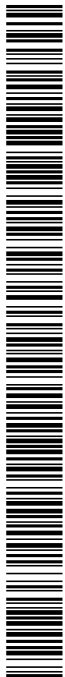


Codi Segur de Verificació:  
067aec31-8c87-41d2-ae9c-d93d7e7681fa  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2026\_27702937  
Data d'impressió: 22/04/2026 14:00:11  
Pàgina 1 de 6

**SIGNATURES**  
1.- Lúdia Colom Puigbó (SIG) (Responsable Àrea Serveis a les Persones), 17/04/2026 14:09



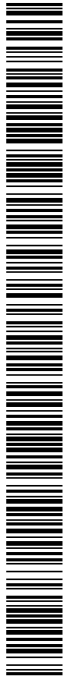
**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES**

**CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE SANITARIS  
PORTÀTILS DE SUPORT A LES ACTIVITATS DE L'AJUNTAMENT DE SANTPEDOR**

**ÍNDEX**

---

- 1. Objecte del Contracte.
  - 2. Característiques dels sanitaris
  - 3. Manteniment, buidatge i neteja
  - 4. Previsió de subministrament
  - 5. Organització dels muntatges/desmuntatges
  - 6. Responsable
  - 7. Responsabilitats
- Annex



## 1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és el subministrament en règim de lloguer de sanitaris portàtils de suport a les activitats que organitza o en que col·labora l'Ajuntament de Santpedor.

L'arrendament compren : transport, muntatge, desmuntatge, assistència, manteniment, neteja, buidat d'aigües residuals, taxa de residus, assegurança per danys per robatori i/o per actes vandàlics, així com l'aportació de tot el conjunt de personal tècnic i material necessari per dur a terme el subministrament amb garantia del correcte funcionament dels sanitaris objecte del contracte.

## 2. Característiques dels sanitaris

S'entén per sanitari públic portàtil aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació que complexin les disposicions que estableixen els reglaments i directives específiques que els siguin aplicables.

Els sanitaris hauran de disposar del marcat CE i de documentació que acrediti la homologació, que s'haurà de presentar amb l'oferta.

Els sanitaris portàtils poden ser dels tipus i han de tenir les característiques següents:

- Cabina sanitària ESTANDAR (autònoma sense connexió) que haurà de disposar de:
  - a) Producte químic biodegradable, assepticant i sense formaldehid.
  - b) Sistema de ventilació propi.
  
- Cabina sanitària ADAPTADA ( autònoma sense connexió i accessible)
  - a) Els sanitaris han d'eliminar qualsevol tipus de barrera, permetent l'accessibilitat per a un discapacitat amb cadira de rodes i un assistent, així com tenir espai per efectuar el gir complet de la cadira de rodes. Les dimensions interiors i la porta de la cabina han de permetre un espai lliure d'obstacles de 1,50 m, que permeti el gir.
  - b) La porta de la cabina ha d'obrir cap enfora
  - c) L'accés a l'exterior ha de ser a cota 0.
  - d) El lavabo estarà identificat des de l'exterior amb el símbol internacional
  - e) d'accessibilitat.
  - f) Producte químic biodegradable, assepticant i sense formaldehid
  - g) Sistema de ventilació propi.
  
- Urinari de peu

L'empresa adjudicatària haurà de complir els límits legals establerts d'abocament a la xarxa de clavegueram públic en referència a productes de neteja, desinfectants, dels quals haurà



de facilitar les seves característiques; hauran de ser reciclables i reutilitzables i no contenir substàncies perilloses pel medi ambient o per les persones.

### 3. Manteniment, buidatge i neteja

Els sanitaris es subministraran en bon estat de conservació i neteja, en correctes condicions d'utilització.

L'empresa adjudicatària s'encarregarà del buidatge de les aigües fecals amb els vehicles adequats per aquest servei, així com de la neteja i desinfecció dels sanitaris subministrats.

La neteja i desinfecció dels sanitaris haurà d'acomplir la norma UNE – EN 16194 aprovada en la Resolució del 3 de juliol de 2012, on es publica la relació de les normes UNE aprovades per AENOR en el mes de juny 2012 aplicables a les cabines sanitàries mòbils no connectades al clavegueram.

En cas que l'empresa adjudicatària no disposi d'aquest servei, el podrà subcontractar. Aquesta empresa haurà de presentar el certificat acreditatiu del compliment de la normativa UNE-EN 16194.

Les cabines subministrades hauran de complir com a mínim les següents característiques pel que fa als residus :

- Disposar d'un tanc de retenció hermètic per evitar fugues en la zona d'instal·lació i amb capacitat suficient per a l'ús previst.
- Disposar d'un dipòsit d'aigües fecals a l'interior de la cabina que disposarà d'una ventilació adequada.

La neteja i desinfecció de les cabines sanitàries inclourà com a mínim:

- Les parets exteriors, inclosa la porta i el sostre, quan calgui.
- Les parets interiors, el sostre intern i l'interior de la porta, l'inodor i la seva tapadora.
- També els elements suplementaris dels que disposi la cabina sanitària.
- Les parets interiors i exteriors del dipòsit d'aigües fecals, si escau.
- La base i el terra i el conducte de ventilació.

Quan s'hagi de realitzar els serveis de neteja durant el període de lloguer de les cabines, aquests s'hauran de realitzar en les franges horàries que indiqui el personal tècnic referent de l'Ajuntament de Santpedor a l'empresa adjudicatària, en funció de l'activitat i el nombre de persones assistents previstes.

### 4. Previsió de subministrament

La previsió de subministraments a títol orientatiu es recull a l'annex.

Els preus unitaris es detallen per serveis esporàdics:



- a) Lloguer, en funció del nombre d'unitats simultànies de cada tipologia en cada activitat.  
WC químics: Normal, Adaptat, Urinari.
- b) Neteja. El preu unitari de neteja de cada sanitari es determinarà tenint en compte el nombre d'unitats totals a netejar en cada servei o desplaçament, independentment de la tipologia.

Inclouen les despeses de transport, muntatge i desmuntatge del material, la taxa mediambiental, l'assegurança per desperfectes i les despeses del personal tècnic necessari per portar a terme el servei, amb independència que aquest s'hagi de prestar en dia laborable o festiu.

Les dates, els espais i el tipus de sanitaris indicats en l'annex Lloguer sanitaris són orientatius i es podran ajustar per part de l'Ajuntament en funció de les variacions de la programació de cada any. Aquests canvis s'informaran a l'adjudicatari amb antelació. Qualsevol diferència a l'alça del número d'unitats del contracte es facturarà addicionalment al preus unitaris fixats per l'adjudicatari a la seva oferta.

L'adjudicatari estarà obligat a atendre aquells esdeveniments extraordinaris o imprevistos que no constin a l'annex, però que sorgeixin de variacions en la programació. Per a determinar el preu d'aquests actes es prendrà com a referència els preus unitaris oferts per l'adjudicatari, en cas que aquest preu no hagi estat ofert prèviament es pactarà per ambdues parts.

Les modificacions de dates, espais o material no suposaran la necessitat de modificació del contracte. Només es tramitarà una modificació del contracte en cas que el preu final anual del conjunt de serveis variï respecte l'adjudicat.

Si per qualsevol motiu s'anul·la algun dels actes de l'Annex, l'Ajuntament ho comunicarà a l'adjudicatari tant aviat com en tingui coneixement. Si l'anul·lació es comunica abans de que s'hagi iniciat el transport del material, no es facturarà el subministrament. En altres casos, l'adjudicatari podrà facturar el cost que justificadament hagi sofert.

## 5. Organització dels muntatges/desmuntatges

- a) L'Ajuntament de Santpedor informarà a l'adjudicatari dels horaris de lliurament/retirada, espais concrets d'instal·lació i de tots d'aquells detalls no concretats en el present plec de condicions tècniques i en l'annex. A la recepció de la comanda l'adjudicatari respondrà per mail donant conformitat al subministrament.
- b) Els tècnics municipals indicaran a cada activitat l'espai concret en que es muntaran els sanitaris.
- c) La càrrega, descàrrega, muntatge, desmuntatge i transport aniran a càrrec de l'adjudicatari.



- d) L'Ajuntament no posarà a disposició de l'adjudicatari personal auxiliar.
- e) El període de lloguer computarà a partir de l'endemà del dia que finalitzi el muntatge i fins el dia d'inici del desmuntatge.
- f) El manteniment de les cabines sanitàries garantirà en tot moment el seu correcte funcionament i substituirà aquelles que es trobin fora de servei per avaria o vandalisme en el termini màxim de 6 hores des de l'avís. En cas que aquestes avaries no es puguin esmenar i perquè es garanteixin les mesures higièniques i/o seguretat dels usuaris, el responsable del manteniment haurà de clausurar la cabina i posar un adhesiu a la porta que indiqui que està fora de funcionament.

## 6. Responsable

L'adjudicatari designarà un màxim responsable del contracte que es coordinarà amb els tècnics de l'Ajuntament i serà l'interlocutor per resoldre les qüestions relacionades amb la seva prestació. Aquest responsable haurà d'anar proveït de telèfon mòbil i estar disponible sempre que hi hagi material en servei.

Aquest responsable serà el interlocutor per resoldre les qüestions relacionades amb el subministrament, haurà d'anar proveït de telèfon mòbil, tenir experiència en aquest tipus de subministrament, estar disponible per atendre les qüestions relacionades amb la seva prestació i disposar de plena capacitat resolutiva.

## 7. Responsabilitats

L'adjudicatari assumirà tots els danys que es puguin produir a les instal·lacions o béns municipals, així com les responsabilitats que es puguin derivar pels danys causats pel muntatge o funcionament incorrecte dels sanitaris., tant davant l'Ajuntament com davant de tercers.

L'empresa ha de disposar d'una assegurança de Responsabilitat Civil que cobreixi danys a tercers i/o usuaris de les cabines i urinaris. L'Ajuntament no es responsabilitza dels desperfectes que es produeixin per vandalisme, robatori o mal ús dels sanitaris.

L'empresa adjudicatària facilitarà al seu personal els EPIS personals que correspongui en aplicació de la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Signat: Lúdia Colom Puigbó  
la Responsable de l'Àrea dels Serveis a les Persones

(Signat i datat electrònicament)



**Ajuntament  
de Santpedor**

## ANNEX LLOGUER SANITARIS DE REFERÈNCIA

ESDEVENIMENT	Lloc	Unitats	TIPUS	Dies lloguer	Servei buidat, neteja i reposició paper	Dies serveis neteja
Cros escolar	La Serreta	1	Cabina sanitària	1	no	
Carnestoltes		1	Cabina sanitària	1	no	
Festa Resilience primavera	Plaça Gran	2	Cabines sanitàries	1	no	
Escala birres	Cal Clarassó	2	Cabines sanitàries	1	no	
Festa Major	Recinte penyes	3	Cabina sanitària	4	sí	3
		1	Urinari			3
	Fira d'atraccions	2	Cabines sanitàries	4	sí	3
	Plaça Catalunya	2	Cabines sanitàries	1	no	
	Plaça Gran	1	Cabina sanitària	4	sí	3
	Polígon	2	Cabines sanitàries	2	sí	1
	Institut i convent	1	Cabines sanitàries	2	sí	1
Santa Anna	Ermita Santa Anna	1	Cabina sanitària	1	no	
Fira Sant Miquel	Plaça Generalitat	1	Cabina sanitària	1	no	
	Cal Clarassó	2	Cabines sanitàries	2	sí	1
Cap d'any	Pavelló municipal	6	Cabines sanitàries	1	no	
<b>TOTAL</b>		<b>28</b>				<b>15</b>