQUIPAMENT

- Estructura de workout (per fer exercici)
- Gegants de fusta per escalar
- Sorreres
- Circuit per fer equilibri sobre un sorral
- Joc modular amb tobogan
- Jocs de molles
- Joc de molles dobles
- Taula amb seients
- Gronxador triple: cistella i 2 seients plans
- Gronxador amb cadireta de 0-3 anys
- Font d'aigua

TORNAR  
AL MAPA

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



8

## PARC DE LA RESIDÈNCIA

### EQUIPAMENT

- Tobogan petit
- Tobogan gran
- Gronxador triple: cistella i 2 seients plans
- Taula de dames
- Gronxador amb cadireta de 0-3 anys
- Espatllera
- Sorreses
- Font d'aigua


 TORNAR  
AL MAPA

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 77 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

9

## PLAÇA BONAMIC

### EQUIPAMENT

- Joc de molles
- Gronxador amb cadireta 0-3 anys
- Joc modular amb cordes i tobogan

- Pista amb cistella de bàsquet

TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



10

## AVINGUDA PUIGMAL

### EQUIPAMENT

- Gronxador doble: cadireta de 0-3 anys i un seient pla
- Jocs pintats a terra
- Pèrgola de fusta amb ombra (amb els anys serà ombra natural)
- Ombratge amb una lona de roba
- Caseta de fusta amb tobogan
- Taula petita amb tamboret
- Sorrera

  
TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



11

## PLAÇA CATALUNYA

### EQUIPAMENT

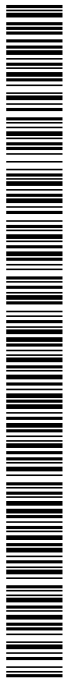
- Gronxador amb cistella
- Balancí
- Jocs de molles
- Ombratge amb vela de roba
- Caseta infantil
- Tobogan
- Piràmide de cordes
- Sorrera
- Font d'aigua

  
TORNAR  
AL MAPA

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 80 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

## 12 PLAÇA SANT SEBASTIÀ

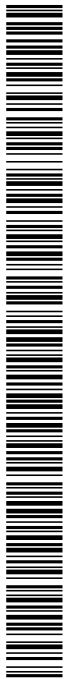
### EQUIPAMENT

- Gronxador doble: cadireta de 0-3 anys i un seient pla
- Joc modular amb cordes i tobogan
- Sorrera
- Porteries
- Cistelles de bàsquet
- Font d'aigua

TORNAR  
AL MAPA

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 81 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



13

## CARRER TORRENT

### EQUIPAMENT

- Tobogan gran
- Tobogan petit
- Joc de molles
- Gronxador amb seient pla
- Gronxador amb cadireta de 0-3 anys

TORNAR  
AL MAPA

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 82 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

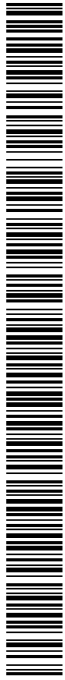
14

## CARRER FONT DE LA TEULA

### EQUIPAMENT

- Joc modular amb cordes i tobogan
- Gronxador doble: cadireta de 0-3 anys i un seient pla
- Joc de molles
- Balançí
- Font d'aigua
- Sorrera

TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



15

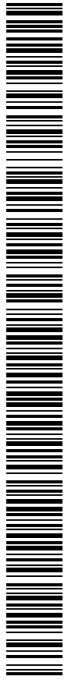
## PLAÇA LA PRADA

### EQUIPAMENT

- Joc modular amb tobogan, cordes, escalada i gronxador amb seient pla
- Joc de molles
- Bicicleta doble

- Escala de dits

  
TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



16

## PLAÇA SEBASTIÀ ÀLVAREZ

### EQUIPAMENT

- Joc modular amb cordes, anelles i barres
- Balancí
- Joc de molles
- Tobogan
- Gronxador amb 2 cadiretes de 0-3 anys
- Joc modular amb 2 torres, túnel i gronxador amb dos seients plans
- Caseta infantil
- Font d'aigua

TORNAR  
AL MAPA

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 85 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

17

## CARRER SARSANEDES MARONDO

### EQUIPAMENT

- Gronxador amb 2 seients plans
- Joc modular amb torre i tobogan
- Jocs de molles

TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



18

## PLAÇA PRAT DE LA RIBA

### EQUIPAMENT

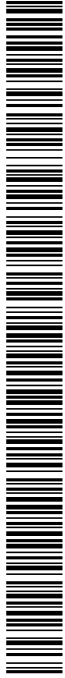
- Gronxador doble: cadireta 0-3 anys i seient pla
- Joc de molles
- Joc modular amb 2 torres i tobogan
- Taula de ping pong
- Pista
- Font d'aigua

TORNAR  
AL MAPA

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 87 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



19

## CARRER COOPERACIÓ (LOCAL ASS. DE VEÏNS)

### EQUIPAMENT

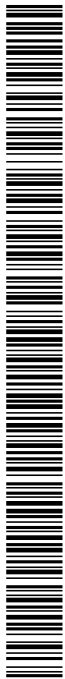
- Porteries de futbol
- Sorrera

TORNAR  
AL MAPA

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 88 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

20

## PARC DELS PÈLICS

### EQUIPAMENT

- Joc de molles
- Joc de molles triple
- Jocs tradicionals pintats a terra
- Gronxador doble: cadireta 0-3 anys i seient pla
- Tobogan
- Cistelles de bàsquet
- Porteries
- Sorrera
- Font d'aigua

TORNAR  
AL MAPA



AJUNTAMENT DE RODA DE TER



21

## PLAÇA ESPANYA

### EQUIPAMENT

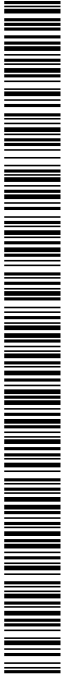
- Joc modular amb 2 torres i tobogan
- Balancí
- Gronxador amb 2 cadiretes una de 0-3 anys i un seient pla
- Joc d'escalada
- Sorres
- Font d'aigua

TORNAR  
AL MAPA

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 90 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



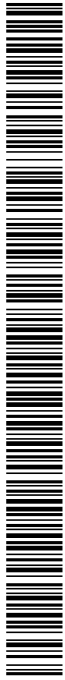
**ANNEX III –**

**PLANOL DE LES VORERES DEL LOT 4**

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

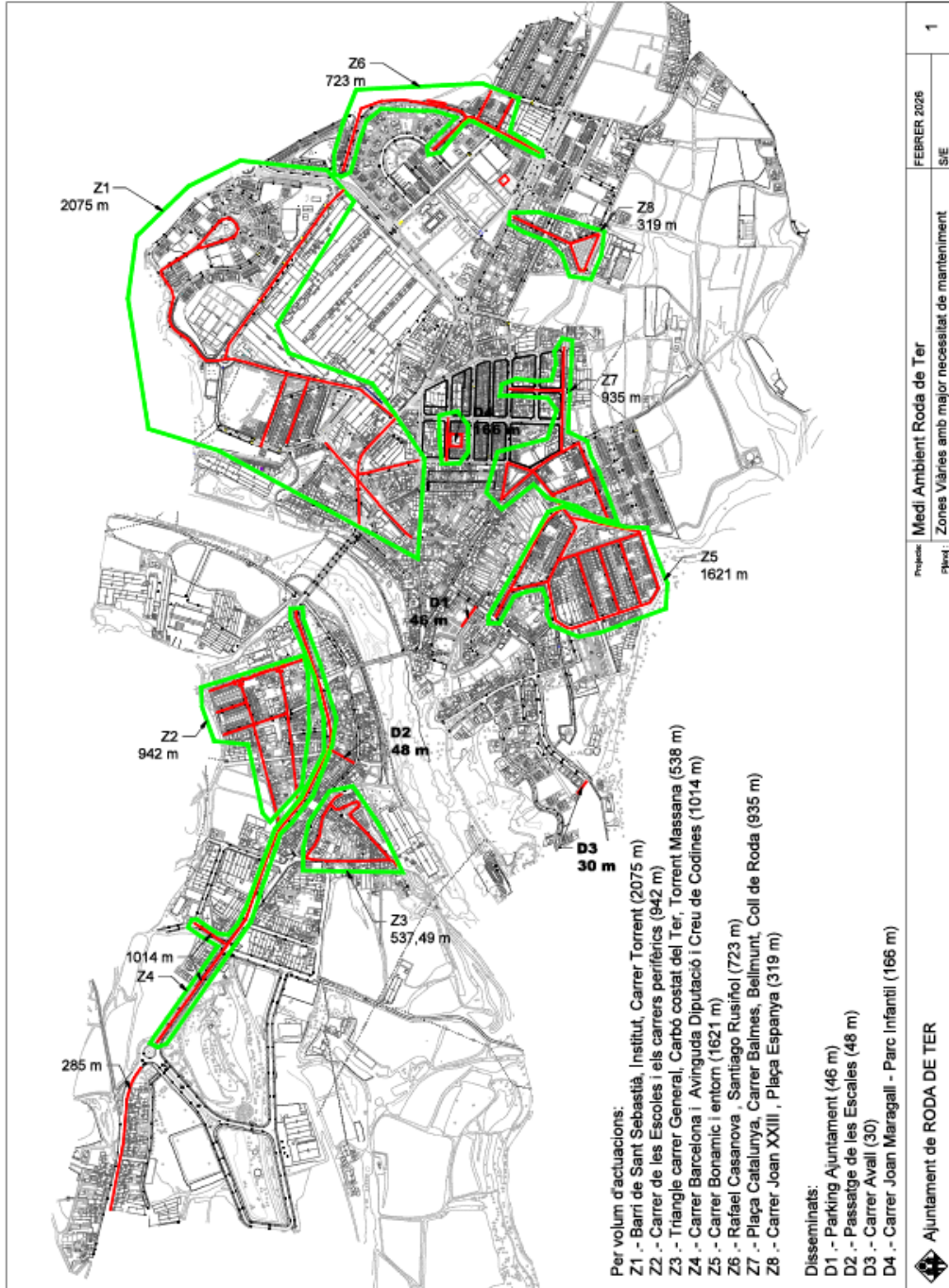
Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 91 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 92 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



**AJUNTAMENT DE RODA DE TER**

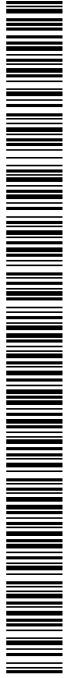
**PLÀNOLS DELS SOLARS MUNICIPALS DEL LOT 4**



Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

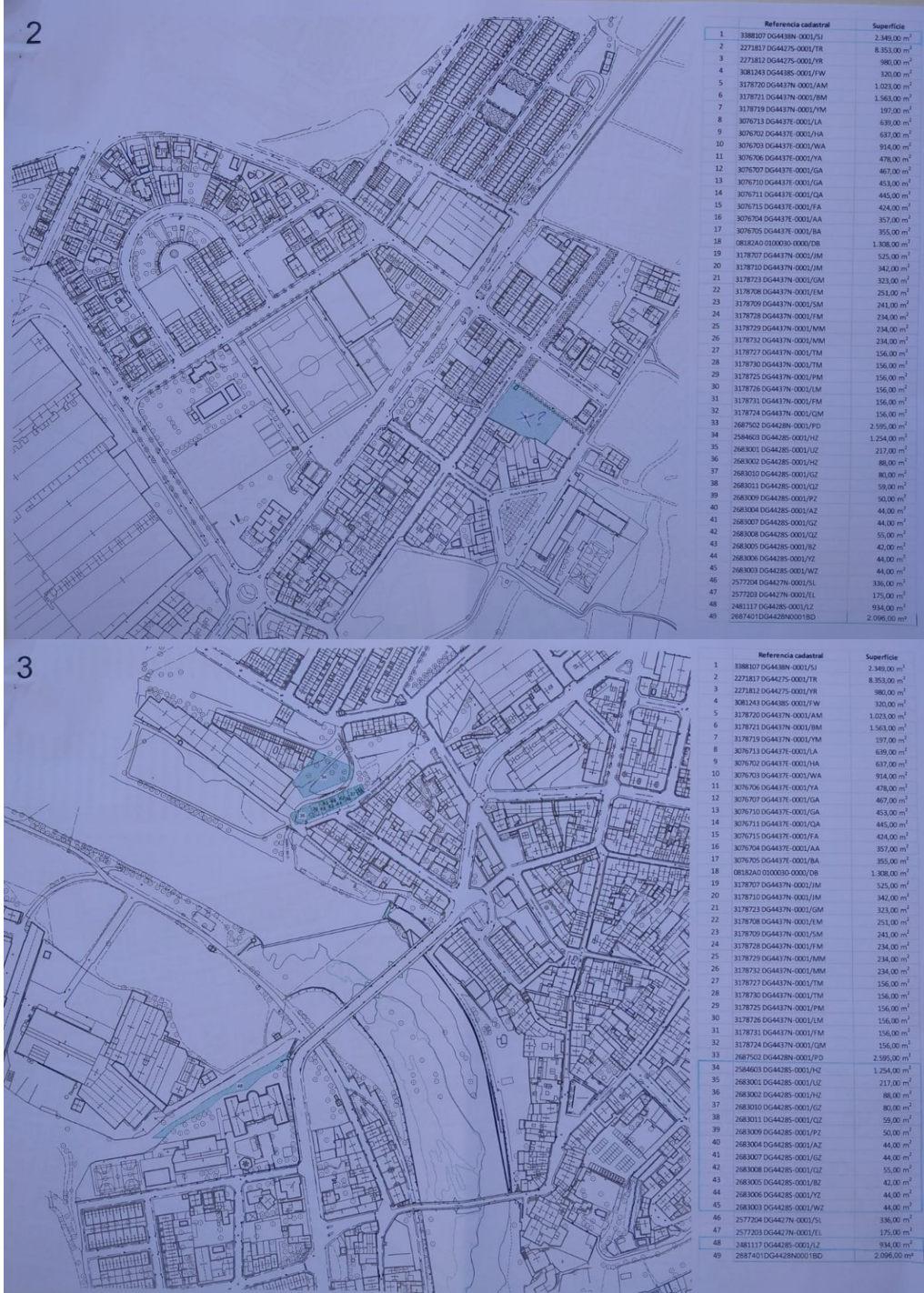
Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 93 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



# AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



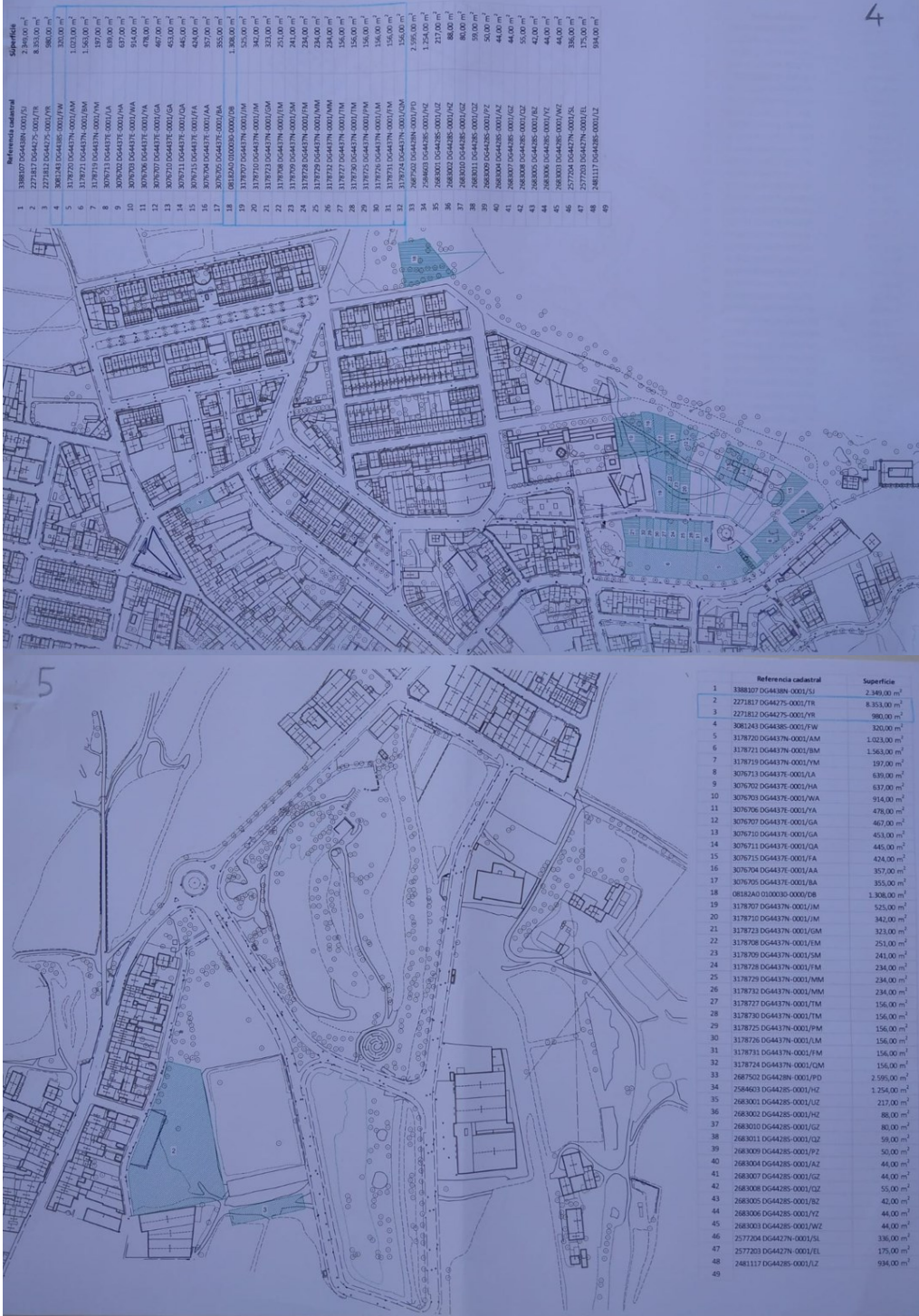
Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 94 de 102

SIGNATURES  
1.- Ángela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



# AJUNTAMENT DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 95 de 102

SIGNATURES  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## ANNEX IV – PERSONAL A SUBROGACIÓ LOTS 1 I 3

El personal a subrogar es troba subjecte al *Conveni col·lectiu de treball del sector de tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya* (codi de conveni núm. 79000805011995) i a les taules salarials regulades per la resolució TRE/2364/2016, de 4 d'octubre.

A continuació es presenta la relació del personal de l'actual servei de manteniment de les zones verdes de Roda de Ter, el qual, el concessionari està obligat a subrogar:

### LOT 1 - Servei de manteniment i conservació del verd urbà en parcs, jardins, carrers, places, espais periurbans i equipaments municipals

NOM (Inicials)	ANTIGUITAT	DATA NAIXEMEN	CATEGORIA	DATA VENCIMENT CONTRACTE	JORNADA A RODA DE TER	COST TOTAL MENSUAL (x 14 pagues)	ALTRES PLUSOS*
AMV	15/4/2025	8/12/1993	Oficial	Indefinit a temps complet	100%	2.264,63	1.960 EUROS/ANY
ACP	2/10/2002	13/1/1985	Especialista 3ª	Indefinit a temps complet	100%	1.470,49	
ASR	15/3/2018	10/10/1989	Peó	Indefinit a temps complet	100%	1.260,63	
AVR	12/4/2021	22/5/2002	Peó	Indefinit a temps complet	100%	1.245,63	

NOTES:  
El Conveni Laboral aplicable és el "Tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya"  
\*Els "ALTRES PLUSOS" es poden percebre en la seva totalitat o parcialment, en funció d'uns criteris objectius

### LOT 3 - Servei de manteniment del mobiliari urbà i dels jocs infantils

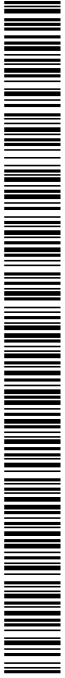
NOM (Inicials)	ANTIGUITAT	DATA NAIXEMEN	CATEGORIA	DATA VENCIMENT CONTRACTE	JORNADA A RODA DE TER	COST TOTAL MENSUAL (x14 PAGUES)	ALTRES PLUSOS*
AMN	1/7/2025	22/6/1977	Oficial	Indefinit a temps complet	17%	2.264,63	1.960 EUROS/ANY
ACD	7/3/2006	29/4/1986	Peó	Indefinit a temps complet	17%	1.266,77	
DPF	22/4/2025	19/11/1972	Peó	Temporal temps complet	17%	1.231,74	

NOTES:  
El Conveni Laboral aplicable és el "Tallers per a persones amb discapacitat intel·lectual de Catalunya"  
\*Els "ALTRES PLUSOS" es poden percebre en la seva totalitat o parcialment, en funció d'uns criteris objectius

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - N.I.F. - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 96 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



## ANNEX V – PLA DIRECTOR DELS JOCS INFANTILS DE RODA DE TER

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831



AJUNTAMENT DE RODA DE TER

PLA DIRECTOR DELS JOCS INFANTILS DEL MUNICIPI DE RODA DE TER



## Pla director dels jocs infantils de Roda de Ter

El Pla director dels jocs infantils de Roda de Ter està basat en els *critèris d'actuació* i en el següent *esquema de funcionament*:



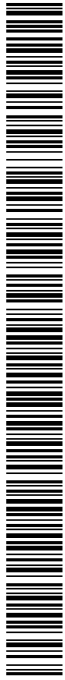
### ELS CRITERIS D'ACTUACIÓ

Els criteris d'actuació són els paràmetres que s'utilitzen per valorar les necessitats de cada parc i que cal considerar abans d'instal·lar o substituir qualsevol element de joc infantil del municipi. Així mateix, representen l'eix de l'esquema de funcionament del pla director.

S'agrupen en 4 categories:

#### a) Idoneïtat de l'àrea de joc

- La quantitat d'elements s'adequa les necessitats de la zona i la freqüència d'ús
- És adequada a diferents grups d'edat (llar d'infants, primària, secundària)
- Els materials són adequats a les condicions meteorològiques predominants
- Els elements estant ubicats amb suficient insolació, i escorrentia i drenatge adequats
- Existeixen elements naturals: herba, arbres, plantes, arbustos (evitant els que produeixen fruits). Es prioritzen espècies autòctones i de fulla caduca
- En sorreres, la sorra ha de tenir una granulometria entre 1 i 3 mm, no contenir partícules argiloses i estar rentada. És necessari evitar la compactació.
- Les condicions de confort són adequades amb suficients ombres als llocs apropiats





## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

PLA DIRECTOR DELS JOCS INFANTILS DEL MUNICIPI DE RODA DE TER



- Les condicions de confort son adequades amb suficients papereres en els llocs apropiats
- Les condicions de confort son adequades amb suficients fonts en els llocs apropiats
- Les condicions de confort son adequades amb suficients bancs col·locats en diferents posicions, facilitant la reunió/conversa

### b) Seguretat de l'àrea de joc

- Els elements de joc estan certificats individualment
- Es certifica la instal·lació de tots els jocs
- Està senyalitzat segons normativa i es prohibeix l'accés d'animals domèstics inclosos els que vagin lligats, l'alimentació de la fauna urbana no domèstica i l'accés amb bicicletes
- Hi ha superfícies esmorteïdores d'impactes funcionals
- Estat de conservació és adequat
- Hi ha tanca perimetral

### c) Sociabilitat de l'àrea de joc

- L'àrea i els elements son accessibles
- L'àrea i els elements son inclusius
- S'incentiva el joc i la imaginació: troncs, pedres, sorreres..., els elements no són excessivament figuratius
- La disposició dels bancs o altres elements és adequada i atractiva per pares i acompanyants.
- S'incentiva el joc col·lectiu (cistelles, porteries, laberints, jocs pintats al terra, taules de joc: ping-pong, escacs, parxis...)

### d) Distribució territorial de l'àrea de joc

- La distribució és equitativa per barris o sectors del municipi
- La qualitat és uniforme per barris o sectors del municipi
- S'ha considerat el grau de vandalisme de l'àrea
- S'ha considerat la tipologia del entorn urbà (perifèric, centre històric,...)

Per tal de fer la valoració de criteris corresponent, cada àrea de joc es puntua sobre un gradient d'1 a 3 (baixa/mitja/alta) i complementàriament es representa per colors (vermell, groc o verd, respectivament). Aquesta valoració es fa considerant, un a un, tots els paràmetres de cada categoria, segons estiguin assolits o no assolits (0/1). Posteriorment, la puntuació resultant es recull a la taula de diagnosi, la qual es descriu en el següent apartat.

### L'ESQUEMA DE FUNCIONAMENT



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

PLA DIRECTOR DELS JOCS INFANTILS DEL MUNICIPI DE RODA DE TER



L'esquema de funcionament del pla director, que és circular, inclou 4 fases que serveixen per garantir l'aplicació dels criteris d'actuació.

Les 4 fases són les següents:

### 1. DIAGNOSI

Es fa a partir de la Taula de diagnosi. Aquesta és una eina de treball que conté, d'una banda, tota la informació relativa a l'estat actual dels jocs infantils del municipi, i d'altra banda, les prioritats en base als criteris d'actuació i el cost orientatiu de les reparacions/subministraments necessaris.

La taula de diagnosi l'ha de mantenir constantment actualitzada l'empresa que fa el manteniment dels jocs infantils al municipi, i serveix de base per establir l'ordre d'actuació.

La taula de diagnosi actualitzada s'ha d'incorporar a l'annex 1 d'aquest Pla director cada any, durant el mes de gener, al igual que l'inventari fotogràfic.

### 2. ESTABLIMENT DE L'ORDRE D'ACTUACIÓ

Es fa a partir de la disponibilitat pressupostària i la taula de diagnosi. Els informes tècnics recullen les conclusions i posteriorment es fan les corresponents propostes i contractacions.

### 3. IMPLANTACIÓ DE MESURES

Un cop aprovades les contractacions cal vetllar per la correcta implantació de les mesures (reparacions/subministraments) i també per la seva incorporació:

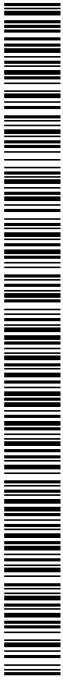
- al sistema d'inspecció i manteniment
- a la taula de diagnosi
- a l'inventari fotogràfic
- a l'inventari georeferenciat

### 4. INSPECCIÓ I MANTENIMENT

Les inspeccions i el manteniment dels jocs infantils de Roda de Ter s'han d'executar segons el contracte establert amb l'empresa encarregada de la següent manera:

#### 4.1. Els objectius són:

- Mantenir els màxims nivells de seguretat: cal assegurar-se que, en cap cas, per desgast, trencament, manca o manteniment inadequat o vandalisme, s'estigui posant en perill el nivell de seguretat dels usuaris de les instal·lacions. Cal tenir present que aquest aspecte és el més sensible a disminuir notablement amb el pas del temps.
- Conservar el valor funcional: cal garantir-lo evitant qualsevol deteriorament que l'afecti, per tal que les possibilitats d'ús de la instal·lació segueixin essent les mateixes que s'oferien al primer moment.





## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

PLA DIRECTOR DELS JOCS INFANTILS DEL MUNICIPI DE RODA DE TER



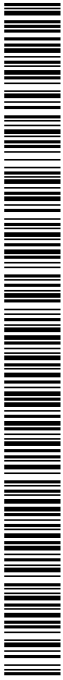
- Conservar els acabats de les instal·lacions mantenint el cromatisme i l'estètica original de la instal·lació, per a assegurar que manté l'aspecte inicial.

**4.2. La base de funcionament és la següent:**

- Cal disposar d'un inventari georeferenciat per emmagatzemar, tractar, processar i reflectir totes les dades i incidències relatives a cada àrea de joc i els seus elements individualment. L'inventari fotogràfic actualitzat ha d'anar incorporat a l'annex 2 d'aquest Pla director.
- Cal que l'empresa concessionària trameti a l'ajuntament, a través del registre general:
  - a. un informe mensual d'actuacions
  - b. un informe trimestral d'incidències
  - c. una memòria anual, al més de gener, que inclogui:
    - i. Actuacions fetes durant l'any (reparacions/subministraments)
    - ii. Canvis implantats i proposta de manteniment dels mateixos
    - iii. Propostes de millora per l'any següent
    - iv. Taula de diagnòsi actualitzada
    - v. Inventari fotogràfic actualitzat
    - vi. Proposta de calendari de manteniment per l'any següent

**4.3. Els Serveis inclosos es detallen a continuació:****4.3.1. Servei de neteja d'àrees i elements**

- a) La neteja general de totes les àrees de joc s'efectuarà mensualment i consistirà en els següents tractaments:
  - 1) Tractaments bàsics per eliminar la pols, residus, taques i males herbes.
  - 2) Neteja superficial de sorral·ls (10 cm amb rasclat) i de superfícies sintètiques esmorteïdores d'impactes
- b) La neteja de pintades (grafits), retirada de cartells o publicitat enganxats al mobiliari, la neteja estacional de fulles d'arbrat i l'eliminació de fang i altres materials arrossegats després de pluges s'efectuarà segons necessitat.
- c) Aquells sorral·ls que actuïn com a superfície esmorteïdora d'impactes i siguin de sorra o d'altres àrids s'hauran d'airejar, com a mínim, semestralment (o amb la freqüència necessària) mitjançant el pas d'una motocultor tantes vegades com calgui fins deixar la superfície homogènia i airejada a la fondària original (200 o 300 mm segons l'alçada de caiguda lliure dels jocs). Aquesta freqüència s'haurà d'incrementar quan hagi deixat d'acomplir les seves funcions esmorteïdores o s'hagin detectat anomalies que ho facin necessari.

**4.3.2. Servei d'inspeccions**



## AJUNTAMENT DE RODA DE TER

## PLA DIRECTOR DELS JOCS INFANTILS DEL MUNICIPI DE RODA DE TER



- a) **Reconeixements rutinaris:** Consisteixen en una comprovació visual mensual del total de les instal·lacions, comprovant si falten elements, si s'han produït actes vandàlics, trencament de material, problemes de neteja i altres possibles aspectes que puguin influir en el funcionament correcte de les instal·lacions. Es farà informe mensual d'actuacions i es traslladarà a l'ajuntament.
- b) **Reconeixements de funcionament:** són inspeccions trimestrals, més profundes, amb l'objectiu de comprovar el funcionament, l'estabilitat, els ancoratges o fonaments dels equips i observar l'estat i desgast de les peces o components. Aquest examen haurà de fer-lo personal especialitzat i s'hi estudiarà detalladament la solidesa de la instal·lació, el seu nivell de seguretat, la neteja i el reconeixement de totes les anomalies detectades en els reconeixements rutinaris. Es farà informe trimestral d'incidències que es traslladarà a l'ajuntament a través del registre general. Aquests informes inclouran:
- Les anomalies detectades i les corresponents propostes d'esmena
  - Una relació de la gestió d'incidències del període.

**4.3.3. Servei de manteniment correctiu**

Qualsevol incidència detectada al servei d'inspeccions o comunicada per l'ajuntament, i que afecti a la seguretat, és processada aquella mateixa setmana. Aquestes reparacions es fan en temps mínim o, en cas extrem, es clausuren els elements de joc fins a la seva reparació definitiva.

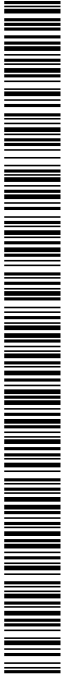
**4.3.4. Servei de manteniment preventiu**

- a) **Manteniment integral preventiu:** es farà semestralment i haurà de complir els requisits de la norma UNE-EN 1176-7, havent de tenir en compte les instruccions del fabricant i incloent-hi almenys:
- Ajust de les peces d'unió.
  - Manteniment de les superfícies d'absorció d'impactes
  - Lubricació dels coixinets.
  - Senyalització dels equipaments per indicar el nivell 0 de la superfície formada per materials granulosos sense cohesió.
  - Restabliment del nivell dels materials granulosos sense cohesió.
  - Manteniment dels espais lliures.
- b) **Renovació de pintures i tractaments de superfícies:** per tal de mantenir l'aspecte de les instal·lacions i del seu entorn, és necessari pintar totalment els elements i el mobiliari almenys un cop a l'any, si es considera oportú.
- Totes les pintures i proteccions permanents o semipermanents que s'apliquin en les elements de jocs infantils i/o mobiliari, hauran de tenir els corresponents certificats de sanitat i salut, de manera que quedi totalment garantida i preservada la salut dels infants usuaris dels jocs.



Codi Segur de Verificació:  
4d26f809-9f96-4526-8b8f-3e44ed3a4d90  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27646565  
Data d'impressió: 23/04/2026 14:58:31  
Pàgina 102 de 102

**SIGNATURES**  
1.- Àngela López Paris (TCAT) (La tècnica de Medi Ambient), 13/04/2026 15:18



**AJUNTAMENT DE RODA DE TER**

Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831