



Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/larx/ldlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Ajuntament de Cardedeu

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

***TÍTOL:** MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS
DEL MUNICIPI DE CARDEDEU

***REFERÈNCIA:** 2025/1828

TRAMITACIÓ: Procediment Obert Harmonitzat

*Aquestes dades han de constar en cadascuna de les factures presentades per l'empresa adjudicatària



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

ÍNDEX

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació.....	4
1.1. Descripció de l'objecte del contracte	4
1.2. Divisió en lots de l'objecte del contracte.....	4
1.3. Necessitat del contracte.....	5
CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació.....	5
CLÀUSULA TERCERA. L'òrgan de contractació.....	6
CLÀUSULA CUARTA. Règim jurídic del contracte.....	6
CLÀUSULA CINQUENA. Perfil de contractant.....	7
CLÀUSULA SISENA. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.....	8
6.1. Pressupost base de licitació.....	8
6.2. Valor estimat del contracte	9
6.3. Preu del contracte.....	9
CLÀUSULA SETENA. Existència de crèdit	10
CLÀUSULA NOVENA. Durada del contracte	12
CLÀUSULA DESENA. Acreditació de l'aptitud per contractar.....	13
10.1. La solvència de la licitadora:	13
10.2. Solvència tècnica o professional	14
CLÀUSULA ONZENA. Acreditació de la solvència mitjançant classificació	15
CLÀUSULA DOTZENA. Adscripció de mitjans	16
12.1 Personal.....	16
12.2 Vehicles, maquinària i mitjans materials.....	17
CLÀUSULA TRETZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa	18
13.1. Condicions prèvies	18
13.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes	19
13.3 Termini de presentació de les ofertes	22
13.4. Informació a les licitadores	22
13.5. Confidencialitat	23
13.6. Contingut de les proposicions.....	24
SOBRE A DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA	24
SOBRE B: Documentació relativa al criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.	28
SOBRE C: Documentació relativa al criteris d'adjudicació Objectius o sotmesos a fórmula valorats de manera automàtica	29
CLÀUSULA CATORZENA. Garantia provisional	33
CLÀUSULA QUINZENA. Criteris d'adjudicació	33
a) Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules	33
Criteri 1: Oferta econòmica respecte del servei de manteniment preventiu (fins a 20 punts)	33

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

 Criteri 3: Transformació reg aspersió a degoter i plantació (fins a 25 punts)..35

 b)Criteris sotmesos a judici de valor38

CLÀUSULA DISSETENA. Ofertes anormalment baixes.....39

CLÀUSULA DIVUITENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats39

CLÀUSULA DINOVENA. Mesa de contractació39

CLÀUSULA VINTENA. Obertura de proposicions, valoració i requeriment de documentació.....41

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Garantia definitiva.....42

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Adjudicació del contracte43

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Formalització del contracte.....44

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Condicions especials d'execució45

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Drets i obligacions de les parts47

 1. Abonaments a la contractista.47

 2. Obligacions fiscals, laborals i socials.48

 3. Altres obligacions de la contractista.....48

 4. Clàusula ètica.....49

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Subcontractació54

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Modificacions contractuals.....56

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Successió en la Persona del Contractista.....56

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Cessió del contracte56

CLÀUSULA TRENTENA. Risc i ventura del contractista57

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Penalitats per incompliment.....57

 1. Incompliments molt greus:57

 2. Incompliments greus:58

 3. Incompliments lleus:59

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Indemnització per danys i perjudicis causats a tercers62

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Suspensió del contracte62

CLÀUSULA TRENTA-CUATRESENA. Resolució del contracte63

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Responsable del contracte.....64

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte65

CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Confidencialitat i tractament de dades66

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Règim de recursos i jurisdicció68

 1. Règim de recursos68

 2. Jurisdicció.....69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1. Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és el servei de conservació i manteniment dels espais verds de Cardedeu descrits en el plec de condicions tècniques i els seus annexos. El contracte inclou tots els aspectes que s'hi relacionen, com ara, la neteja d'elements vegetals i no vegetals dels diferents espais, manteniment àrees d'esbarjo per a gossos, i totes les tasques relacionades amb la jardineria segons necessitats i tipologia de vegetació com ara retall d'arbustives, esporga d'arbustos i treballs en arbrat, segues de gespes i prats, desbrossades, encoixinament, manteniment dels regs i regs manuals, i el subministrament i plantació de planta.

De forma explícita, la prestació del servei de manteniment dels espais verds inclourà:

- Manteniment preventiu: les actuacions de manteniment
- Manteniment correctiu: actuacions d'inversions i subministraments en materials vegetals i no vegetals per als espais verds.

En atenció a el que estableix l'article 17 de la LCSP, el contracte té la qualificació de contracte de serveis, en tant que té com a objecte principal la prestació de fer consistent en el desenvolupament de l'activitat abans esmentada, és a dir, la realització dels serveis de manteniment dels espais verds municipals.

Codi CPV: 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs

Codi CPV:77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes

1.2. Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte de la contractació no es divideix en lots, ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte dificultaria des del punt de vista tècnic la seva correcta execució. La divisió en lots del contracte implicaria la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions per una pluralitat de contractistes diferents, cosa que suposaria un risc per a la seva correcta execució, ja que:

- L'objecte dels contracte és una unitat funcional i no se'n pot preveure la seva execució per separat.

És voluntat de l'Ajuntament que el contracte 1 sigui reservat tot fent compliment de la disposició addicional quarta de la LCSP.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/larx/tdlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

1.3. Necessitat del contracte

L'Ajuntament disposa d'un important nombre d'espais verds dins del municipi i que són de titularitat municipal. Atenent que formen part de la via pública i, per tant, de competència municipal i el benefici que els espais verds aporten al conjunt de la població és essencial tenir-los en bon estat de manteniment.

De forma explícita, la prestació del servei de manteniment dels espais verds inclourà:

- Manteniment preventiu: les actuacions de manteniment
- Manteniment correctiu: actuacions d'inversions i subministraments en materials vegetals i no vegetals per als espais verds.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

Atesa la disposició addicional quarta de la LSCP de contractes reservats i atesa la voluntat municipal, es considera idònia la contractació d'una entitat que pugui desenvolupar correctament les tasques objecte del contracte especialitzada en el manteniment dels espais verds és la manera correcta de mantenir aquests espais del municipi.

Disposició addicional quarta. Contractes reservats.

1. Mitjançant un acord del Consell de Ministres o de l'òrgan competent en l'àmbit de les comunitats autònomes i de les entitats locals, s'han de fixar percentatges mínims de reserva del dret a participar en els procediments d'adjudicació de determinats contractes, o de determinats lots d'aquests, a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i a empreses d'inserció regulades, respectivament, en el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada mitjançant el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, i en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració, o un percentatge mínim de reserva de l'execució d'aquests contractes en el marc de programes d'ocupació protegida, a condició que el percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social dels centres especials d'ocupació, de les empreses d'inserció o dels programes sigui el que preveu la seva normativa de referència i, en tot cas, almenys del 30 per 100.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

En aquest sentit, l'Ajuntament no disposa dels mitjans personals suficients per afrontar aquest servei atès que no disposa del personal tècnic necessari per a coordinar i dirigir aquestes tasques.

El procediment de licitació és l'harmonitzat atès que el V.E.C és superior als 214.000 €, de conformitat amb l'article 20 de la LCSP, i l'objecte del contracte no són els serveis socials o altres serveis enumerats a l'annex IV de l'esmentada norma.

CLÀUSULA TERCERA. L'òrgan de contractació

De conformitat amb el que estableix la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'Alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte del contracte. No obstant: per delegació, esdevé òrgan de contractació, la regidoria de medi ambient, de conformitat amb el que disposa el Decret d'Alcaldia 2025/2495 de 29 de desembre de 2025, de modificació dels titulars de les àrees i modificació de les regidories del govern municipal.

CLÀUSULA CUARTA. Règim jurídic del contracte

Es tracta d'un contracte de serveis de conformitat amb l'article 17 LCSP segons el qual: són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari.

No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

El contracte té caràcter administratiu, d'acord amb l'article 25 LCSP i es regeix pel present plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i la memòria justificativa. En cas de discrepància entre els documents que regeixen el contracte prevaldrà el que s'estableixi al plec de clàusules administratives particulars. D'igual manera, el contracte es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP) per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/lax/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquests dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- h) Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica.
- i) Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- j) Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

Supletòriament, al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat. La remissió a aquestes normes s'entén produïda igualment a totes aquelles altres que d'escaure's durant l'execució del contracte les modifiquin, substitueixin o complementin.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

CLÀUSULA CINQUENA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1	
Marta Molina Porcel	20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent: <https://contractaciopublica.gencat.cat/>

CLÀUSULA SISENA. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

6.1. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació del present contracte, per l'any de vigència inicial, és de 374.228,25 € (amb IVA inclòs). D'aquest import, 50.078,25 € corresponen a l'IVA. I el pressupost base de licitació sense IVA inclòs és de 324.150,00 €.

El desglossament del pressupost, d'acord amb el que preveu l'article 100 LCSP, és el que figura a la memòria justificativa del contracte.

Les ofertes dels licitadors per ser admeses en el procediment de licitació, hauran de ser, en tot cas, iguals o inferiors al pressupost base de licitació.

En cas que l'oferta del licitador sigui superior al pressupost base de licitació, es rebutjarà la proposició presentada de manera motivada, de conformitat amb l'article 84 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

Per tant, el pressupost base de licitació opera com a límit màxim de la despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, que s'indica com a partida independent, d'acord amb el que assenyalava l'article 100.1 LCSP.

En el contracte s'imputen 2 IVA diferents, del 10 i del 21%. Aquest fet és degut a que l'IVA corresponent a serveis relacionat amb la neteja i el subministrament de planta estan subjectes a un IVA del 10%. Per a la resta de treballs de jardineria, l'IVA a imputar és del 21%.

A continuació es mostra un desglossament del contracte, per l'any de vigència inicial, amb els IVA corresponents.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 CardedeuT 938 444 004
F 938 711 477www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

	Manteniment preventiu (partida pressupost 15 17100 2100)		Manteniment correctiu (partida pressupost 33 17100 61900)	
Total abans d'IVA	314.150,00 €		10.000 €	
TOTAL abans d'IVA	324.150,00 €			
Imports desglossats sobre aplicació IVA diferents	157.075,00€ (50% del contracte)	157.075,00€ (50% del contracte)	3.500€ (35% del contracte)	6.500€ (65% del contracte)
IVA 10%	15.707,50 €			650,00 €
IVA 21%		32.985,75 €	735,00 €	
Total IVA segons partides	48.693,25 €		1.385,00 €	
Total IVA contracte	50.078,25 €			
TOTAL contracte IVA INCLÒS segons partides	362.843,25 €		11.385,00 €	
Total IVA inclòs	374.228,25 €			

6.2. Valor estimat del contracte

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte (VEC) és l'import total a pagar durant tota la vigència del contracte, IVA exclòs, el qual inclou les possibles pròrrogues.

Pressupost base de licitació, corresponent al primer anys de contracte (IVA exclòs)	324.150,00 €
Pròrroga d'un any (IVA exclòs)	324.150,00 €
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	648.300,00 €

6.3. Preu del contracte

El preu del contracte serà el que resulti de l'import proposat per part del licitador que sigui adjudicatari, d'acord amb la seva oferta, que ha d'indicar sempre, com a partida independent, l'import de l'IVA a suportar per l'Ajuntament.

En el preu del contracte es consideren inclosos els tributs, les taxes i cànon de qualsevol ordre que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per al contractista com a conseqüència de les obligacions contemplades en els plecs del present contracte.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tli/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA SETENA. Existència de crèdit

El contracte es finançarà amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries El contracte compta amb crèdit adequat i suficient, amb un pressupost base de licitació de 374.228,25 €, dels quals 50.078,25 € corresponen a l'IVA, amb càrrec a les partides pressupostàries 15 17100 2100 i 33 17100 61900.

El desglossament del cost econòmic del contracte, de conformitat amb actuacions i anualitats, és el següent:

Any	Econ	Pro	Or	Import sense IVA	% Contracte	% IVA	Import IVA	Import Total IVA inclòs			
2026 (abril-des)	2100	17100	15	235.612,50 €	50%	10%	11.780,62 €	129.586,88 €	272.132,44 €	280.671,19 €	374.228,25 €
					50%	21%	24.739,31 €	142.545,56 €			
	61900	17100	33	7.500,00 €	65%	10%	487,50 €	5.362,50 €	8.538,75 €		
					35%	21%	551,25 €	3.176,25 €			
2027 (gen-març)	2100	17100	15	78.537,50 €	50%	10%	3.926,87 €	43.195,62 €	90.710,81 €		
					50%	21%	8.246,44 €	47.515,19 €			
	61900	17100	33	2.500,00 €	65%	10%	162,50 €	1.787,50 €	2.846,25 €		
					35%	21%	183,75 €	1.058,75 €			

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198bf7972d74d198d937dd218cdb084001

URL de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadofirma.asp>

Metadades Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

El pressupost base de licitació opera com a límit màxim de la despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA, que s'indica com a partida independent, d'acord amb el que assenyala l'article 100.1 de la LCSP. En el càlcul del pressupost s'ha pres com a referència els preus de mercat i el valor o cost real del servei en exercicis precedents.

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte que integra el contracte, i els preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos. Dins el preu estan incloses les despeses generals, els beneficis, els transports, els desplaçaments, les dietes, les bestretes i tota classe d'impostos de caràcter estatal, autonòmic o local que poguessin meritarse per a l'empresa adjudicatària, per al normal compliment de les obligacions previstes al PPT.

L'autorització de la despesa de caràcter plurianual se subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzi el pressupost municipal, d'acord amb el que disposa l'article 174 del TRLRHL.

IMPACTE A LA PARTIDA 15 17100 2100

Costos directes (sense IVA)

Cost Personal	245.143,82 €
Maquinària	11.769,21 €
Mitjans materials	7.078,57 €
Total costos directes sense IVA	263.991,60 €

Costos indirectes (sense IVA)

Despeses generals (13%)	34.318,90 €
Benefici industrial (6%)	15.839,50 €
Total costos indirectes sense IVA	50.158,40 €

Total cost sense IVA 314.150,00 €

IMPACTE A LA PARTIDA 33 17100 61900

Costos directes (sense IVA)

Subministrament plantes, arbustos i arbres	5.462,18 €
Materials noves plantacions	2.941,18 €
Total costos directes sense IVA	8.403,36 €

Costos indirectes (sense IVA)

Despeses generals (13%)	1.092,44 €
Benefici industrial (6%)	504,20 €
Total costos indirectes sense IVA	1.596,64 €

Total cost sense IVA 10.000 €





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Costos salarials anuals estimats:

Categoria	% de jornada	Tipus discapacitat	Codi conveni	Cost total anual
2 oficials 1a	100%	Sense discapacitat	79000805011995	67.725,13€
1 oficial 2a	100%	Física	79000805011995	20.819,36€
9 peons	100%	Psíquica	79000805011995	153.536,44€
1 Tècnic per mantenir i fer inventaris QGIS	10%	Sense discapacitat	79000805011995	3.062,89€
				245.143,82€

CLÀUSULA VUITENA. Revisió de preus

De conformitat amb l'article 103 LCSP en cap cas l'empresa contractista té dret a la revisió de preus del contracte. L'empresa contractista no pot reclamar cap variació en els preus, ni tampoc té dret a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul del cost del servei.

CLÀUSULA NOVENA. Durada del contracte

El contracte tindrà una durada d'UN ANY, a comptar des del dia següent a la data de la seva formalització, o de la data que s'indiqui en la mateixa. Es preveu la possibilitat d'una pròrroga a formalitzar d'UN ANY. Per tant, la durada màxima del contracte serà de DOS anys.

L'acord de pròrroga, adoptat per l'òrgan de contractació, serà obligatori pel contractista si l'avís de pròrroga es comunica, com a mínim, amb dos mesos d'antelació respecte de la data de finalització del contracte. Tot això de conformitat amb el que determina l'article 29.2 LCSP.

No obstant, quan al venciment del contracte no s'hagi formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació serà d'aplicació l'article 29.4 de la LCSP.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA DESENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

10.1. La solvència de la licitadora:

Per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari, s'ha optat pel mitjà que preveu l'apartat 1.a) de l'article 87 de la LCSP.

Requisits

Declaració sobre el volum anual de negocis de la licitadora referit al millor exercici dels tres últims anys disponibles, en funció de la data de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 486.224,89 €.

Forma d'acreditació

Aquesta solvència s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit. En cas contrari, pels dipositats en el Registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

En tot cas, i llevat de prova en contrari, es considerarà suficient l'acreditació dels requisits de solvència exigits en el Plec de clàusules administratives particulars mitjançant la inscripció en el registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECSP), en el Registre Electrònic de licitadors (RELIC) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial equivalent de qualsevol altre Comunitat Autònoma. En aquest darrer cas serà necessària l'aportació de certificat acreditatiu d'aquesta inscripció.

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades. No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 13 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tli/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Si una empresa recorre a les capacitats d'altres entitats respecte als requisits de solvència econòmica i financera, es podrà exigir formes de responsabilitat conjunta entre l'empresa i les entitats esmentades en l'execució del contracte, fins i tot que siguin responsables solidàriament.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació amb els requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

10.2. Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica o professional de les licitadores s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 90.1 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

Requisits

La solvència tècnica s'acreditarà mitjançant una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte durant els últims tres anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat.

Per a l'execució d'aquest contracte es considera necessari que s'hagin realitzat un mínim de tres serveis de la mateixa o similar naturalesa als que són objecte de licitació.

L'import mínim de cadascun dels serveis que s'utilitzin per a l'acreditació ha de ser de 486.224,89 € (IVA exclòs). Aquest valor es considera suficient segons el nivell de dificultat dels treballs a realitzar i el preu total del servei.

Forma d'acreditació

Aquest requisit s'acreditarà mitjançant la presentació de certificats expedits per l'òrgan competent si es tracta d'una entitat pública, o un certificat expedit pel subjecte privat o una declaració de l'empresari, acompanyada

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

dels documents de què disposi que acreditin la realització de la prestació, si el destinatari és un subjecte privat.

Adicionalment s'haurà de presentar una relació dels treballs realitzats on consti la data, import i destinatari.

Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atendrà a serveis i treballs iguals i/o similars atenent al CPV.

9.2. La inscripció en **el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà d'acord amb allò que s'hi reflecteix en ell i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de la licitadora pel que fa a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

CLÀUSULA ONZENA. Acreditació de la solvència mitjançant classificació

D'acord amb l'article 90.1.a) LCSP, el criteri de correspondència entre els serveis executats per l'empresa licitadora i els que constitueixen l'objecte del contracte és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV.

Aquesta solvència s'entendrà acreditada pel fet d'estar en possessió de qualsevol de les classificacions en els grups, subgrups i categories que s'indiquen a continuació:

Grup O, Subgrup O-6, Categoria 3 o superior

- Grup O: Serveis de conservació i manteniment de bens immobles.
- Subgrup 6: Conservació i manteniment de muntanyes i jardins
- Categoria 3: quantia anual del contracte de 300.000 € a 600.000 €.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA DOTZENA. Adscripció de mitjans

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, les empreses licitadores o candidates han de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials que s'indiquen en aquesta clàusula. Aquesta prescripció es configura com obligació essencial del contracte, als efectes del que preveu l'article 211 LCSP.

Durant el desenvolupament del contracte, l'adjudicatari podrà proposar millores en la seva organització sempre que no representin una disminució dels recursos compromesos, i en qualsevol cas aprovat per els tècnics de l'Ajuntament.

12.1 Personal

El personal serà en tot moment el necessari per a l'execució correcta de les operacions contemplades en aquesta memòria, en el PCAP i en el PPT, corresponent exclusivament a l'empresa la selecció del personal que formarà part de l'equip de treball adscrit al contracte.

L'empresa contractista procurarà que existeixi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals o obeeixin a raons justificades, amb l'objectiu de no alterar el bon funcionament dels serveis, informant en tot moment l'Ajuntament.

L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, les substitucions dels treballadors en cas de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclús l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan procedeixi, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de potestat disciplinària, així com quants drets i obligacions derivin de la relació contractual entre treballador i ocupant.

L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les seves funcions desenvolupades respecte a l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

La dotació mínima de l'equip destinat a aquest contracte és:

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- **RESPONSABLE DEL CONTRACTE:** Caldrà acreditar que disposa del títol d'enginyer tècnic agrícola, forestal, de ciències agronòmiques, agroambiental del paisatge o similars o dels cicles formatius paisatgisme i medi rural, aprofitament i conservació del medi o jardineria i floristeria o similars.

Serà l'interlocutor directe amb l'Ajuntament, amb poder de decisió i responsable de l'organització del servei.

- **ENCARREGAT DEL SERVEI:** Haurà de ser, com a mínim, oficial de primera de jardineria. Serà responsable dels equips totes les tasques i feines a realitzar, així com d'assumir les tasques que requereixen una especialització superior.

Aquest requisit s'acreditarà mitjançant l'aportació de certificats o còpia dels títols de les formacions acadèmiques requerides.

El contractista haurà de facilitar, sempre que li sigui requerida per l'Ajuntament, tota la informació que permeti comprovar la plantilla adscrita al contracte, amb caràcter definitiu o temporal en el moment del requeriment, així com identificar els responsables de cada treball.

Justificació: L'elecció dels criteris per aquest procediment es justifica en l'article 90 de la LCSP. Es considera que la solvència més idònia per aquest tipus de contracte és aquesta, ja que la seva tria indica que l'empresa licitadora té experiència en la prestació de serveis similars o iguals, i que disposa del personal tècnic i mitjans materials necessaris per al compliment de la prestació.

Actualment hi ha un total d'11 persones adscrites en la totalitat de la seva jornada a l'execució del contracte de les quals 3 són en la categoria d'oficials i 8 de peons. Atès a l'article 130 LCSP en l'annex XI hi consta la informació per a la subrogació del mateix.

12.2 Vehicles, maquinària i mitjans materials

El contractista haurà de disposar com a mínim del següent parc mòbil de vehicles que es trobaran a disposició del servei sempre que sigui necessari:

- furgoneta per trasllat de materials i personal
- camió amb doble cabina i volquet

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 17 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/la/x/td/la/xabsa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'adjudicatària haurà de presentar al responsable del contracte la documentació acreditativa corresponent amb anterioritat a la formalització del contracte.

CLÀUSULA TRETZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

13.1. Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats seran secretes hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per la licitadora del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva de cap tipus.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ella subscrietes.

Les empreses licitadores poden substituir i/o modificar l'oferta presentada, durant el termini de presentació d'ofertes, mitjançant la presentació d'una segona oferta, que suposarà la retirada de la primera, sempre que la licitadora ho hagi advertit expressament i fefaent a l'òrgan de contractació: en cas contrari, les ofertes seran excloses, per incompliment de la prohibició de presentació de proposicions simultànies (art. 139.3 LCSP).

Les proposicions extemporànies seran excloses. Les empreses licitadores que no hagin pogut presentar la seva oferta dins de termini per raons tècniques que considerin imputables a la plataforma, als serveis que aquesta integra (registre, validació, signatura...) o a l'eina de presentació electrònica d'ofertes, hauran d'acreditar les causes que han impedit aquesta presentació dins de termini i la mesa o l'òrgan de contractació decidirà el que procedeixi.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Administració. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques, respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

13.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

De conformitat amb les disposicions addicionals 15, 16 i 17 de LCSP, s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, inclusives les que correspongui realitzar a les empreses licitadores i/o candidates com la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

Les licitadores hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina Sobre Digital, de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=6223063

Les licitadores poden trobar el suport per a la presentació de les seves ofertes a la web del consorci AOC:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 19 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/td/axabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1	
Marta Molina Porcel	20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Les empreses licitadores, un cop accedeixin a l'eina web de Sobre Digital a través de l'enllaç: [Perfiles de contratante | Plataforma electrónica de contratación pública \(gencat.cat\)](#) hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el model de presentació d'ofertes per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'E-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre, amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui. Així mateix la plataforma

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 20 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dl/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Sobre Digital, requereix de forma automàtica, diàriament, la paraula clau fins a la data establerta per a l'obertura del sobre xifrat.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

A l'endemà del moment en que es compleixin les 24 hores des del termini de presentació d'ofertes, l'eina Sobre Digital enviarà un correu automàtic a les licitadores que hagin presentat oferta, per tal de sol·licitar la introducció de la paraula clau que desxifrarà els documents. Addicionalment, les persones amb rol de custodi de la licitació, podran sol·licitar-les manualment, des del mateix enllaç a l'eina d'obertura. La paraula clau es pot demanar en qualsevol moment a partir del moment definit anteriorment i fins a la data d'obertura del sobres xifrats.

En cas que alguna licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït la licitadora la paraula clau, de manera que no s'admetrà la proposició d'aquesta licitadora.

Una vegada completada tota la documentació de l'oferta i annexats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu. Així, és obligació de les licitadores passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

https://seu.cardedeu.cat/absis/di/la/x/tdlax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Administratiu Comú de les Administracions públiques o del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig de la Generalitat.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

13.3 Termini de presentació de les ofertes

El termini per a la presentació de proposicions és de **30 DIES NATURALS**, comptats des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

Així mateix, es recomana que la presentació d'ofertes es realitzi amb antelació suficient que permeti resoldre possibles incidències durant la preparació o enviament de l'oferta.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al previst en el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del plec de prescripcions tècniques, sense cap reserva.

13.4. Informació a les licitadores

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 22 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

URL de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

facilitar-la, almenys, **CINC** dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de **SET** dies respecte d'aquella data.

Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic contractacions@cardedeu.cat, i haurà de formular-se emplenant el següent model

Nom empresa licitadora		
Document en relació al qual es genera el dubte		Pàgina o apartat del document
<input type="checkbox"/> PCAP		
<input type="checkbox"/> PPT		
<input type="checkbox"/> ALTRES (assenyalar quin)		
Dies naturals (inclosos dissabtes diumenges i festius que resten per a la presentació d'ofertes)		
Dubte que es planteja		
Dades de contacte		

Aquest quadre s'emplenarà per cada pregunta que es faci

13.5. Confidencialitat

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 23 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

13.6. Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en dos arxius electrònics, signats pel licitador, en els quals se'n farà constar la denominació i la llegenda «Manteniment dels espais verds del municipi de Cardedeu».

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües oficials de Catalunya, signada electrònicament, en tres sobres en els termes següents:

SOBRE A DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm._____, amb NIF núm._____, en representació de l'Entitat_____, amb NIF núm._____, assabentat de l'expedient per a la contractació del «Manteniment dels espais verds del municipi de Cardedeu». (núm. d' expedient 2025/1828) per procediment obert harmonitzat, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, i:

a) Aporto la documentació següent:

El Document europeu únic de contractació (DEUC) degudament signat per la persona o persones que tenen la deguda representació de l'empresa

b) Declaro

Que la societat està vàlidament constituïda i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC;

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

URL de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/tdlax/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en el plec;

Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars i que no són objecte de declaració en el DEUC

Que es sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

[Solament en cas d'empreses estrangeres].

Que, DESIGNA I ACCEPTA: Que s'utilitzi, per a totes les notificacions i comunicacions electròniques la següent adreça de correu electrònic (@):

Que existeix el compromís a què es refereix l'article 75.2.

Que està inscrita en el RELI i/o ROLECSP o en Registre equivalent de la següent comunitat autònoma (En el darrer cas és preceptiu aportar certificats on constin les dades relatives als requisits exigits en el Plec de clàusules administratives per a la seva acreditació).

*La marcació d'aquesta opció és obligatòria en els procediments oberts simplificats i voluntària en la resta de procediments

En el cas de procediment simplificat i en defecte de l'opció anterior:

Que es troba pendent d'inscripció en el RELIC i/o ROLECSP, havent fet la sol·licitud perquè aquesta es porti a terme en data. S'aporta comprovant de la presentació.

Que les dades que hi consten en el RELI o ROLECSP o Registre equivalent de la comunitat autònoma estan actualitzades. En cas de no ser

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

URL de validació https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

així els canvis a prendre en consideració són_____ i annexa a fi i efecte d'acreditar-ho la següent documentació_____

[] Que ha presentat la sol·licitud d'inscripció en el Registre i tota la documentació que aporta figura manté la seva vigència i no ha estat modificada. abans de la data límit de presentació de les ofertes i a efectes d'acreditar aquest extrem adjunta el justificant de recepció corresponent emès per l'esmentat Registre, i declara sota la seva responsabilitat que hi ha presentat la documentació preceptiva i no ha rebut requeriment d'esmena per part del mateix.

[] Que l'empresa no té 50 o més treballadors

Escollir una de les següents opcions:

[] En cas de resultar adjudicatària no subcontractarà el tractament de dades de caràcter personal i els serveis associats i declararà, abans de la formalització del contracte, la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateix.

[] En cas de resultar adjudicatària subcontractarà el tractament de les dades de caràcter personal i els serveis associats amb l'empresa, amb NIF L'empresa subcontractada, abans de la formalització del contracte, declararà la ubicació dels servidors on es farà el tractament de les dades personals objecte del contracte i dels serveis associats als mateix

Que, AUTORITZA A L'AJUNTAMENT DE CARDEDEU:

[] a sol·licitar de la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS), directament o a través del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (Consorci AOC), les dades justificatives i/o el certificat d'estar al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social, imposades per les disposicions vigents, en cas de resultar adjudicatari/ària del procediment de licitació i durant tota la vigència del contracte;

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

(Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les qual la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable).

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

Signatura de la licitadora,

Signat: _____.»

Les licitadores poden accedir al DEUC en el següent enllaç:

<https://contractaciopublica.cat/ca/deuc>

En cas d'existir altres requisits que no s'annexen en l'anterior relació es podrà requerir l'acreditació en qualsevol moment, pels mitjans que en cada cas s'estableixin.

- c) En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal d'empreses si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC per separat. A més del DEUC han d'aportar un document privat que indicarà la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal, en cas de resultar adjudicatàries.
- d) Les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'acreditació de les autoritzacions especials que siguin exigibles per prestar el servei en el seu país d'origen.
- e) Les empreses d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'informe expedit per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en el país de procedència de l'empresa estrangera que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga, conforme a l'article 68 de la LCSP.





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

SOBRE B: Documentació relativa al criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

Es presentarà conforme al següent model:

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, núm._____, amb NIF núm._____, en representació de l'Entitat_____, amb NIF núm._____, assabentat de l'expedient per a la contractació del «Manteniment dels espais verds del municipi de Cardedeu» (Núm. d'expedient 2025/1828) per procediment obert harmonitzat, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament i que apporto el projecte tècnic d'inserció sociolaboral vinculat al servei de conformitat amb el criteri d'adjudicació quart del plec de prescripcions tècniques, amb ple coneixement que la seva ponderació es farà de conformitat amb els següents criteris:

Descripció del criteri	Valoració
Projecte d'inserció sociolaboral aplicat al contracte. Es valorarà la definició i explicació acurada.	Fins a 8 punts
Organització del personal adscrit al servei. Es valorarà la descripció del personal adscrit al servei, la seva distribució per perfils i funcions, i l'adequació d'aquests perfils a les tasques a desenvolupar en el marc del contracte.	Fins a 8 punts
Organització i planificació del servei. Es valorarà la proposta d'organització del servei, la planificació de les tasques i els mecanismes de coordinació amb el responsable del contracte.	Fins a 7 punts
Sistemes de control i qualitat del servei Es valoraran els sistemes de control, seguiment i millora de la qualitat del servei proposats, vinculats a l'execució del contracte	Fins a 7 punts

_____, a _____ de _____ de 20__.

Signatura de la candidata Signat: _____.»

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 28 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

ADVERTÈNCIA:

La documentació que conté/nen el/s sobre/s precedent/s no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposició dels criteris avaluable de forma automàtica.

SOBRE C: Documentació relativa al criteris d'adjudicació Objectius o sotmesos a fórmula valorats de manera automàtica

a) Proposició econòmica fins a 20 punts.

Es presentarà **conforme al model següent:**

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____ núm. , amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat/da de l'expedient per a la licitació del «Manteniment dels espais verds del municipi de Cardedeu» (Núm. d'expedient 2025/1828), anunciada en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i l'accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de:

Import sense IVA	IVA %	IVA en euros	Import IVA inclòs

_____, a ___ de ___ de 20_.

Signatura de la candidata Signat: .».

b) Criteri 2: Augments de jornades de suport en la sega d'espais (fins a 25 punts).

Amb l'objectiu d'afavorir la biodiversitat, al municipi de Cardedeu fa anys que s'apliquen criteris de segues selectives en diferents espais.

Aquest canvi suposa una tasca menys intensiva a principis i mitjans de la primavera, atès que es deixen herbes altes en molts espais però precisa d'un esforç a finals de la primavera propera a l'època de Sant Joan quan part de la floració hagi passat per minimitzar el risc d'incendi. Per tant, es

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

concentra la necessitat d'executar aquesta tasca de forma més intensiva en un període curt de temps.

És per aquest motiu que es considera un criteri qualitatiu per a la millora del servei, el fet de reforçar/ampliar l'equip habitual de manteniment amb personal amb capacitat per segar/esbrossar en època prèvia a la revetlla de Sant Joan.

Aquesta ampliació implicaria d'un equip format per dues o tres persones per a fer aquets reforç. Amb la millora hi ha la inclusió del material adient per a realitzar-la com ara una segadora i dues desbrossadores a utilitzar pels membres de l'equip.

La millora es comptabilitza en format anual i en mode de jornades de 7,5h, sent:

S'entén una jornada de 7,5h (fins a 25 punts)

Descripció del criteri	Valoració	Proposta
1 jornada / any	1 punt	<input type="checkbox"/>
7 jornades / any	5 punts	<input type="checkbox"/>
10 jornades / any	10 punts	<input type="checkbox"/>
17 jornades / any	15 punts	<input type="checkbox"/>
24 jornades / any	25 punts	<input type="checkbox"/>

En cas de ser oferta per l'adjudicatària, la millora s'haurà d'executar en el format i forma que està descrita

c) Criteri 3: Transformació reg aspersió a degoter i plantació (fins a 25 punts).

A la part nord del parc dels Pinetons, el 2017, es van dur a terme obres de rehabilitació i creació de nous espais enjardinats.

Concretament amb 4 parterres de gran mida plantats amb diferents arbustives com ara romaní, sàlvia, roser, acants, lliris, serpentines entre d'altres.

En algun dels parterres també hi ha la presència d'arbrat. Aquest compta amb reg per degoteig fet que no els arbustives.

El sistema de reg plantejat per la resta de parc va ser l'aspersió.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 30 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/lax/tclaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1
08440 Cardedeu

T 938 444 004
F 938 711 477

www.cardedeu.cat
NIF P-0804500-G

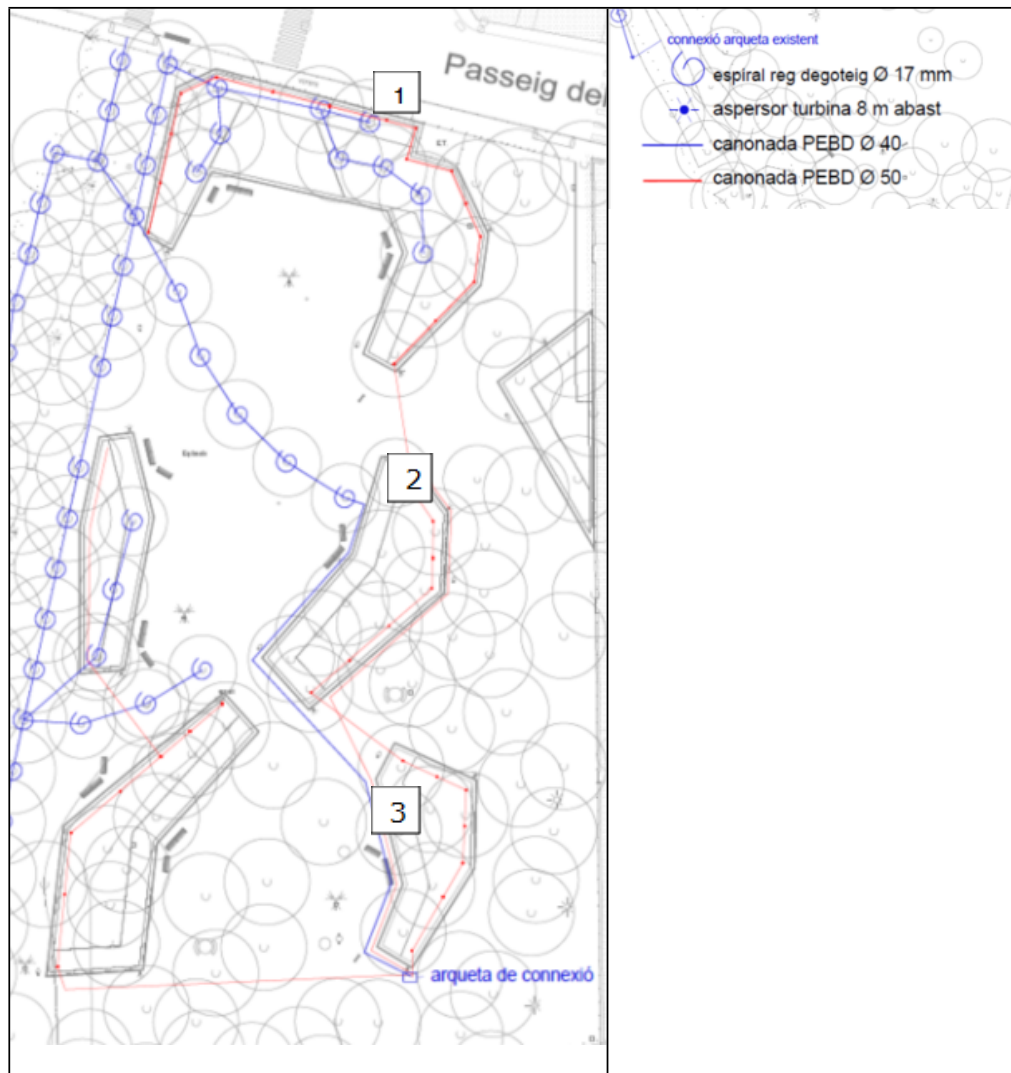
cardedeu@cardedeu.cat

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Amb els episodis de sequera i per temes de riscos de legionel·la, el reg per aspersió està suspès al municipi des de fa temps.

Per aquest motiu, algunes de les arbustives s'han anat assecant i el fet que no hi hagi reg per degoter als parterres, dificulta l'èxit de supervivència de noves plantacions.

La xarxa de reg segons el projecte és la següent:





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

A l'arqueta, segons el projecte hi ha un col·lector per a 4 electrovàlvules connectada a canonada d'alimentació. A cada parterre hi arriba reg aspersió i en alguns, reg per degoteig.

És per aquest motiu que es considera un criteri qualitatiu per a la millora del servei i per a garantir la supervivència de noves espècies arbustives als parterres la instal·lació de tub canonada de reg per degoter per a noves plantacions. Així mateix, l'elaboració d'un plànol de la nova distribució del reg. La proposta es valoraria de la següent manera:

Descripció del criteri	Valoració	Proposta
Instal·lar xarxa de tubs de reg per degoter de 16 mm de diàmetre exteriors amb degoters integrats cada 33cm per tal de cobrir la superfície de nova plantació connectada a pressió a la xarxa de PEBD 40. Plasmar la proposta de reg en un plànol. <ul style="list-style-type: none"> Parterre 1 	5 punts	<input type="checkbox"/>
Executar les tasques necessàries per adequar la xarxa de reg per aspersió a degoter i Instal·lar xarxa de tubs de reg per degoter de 16 mm de diàmetre exteriors amb degoters integrats cada 33cm per tal de cobrir la superfície de nova plantació connectada a pressió a la xarxa de PEBD 50. Plasmar la proposta de reg en un plànol. <ul style="list-style-type: none"> Parterres 1 i 2 	10 punts	<input type="checkbox"/>
Executar les tasques necessàries per adequar la xarxa de reg per aspersió a degoter i instal·lar xarxa de tubs de reg per degoter de 16 mm de diàmetre exteriors amb degoters integrats cada 33cm per tal de cobrir la superfície de nova plantació connectada a pressió a la xarxa de PEBD 50. Plasmar la proposta de reg en un plànol. <ul style="list-style-type: none"> Parterres 1, 2 i 3 	15 punts	<input type="checkbox"/>

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Metadades



Signatura 1 de 1
 Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

<p>Executar les tasques necessàries per adequar la xarxa de reg per aspersió a degoter i instal·lar xarxa de tubs de reg per degoter de 16 mm de diàmetre exteriors amb degoters integrats cada 33cm per tal de cobrir la superfície de nova plantació connectada a pressió a la xarxa de PEBD 50. Plasmar la proposta de reg en un plànol.</p> <ul style="list-style-type: none"> Parterres 1, 2 i 3. I subministrar i plantar l'arbustiva que manca al parterre 1. 	25 punts	<input type="checkbox"/>
---	----------	--------------------------

CLÀUSULA CATORZENA. Garantia provisional

No s'exigeix.

CLÀUSULA QUINZENA. Criteris d'adjudicació

Les ofertes es valoraran segons els següents criteris, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells (fins a **100 punts**):

a) Criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules

Criteri 1: Oferta econòmica respecte del servei de manteniment preventiu (fins a 20 punts)

El preu representa el 20 per cent de la puntuació assignable a la valoració de les ofertes.

De conformitat amb l'article 146.2 la justificació en l'expedient de l'elecció de la fórmula és la següent:

Forma d'avaluació:

Fórmula. La puntuació que es dona a l'oferta econòmica es fa d'acord a una fórmula lineal (proporcional inversa ponderada), que garanteix el principi de proporcionalitat i no estableix llindars de societat.

$$P_i = P \frac{O_m}{O_i}$$

P_i : punts de l'oferta i
 P : punts del criteri preu
 O_i : preu de l'oferta i
 O_m : preu de la millor oferta

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 33 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1	
Marta Molina Porcel	20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Criteri 2: Augments de jornades de suport en la sega d'espais (fins a 25 punts).

Amb l'objectiu d'afavorir la biodiversitat, al municipi de Cardedeu fa anys que s'apliquen criteris de segues selectives en diferents espais.

Aquest canvi suposa una tasca menys intensiva a principis i mitjans de la primavera, atès que es deixen herbes altes en molts espais però precisa d'un esforç a finals de la primavera propera a l'època de Sant Joan quan part de la floració hagi passat per minimitzar el risc d'incendi. Per tant, es concentra la necessitat d'executar aquesta tasca de forma més intensiva en un període curt de temps.

És per aquest motiu que es considera un criteri qualitatiu per a la millora del servei, el fet de reforçar/ampliar l'equip habitual de manteniment amb personal amb capacitat per segar/esbrossar en època prèvia a la revetlla de Sant Joan.

Aquesta ampliació implicaria d'un equip format per dues o tres persones per a fer aquets reforç. Amb la millora hi ha la inclusió del material adient per a realitzar-la com ara una segadora i dues desbrossadores a utilitzar pels membres de l'equip.

La millora es comptabilitza en format anual i en mode de jornades de 7,5h, sent:

S'entén una jornada de 7,5h (fins a 25 punts)

Descripció del criteri	Valoració	Proposta
1 jornada / any	1 punt	<input type="checkbox"/>
7 jornades / any	5 punts	<input type="checkbox"/>
10 jornades / any	10 punts	<input type="checkbox"/>
17 jornades / any	15 punts	<input type="checkbox"/>
24 jornades / any	25 punts	<input type="checkbox"/>

En cas de ser oferta per l'adjudicatària, la millora s'haurà d'executar en el format i forma que està descrita

Criteri 3: Transformació reg aspersion a degoter i plantació (fins a 25 punts).

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

A la part nord del parc dels Pinetons, el 2017, es van dur a terme obres de rehabilitació i creació de nous espais enjardinats.

Concretament amb 4 parterres de gran mida plantats amb diferents arbustives com ara romaní, sàlvia, roser, acants, lliris, serpentines entre d'altres.

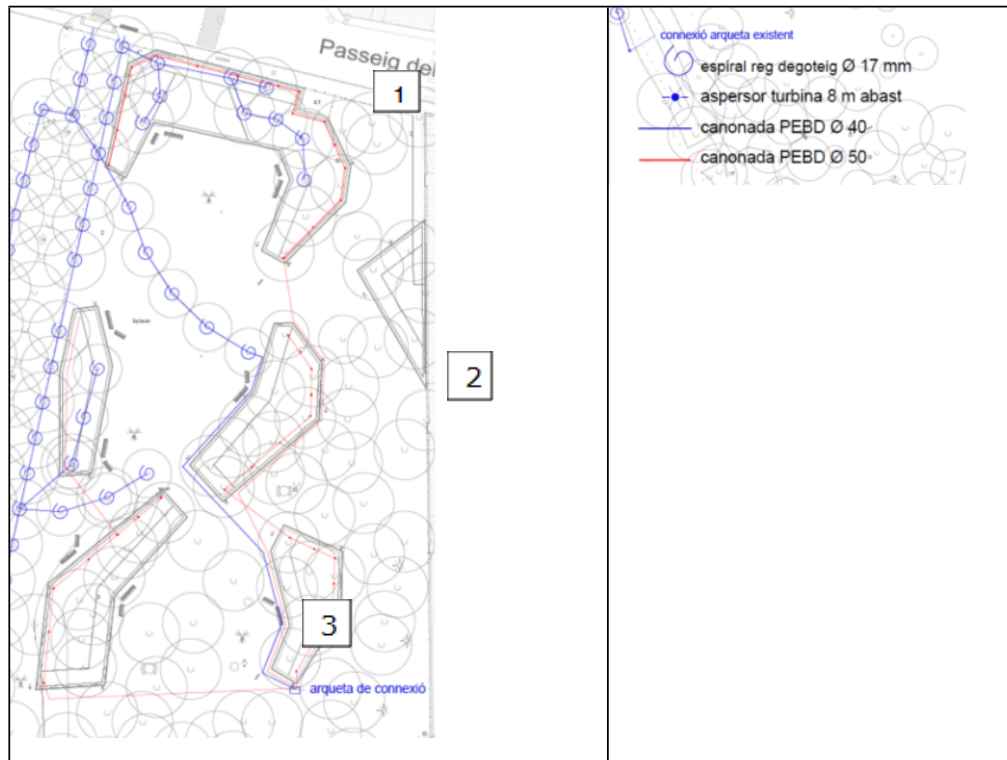
En algun dels parterres també hi ha la presència d'arbrat. Aquest compta amb reg per degoteig fet que no els arbustives.

El sistema de reg plantejat per la resta de parc va ser l'aspersió.

Amb els episodis de sequera i per temes de riscos de legionel·la, el reg per aspersió està suspès al municipi des de fa temps.

Per aquest motiu, algunes de les arbustives s'han anat assecant i el fet que no hi hagi reg per degoter als parterres, dificulta l'èxit de supervivència de noves plantacions.

La xarxa de reg segons el projecte és la següent:





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

A l'arqueta, segons el projecte hi ha un col·lector per a 4 electrovàlvules connectada a canonada d'alimentació. A cada parterre hi arriba reg aspersió i en alguns, reg per degoteig.

És per aquest motiu que es considera un criteri qualitatiu per a la millora del servei i per a garantir la supervivència de noves espècies arbustives als parterres la instal·lació de tub canonada de reg per degoter per a noves plantacions. Així mateix, l'elaboració d'un plànol de la nova distribució del reg. La proposta es valoraria de la següent manera:

Table with 3 columns: Descripció del criteri, Valoració, Proposta. Row 1: Instal·lar xarxa de tubs de reg per degoter de 16 mm... 5 punts. Row 2: Executar les tasques necessàries per adequar la xarxa de reg per aspersió... 10 punts.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
Codi Segur de Validació
Url de validació
Metadades

Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

<p>Executar les tasques necessàries per adequar la xarxa de reg per aspersió a degoter i instal·lar xarxa de tubs de reg per degoter de 16 mm de diàmetre exteriors amb degoters integrats cada 33cm per tal de cobrir la superfície de nova plantació connectada a pressió a la xarxa de PEBD 50. Plasmar la proposta de reg en un plànol.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Parterres 1, 2 i 3 	15 punts	<input type="checkbox"/>
<p>Executar les tasques necessàries per adequar la xarxa de reg per aspersió a degoter i instal·lar xarxa de tubs de reg per degoter de 16 mm de diàmetre exteriors amb degoters integrats cada 33cm per tal de cobrir la superfície de nova plantació connectada a pressió a la xarxa de PEBD 50. Plasmar la proposta de reg en un plànol.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Parterres 1, 2 i 3. I subministrar i plantar l'arbustiva que manca al parterre 1. 	25 unts	<input type="checkbox"/>


b) Criteris sotmesos a judici de valor

Criteri 4: Projecte tècnic d'inserció sociolaboral vinculat al servei (fins a 30 punts).

Atesa la naturalesa del contracte reservat, es valorarà el projecte tècnic d'inserció sociolaboral presentat per l'empresa o entitat licitadora en relació directa amb l'execució del servei objecte del contracte, d'acord amb els subcriteris següents:

Descripció del criteri	Valoració	Proposta
<p>Projecte d'inserció sociolaboral aplicat al contracte. Es valorarà la definició i explicació acurada.</p>	Fins a 8 punts	

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web
4198b7972d74d198d937dd218cdeb084001
<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>
Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original
Metadades

 Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Organització del personal adscrit al servei. Es valorarà la descripció del personal adscrit al servei, la seva distribució per perfils i funcions, i l'adequació d'aquests perfils a les tasques a desenvolupar en el marc del contracte.	Fins a 8 punts	
Organització i planificació del servei. Es valorarà la proposta d'organització del servei, la planificació de les tasques i els mecanismes de coordinació amb el responsable del contracte.	Fins a 7 punts	
Sistemes de control i qualitat del servei Es valoraran els sistemes de control, seguiment i millora de la qualitat del servei proposats, vinculats a l'execució del contracte	Fins a 7 punts	

CLÀUSULA SETZENA. Admissibilitat de variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

CLÀUSULA DISSETENA. Ofertes anormalment baixes

Quan sigui presumible que una o diverses ofertes no resultaran viables per haver estat formulades en termes que les fan anormalment baixes es procedirà segons estableix l'article 149.4 LCSP.

El caràcter anormalment baix de les ofertes s'apreciarà en funció dels criteris establerts a l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 38 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

CLÀUSULA DIVUITENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els criteris que amb caràcter supletori estableix l'article 147.2 LCSP.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

CLÀUSULA DINOVENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 39 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

La vàlida constitució de la Mesa requerirà la presència dels membres previstos a l'article 21.7 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i les seves decisions s'adoptaran en qualsevol cas per majoria de la meitat més un de tots els membres que l'integrin amb dret de vot.

En el present contracte la Mesa de contractació s'integrarà de la següent manera:

Presidència:

President: Sr. Oriol Bassa Vila, Tècnic de medi ambient
Suplent: Jordi Alabau Corbera Cap gabinet gestió territori

Secretaria:

Sra. Rosa M. Pinós Martín, Cap d'Unitat Administrativa de Serveis Generals
Suplent: Sra. Carolina Gutiérrez Cabrera, Administrativa de Serveis Generals

Vocalia:

Sr. Manuel Vázquez Díaz, Interventor de la Corporació
Suplent: Sr. Josep Vivancos Monter, Tresorer accidental

Sr. Manel Martínez Mira, Secretari de la Corporació
Suplent: Sra. María Ángeles Gallardo Ballesteros, TAE de Serveis Generals - Serveis Jurídics

Sra. Marta Pascual Roig Tècnica de Medi ambient.
Suplent: Raquel Torras Abadia Tècnica Medi Ambient.

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte la Secretària de la mesa, la qual actuarà amb veu però sense vot.

CLÀUSULA VINTENA. Obertura de proposicions, valoració i requeriment de documentació

La sessió constitutiva i de valoració de les ofertes per la Mesa de contractació se celebrarà en la data que es publiqui en el perfil del

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 40 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

URL de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

contractant, com a màxim en els vint dies següents a la data de finalització del termini per presentar les ofertes (article 157.3.). La mesa qualificarà en reunió interna, la documentació administrativa (**SOBRE «A»**). L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública. L'obertura dels sobres no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma electrònica de contractació té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

Només en aquells supòsits, que, de manera sobrevinguda, sigui impossible fer l'obertura del sobre com s'ha dit en el paràgraf anterior, arxius s'obriran en acte públic, prèvia publicació de la convocatòria en el perfil del contractant.

La mesa desestimarà aquelles empreses licitadores que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

La Mesa de contractació, davant defectes esmenables requerirà per mitjans electrònics als licitadors perquè procedeixin a complementar la documentació necessària, de conformitat amb la clàusula vintena del present plec, conferint un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Posteriorment la Mesa procedirà a l'obertura del **SOBRE «B»** que contenen els criteris la ponderació dels quals depenen d'un judici de valor.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Mesa podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor. A continuació es procedirà a l'obertura dels **SOBRES «C»**.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor («B») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica («C»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198bf7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdl/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

La mesa de contractació requerirà a la licitadora que hagi presentat l'oferta més avantatjosa per tal que, en un termini de 10 dies hàbils ([article 150.2](#)), a comptar d'aquell en què hagi rebut el requeriment, aporti la documentació necessària a fi i efecte d'acreditar la concurrència dels requisits per a concórrer a la present licitació de conformitat amb aquests plecs de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques i la Llei.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Garantia definitiva

La licitadora que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final que ella hagi ofert, exclòs l'impost sobre el valor afegit. Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el transcurs de tres mesos des de la finalització satisfactòria del contracte, i si s'escau de la seva pròrroga, acreditada mitjançant la recepció de la mateixa

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 42 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

sense reparaments.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la [Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic](#). Un cop transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, i vençut el termini de garantia, no han tingut lloc la recepció formal i la liquidació per causes no imputables al contractista, s'ha de procedir, sense més demora, a la devolució o cancel·lació de les garanties una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix l'article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se per mitjans electrònics.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Adjudicació del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació ([article 150.2](#)).

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies ([article 151](#)).

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà en un document administratiu que s'ajusti amb exactitud a les condicions de la licitació. La formalització en document administratiu d'aquest contracte es farà mitjançant signatura electrònica.

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta. Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 43 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

La formalització no es pot efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores i candidates.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització del contracte es publicarà, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte, en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

L'anunci de formalització s'ha de publicar, a més, en el DOUE.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables l'administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula vint-i-setena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dl/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Condicions especials d'execució

D'acord amb el que estableix l'article 202 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'estableixen les següents condicions especials d'execució, de caràcter social, vinculades a l'objecte del contracte i d'obligat compliment per part de l'empresa contractista.

Pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes alliberadors.

L'acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 45 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/tli/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la persona responsable del contracte o unitat encarregada del seguiment del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada la prestació.

No s'admetran pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establert per l'Ajuntament per al contractista.

Aquesta condició es considera essencial i el seu incompliment comportarà la imposició d'una penalitat de com a màxim el 10% de l'import d'adjudicació.

16.2. COMUNICACIÓ INCLUSIVA I NO DISCRIMINATÒRIA

La contractista ha de garantir:

Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatges o imatges sexistes, que no atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus. Els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura del medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals

L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences o altres condicions o circumstàncies personals o socials,

En les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis

En cas que es produeixi una circumstància que recomani la revisió tant del llenguatge oral com de materials de comunicació implicats en l'execució del contracte, i es determini que s'ha incomplert algun dels principis cites anteriorment, la contractista haurà de dur-ne a terme la corresponent correcció seguin les recomanacions del responsable del contracte, havent de presentar els materials corregits o el compromís de retirada, així com un informe de mesures dutes a terme

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Drets i obligacions de les parts

1. Abonaments a la contractista.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 46 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/ti/tx/txabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació realitzada i inclou l'IVA que s'indica com a partida independent. El preu s'abonarà en euros.

El cost de les operacions corresponents al servei de manteniment es facturarà mensualment, adjuntant els pressupostos de les actuacions acceptades pel responsable del contracte de l'Ajuntament, segons els preus unitaris d'adjudicació del contracte, pels serveis efectivament realitzats durant el mes.

L'import previst pel manteniment d'aquest contracte només es pagarà d'acord amb les feines executades.

El pagament es realitzarà una vegada s'hagi presentat la corresponent factura electrònica, que haurà de ser degudament conformada pel responsable del contracte i aprovada per l'òrgan competent, de conformitat amb l'establert a l'art. 301 de la LCSP.

La factura haurà de presentar-se en format electrònic tal i com es regula en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic. En aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

En cada factura s'haurà de fer constar:

- La denominació del contracte: "MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS DEL MUNICIPI DE CARDEDEU"
Mensualitat de facturació (el pagament és a mes vençut)
Referència de l'expedient 2025/1828

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, que aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-dosena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

Per tal que es pugui iniciar el termini de meritació d'interessos, la contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades

Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient.

2. Obligacions fiscals, laborals i socials.

La contractista estarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i higiene en el treball.

Especialment l'empresa adjudicatària haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors i treballadores, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

El responsable del contracte podrà requerir, en qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment.

Així mateix, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat hauran d'estar en vigor.

3. Altres obligacions de la contractista.

Així mateix, està obligada al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

D'altra banda, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatària del contracte està obligada a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

L'empresa adjudicatària també haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 48 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas queb els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

4. Clàusula ètica

D'acord amb els articles 1.1. i 64 de la LCSP, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que han de seguir les empreses licitadores són els que es detallen a continuació.

Les licitadores han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents de forma immediata qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment.

Adicionalment, i de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, les licitadores i contractistes hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que intervinguin per a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Assegurar que els socis, proveïdors i subcontractistes apliquin uns principis ètics compatibles amb els que s'estableixen en aquesta clàusula.
- c) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- d) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 49 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdi/laxx/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- e) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- f) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- g) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.
- h) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un benefici econòmic en interès propi.
- i) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i de contractes del sector públic imposin als adjudicataris, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- j) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- k) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- l) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- m) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

Les obligacions esmentades en la present clàusula tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment per part de les licitadores o la contractista serà causa de resolució del contracte, sens

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/idi/ax/idi/ax/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

5. En compliment de la instrucció sobre les bones pràctiques per la gestió de les contractacions i encàrrecs a mitjans propis que dugui a terme l'Ajuntament, s'estableixen a més les següents obligacions:

Regles especials respecte del personal laboral de l'empresa contractista

1. - Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs [en els casos en què s'estableixin requisits específics de titulació i experiència], formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'Ajuntament del compliment d'aquells requisits.

L'empresa contractista procurarà que hi hagi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, amb vista a no alterar el bon funcionament del servei [quan hi hagi raons que justifiquin aquesta exigència] informant en tot moment al responsable del contracte.

2. - L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continua, sobre el personal integrant de l'equip de treball encarregat de l'execució del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, la substitucions dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en matèria de Seguretat Social, inclòs l'abonament de cotitzacions i el pagament de prestacions, quan sigui procedent, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com tots els drets i obligacions es deriven de la relació contractual entre empleat i empresari.

3. - Tot el personal que l'adjudicatari dediqui a l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte haurà d'estar integrat en la plantilla de l'adjudicatari i no tindrà vinculació laboral amb aquest Ajuntament. Majoritàriament aquest personal haurà d'estar prèviament contractat per l'empresa. Quan puntualment l'adjudicatari requereixi contractar nou

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 51 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198bf7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

personal per a l'execució d'aquest contracte, haurà de realitzar-se sota alguna modalitat de contractació que no vinculi als treballadors directament als serveis objecte d'aquest, sinó directament a l'empresa adjudicatària d'aquest. L'Ajuntament no tindrà cap intervenció en la seva selecció.

4. - L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions exercides respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

5. - L'empresa contractista està obligada a executar el contracte en les seves pròpies dependències o instal·lacions tret que, excepcionalment, sigui autoritzada a prestar els seus serveis a les dependències dels ens, organismes i entitats que formen part del sector públic. En aquest cas, el personal, propi o subcontractat, de l'empresa contractista ocuparà espais de treball diferenciats del que ocupen els empleats públics. Correspon també a l'empresa contractista vetllar pel compliment d'aquesta obligació. En el plec s'ha de fer constar motivadament la necessitat que, per a l'execució del contracte, els serveis es prestin en les dependències de l'Ajuntament.

6. - L'empresa contractista ha de designar almenys un coordinador tècnic o responsable [segons les característiques del servei externalitzat poden establir diferents sistemes d'organització en aquest punt], integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions les següents:

- a) Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista enfront de l'entitat contractant, canalitzant la comunicació entre l'empresa contractista i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte, d'una banda, i l'entitat contractant, d'altra banda, en tot allò relatiu a les qüestions derivades de l'execució del contracte.
- b) Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte, i impartir a aquests treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries en relació amb la prestació del servei contractat.
- c) Supervisar el correcte desenvolupament per part del personal integrant de l'equip de treball de les funcions que tenen

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

encomanades, així com controlar l'assistència d'aquest personal al lloc de treball.

- d) Organitzar el règim de vacances del personal adscrit a l'execució del contracte i, amb aquest efecte coordinar adequadament l'empresa contractista amb l'Ajuntament, a efectes de no alterar el bon funcionament del servei.
- e) Informar a l'Ajuntament sobre les variacions, ocasionals o permanents, en la composició de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte.

Penalitzacions i indemnitzacions

1. Les obligacions establertes en aquesta clàusula tenen el caràcter d'essencials, podent ser causa de resolució del contracte. No obstant això, quan es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès de servei en qüestió, es podrà eludir la resolució per la imposició de les penalitats coercitives d'entre l'1 i el 5% del preu d'adjudicació IVA inclòs, per cada infracció, en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

2. Aquestes penalitzacions són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar a l'Ajuntament pels danys i perjudicis que el seu incompliment li ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament, inclosos com a mínim el pagament de salaris, cotitzacions socials o fins i tot el cost d'acomiadaments que l'Ajuntament hagi de realitzar si condemnés per cessió il·legal de treballadors o per qualsevol altre incompliment dels contractistes de les seves obligacions sociolaborals o tributàries.

3. Per a la imposició d'aquestes penalitats i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient sancionador sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient sancionador serà resolt, previ informe del responsable del contracte i informe jurídic, per l'òrgan de contractació, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà en el moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxabsaweb/catala/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

sancionador pot perjudicar més la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se l'expedient sancionador en qualsevol moment anterior a la finalització del termini de garantia del contracte.

4. Les penalitats i indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la sanció, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

No es permet la subcontractació del **personal tècnic responsable del contracte ni del personal encarregat**, que hauran de ser personal propi de plantilla de l'empresa adjudicatària.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administratiu Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

g) Els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats als mateixos, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als que s'encomani la seva realització.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Modificacions contractuals

No es preveuen causes de modificació del contracte diferents a les recollides a l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions de l'adjudicatària d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 55 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/tdlanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Cessió del contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA TRENTENA. Risc i ventura del contractista

El contracte que s'estableixi entre l'Ajuntament i l'adjudicatari és a risc i ventura del contractista.

L'Ajuntament eludeix tota mena de perjudicis que l'empresa pugui ocasionar com a conseqüència de l'execució del contracte, per la qual cosa se la considerarà com a única responsable, llevat que els susdits perjudicis derivin d'una ordre directa de l'Ajuntament.

CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Penalitats per incompliment

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 en quant a les obligacions socials, ambientals i laborals.

A més, es tipifiquen els incompliments següents:

Serà causa de resolució l'incompliment de qualsevol de les condicions essencials del contracte. Addicionalment, la resolució del contracte es registrarà per allò que estableixen els articles 211 a 213 i l'article 313 de la LCSP en allò relatiu al contracte de serveis.

L'empresa contractista està subjecta a les responsabilitats i penalitats establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 en quant a les obligacions socials, ambientals i laborals.

A més es tipifiquen els incompliments següents:

1. Incompliments molt greus:

L'incompliment del termini d'inici de l'execució de les prestacions.

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte.
- La paralització en l'execució de les prestacions per causes imputables a l'empresa contractista.
- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici que perjudiqui substancialment l'execució del contracte.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta de l'empresa contractista, si escau, quan produeixi un perjudici a l'execució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
- L'incompliment de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte, quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- L'incompliment de les condicions d'execució de caràcter social i ambiental.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 57 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments greus.
- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista.
- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en les clàusules del PCAP o del PPT.
- L'incompliment de les ofertes formulades per l'empresa adjudicatària que hagin estat valorades per a la puntuació dels criteris d'adjudicació qualitatius. Aquesta infracció podrà comportar l'aplicació d'una penalitat del 10 % del preu del contracte.

2. Incompliments greus:

- La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, que perjudiqui l'execució del contracte.
- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment molt greu.
- La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en l'oferta del contractista, si escau.
- L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
- La reiteració en la comissió de dos o més incompliments lleus.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs, quan no constitueixi incompliment molt greu.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 58 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

URL de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/la/x/td/la/x/absa/web/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions. derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el clausulat del PCAP o els PCTP.

3. Incompliments lleus:

- L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi incompliment greu.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en els plecs, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les prescripcions que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en el PCAP o els PCTP.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.

L'import total de les penalitats que, si escau, s'imposin a la contractista no podrà superar el 50 % del preu del contracte.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'un incompliment del mateix caràcter sancionat per resolució administrativa ferma.

L'incompliment de qualsevol de les prestacions que segons el clausulat del PCAP i del PPT s'estableixen com obligatòries comportarà, prèviament a la imposició de penalitats, que per part del responsable del contracte s'estableixi un advertiment a l'adjudicatària per tal que porti a terme la prestació establerta en els plecs, en el termini que segons la mateixa notificació sigui escaient.

Pel que fa a la imposició de penalitats:

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Els incompliments qualificats com a lleus comportaran una penalitat del 3% del preu del contracte (IVA exclòs).
- Els incompliments qualificats com a greus comportaran una penalitat del 5% del preu del contracte (IVA exclòs).
- Els incompliments qualificats com a molt greus comportaran una penalitat del 10% del preu del contracte (IVA exclòs).

Si la penalitat comporta danys i perjudicis per a l'Ajuntament, serà exigible la indemnització corresponent.

Imposició de penalitats:

Per a la imposició d'aquestes penalitats es faran requeriments en el correu assenyalat a l'efecte per l'adjudicatària i es remetrà un missatge al telèfon mòbil assenyalat indicat també per la mateixa.

El requeriment esmentat donarà un termini o bé disposarà una data concreta per tal de que es rectifiqui i es produeixi el compliment de les obligacions. Si s'establís un termini, aquest es començarà a computar a l'endemà de la darrera notificació, ja sigui la del missatge del correu electrònic o la del telèfon mòbil, amb independència de la seva recepció.

El motiu d'aquesta previsió és que l'execució del contracte, exigeix que existeixi prou agilitat en les notificacions com perquè l'adjudicatària faciliti els mitjans adients per a realitzar-les.

S'entén com a mitjà adient aquell al qual es recorre habitualment per a la seva consulta de manera que es pugui garantir que tindrà o podrà tenir un coneixement immediat de les notificacions que es facin pel responsable del contracte o bé per la unitat encarregada del seguiment del contracte, sens perjudici que aquesta adreça o número de telèfon mòbil pugui ser modificat durant l'execució del contracte, prèvia notificació a l'Ajuntament.

Un cop fet el requeriment i transcorregut el termini, que no podrà ser inferior a quatre dies hàbils (llevat que concorrin circumstàncies d'urgència o emergència), o arribada la data sense que s'hagi produït el compliment o remès justificació per la qual no es porti a terme, s'emetrà informe tècnic relatiu a la imposició de la penalitat.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 60 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

URL de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'informe tècnic emès pel responsable del contracte o en base al qual el responsable del contracte proposi la imposició de la penalitat haurà d'assenyalar:

- L'incompliment que s'ha produït (on és prevista l'obligació que no s'ha dut a terme -Apartat de la memòria, del PCAP o de la Normativa aplicable que ha estat infringida-).
- La data en què s'ha produït.
- Quin tipus d'incompliment és (molt greu, greu o lleu).
- Quin tipus de penalitat correspon, amb fixació de la quantia.
- Data en què s'ha fet el primer i, si s'escau, successius requeriments.
- Si existeixen o no al·legacions i quines són.
- Altres danys que s'hagin produït (descripció dels mateixos i relació amb la infracció comesa) i quina és la seva valoració econòmica.
- Justificació de la urgència o emergència (si s'escau, perquè el termini sigui inferior a quatre dies hàbils).

Aquest informe es notificarà a l'adjudicatària per la via ordinària (no l'assenyalada en el primer paràgraf d'aquest apartat) i a serveis jurídics, que emetrà informe en un període no superior a 5 dies.

Acordada la imposició de la penalitat, es detraurà de la garantia, de conformitat amb l'article 110.b) de la LCSP, i se sol·licitarà la reposició de la mateixa, de conformitat amb l'article 109.2 de la LCSP.

Les al·legacions es poden fer fins que acabi el termini per a la restitució de la garantia.

Les al·legacions no tenen efectes suspensius de la penalitat acordada.

Si es fessin al·legacions, el responsable del contracte o la unitat encarregada del seu seguiment emetran un nou informe en un termini no superior a 5 dies, i remetran aquest informe a serveis jurídics perquè alhora informi jurídicament i l'òrgan de contractació resolgui el que consideri escaient.

Si les al·legacions fossin estimades, es deixarà sense efecte la penalitat acordada.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 61 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ld/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

També es deixarà sense efectes la penalitat si finalment es produeix el compliment de l'obligació, sempre i quan aquest compliment fos possible amb total i absoluta indemnitat de l'Ajuntament.

Si la garantia no fos suficient per l'import de la penalitat o perquè no s'hagi produït la seva restitució a temps, les penyaltes es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar a la contractista.

Si ja no existissin quantitats pendents de pagament es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment, per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Indemnització per danys i perjudicis causats a tercers

És obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, tret que els perjudicis esmentats hagin estat ocasionats per una ordre immediata i directa de l'Ajuntament, supòsit en què serà responsable aquest últim dins dels límits assenyalats a les lleis, tal com preveu l'[article 196 de la LCSP](#).

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 62 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ax/tdlax/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

CLÀUSULA TRENTA-CUATRESENA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

L'incompliment, per part de la contractista, de les obligacions relatives als salaris a les persones que executen el contracte, d'acord amb el que estableix l'article 211.1.i) de la LCSP, és causa de resolució del contracte.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Responsable del contracte

L'òrgan de contractació nomenarà a la responsable de l'execució del contracte, la tècnica municipal de medi ambient Sra. Sònia Puig Balcells o bé la persona que la substitueixi, amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP.

En particular, li correspondrà:

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident en l'execució de l'objecte del contracte en els termes que millor convingui als interessos públics.
- Resoldre les incidències sorgides en l'execució del contracte, seguint el procediment establert en l'article 97 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGCAP).
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte i de confiscació de garantia definitiva.
- Proposar, si escau, la pròrroga del contracte mitjançant informe.
- Informar en expedients de devolució o cancel·lació de garanties.
- Informar sobre el compliment del termini de garantia.
- Informar sobre sol·licituds de bona execució de prestacions contractades per a l'expedició de certificacions.
- Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte.
- Establir les directrius oportunes en cada cas, podent requerir a l'adjudicatari, en qualsevol moment, la informació que precisi sobre l'estat d'execució de l'objecte del contracte, de les obligacions de l'adjudicatari, i del compliment dels terminis i actuacions.
- Acordar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució dels pactes, o quan el contractista, o persones d'elles dependents, incorri en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, havent de donar compte a l'òrgan de contractació.
- Proposar els reajustaments d'annualitats de conformitat amb l'article 96 del RGCAP.
- Proposar i informar respecte de la suspensió de l'execució de la prestació.

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 64 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdeb084001

URL de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/dl/lanxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026





Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- Dirigir instruccions al contractista sempre que no suposi una modificació de l'objecte del contracte ni s'oposi a les disposicions en vigor o a les derivades dels plecs i altres documents contractuals.
- Inspeccionar la part de la prestació subcontractada, en el seu cas, informant a l'òrgan de contractació.
- Inspeccionar i ser informada, quan ho sol·liciti, del procés de realització o elaboració del servei que hagi de ser lliurat, o s'estigui prestant, podent ordenar o realitzar per si mateixa anàlisi, comprovacions, estudis, enquestes, assajos, proves, o explicacions sobre la metodologia o elements que se segueixen o s'empren, establir sistemes de control de qualitat i dictar quantes disposicions estimi oportunes per a l'estricta compliment del convingut.
- Emetre informe en expedients de cessió del contracte.
- Donar compte a l'òrgan de contractació de totes les actuacions realitzades pel responsable del contracte.
- Resta de tasques relacionades amb l'execució del contracte que no tingui encomanades cap altre òrgan

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador, ni per compte propi ni aliè.

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és l'Àrea de Territori i Sostenibilitat - Gabinet Tècnic de Gestió Territorial de l'Ajuntament de Cardedeu.

- ▶ Assistir al responsable del contracte en allò que precisi.
- ▶ Calcular els danys i perjudicis irrogats a l'Ajuntament que poguessin incórrer els contractistes (article 194 LCSP).
- ▶ Donar els vistiplau al pla d'autocontrol del compliment de l'article 201 de la LCSP proposat pel contractista.
- ▶ Adoptar les mesures i fer el seguiment del compliment de les obligacions socials, laborals i mediambientals del contractista (article 201 LCSP).
- ▶ Controlar el compliment de condicions especials d'execució del contracte de caràcter social, ètic, mediambiental o d'un altre ordre (article 202 LCSP).

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 65 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/lanx/ldlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

- ▶ Comprovar la idoneïtat de les modificacions plantejades pel responsable del contracte (articles 203 a 207 de la LCSP).
- ▶ Promoure la suspensió del contracte quan escaigui (article 208 LCSP).
- ▶ Promoure les causes de resolució del contracte taxades en la LCSP (articles 211 a 213 LCSP).
- ▶ Autoritzar possibles cessions de contracte (article 214 LCSP).
- ▶ Controlar la subcontractació del contracte (article 215 LCSP).
- ▶ Pot controlar el pagament del contractista als subcontractistes (articles 216 i 217 LCSP). Quan aquesta ho sol·liciti, el contractista haurà de facilitar un llistat detallat d'aquells subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, conjuntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que tinguin una relació directa amb el termini de pagament.
- ▶ Controlar la subrogació de personal (article 130 LCSP), si escau. –
- ▶ Controlar situacions que puguin induir a cessió il·legal de treballadors (article 308 LCSP).

CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Confidencialitat i tractament de dades

L'adjudicatària es compromet a guardar la màxima reserva i secret sobre les dades i informació de caràcter confidencial que en desenvolupament del contracte pugui tenir coneixement. El compromís de confidencialitat implica que les parts es comprometen a no divulgar aquesta informació així com a no publicar-la ni posar-la a disposició de tercers sota cap modalitat jurídica o de fet. Aquest compromís subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte.

Aquest compromís es mantindrà més enllà de la finalització de la relació contractual. Tanmateix, ambdues parts es comprometen a tractar les dades de caràcter personal a que poguessin tenir accés en el desenvolupament de les activitats objecte d'aquest contracte segons les disposicions contingudes en la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades i garantia dels drets digitals i el Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de les dades personals i normativa concordant.

Tractament de Dades L'empresa adjudicatària (en endavant l'Encarregat del Tractament), i el seu personal han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera licita, lleial i transparent, emprant només les dades

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 66 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/di/ia/x/tdlaxxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1	
Marta Molina Porcel	20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

adequades, pertinents i limitades a les finalitats objecte del contracte. L'Encarregat del Tractament no podrà utilitzar les dades personals a que tingui accés, en virtut del contracte de prestació de serveis, més enllà de la durada d'aquesta vinculació contractual. Les dades personals es podran conservar, degudament bloquejades, mentre es puguin derivar responsabilitats per l'execució de la prestació. L'Encarregat del Tractament ha de garantir una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb el què disposa la normativa abans esmentada.

Com que per a la realització de l'objecte del contracte es requereix l'accés i el tractament de dades i informació de caràcter personal, se celebrarà un contracte per encàrrec que vinculi a l'encarregat del tractament (contractista) respecte del Responsable del Tractament (Ajuntament de Cardedeu) i estableixi l'objecte, la durada, la naturalesa i la finalitat del tractament, el tipus de dades personals i categories d'interessats i les obligacions i els drets i deures.

En relació amb el tractament de dades personals de les licitadores, queden informats de les següents dades:

	Informació Bàsica
Responsable	Ajuntament de Cardedeu
Finalitat Principal	Garantir el manteniment, compliment i control del contracte
Legitimació	Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, art. 35 i 65
Destinatari	No es cediran a tercers excepte obligació legal
Drets	Accés, rectificació, supressió, portabilitat, limitació, oposició i retirada de consentiment
Informació Addicional	Consulteu informació addicional i detallada a seu.cardedeu.cat a l'apartat <i>Protecció de Dades</i> . També podeu contactar a protecciondades@cardedeu.cat

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Règim de recursos i jurisdicció

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 67 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

<https://seu.cardedeu.cat/absis/tdl/ax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Codi Segur de Validació

Url de validació

Metadades



Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

1. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació

Són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP, els anuncis de licitació, els plec i els documents contractuals que estableixin les condicions que han de regir la contractació; els actes de tràmit que decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims; els acords d'adjudicació del contracte; i les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació.

Aquest recurs té caràcter potestatiu, és gratuït per als recurrents, es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament, a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

La interposició del mateix s'haurà d'ajustar als terminis i requisits establerts en els articles 50 i següents de la LCSP.

L'escrit d'interposició es pot presentar en els llocs establerts en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Així mateix, es podrà presentar al Registre General de l'Ajuntament de Cardedeu o en el de l'òrgan competent per a la resolució del recurs.

L'òrgan competent per resoldre'l és el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

Contra els actes susceptibles de recurs especial no procedeix la interposició de recursos administratius ordinaris.

Recurs ordinari de reposició:

2025/1828 / MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS

Pàgina 68 de 69

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

URL de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/tcl/lax/tdlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1
Marta Molina Porcel 20/03/2026



Ajuntament de Cardedeu

Plaça de Sant Joan, 1 T 938 444 004 www.cardedeu.cat cardedeu@cardedeu.cat
 08440 Cardedeu F 938 711 477 NIF P-0804500-G

SC-SECRETARIA / Contracte administratiu

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

2. Jurisdicció

Amb l'acceptació del Plec, s'entén que l'empresa contractista renuncia a qualsevol fur i privilegi i se sotmet als jutjats i tribunals del domicili que pertocuin de l'Ajuntament de Cardedeu competents per resoldre i conèixer les qüestions que puguin suscitar-se.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 4198b7972d74d198d937dd218cdb084001

Url de validació <https://seu.cardedeu.cat/absis/di/la/x/dlaxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1

Marta Molina Porcel

20/03/2026

