



Codi de verificació:	 334X6D1W7310562L045N
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 1114/2026	Document: 166951/2026

## DECRET DE TINÈNCIA D'ALCALDIA

### **Aprovació de l'expedient per la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del contracte d'obres per la instal·lació d'aerotèrnia a l'escola Bressol Cavall Fort (Expedient AUPAC núm. 1114/2026).**

En data 9/4/2026, la tècnica de Manteniment municipal va emetre una Memòria justificativa per iniciar l'expedient de contractació de les obres per la instal·lació d'aerotèrnia a l'escola Bressol Cavall Fort amb un pressupost de licitació de 215.486,88 € (IVA inclòs), amb durada inicialment prevista des del 22 de juny de 2026 al 28 d'agost de 2026, atès que les obres s'han de dur a terme durant el període de vacances escolars d'estiu, però les actuacions a interior de les escoles Bressol només es podran dur a terme entre el període del 3 d'agost al 28 d'agost de 2026, i en cas que l'adjudicació del contracte es formalitzi en un període posterior a les dates anteriorment indicades l'execució de l'obra serà pactada entre ambdues parts. No es preveuen pròrroques ni modificacions.

D'acord amb la informació facilitada pel Servei de Valoracions, Patrimoni i Disciplina Urbanística, les obres objecte del contracte consistents en la millora del sistema de climatització de l'escola bressol Cavall Fort, no requereixen l'Informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes perquè el pressupost és inferior als 500.000 euros Iva exclòs (178.088,33 €) i les obres no afecten ni l'estabilitat ni seguretat ni estanqueïtat de l'edifici.

A la memòria justificativa es determina que de conformitat amb les previsions de l'article 99.3 de la LCSP, el present contracte no es divideix en lots.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP.

El contracte s'adjudicarà per procediment obert simplificat regulat a l'article 159 de la LCSP, atès que és un contracte d'obres que el seu valor estimat (VEC) és inferior a 2.000.000,00 € (IVA exclòs) i superior a 80.000 € (IVA exclòs).

Aquesta contractació no està subjecta a regulació harmonitzada i cap dels actes dictats durant aquest procediment no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques (PPT) que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Atès el contingut de les prestacions objecte de la licitació, s'ha de qualificar el contracte com a obra, de conformitat amb allò establert a l'article 13 de la LCSP.

Pel que fa al contingut del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT), que han de regir el procediment de contractació de referència, compleixen els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, i reflecteixen una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Atès que el pressupost de licitació (IVA exclòs) és inferior a 500.000 €, correspondrà l'aprovació d'una memòria tècnica valorada d'acord amb l'article 233.2 de la LCSP i la Instrucció de treball IT-GQ-54 on es disposa que aquesta haurà de ser igualment aprovada per l'òrgan competent i es publicarà al tauler d'edictes electrònic municipal i al Butlletí Oficial de la Província (BOP).

Les dades de la memòria valorada són les següents:

- Nom i autor/a: MEMÒRIA TÈCNICA VALORADA DE LA INSTAL·LACIÓ D'AEROTERMIA A L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL CAVALL FORT DE SANT CUGAT DEL VALLÈS, Raimon Renau Permanyer Col. No: 12.676, de l'empresa ESITEC ENERGIA S.L.NIF: B-66067117
- Data d'aprovació definitiva: 13/01/2026
- Òrgan que ha aprovat el projecte: Junta de Govern Local AJT/JGL/2/2026
- Data de publicació de l'aprovació al BOPB: 30/01/2026
- Data de publicació de l'aprovació definitiva al Taulell d'anuncis: 30/01/2026

Data de signatura de l'acta de replanteig de la memòria valorada: 8/4/2026

En aquest contracte no s'exigeix la classificació empresarial dels licitadors, per a acreditar la seva solvència econòmica i financera i professional o tècnica. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i de conformitat amb la subsecció tercera, de la secció primera, del capítol II, títol II de la LCSP.

Els criteris d'adjudicació recollits al PCAP es troben directament relacionats amb l'objecte de la prestació a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145 i següents de la LCSP. Per aquest contracte s'estableixen tots els criteris avaluable automàticament.

Consta a l'expedient document comptable per atendre aquesta despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 56300 32100 6320000 22026002050 per import de 215.486,88 € (IVA inclòs) segons el següent detall:

Pressupost	2026			Document:	
Orgànica	Programa	Econòmica:	Referència	Import EUROS	PGCP
56300	32100	6320000	22026002050	<b>215.486,88</b>	
<b>Centres preescolar i primària/Inver. reposició edificis</b>					

A continuació, es va fiscalitzar l'expedient amb caràcter previ per part de la Intervenció municipal, d'acord amb l'article 116 de la LCSP i l'article 10 del RD 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el regim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local.

També consta informe jurídic favorable emès pel Servei de Contractació amb nota de conformitat de la secretaria general de data 10/4/2026, en compliment de la Disposició addicional 3ª de la Llei 9/2017 de LCSP, en ser preceptiu informe jurídic en l'aprovació d'expedients de contractació.

L'òrgan de contractació competent per a l'aprovació d'aquest expedient és l'Alcaldia, atès que la durada total del contracte no excedeix dels quatre anys ni del deu per cent dels recursos



ordinaris del pressupost municipal, de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP i amb els articles 21 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya. No obstant, aquesta competència s'ha delegat a la Tinència d'Alcaldia de Gestió urbana, mobilitat i canvi climàtic mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 441/2025, de 4 de febrer, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12 de febrer de 2025.

## RESOLC:

**Primer.- APROVAR** l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per l'adjudicació del contracte d'obres per la instal·lació d'aerotèrnia a l'escola Bressol Cavall Fort (Expedient AUPAC núm. 1114/2026) amb un pressupost de licitació de 215.486,88 € (IVA inclòs), amb durada inicialment prevista des del 22 de juny de 2026 al 28 d'agost de 2026, atès que les obres s'han de dur a terme durant el període de vacances escolars d'estiu, però les actuacions a interior de les escoles Bressol només es podran dur a terme entre el període del 3 d'agost al 28 d'agost de 2026, i en cas que l'adjudicació del contracte es formalitzi en un període posterior a les dates anteriorment indicades l'execució de l'obra serà pactada entre ambdues parts, sense previsió de prorroques ni modificacions.

**Segon.- APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte, en compliment dels articles 122 i 124 de la LCSP.

**Tercer.- AUTORITZAR** la despesa per import de 215.486,88 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 56300 32100 6320000 22026002050 del pressupost municipal vigent.

**Quart.- CONVOCAR** la licitació pública per a l'adjudicació d'aquest contracte, mitjançant la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant de l'Ajuntament, segons les previsions de l'article 159 de la LCSP.

**Cinquè.- DONAR TRASLLAT** d'aquesta resolució al Servei de de Manteniment municipal, a l'Àmbit gestor, a Comptabilitat, tresoreria i a la Intervenció municipal.