



**AJUNTAMENT DE SANT VICENÇ DE TORELLÓ**  
**SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI**  
**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS**





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

---

### INDEX

Clàusula 1a. OBJECTE.....	3
Clàusula 2a. LLISTAT D'INSTAL·LACIONS.....	3
Clàusula 3a. CODI DE L'ACTIVITAT .....	3
Clàusula 4a. NORMATIVA APLICACBLE .....	4
Clàusula 5a. PLA DE TREBALL.....	5
Clàusula 6a. APARELLS/EQUIPS DE MESURA .....	9
Clàusula 7a. Memòria del servei .....	10
ANNEX I: Documentació Gràfica.....	11
ANNEX II: Tasques del servei.....	18





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### Clàusula 1a. OBJECTE

El present Plec de Condicions té per objecte l'establiment de les prescripcions tècniques relatives a la contractació dels serveis de prevenció i control de legionel·la en els equipaments municipals.

Concretament, el servei de neteja i desinfecció per a la prevenció i control de la legionel·losi de les instal·lacions i equipaments municipals en l'aplicació del Reial Decret 487/2022, de 21 de juny pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi, considerat com a norma bàsica i d'aplicació a tots els aparells que acumulin aigua i puguin produir aerosols, i la del Decret de la Generalitat 352/2004, de 27 de juliol de 2004.

### Clàusula 2a. LLISTAT D'INSTAL·LACIONS

L'empresa contractista esdevindrà la responsable de les tasques i operacions relacionades amb la prevenció i control de legionel·losi de les instal·lacions amb risc de proliferació de legionel·la de titularitat municipal. Les instal·lacions objectes del present contracte no tindran caràcter fix, ni limitatiu i podran modificar-se durant la vigència del contracte amb canvis en la seva tipologia de risc, la incorporació d'altres o la supressió d'existents.

Els equipaments municipals són (s'adjunta croquis de les instal·lacions a l'ANNEX I):

- Pavelló municipal
- Escola Bressol els Gallarets
- Escola Lloriana
- Vestidors del camp de Futbol de Sant Vicenç de Torelló
- Vestidors del camp de Futbol del Borgonyà
- Centre de dia
- Bar de la piscina municipal

### Clàusula 3a. CODI DE L'ACTIVITAT

Les codificacions estadístiques i el sistema de classificació aplicable a què fa referència aquest contracte són:

- Classificació estadística de productes per a activitats (CPA-2008): 812911 "Serveis de desinfecció i extermini"
- Vocabulari comú dels contractes públics (CPV-2008): 90921000-9 "Serveis de desinfecció i extermini"





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### Clàusula 4a. NORMATIVA APLICABLE

Per avaluar les bones practiques en instal·lacions amb risc de proliferació de legionel·la, cal tenir en compte tota la normativa referent:

- Real Decret 487/2022, de 21 de juny pel qual s'estableixen els requisits sanitaris per a la prevenció i control de la legionel·losi
- Decret 352/2004, de 24 de juliol, pel que s'estableixen les condicions higiènic-sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi.
- Real Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel que s'aprova el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques als edificis. (RITE)
- Real Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. (CTE)
- Real Decret 709/2015, de 24 de juliol, pel qual s'estableixen els requisits essencials de seguretat per a la venda d'equips a pressió.
- Real Decret 842/2002, de 2 d'Agost, pel qual s'aprova el Reglament electrotècnic de baixa tensió.
- UNE 10030/2017. Prevenció i control de la proliferació i disseminació de la Legionel·la en instal·lacions.
- La Norma ISO 17025 que proporciona els requisits necessaris que han de complir els laboratoris d'assaig i calibració

Normativa d'aigua de consum humà:

- Real Decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tecnicosanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament.
- Normativa relacionada amb Biocides
- Reglament (UE) núm. 528/2012 del Parlament Europeu i del Consell, de 22 de maig de 2012, relatiu a la comercialització i l'ús dels biocides
- Real Decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel que es regula el procés d'avaluació pel registre, autorització i comercialització de biocides.

Normativa relacionada amb la formació:

- Real Decret 830/2010, de 25 de juny, pel que s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per realitzar tractaments amb biocides.
- Real Decret 1223/2010, d'1 d'octubre, pel qual es complementa el Catàleg Nacional de Qualificacions Professionals, mitjançant l'establiment de tres qualificacions professionals corresponents a la Família Professional Seguretat i Medi Ambient.

Normativa riscos laborals:

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, modificat per la Llei 50/1998, de 30 de novembre, i la Llei 33/1999, de 5 de novembre.
- Real Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel qual s'aproven les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.
- Real Decret 773/1997, de 30 de maig, pel qual s'aproven les disposicions mínimes de seguretat i salut referents a la utilització per part dels treballadors dels equips de





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

protecció individual.

- Real Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel que s'aproven les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització per part dels treballadors dels equips de treball.
- Real Decret 614/2001, de 8 de Juny, pel qual s'aproven les disposicions mínimes per la protecció de la salut i seguretat dels treballadors davant el risc elèctric.
- Real Decret 39/1997, de 17 de gener, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció
- Real decret 664/1997, de 12 de maig, sobre la protecció dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a agents biològics durant el treball
- Real Decret 374/2001 de 6 d'abril, sobre protecció de la salut i seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics durant el treball.

### Clàusula 5a. PLA DE TREBALL

#### 5.1. Cobertura de l'oferta

L'àmbit d'actuació seran les instal·lacions d'equipaments de titularitat municipal els quals la competència en el seu manteniment correspon a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló i poden ser susceptibles de convertir-se en focus de propagació de legionel·la.

Tanmateix, la relació de les instal·lacions no té un caràcter fix ni limitatiu i podrà modificar-se durant la vigència del contracte amb canvis en la seva tipologia de risc, o la incorporació d'altres o la supressió dels existents, com per exemple les fonts ornamentals, vehicles o reg.

A més, el pla de treball requerit podrà modificar-se davant de canvis normatius.

#### 5.2. Pla de Prevenció i Control Legionel·la (PPCL)

La prevenció i control per evitar l'aparició i proliferació de Legionel·la s'instrumentalitzarà amb el Pla de Prevenció i Control de Legionel·la (PPCL).

L'empresa contractista ha de tenir la figura d'un/a Responsable Tècnic que serà el/la responsable de l'elaboració, desenvolupament, implantació, avaluació i formació del Pla de Prevenció i Control de Legionel·la (PPCL), així com proposar a l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló les mesures correctores pertinents.

L'empresa contractista ha de redactar, actualitzar i implementar els PPCL de totes les instal·lacions d'acord amb el RD 487/2022, de manera que el seu contingut mínim ha de ser:

##### 5.2.1. Diagnòstic inicial de la instal·lació i descripció detallada de la instal·lació, que inclourà com a mínim:

- Dades tècniques i de funcionament, disseny i ubicació.
- Pla o esquema de la instal·lació que contempli tots els seus components i en





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

particular l'esquema de funcionament del circuit hidràulic, que s'actualitzarà cada vegada que es realitzi alguna modificació, indicant la data de la mateixa, el tipus de subministrament i la procedència de l'aigua, incloent-hi el contracte de subministrament i la identificació de la xarxa de distribució facilitada pel gestor.

- Punts de presa de mostra i punts sensibles d'emissió d'aerosols assenyalats en el pla o esquema anterior, tenint en compte els punts de control identificats segons el programa de mostreig i anàlisis de l'aigua

### 5.2.2. Descripció i monitorització dels següents programes:

- Programa de manteniment i revisió d'instal·lacions i equips d'acord amb Annex IV del RD 487/2022
- Programa de tractament que inclourà el tractament de l'aigua i el programa de neteja i desinfecció de la instal·lació, d'acord amb Annex IV del RD 487/2022. Aquest es revisarà quan es detectin canvis en qualsevol dels paràmetres contemplats a la normativa anteriorment esmentada i davant de canvis normatius, de manera que s'adoptaran les mesures necessàries
- Programa de mostreig (d'acord amb Annex VI del RD 487/2022) i anàlisis de l'aigua d'acord amb Annex VII del RD 487/2022
- Programa de formació del personal d'acord amb les característiques de la instal·lació o dels equips, l'empresa contractista ha de descriure la relació de continguts en funció de les activitats vinculades al PPCL de les instal·lacions davant de Legionel·la i de les funcions assignades a les persones treballadores que hi intervinguin.

En general, un cop establerta la periodicitat, en els esmentats programes s'haurà de comprovar el funcionament de les instal·lacions i revisar l'estat de conservació i neteja per tal de detectar sediments, corrosió, incrustacions, algues... Si se'n detecten, hi ha d'haver la reparació o substitució dels elements malmesos i s'ha de registrar (data, mesura correctora i persona responsable).

### 5.2.3. Documentació i registres:

Els documents i els registres de cada instal·lació reflectiran la realització de les activitats i controls establerts als programes, així com els seus resultats, les incidències i les mesures adoptades, que en cas de detecció de *Legionel·la spp.* compliran almenys el que descriu l'annex VIII del RD 487/2022 i els resultats d'aquestes. També seran objecte de registre les dates de parades i posades en marxa tècniques de la instal·lació, incloent-hi el motiu.

Els registres seran preferentment en suport informàtic amb una declaració responsable, realitzada pel responsable tècnic, el titular de la instal·lació o el seu representant legal.

S'elaboraran i/o actualitzaran els Llibres de Registre de cada Instal·lació, que s'adequarà a la normativa vigent, incloent com a mínim:





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

---

- Fitxes tècniques i plànol de la Instal·lació que contempli tots els seus components i que contingui els punts crítics en què s'ha de facilitar la presa de mostres d'aigua.
- Esquema de funcionament hidràulic, amb identificació dels elements significatius pel control: dipòsits, circuits, vàlvules, filtres, acumuladors, purgues,...
- El programa de manteniment i revisió, el programa de tractament de l'aigua, el programa de neteja i desinfecció, el programa de mostreig i anàlisi de l'aigua i el programa de formació.

El PPCL s'haurà de revisar i actualitzar de forma periòdica com a resultat de les revisions o avaluacions, quan l'autoritat sanitària ho consideri necessari, davant de canvis de normativa i en particular:

- Si es detecten desviacions importants durant l'avaluació periòdica
- Després de la realització de reformes substancials en les instal·lacions, contaminacions microbianes, associació en casos o brots de malaltia i altres incidències significatives.
- Quan es detectin alteracions dels autocontrols realitzats pel personal propi de les instal·lacions. Per aquest motiu el/la tècnic/a que realitzi la visita a la instal·lació o equipament haurà de fer una revisió exhaustiva del seguiment dels autocontrols i aplicar les mesures correctores necessàries.

El PPCL de cada instal·lació haurà d'estar disponible a cada instal·lació en format electrònic i s'haurà de conservar com a mínim durant 5 anys des de la seva generació.

### 5.3. Estat actual

L'any 2025 l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló ha contractat el servei de prevenció i control de legionel·la pels equipaments detallats en la clàusula segona d'aquest plec. Les intervencions que es van dur a terme són:

- Elaboració del PPCL per a cada equipament
- Tractament de desinfecció per a cada equipament, excepte bar de la piscina.
- Anàlitziques de control, amb resultat negatiu a totes elles.

El tractament es va fer efectiu durant el mes de desembre de 2025.

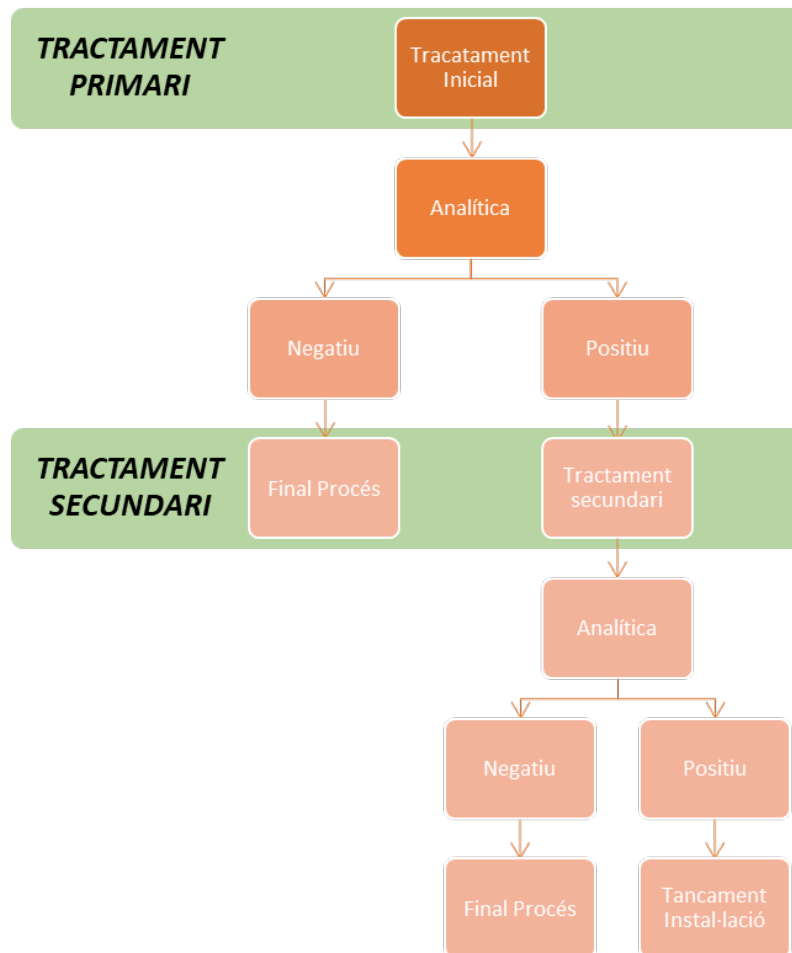




## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### 5.4. Accions de l'empresa sobre les instal·lacions

Procés de tractament i desinfecció (procés detallat a l'ANNEX II):



L'empresa haurà de dur a terme les següents tasques:

- i. Implementar els programes descrits a les PPCL
- ii. Actualitzar els esquemes hidràulics de les instal·lacions i programes d'autocontrols.
- iii. Realitzar els controls analítics de les instal·lacions:
  - a. Post tractament:  
obligatoris i realitzats 15 dies després de la desinfecció, que permeten avaluar l'eficàcia del tractament.
  - b. Seguiment i control:  
segons el programa de mostreig i anàlisi de l'aigua establert a la PPCL.
- iv. Bimensualment, recopilar i controlar tota la documentació referent als registres i detecció d'incidències, resultats d'analítiques i actualitzar la informació a la





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

- plataforma compartida entre l'empresa i el servei de Sanitat i Salut Pública, tot comunicant l'actualització via correu electrònic.
- v. Corregir les incidències mitjançant les mesures correctores pertinents. L'empresa ha de recomanar les mesures correctives que calen.
  - vi. Elaborar un protocol de revisió en document de full d'Excel, o sistema informàtic proposat per l'empresa, amb l'estructura adequada i validada per l'ajuntament, on es reflectiran les dades corresponents a les revisions i comprovacions i s'enviaran a les adreces de correu electrònic assignades per a aquesta finalitat i que sigui d'accés als tècnics de l'Ajuntament.
  - vii. L'empresa adjudicatària es compromet a assessorar i supervisar, indicant les mesures correctores que s'hagin d'adoptar, en qüestions de:
    - a. higiene i desinfecció de les instal·lacions,
    - b. seguiment del compliment dels autocontrols al personal que faci el manteniment ordinari habitual de les instal·lacions.
    - c. inspeccions de les Autoritats Sanitàries,
    - d. detecció de desviacions o deficiències a les instal·lacions, estructurals i de manteniment.
    - e. canvis normatius i requeriments tècnics específics.
  - viii. L'empresa adjudicatària es compromet a elaborar i seguir un protocol davant les possibles desviacions o deficiències derivades de les revisions a les instal·lacions o dels resultats de les mesures *in-situ* o dels resultats de les analítiques.
  - ix. Planificar les actuacions mínimes sobre les instal·lacions i programar les visites via correu electrònic als responsables de les instal·lacions i al servei de Salut Pública amb 5 dies mínims d'antelació.
  - x. En tots els casos, quan s'apliqui un tractament o s'actuï sobre la instal·lació s'haurà de coordinar, amb el servei corresponent, les dates de l'execució de les tasques.
  - xi. Abans de fer l'actuació, s'ha de revisar l'informe anterior i preveure si hi ha recanvis conductius com juntes de boca d'home, canvi de vàlvules avariades, incrustacions,..., i es notificarà amb suficient antelació per preparar el recanvi necessari. S'aprofitarà el buidatge per realitzar els manteniments correctius necessaris.
  - xii. L'empresa deixarà la instal·lació funcionant sense incidències
  - xiii. L'empresa adjudicatària haurà de sincronitzar el pla d'actuacions amb els equips tècnics de l'ajuntament en un termini no superior a un mes des de la data d'adjudicació.
  - xiv. Les tasques a desenvolupar per l'empresa adjudicatària es detallen a l'ANNEX II

### Clàusula 6a. APARELLS/EQUIPS DE MESURA

L'empresa adjudicatària es farà càrrec de les despeses d'adquisició i calibratge dels aparells i equips de mesura necessaris per realitzar els autocontrols diaris per part del personal de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló en aquells equipaments que disposin de personal propi. Aquests equipaments són L'escola Bressol, l'Escola Lloriana i el centre de dia.





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

APARELLS/EQUIPS	UNITATS
Turbidímetre	3
Termòmetre compacte amb sonda fixa	3
Mesurador de clor lliure checker digital HI701	3
pHímetre digital portàtil	3
maletí	3

L'empresa adjudicatària haurà de subministrar la totalitat dels aparells de mesura durant el primer any de contracte.

Els aparells i equips a amortitzar pel servei objecte d'aquest plec revertiran a l'Ajuntament en finalitzar el contracte.

### Clàusula 7a. Memòria del servei

L'empresa adjudicatària elaborarà una memòria descriptiva del servei que prestarà per l'Ajuntament. Aquesta memòria:

- 1) Tindrà una extensió màxima de 6 fulls (per davant i darrera) la portada exclosa (aquest requisit és excloent).
- 2) Detallarà el procediment en tant que:
  - a. Descriptiu del procés: es detallarà, esquemàticament o mitjançant un diagrama de Gantt, com es desenvoluparan en el temps les primeres visites, les segones, la presa de mostres, la analítiques, etc. Fins a cobrir un cicle sencer de tractament.
  - b. Descriptiu de les operacions que es faran: què implica i en què consisteix cada operació duta a terme, és a dir, una presa de mostra, una analítica, etc.
- 3) Explicarà com es traslladaran els resultats i/o intervencions a l'Ajuntament, amb mitjans electrònics i per registre d'entrada. La periodicitat dels informes. Capacitat d'integració dels resultats a la plataforma de gestió municipal.

Sant Vicenç de Torelló, document signat electrònicament al marge

L'ENGINYER MUNICIPAL  
Miquel Arumí Tura





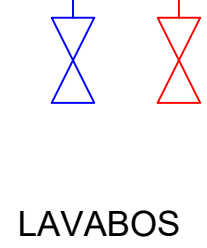
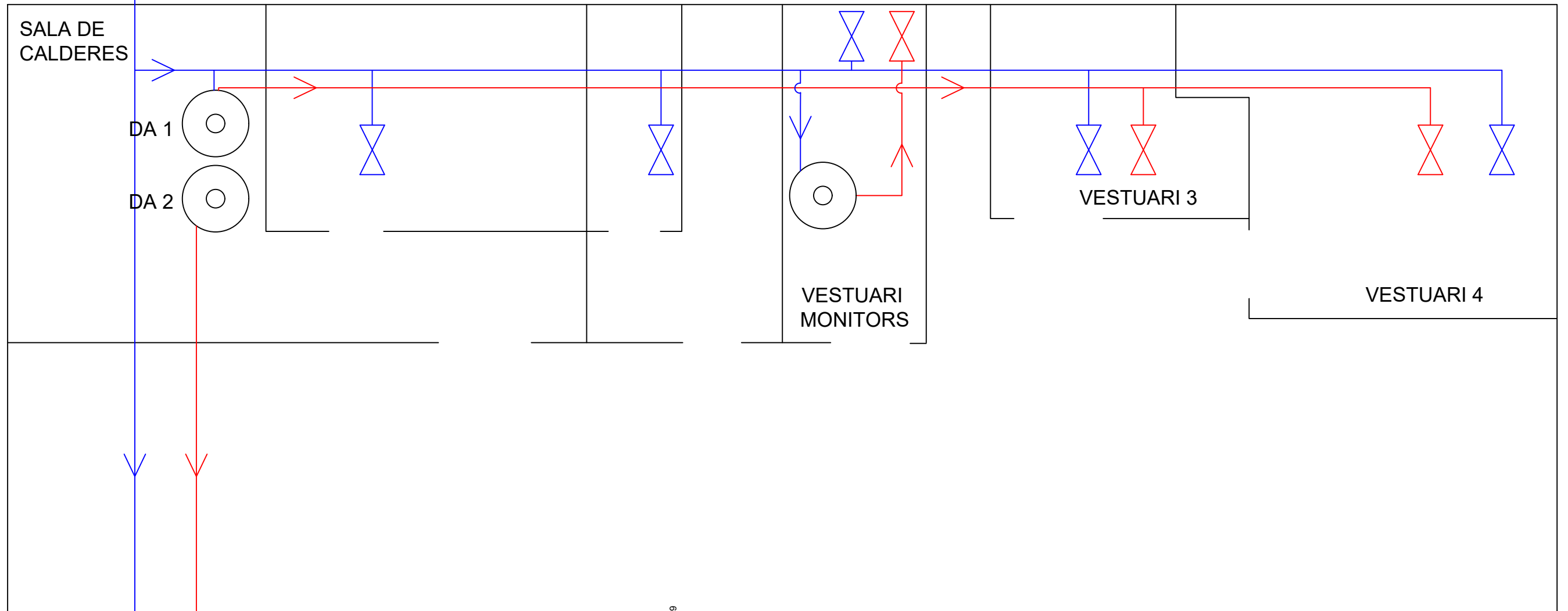
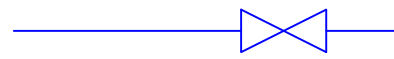
## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

---

### ANNEX I: Documentació Gràfica



Escomesa general



LAVABOS

**SALA DE CALDERES:**

- DA1 200L
- DA 2 (fora de servei)

**LAVBOS:**

- Adaptat: 1 pica AF
- Masculí: 2 piques
- Femení: 2 piques

**VESTUARI MONITORS:**

- Acumulador aigua calenta 50L
- 1 dutxa AM
- 1 pica AF

**VESTUARI 3:**

- 4 dutxes AM
- 2 piques AF

**VESTUARI 4:**

- 4 dutxes AM
- 2 piques AF

Codi Validació: Y5J5YMQ4Z74V791FGMMH572  
Verificació: https://santvicenc.cat/verificacio-administracio.cat/  
Document signat electrònicament des de la plataforma es.Mostrar



Actuació:  
**Servei de prevenció i control  
legionel·la en equipaments  
municipals**

Nom del Plànol:  
**LLAR D'INFANTS  
WC planta baixa**

Llegenda:  
AF = Aigua Freda  
AC = Aigua Calenta  
AM = Aigua Mesclada  
DA = Dipòsit Acumulador



Escala del Plànol:  
**A3 sense escala**

Nº de Plànol:  
**1 de 6**

Data:  
**MAIG 2025**

SALA DE CALDERES:  
 - DA 1 200L  
 - Circuit de retorn

AULA GALL:  
 - 1 pica AF + AC  
 - 2 piques AM

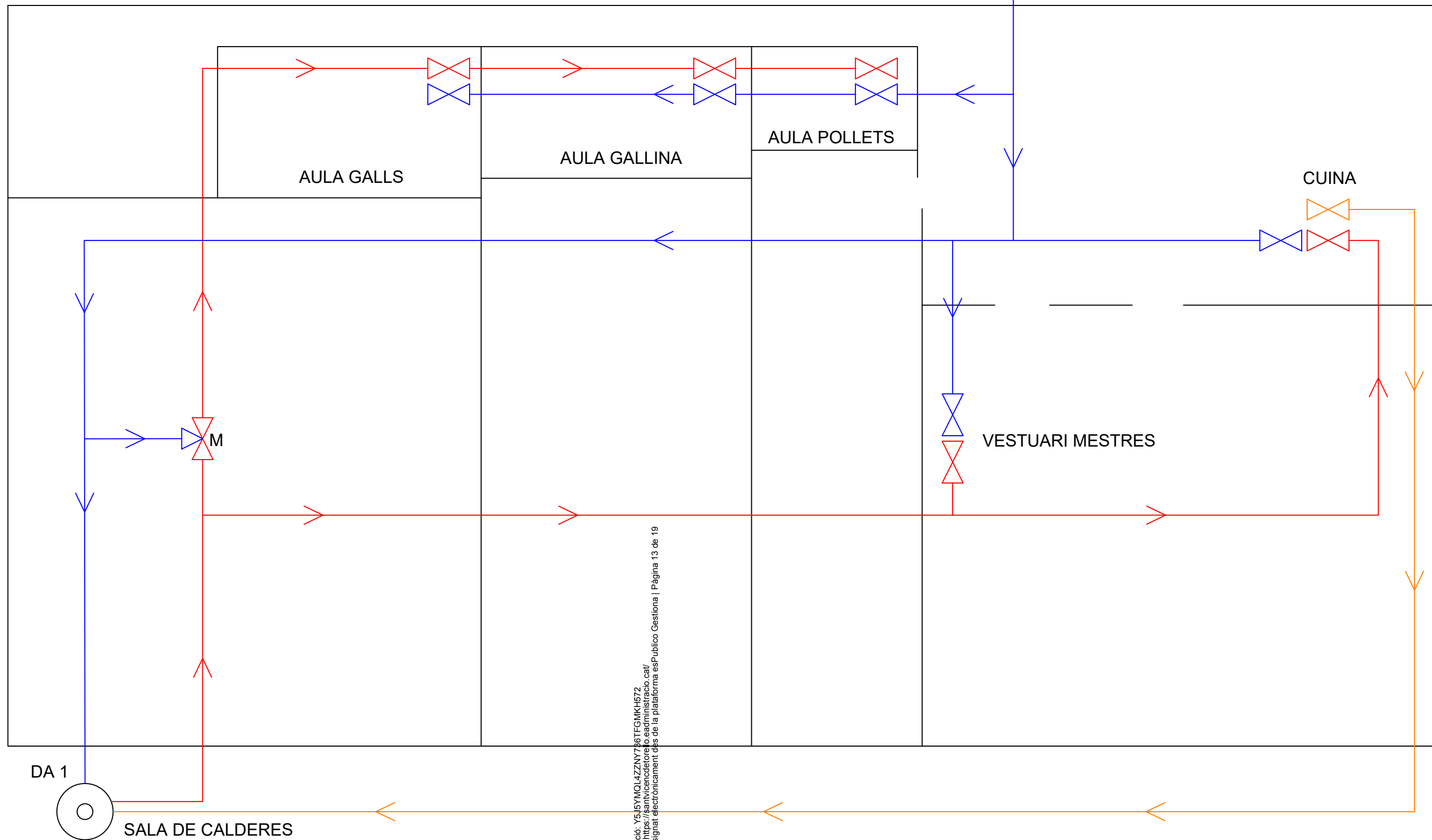
AULA GALLINA:  
 - 1 pica AF + AC  
 - 1 piques AM

AULA POLLETS:  
 - 1 pica AF + AC

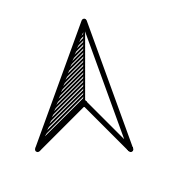
CUINA:  
 - 1 pica AF + AC

VESTUARI MESTRES:  
 - 1 pica AF + AC  
 - 1 pica AF

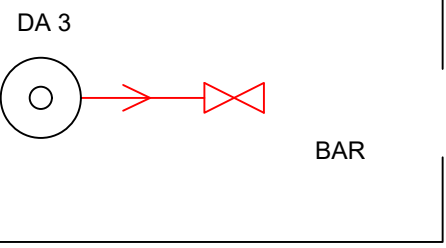
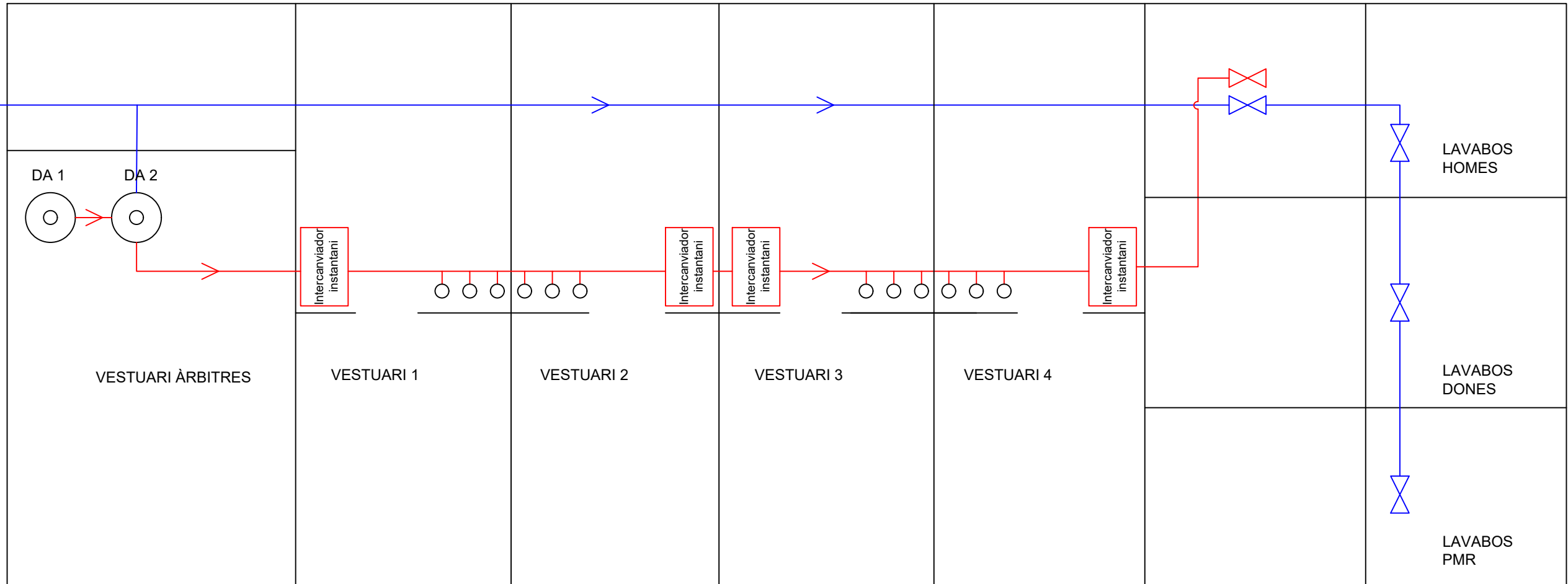
Escomesa general



Codí Validació: Y5J5YMQ4Z2NY786TFGMK4572  
 Verificació: https://santvicencdeireto.eadministracio.cat/  
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 19



Escomesa general



- VESTUARI ÀRBITRES:**  
 - DA 1 1000L (Solar)  
 - DA 2 1000L (Distribució)
- VESTUARI ÀRBRITRES:**  
 - 1 dutxes AM  
 - 1 piques AF

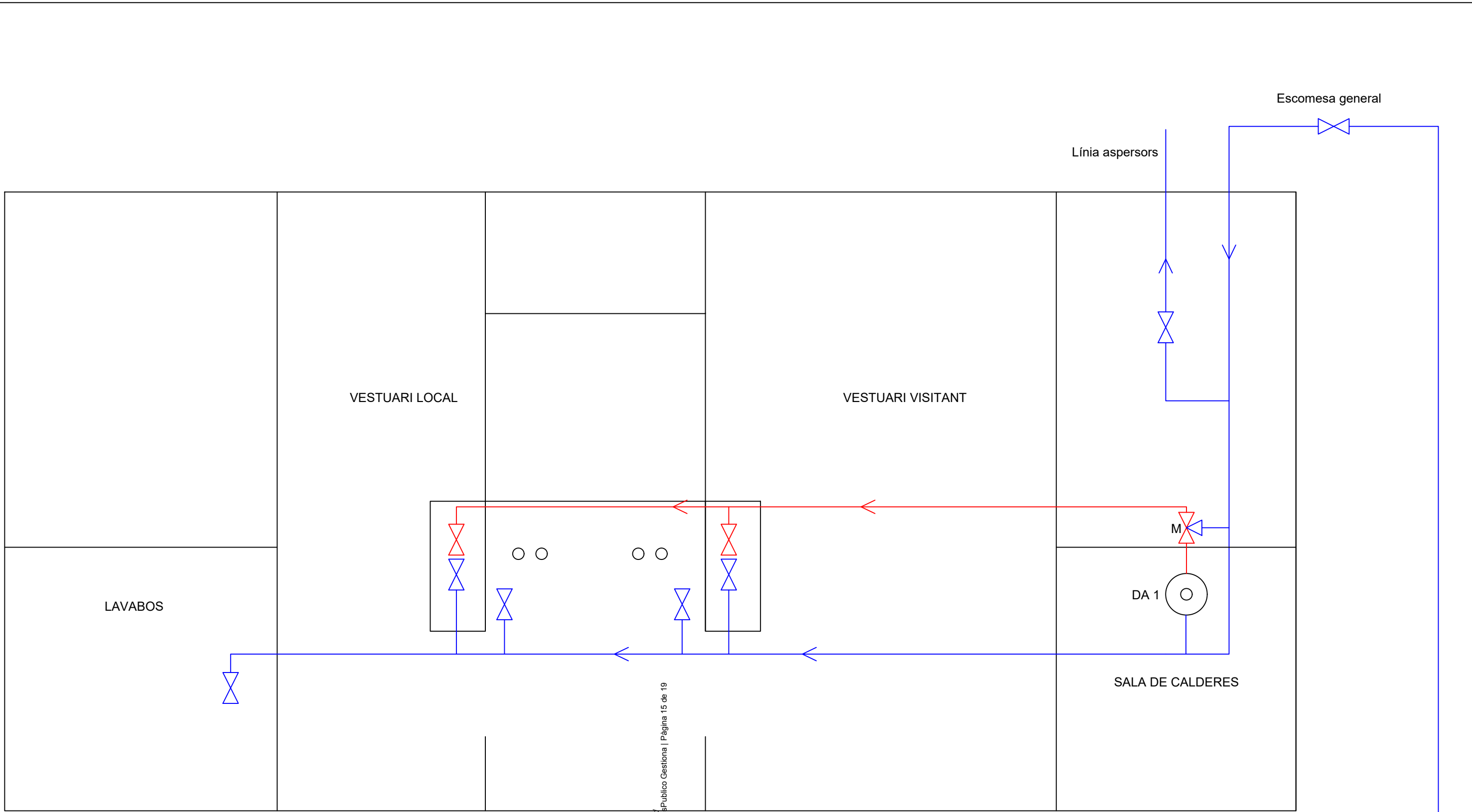
- VESTUARI 1:**  
 - 6 dutxes AM  
 - 2 piques AF
- VESTUARI 2:**  
 - 6 dutxes AM  
 - 2 piques AF

- VESTUARI 3:**  
 - 6 dutxes AM  
 - 2 piques AF
- VESTUARI 4:**  
 - 6 dutxes AM  
 - 2 piques AF

- LAVABOS:**  
 - Adaptat: 1 pica AF  
 - Masculí: 1 piques AF  
 - Femení: 1 piques AF
- BAR:**  
 - DA3 80L  
 - 1 pica AF

Codi Validació: Y5J5YMQ4ZNY736TFGMK4572  
 Verificació: https://santvicencdetorello.eadministracio.cat/  
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 19





SALA DE CALDERES:  
- DA1 300L

VESTUARI LOCAL:  
- 3 dutxes AM  
- 1 pica AF

VESTUARI VISITANT:  
- 3 dutxes AM  
- 1 pica AF

LAVABOS:  
- 1 pica AF

Codi Validació: Y5J5YMQ4Z2NY736TFGMK4H5F  
 Verificació: https://santvicencetorello.eadmisistibio.cat/  
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 19



Actuació:  
**Servei de prevenció i control legionel·la en equipaments municipals**

Nom del Plànol:  
**LLAR D'INFANTS  
WC planta baixa**

Llegenda:  
 AF = Aigua Freda  
 AC = Aigua Calenta  
 AM = Aigua Mesclada  
 DA = Dipòsit Acumulador



Escala del Plànol:  
**A3 sense escala**

Nº de Plànol:  
**4 de 6**

Data:  
**MAIG 2025**

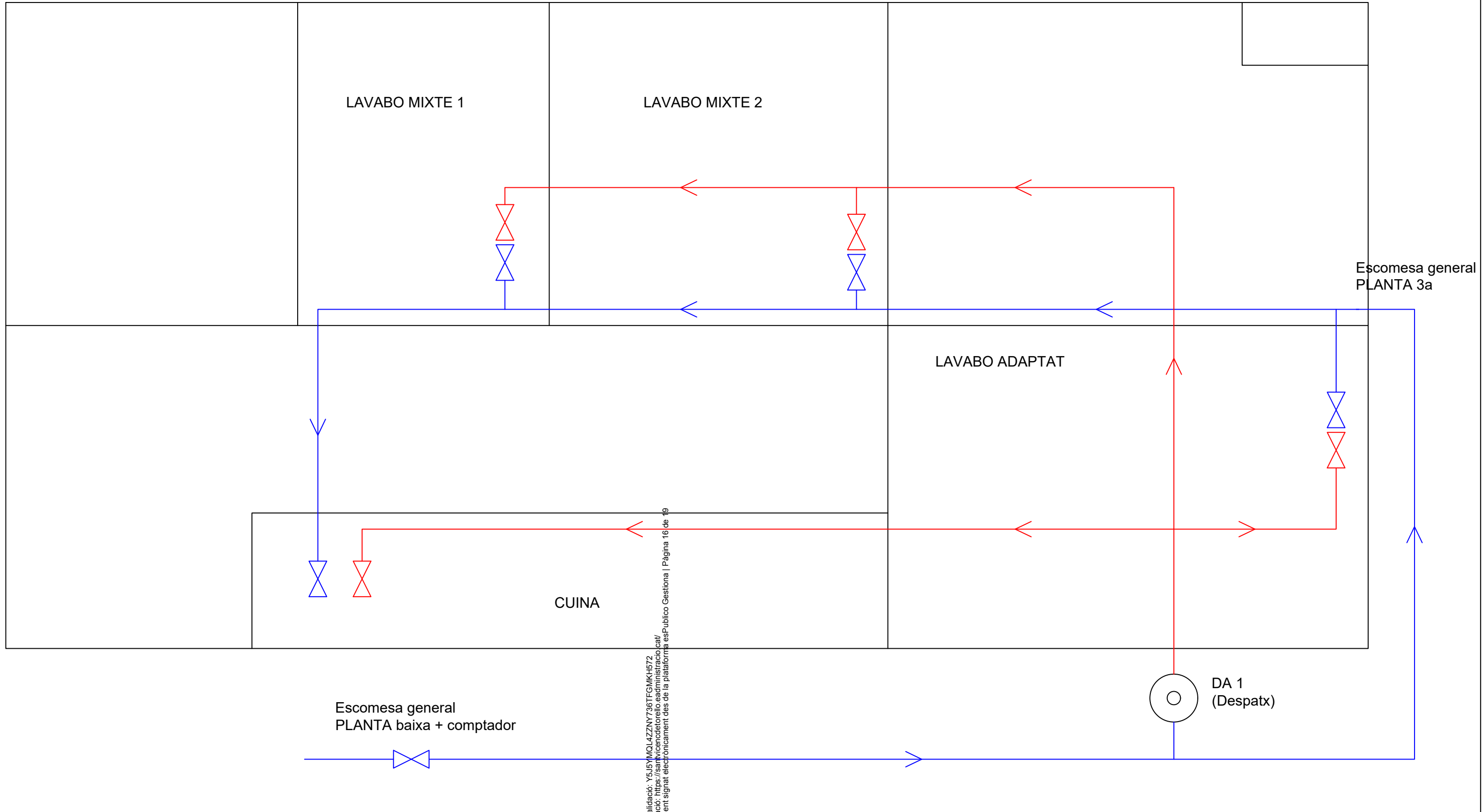
DESPATX:  
- Caldera a Gas

LAVABO MIXTE 1:  
- 1 pica AM

LAVABO MIXTE 1:  
1 pica AM

LAVABO ADAPTAT:  
- 1 dutxa AF + AC  
- 1 pica AM

CUINA:  
- 1 pica AF + AC



Codi Validació: Y5J5YMQ4Z2NY736TFGMK4572  
Verificació: <https://santvicencetorello.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 19



Actuació:  
**Servei de prevenció i control  
legionel·la en equipaments  
municipals**

Nom del Plànol:  
**LLAR D'INFORMACIÓ  
WC planta baixa**

Llegenda:  
AF = Aigua Freda  
AC = Aigua Calenta  
AM = Aigua Mesclada  
DA = Dipòsit Acumulador



Escala del Plànol:  
**A3 sense escala**

Nº de Plànol:  
**5 de 6**

Data:  
**MAIG 2025**

**PLANTA BAIXA**

AULA I3:  
 - DA 2 30L  
 - 2 piques AM

AULA I4:  
 - DA3 30L  
 - 3 piques AM

CUINA / MENJADOR:  
 - DA1 150L  
 - Menjador 1 pica AF  
 - Cuina 2 piques AF + AC  
 - Vestuari 1 pica AF  
 - Vestuari 1 pica AF + AC

CONSERGERIA:  
 - DA 4 30L  
 - 1 pica AF + AC

LAVABO ADAPTAT:  
 - 1 pica AF

LAVABO MIXTE:  
 - 2 piques AF

MAGATZEM 1:  
 - 1 pica AF

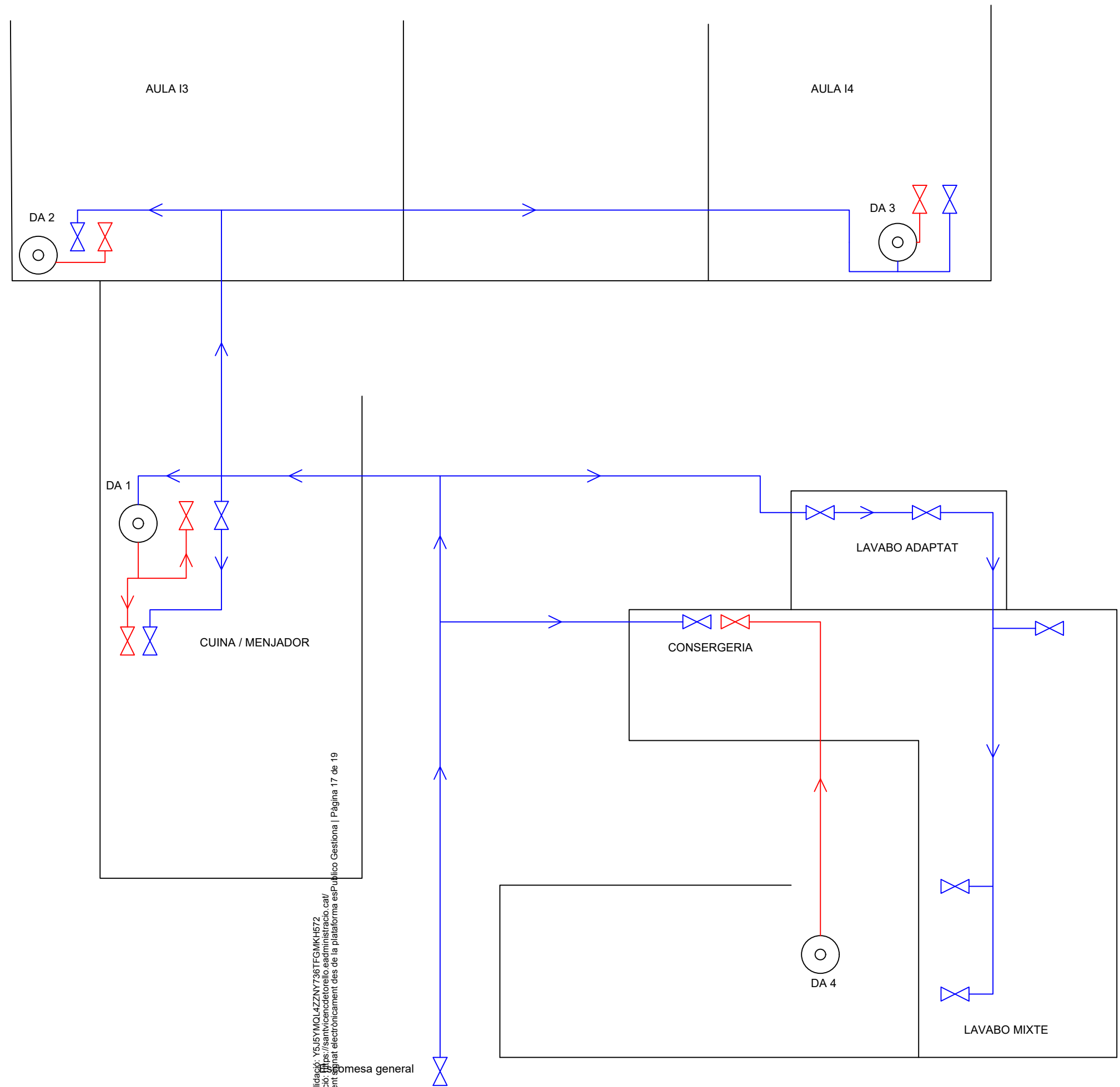
MAGATZEM 2:  
 - 1 pica AF

**PLANTA PRIMERA**

LAVABO ZONA SALA MESTRES:  
 - 2 piques AF

LAVABO ADAPTAT:  
 - 1 pica AF

LAVABO ZONA INFORMÀTICA:  
 - 1 piques AF



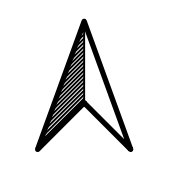
Codi Validació: Y5J5YMQ4Z2NY736TFGMK4572  
 Verificació: https://santvicencdeorello.eadministracio.cat/  
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 17 de 19



Actuació:  
**Servei de prevenció i control  
 legionel·la en equipaments  
 municipals**

Nom del Plànol:  
**LLAR D'INFANTS  
 WC planta baixa**

Llegenda:  
 AF = Aigua Freda  
 AC = Aigua Calenta  
 AM = Aigua Mesclada  
 DA = Dipòsit Acumulador



Escala del Plànol:  
**A3 sense escala**

Nº de Plànol:  
**6 de 6**  
 Data:  
**MAIG 2025**



## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

### ANNEX II: Tasques del servei

AFCH SISTEMA AIGUA FREDA SANITARIA	RESPONSABLE	ACTUACIONS PRIMÀRIES				ACTUACIONS SECUNDÀRIES(*)			
		1T	2T	3T	4T	1T	2T	3T	4T
<b>PERIODICITAT ANUAL</b>									
Revisió general instal·lació assegurant funcionament correcte	Ajuntament		No aplica			No aplica			
Desinfecció química sistema	Empresa	6	0	1	0	2	0	1	0
Neteja i desinfecció o canvi de pàmpols i filtres d'aixetes desmuntables	Ajuntament		No aplica			No aplica			
Avaluació periòdica del Programa d'Actuació	Empresa	7	0	0	0	0	0	0	0
<b>PERIODICITAT TRIMESTRAL</b>									
Anàlisi Legionel·la spp	Empresa	7	7	9	7	2	2	3	2
Anàlisi aerobis	Empresa	7	7	9	7	2	2	3	2
<b>PERIODICITAT MENSUAL</b>									
Revisió d'aixetes i dutxes rotatori	Ajuntament		No aplica			No aplica			
Control clor lliure i pH en punts consum rotatori	Ajuntament		No aplica			No aplica			
<b>PERIODICITAT SETMANAL</b>									
Obrir aixetes i dutxes d'instal·lacions amb poc ús o no utilitzades	Ajuntament		No aplica			No aplica			

Codi Validació: Y5J5YMQL4ZNY786TFCMKH572  
Verificació: <https://santvicencdetorelló.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 18 de 19





## Ajuntament de Sant Vicenç de Torelló

ACS SISTEMA AIGUA CALENTA SANITARIA									
PERIODICITAT ANUAL									
Desinfecció química o tèrmica del sistema (**)	Empresa	6	0	1	0	2	0	1	0
Revisió general instal·lació	Ajuntament	No aplica				No aplica			
Neteja i desinfecció o canvi de carxofes i filtres d'aixetes desmuntables	Ajuntament	No aplica				No aplica			
Neteja i desinfecció d'acumuladors	Empresa	6	0	1	0	2	0	1	0
Avaluació periòdica del Programa d'Actuació	Empresa	7	0	0	0	0	0	0	0
PERIODICITAT TRIMESTRAL									
Revisió d'acumuladors	Ajuntament	No aplica				No aplica			
Anàlisi Legionel·la spp	Empresa	16	16	18	16	4	4	5	4
Anàlisi aerobis	Empresa	16	16	18	16	4	4	5	4
PERIODICITAT MENSUAL									
Control de temperatura en punts consum rotatori	Ajuntament	No aplica				No aplica			
Revisió d'aixetes / dutxes rotatori	Ajuntament	No aplica				No aplica			
PERIODICITAT SETMANAL									
Purga d'acumuladors i trams d'aigua estancada	Ajuntament	No aplica				No aplica			
Anàlisi terbolesa	Ajuntament	No aplica				No aplica			
Obrir aixetes i dutxes d'instal·lacions amb poc ús o no utilitzades	Ajuntament	No aplica				No aplica			
PERIODICITAT DIÀRIA									
Control de temperatura en acumulador	Ajuntament	No aplica				No aplica			

(\*) Es preveu que s'haurà de fer un 25% d'actuacions secundàries

(\*\*) S'executen a la vegada que l'ACTH. No impliquen doble despesa

Codi Validació: Y615YMQ14ZZNY736TEG0MKH572  
Verificació: <https://santvicencdetorello.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament el 19 de 19

