



## AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

### MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

**ASSUMPTE:** Contractació de les obres del "Projecte de millora de la xarxa d'aigua en baixa i digitalització del municipi de Torrefeta i Florejacs".

#### 1. Introducció

La present licitació del contracte d'obres té per finalitat l'execució de les obres incloses en el "**Projecte Millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana**". L'objecte principal és la millora de l'eficiència hidràulica i la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua en diversos nuclis del municipi, per tal de reduir les pèrdues i optimitzar el recurs hídric.

#### 2. Descripció del projecte

El projecte preveu actuacions integrals en la xarxa d'abastament:

- **Millora de la xarxa d'abastament:** Substitució de canonades obsoletes per noves de polietilè d'alta densitat per evitar fuites i avaries.
- **Digitalització i telecontrol:** Instal·lació de comptadors intel·ligents amb sistemes de lectura remota i sensors de pressió i cabal per a un control en temps real de la xarxa.
- **Sectorització:** Creació de sectors hidràulics diferenciats per facilitar la detecció de fuites i el manteniment preventiu.
- **Obra civil:** Treballs d'excavació, rases, reposició de paviments i instal·lació de valvuleria i peces especials necessàries per a la nova configuració.

#### 3. Marc normatiu

El marc normatiu de la contractació de l'obra es basa en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000 d'euros i els criteris d'adjudicació són avaluables mitjançant fórmules automàtiques, el procediment escollit és l'**obert simplificat** previst a l'article 159 de la LCSP.

La legislació aplicable inclou:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes.



## AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

### 4. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és l'execució de les obres de: "**PROJECTE MILLORA I RENOVACIÓ DE LES XARXES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA EN BAIXA I MILLORA DE LA DIGITALITZACIÓ DELS SISTEMES DE GESTIÓ DE L'AIGUA URBANA**".

### 5. Anàlisi Tècnica

Les consideracions tècniques i requeriments es troben continguts en el projecte redactat per l'enginyer industrial Sr. David Mateu Metons, el qual defineix detalladament les unitats d'obra i les prescripcions tècniques.

### 6. Anàlisi Econòmica

Segons el pressupost detallat en el projecte, el resum econòmic és el següent:

CONCEPTE	IMPORT
<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL</b>	<b>151.387,27 €</b>
13% Despeses Generals	19.680,35 €
6% Benefici Industrial	9.083,24 €
<b>PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE (SENSE IVA)</b>	<b>180.150,86 €</b>
21% IVA	37.831,68 €
<b>TOTAL PRESSUPOST (IVA INCLÒS)</b>	<b>217.982,54 €</b>

L'actuació compta amb finançament previst en el pressupost municipal i, si escau, amb subvencions atorgades per altres administracions per a la digitalització del cicle de l'aigua.

### 7. Anàlisi del Procediment

- **Justificació del procediment:** Procediment obert simplificat (Art. 159 LCSP).
- **Qualificació del contracte:** Segons l'article 13 de la LCSP, es qualifica com a contracte d'obres.



## AJUNTAMENT DE TORREFETA I FLOREJACS

- **Anàlisi d'execució per lots:** No es preveu l'execució per lots del contracte per garantir la unitat operativa i la compatibilitat tecnològica dels sistemes de telecontrol.
- **Durada:** Es fixa una durada de **4 mesos** per a l'execució de les obres.

### 8. Conclusions

Així doncs, amb la licitació i adjudicació d'aquest contracte d'obres, l'Ajuntament de Torrefeta i Florejacs pretén modernitzar la seva infraestructura hidràulica, garantint un estalvi d'aigua significatiu i una gestió digital eficient adaptada a les necessitats actuals de sostenibilitat.

Torrefeta, en data de signatura.

L'Alcalde