

Codi Segur de Verificació:

bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2

Origen: Ciutadà

Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010

Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41

Pàgina 1 de 58

SIGNATURES

- 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
- 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
- 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
- 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026

Aprovació per Junta de Govern Local en
data 24/03/2026

Aprovació per Junta de Govern Local

REHABILITACIÓ DEL PAVIMENT DEL PAVELLÓ MUNICIPAL

RAVAL DE BAIX
POLÍGON 3, PARCEL·LA 156

VALL-LLOBREGA

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE VALL-LLOBREGA
MARÇ DE 2026

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 2 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



ÍNDEX

1.-Memòria

- 1.- MEMÒRIA DESCRIPTIVA
 - 1.1.- AGENTS
 - 1.2.- INFORMACIÓ PRÈVIA
 - 1.3.- DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE
 - 1.4.- PRESTACIONS DE L'EDIFICI

- 2.- MEMÒRIA CONSTRUCTIVA
 - 2.1.- MOVIMENT DE TERRES
 - 2.2.- ENDERROCS
 - 2.3.- PATIS I ZONES DE RODADURA
 - 2.4.- SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI
 - 2.5.- SISTEMA ESTRUCTURAL
 - 2.6.- TANCAMENTS
 - 2.7.- COBERTA
 - 2.8.- PAVIMENTS
 - 2.9.- INSTAL·LACIONS
 - 2.10.- ACABATS

- 3.- JUSTIFICACIÓ DEL CTE
 - 3.1.- SEGURETAT EN CAS D'INCENDI
 - 3.2.- DOCUMENT BÀSIC SUA
 - 3.3.- DOCUMENT BÀSIC HS
 - 3.4.- DOCUMENT BÀSIC HE
 - 3.5.- DOCUMENT BÀSIC SE
 - 3.6.- DOCUMENT BÀSIC HR

- 2.- Plec de condicions
- 3.- Amidaments i Pressupost
- 4.- Estudi de seguretat i salut
- 5.- Estudi de gestió residus
- 6.- Pla de control de qualitat
- 7.- Programa de treball
- 8.- Plànols

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 3 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



1.- MEMÒRIA

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 4 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

1.1.- AGENTS

PROMOTOR

La promotor de les obres és l'Ajuntament de Vall-llobrega, amb domicili a la Plaça de la Vila núm. 3. 17253 Vall-llobrega amb CIF: B1722300I.

PROJECTISTA

L'Arquitecte Tècnic Ricard Mercader Morenza, amb DNI 78000341G i núm. col·legiat núm. 472 del Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona, amb domicili a l'Avinguda Llibertat 116, baixos 17230 Palamós.

1.2.- INFORMACIÓ PRÈVIA

ANTECEDENTS

El pavelló municipal d'esports s'utilitza per a dur a terme les activitats dels clubs esportius del municipi i, alhora serveix perquè els alumnes de l'escola hi facin classes d'educació física. El recinte es completa amb vestidors, un magatzem, la graderia, infermeria i lavabos. Ara es fa necessari fer-ne una rehabilitació del paviment donat el seu estat de deteriorament.

SITUACIÓ

Les obres tindran lloc en la pista del pavelló municipal d'esports, en la parcel·la situada en la zona del Raval de Baix, polígon 3, parcel·la 156, amb referència cadastral 17223A003001560000BR.

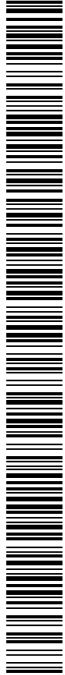
DADES DELS EDIFICIS

Aquest pavelló es situa al final del Carrer Victor Català i llinda a la façana nord-oest amb el patí de l'escola pública de la localitat. Al nord-est llinda amb un camp de futbol públic i la resta és zona boscosa.

La pista del pavelló municipal d'esports té una superfície de 940 m².

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 5 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



1.3.- DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

DESCRIPCIÓ GENERAL

El pavelló municipal d'esports té una superfície construïda total de 1.600 m², i disposa d'infraestructura apte per la practica esportiva i altres activitats municipals.

Les obres objecte d'aquesta memòria es centren en el paviment de la zona de pista, amb una superfície de 940 m².

Les obres consistiran en la rehabilitació d'un paviment ja existent, amb extracció de làmines, poliment, anivellament, preparacions prèvies, nou paviment, pintura i acabats.

NORMATIVA URBANÍSTICA

L'edificació és existent i compleix amb la Normativa Urbanística corresponent al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Vall-llobrega, en zona d'Equipaments comunitaris: educatiu E2, en Sòl urbanitzable delimitat.

Les actuacions es situen a l'interior del pavelló.

NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT

- NCSR-02, aprovada pel RD 997/2002: Norma de construcció sismorresistent
- RD 2267/2004: Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials.
- Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.
- Codi Tècnic de l'Edificació, regulació de les exigències bàsiques de qualitat que han de complir els edificis, incloses les seves instal·lacions, per satisfer els requisits bàsics de seguretat i habitabilitat, en desenvolupament de la llei 38/1999, de 5 de novembre de l'Ordenació de les Edificacions (LOE). El CTE està aprovat pel Real Decret 314/2006, de 17 de març.
- DB-SE: Seguretat estructural
- DB-SE-AE: Accions a l'edificació
- DB-SE-A: Estructures d'acer
- DB-SE-F: Estructures de fàbrica
- DB-SI: Seguretat en cas d'incendi
- RD 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 6 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció
- RD 470/2021 de 29 de juny, pel qual s'aprova el codi estructural.
- Decret 209/203, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI

El pavelló municipal d'esports té una superfície construïda total de 1.600 m², i disposa d'infraestructura apta per la practica esportiva i altres activitats municipals.

Les obres objecte d'aquesta memòria es centren en el paviment de la zona de pista, amb una superfície de 940 m².

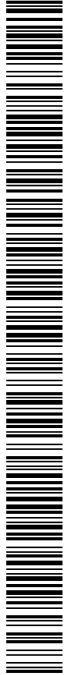
1.4.- PRESTACIONS DE L'EDIFICI

DESCRIPCIÓ DE L'ÚS DE EDIFICI

El pavelló municipal d'esports s'utilitza per a dur a terme les activitats dels clubs esportius del municipi i, alhora serveix perquè els alumnes de l'escola hi facin classes d'educació física. El recinte es completa amb vestidors, un magatzem, la graderia, infermeria i lavabos.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 7 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2.- MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

2.1.- MOVIMENT DE TERRES

No es fan actuacions.

2.2.- ENDERROCS

Es preveu retirada del paviment existent, 940 m². Es tracta d'un paviment vinílic que es retirarà amb mitjans manuals i s'eliminaran a través de gestor autoritzat.

2.3.- PATIS I ZONES DE RODADURA

No hi ha actuacions.

2.4.- SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI

No es fan actuacions.

2.5.- SISTEMA ESTRUCTURAL

No es fan actuacions.

2.6.- TANCAMENTS

No es fan actuacions.

2.7.- COBERTA

No es fan actuacions.

2.8.- PAVIMENTS

Es farà el polit de la base de formigó existent, anivellament de la superfície actual, preparació de la superfície amb mitjans mecànics per obrir porus i millorar l'adherència amb capa d'imprimació Epoxi i capes de segellat Epoxi, i col·locació de paviment esportiu vinílic heterogeni en rotlles de 2 m d'amplada o equivalent.

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 8 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2.9.- INSTAL·LACIONS

No es fan actuacions.

2.10.- ACABATS

Es senyalitzarà amb pintura sobre el nou paviment vinílic dues pistes de minibàsquet, una pista de futbol-sala i una pista de bàsquet.

3.- JUSTIFICACIÓ DEL CTE

3.1.- SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

El paviment vinílic a instal·lar tindrà una reacció al foc Efl, seguint la taula 4.1 del DB SI1 del CTE.

No es modifica cap instal·lació de protecció o extinció d'incendis, no es varien les vies d'evacuació ni cap altre aspecte relatiu a l'estabilitat i resistència al foc de l'activitat existent i legalitzada.

3.2.- DOCUMENT BÀSIC SUA

SUA 1- Seguretat en front al risc de caigudes

Tot el terra del pavelló és regular i el paviment vinílic antilliscant que es vol instal·lar evitarà la possibilitat de lliscar.

No hi haurà graons aïllats ni ressalts en el paviment. Es mantindrà el nivell actual en el paviment de la zona de pista.

SUA 2- Seguretat en front al risc d'impacte o atrapament

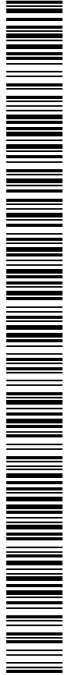
No es modifiquen elements que puguin suposar risc d'impacte o atrapament.

SUA 3- Seguretat en front al risc de tancament en recintes

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 9 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



SUA 4- Seguretat en front al risc causat per la il·luminació inadecuada

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

SUA 5- Seguretat en front al risc causat per situacions d'alta ocupació

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

SUA 6- Seguretat en front al risc d'afogament

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

SUA 7- Seguretat en front al risc causat per vehicles en moviment

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

SUA 8- Seguretat en front al risc causat per l'acció del llamp

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

SU 9- Accessibilitat

No es modifiquen les condicions d'accessibilitat del pavelló.

Aquest ja disposa d'itineraris i sanitaris accessibles. Les portes tenen una amplada lliure superior a 0,80 cm.

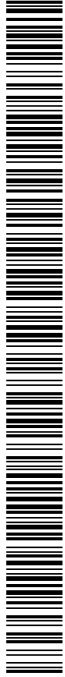
Els mecanismes d'obertura i tancament estan situats a una alçada d'entre 0,80 m i 1,20 metres i són automàtics.

En les dues bandes de les portes existeix un espai lliure sense ser escombrat per l'obertura de les portes de diàmetre 1,20 metres.

És dona compliment al SUA 9 del CTE.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 10 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



3.3.- DOCUMENT BÀSIC HS

HS 1- Protecció en front a la humitat

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

HS 2- Recollida i evacuació de residus

No és d'aplicació aquest apartat.

HS 3- Qualitat de l'aire interior

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

HS 4- Subministrament de l'aigua

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

HS 5- Evacuació de les aigües

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

3.4.- DOCUMENT BÀSIC HE

DB HE 1 – Limitació de la demanda energètica

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

DB HE 2 - Rendiment de les instal·lacions tèrmiques

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

DB HE 3 – Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

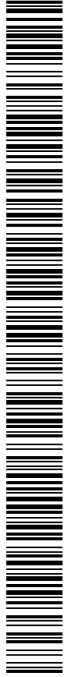
No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

DB HE 4 - Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària.

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 11 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



DB HE 5 - Contribució energètica mínima d'energia elèctrica.

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

3.5.- DOCUMENT BÀSIC SE

SEGURETAT ESTRUCTURAL

No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

3.6.- DOCUMENT BÀSIC HR

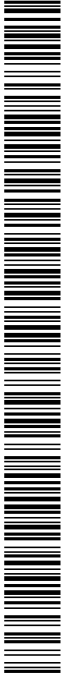
No és d'aplicació aquest apartat en les obres objecte d'aquesta memòria.

Palamós, març de 2026

RICARD MERCADER MORENZA - DNI 78000341G	Firmado digitalmente por RICARD MERCADER MORENZA - DNI 78000341G Fecha: 2026.03.18 09:11:56 +01'00'
---	---

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 12 de 58

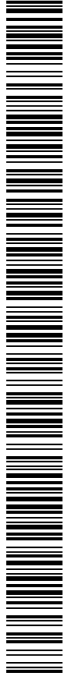
SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2.- PLEC DE CONDICIONS

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 13 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



PLEC DE CONDICIONS

SITUACIÓ: Raval de Baix, polígon 3, parcel·la 156, amb referència cadastral 17223A003001560000BR

OBRA: Substitució del paviment vinílic de la zona de pista.

CAPÍTOL I OBLIGACIONS I DRETS DEL CONTRACTISTA

Presència del contractista a l'obra

El Contractista o el seu representant estaran a l'obra durant tota la jornada laboral i acompanyaran al tècnic director en les seves visites pels reconeixements o aclariments que consideri necessaris.

Treballs no estipulats expressament en el Plec de Condicions

El Contractista resta obligat a fer en general tot el que sigui necessari per la bona execució de les obres, encara que no estigui taxativament expressat en el Plec de Condicions.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Correspon exclusivament a la Direcció, la interpretació tècnica del projecte i l'expedició d'ordres complementaries, gràfiques o escrites, necessàries pel bon desenvolupament del mateix. La Direcció Tècnica podrà ordenar abans de l'inici de l'obra, les modificacions de detall de projecte que cregui oportunes, sempre i quan no alterin les línies generals d'aquest, i no excedeixin la garantia tècnica exigida, sent així mateix aconsellades per resoldre eventualitats sorgides durant l'execució dels treballs, o per millores que es considerin oportú introduir.

Reclamacions contra la Direcció de l'obra

El Contractista alhora de remetre les possibles reclamacions tècniques o facultatives a la Direcció Tècnica mitjançant exposició raonada; això eximirà al contractista de responsabilitats; la Direcció Tècnica no estarà obligada a respondre, però haurà com a mínim de donar al Contractista un acusament de rebut.

Si la reclamació és econòmica el Contractista podrà dirigir-se a la propietat, però haurà de cenyir-se al plec de condicions corresponent.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 14 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



Acomiadament per faltes de subordinació, incompetència o mala fe.

El Contractista està obligat a separar de l'obra al personal que a judici de la Direcció Tècnica no compleixi les seves obligacions de manera correcta, per manifesta incompetència o per actes que comprometin la marxa o qualitat dels treballs, així com la seva seguretat o la de qualsevol altre persona de l'obra.

Llibre d'Ordres

El Contractista tindrà sempre a l'oficina de l'obra i a disposició de la Direcció Facultativa el llibre d'ordres amb fulls triplicats, en el que aquesta deixarà constància de les mesures pertinents en quant a seguretat dels treballadors, vianants en general, finques que limitin i tot el que cregui oportú esmentar, així com la correcció de possibles deficiències o aclariments que no figurin en el projecte o Plec de Condicions. La Direcció Facultativa haurà de signar cada una de les ordres.

CAPÍTOL II

PRESCRIPCIONS GENERALS RELATIVES ALS TREBALLS, MATERIALS I MITJANS AUXILIARS

Ordre de treballs

La determinació de l'ordre dels treballs serà facultat potestativa del Contractista, llevat que per qualsevol circumstància d'ordre tècnic la Direcció Tècnica estimi convenient la seva variació.

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Quan a l'obra sigui precís, per motius imprevistos o per accidents, ampliar el projecte, no es pararan els treballs i es seguiran les ordres de la Direcció Tècnica en quan a la seva continuació.

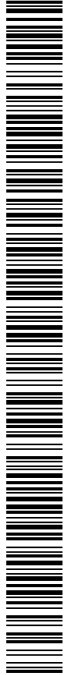
Condicions generals d'execució dels treballs

Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al projecte i a les modificacions del mateix que prèviament hagin estat aprovades per la Direcció Tècnica sota la seva responsabilitat i que per escrit es donin al Contractista.

El Contractista notificarà les modificacions a la Direcció Tècnica amb l'avançament de preus, a fi i efecte de poder procedir al reconeixent de les que encaixen dins les xifres a que ascendeixen els pressupostos aprovats i les que el Contractista haurà d'abonar pel seu compte per quedar fora dels amidaments.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 15 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



Treballs defectuosos

Quan el contractista hagi efectuat qualsevol element d'obra que no s'ajusti a aquest Plec, el Director de l'obra el podrà acceptar o rebutjar. Si ho accepta realitzarà una valoració, en cas de que el Contractista no estigui d'acord amb la valoració efectuada, podrà enderrocar l'element i fer-lo tal com indica el Plec. Si ho rebutja el Contractista enderrocarà l'element i el construirà tal com indica el Plec. En amb dos casos el Contractista assumirà els costos.

Vicis ocults

Si la Direcció Tècnica tingues fonamentades raons per creure amb l'existència de vicis ocults de construcció a les obres executades, ordenarà efectuar en qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els enderrocs que cregui necessaris per revisar els treballs que suposi defectuosos.

Les despeses d'enderroc i reconstrucció que s'ocasionin aniran a càrrec del Contractista, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas de no ser així aniran a càrrec de la propietat.

Procedència dels materials i aparells

El Contractista té llibertat de proveir-se dels materials i aparells que convinguin, sempre i quan compleixin les condicions exigides en el projecte, que tinguin garantia de qualitat i siguin els adequats pel treball a executar.

Utilització dels materials i aparells

No es procedirà a la utilització i col·locació dels materials i aparells sense que abans siguin examinats i acceptats per la Direcció Tècnica, dipositant a l'efecte les mostres i models acompanyats dels corresponents certificats de garantia de qualitat, per efectuar amb ells les comprovacions, assajos, anàlisi i proves que la Direcció Tècnica consideri necessàries. Les despeses de Control de qualitat seran a càrrec de la propietat.

Materials no utilitzables

Els materials resultants de l'enderroc seran transportats a l'abocador autoritzat, a excepció dels que siguin aprofitables sota aprovació de la Direcció Tècnica, que quedaran a càrrec de la propietat si així ho desitja.

Mitjans auxiliars

Seran a compte i risc del Contractista les bastides, màquines i demés mitjans auxiliars que per a la deguda execució dels treballs siguin necessaris.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 16 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



CAPÍTOL III DE LA RECEPCIÓ DE L'EDIFICACIÓ

Recepció de l'obra

Una vegada acabades les obres, tindrà lloc la recepció de l'edificació i a tal efecte la Direcció Tècnica juntament amb la propietat, en presència del Contractista realitzaran un minuciós reconeixement de les obres.

En el cas de que les obres no estiguessin en estat de ser admeses es donaran al Contractista les oportunes instruccions per posar remei als defectes observats.

Del resultat de la recepció s'estendrà un escrit al llibre d'ordres signat pel Contractista, la Propietat i la Direcció Tècnica.

Finalment la Direcció Tècnica estendrà el corresponent Certificat Final d'Obra.

CAPÍTOL IV FACULTATS DE LA DIRECCIÓ TÈCNICA

Facultats de la Direcció Tècnica

A més de totes les facultats particulars que corresponen a la Direcció Tècnica, exposades en els articles anteriors, és missió específica seva la vigilància dels treballs que en les obres es realitzin, inclòs en tot allò que no està previst en el Plec de Condicions, sobre les persones i coses situades a l'obra i en relació amb els treballs dels edificis i obres annexes que es portin a terme, podent també en cas de causes justificades recusar al Contractista si creu que prendre aquesta mesura es convenient per la deguda marxa de l'obra.

CAPÍTOL V CONDICIONS GENERALS D'ÍNDOLE TÈCNICA

Condicions generals d'índole tècnica

Es seguiran les indicacions tècniques especificades a la memòria

CAPÍTOL VI CONDICIONS GENERALS D'ÍNDOLE ECONÒMICA

Pagaments per l'obra

El contractista ha de rebre l'import dels treballs executats, sempre que s'hagin realitzat segons els projecte i les ordres de la Direcció Tècnica.

Per l'abonament dels treballs el Contractista presentarà a la propietat una vegada finalitzada l'obra la certificació total expedida per la Direcció Tècnica

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 17 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



La Propietat disposarà de un mes per fer efectiu el pagament a partir de l'expedició per part de la Direcció Tècnica del certificat d'entrega d'obra.

Les partides que puguin aparèixer en el decurs de l'obra i que no estiguin contemplades en el Projecte, es pagaran segons preu contradictori acordat entre la Direcció Tècnica i el Contractista. Cal que aquests preus contradictoris es presentin abans de l'execució dels treballs.

El cost dels amuntegaments, així com les despeses que puguin originar iran a càrrec del Contractista.

La Certificació serà abonada amb un recàrrec corresponent a l'IVA.
La propietat i el Contractista poden establir les condicions econòmiques que no tenen per que correspondre amb les exposades en el present Plec.

Termini d'execució

A partir de la signatura del contracte, el termini d'execució de les obres serà de sis mesos.

CAPÍTOL VII CONDICIONS GENERALS D'ÍNDOLE LEGAL

Contracte

Per formalitzar el contracte s'estendrà un document acompanyat del Projecte i el Pressupost del Contractista.

Tribunal

Si en el decurs de l'obra sorgeixen diferències, ambdues parts resten obligades a sotmetre la discussió de les qüestions derivades del contracte al Tribunal Administratiu competent en el lloc d'ubicació de l'obra, renunciant cadascun al corresponent al seu domicili.

Rescissió de contracte

La Propietat d'acord amb la Direcció Tècnica, podrà rescindir el contracte sense dret a indemnització per part del Contractista en els següents casos:

- Mort o incapacitat del contractista
- El Contractista no segueix el projecte o les ordres de la Direcció Tècnica
- Es demostrï per part del Contractista o els seus obrers descuit o mala fe amb perjudici per la propietat
- Per retard injustificat
- Per tenir a l'obra personal no adient per la feina a realitzar o no estar d'acord amb la legislació vigent
- Suspensió de pagament per part del Contractista

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 18 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



Seguretat

Les despeses de tanca, vigilància i conservació de l'obra son a càrrec del contractista, essent el responsable de tota falta comesa a les Ordenances Municipals sobre aquest aspecte.

El Contractista prendrà les mesures de seguretat i higiene adients pel correcte desenvolupament de l'obra i d'acord amb les ordres de la Direcció Tècnica, les disposicions legals vigents, essent responsable del seu compliment.

El Contractista serà responsable dels accidents que per inexperiència o oblit es donin a l'obra o a tercers i seran a càrrec seu les despeses que això ocasioni.

Impostos i taxes municipals

El pagament d'impostos i taxes municipals són a càrrec del Contractista.

Palamós, març de 2026

RICARD
MERCADER
MORENZA -
DNI
78000341G

Firmado digitalmente por
RICARD MERCADER
MORENZA - DNI 78000341G
Fecha: 2026.03.18 09:12:12
+01'00'

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 19 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



3.- AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 20 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2 PRESSUPOS				
Núm	CONCEPTE	Ut.	Preu	TOTAL
1	Ut, Extracció làmina del paviment existent. Inclosa retirada runes abocador autoritzat.	940,00	6,25 €	5.875,00 €
2	Ut. Poliment de la base de formigó existent.	940,00	8,50 €	7.990,00 €
3	M2. Anivellament de la superfície actual amb Weber Dur o similar aprox. 2,5 cm de mitjana.	940,00	70,38 €	66.157,20 €
4	Preparació de la superfície amb mitjançant mecànics per obrir porus i millorar l'adherència. Sobre suport tractat mecànicament, subministrament i col·locació de segellat PaintDur EP/S pigmentat format per: aplicació successiva d'una capa d'imprimació epoxi al corró HT-POX 30/5S (200 g/m 2). Tres capes de segellat epoxi pigmentat a rodet HT-POX 30/6S (400 g/m2).	940,00	15,25 €	14.335,00 €
5	M2. Paviment esportiu vinílica heterogeni en rotlles de 2m d'amplada, tipus Sportex Fit de Supreme Floors, amb capa d'ús llisa de PVC, amb tractament Supraclegen a tota la superfície de la capa d'ús mat assegurant una neteja senzilla, gruix total de 2mm, pes total de 2.80kg/m2. El paviment portarà un suport d'escuma de PVC i una fibra de vidre intermèdia i un tractament bactericida, tindrà una reacció al foc Cfl-S1, una absorció a sorolls d'impacte de 6dB, una estabilitat dimensional inferior a 0,2% segons la norma EN 434. Ira adherida al terra ja existent de morter auto-nivellant i pasta d'anivellament mitjançant cola acrílica de dispersió aquosa i soldada en calent amb cordó de soldadura de PVC del mateix color que el paviment.	940,00	35,10 €	32.994,00 €
6	Ut. Senyalitzar dues pistes de minibàsquet, una pista de futbol-sala i una pista de bàsquet, amb pintura antilliscant en franges de 5cm. Inclòs el replanteig i l'encintat de les línies.	1,00	2.475,10 €	2.475,10 €
7	Ut. Retirada runes i transport fins al'abocador controlat	1,00	2.080,00	2.080,00 €
8	Ut.. Seguretat i salut	1,00	850,00	850,00 €
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL				132.756,30 €
13% DESPESES GENERALS				17.258,32 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL				7.965,38 €
TOTAL PRESSUPOST SENSE IVA				157.980,00 €

Palamós abril 2025

RICARD MERCADER MORENZA - DNI 78000341G
Firmado digitalmente por RICARD MERCADER MORENZA - DNI 78000341G
Fecha: 2026.03.18 09:12:38 +01'00'

Ricard Mercader Morenza
Arquitecte Tècnic

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 21 de 58

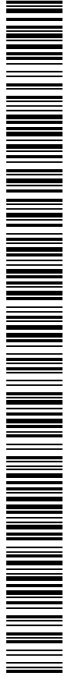
SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



4.-ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 22 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



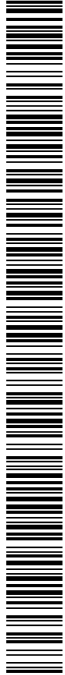
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1.- Memòria

2.- Compliment del R.D. 1627/97 del 24 d'octubre: Disposicions Mínimes de Seguretat i Salut a les obres de construcció

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 23 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



1- MEMÒRIA

1.1.-Objecte

L'objecte d'aquest document és descriure la substitució del paviment vinílic d'un pavelló d'esports, de la forma més segura possible.

La reforma no altera en cap moment l'estructura de l'edifici.

1.2.- Situació

Les obres tindran lloc en la pista del pavelló municipal d'esports, en la parcel·la situada en la zona del Raval de Baix, polígon 3, parcel·la 156, amb referència cadastral 17223A003001560000BR.

1.3.- Promotor

La promotor de les obres és l'Ajuntament de Vall-llobrega, amb domicili a la Plaça de la Vila núm. 3. 17253 Vall-llobrega amb CIF: B1722300I.

1.4.- Projectista

L'Arquitecte Tècnic Ricard Mercader Morenza, amb DNI 78000341G i núm. col·legiat núm. 472 del Col·legi de l'Arquitectura Tècnica de Girona, amb domicili a l'Avinguda Llibertat 116, baixos 17230 Palamós.

1.5.- Descripció del local

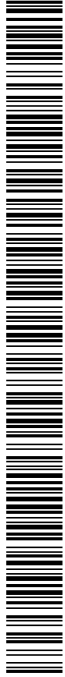
El pavelló municipal d'esports té una superfície construïda total de 1.600 m², i disposa d'infraestructura apte per la practica esportiva i altres activitats municipals.

Les obres objecte d'aquesta memòria es centren en el paviment de la zona de pista, amb una superfície de 940 m².

Les obres consistiran en la rehabilitació d'un paviment ja existent, amb extracció de làmines, poliment, anivellament, preparacions prèvies, nou paviment, pintura i acabats.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 24 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2.- Compliment del RD 1627/97 del 24 d'octubre: Disposicions Mímines de Seguretat i Salut a les obres de construcció

2.1.- Introducció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el RD 1627/1997 del 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

En base a l'article 7è, i en ampliació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. Es recorda l'obligatorietat que a cada centre de treball hi hagi un llibre d'Incidències pel seguiment del Pla.


Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

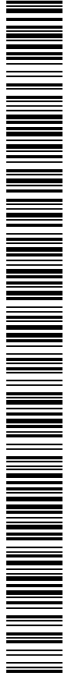
Tanmateix es recorda que, segons l'article 15è del RD, els contractistes i sotscontractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avís a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del RD.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut. El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art.11è).

DOCUMENT PROJECT	ÒRGAN URBANISME, SERVEIS TERRITORI, ACTIVITATS	REGISTRE D'ENTRADA E2026000694
Codi Segur de Verificació: bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2 Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010 Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41 Pàgina 25 de 58	SIGNATURES 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026	



2.2.- Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997, estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'article 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de novembre) " durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.
- h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.
- j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina a l'obra o a prop de l'obra.

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 26 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1. L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- a) Evitar riscos.
- b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
- c) Combatre els riscos a l'origen.
- d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut.
- e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
- f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
- g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
- i) Donar les degudes instruccions als treballadors.

2. L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut, en el moment d'encomanar les feines.

3. L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada, puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

4. L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 27 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



5. Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura a la previsió de riscos derivats dels treball, de l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteix en la prestació del seu treball personal.

2.3.- Identificació dels Riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997 del 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi. A més, s'han de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, etc.).

2.3.1.- Treballs Previs

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 28 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2.3.2.- Ram de Paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contacte amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

2.3.3.- Revestiments i Acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contacte amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

2.3.4.- Instal·lacions

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Caiguda de pals i antenes

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 29 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2.3.11.- Relació No Exhaustiva dels Treballs que Impliquen Riscos Especials (Annex II del RD 1627/1997)

1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc del treball.

2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.

3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.

4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.

5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.

6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.

7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.

8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.

9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius.

10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesants.

2.4.- Mesures de Prevenció i Protecció.

Com a criteri general prevaldran les proteccions col·lectives enfront les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte els previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, etc.).



2.4.1.- Mesures de Protecció Col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides.

2.4.2.- Mesures de Protecció Individual

- Utilització de cassetes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixos de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de davantals.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància dels treballs amb perill d'intoxicació per més d'un operari. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 31 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2.4.3.- Mesures de Protecció a Tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació als vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

2.5.- Primers Auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. Per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Palamós, març de 2026

RICARD
MERCADER
MORENZA -
DNI
78000341G

Firmado digitalmente por
RICARD MERCADER
MORENZA - DNI
78000341G
Fecha: 2026.03.18
09:12:58 +01'00'

Codi Segur de Verificació:

bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2

Origen: Ciutadà

Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010

Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41

Pàgina 32 de 58

SIGNATURES

- 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
- 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
- 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
- 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



5.-ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Codi Segur de Verificació:

bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2

Origen: Ciutadà

Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010

Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41

Pàgina 33 de 58

SIGNATURES

- 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
- 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
- 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
- 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
- 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ

Segons RD 105/2008, RD 210/2018 i Decret 89/2010 i
la Guia per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc

versió 5.0

Tipus d'obra: **Rehabilitació paviment pavelló municipal de Palamós.**

Situació: **Raval e Baix, poligon 3, parcel·la 3**

Promotor: **Ajuntament de Vall-llobrega**

Arquitecte tècnic: **Ricard Mercader Morenza**

Data: **16 març de 2026**

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 34 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



APARTATS DE L'ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS A L'OBRA

1. MESURES DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DE RESIDUS
2. ESTIMACIÓ DE LA GENERACIÓ DE RESIDUS EN TONES,M3 I PER FASES D'OBRA
 - 2.1- ESTIMACIÓ RESIDUS REFORMA-REHABILITACIÓ
- RESUM
3. OPERACIONS DE GESTIÓ DE RESIDUS
 - 3.1 GESTIÓ DE RESIDUS DINTRE DE L'OBRA
 - 3.2. GESTIÓ DE RESIDUS FORA DE L'OBRA
4. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques
5. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE LES INSTAL·LACIONS PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS
6. PRESSUPOST

Nota:

L'estimació dels residus s'ha fet segons la Guia editada per la Generalitat per a la redacció de l'Estudi de Gestió de Residus de construcció i enderroc i s'han classificat segons el Catàleg Europeu de Residus (codis CER)

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 35 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



1.- ACCIONS DE MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DES DE LA FASE DE PROJECTE

	Si	No
1 S'ha programat el volum de terres excavadades per minimitzar els sobrants de terra i per utilitzarlos al mateix emplaçament?	X	
2 Els sistemes constructius són sistemes industrialitzats i prefabricats que es munten a obra sense gairebé generar residus?	X	
3 S'ha optimitzat les seccions resistents, per tendir a reduir el pes de la construcció i, per tant, la quantitat de material a emprar?	X	
4 S'empren sistemes d'encofrat reutilitzables?	X	
5 S'ha detectat aquelles partides que poden admetre materials reutilitzats de la pròpia obra. La reutilització dels materials en la pròpia obra, fa que perdin la consideració de residus, cal reutilitzar aquells materials que continguin unes característiques físiques/químiques adequades i regulades en el Plec de Prescripcions Tècniques.	X	
6 S'ha previst el pas d'instal·lacions per cel rasos registrables i envans de cartró guix per evitar la realització de regates durant la fase d'instal·lacions?	X	
7 S'ha modulad el projecte (paviments, acabats de façana, obertures, divisòries, etc.) per minimitzar els retalls?	X	
8 S'ha dissenyat l'edifici tenint en compte criteris de desconstrucció o desmuntabilitat? (Considerar en el procés de disseny unir de manera irreversible només aquells materials que tenen el mateix potencial de reciclabilitat, o bé preveure fixacions fàcilment desmuntables, de manera que sigui viable la seva separació una vegada finalitzada la seva vida útil). Per exemple, el formigó té un gran potencial de reciclabilitat i existeixen plantes recicladores d'aquest material. Però en el cas que es trobi unit a un material plàstic, la seva reciclabilitat es veurà dificultada si no s'ha previst que aquests materials es puguin separar amb facilitat. - solucions d'impermeabilització o d'aïllament tèrmic no adherit - solucions de parquet flotant front l'encolat - solucions de façanes industrialitzades - solucions d'estructures industrialitzades - solucions de paviments continus	X	
9 Des d'un punt de vista de la disminució de la producció dels residus d'una forma global, s'han utilitzat materials que incorporin material reciclat (residus) en la seva producció?	X	
10 ... (Altres bones pràctiques)		X

Codi Segur de Verificació:
 bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
 Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
 Pàgina 36 de 58

SIGNATURES
 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



2.1- ESTIMACIÓ RESIDUS REFORMA-REHABILITACIÓ

Superfície de reforma o rehabilitació:	940
Tipus de rehabilitació:	Reforma no afectant elements estructurals (coef. 0,5)
Percentatge aproximat del pressupost corresponent a l'enderroc de la rehabilitació respecte el pressupost d'execució de la rehabilitació en % (20% màxim)	5,00%
Superfície d'obra nova equivalent	423

TOTAL PER TIPOLOGIES

	m3 residu	T residu
Inert-formigó (170101)	11,018	15,424
Inert-ceràmica (170103)	17,218	15,496
NE-barreja (170904)	0,329	0,133
NE-guix (170802)	4,112	1,661
NE-metall (170407)	0,761	0,274
NE-fusta (170201)	6,128	1,532
NE-plàstic (170203)	4,380	0,670
NE-cartró (150101)	5,023	0,352
Especial (150110)	0,925	0,047
TOTAL	49,894	35,589

Codi Segur de Verificació:
 bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
 Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
 Pàgina 37 de 58

SIGNATURES
 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



ESTIMACIÓ RESIDUS ESPECIALS REFORMA-REHABILITACIÓ

	codi CER	S'Utilitzen?	
		Sí	No
RESIDUS D'ENVASOS; ABSORBENTS, DRAPS DE NETEJA; MATERIALS DE FILTRACIÓ I ROBA DE PROTECCIÓ			
- Envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles	150101*		X
- Envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles (pintures, vernissos, dissolvents, adhesius, silicones, aerosols, etc.)	150101*		X
RESIDUS DE LA FFDU I DEL DECAPATGE O L'ELIMINACIÓ DE PINTURA I VERNIS			
- Residus de decapat o eliminació de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080117*		X
- Residus de decapants o desvernissants	080121*		X
- Residus de pintura i vernís que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080111*		X
RESIDUS DE LA FABRICACIÓ, FORMULACIÓ, DISTRIBUCIÓ I UTILITZACIÓ (FFDU) DE PRODUCTES QUÍMICS ORGÀNICS DE BASE			
- Dissolvents	070103* / 070403* / 070404*		X
RESIDUS DE LA FFDU D'ADHESIUS I SEGELLANTS (INCLOENT ELS PRODUCTES D'IMPERMEABILITZACIÓ)			
- Residus d'adhesius i segellants que contenen dissolvents orgànics o altres substàncies perilloses	080409*		X
RESIDUS DE LA FFDU DE PLÀSTICS, CAUTXÚ SINTÈTIC I FIBRES ARTIFICIALS			
- Residus que contenen silicones perilloses	070216*		X
ALTRES RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ			
- Restes de desencofrants	170903*		X
- Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses (especificar):	170903*		X
- Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses (especificar):	170903*		X
- Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses (especificar):	170903*		X
RESIDUS RECOLLITS DE MANERA SELECTIVA			
- Tubs fluorescents i làmpades de vapor de mercuri defectuoses	200121*		X
			X

Codi Segur de Verificació:
 bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
 Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
 Pàgina 38 de 58

SIGNATURES
 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



RESUM TOTAL DE RESIDUS PER TIPOLOGIES

Material	Codi CER	Obra Nova		Enderroc		Excavació	
		Volum (m3)	Pes (T)	Volum (m3)	Pes (T)	Volum (m3)	Pes (T)
Inert-formigó	170101	11,018	15,424	0,000	0,000		
Inert-ceràmica	170103	17,218	15,496	0,000	0,000		
Inert-Petris	170107			0,000	0,000		
Inert-vidre	170202			0,000	0,000		
Inert-terres	170504			0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL Inerts		28,236	30,920	0,000	0,000	0,000	0,000

NE-barreja	170904	0,329	0,133	0,000	0,000		
NE-guix	170802	4,112	1,661	0,000	0,000		
NE-metalls barrejats	170407	0,761	0,274	0,000	0,000		
NE-fusta	170201	6,128	1,532	0,000	0,000		
NE-plàstic	170203	4,380	0,670	0,000	0,000		
NE-cartró	150101	5,023	0,352				
TOTAL No Especials		20,733	4,622	0,000	0,000	0,000	0,000

TOTAL Inerts + No Especials		48,969	35,542	0,000	0,000	0,000	0,000
------------------------------------	--	---------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Especial	150110	0,925	0,047	0,000	0,000	0,000	0,000
TOTAL Especials		0,925	0,047	0,000	0,000	0,000	0,000

TOTAL Inerts + No Especials + Especials		49,894	35,589	0,000	0,000	0,000	0,000
--	--	---------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------

Material	Codi CER	Totals	
		Volum (m3)	Pes (T)
Inert-formigó	170101	11,018	15,424
Inert-ceràmica	170103	17,218	15,496
Inert-petris	170107	0,000	0,000
Inert-vidre	170202	0,000	0,000
Inert-terres	170504	0,000	0,000
TOTAL Inerts		28,236	30,920

NE-barreja	170904	0,329	0,133
NE-guix	170802	4,112	1,661
NE-metalls barrejats	170407	0,761	0,274
NE-fusta	170201	6,128	1,532
NE-plàstic	170203	4,380	0,670
NE-cartró	150101	5,023	0,352
TOTAL No Especials		20,733	4,622

TOTAL Inerts + No Especials		48,969	35,542
------------------------------------	--	---------------	---------------

Especials	150110	0,925	0,047
TOTAL Especials		0,925	0,047

Total Inerts + No Especials + Especials		49,894	35,589
--	--	---------------	---------------

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 39 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



3.1.- RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS DINTRE DE L'OBRA

1	<p>Separació segons tipologia de residu</p> <p>Especificar el tipus de separació selectiva prevista per tal de preveure un espai a l'obra. Cal recordar que, segons el RD 105/2008, d'1 de febrer, s'ha de preveure una separació en obra de les següents fraccions, quan de forma individualitzada per cadascuna d'elles, la quantitat prevista de generació per al total de l'obra superi les següents quantitats indicades a continuació.</p> <table border="1" data-bbox="542 571 1173 712"> <thead> <tr> <th></th> <th>Quantitat límit (T)</th> <th>Residu totals (T)</th> <th>Cal separar</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Formigó</td> <td>80,0</td> <td>15,424</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>Maons, teules, ceràmics</td> <td>40,0</td> <td>15,496</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>Metall</td> <td>2,0</td> <td>0,274</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>Fusta</td> <td>1,0</td> <td>1,532</td> <td>Si</td> </tr> <tr> <td>Vidre</td> <td>1,0</td> <td>0,000</td> <td>No</td> </tr> <tr> <td>Plàstic</td> <td>0,5</td> <td>0,670</td> <td>Si</td> </tr> <tr> <td>Paper i cartró</td> <td>0,5</td> <td>0,352</td> <td>No</td> </tr> </tbody> </table>		Quantitat límit (T)	Residu totals (T)	Cal separar	Formigó	80,0	15,424	No	Maons, teules, ceràmics	40,0	15,496	No	Metall	2,0	0,274	No	Fusta	1,0	1,532	Si	Vidre	1,0	0,000	No	Plàstic	0,5	0,670	Si	Paper i cartró	0,5	0,352	No												
	Quantitat límit (T)	Residu totals (T)	Cal separar																																										
Formigó	80,0	15,424	No																																										
Maons, teules, ceràmics	40,0	15,496	No																																										
Metall	2,0	0,274	No																																										
Fusta	1,0	1,532	Si																																										
Vidre	1,0	0,000	No																																										
Plàstic	0,5	0,670	Si																																										
Paper i cartró	0,5	0,352	No																																										
Especials	<p><input type="checkbox"/> zona habilitada pels Residus Especials (amb tants bidons com calgui)</p> <p>La legislació de Residus Especials obliga a tenir una zona adequada per a l'emmagatzematge d'aquest tipus de residu. Entre d'altres recomanacions, es destaquen les següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos. - El contenidor de residus especials haurà de situar-se en un lloc pla i fora del trànsit habitual de la maquinària d'obra, per tal d'evitar vessaments accidentals - No tenir-los emmagatzemats a l'obra més de 6 mesos. - Senyalitzar correctament els diferents contenidors on s'hagin de situar els envasos dels productes Especials, tenint en compte les incompatibilitats segons els símbols de perillositat representats en les etiquetes. - Tapar els contenidors i protegir-los de la pluja, la radiació, etc. - Emmagatzemar els bidons que contenen líquids perillosos (olis, desencofrants, etc.) en posició vertical i sobre cubetes de retenció de líquids per tal d'evitar fuites 																																												
Inerts	<p><input type="checkbox"/> contenidor per Inerts barrejats <input checked="" type="checkbox"/> contenidor per Inerts Formigó</p> <p><input type="checkbox"/> contenidor per Inerts Ceràmica <input type="checkbox"/> contenidor per altres inerts</p> <p><input type="checkbox"/> contenidor o zona d'aplec per terres que van a abocador</p>																																												
No Especials	<p><input type="checkbox"/> contenidor per metall <input type="checkbox"/> contenidor per fusta</p> <p><input type="checkbox"/> contenidor per plàstic <input type="checkbox"/> contenidor per paper i cartró</p> <p><input type="checkbox"/> contenidor per <input type="checkbox"/> contenidor per <input type="checkbox"/></p> <p><input type="checkbox"/> contenidor per la resta de residus No Especials barrejats</p> <p><input type="checkbox"/> contenidor per TOTS els residus No Especials barrejats</p>																																												
Inerts+No Especials	<p><input type="checkbox"/> contenidor amb Inerts i No Especials barrejats (**)</p> <p>(**) Només quan sigui tècnicament inviable. En aquest cas, derivar-ho cap a un gestor que li faci un tractament previ.</p>																																												
2	<p>Reciclatge de residus petris inerts a la pròpia obra o a una altra d'autoritzada procedents d'obra nova i/o enderroc</p> <p>Indicar, si s'escau, la quantitat de residus petris que es preveu matxucar a l'obra per reutilitzar, posteriorment, en el mateix emplaçament.</p> <p>Quantitat de residus que es preveu reciclar i que s'evita portar a abocador:</p> <table border="1" data-bbox="542 1232 1173 1332"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">residus totals</th> <th colspan="2">residus reciclats</th> </tr> <tr> <th>m3</th> <th></th> <th>m3</th> <th>T</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Inert-formigó</td> <td>11,018</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Inert-ceràmica</td> <td>17,218</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Inert-petris</td> <td>0,000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Quantitat d'àrid matxucat resultant: (cal tenir en compte que l'àrid resultant, una vegada matxucat serà,</p> <table border="1" data-bbox="750 1332 1173 1377"> <thead> <tr> <th>Arid matxucat</th> <th>m3</th> <th>T</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		residus totals		residus reciclats		m3		m3	T	Inert-formigó	11,018				Inert-ceràmica	17,218				Inert-petris	0,000				Arid matxucat	m3	T																	
	residus totals		residus reciclats																																										
	m3		m3	T																																									
Inert-formigó	11,018																																												
Inert-ceràmica	17,218																																												
Inert-petris	0,000																																												
Arid matxucat	m3	T																																											
Reciclatge de terres i gravas a la pròpia obra o a una altra d'autoritzada procedents d'excavació i/o enderroc de vials	<table border="1" data-bbox="542 1400 1173 1556"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="2">residus totals</th> <th colspan="2">residus reciclats</th> </tr> <tr> <th>m3</th> <th></th> <th>m3</th> <th>T</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Grava i sorra compacta</td> <td>0,000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Grava i sorra solta</td> <td>0,000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Argiles</td> <td>0,000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Terra vegetal</td> <td>0,000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Terraplè</td> <td>0,000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Pedraplè</td> <td>0,000</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>TOTAL TERRES</td> <td>0,000</td> <td></td> <td>0,000</td> <td>0,000</td> </tr> </tbody> </table>		residus totals		residus reciclats		m3		m3	T	Grava i sorra compacta	0,000				Grava i sorra solta	0,000				Argiles	0,000				Terra vegetal	0,000				Terraplè	0,000				Pedraplè	0,000				TOTAL TERRES	0,000		0,000	0,000
	residus totals		residus reciclats																																										
	m3		m3	T																																									
Grava i sorra compacta	0,000																																												
Grava i sorra solta	0,000																																												
Argiles	0,000																																												
Terra vegetal	0,000																																												
Terraplè	0,000																																												
Pedraplè	0,000																																												
TOTAL TERRES	0,000		0,000	0,000																																									
3	<p>Senyalització dels contenidors</p> <p>Els contenidors s'hauran de senyalitzar en funció del tipus de residu que continguin, d'acord amb la separació selectiva prevista.</p>																																												
Inerts	<p>Residu admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc.</p> <p>CODIS CER: 170107, 170504, ... (codis admesos en els dipòsits de terres i runes)</p>																																												
No Especials barrejats	<p>Residu admesos: fusta, metall, plàstic, paper i cartró, cartró-guix, etc.</p> <table border="1" data-bbox="478 1713 1181 1814"> <thead> <tr> <th>Fusta</th> <th>Ferralla</th> <th>Paper i cartró</th> <th>Plàstic</th> <th>Cables elèctrics</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Fusta	Ferralla	Paper i cartró	Plàstic	Cables elèctrics																																							
Fusta	Ferralla	Paper i cartró	Plàstic	Cables elèctrics																																									
Especials	<p>CODIS CER: (els codis dependran dels tipus de residus). Aquest símbol identifica als residus Especials de manera genèrica i pot servir per senyalitzar la zona d'aplec habilitada pels residus Especials, no obstant, a l'hora d'emmagatzemar-los cal tenir en compte els símbols de perillositat que identifiquen a cadascun i senyalitzar els bidons o contenidors d'acord amb la legislació de residus Especials.</p>																																												

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 40 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026

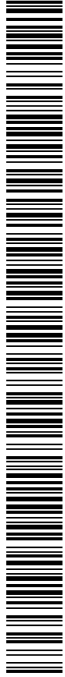


3.2.- RESUM DE LA GESTIÓ DELS RESIDUS FORA DE L'OBRA

4 Destí dels residus segons tipologia	Identificar els recicladors, plantes de transferència o dipòsits propers a l'entorn de l'obra on es proposa gestionar els residus de la construcció:				Observacions
	Quantitat estimada		Gestor		
	m3	Tones	Codi	Nom	
Inerts					
<input type="checkbox"/> Reciclatge					
<input type="checkbox"/> Planta de transferència					
<input type="checkbox"/> Planta de selecció					
<input type="checkbox"/> Dipòsit					
Residus No Especials					
	m3	Tones	Codi	Nom	
Reciclatge:					
<input type="checkbox"/> Reciclatge NE-metalls					
<input type="checkbox"/> Reciclatge NE-fusta					
<input type="checkbox"/> Reciclatge NE-plàstic					
<input type="checkbox"/> Reciclatge NE-cartó					
<input type="checkbox"/> Reciclatge NE-barreja					
<input type="checkbox"/> Reciclatge NE-guix					
<input type="checkbox"/> Planta de transferència					
<input type="checkbox"/> Planta de selecció					
<input type="checkbox"/> Dipòsit					
Residus Especials					
	m3	Tones	Codi	Nom	
<input type="checkbox"/> Instal·lació de gestió de residus especials					

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 41 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



4. PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició del residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació a la Propietat, per la seva acceptació.

Codi Segur de Verificació:
 bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
 Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
 Pàgina 42 de 58

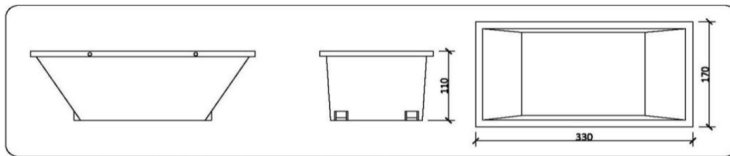
SIGNATURES
 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



5.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA DE LES INSTAL·LACIONS PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS

núm. d'unitats

- Contenedor 9m³. Apte per formigó, ceràmica, petris i fusta
- Contenedor 5m³. Apte per plàstics, paper i cartró, metalls i fusta (amb tapes)
- Contenedor 5m³. Apte per formigó, ceràmica, petris, fusta i metall
- Contenedor 1000L. Apte per paper i cartró, plàstics
- Bidó 200L. Apte per residus especials



Contenedor 5m³. Apte per formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

Codi Segur de Verificació:
 bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
 Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
 Pàgina 43 de 58

SIGNATURES
 1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
 2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
 5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
 6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
 7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



6.- PRESSUPOST

	Unitat	Quantitat	Preu	Total
Classificació dels residus d'acord amb les operacions de separació selectiva triades.				
Subministrament d'equips d'obra per a la gestió de residus (contenidors, compactadores, etc.)	m3	4,00	80,00	320,00
Cost associat a l'ús d'una maquinària mòbil de matxuqueix, trituració, etc.				
Cost associat a la càrrega, transport i disposició dels residus cap a centrals de reciclatge, centrals de transferència o dipòsits controlats.	m3	440,00	4,00	1.760,00
				2.080,00

CALCUL DEL DIPÒSIT

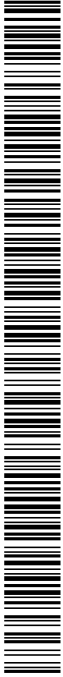
Cost dipòsit = 11,00 €/T
 Total Residus = 35,589 T

Total dipòsit (*) = 391,48€

(*) Juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, es presentarà davant de l'ajuntament, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 44 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



6.-PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 45 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL.

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Obra: Rehabilitació del paviment del pavelló municipal d'esports de Vall-llobrega
Emplaçament: Disseminat El Raval de Baix, polígon 3, parcel·la 156, Vall-llobrega

1. Objecte

El present Pla de Control de Qualitat té per objecte definir les comprovacions, controls, criteris d'acceptació i documentació de qualitat aplicables als treballs de substitució del paviment esportiu del pavelló, amb la finalitat de garantir que l'obra executada s'ajusta a la memòria, a les prescripcions de la Direcció Facultativa i a les especificacions tècniques dels materials emprats.

2. Abast dels treballs objecte de control

Seran objecte de control les unitats següents:

- retirada de la làmina de paviment existent i gestió de residus;
- poliment de la base de formigó existent;
- anivellament de la superfície amb morter tipus Weberfloor Dur o equivalent, amb gruix mitjà aproximat de 2,5 cm;
- preparació mecànica del suport i aplicació del sistema de segellat epoxi pigmentat;
- subministrament i col·locació del paviment esportiu vinílic heterogeni en rotlles;
- soldadura de juntes;
- senyalització de pistes esportives.

3. Agents intervinents i responsabilitats

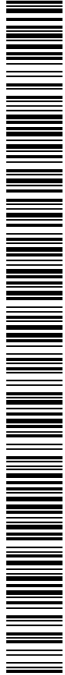
Promotor: Ajuntament de Vall-llobrega.

Contractista: responsable de l'execució correcta dels treballs, del control intern de producció, de la traçabilitat dels materials, de l'aportació de fitxes tècniques, declaracions de prestacions, certificats i mostres, i de l'esmena immediata de qualsevol defecte detectat.

Direcció Facultativa / Arquitecte Tècnic: responsable de la supervisió, interpretació tècnica del projecte, acceptació de materials, validació de mostres, ordres d'obra i recepció final dels treballs. La memòria estableix expressament que no es podran utilitzar materials sense l'examen i acceptació previs de l'A.T.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 46 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



4. Documentació prèvia a aportar pel contractista

Abans de l'inici dels treballs, el contractista haurà d'aportar com a mínim:

- fitxa tècnica i certificat del paviment vinílic proposat;
- fitxa tècnica de la cola acrílica, imprimació epoxi i segellat epoxi;
- fitxa tècnica del morter o pasta autonivellant;
- carta de colors i mostra del paviment;
- certificació de reacció al foc del paviment;
- instruccions de col·locació del fabricant;
- procediment de soldadura de juntes;
- proposta de pintura i sistema de marcatge de pistes;
- justificants de gestor autoritzat per a la retirada del paviment existent i residus generats.

La Direcció Facultativa no admetrà l'inici de la fase de col·locació sense aquesta documentació validada.

5. Procediment general de control

El control de qualitat s'estructurarà en tres nivells:

- a) Control de recepció de materials
Verificació documental i visual dels materials recepcionats a obra.
- b) Control d'execució
Inspecció de cada fase abans de passar a la següent, amb especial incidència en l'estat del suport, la planimetria, els temps d'assecat i la correcta adhesió del paviment.
- c) Control final d'acabats
Comprovació superficial, funcional i estètica del conjunt executat, incloent el marcatge de pistes.

6. Controls específics per unitats d'obra

6.1. Retirada del paviment existent

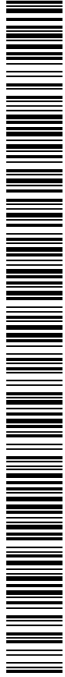
Es controlarà:

- retirada completa de la làmina existent;
- absència de restes adherides incompatibles amb el nou sistema;
- segregació i retirada de residus a gestor autoritzat;
- estat final del suport un cop finalitzada la demolició.

Criteri d'acceptació: suport totalment alliberat de paviment anterior, sense restes soltes ni elements contaminants.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 47 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



6.2. Poliment de la base de formigó

Es controlarà:

- uniformitat del poliment;
- eliminació de parts dèbils, lletades superficials, contaminants o irregularitats;
- adequació del suport per rebre l'anivellament i el sistema posterior.

Criteri d'acceptació: superfície sanejada, cohesionada i apta per al tractament posterior.

6.3. Anivellament del suport

Es controlarà:

- producte emprat i compatibilitat amb el sistema previst;
- gruix executat, amb valor orientatiu mitjà de 2,5 cm segons memòria;
- planimetria final;
- absència de fissuració, desprendiments, buits o pols superficial;
- temps de curat/assecat abans de continuar amb les capes següents.

Criteri d'acceptació: superfície contínua, estable, sense defectes de cohesió i amb planimetria adequada per a la col·locació del paviment esportiu.

6.4. Preparació mecànica i sistema de segellat epoxi

Es controlarà:

- obertura de porus i preparació efectiva del suport;
- correcta aplicació de la imprimació epoxi;
- aplicació de les tres capes de segellat epoxi previstes;
- consum de producte conforme a la fitxa tècnica;
- homogeneïtat superficial, absència de zones sense cobertura, embassaments o segregacions;
- compliment dels temps d'espera entre capes.

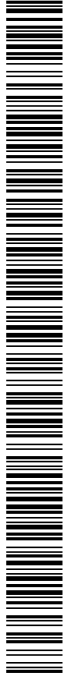
Criteri d'acceptació: suport continu, segellat de manera homogènia i totalment compatible amb l'adhesiu i el paviment final.

6.5. Col·locació del paviment vinílic esportiu

La memòria defineix un paviment vinílic heterogeni en rotlles de 2 m d'amplada, gruix total de 2 mm, pes de 2,80 kg/m², reacció al foc Cfl-s1, absorció a soroll d'impacte de 6 dB i estabilitat dimensional inferior a 0,2%.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 48 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



Es controlarà:

- correspondència entre producte subministrat i producte aprovat;
- estat del material a l'arribada;
- aclimatació prèvia del material segons fabricant;
- correcta disposició i replanteig dels rotlles;
- aplicació uniforme de l'adhesiu;
- perfecta adherència al suport;
- absència d'ondulacions, bombolles, solapaments, tensions o aixecaments;
- alineació, regularitat i acabat de les juntes;
- soldadura en calent amb cordó del mateix color.

Criteri d'acceptació: paviment perfectament adherit, uniforme, sense bosses ni defectes visibles, amb juntes soldades continuament i acabat final apte per a ús esportiu.

6.6. Senyalització de pistes

Es controlarà:

- replanteig previ aprovat per la Direcció Facultativa i/o propietat;
- correspondència de geometries i dimensions amb l'ús requerit;
- amplada de franges de 5 cm, segons memòria;
- rectitud, nitidesa i adherència de la pintura;
- compatibilitat del sistema de pintura amb el paviment instal·lat.

Criteri d'acceptació: traçat net, continu, sense repassos defectuosos ni pèrdua d'adherència.

7. Punts de parada obligatòria

No es podrà passar a la fase següent sense conformitat expressa de la Direcció Facultativa en els punts següents:

1. després de la retirada del paviment existent;
2. després del poliment i sanejament de la base;
3. després de l'anivellament i abans del segellat;
4. després del segellat epoxi i abans de la col·locació del vinílic;
5. abans del marcatge de pistes;
6. en la recepció final.

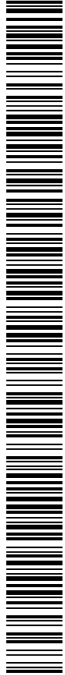
8. Registres de control

S'hauran de generar i custodiar, com a mínim, els registres següents:

- actes de recepció de materials;
- fitxes tècniques i certificats dels productes;
- registre fotogràfic de cada fase;
- fulls d'incidències i d'esmenes;
- conformitats parcials de la Direcció Facultativa;
- justificants de retirada de residus;
- acta de recepció final.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 49 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



9. Criteris generals de no conformitat

Es consideraran no conformitats, entre d'altres:

- col·locació de materials diferents dels aprovats;
- execució sobre suport humit, brut, polsegós o sense preparació correcta;
- manca de planimetria o toleràncies inadequades;
- bombolles, ondulacions, aixecaments o falta d'adherència del paviment;
- juntes mal soldades o obertes;
- defectes visibles d'acabat;
- marcatge de pistes incorrecte o sense replanteig validat.

Qualsevol unitat defectuosa haurà de ser refeta a càrrec del contractista.

10. Recepció final

Un cop acabats els treballs, es farà inspecció final conjunta entre propietat, contractista i Direcció Facultativa, tal com preveu la memòria. L'obra només es considerarà acceptable quan el paviment presenti continuïtat, adherència, planimetria, acabat i senyalització correctes, i s'hagi aportat tota la documentació final de qualitat.

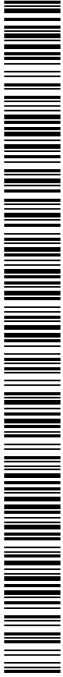
Palamós, març de 2026

**RICARD
MERCADER
MORENZA**
- DNI
78000341G

Firmado digitalmente por
RICARD
MERCADER
MORENZA - DNI
78000341G
Fecha: 2026.03.18
09:13:35 +01'00'

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 50 de 58

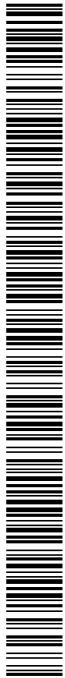
SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



7.-PROGRAMA DE TREBALL

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 51 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



1. Criteris generals

Atès que es tracta d'una actuació interior, seqüencial i amb forta dependència dels temps d'assecat, curat i estabilització dels materials, el programa de treball s'ha d'organitzar sense solapaments impropis entre fases crítiques. No es pot accelerar artificialment la col·locació del paviment final si el suport no està realment estabilitzat. Fer-ho és una mala pràctica i acaba en patologia.

2. Fases previstes

Fase 0. Implantació i treballs previs

Durada orientativa: 4 dies

Treballs:

- replanteig general;
- protecció d'elements existents;
- acopi inicial de materials i mitjans;
- comprovació de l'estat del recinte.

Fase 1. Retirada del paviment existent

Durada orientativa: 6 dies

Treballs:

- aixecat de la làmina actual;
- càrrega, retirada i transport a gestor autoritzat;
- neteja inicial de la base.

Fase 2. Poliment i sanejament del suport

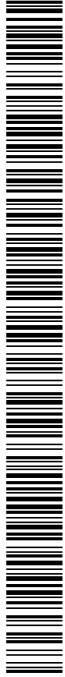
Durada orientativa: 6 dies

Treballs:

- poliment mecànic;
- eliminació de restes i zones dèbils;
- revisió del suport.

Codi Segur de Verificació:
bfff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 52 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



Fase 3. Regularització i anivellament

Durada orientativa: 8 dies

Treballs:

- preparació del suport;
- aplicació de morter/pasta d'anivellament;
- repàs de planimetria;
- temps d'enduriment inicial.

Fase 4. Preparació mecànica fina i segellat epoxi

Durada orientativa: 8 dies

Treballs:

- obertura de porus;
- aplicació d'imprimació epoxi;
- aplicació successiva de les tres capes de segellat;
- esperes entre capes i control d'assecat.

Fase 5. Col·locació del paviment vinílic esportiu

Durada orientativa: 8 dies

Treballs:

- aclimatació del material;
- replanteig de peces i eixos;
- encolat;
- col·locació dels rotlles;
- pressió, assentament i ajustos;
- soldadura en calent de juntes.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 53 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



Fase 6. Senyalització de pistes

Durada orientativa: 6 dies

Treballs:

- replanteig;
- encintat;
- pintura de línies;
- assecat i protecció.

Fase 7. Repàs final, neteja i recepció

Durada orientativa: 2 dies

Treballs:

- revisió d'acabats;
- neteja final;
- esmena d'incidències;
- lliurament i recepció.

3. Resum temporal orientatiu

Fase 0: 4 dies

Fase 1: 6 dies

Fase 2: 6 dies

Fase 3: 8 dies

Fase 4: 8 dies

Fase 5: 8 dies

Fase 6: 6 dies

Fase 7: 2 dies

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 54 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



4. Dependències entre activitats

Les relacions de precedència són estrictes:

- no es pot anivellar sense haver retirat i sanejat completament el suport;
- no es pot segellar sense que l'anivellament estigui estable i sec;
- no es pot col·locar el vinílic sense el segellat completament executat i en condicions;
- no es pot pintar la senyalització sense el paviment acabat, adherit i net;
- no es pot recepcionar l'obra amb incidències pendents.

5. Mitjans humans mínims orientatius

Per una obra d'aquesta dimensió, el contractista hauria de preveure com a mínim:

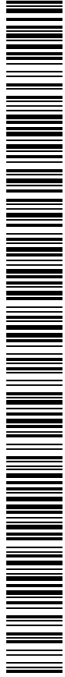
- 1 encarregat o cap d'obra;
- 2 a 4 operaris per retirada i preparació del suport;
- 2 a 3 especialistes en paviments continus/anivellaments;
- 2 a 3 instal·ladors especialistes en paviment vinílic esportiu;
- 1 equip de marcatge esportiu.

6. Mitjans materials mínims orientatius

- maquinària de demolició lleugera i retirada;
- polidora/fresadora/aspiració industrial;
- equips de barreja i extensió de morters;
- corròns, eines de col·locació i soldadura de juntes;
- equips de replanteig i encintat;
- mitjans de ventilació i control ambiental si les condicions del recinte ho exigeixen.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 55 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



7. Fites de control associades al programa

S'estableixen les fites següents:

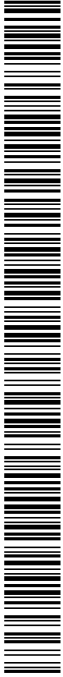
- F1: suport existent retirat i net;
- F2: base polida i sanejada;
- F3: anivellament acceptat;
- F4: sistema epoxi acceptat;
- F5: paviment vinílic col·locat i soldat;
- F6: pistes senyalitzades;
- F7: recepció final.

8. Observacions finals de programa

El termini de dos mesos és raonable per aquesta obra, però només si el contractista és especialista en paviments esportius interiors i organitza correctament els temps morts dels materials. El punt crític no és la retirada; el punt crític és l'estat real del suport i els temps de curat/assecat. Aquí és on acostumen a aparèixer els problemes greus d'adherència i acabat.

Codi Segur de Verificació:
bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 56 de 58

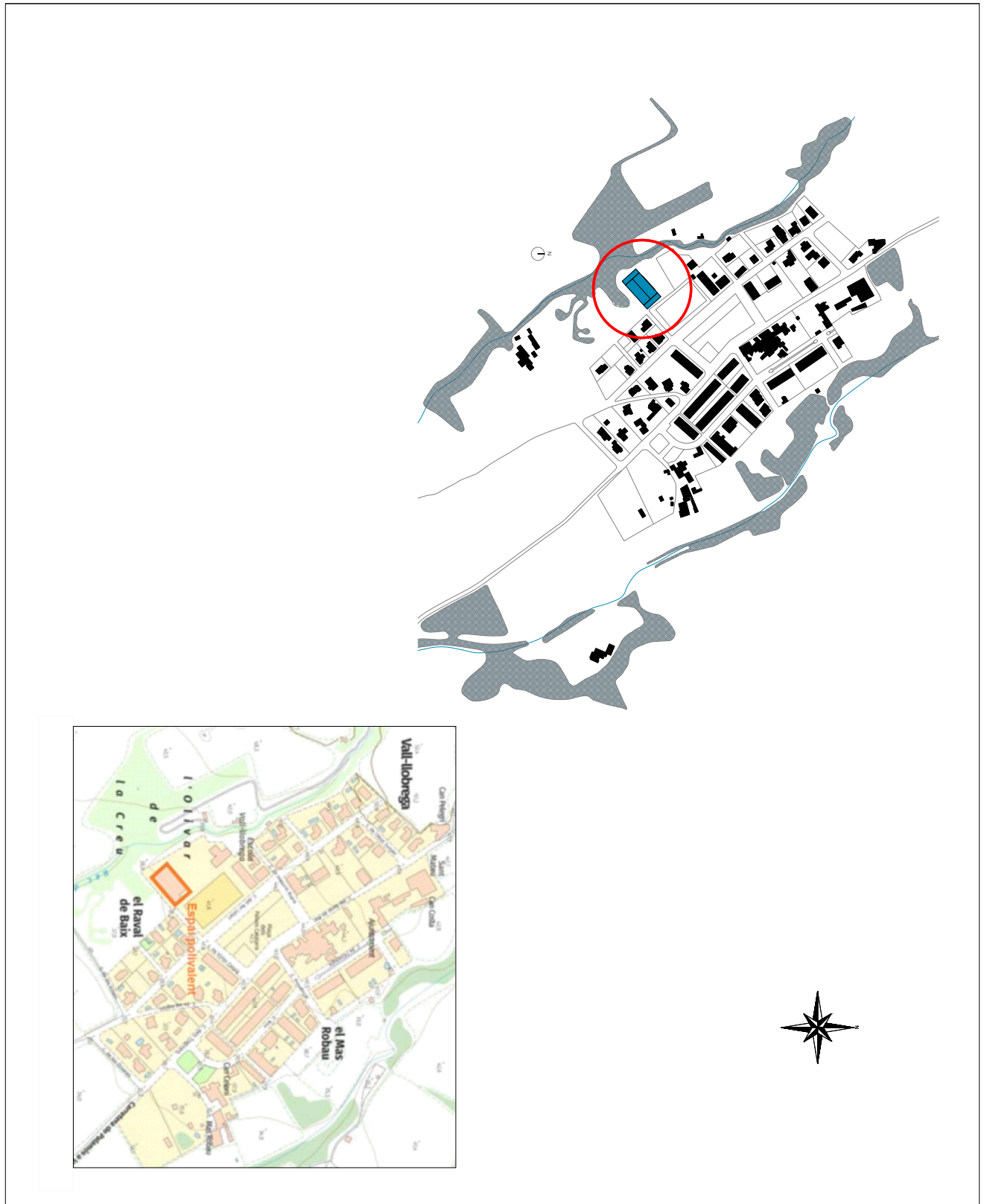
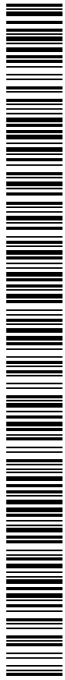
SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



8.-PLÀNOLS

Codi Segur de Verificació: bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 57 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



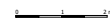
AJUNTAMENT DE VALL-LLOBREGA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vallllobrega.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

01

MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA REHABILITACIÓ DEL PAVIMENT DEL PAVELLÓ MUNICIPAL
RAVAL DE BAIX
POLÍGON 3, PARCEL·LA 156
VALL-LLOBREGA

Promotor:
AJUNTAMENT DE VALL-LLOBREGA

SITUACIÓ



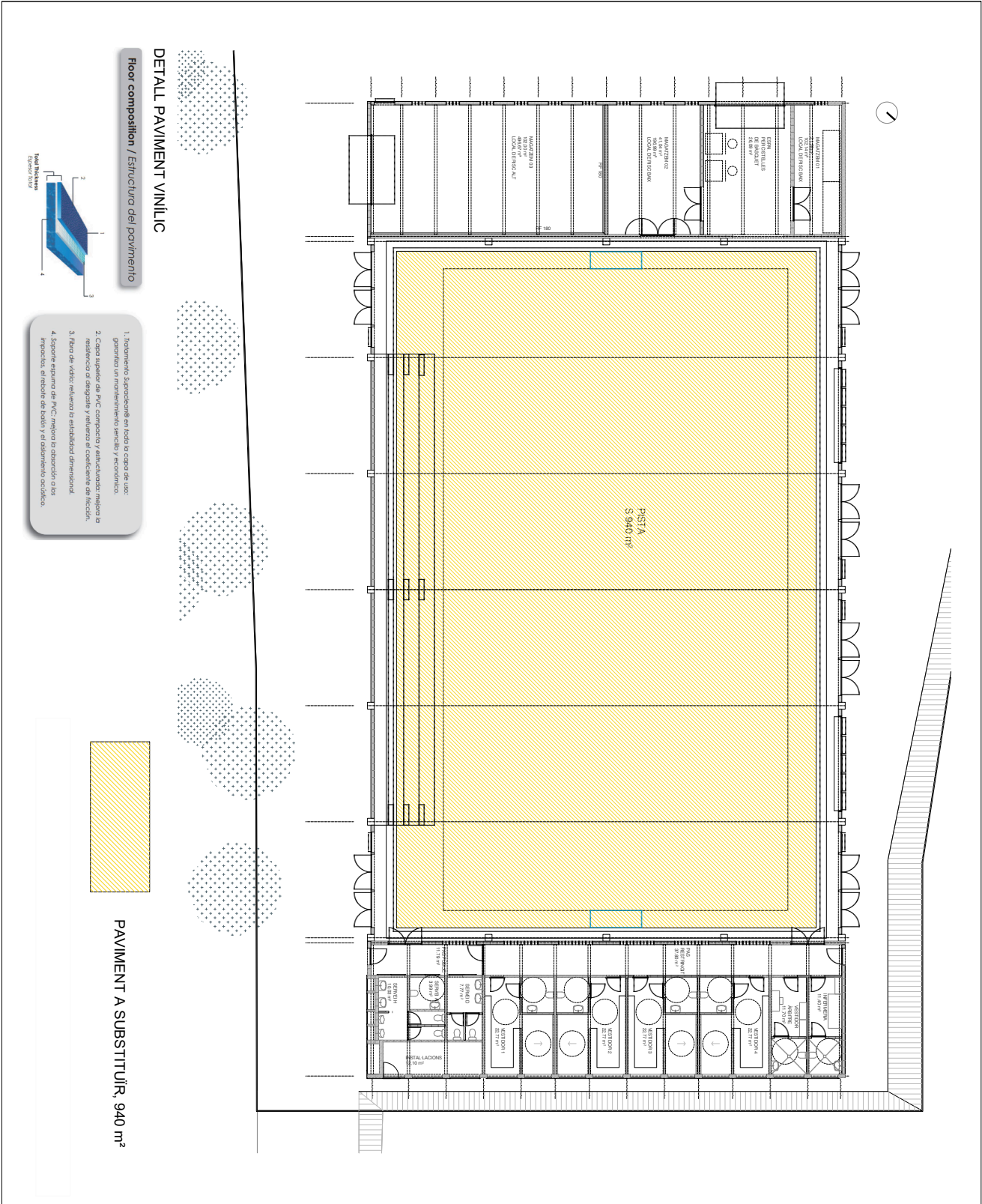
Març 2026

RICARD MERCADER MORENZA
ARQUITECTE TÈCNIC

t. 972 60 13 89
same@samepalamos.com

Codi Segur de Verificació: bff361b6-92ab-4fce-9b95-e3a3f305afd2
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_34709010
Data d'impressió: 22/04/2026 13:37:41
Pàgina 58 de 58

SIGNATURES
1.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:11
2.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
3.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
4.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:12
5.- RICARD MERCADER MORENZA, 18/03/2026 09:13
6.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local
7.- Ajuntament de Vall-llobrega. Aprovació per Junta de Govern Local en data 24/03/2026



02

MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA REHABILITACIÓ DEL PAVIMENT DEL PAVELLÓ MUNICIPAL
RAVAL DE BAIX
POLÍGON 3, PARCEL·LA 156
VALL-LLOBREGA

Promotor:
AJUNTAMENT DE VALL-LLOBREGA

PLANTA, SUPERFÍCIE ACTUACIÓ
Escala 1/200
Març 2026

RICARD MERCADER MORENZA
ARQUITECTE TÈCNIC
t. 972 60 13 89
same@samepalamos.com

AJUNTAMENT DE VALL-LLOBREGA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vallllobrega.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.