

Codi Segur de Verificació:
105ba3d9-2b56-4e1d-bbc7-534a8f2153aa
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3233826
Data d'impressió: 23/04/2026 10:35:34
Pàgina 1 de 2

SIGNATURES
1.- DAVID MARTINEZ GARCIA (Tèncic de licitacions), 14/04/2026 13:55:28
2.- GERMAN GARCIA PONS (Cap de Planta), 14/04/2026 14:03:17
3.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 14/04/2026 14:09:33
4.- VANESSA ABAD CUNADO (Directora de l'Àrea de Tractament), 14/04/2026 14:10:13



INFORME PROPOSTA RELATIU A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA DE LES ZONES OPERATIVES I NETEJA DE VIALS DEL CENTRE COMARCAL DE TRACTAMENT DE RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL, C14-26

RELACIÓ DE FETS

1. D'acord amb el què disposa l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP, s'exposa la insuficiència de mitjans propis per assumir la gestió directe del servei:

Les necessitats a satisfer mitjançant aquest contracte és la neteja industrial i de vials interiors de forma periòdica de les diferents àrees del CCTRVO.

L'activitat del CCTRVO requereix la neteja de les diferents àrees de la planta de digestió anaeròbica i de compostatge i de la planta de transferència de la resta i envasos, així com de la neteja de vials, del paviment industrial, de les voreres i de les zones enjardinades del CCTRVO.

El Consorci no disposa de mitjans personals ni materials suficients per a la neteja d'aquests espais, tenint en compte la dimensió i les característiques dels serveis, la qual cosa l'obliga a gestionar aquest servei de neteja de forma indirecta.

El servei a prestar ha d'incloure tota la maquinària i estris necessaris per tal de fer eficient i eficaç el servei, i per tal d'aconseguir un servei excel·lent per a la planta, es demana als licitadors que disposin d'experiència prèvia demostrable en plantes industrials en les que es realitzin treballs en alçada.

Més del 70% de la despesa del contracte correspon a les despeses de personal. La resta correspon a la compra de la maquinària i estris adscrits al servei, despeses generals i benefici industrial. Per tant, l'adquisició de productes ambientalment més respectuosos, tot i que presumiblement puguin ser més cars, no suposa una variació considerable del cost total del servei, si bé a mig termini podrien reduir-se les despeses associades al servei si per exemple el consum de la maquinària és menor i reduir l'impacte ambiental del servei.

Per tal de donar compliment a la disposició addicional quarta el contracte es qualifica com a reservat conforme a la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, del 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

1. L'objecte del contracte és el servei de neteja de les naus i vials interiors del Centre Comarcal de Tractament dels Residus del Vallès Oriental, en endavant CCTR.

L'abast del contracte es detalla a continuació:

- a) La neteja de les naus de tractament.
- b) La neteja dels vials de la zona interior del CCTRVO i de les bàscules.
- c) La passarel·la de visites per la part exterior.
- d) Netejes en alçada de façanes interiors i exteriors i altres elements que no siguin maquinària de procés.

Aquestes neteges s'han de realitzar a les instal·lacions i paviments interiors i/o exteriors, elements d'accés o qualsevol altre element de les edificacions que componen el Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental.

Queden excloses del contracte la neteja dels equips de procés i dels edificis d'oficines.

2. El contracte es qualifica com a reservat conforme a la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, del 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Segons el que estableix aquesta disposició addicional, es reserva la participació en la licitació d'aquest contracte a centres especials d'ocupació d'iniciativa social i empreses

Codi Segur de Verificació:
105ba3d9-2b56-4e1d-bbc7-534a8f2153aa
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081000_2026_3233826
Data d'impressió: 23/04/2026 10:35:34
Pàgina 2 de 2

SIGNATURES
1.- DAVID MARTINEZ GARCIA (Tèncic de licitacions), 14/04/2026 13:55:28
2.- GERMAN GARCIA PONS (Cap de Planta), 14/04/2026 14:03:17
3.- PATRICIA GONZALEZ CAMBERO (Cap de Contractació), 14/04/2026 14:09:33
4.- VANESSA ABAD CUÑADO (Directora de l'Àrea de Tractament), 14/04/2026 14:10:13



d'inserció regulades, respectivament, al Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada mitjançant un Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre i la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció.

Les especificacions pròpies del servei es descriuen en el Plec de prescripcions tècniques que regula aquest contracte.

3. La corresponent nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) de la Comissió Europea és la següent:

90910000-9 Serveis de neteja
90610000-6 Serveis de neteja i escombrada de carrers

2. Els serveis tècnics, juntament amb l'assistència tècnica del Consorci han emès la memòria de justificació del contracte reservat de serveis de neteja de les naus i neteja de vials del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental.

En aquesta memòria es justifica la necessitat de la contractació i el procediment de licitació del servei i es determinen els aspectes que cal tenir en consideració en la redacció del Plec de clàusules administratives particulars.

3. El número de l'expedient de contractació és el C14-26 - X2026000389. En aquest expedient hi consta la documentació següent:

- a. Plec de prescripcions tècniques i els seus annexos.
- b. Estudi de costos.
- c. Informe de distribució de la despesa.
- d. Memòria justificativa de la necessitat de la contractació.
- e. Plec de clàusules administratives particulars.

D'acord amb tot el que s'ha exposat es **PROPOSA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació reservada de serveis de neteja de les naus i neteja de vials del Centre Comarcal de Tractament de Residus del Vallès Oriental (C14-26).
2. Convocar la licitació per a l'adjudicació del contracte mitjançant el procediment obert.
3. Aprovar l'expedient de contractació per un import de 76.328,27 €, IVA exclòs, corresponent a 92.357,21 €, IVA inclòs per la durada inicial del contracte.
4. Autoritzar una despesa de 85.304,47 €, amb el sobrecost del 11,76% de l'IVA inclòs, dels quals 44.463,94 € sobrecost del 11,76% de l'IVA inclòs són a càrrec a l'aplicació pressupostària 500-16230-22700-01 del Pressupost d'ingressos i despeses del Consorci per l'any 2026 i les que corresponguin per la resta d'anys de vigència del contracte.

Document signat electrònicament

