

Codi Segur de Verificació:
3b22b0e2-816a-4421-ba7f-361efa165991
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3167183
Data d'impressió: 22/04/2026 15:04:58
Pàgina 1 de 7

SIGNATURES
1.- ELISABET ABAD GRABULOS (Secretària accidental), 21/04/2026 12:36:52
2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldesa), 21/04/2026 14:39:05



**Ajuntament
de Salt**

ÒRGAN: **JUNTA DE GOVERN LOCAL**
TIPUS SESSIÓ: **ORDINÀRIA**
DATA: **20 d'abril de 2026**
UNITAT: **Esports**
EXPEDIENT: **2026F032000001**

<<L'Ajuntament de Salt és propietari de la piscina municipal a l'aire lliure situada a la Zona esportiva del Pla de Salt.

En sessió ordinària del Ple de la Corporació de data 24 d'abril de 2012 es va acordar aprovar inicialment el canvi de forma de gestió del servei públic municipal de piscina descoberta, que es gestionarà de forma indirecta en la modalitat d'arrendament d'instal·lacions.

En data 8 de juny de 2012, per acord de Junta de Govern Local es va adjudicar el contracte d'arrendament de les instal·lacions de la piscina a l'aire lliure a la Unió de Federacions Esportives de Catalunya.

Atès que el contracte d'arrendament finalitzava el 16 de juny de 2016, en data 20 de juny de 2016, una vegada tramitada la licitació, la Junta de Govern Local va acordar adjudicar el contracte de gestió del servei públic en la modalitat de concessió de gestió de servei, per a l'explotació de la Piscina municipal a l'aire lliure a la Unió de Federacions Esportives de Catalunya.

En data 4 de juny de 2021 la Junta de Govern Local, prèvia tramitació de la licitació, va acordar adjudicar el contracte de concessió de serveis per a l'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt a l'empresa Llop Gestió Esportiva, SL, atès que l'anterior contracte es trobava en situació de pròrroga fins a l'adjudicació del nou contracte. En data 21 de novembre de 2023 la Junta de Govern Local va aprovar la cessió del contracte de concessió de serveis a favor de l'empresa Club Salt Esportiu, SL.

Vist que el contracte finalitzava la seva durada en data 14 de juny de 2025 per Decret d'Alcaldia núm. 2025LLDA001342 de data 16 d'abril de 2025 es va iniciar i aprovar el nou expedient de contractació de l'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt, el qual es va declarar desert per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de maig de 2025.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de maig de 2025 es va acordar la continuïtat en la prestació del contracte de concessió de serveis per l'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt fins al 31 de desembre de 2025.

Per Decret d'Alcaldia núm. 2025LLDA000601 de data 24 de febrer de 2025 es va adjudicar el contracte menor de serveis a l'empresa Senders Financers, SL per

Codi Segur de Verificació:
3b22b0e2-816a-4421-ba7f-361efa165991
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3167183
Data d'impressió: 22/04/2026 15:04:58
Pàgina 2 de 7

SIGNATURES
1.- ELISABET ABAD GRABULOS (Secretària accidental), 21/04/2026 12:36:52
2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldesa), 21/04/2026 14:39:05

realitzar l'estudi de viabilitat econòmica per la licitació aprovada en data 16 d'abril de 2025 d'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure mitjançant un contracte de concessió de serveis.

En data 7 d'abril de 2025 l'empresa va presentar l'estudi de viabilitat que determina la viabilitat econòmica de la concessió, de conformitat amb l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer (en endavant, LCSP). Aquest va ser aprovat per Decret d'Alcaldia de data 16 d'abril de 2025.

A tal efecte, vist que actualment és necessari tornar a licitar l'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure, i tenint en compte l'estudi de viabilitat econòmica realitzat, s'ha procedit a elaborar una actualització del citat estudi. Per realitzar aquesta actualització es parteix de les dades facilitades pel concessionari tant en el moment de realitzar l'estudi de viabilitat econòmica com després de la gestió de piscina durant l'estiu de 2025, i del la configuració del servei d'acord amb el plec de prescripcions tècniques particulars.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local estableix que són serveis públics locals els que presten les entitats locals en l'àmbit de les seves competències. Entre els serveis obligatoris o mínims per a poblacions de dret de més de 20.000 habitants, l'article 26.1.c) enumera les instal·lacions esportives d'ús públic, matèria atribuïda al municipi en virtut de l'article 25.2.l) del mateix text legal. En el mateix sentit es pronuncien els articles 66.3.n) i 67.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Pel que fa a la normativa sectorial, l'article 39.1 del Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el text únic de la Llei de l'esport, regula com a competència del municipi vetllar per la plena utilització de les instal·lacions esportives existents en llur terme municipal.

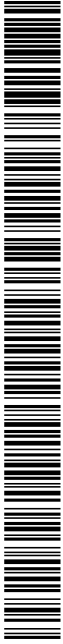
Actualment l'Ajuntament de Salt disposa de la Piscina municipal a l'aire lliure, situada a la Zona esportiva del Pla de Salt, que limita al nord amb l'Avinguda del Països Catalans, a l'oest amb el carrer Miquel Martí Pol, al sud amb la Pista poliesportiva municipal i a l'est amb el Pavelló municipal d'Esports.

Així doncs, es considera necessari licitar el contracte per l'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt, mitjançant la concessió de serveis.

Vista la memòria justificativa de la necessitat i conveniència de la contractació, en la qual es justifiquen els extrems exigits en l'article 116.4 de la LCSP.

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars per a portar a terme l'esmentada contractació, que es durà a terme mitjançant procediment restringit no harmonitzat i tramitació urgent, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació tots ells de valoració automàtica o mitjançant fórmules, de conformitat amb els articles 20.1, 119, 131.2 i 160 i següents de la LCSP.

És objecte del contracte l'explotació de la Piscina municipal a l'aire lliure de Salt mitjançant la concessió de serveis. En el plec de prescripcions tècniques particulars es defineixen els serveis que l'integren, indicant quins són els seus objectius, característiques de cadascun dels serveis i altres especificitats.



Codi Segur de Verificació:
3b22b0e2-816a-4421-ba7f-361efa165991
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3167183
Data d'impressió: 22/04/2026 15:04:58
Pàgina 3 de 7

SIGNATURES
1.- ELISABET ABAD GRABULOS (Secretària accidental), 21/04/2026 12:36:52
2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldesa), 21/04/2026 14:39:05

La durada del contracte s'estableix en 2 anys a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte, una vegada formalitzat aquest. La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP. El contracte podrà ser objecte de dues pròrrogues, d'un any cadascuna d'elles.

El règim econòmic de la concessió es troba detallat en la clàusula 5 del PCAP, que, de manera resumida, comprèn els següents conceptes: 1. S'estableix una aportació municipal, com a retribució al concessionari i millorable a la baixa, a satisfer per part de l'Ajuntament a favor del concessionari de 9.000€ la primera anualitat, 15.000€ la segona anualitat, 15.000€ la primera pròrroga i 15.000€ la segona pròrroga. 2. El concessionari percebrà com a retribució per la prestació del servei les tarifes que abonin els usuaris de la Piscina Municipal, així com, en caràcter opcional, els ingressos de la gestió del bar. Les tarifes a abonar podran ser millorables a la baixa, a través del corresponent criteri d'adjudicació fixat a tal efecte. 3. A part, es fixa un 10% de descompte – millorable a l'alça – a aplicar respecte els següents col·lectius: discapacitat igual o superior al 33%, família nombrosa, família monoparental i situació d'atur.

Les tarifes que caldrà aplicar seran les següents i els imports, millorables a la baixa, seran els que resultin de l'acord d'adjudicació:

ENTRADES PUNTUALS	Tarifes inicials a valorar (sense IVA)
NENS (de 0 a 5 anys)	Gratuït
JOVES (de 6 a 17 anys)	6,20€
ADULTS (de 18 a 64 anys)	7,02€
FAMILIAR (parella + fills menors 14 anys)	14,88€
GENT GRAN (a partir de 65 anys)	3,51€
GRUP (a partir de 15 persones)	1,65€ per persona
ABONAMENTS DE TEMPORADA	Tarifes inicials a valorar (sense IVA)
NENS (de 0 a 5 anys)	Gratuït
JOVES (de 6 a 17 anys)	61,98€
ADULTS (de 18 a 64 anys)	78,51€
FAMILIAR (parella + fills menors 14 anys)	136,36€
GENT GRAN (a partir de 65 anys)	39,26€
ABONATS PISCINA COBERTA	20,66€



Codi Segur de Verificació:
3b22b0e2-816a-4421-ba7f-361efa165991
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3167183
Data d'impressió: 22/04/2026 15:04:58
Pàgina 4 de 7

SIGNATURES
1.- ELISABET ABAD GRABULOS (Secretària accidental), 21/04/2026 12:36:52
2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldeessa), 21/04/2026 14:39:05



ABONAMENTS DE 20 SESSIONS	Tarifes inicials a valorar (sense IVA)
NENS (de 0 a 5 anys)	Gratuït
JOVES (de 6 a 17 anys)	37,19€
ADULTS (de 18 a 64 anys)	45,45€
FAMILIAR (parella + fills menors 14 anys)	78,51€
GENT GRAN (a partir de 65 anys)	22,73€

El valor estimat del contracte és de 465.240,60€, calculat tenint en compte l'aportació pública municipal i les rendes procedents de l'abonament de les tarifes per part dels usuaris. El valor estimat inclou dues possibles pròrrogues d'un any cadascuna d'elles. No es preveuen modificacions previstes.

S'estableix una pluralitat de criteris d'adjudicació, tots ells de valoració automàtica, que són:

- Millora de l'aportació econòmica municipal: màxim 35 punts
- Preus de les tarifes: màxim 42 punts
- Descompte sobre les tarifes per a col·lectius específics: màxim 18 punts
- Criteri de valoració relatiu al manteniment: màxim 35 punts
- Criteri de valoració de la millora del control d'accés: màxim 35 punts
- Criteri de valoració relatiu a la neteja: màxim 35 punts

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de concessió de serveis, d'acord amb el previst als art. 15 i 25 de la LCSP, essent un servei especial de l'Annex IV, i no està subjecte a regularització harmonitzada de conformitat amb el que disposa l'art. 20.1 de la LCSP.

El procediment d'adjudicació és el procediment restringit, de conformitat amb els articles 131.2 i 160 i següents de la LCSP. En aquest sentit en data 19 de març de 2026 s'ha publicat l'anunci d'informació prèvia en el DOUE i en data 20 de març de 2026 al perfil del contractant.

De conformitat amb l'article 119 de la LCSP, l'expedient es tramitarà de forma urgent, ja que la prestació d'aquest servei és d'interès públic i és necessari adjudicar el més aviat possible el servei, de conformitat amb la necessitat administrativa a satisfer a la que va lligada. El fet de no tramitar la contractació per procediment d'urgència podria posar en risc l'obertura del servei per l'estiu 2026, afectant greument a l'interès públic. Ens trobem davant d'un servei mínim obligatori, de conformitat amb els 26.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 67.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. D'ençà que es va inaugurar la piscina municipal a l'aire lliure el 2021 s'ha anat prestant el servei de bany públic durant cada estiu de forma ininterrompuda, a més de funcionar com a refugi climàtic durant els episodis d'onades de calor. Per tant, és necessari adjudicar i formalitzar el més aviat possible el servei, per tal de garantir que aquest es pugui prestar durant l'estiu 2026. A tal efecte, els terminis de licitació, adjudicació i formalització es reduiran a la meitat, en els termes i

Codi Segur de Verificació:
3b22b0e2-816a-4421-ba7f-361efa165991
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3167183
Data d'impressió: 22/04/2026 15:04:58
Pàgina 5 de 7

SIGNATURES
1.- ELISABET ABAD GRABULOS (Secretària accidental), 21/04/2026 12:36:52
2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldesa), 21/04/2026 14:39:05

amb les excepcions previstes en l'article 119 de la LCSP i, per altre costat, el termini d'inici de l'execució del contracte no podrà excedir d'un mes a comptar des de la formalització.

Vist l'informe de repercussions de cada nou contracte en el compliment de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3. de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera i la disposició addicional tercera de la LCSP.

En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Salt de data 17 de març de 2025 es va aprovar inicialment el text del Reglament d'ús de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt i es va atorgar un tràmit d'audiència i informació pública de 30 dies hàbils per a la presentació de reclamacions i al·legacions al text del Reglament mitjançant la publicació de l'acord d'aprovació inicial, juntament amb la proposta del Reglament al portal web, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Salt, al BOP Girona, al DOGC i en un diari de difusió local.

En l'acord d'aprovació inicial es va establir que si durant el termini d'informació pública no es presentaven reclamacions o al·legacions, s'entendria elevada a definitiva l'aprovació del Reglament, sense necessitat d'acord exprés per part del Ple de l'Ajuntament.

A aquest efecte, atès que no es van presentar reclamacions o al·legacions, es va elevar a definitiva l'aprovació del Reglament i aquest va ser publicat al BOP núm. 111 de data 11 de juny de 2025. Per tant, de conformitat amb la disposició final única del text del Reglament, aquest ja es troba vigent.

En el text del Reglament aprovat inicialment, concretament en el seu article 1, s'estableix que té per objecte regular el correcte ús i funcionament de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt, essent un servei públic assumit per l'Ajuntament de Salt, com a titular de la competència, el qual podrà decidir la forma de gestió més sostenible i eficient.

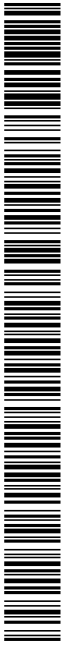
Vist que existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació 45.34203.47200 – PISCINA subvenció al compte d'explotació concessionari. D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter pluriannual, queda supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal de cadascun d'aquests exercicis, d'acord amb allò establert per la normativa pressupostària aplicable.

Atès el que estableixen els art. 116, 117, 119, 131.2, 160 a 165 i 284 a 297 de la LCSP pel que fa a l'expedient de contractació, al procediment restringit i al contracte de concessió de serveis.

Vist el que disposa la disposició addicional segona de la LCSP i el decret d'Alcaldia de 20 de juny de 2023, publicat al BOPG núm. 121 de 22 de juny de 2023, de delegació de competències a la Junta de Govern Local, als efectes de determinar la competència com a òrgan de contractació.>>

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

<<**1r.- APROVAR** l'actualització de l'estudi de viabilitat econòmica del contracte d'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt mitjançant la concessió de



Codi Segur de Verificació:
3b22b0e2-816a-4421-ba7f-361efa165991
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3167183
Data d'impressió: 22/04/2026 15:04:58
Pàgina 6 de 7

SIGNATURES
1.- ELISABET ABAD GRABULOS (Secretària accidental), 21/04/2026 12:36:52
2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldesa), 21/04/2026 14:39:05

serveis, l'estudi del qual va ser aprovat per Decret d'Alcaldia núm. 2025LLDA001342 de data 16 d'abril de 2025.

2n.- DECLARAR LA URGÈNCIA en la tramitació de l'expedient del contracte d'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt, mitjançant la concessió de serveis, de conformitat amb l'article 119 de la LCSP, atès que la prestació d'aquest servei és d'interès públic, es tracta d'un servei mínim de prestació obligatòria i és necessari adjudicar el més aviat possible el servei, atès que el fet de no tramitar la contractació per procediment d'urgència podria posar en risc l'obertura del servei per l'estiu 2026, afectant greument a l'interès públic.

3r.- INICIAR I APROVAR l'expedient de contractació de l'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt, mitjançant la concessió de serveis, donant obertura al procediment d'adjudicació, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP, per una durada de dos anys a comptar des de l'inici de la prestació, que es fixarà en el document de formalització del contracte, amb possibilitat d'acordar dues pròrrogues d'un any cadascuna d'elles, amb una aportació econòmica municipal, millorable a la baixa, de 9.000€ la primera anualitat, 15.000€ la segona anualitat, 15.000€ la primera pròrroga i 15.000€ la segona pròrroga i un valor estimat del contracte de 465.240,60€ IVA exclòs.

4t.- APROVAR la memòria justificativa del contracte, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació de l'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt, mitjançant la concessió de serveis.

5è.- CONVOCAR la licitació i tramitació de l'expedient de contractació de l'explotació de la piscina municipal a l'aire lliure de Salt, mitjançant la concessió de serveis, a través del procediment restringit i tramitació urgent, no subjecte a regulació harmonitzada i no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, atenent a una pluralitat de criteris d'adjudicació, tots ells de valoració automàtica o mitjançant fórmules i procedir a la publicació de l'anunci de licitació, així com també del present acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Salt de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

6è.- AUTORITZAR la despesa amb aplicació a l'exercici del pressupost municipal 2026 i **COMPROMETRE (A)** la despesa per l'exercici 2027, supeditada a l'existència de crèdit adequat i suficient de conformitat amb l'article 174.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i pels imports que a continuació s'indiquen:

ANUALITAT	Fase comptable	IMPORT IVA EXEMPT	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA
2026	Autoritzar	9.000,00€	45.34203.47200 – PISCINA subvenció al compte d'explotació del concessionari
2027	Comprometre (A)	15.000,00€	45.34203.47200 – PISCINA subvenció al compte d'explotació del concessionari

Codi Segur de Verificació:
3b22b0e2-816a-4421-ba7f-361efa165991
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01171557_2026_3167183
Data d'impressió: 22/04/2026 15:04:58
Pàgina 7 de 7

SIGNATURES
1.- ELISABET ABAD GRABULOS (Secretària accidental), 21/04/2026 12:36:52
2.- CRISTINA ALARCON PIEDRA (L'alcaldesa), 21/04/2026 14:39:05

7è.- DELEGAR a la Mesa de contractació la selecció dels candidats que seran convidats a presentar les seves proposicions, de conformitat amb l'article 326.2.e) de la LCSP i la clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars.

8è.- FACULTAR a la mesa de contractació per procedir a efectuar la proposta d'adjudicació i el requeriment de la documentació necessària de manera simultània en el mateix acte.

9è.- DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr. Hèctor Cuenca Amiges, coordinador d'instal·lacions i activitats esportives de l'Ajuntament de Salt, per dur a terme les funcions especificades en l'article 62 de la LCSP i en la clàusula 41 del PCAP.>>

Certificat amb signatura electrònica.