


DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 1 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

Manel Espachs Pagès, enginyer industrial col·legiat 8.584 del Col·legi Oficial d'Enginyers Industrials de Catalunya, en els aspectes exclusius de la seva competència, i a petició de l'Ajuntament de Vall-llobrega, emet la següent

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA MEMÒRIA DESCRIPTIVA DE LA REHABILITACIÓ DEL PAVIMENT DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE VALL-LLOBREGA.

Assumpte: Contractació de les obres contemplades a la "Memòria descriptiva de la rehabilitació del paviment del pavelló municipal" al terme municipal de Vall-llobrega.
(tramitació ordinària, procediment obert simplificat i pluralitat de criteris d'adjudicació)

1. Objecte del contracte
2. Justificació de la necessitat, idoneïtat, i la insuficiència de medis personals i materials
3. Justificació de la no divisió en lots
4. Durada del contracte i prorroques
5. Pressupost base de licitació
6. Valor estimat del contracte
7. Procediment de licitació
8. Criteris de solvència
9. Criteris d'adjudicació del contracte
10. Criteris avaluable de manera automàtica
11. Criteris per identificar ofertes anormalment baixes
12. Condicions especials d'execució
13. Obligacions de la contractista
14. Subcontractació
15. Modificacions del contracte
16. Incompliments i penalitats
17. Altres condicions del contracte
18. Conclusions

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres contemplades a la "Memòria descriptiva de la rehabilitació del paviment del pavelló municipal" al terme municipal de Vall-llobrega, redactada el març de 2026 per Ricard Mercader Morenza, arquitecte tècnic col·legiat número 472 del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona.

La memòria ha estat aprovada per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vall-llobrega en sessió de data 24 de març de 2026.

El present contracte es pot qualificar de contracte d'obres, d'acord amb la definició de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Les obres a executar es refereixen a una obra completa, i són les definides en la memòria descriptiva que serveix de base a la present licitació. Tanmateix, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, són contractes d'obres aquells que tenen per objecte, entre d'altres, l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats en l'Annex I de la mateixa LCSP.

L'Annex I de la LCSP, inclou els treballs contemplats en l'article 13, on s'inclouen les construccions noves, les obres de restauració i reparacions corrents, entre les quals s'hi troben entre d'altres la preparació d'obres, les obres de construcció de tot tipus d'edificis, revestiments de terres, les instal·lacions i l'acabat d'edificis i obres.

Les obres s'executaran d'acord amb la memòria descriptiva i documents aprovats per l'Ajuntament, amb les condicions que s'assenyalen en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP), el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), més les que hagi ofert l'adjudicatària en la seva proposta, i en general d'acord amb el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la normativa que sigui d'aplicació.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 2 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	



Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

- 45212220-4 Treballs de construcció d'instal·lacions poliesportives
- 45432100-5 Treballs de pavimentació i revestiment de terres

El codis CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat, és el següent:

- 43.33.29 Treballs de pavimentació i revestiment de terres

2. Justificació de la necessitat, idoneïtat, i la insuficiència de medis personals i materials

El present contracte d'obres s'executarà en la pista del pavelló municipal de Vall-llobrega. En la memòria descriptiva aprovada per l'Ajuntament es detallen les obres a realitzar.

Necessitat del contracte

L'article 25 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del règim local (LRBRL), assenyalava les matèries que els municipis han d'exercir com a competències pròpies. Entre aquestes, el paràgraf 25.2.l) inclou la promoció de l'esport i les instal·lacions esportives i d'ocupació del temps lliure.

Per altra banda, l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), assenyalava les competències municipals i locals. Entre aquestes, el paràgraf 66.3.n) inclou les activitats i les instal·lacions culturals i esportives, i l'ocupació del lleure.

En el terme municipal de Vall-llobrega, s'hi troba l'espai polivalent que té una pista de PVC reglamentari per a la pràctica del futbol sala i el bàsquet, a més de patinatge i altres activitats municipals i dels clubs esportius, i alhora serveix perquè els alumnes de l'escola hi facin classes d'educació física.

El paviment de la pista requereix de diverses tasques de conservació i manteniment per tal de garantir les condicions de l'adherència, seguretat i durabilitat del paviment, i la correcta pràctica dels esports. Per aquest motiu s'ha aprovat la memòria descriptiva que serveix de base a la present licitació, amb l'objectiu de millorar l'estat del paviment del pavelló municipal.

La memòria descriptiva aprovada contempla les obres per la rehabilitació del paviment del pavelló municipal d'esports de Vall-llobrega, amb l'extracció de la lamina del paviment existent, polit de la base de formigó existent, anivellament de la superfície actual, preparació de la superfície amb mitjans mecànics per obrir porus i millorar l'adherència amb capa d'imprimació epoxi i capes de segellat epoxi, i col·locació de paviment esportiu vinílic heterogeni en rotlles de 2m d'amplada o equivalent, i la senyalització amb pintura de dues pistes de minibàsquet, una pista de futbol-sala i una pista de bàsquet.

Amb l'execució de les obres contemplades a la memòria descriptiva de la rehabilitació del paviment del pavelló municipal de Vall-llobrega, es pretén satisfer les necessitats esmentades, donant alhora compliment a la competències municipals pròpies descrites en la LRBRL i la LMRLC, i amb les seves obligacions de conservar i millorar els béns que són titularitat o depenen de la pròpia administració.


Insuficiència de mitjans propis

Per realitzar els treballs d'execució de les obres contemplades en la memòria aprovada, es requereix de personal especialista en la preparació i col·locació de bases i paviments esportius vinílics, pintat de pistes, etc. a més de maquinària i mitjans mecànics necessaris per aquests tipus de treballs, en horari laboral de matí i tarda o en ocasions en dies festius si s'escau per facilitar el compliment de terminis o actuacions concretes de les obres descrites en la memòria valorada.

En l'actualitat aquest Ajuntament no contempla en la seva plantilla i relació de llocs de treball, places per a les tasques pròpies d'aquestes obres de rehabilitació de paviment esportiu vinílic, ni tampoc compta amb els mitjans personals suficients ni amb els recursos materials necessaris.

Davant la insuficiència de medis personals i materials per a l'execució de les obres i les instal·lacions objecte del present contracte, l'Ajuntament ha de contractar la seva execució a una empresa constructora amb la capacitat i la solvència suficient, considerant que l'actuació que es pretén contractar es adequada a la finalitat que es



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 3 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

perseguix, d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació, igualtat de tracte, i proporcionalitat.

Idoneïtat del contracte

Pels antecedents exposats, un cop aprovada la "Memòria descriptiva de la rehabilitació del paviment del pavelló municipal" al terme municipal de Vall-llobrega, que serveix de base a la present licitació, és necessari executar les obres incloses en el document tècnic aprovat d'acord amb la LCSP i la normativa d'aplicació.

L'objecte i contingut del contracte resulta idoni per tal d'adjudicar l'execució de les obres i les instal·lacions projectades i satisfer les necessitats a cobrir.

Per altra banda, serà necessari que l'Ajuntament, com a promotor de les obres, compleixi l'establert en l'article 52 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), respecte de la direcció facultativa de les obres locals i les obligacions derivades de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (LOE) en els seus articles 12 i 13 respecte de la direcció facultativa, i també amb les obligacions derivades de la LCSP en els seus articles 62 i 237 a 246 respecte de la direcció facultativa, així com la resta de vigent normativa d'aplicació en aquest àmbit.

Abans d'iniciar les obres, en qualsevol cas, caldrà realitzar l'acta de comprovació del replanteig.

També caldrà complir amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, de disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, que en el seu article 3 defineix l'obligació del promotor de designar una persona coordinadora de seguretat i salut en fase d'obra, així com la resta de normativa d'aplicació vigent en aquest àmbit.

Abast del contracte

L'àmbit del contracte comprèn les actuacions corresponents a l'execució de les obres contemplades en la "Memòria descriptiva de la rehabilitació del paviment del pavelló municipal" aprovada per l'Ajuntament de Vall-llobrega. Les obres tindran lloc en la pista del pavelló, en la parcel·la situada en la zona del Raval de Baix, polígon 3, parcel·la 156. En la memòria hi ha la descripció dels treballs a realitzar, i es preveu que els treballs es realitzin a l'estiu, la major part durant el mes de juliol, quan no hi ha activitat esportiva en el pavelló.

El pressupost d'execució material PEM de la memòria valorada és de 132.756,30 €. Amb les despeses generals i benefici industrial resulta un pressupost de 157.980,00 €, i afegint el 21% de l'impost del valor afegit IVA, el pressupost d'execució per contracte PEC resultant és de 191.155,80 €.

Per altra banda, es remarca que les obres del present contracte es trobaran finançades mitjançant subvencions de diferents administracions. En el moment de redactar el present document, la Diputació de Girona ha atorgat una subvenció l'any 2026 per un import de 50.000,00 €, i per altra banda es preveu la confirmació d'una subvenció del Pla de Xoc per a Instal·lacions Esportives del Consell Català de l'Esport per un import de 45.000,00 €. És previst actualment que la resta de finançament sigui amb recursos propis, pendent de trobar altres possibles subvencions.


Diputació de Girona. Programa A4. Suport a la renovació del paviment esportiu de l'espai esportiu	50.000,00 €	termini d'execució abans 31/12/2026
Generalitat de Catalunya. Consell Català de l'Esport Pla de xoc per a instal·lacions esportives	45.000,00 €	termini d'execució abans 31/12/2028

Per tant, queden incloses en el contracte de l'obra, la totalitat de les actuacions que siguin necessàries per tal de complir amb els requisits i les condicions establertes pels diferents organismes que participin en el finançament de les obres, i els terminis que finalment s'acordin amb Ajuntament.

Les obres a contractar tenen per finalitat realitzar les prestacions obligatòries amb les condicions que fixi el PPTP, el PCAP, els documents tècnics aprovats, els permisos i legalitzacions de les instal·lacions que corresponguin, i les obligacions que s'hi incorporin provinents de l'oferta que resulti adjudicatària.

L'empresa contractista serà responsable de l'execució de les obres, i l'Ajuntament es limitarà a disposar de l'estructura tècnica de supervisió dels treballs, i en general verificar i assegurar que les prestacions estiguin en condicions de satisfer les seves exigències. Com a responsable final l'Ajuntament sempre tindrà l'última paraula en les decisions que afectin el contracte dins els paràmetres que estableixen els plecs que serveixen de base a la



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 4 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

licitació, i la resta de documents contractuals. Tanmateix, en cas que sigui necessari, els treballs seran supervisats pels organismes competents o per les companyies que gestionin serveis que siguin afectats per les obres, sempre dins les seves competències.

La totalitat dels mitjans personals, tècnics, vehicles, equips i maquinària necessaris per a la correcta execució de les obres i les instal·lacions, amb les prescripcions mínimes assenyalades als plecs i projecte, més les que es proposin en l'oferta de l'adjudicatària, seran al seu càrrec.

També es consideraran incloses en l'objecte del contracte les possibles modificacions de projecte que pugui haver, en els supòsits establerts pels articles 203 a 207, i 242 de la LCSP.

3. Justificació de la no divisió en lots

No és considera convenient la divisió del contracte en lots diferenciats per les següents raons d'oportunitat:

- Optimització i eficiència dels treballs. Per a una correcta execució de les obres a realitzar, la integració de totes les prestacions en un únic contracte sense divisió en lots incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs necessari (ma d'obra, material, maquinària, gestions, coordinació i afectació de les obres, etc.). En canvi, la divisió en lots en diferents fases o diferents especialitats, suposaria una excessiva i desproporcionada càrrega de tràmits administratius i dificultaria la correcta execució del contracte.
- Una única organització. Es tracta d'un únic document tècnic aprovat, pel que és convenient una coordinació global coherent del conjunt dels recursos humans i materials, a més de la conveniència que la planificació i metodologia sigui la mateixa per a la totalitat dels treballs (obres, seguretat i salut, control de qualitat, etc.). Un únic contracte evita interferències entre contractistes o indefinició de les seves responsabilitats.
- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment dels treballs per part de la responsable municipal del contracte i la direcció facultativa és mitjançant una única interlocució amb una única contractista pel compliment de la totalitat dels treballs previstos i el seguiment i avaluació de la seva qualitat.
- No minva la participació de petites empreses. Es creu que no hi ha una restricció de la competència, doncs encara que una divisió en múltiples lots podria generar l'entrada a varies adjudicatàries, el volum de les obres amb un pressupost d'execució material de 132.756,30 €, no és cap impediment per a les petites i mitjanes empreses, i en qualsevol cas, les empreses interessades en la licitació sempre podran concórrer en unió temporal d'empreses, o fins i tot participar com a subcontractistes.

4. Durada del contracte i pròrroques

El termini màxim d'execució del contracte serà de 2 mesos, sense perjudici de ser millorat per l'oferta de la contractista, a comptar des de la data de formalització del contracte.

Les obres començaran un cop s'hagi formalitzat l'acta de comprovació de replanteig, sempre que ja hagi estat notificada l'aprovació del Pla de seguretat i salut elaborat per l'adjudicatària, o des de la data de l'acta d'inici d'obres.

Tanmateix, l'inici de l'execució de les obres restarà condicionada a l'adjudicació de la direcció facultativa (direcció de l'obra, direcció d'execució de l'obra i control de qualitat, i coordinació de seguretat i salut).

Es preveu l'inici de les obres a mitjans de 2026, un cop finalitzada la temporada de les activitats esportives que tenen lloc en el pavelló, i que aquestes s'executin durant l'estiu, abans que comenci la temporada 2026/2027, complint amb el termini màxim d'execució establert en la subvenció de la Diputació de Girona i amb altres terminis màxims d'execució que finalment s'acordin amb els organismes que participin en el finançament de les obres.

No es preveuen pròrroques a no ser que la direcció facultativa ho trobés convenient per raons tècniques. En qualsevol cas, la pròrroga es produirà de manera que les característiques del contracte romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

La liquidació del contracte de l'obra es produirà un cop s'hagi exhaurit el termini de garantia, d'acord amb les condicions contractuals i el que estableix l'article 243 de la LCSP.



5. Pressupost base de licitació

Per a la determinació del pressupost base de licitació s'han considerat els preus unitaris de la "Memòria descriptiva de la rehabilitació del paviment del pavelló municipal" aprovada per l'Ajuntament de Vall-llobrega, que serveix de base a la present contractació, i en el seu contingut s'hi troben les unitats d'execució, amidaments i pressupost. A continuació es desglossen els imports de les partides del pressupost, costos directes i costos indirectes, tal com queden determinats en la memòria aprovada:

RESUM DEL PRESSUPOST	
1. Extracció làmina paviment existent	5.875,00 €
2. Poliment base formigó existent	7.990,00 €
3. Anivellament superfície actual amb Weber Dur	66.157,20 €
4. Preparació superfície imprimació i segellat	14.335,00 €
5. Paviment esportiu vinílic gruix 2mm	32.994,00 €
6. Senyalització i pintura de les pistes	2.475,10 €
7. Retirada runa i transport a abocador	2.080,00 €
8. Seguretat i salut	850,00 €
PRESSUPOST EXECUCIÓ (sense IVA)	132.756,30 €

COSTOS INDIRECTES	
Despeses Generals (13%)	17.258,32 €
Benefici Industrial (6%)	7.965,38 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	25.223,70 €

TOTAL COSTOS	
Pressupost total (sense IVA)	157.980,00 €
Impost valor afegit IVA 21%	33.175,80 €
Pressupost base de licitació	191.155,80 €

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.


Així doncs, el pressupost base de licitació de les obres contemplades en la present contractació, IVA inclòs, resulta un import de **191.155,80 €**.

El sistema de determinació de preus han estat els preus unitaris dels diferents elements constructius del projecte executiu. En cas que sigui necessari, caldrà tenir en compte el conveni sectorial aplicable, que es pot considerar que és el Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i les obres públiques de la província de Girona, per al període 01-06-2021 a 31-12-2026 (codi de conveni número 17000055011994), els acords de la Comissió Negociadora del conveni relatiu a les taules salarials, calendaris, i les seves revisions i modificacions, o aquell que sigui vigent durant la vigència del contracte. Aquesta indicació no perjudica el conveni laboral que finalment hi sigui d'aplicació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al mateix. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admetrà cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'article 100 de la LCSP i concordants.

Les empreses licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 6 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

El finançament de la despesa que derivi del contracte que es formalitzi arran d'aquest procediment de contractació, es farà a càrrec del pressupost ordinari de l'òrgan de contractació, a càrrec de la partida o partides pressupostàries que corresponguin i que seran indicades en el PCAP. En l'expedient de contractació també s'informarà favorablement l'existència de crèdit.

6. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

El present contracte no contempla cap pròrroga, i tampoc es contemplen modificacions previstes. Per tant, pel càlcul del valor estimat del present contracte cal tenir en compte els següents imports:

Contracte (IVA exclòs)	157.980,00 €
Modificacions previstes 0% (IVA exclòs)	0,00 €
Valor estimat del contracte VEC	157.980,00 €

El valor estimat del contracte VEC, resulta un import de **157.980,00 €**.

7. Procediment de licitació

El present contracte d'obres es pot tramitar de forma ordinària. El valor estimat del contracte VEC és inferior a 5.404.000 €, pel que la tramitació no estarà subjecte a una regulació harmonitzada, d'acord amb el llibre vigent de l'article 20 de la LCSP.

El valor estimat del contracte VEC és inferior a 2.000.000 €, pel que el procediment podrà ser obert simplificat amb adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, i del 156 a 159 de la LCSP.

El valor estimat del contracte VEC és superior a 80.000 €, pel que el procediment obert simplificat no podrà seguir la tramitació abreujada assenyalada en l'article 159.6 de la LCSP.

Per tant, es proposa que la licitació es tramiti de forma ordinària, seguint un procediment obert simplificat, amb adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració.

8. Criteris de solvència

Solvència econòmica i financera

Les licitadores acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, aportant la següent documentació:


a) Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels (3) tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 236.970,00 €.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 1'5 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que no resulti restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint una competència efectiva, i que doni resposta als volums de negocis estimats en les obres a executar en el present contracte.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant declaració de l'empresari indicant el volum de negocis, amb els llibres d'inventaris, comptes anuals degudament legalitzats o models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

En cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 7 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

b) Justificant de l'existència de una assegurança d'indemnització pels riscos professionals. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals per un import mínim de 300.000,00 € per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 90.000,00 €.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, superior al valor estimat del contracte, per justificar una capacitat econòmica que doni resposta a possibles responsabilitats per danys i perjudicis en l'execució de les obres del present contracte.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'asseguradora, en el que constin els imports i la data de venciment de l'assegurança i es detallin els riscos assegurats, i document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents. Les assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia.

Solvència tècnica i professional

La solvència tècnica de les licitadores s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 88 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Una relació de les obres executades en el curs dels cinc (5) darrers anys d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte (paviments esportius), l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 110.586,00 €, indicant l'import, data i lloc d'execució de les obres.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 0'7 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat tècnica que no resulti restrictiva de la concurrència o limitativa de la llibertat d'accés a les licitacions, garantint una competència efectiva dins les empreses del sector, i que doni resposta a les necessitats de les obres a executar.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin executat les obres, documents que acreditin la correcta execució dels contractes, o certificats de les empreses privades, o una declaració de la licitadora acompanyada dels documents que acreditin la correcta realització de les prestacions.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte, és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígits dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 de la LCSP.

Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i declararan la seva solvència tècnica segons els mitjans indicats en l'article 88.1 de la LCSP, apartats b) c) i f) de la LCSP.

b) Títols acadèmics i professionals de les persones tècniques i responsables de les obres que se n'encarreguen directament, amb els següents mínims:

- Cap d'obra amb titulació en arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeries o titulacions acadèmiques equivalents competents per a les obres objecte del contracte, i amb una experiència mínima de 2 anys acreditable en obres de rehabilitació de paviments esportius i similars.
- Encarregada d'obra, amb una experiència mínima de 2 anys acreditable en obres de rehabilitació de paviments esportius i similars.
- Responsable de seguretat i salut amb la titulació tècnica competent habilitant per les obres objecte del contracte, amb una experiència mínima d'1 any acreditada en obres d'equipaments públics i similars.

L'experiència s'acreditarà mitjançant currículum i certificat de la vida laboral emès per la tresoreria general de la seguretat social, i si es vol es podrà complementar amb fotocòpies dels contractes, certificats de serveis o qualsevol altre mitjà que acreditin l'experiència, i la còpia compulsada dels títols acadèmics.

L'empresa que resulti adjudicatària haurà d'acreditar la relació de treballs, si se li demana, amb certificats, certificats finals d'obra o còpia de les actes de recepció de les obres, així com la documentació dels projectes que acreditin cada actuació concreta i el seu pressupost i anualitat.

En cas que aquesta documentació complementària es requereixi a la licitadora proposada com a adjudicatària, la manca d'acreditació o l'acreditació de l'experiència inferior a la declarada per la licitadora i valorada, suposarà una alteració de la seva oferta, i en conseqüència es considerarà que la licitadora ha retirat l'oferta.





Excepte en les tasques de cap d'obra i d'encarregada d'obra, sempre que es justifiqui convenientment, el personal indicat no exigeix exclusivitat ni independència de tasques, pel que una mateixa persona pot desenvolupar més d'una de les feines descrites sempre que tingui la qualificació i capacitat necessàries per a la seva execució, i quedi justificat en la proposta del Pla de Treball.

El compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals s'integrarà en el contracte, com a obligació essencial del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

La solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001. La classificació empresarial per les característiques de les obres a executar, amb un valor estimat del contracte d'import 157.980,00 €, serà almenys la següent:

- Grup C Subgrup 6 Categoria 2 (Edificacions, paviments i enrajolats)

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti la licitadora. No obstant això, caldrà aportar tota aquella documentació que no consti en els esmentats registres tal i com es demana en els apartats anteriors.

L'òrgan de contractació podrà recaptar de les licitadores els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els materials, mitjans tècnics i mitjans personals descrits en el plec de prescripcions tècniques i en la seva oferta, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec, sense perjudici de les actuacions corresponents que puguin derivar en la prohibició de contractar.

9. Criteris d'adjudicació del contracte

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 145.1 de la LCSP, sobre la base d'adjudicar el contracte en base a la millor relació qualitat-preu, avaluada amb criteris econòmics i qualitatius.

Entre els criteris d'adjudicació no n'hi haurà cap d'avaluable mitjançant un judici de valor, pel que la totalitat dels criteris seran avaluables de manera automàtica.

Es donarà preponderància als criteris que facin referència al preu i a la qualitat del procés d'execució de les obres, i als aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules o expressions proporcionals. La distribució dels criteris és la següent:

CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA		100 punts
1. Oferta econòmica	Econòmic	49 punts
2. Augment del termini de garantia	Qualitatiu	18 punts
3. Manteniment durant el termini de garantia	Qualitatiu	12 punts
4. Experiència professional del cap d'obra	Qualitatiu	12 punts
5. Reducció del termini d'execució	Qualitatiu	9 punts
PUNTUACIÓ TOTAL		100 punts

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En qualsevol cas, l'Ajuntament de Vall-llobrega es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantajoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 de la LCSP.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 9 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	



10. Criteris avaluables de manera automàtica

Els criteris avaluables de manera automàtica formaran part de la documentació a incloure en el sobre únic, i es valoraran fins a 100 punts.

Atenent a l'objecte del contracte, tractant-se d'obres de rehabilitació del paviment d'un pavelló multiesportiu municipal, amb afectacions a la correcta pràctica de l'esport per part de les persones usuàries del pavelló, i havent de complir amb la normativa d'aplicació a les especificacions de materials i mitjans a utilitzar en equipaments esportius i en espais públics, seguretat i salut, i la resta de normativa en l'àmbit de l'execució d'obres, es creu necessària una elevada qualitat en l'execució dels treballs a realitzar, pel que els motius per establir els criteris d'adjudicació que es proposen, tenen l'objectiu de seleccionar l'oferta que aconsegueixi per al conjunt del contracte una millor relació qualitat – preu.

Les ponderacions dels criteris avaluables de manera automàtica s'ha fixat atorgant una major ponderació relativa atribuïda a aquells criteris que suposen un major cost econòmic o una major incidència en la correcta execució de les obres. La determinació de les puntuacions de cadascun dels criteris de valoració automàtica serà mitjançant fórmules matemàtiques o fixant una banda de valors amb una amplitud màxima adequada.

Criteri 1: Oferta econòmica, fins a 49 punts.

Es valorarà assignant la major puntuació possible, 49 punts, la proposta que ofereixi l'import més econòmic per a l'execució de les obres, respecte el pressupost base màxim de licitació (157.980,00 € més IVA resultant un total de 191.155,80 €) d'acord amb el pressupost de la memòria valorada que serveix de base al present contracte. Es valorarà la puntuació P_v de cada proposta de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v és la puntuació de l'oferta a valorar

O_v és l'import de l'oferta que es valora, sense IVA

O_m és l'import de l'oferta més econòmica, sense IVA

IL és l'import de licitació, sense IVA, igual a 157.980,00 €

VP és el valor de ponderació, en el present cas s'assigna un valor igual a 1

P és la puntuació màxima del criteri, 49 punts

El preu proposat no podrà ser superior al pressupost base de licitació, pel que les ofertes que es trobin per sobre del valor de la licitació seran excloses.

En cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.


Tal com estableix l'article 146.2 de la LCSP sobre la justificació de l'elecció de les fórmules escollides, s'aplica aquesta fórmula matemàtica perquè és lineal respecte la puntuació que s'atorga a les diferents ofertes. En aquest sentit, amb aquesta fórmula s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el preu més econòmic respecte el preu màxim de licitació, i la mínima puntuació a l'oferta que presenta el preu més alt respecte el preu màxim de licitació. Tendeix a no valorar tant negativament com altres valoracions a aquelles ofertes que s'apropen al que és el preu de mercat d'una obra determinada, i alhora, les ofertes més econòmiques tenen necessàriament una major puntuació. D'aquesta manera la fórmula compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

La fórmula matemàtica escollida és la mateixa fórmula que es proposa per puntuar les ofertes econòmiques en la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya.

Segons l'esmentada Directriu 1/2020, el valor de ponderació VP pot prendre valors enters o decimals que es troben entre 1 i 4. En el present cas, es considera assignar el valor de ponderació ordinari igual a 1.

Es justifica la consideració del present criteri econòmic, motivada per l'objectiu d'aconseguir la major i millor eficiència en la utilització dels fons públics, així com la millor relació qualitat – preu, pel que es valora que les propostes de les empreses licitadores permetin obtenir al millor preu l'execució dels treballs i actuacions



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 10 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

necessàries per a les obres objecte del contracte, en les condicions establertes als documents que serveixen de base a la licitació més aquelles que hagi ofert la pròpia licitadora.

La ponderació del criteri es justifica en ser el preu del contracte un aspecte molt important a tenir en compte per a l'òrgan contractant, essent el cost de les obres a executar el component bàsic per a determinar la millor relació qualitat-preu tal com assenyalava l'article 145 de la LCSP, pel que es creu oportú assignar fins a 49 punts a l'oferta del preu del contracte.

Criteri 2: Augment del termini de garantia, fins a 18 punts

Es valorarà l'augment en el termini de garantia de les obres, atorgant 6,00 punts per cada any d'ampliació respecte el termini previst inicialment d'un any en els plecs, fins a un màxim de 18,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

- 18,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a quatre anys (ampliació de tres anys)
- 12,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a tres anys (ampliació de dos anys)
- 6,00 punts per l'augment del termini de garantia fins a dos anys (ampliació d'un any)
- 0,00 punts si no s'ofereix cap millora del termini de garantia previst d'un any (sense ampliació)

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, es justifica l'elecció d'una banda de valors en la valoració de l'ampliació del termini de garantia, perquè així s'atorga la màxima puntuació a l'oferta que presenta el compromís més valuós d'acord amb l'objecte del contracte, i s'atorga de forma proporcional puntuacions menors a les ofertes que presenten un compromís menor, que es valora però que és menys valuós, o cap puntuació a les ofertes que no s'hi comprometen. D'aquesta manera en cada cas la banda de valors proposada compleix criteris de transparència, igualtat de tractament, proporcionalitat, presenta lògica i no és arbitrària.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del termini de garantia de les obres executades permet determinar l'estat de les obres durant més temps amb la finalitat de comprovar si hi ha defectes imputables a la contractista en ser una obra de rehabilitació de paviment amb un ús freqüent per part de les persones usuàries del pavelló, i permet un major control en l'estat de conservació de les instal·lacions i elements que s'han executat, independentment dels terminis establerts en la LOE i normatives sectorials d'aplicació, i a més incentiva la responsabilitat per part de les contractistes en executar correctament les obres. Per aquest motiu es creu que l'augment del termini de garantia pot augmentar la qualitat del contracte, sense cap cost addicional per a l'administració.

La ponderació del criteri amb un màxim de 18 punts es justifica en considerar que un augment del termini de garantia en les instal·lacions executades, per les seves característiques, permet disposar d'un temps afegit per observar i comprovar que les obres executades s'han executat de forma correcta, i permet que es reparin les possibles deficiències més enllà del primer any reduint els costos posteriors de manteniment un cop exhaurit el termini de garantia, pel que és un aspecte important per una millor qualitat i durabilitat de l'obra a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Criteri 3: Manteniment durant el termini de garantia, fins a 12 punts


Es valorarà el compromís d'una actuació anual de manteniment de les obres executades, atorgant 3,00 punts per cada actuació anual a efectuar durant el període de garantia en les condicions establertes en el PPTP, fins a un màxim de 12,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

- 12,00 punts per quatre actuacions anuals de manteniment en els 4 anys del termini de garantia
- 9,00 punts per tres actuacions anuals de manteniment en els 3 primers anys del termini de garantia
- 6,00 punts per dues actuacions anuals de manteniment en els 2 primers anys del termini de garantia
- 3,00 punts per una actuació anual de manteniment en el 1r any del termini de garantia
- 0,00 punts si no s'ofereix cap actuació anual de manteniment

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic 2, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Les empreses licitadores no poden oferir actuacions anuals de manteniment si no han ofert prèviament almenys el mateix període del termini de garantia. Per tant, s'obtidran els punts d'aquest criteri únicament quan s'hagin obtingut prèviament els punts corresponents del criteri 2 quant als anys del termini de garantia.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 11 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, ja que en l'àmbit del present contracte, un augment del manteniment de les obres executades permet garantir una millor conservació de les instal·lacions i elements que s'han executat, i a més incentiva la responsabilitat per part de les contractistes. Per aquest motiu es creu que les actuacions anuals de manteniment per part de la contractista pot augmentar la qualitat del contracte, sense cap cost adicional per a l'administració.

La ponderació del criteri amb un màxim de 12 punts es justifica en considerar que les actuacions de manteniment més especialitzades per part de la contractista durant el període de garantia, amb mitjans humans i tècnics dels quals no disposa l'Ajuntament, permet una millor conservació de l'adherència, la seguretat i la durabilitat del paviment col·locat, pel que és un aspecte important per una millor qualitat i durabilitat de l'obra a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Criteri 4: Experiència professional del cap d'obra, fins a 12 punts

Es valorarà una major experiència adicional professional de la persona proposada per a les funcions de cap d'obra, a més de l'experiència ja necessària requerida en la solvència tècnica de la present licitació. S'obtidran 3,00 punts per cada obra executada de col·locació o rehabilitació de paviments vinílics en pavellons i equipaments esportius públics, amb un pressupost mínim cadascuna de 100.000 € (import d'adjudicació o d'execució sense IVA), exercint les funcions com a cap d'obra en els últims 5 anys prenent com a base la data de certificació final, fins a un màxim de 12,00 punts, sense cost adicional per l'Ajuntament.

- 12,00 punts per acreditar quatre experiències com a cap d'obra en obres de paviments vinílics
- 9,00 punts per acreditar tres experiències com a cap d'obra en obres de paviments vinílics
- 6,00 punts per acreditar dues experiències com a cap d'obra en obres de paviments vinílics
- 3,00 punts per acreditar una experiència com a cap d'obra en obres de paviments vinílics
- 0,00 punts si no s'acredita experiència adicional del cap d'obra

Les experiències professionals del present criteri d'adjudicació es justificaran adjuntant en el sobre únic una declaració responsable DR per part de la licitadora amb les característiques de les obres executades, promotor, imports d'adjudicació o d'execució, i any d'execució.

Un cop adjudicat el contracte, es requerirà únicament a la licitadora proposada com adjudicatària que acrediti documentalment les experiències, amb la presentació dels currículums del personal adscrit, certificats i resta de documents que justifiquin que efectivament s'han prestat els treballs declarats exercint les funcions corresponents en cada cas.

Es donaran per vàlides aquelles experiències que l'òrgan de contractació, amb posterioritat, consideri com a suficientment adequades i justificades, pel que caldrà acreditar l'experiència personal, no empresarial, mitjançant certificats de l'administració o documents que acreditin l'execució dels treballs on consti el nom de la persona, càrrec desenvolupat, promotor, l'objecte, descripció de les obres, l'import d'adjudicació i d'execució dels treballs, i lloc i any d'execució. Les actuacions que no estiguin degudament acreditades a nom de la persona proposada, no seran tingudes en compte.

En cas que la Mesa de Contractació ho cregui oportú, podrà requerir declaracions i documentació complementària que permeti assegurar de manera fefaent, la presència de la persona al servei corresponent, ocupant el càrrec concret, i s'acompanyi de la documentació que acrediti la realització de la prestació. No obstant això, es recalca que només es donaran per vàlides aquelles experiències que la Mesa consideri com a degudament acreditades a nom de la persona proposada.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic 2, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, ja que en l'àmbit del present contracte, el coneixement i les habilitats adquirides amb l'execució d'obres de col·locació o rehabilitació de paviments vinílics en equipaments esportius, permeten oferir una major eficiència i qualitat en l'organització dels treballs. Per aquest motiu es creu que l'experiència de la persona proposada com a cap d'obra pot afectar de manera significativa en termes de qualitat i seguretat en la millor execució del contracte, en considerar-se un lloc de treball tècnic, qualificat i de caràcter intel·lectual, sense cap cost adicional per l'Ajuntament. Aquesta condició s'haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte.





La persona amb funcions de cap d'obra és responsable de planificar, coordinar i supervisar l'execució de l'actuació objecte de licitació seguint les directrius de la direcció facultativa i el projecte aprovat, controlant la qualitat, el pressupost i el terminis. La seva experiència en actuacions similars li permetrà identificar dificultats potencials que poden aparèixer en l'execució de l'obra, aportar solucions o alternatives viables provades amb anterioritat en experiències precedents, i identificar oportunitats de millora de la qualitat de l'execució, el cost, o la reducció dels terminis.

La ponderació del criteri amb un màxim de 12 punts es justifica en ser l'experiència del personal tècnic adscrit a les tasques d'organització, supervisió i control de la qualitat i execució de les obres, un aspecte qualitatiu important alhora de garantir una eficient execució de les obres, a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Criteri 5. Reducció del termini d'execució del contracte. fins a 5 punts

Es valorarà la reducció del termini d'execució del contracte, atorgant 3,00 punts per cada 5 dies naturals de reducció justificada respecte el termini establert inicialment de 2 mesos en la memòria valorada i en els plecs, fins a un màxim de 9,00 punts, sense cost addicional per l'Ajuntament.

- 9,00 punts per la reducció de 15 dies respecte el termini d'execució fixat
- 6,00 punts per la reducció de 10 dies respecte el termini d'execució fixat
- 3,00 punts per la reducció de 5 dies respecte el termini d'execució fixat
- 0,00 punts si no s'ofereix cap reducció del termini d'execució del contracte fixat en 2 mesos

En qualsevol cas la reducció es justificarà adjuntant un cronograma amb el diagrama de Gantt i la planificació detallada per dies, amb la durada de l'execució dels treballs a realitzar en cadascuna de les fases i tipologia de treballs en que es divideixi l'execució efectiva de les obres, i amb les dedicacions de recursos humans i tècnics necessaris si s'escau. S'obtindran els punts esmentats, només en cas que el cronograma i diagrama presentats tinguin el contingut demanat i la Mesa de contractació consideri que es justifica de forma coherent i detallada la reducció proposada.

D'acord amb l'article 146.2 de la LCSP, la justificació de l'elecció de la banda de valors és la mateixa que l'exposada en el criteri automàtic 2, en utilitzar la mateixa metodologia de puntuació per tractar-se d'un criteri qualitatiu del contracte.

Es justifica la consideració del present criteri qualitatiu, davant la importància d'executar les obres en els terminis previstos per tal que siguin efectuades durant l'estiu quan no hi ha activitat en el pavelló, i per tal de complir amb els terminis establerts en les convocatòries de les subvencions ja atorgades i altres que hi pugui haver, a més de reduir les molèsties de les obres a les persones afectades i poder disposar de la millora del paviment tan aviat com sigui possible.

La ponderació del criteri amb un màxim de 9 punts es justifica en considerar que una reducció del termini d'execució efectiu de les obres comporta una gestió més eficient dels recursos per part de la contractista i alhora comporta un benefici a la ciutadania, pel que és un aspecte a tenir en compte per a l'òrgan contractant.

Per a la presentació de l'oferta dels criteris avaluable de manera automàtica del sobre únic, les licitadores hi adjuntaran els documents tècnics i els documents de compromís que acreditin si s'escau l'oferta dels criteris 4 i 5 pel que fa a la DR amb l'experiència professional de la persona proposada per a les funcions de cap d'obra i al cronograma amb la planificació detallada de l'execució de les obres que justifiqui si s'escau el termini proposat, i també presentaran el següent quadre:

OFERTA DE L'EMPRESA LICITADORA				
Pressupost màxim licitació (IVA exclòs)	Preu ofert (IVA exclòs)	Tipus IVA	Import IVA	Total preu ofert (IVA inclòs)
157.980,00 €		21 %		



Codi Segur de Verificació:
3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420
Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18
Pàgina 13 de 24

SIGNATURES
1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58



Augment del termini de garantia de les obres (indicar termini garantia que s'ofereix)	<input type="checkbox"/> augment termini garantia fins a 4 anys <input type="checkbox"/> augment termini garantia fins a 3 anys <input type="checkbox"/> augment termini garantia fins a 2 anys <input type="checkbox"/> sense augment, termini de garantia 1 any
Actuacions anuals de manteniment (indicar anys en que s'ofereixen)	<input type="checkbox"/> actuacions anuals els 4 anys de garantia <input type="checkbox"/> actuacions anuals els 3 primers anys de garantia <input type="checkbox"/> actuacions anuals els 2 primers anys de garantia <input type="checkbox"/> actuacions anuals en el 1r any de garantia <input type="checkbox"/> sense actuacions anuals de manteniment
Experiència professional cap d'obra (indicar número obres similars executades) (adjuntar declaració responsable o certificats) *	<input type="checkbox"/> experiència en 4 obres similars <input type="checkbox"/> experiència en 3 obres similars <input type="checkbox"/> experiència en 2 obres similars <input type="checkbox"/> experiència en 1 obra similar <input type="checkbox"/> sense experiència en obres similars
Reducció termini execució contracte (indicar termini execució que s'ofereix) (adjuntar cronograma de les obres) **	<input type="checkbox"/> 15 dies reducció respecte els 2 mesos <input type="checkbox"/> 10 dies reducció respecte els 2 mesos <input type="checkbox"/> 5 dies reducció respecte els 2 mesos <input type="checkbox"/> sense reducció, termini execució 2 mesos

El preu proposat en el criteri 1 no podrà ser superior al pressupost base de licitació. S'aplicarà el percentatge de la baixa proposada per l'empresa adjudicatària a la totalitat dels preus unitaris del projecte executiu.

11. Criteris per identificar ofertes anormalment baixes

En haver pluralitat de criteris de valoració, tractant-se de la contractació d'una execució d'obres on un percentatge significatiu del cost és degut al cost de la mà d'obra i els mitjans mecànics utilitzats, i a més existeix conveni col·lectiu de treball del sector, per determinar que una oferta d'una empresa licitadora presenta uns valors anormalment baixos es tindran en compte paràmetres objectius, i l'oferta es considerarà anormalment baixa en qualsevol dels casos següents:

- Si concorre una empresa, quan es compleixi el supòsit següent:


1. Que l'oferta econòmica de l'empresa (criteri 1 automàtic) proposi un percentatge de baixa igual o superior al 25% respecte l'import del pressupost base màxim de licitació.

- Si concorren diverses empreses, quan es compleixin alhora els dos supòsits següents:

1. Que l'oferta econòmica de la licitadora hagi obtingut en el criteri econòmic (criteri 1 automàtic), un percentatge del 10% o més de punts que la mitjana aritmètica dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades que hagin obtingut punts en el criteri.
2. Que s'hagi obtingut en la totalitat dels criteris d'adjudicació, la mitjana aritmètica o més dels punts obtinguts per totes les ofertes presentades.

D'acord amb els imports i les característiques de les obres a executar, i els valors dels criteris d'adjudicació, els percentatges anteriors es creuen adequats per determinar quan una oferta pot ser considerada com a presumptament anormal.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 14 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en el PCAP i en l'article 149 de la LCSP, i l'òrgan de contractació demanarà la justificació sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell dels preus, i en particular, en el que es refereix als valors indicats en l'article 149.4 de la LCSP.

L'òrgan de contractació podrà requerir en la justificació del preu, un pressupost amb el desglossament dels preus unitaris, amb aportació si s'escau de certificats de compromís del subministrament dels principals elements de l'obra degudament signats, com a documentació complementària per a justificar els valors anormals o desproporcionats, encara que aquests preus no seran mai els que regiran el contracte, ja que els preus que regiran el contracte seran els que resultin del coeficient de baixa aplicat en l'oferta econòmica presentada.

El desglossament dels costos directes i indirectes dels preus unitaris contindrà els costos salarials i preus unitaris simples de la mà d'obra indicant el conveni laboral de referència, rendiments, transports i desplaçaments, materials i consumibles, mitjans tècnics, equips i vestuari, despeses generals i benefici industrial. Quan l'execució de part de les obres estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, s'aportarà el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat. Tanmateix, quan es gaudeixi de bonificacions, subvencions i altres situacions avantatjoses i excepcionals, es presentaran els comptes presentats al registre mercantil, i la Mesa podrà demanar també justificació a aquestes licitadores sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preu o costos de la mateixa

En general, es considerarà que una oferta anormalment baixa no és viable quan en la seva justificació no expliqui satisfactoriament el baix nivell de preus proposats, no presenti el desglossament detallat dels costos directes i indirectes demanats, quan les dedicacions del personal d'execució directa sigui insuficient per a l'execució de les obres d'acord amb els rendiments, quan hi hagi omissions o errors en la justificació, quan hi hagi contradiccions amb la proposta presentada, i en qualsevol cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors adscrits inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

12. Condicions especials d'execució

A més de les condicions especials d'execució que s'assenyalin en el PCAP en compliment de l'article 202 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials en relació amb l'execució del contracte, de caràcter social, ètic i ambiental, d'obligat compliment per part de l'empresa contractista, i si s'escau, per a les empreses subcontractistes que intervinguin:

Condicions especials de caràcter social


- Es compliran les disposicions laborals en vigor o aquelles que es dictin durant la vigència del contracte, inclòs el conveni col·lectiu sectorial, concretament, pel que fa a les següents condicions socials i laborals:

- Garantir la seguretat i protecció de la salut de en lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.
- Garantir el pagament de les retribucions de les persones treballadores sense dilació i d'acord amb les categories professionals, així com el pagament de les quotes de la seguretat social.

- En cas de necessitat de contractació de nou personal i en substitucions, s'efectuarà amb criteris de responsabilitat social empresarial, afavorint la inserció laboral de dones i homes amb dificultats especials d'inserció laboral o en situació de risc d'exclusió social, preferentment persones amb algun tipus de disminució, majors de 45 anys en atur de llarga durada o joves en recerca d'una primera feina, dones amb famílies monomarentals o persones a càrrec o que visquin o hagin viscut violència masclista, sempre que disposin de la corresponent titulació i competències requerides en el lloc de treball. La contractista podrà trobar els perfils requerits entre d'altres, de programes d'inserció laboral o derivades pels serveis socials bàsics municipals, en el marc d'un pla d'acompanyament social.

- L'empresa adjudicatària haurà d'establir mesures que garanteixin la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, promoció, formació i permanència, així com la prevenció de l'assetjament sexual a la feina, i a establir mesures que afavoreixin la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, conforme estableix la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 15 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

- S'incorporarà la perspectiva de gènere i s'evitaran els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge en qualsevol documentació escrita o visual del contracte.

- L'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen, responen la garantia definitiva d'aquestes penalitats. L'obligació de l'empresa contractista i el deure de comprovació i d'imposició de penalitats de l'Administració resta limitada als supòsits en què l'import de subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte.

Condicions especials de caràcter ètic

- Les licitadores i les empreses contractistes assumeixen les obligacions següents:
 - a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

- Les contractistes i subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a la seva execució amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCDE o la Comissió Europea, be sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

Condicions especials de caràcter ambiental


- Els equips, maquinària i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compliran amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental.
- L'empresa adjudicatària gestionarà els residus generats durant l'execució del contracte d'acord amb la normativa d'aplicació, tenint a disposició els documents que justifiquin la seva gestió, i evitarà en tot el que sigui possible qualsevol producció minimitzant els residus en origen.

Altres condicions especials

- L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans personals i tècnics, i els equips i materials hauran de complir amb les especificacions tècniques del projecte executiu, els plecs i l'oferta presentada, i en qualsevol cas hauran de ser suficients per a la gestió i execució de la totalitat de les obres. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.
- L'execució del present contracte requereix de la cessió de dades per part de l'Ajuntament de Vall-llobrega a la contractista, en la comunicació amb les persones responsables municipals del contracte o les persones en qui deleguin. En qualsevol cas, la contractista està obligada a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Així mateix, aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial als efectes del règim de resolució del contracte.

L'adjudicatària haurà d'acreditar el compliment de les condicions especials d'execució del contracte, aportant els documents justificatius que li requereixi la responsable municipal del contracte, tant per part seva com de les subcontractistes que participin en l'execució de les prestacions.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 16 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	


L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, es considerarà falta molt greu, que podrà provocar la imposició de les penes establertes en els plecs o per reiteració la resolució del contracte, mitjançant resolució motivada de l'òrgan de contractació, sense perjudici d'altres conseqüències previstes legalment.

13. Obligacions de la contractista

A més de les obligacions de caràcter general derivades del règim jurídic del present contracte i aquelles que s'assenyalin en el PCAP, la contractista estarà obligada a complir amb les obligacions específiques que s'inclouen en el PPTP, més les que hagi ofert en la seva proposta, i les que s'assenyalen a continuació:


- Executar el contracte en les millors condicions possibles i amb la necessària continuïtat, amb els principis de bona fe i diligència, ajustant-se estrictament a les condicions i disposicions legals que li són aplicables, assumint les despeses que origini la seva gestió i normal desenvolupament.
- Guardar la deguda confidencialitat i secret sobre els fets, informacions, coneixements, documentació i d'altres elements als que tingui accés amb motiu del contracte, sense que pugui conservar còpia o utilitzar-los per qualsevol finalitat diferent a les expressament recollides en els plecs, incorrent en cas contrari en les responsabilitats previstes en la legislació vigent. Igualment, haurà d'informar als empleats que únicament poden tractar la informació de l'Ajuntament per complir els serveis objecte dels plecs i també de l'obligació de no fer-los públics, cedir o alienar les dades que coneguin. Aquesta obligació romandrà després de la finalització del contracte.
- Disposar i acreditar l'habilitació empresarial o professional, tant l'adjudicatària com subcontractades, amb la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades de la Comunitat Autònoma on radiqui el seu domicili social.
- Complir les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que siguin d'aplicació, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
- Complir les disposicions laborals en vigor o que es dictin durant la vigència del contracte, en especial el conveni col·lectiu sectorial, el pagament dels salaris i de les quotes de la seguretat social, respectar els drets de les persones treballadores, disposicions de prevenció de riscos laborals, seguretat i salut en el treball, i la totalitat de la normativa laboral d'aplicació.
- Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, i en matèria d'integració social de persones amb discapacitat.
- El pagament per part de la contractista de les factures de les seves subcontractistes i proveïdors derivades de l'execució de les obres s'haurà de fer en els terminis prevists per les reglamentacions en l'àmbit de la lluita contra la morositat de les operacions comercials, i d'acord amb la normativa que sigui d'aplicació. Així mateix, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida per la responsable municipal del contracte.
- L'empresa contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte, i el personal adscrit haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. Quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, la Corporació informará a la contractista i aquella haurà de substituir-la en el termini més breu possible.
- La contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones adscrites a les obres objecte del contracte en supòsits de vacances, absències, i malalties.
- Adscriure tots els mitjans personals i recursos materials per executar correctament les obres en els termes continguts en el plec de prescripcions tècniques particulars i en la seva oferta.
- Disposar en qualsevol moment dels mitjans de transport i auxiliars, grues, equips de protecció personal que siguin precisos, adaptats a les necessitats pròpies dels treballs que se li ordenin. En cas que l'empresa no disposi d'alguna màquina en especial, haurà de preveure el lloguer al seu càrrec.
- Garantir que les actuacions sempre són efectuades per personal qualificat i amb la formació suficient, i que les empreses subcontractades disposen dels registres corresponents.
- Facilitar la comprovació i inspecció de la materialització i qualitat dels treballs executats i la seva documentació relacionada, amb els mitjans que l'Ajuntament consideri oportuns.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 17 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

- Facilitar les dades de contacte de les persones en les diferents àrees administratives i tècniques de l'empresa, i els horaris de funcionament.
- Fer-se càrrec i assumir el cost i la instal·lació dels cartells anunciadors de les subvencions rebudes per l'execució de les obres, seguint les instruccions de la responsable del contracte.
- Tenir cura el personal dels estris, eines, materials, equip, vestuari i màquines (inclosos els EPIS) que se li confiïn per al desenvolupament del seu treball, i els mantindran en perfecte estat de conservació i neteja, essent responsables dels desperfectes, deterioraments o danys que es produeixin per la seva culpa o negligència, tant en aquells estris, eines, com en els locals, dependències, instal·lacions, en els quals exerceixin les seves activitats.
- Donar suport tècnic a la direcció facultativa i a la responsable municipal del contracte, sempre que sigui necessari.
- Identificar i emmagatzemar en bones condicions els productes i residus derivats dels treballs, tenint en compte les seves característiques i la normativa aplicable en matèria ambiental i de prevenció de riscos laborals. La seva manipulació serà de forma segura per tal d'evitar vessaments, fugites o altres incidents que poden comportar contaminació i risc per les persones.
- Comunicar prèviament qualsevol canvi dels mitjans humans i tècnics, que no podrà suposar en cap cas una disminució de les prestacions, i haurà de ser acceptat per la direcció facultativa.
- Comunicar per escrit a la direcció facultativa qualsevol incidència que pugui perjudicar o entorpir el funcionament de les obres a executar.
- Facilitar sempre que se li demani, una relació detallada del personal destinat al present contracte, amb detall dels noms, categoria, antiguitat i salari, així com certificats que garanteixin la formació demanada, i els formularis RNT i RLC conforme esta al corrent de les seves responsabilitats de cotització amb la seguretat social i les responsabilitats derivades de la contractació de personal.
- Utilitzar material certificat, homologat, i que sigui òptim per a les funcions previstes. Cadascun dels equips i elements a instal·lar seran de la mateixa marca, i en cas que no sigui possible, caldrà justificar els motius i la idoneïtat dels equips i materials proposats, per tal d'obtenir l'autorització prèvia de la direcció facultativa.
- La contractista garantirà que els equips, maquinària i vehicles utilitzats en l'execució del contracte, així com el seu manteniment, compleixin amb les exigències i especificacions tècniques de caràcter ambiental. L'emissió de gasos contaminants i partícules dels vehicles complirà la normativa EURO 6 si són de nova adquisició, i sinó compliran almenys la normativa EURO 5.
- La contractista estarà obligada a complir totes aquelles disposicions referents a la classe, ordre, manera i temps d'executar els treballs contractats que li siguin comunicats des de l'Ajuntament, organitzant el personal que consideri oportú per la realització dels treballs.
- La responsable de la contractista informará de les principals incidències del servei, estarà en comunicació permanent amb la direcció facultativa, assistirà a les reunions de treball sempre que sigui requerit en cas de queixes i incidències, així com la resta d'obligacions indicades en el PPTP.
- En cas que es malmeti algun equip o material, recanvi o fungible a causa d'una utilització negligent en els treballs realitzats per part de l'empresa adjudicatària, aquesta assumirà el seu cost de reposició.
- Lliurar pel projecte final de l'obra executada "as built" els documents dels assajos, homologacions materials, garanties, plànols, certificat de gestió de residus, relació de proveïdors, informes i plànols de les xarxes de serveis, així com la totalitat de la documentació generada, en format paper i digital editable.
- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- La contractista serà responsable, durant l'execució dels treballs, de tots els danys i perjudicis directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les actuacions realitzades, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració amb caràcter ineludible.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 18 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

- Assumir i garantir la defensa jurídica del seu equip contra les denúncies que es produeixin per qualsevol fet que es derivi de la prestació del servei, així com de les responsabilitats que es puguin derivar i siguin reclamades a l'Ajuntament, en cas de ser provats els fets denunciats.

- Es disposarà d'una assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura d'almenys tres cents mil euros (300.000,00 €) per sinistre i any, i un sublímit per víctima d'almenys 90.000,00 €, o aquella que assenyalin les reglamentacions sectorials, per tal de fer front a qualsevol fet del que es derivi responsabilitat per part de l'empresa adjudicatària. En cas de produir-se un fet que derivés en un procés judicial, la contractista es veurà obligada a mantenir la pòlissa fins a la finalització del mateix per tal que aquesta cobreixi qualsevol cost que se'n derivi.

- Les assegurances hauran de cobrir les diferents responsabilitats civils, per cada un dels accidents, lesions, danys i perjudicis que es causin amb motiu de l'execució de l'obra, per indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi el desenvolupament de l'obra, a excepció que el dany hagi estat produït per causes imputables a l'Administració, o per deficiències en les obres i les instal·lacions.

- Les assegurances hauran d'estar vigents fins a la recepció de l'obra i durant el termini de garantia fins a l'aprovació de l'acta del certificat de la fi del període de garantia, figurant l'Ajuntament de Vall-llobrega en la pòlissa com a assegurat addicional en qualitat de promotor de l'obra. Tanmateix, en el supòsit que s'incrementés l'import de l'obra contractada, també s'haurà d'incrementar l'import de l'obra assegurada.

- Les propietats o serveis públics o privats que resultin danyats hauran d'ésser reparats al seu cost de manera immediata, restablint les seves condicions primitives. Les persones que resultin perjudicades hauran d'ésser compensades al seu cost, adequadament, d'acord amb la legislació vigent que sigui d'aplicació.

- La contractista s'haurà de responsabilitzar solidàriament de les obligacions dels tercers contractistes per que fa a l'execució dels treballs subcontractats. La propietat quedarà aliena i al marge de les relacions entre la contractista i la subcontractista no essent responsable en cap cas per les conseqüències derivades del contracte que celebri aquell amb el segon, relacionant-se, per tant, exclusivament amb la contractista.

- Complir la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en particular donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a que es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995, i del RD 171/2004 en matèria de cooperació en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals per al cas que en el mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dos o mes empreses i/o personal dependent de la Corporació.

- El personal de l'empresa adjudicatària utilitzarà els sistemes de seguretat que disposi la normativa de prevenció de riscos laborals i la seva reglamentació derivada, en quant a vestuari, EPI's, etc.

- La contractista està obligada al compliment del RD 604/2006, de 19 de maig, que modifica el RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, el que assenyalen el conveni sectorial en matèria de seguretat i salut en el treball, així com la totalitat de la normativa d'aplicació en matèria de prevenció de riscos laborals, coordinació d'activitats empresarials, i seguretat i salut. Tindrà a disposició la documentació relativa a prevenció de riscos laborals de l'empresa.

- La maquinària utilitzada ha de complir tots els requisits que marca la normativa de seguretat, i es disposarà de les homologacions i certificats que corresponguin, complint l'indicat al RD1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per la utilització pels treballadors dels equips de treball.

- En general qualsevol altre obligació que es derivi del PCAP, del PPTP, i del contracte.


L'Ajuntament de Vall-llobrega, es reserva el dret d'efectuar en qualsevol moment els controls i auditories que estimi oportunes per comprovar el correcte funcionament per part de l'empresa adjudicatària de les seves obligacions, la qual està obligada a facilitar-li les dades o documents que li requereixi.

14. Subcontractació

D'acord amb l'article 215.2.e) l'empresa contractista haurà de realitzar amb personal propi els treballs corresponents a les persones que fan les funcions de cap d'obra i d'encarregada d'obra, en ser considerades com a tasques crítiques de les obres, que requereixen una coordinació precisa i portada a terme per persones que coneguin amb detall les instal·lacions, reduint les possibles incidències a les estrictament imprescindibles.

En la resta de treballs, es permet la subcontractació de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP. L'adjudicatària podrà subcontractar la realització de treballs i prestacions accessòries del contracte, com



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 19 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

serien maquinària, transports, operaris i tècnics especialitzats, mitjans i tasques puntuals, sempre havent comunicat prèviament les empreses subcontractistes i els treballs a realitzar, acreditant que es compleixen els registres necessaris de les empreses i les qualificacions i les experiències del personal especificades en el PPTP, i havent obtingut l'autorització de l'òrgan de contractació.

Les empreses licitadores hauran d'indicar expressament en la seva oferta la part de l'objecte que tenen intenció de subcontractar, senyalant el seu import, el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als que vulgui encomanar la seva realització.

En qualsevol cas, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan n'iniciï l'execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat de l'empresa o empreses subcontractistes, i justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència, i acreditant que el mateix no es troba incursa en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP. Atenent a les característiques dels treballs, es definirà prèviament a l'acta de comprovació del replanteig, d'acord amb la direcció facultativa, quines unitats d'obra s'hauran de subcontractar.

L'adjudicatària haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que afecti a la informació facilitada durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

En cas que es detectin incompliments per part d'una subcontractista, la responsable del contracte pot proposar a l'òrgan de contractació que exigeixi a la contractista principal, o la substitució de la subcontractista, o l'assumpció directa de l'execució.

Durant l'execució de les obres, la contractista reflectirà les subcontractacions en el llibre de subcontractació, i ho comunicarà a la coordinadora de seguretat i salut, d'acord amb la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la normativa d'aplicació.

La subcontractació i els pagaments a empreses subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP.

15. Modificacions del contracte

El contracte podrà ser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. Sempre es donarà audiència a la contractista, i la formalització del contracte serà conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP, publicant l'anunci de modificació del contracte en el perfil del contractant.

Per les característiques del contracte, no es consideren modificacions previstes.

Tanmateix, cal recordar que no tenen consideració de modificacions els supòsits assenyalats en l'article 242.4, com l'excés de mesuraments del projecte sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del contracte inicial, recollint l'excés en la certificació final de l'obra, ni la inclusió de preus contradictoris que no suposin un increment del preu global ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el 3%.

16. Incompliments i penalitats


Incompliment del termini d'execució de les obres

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si la contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 192 i següents de la LCSP.

Quant a l'incompliment pel retard respecte el termini d'execució del contracte o els terminis parcials fixats, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 1,00 € per cada 1.000,00 € del preu del contracte, IVA exclòs, sense perjudici de l'aplicació de la penalitat per incompliment greu o molt greu quan el termini superi els 10 dies o 20 dies naturals respectivament. Aquesta penalitat és superior a la prevista en l'article 193.3 de la LCSP, ja que



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 20 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

donat el pressupost base de licitació del contracte i els terminis d'execució, les penalitzacions diàries arribarien al 5% que permet declarar la resolució en un termini més coherent (0,60€ diaris arribarien al 5% en 83 dies d'incompliment de terminis, i en canvi amb 1,00€ diari arriben al 5% en 50 dies d'incompliment de terminis).

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li podrà concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que la contractista en demani un altre de més curt.

En qualsevol cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimidació prèvia per part de l'Administració.

Incompliments en la correcta execució del contracte


Es consideraran incompliments molt greus:

1. El retard en un termini superior a 15 dies naturals respecte el termini d'execució total de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució del contracte.
3. L'incompliment en les característiques o especificacions tècniques de qualsevol element o material previst en la memòria de les obres i l'oferta, o en qualsevol dels documents contractuals.
4. L'incompliment de qualsevol dels compromisos adquirits en els criteris d'adjudicació valorats en la licitació.
5. La realització dels sistemes de treballs, ús de materials, màquines, mitjans o personal diferents als previstos en el projecte, plecs, ofertes de la contractista i en el contracte, o insuficients o inadequats per executar les obres objecte del contracte.
6. No disposar el personal de les titulacions i qualificacions corresponents.
7. No disposar de les assegurances exigides en el contracte i la normativa d'aplicació.
8. La resistència reiterada als requeriments efectuats per la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut, la responsable municipal del contracte o l'Ajuntament, o la seva inobservança.
9. La falsedat de la informació facilitada per la contractista als efectes de les valoracions i certificacions, o el falsejament de les prestacions consignades per la contractista en els documents de cobrament.
10. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en els treballs.
11. L'incompliment de les prescripcions relatives a la subcontractació.
12. L'incompliment de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin del contracte.
13. L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i les de seguretat i salut en el treball.
14. Les actuacions que, per acció o omissió, generin riscos en la gestió de residus, abocament d'aigües, i en general sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
15. Rebre, la contractista o algun dels seus treballadors, alguna remuneració o contraprestació per part de tercers durant qualsevol de les fases de l'execució del present contracte.
16. La reiteració en comissió d'incompliments greus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu.

Es consideraran incompliments greus:

1. El retard en un termini superior a 5 dies naturals respecte el termini d'execució total de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment del Pla de treball, la no assistència a preu d'obra, la paralització o abandonament en l'execució de les obres en un termini superior a dues setmanes, per causes imputables a la contractista.
3. No executar les prestacions de manera regular i continuada, amb perturbacions reiterades i reincidents, lliuraments incomplets o defectuosos reiterats, no complir amb les tasques planificades de forma reiterada, sense que hi hagi cap causa de força major.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 21 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

4. L'incompliment dels horaris, retards, deixadesa i desídia cap a la direcció facultativa, coordinació de seguretat i salut, responsable municipal del contracte o l'Ajuntament.
5. El retard en la presentació dels documents en els terminis indicats en els plecs.
6. No avisar a la direcció facultativa de les incidències del servei, o no assistir el cap d'obra a una visita d'obra sense avís previ almenys un dia abans de la visita.
7. La descortesia o el tractament incorrecte als veïns o qualsevol afectat pels treballs.
8. La reiteració en comissió d'incompliments lleus, quan ja sigui la segona pel mateix motiu.

Es consideraran incompliments lleus:

1. El retard en un termini fins a 5 dies naturals respecte el termini d'execució total de les obres fixat en el contracte, per causes imputables a la contractista.
2. L'incompliment del Pla de treball, la no assistència a preu d'obra, la parització o abandonament en l'execució de les obres en un termini superior a una setmana, per causes imputables a la contractista.
3. Qualsevol incompliment parcial de l'execució de les obres o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui ser qualificada únicament com a lleu.
4. Totes aquelles no previstes anteriorment i que infringeixen d'alguna manera les condicions establertes en els plecs i el contracte, sempre que sigui en perjudici lleu de l'execució de les obres.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió prèvia del mateix incompliment i la imposició de penalitats per resolució administrativa ferma, durant la vigència del contracte.

En cas d'incompliments, l'Ajuntament aplicarà les penalitats següents:

- | | |
|------------------------------|-------------|
| 1. Incompliments molt greus: | 6.000 euros |
| 2. Incompliments greus: | 2.000 euros |
| 3. Incompliments lleus: | 600 euros |

Procediment sancionador

Respecte al procediment sancionador, es durà a terme de conformitat amb el disposat en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència a la contractista perquè pugui formular les alegacions que consideri, i l'òrgan de contractació resoldrà d'acord amb l'establert a la LCSP, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.


17. Altres condicions del contracte

Consultes durant la licitació

Les respostes a les consultes efectuades durant el termini de presentació de propostes seran publicades en el perfil del contractant i tindran caràcter vinculant, per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procediment. Es recomana a les licitadores interessades consultar de forma periòdica el perfil del contractant per estar informades de l'estat de situació del procediment de contractació.

Es recomana que en el termini d'exposició pública, es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans dels sis darrers dies hàbils del termini. Les preguntes efectuades en aquests darrers dies de presentació de les ofertes, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta. En cap cas es contestaran les consultes que arribin en els últims dos dies del termini.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 22 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

Visita a les instal·lacions

No es creu necessari realitzar cap visita al pavelló municipal i l'entorn on es preveu l'execució de les obres objecte de la present licitació, durant el termini de presentació de propostes.

No obstant això, aquelles licitadores que vulguin tenir un major coneixement de les característiques de les obres a executar, i vulguin disposar de la màxima informació possible per formular les seves ofertes, podran visitar pel seu compte el pavelló i les seves actuals instal·lacions per aclarir dubtes que el projecte i el PPTP puguin deixar i fer les consultes que considerin en el perfil del contractant, conèixer les necessitats, disposar de la informació necessària per fer les consultes que considerin en el perfil del contractant, i elaborar el seu Pla de treball i l'oferta econòmica, amb l'objectiu de facilitar una correcta execució del contracte.

Confidencialitat de la documentació

En les seves ofertes, les empreses licitadores hauran d'assenyalar de forma expressa i justificada quines són les parts i dades dels documents que tenen la consideració de confidencials. La declaració de confidencialitat ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir.

No s'admetran declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial. En cas que no s'indiqui res en aquest sentit, s'entendrà que la documentació facilitada en la present licitació no té caràcter confidencial.

La contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte, tant aquella que contingui dades de tipus personals com la resta de documents.

Responsable del contracte

De conformitat amb l'article 62.2 de la LCSP, en els contractes d'obres les funcions de la responsable del contracte seran exercides per la direcció facultativa contractada o designada per l'obra.

A més de les establertes en els articles 237 a 243 de LCSP, amb independència de les funcions de la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte, les funcions de la responsable del contracte seran les que s'assenyalen en el PPTP.

Protecció de dades

En relació a la documentació que contingui dades de caràcter personal, tant la que presentin les licitadores abans de l'adjudicació del contracte i posteriorment per part de la contractista, caldrà que hagin obtingut prèviament el consentiment de les persones afectades per poder facilitar aquella informació a l'Ajuntament, amb la finalitat de presentar-se a la licitació, i en cas de ser adjudicatària, per al seguiment del contracte. Les persones afectades hauran d'estar informades de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició davant l'Ajuntament de Vall-llobrega.

La documentació presentada que contingui dades de caràcter personal serà tractada per a la qualificació de les ofertes, i posteriorment per donar compliment al contracte i a les obligacions establertes en la normativa de contractació pública i altres que siguin d'aplicació. Les persones destinatàries d'aquesta informació seran el propi Ajuntament, així com terceres persones que en l'execució i fiscalització del contracte hagin d'accedir a la mateixa.


La contractista no podrà, sense prèvia autorització municipal, publicar notícies ni fotografies de les obres ni autoritzar a tercers la seva publicació. L'Ajuntament es reserva el dret sobre les obres que s'executin per part de la contractista, d'editar i en qualsevol format, publicar i explotar directament o mitjançant acords amb tercers quants reportatges fotogràfics, cinematogràfics i de tot tipus cregui oportuns.

Mesures en cas d'aturada o vaga legal

En el supòsit eventual d'aturada o vaga legal en el sector al qual pertanyen els treballadors adscrits al contracte, l'adjudicatària haurà de mantenir informada de forma permanent a la responsable municipal, de les incidències i desenvolupament de l'aturada. L'empresa contractista es comprometrà a oferir les solucions que garanteixin la seguretat de l'àmbit d'execució dels treballs, informant prèviament de les actuacions previstes.

També caldrà prendre mesures en cas de requeriments d'obligat compliment formulats per altres administracions o pel propi Ajuntament per fer front a mesures excepcionals i/o temporals destinades a garantir la salut de les



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 23 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

persones, ja sigui per combatre virus o d'altres equivalents que puguin aparèixer, i que provoquin la necessitat de disminuir o aturar la freqüència de les tasques previstes.

Un cop finalitzada l'aturada legal, l'adjudicatària presentarà en un termini màxim d'una setmana, un informe en el que s'indiquin els treballs que s'hagin prestat, i aquells planificats que finalment s'hagin deixat de prestar.

La persona responsable municipal comprovarà els possibles incompliments produïts com a conseqüència de l'aturada, i procedirà a valorar la deducció corresponent de la factura dels incompliments en el període en que s'hagi produït l'aturada o vaga legal. Es comunicaran les actuacions per escrit a l'adjudicatària, es deduiran els imports que corresponguin en les factures del període afectat, i si s'escau s'aplicaran els imports que corresponguin d'acord amb el règim sancionador del contracte.

Garanties provisional i definitiva

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 de la LCSP.

La garantia definitiva a constituir per la licitadora que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. No obstant això, en cas que l'oferta de l'adjudicatària resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació pot exigir en el PCAP una garantia complementària del 5%, donades les característiques de les obres, amb treballs a executar en un equipament esportiu públic i terminis de subvencions que cal complir, a més de la garantia definitiva, s'exigirà la garantia complementària, resultant una garantia total del 10% del preu final ofert.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 de la LCSP.

Recepció del contracte i termini de garantia de la prestació contractada

Quan finalitzin les obres, concorreran la persona responsable municipal del contracte, la direcció facultativa de les obres i la representant de la contractista per a la seva recepció.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, la persona funcionària tècnica designada per l'Administració contractant i representant d'aquesta les ha de donar per rebudes i aixecar l'acta corresponent, i s'inicia llavors el termini de garantia.

Podran ser objecte de recepció parcial aquelles parts de l'obra susceptible de ser executada per fases que puguin ser entregades a l'ús públic.

S'estableix un termini de garantia de les obres d'un any, que podrà ser ampliable fins a un màxim de tres anys segons oferta presentada per l'adjudicatària.

Durant el termini de garantia, la conservació i manteniment de les instal·lacions anirà a càrrec de l'Ajuntament com a titular de les instal·lacions. No obstant això, la contractista serà responsable d'executar en l'obra tota classe de correccions i reparacions que l'administració consideri necessàries per a que aquestes obres compleixin totalment a la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució.

Revisió de preus

En aquest contracte no procedeix la revisió de preus.


Pagament dels treballs

El pagament d'aquest contracte es realitzarà tal com s'assenyala a la LCSP, i es consideraran inclosos en el preu d'adjudicació i seran a càrrec de l'adjudicatària la totalitat de despeses que es relacionen en el PPTP i PCAP, no donant lloc a cap increment del preu d'adjudicació.

Resolució del contracte

Els efectes, compliment i extinció del present contracte d'obres es determinarà d'acord amb el que disposa l'article 122.2 de la LCSP. El règim jurídic aplicable serà el corresponent als articles 211 a 213 de la LCSP, i es tindrà en compte les normes aplicables a les prestacions dels contractes d'obres.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2026000925
Codi Segur de Verificació: 3be13326-9f83-4f8a-b026-d0507622740b Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01172095_2026_35106420 Data d'impressió: 22/04/2026 13:36:18 Pàgina 24 de 24	SIGNATURES 1.- MANEL ESPACHS PAGÈS, 20/04/2026 15:58	

18. Conclusions

Així doncs, vista la necessitat de contractar les obres contemplades a la "Memòria descriptiva de la rehabilitació del paviment del pavelló municipal" al terme municipal de Vall-llobrega, i ateses les consideracions anteriorment exposades, el tècnic sotasignat proposa:

- 1) Que l'Ajuntament, si ho creu convenient i sempre que existeixi partida pressupostària suficient, iniciï la tramitació per a la contractació de les obres contemplades a la "Memòria descriptiva de la rehabilitació del paviment del pavelló municipal" al terme municipal de Vall-llobrega.

En qualsevol cas, aquesta Corporació podrà acordar allò que consideri més oportú o convenient per als interessos municipals.

Vall-llobrega, març de 2026

l'enginyer industrial,
col·legiat 8.584 del COEIC
Manel Espachs Pagès

MANEL
ESPACHS
PAGÈS - DNI
52216695W

Firmado
digitalmente por
MANEL ESPACHS
PAGÈS - DNI
52216695W
Fecha: 2026.04.20
15:58:16 +02'00'