



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

CONTRACTACIÓ SERVEI DE PREVENCIÓ I CONTROL DE LA LEGIONEL·LOSI EN EQUIPAMENTS I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS.

Expedient: X2026001596

S'emet la present memòria en compliment del que es disposa en els articles 28, 63 i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic; en l'article 73 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

Aquest Ajuntament precisa del servei de prevenció i control de la legionel·losi en les instal·lacions, equipaments i vehicles municipals afectades per la normativa aplicable vigent: Real decret 865/2003, de 4 de juliol; Decret 352/2004, de 27 de juliol; Real decret 830/2010, de 25 de juny; Real Decret 487/2022, de 21 de juny i la Guia Tècnica per a la prevenció i control de la legionel·losis publicada pel Ministeri de Sanitat, Serveis Socials i Igualtat.

Com a titulars de les instal·lacions, l'Ajuntament, ha de disposar dels plans d'autocontrol de les instal·lacions d'alt i baix risc de titularitat municipal (art. 8 Decret 487/2022), i el manteniment, seguint les indicacions dels Plans d'Autocontrol, realitzat mitjançant empreses autoritzades o amb personal que hagi superat el curs de formació en manteniment higiènic-sanitari de les instal·lacions que poden transmetre legionel·la i la revisió periòdica per entitats o serveis autoritzats (art. 18 Real Decret 487/2022) amb la periodicitat assenyalada al l'article 13 del Real Decret 487/2022.

L'àmbit d'actuació de les instal·lacions, equipaments, fonts ornamental, vehicles i instal·lacions de reg municipal (en endavant Instal·lacions o Instal·lació) estan inclosos en l'Annex I dels Plecs de Clàusules Tècniques.

Aquest contracte abasta la totalitat de l'objecte precís per a cobrir tal necessitat, sense que s'hagi fraccionat irregularment (arts. 63.3.a, 116.1, 2 i 4.e) de la LCSP i 73 del RGLCAP).

Es tramita un contracte de serveis, definit en l'article 17 de la LCSP, en el qual encaixen les prestacions que es requereix contractar.

2. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament de Montmeló no té mitjans suficients per fer front a aquest contracte ja sigui a nivell d'equip humà com material i maquinària necessària per a dur a terme les tasques que requereixen especificació tècnica.

3. DIVISIÓ EN LOTS L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Disposa l'article 99.3 de la LCSP que sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

La licitació conjunta del contracte sense divisió de lots, el que es pretén és dotar d'una major eficiència i coordinació dels treballs i, a més, l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

El codi corresponent d'acord amb el Vocabulari Comú dels Contractes Públics (CPV) d'acord amb la Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer, i en aplicació del Reglament (CE) 2195/2002, de 5 de novembre, del Parlament Europeu i del Consell, modificat pel Reglament (CE) núm. 213/2008, de 28 de novembre de 2007, tenint en compte l'objecte del contracte, és el següent:

Codi Segur de Verificació:
4a5beb17-6afc-4d33-9b88-71dc3ca59806
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L813500000_2026_636140
Data d'impressió: 22/04/2026 10:24:31
Pàgina 2 de 8

SIGNATURES
1.- ERIC LOPEZ LINARES, 22/04/2026 10:17



90920000-2 Serveis d'higienització d'instal·lacions

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Pressupost màxim

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat total de 25.641,06 euros (IVA exclòs).

L'IVA que correspon aplicar és del 21%, i ascendeix a la quantitat de 5.384,62 euros.

	PROPOSTA (*) de Preu del contracte IVA exclòs	21% IVA	Pressupost Base de licitació contracte IVA inclòs
Ajuntament	18.974,38 €	3.984,62 €	22.959,00 €
Fundació	6.666,68 €	1.400,00 €	8.066,68 €
TOTAL	25.641,06 €	5.384,62 €	31.025,68 €

(*) Inclou Personal, analítiques, materials i transport.

Els preus màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

Concepte	Pes específic %	Cost
Costos personal	50	11.052,17 €
Analítiques i materials	40	8.841,75 €
Desplaçaments	10	2.210,44 €
Subtotal		22.104,36 €
Despeses generals	10	2.210,44 €
Benefici industrial	6	1.326,26 €
Subtotal VEC		25.641,05 €
IVA	21	5.384,62 €
Total		31.025,68 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 95.104,71 euros IVA exclòs.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

	Import IVA exclòs
1r any contracte	25.641,05 €
20% possible modificació 1r any de contracte	5.128,21 €
1a pròrroga del contracte	26.410,28 €
20% possible modificació 1a pròrroga del contracte	5.282,06 €
2a pròrroga del contracte	27.202,59 €
20% possible modificació 2a pròrroga del contracte	5.440,52 €
TOTAL VEC	95.104,71 €

Codi Segur de Verificació:
4a5beb17-6afc-4d33-9b88-71dc3ca59806
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L813500000_2026_636140
Data d'impressió: 22/04/2026 10:24:31
Pàgina 3 de 8

SIGNATURES
1.- ERIC LOPEZ LINARES, 22/04/2026 10:17



En cada una de les pròrrogues es preveu un increment del 3%, en concepte d'augment de la despesa en personal, analítiques, desplaçaments.

5. EXISTÈNCIA DE CREDIT

La despesa derivada d'aquesta contractació de 31.025,64 euros, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries indicades a continuació, del vigent pressupost de l'Ajuntament de Montmeló.

Any	Partida	Import	Període
2026	3110 227 993 Prestació serveis inspecció legionel·losi	12.436,14 €	1/2 maig'26 - novembre'26
2026	Partida Fundació	4.369,44 €	1/2 maig'26 - novembre'26
2027	3110 227 993 Prestació serveis inspecció legionel·losi	10.522,89 €	desembre'26-1/2 maig'27
2027	Partida Fundació	3.697,21 €	desembre'26-1/2 maig'27
		31.025,64 €	

Atès que el contracte comporta despeses que s'han d'atendre a exercicis posteriors, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzi el Pressupost Municipal, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós.

6. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ I DE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment Obert Simplificat i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

El termini de presentació de propostes serà d'un mínim de 15 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Montmeló.

7. GARANTIES EXIGIBLES AL CONTRACTISTA

No s'exigeix la constitució de garantia provisional ni definitiva, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs. Es podrà sol·licitar una garantia addicional del 5% d'acord amb allò previst a l'article 107.2 paràgraf segon de la LCSP, en concret pel cas que l'oferta de l'adjudicatari hagués estat inicialment considerada incursa en presumpció d'anormalitat.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP. En cas de voler tramitar un aval o assegurança de caució en suport digital, els requisits són:

- Les entitats garants hauran d'estar autoritzades per operar a Espanya per la Direcció General d'Assegurances o Ens equivalent que el substitueixi (Registre públic d'entitats garants).
- En cas que fos necessari, les entitats garants han d'estar supervisades pel Banc d'Espanya i/o pel Banc Central Europeu.
- En cas de no tenir seu permanent a Espanya, les entitats garants hauran de tenir designat representant a efectes fiscals a Espanya.
- La/les persona/es signant/es de la/les garantia/es hauran d'acreditar la suficiència, validesa i vigència dels poders habilitats per a la signatura, o sol·licitud prèvia d'adhesió i validació prèvia dels poders, entenent suficient el fet que l'hi hagin estat prèviament per l'Advocacia de l'Estat en un termini màxim dels 5 anys anteriors.

Codi Segur de Verificació:
4a5beb17-6afc-4d33-9b88-71dc3ca59806
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L813500000_2026_636140
Data d'impressió: 22/04/2026 10:24:31
Pàgina 4 de 8

SIGNATURES
1.- ERIC LOPEZ LINARES, 22/04/2026 10:17



- El document que es presenti haurà d'acreditar la seva autenticitat, veracitat i exclusivitat, mitjançant codi segur de verificació (CSV) o equivalent, o validat per algun ens públic amb capacitat per actuar com a supervisor o certificador.
- L'entitat certificadora en qüestió haurà d'haver estat validada pel Ministeri competent per raó de la matèria i publicada a la "llista de prestadors de serveis de confiança", on haurà de constar informació relativa als serveis qualificats que presta.
- El document que es presenti haurà d'estar constituït a favor de l'Aj. de Montmeló, tot i que tècnicament es trobi custodiat per un tercer de confiança, amb el mateix redactat i en els mateixos termes que els establerts per a les garanties físiques.

8. CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA.

A continuació s'especifiquen els requisits de solvència econòmica o financera i de solvència tècnica o professional, relatius a aquesta contractació. Indicar que de conformitat amb l'article 78 de la LCSP, vist que als empresaris no espanyols d'Estat membres de la Unió Europea o d'Estat signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu no els hi és exigible la classificació, aquests hauran d'acreditar els següents requisits de solvència, tant si concorren al contracte aïlladament com si estan integrats en una unió temporal d'empreses.

Requisits de Solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 87 de la LCSP, es considera adequat exigir la següent solvència econòmica a les empreses licitadores o professionals licitadors:

Requisits de solvència econòmica	Mitjans d'acreditació documental						
<p>Volum anual de negocis del licitador que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims disponibles (en funció de les dates de constitució, o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes) haurà de ser, com a mínim, una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepte</th> <th>Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Total VEC</td> <td>95.104,71 €</td> </tr> <tr> <td>Solvència econòmica (1 any sense IVA)</td> <td>38.461,58 €</td> </tr> </tbody> </table>	Concepte	Import	Total VEC	95.104,71 €	Solvència econòmica (1 any sense IVA)	38.461,58 €	<p>Aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent, d'aquella anualitat amb major volum anual de negocis dins dels tres últims disponibles, tal i com preveu l'article 87.2 de la LCSP.</p>
Concepte	Import						
Total VEC	95.104,71 €						
Solvència econòmica (1 any sense IVA)	38.461,58 €						

La documentació justificativa dels mitjans de solvència indicats anteriorment s'haurà d'aportar per part del licitador que hagi presentat la millor oferta, quan li sigui requerit, segon preveu l'article 150.2 de la LCSP.

Requisits de Solvència professional o tècnica:

En compliment de l'article 90 de la LCSP, es considera adequat exigir la següent solvència tècnica i professional a les empreses licitadores o professionals licitadors:

Requisits de solvència tècnica o professional	Mitjans d'acreditació documental				
<p>Presentar una relació dels principals serveis efectuats en els darrers 3 anys, de naturalesa igual o similar (*) als de l'objecte del contracte, indicant l'import, la data i el destinatari dels mateixos. MÍNIM DE TRES TREBALLS. L'import mínim a acreditar, corresponent a l'import acumulat dels serveis de l'any de major execució, ha de ser de com a mínim el 70% del valor de l'anualitat mitja del contracte.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepte</th> <th>Import mínim</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Concepte	Import mínim			<p>En el cas que siguin serveis efectuat al sector públic, caldrà que s'aportin els certificats de bona execució dels serveis declarats acreditatius de la realització dels serveis. En el cas que siguin serveis efectuats al sector privat, mitjançant un certificat emès per l'entitat del sector privat o, en</p>
Concepte	Import mínim				

Codi Segur de Verificació:
4a5beb17-6afc-4d33-9b88-71dc3ca59806
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L813500000_2026_636140
Data d'impressió: 22/04/2026 10:24:31
Pàgina 5 de 8

SIGNATURES
1.- ERIC LOPEZ LINARES, 22/04/2026 10:17



AJUNTAMENT
MONTMELÓ

	Solvència professional o tècnica (1 any sense IVA)	17.948,74 €	defecte d'aquest, mitjançant d'una declaració de l'empresari.
Solvència tècnica en els treballs de:			
• Control de legionel·losi en equipaments i vehicles			
(*) Per serveis similars s'entenen treballs efectuats de forma directa, sense subcontractació, en tasques de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions i els vehicles.			

9. CRITERIS QUE ES TINDRAN EN CONSIDERACIÓ PER A ADJUDICAR EL CONTRACTE

Les propostes es valoraran fins a una puntuació màxima de 100 punts, ens els que el total de punts seran valorats mitjançant criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, tal i com es detallen a continuació.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	
Criteri 1. Reducció del Pressupost Base de Licitació	Fins a 50 punts
Criteri 2. Experiència del responsable – interlocutor del contracte	Fins a 30 punts
Criteri 3. Temps de resposta per a les accions correctives	Fins a 10 punts
Criteri 4. Realització d'informe d'Avaluació de riscos	5 punts
Criteri 5. Disposar d'una plataforma on-line per a la consulta de documentació relacionada amb l'execució del contracte.	5 punts

Criteri 1. Reducció del Pressupost Base de Licitació, IVA no inclòs, fins un màxim de 50 punts.

S'assignarà la màxima puntuació a la millor oferta vàlidament presentada (IVA no inclòs).

La resta d'ofertes es puntuaran, en funció de les baixes de manera proporcional, atenent a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació

L'oferta econòmica dels licitadors no podrà superar el preu 25.641,06 € (sense IVA). Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Criteri 2. Experiència del responsable – interlocutor del contracte, fins a 30 punts.

Per a una millor execució del contracte es considera important valorar que el responsable – interlocutor del contracte tingui una experiència superior a la indicada com a solvència de l'empresa.

Es valorarà amb 3 punts cada any de contracte de servei de prevenció i control de legionel·losi en equipaments i vehicles, superiors als 5 anys en contractes indicats per a la solvència tècnica o professional de l'apartat 1.11) apartat c) Adscripció de personal al contracte, del present plec.

Caldrà aportar documentació acreditativa dels contractes per tal que siguin valorats.

Criteri 3. Temps de resposta per a les accions correctives, 10 punts.

Es considera important per a l'execució del contracte que les possibles accions correctives que sorgeixin durant l'execució del contracte es solucionin en la major brevetat possible.

S'atorgarà la puntuació d'acord amb el següent barem proposat:

- Es compromet a un temps de resposta davant la necessitat de realitzar accions correctives de menys de 24 hores, 10 punts.
- Es compromet a un temps de resposta davant la necessitat de realitzar accions correctives de 24 a 48 hores, 5 punts.
- Es compromet a un temps de resposta davant la necessitat de realitzar accions correctives de més de 48 hores, 0 punts.

**Criteri 4. Realització d'informe d'Avaluació de riscos, 5 punts**

Es considera important per a l'execució del contracte disposar d'un informe d'Avaluació dels riscos dels equipaments i vehicles el més aviat possible, una vegada formalitzat el contracte, per tal de realitzar les oportunes correccions de les instal·lacions relacionades amb la legionel·losi.

S'atorgarà la puntuació d'acord amb el següent barem proposat:

- Es compromet a entregar un informe d'Avaluació de riscos dels equipaments i vehicles, abans 15 dies des de la data de formalització del contracte, 5 punts.

Criteri 5. Disposar d'una plataforma on-line per a la consulta de documentació relacionada amb l'execució del contracte, 5 punts.

Es considera important per a l'execució del contracte que el responsable del contracte de l'Ajuntament disposi d'accés a una plataforma on-line per tal de consultar en qualsevol moment la documentació relacionada amb el contracte.

Caldrà indicar un enllaç on es podran consultar els documents, o bé un document explicatiu del funcionament de la plataforma.

En finalitzar el contracte caldrà facilitar l'accés a tota la documentació generada.

En tot cas, l'Ajuntament de Montmeló es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantajoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

En relació a Clàusules d'estabilitat i qualitat laboral:

- Tenir a disposició documentació completa i verificable sobre els treballadors i treballadores empleats, a presentar-la a l'òrgan de contractació d'acord amb el que s'estableix en aquest plec o quan aquest ho requereixi i a advertir a les persones treballadores sobre la possibilitat d'una inspecció per part de dit òrgan. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.
- L'empresa contractista treballarà per a la conciliació de la vida familiar i laboral, aplicant mesures concretes als treballadors i treballadores que executin el contracte.
- L'empresa contractista promourà la igualtat de condicions laborals entre homes i dones.
- L'empresa contractista formarà al personal que executa el contracte en igualtat de gènere.

En relació a les Clàusules medi ambientals:

- L'empresa contractista disposarà d'un sistema de gestió mediambiental d'acord amb la legislació vigent. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.
- L'empresa contractista haurà de comunicar qualsevol incidència mediambiental durant l'execució del contracte. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.
- L'empresa contractista formarà al personal que executa el contracte en mesures de minimització de l'impacte ambiental en la realització de les seves tasques.

En relació a Clàusula per a la igualtat de gènere:

- L'empresa contractista, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

En relació a Clàusula de transparència fiscal:

- Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributat d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCDE o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials. Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

Codi Segur de Verificació:
4a5beb17-6afc-4d33-9b88-71dc3ca59806
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L813500000_2026_636140
Data d'impressió: 22/04/2026 10:24:31
Pàgina 7 de 8

SIGNATURES
1.- ERIC LOPEZ LINARES, 22/04/2026 10:17



En relació a Clàusula ètica:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocin de forma directa per previsió legal.

Aquesta condició tindrà caràcter essencial.

11. TERMINI DE DURADA DELS CONTRACTES

En relació a la durada:

El contracte tindrà una durada d'UN any a comptar des del 25 de maig de 2026 (data previst d'inici del contracte).

En relació a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 3 ANYS (1 any de contracte i 1+1 possibles pròrrogues)

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

En cas de finalització del contracte, i que l'ajuntament de Montmeló estigui tramitant una nova licitació, el licitador haurà de seguir prestant el servei fins a la resolució de la nova licitació.

12. REVISIÓ DE PREUS I MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

No s'admet la revisió de preus.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Es preveu la modificació del contracte, tot justificant-ho en l'expedient, d'acord amb:

- a) Les condicions, l'abast i els límits següents:

Supòsit de la modificació de les condicions:

- Per canvis en la normativa que impliquin un augment de les actuacions a realitzar.
- Per augment de les instal·lacions a supervisar.

Límits i condicions dels supòsits de modificació:

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim, en un augment del 20,00% del preu del contracte, IVA exclòs.

La modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris.

- b) El procediment a seguir per a la modificació serà el següent:
1. Proposta raonada del responsable del contracte, per iniciativa pròpia o a instància del contractista, integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació.
 2. Informe jurídic de la incoació de l'expedient de modificació.
 3. Aprovació de la Proposta d'acord de la incoació de l'expedient de modificació.
 4. Tràmit d'audiència al contractista.
 5. Informe de la secretaria i intervenció municipals.
 6. Certificació de secretaria de les al·legacions presentades.
 7. Acord d'aprovació de la modificació i de la despesa corresponent.

Codi Segur de Verificació:
4a5beb17-6afc-4d33-9b88-71dc3ca59806
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L813500000_2026_636140
Data d'impressió: 22/04/2026 10:24:31
Pàgina 8 de 8

SIGNATURES
1.- ERIC LOPEZ LINARES, 22/04/2026 10:17



8. Reajustament de la garantia definitiva, si escau.
9. Publicar la modificació i en el perfil de contractant, junt amb els informes emesos, així com l'escrit d'al·legacions del contractista, en el cas que s'hagi presentat.

13. SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

14. PENALITATS I INDEMNITZACIONS PER INCOMPLIMENT

Per a imposar a l'adjudicatari al compliment íntegre de totes les obligacions contractuals, es considera insuficient, per la seva escassa quantia, la penalització per demora prevista en l'article 193 de la LCSP. És també necessari preveure penalitzacions específiques per altres incompliments contractuals diferents als terminis d'execució. El règim de penalitzacions previst el PCAP model aplicable a aquest contracte, es considera adequat a aquest efecte per a aquest contracte.

15. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

Excepcionalment, no es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació. Per tant, s'entén que el termini de garantia coincidirà amb el termini d'execució del contracte.

D'acord amb l'article 311.6 de la LCSP, aquest contracte de servei s'extingirà pel compliment del termini previst inicialment o les prorroques acordades, sense perjudici de les prerrogatives de l'Administració de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.

No s'estableix cap termini de recepció, atès les característiques del contracte.

16. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

En aquest contracte no es manejaran dades de caràcter protecció protegits d'acord amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

17. DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS

Els signants d'aquesta memòria declarem expressament que no ens trobem en cap situació susceptible de generar conflicte d'interessos en relació amb el contracte per al qual han redactat la mateixa i que informaran sense dilació a l'òrgan de contractació de qualsevol situació que constitueixi o pugui donar lloc a un conflicte d'interessos; coneixem que un conflicte d'interessos pot plantejar-se, en particular, per raons d'interessos econòmics, afinitats polítiques o territorials, raons familiars o afectives o qualsevol altre interès compartit, que pogués arribar a comprometre la meua imparcialitat en el procediment de contractació en qüestió.

Eric López Linares
Tècnic de Medi Ambient
Ajuntament de Montmeló
(Signat digitalment)