



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ D'OBRES

Expedient: B1292026000002

Jordi Estruch Jovell, Coordinador d'Àrea de Territori i Sostenibilitat, d'acord amb el que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), redacta la següent memòria justificativa per a la contractació de les obres del **centre esportiu amb pistes de petanca al c/ dels Jurats 1, a Sant Andreu de la Barca**.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 Descripció

L'objecte del contracte consistirà en l'execució de les obres descrites en el **Projecte bàsic i executiu per la construcció de centre esportiu amb pistes de petanca al c/ dels Jurats 1**, redactat per Guillem Molas Rovira i Isabella Ford Ortega, arquitectes, amb un pressupost de **345.207,70€** (21% IVA inclòs).

Aquest projecte es va sotmetre al tràmit d'informació pública durant un període de 30 dies, sense que s'hagués presentat cap reclamació i/o al·legació, per la qual cosa va quedar aprovat definitivament.

1.2 Tipologia de l'obra

Es tracta d'una obra ordinària, als efectes del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

1.3 Divisió en lots

El present contracte no estarà subjecte a la divisió en lots perquè es considera que aquesta divisió dificultaria la coordinació de les obres si és que intervinguessin diferents contractistes en la seva execució. Es parteix de la idea que hi ha una sola unitat constructiva on totes les feines s'han d'executar simultàniament i de manera coordinada.

Això no va en detriment de la participació de les PIMES, ni per raons quantitatives ni qualitatives.

Tanmateix, el pressupost del contracte, la tipologia i volum de les obres permet la participació de la petita i mitjana empresa.

1.4 Codificació CPV

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV), per a aquest contracte, és la següent:

45212220-4 - Treballs de construcció d'instal·lacions poliesportives

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE REALITZAR EL CONTRACTE

2.1 Estat actual

L'increment de la població de gent gran i l'augment de l'esperança de vida generen una demanda creixent d'equipaments esportius adaptats a aquest col·lectiu. La petanca és una activitat física accessible, de baix impacte i amb importants beneficis per a la salut i la socialització de les persones majors.

Existeix la necessitat del trasllat de la instal·lació existent de pistes de petanca del C/ Garraf on està prevista la construcció d'una Escola Bressol.

Els ajuntaments tenen competències en matèria d'esports i lleure, segons la legislació de règim local. La provisió d'equipaments esportius municipals forma part de les obligacions dels ens locals per garantir el benestar i la qualitat de vida de la ciutadania. Les pistes de petanca s'inclouen dins d'aquesta tipologia d'equipaments bàsics.

La pràctica regular de la petanca contribueix a la millora de la salut física i mental de les persones, especialment en col·lectius de risc d'exclusió o sedentarisme. Disposar d'instal·lacions adequades fomenta els hàbits saludables i redueix la càrrega sobre el sistema sanitari a mitjà i llarg termini.

Les pistes de petanca actuen com a espais de trobada i socialització, afavorint la cohesió veïnal i la creació de xarxes de suport comunitari. Això resulta especialment rellevant en barris amb població envellida o en risc d'aïllament social.

2.2 Objectius de les actuacions

El projecte defineix les intervencions necessàries per construir el Centre esportiu. El projecte inclou 16 pistes de competició, agrupades en un bloc de 12 i un altre de 4. També preveu la construcció d'una petita edificació, l'edificació incorpora un local social, una oficina, espais per a emmagatzematge i serveis adaptats. Tot el conjunt s'ha projectat amb criteris d'eficiència constructiva, funcionalitat esportiva i manteniment racional.

Treballs a realitzar:

1. Condicionament del terreny i execució de la plataforma esportiva.
2. Execució de l'edificació.
3. Instal·lacions.
4. Tancament perimetral i enjardinament.

Superfície d'urbanització del solar: 1.919,10m²

Superfície construïda d'edificació: 179,58m²

2.3 Necessitat de contractació externa

L'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca no disposa de recursos propis, ni materials ni humans, per a portar a terme l'objecte del contracte, per la qual cosa, tenint en compte l'abast i característiques d'aquesta tasca, cal realitzar la contractació d'una empresa externa per a dur-la a terme.

3. DURADA DEL CONTRACTE

D'acord amb el pla d'obres del projecte, el termini d'execució previst és de **5 mesos**, el qual s'iniciarà amb l'acta d'inici i comprovació del replanteig i finalitzarà en el moment de l'acta de recepció de les obres.

4. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

Aquest pressupost és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

Pressupost del contracte:

Concepte	Import	IVA (21%)	Import (amb IVA)
Pressupost d'execució material	239.744,22 €	-	-
13% de despeses generals	31.166,75 €	-	-
6% de benefici industrial	14.384,65 €	-	-
Base imposable	285.295,62 €	59.912,08 €	345.207,70 €

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el tipus de procediment d'adjudicació i la publicitat, és el que s'indica en el quadre següent:

Import contracte (sense IVA)	Import modificacions (sense IVA)	Valor estimat contracte (VEC)
285.295,62 €	0 €	285.295,62 €

6. EXISTÈNCIA DE CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import corresponent al cost del contracte anirà a càrrec de la partida pressupostària:

“NOVES PISTES DE PETANCA LA CLOTA” 2026 45 341 622

7. REVISIÓ DE PREUS

No es preveu revisió de preus.

8. SUBVENCIONS

Que l'execució d'aquesta obra no està subjecta a cap subvenció.

9. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

En aquest contracte no s'estableixen causes previstes i precises de modificació del contracte.

10. ADMISSIÓ DE VARIANTS

No s'admetran variants en la present contractació.

11. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES

Atès que es tracta d'un contracte d'obres amb valor estimat inferior a 500.000,00 euros, no és obligatori que les empreses licitadores disposin de la classificació empresarial, d'acord amb l'establert a l'article 77 LCSP.

De totes formes, la solvència es podrà acreditar indistintament mitjançant la classificació empresarial, o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència, que a continuació es detallen:

11.1 Classificació empresarial

Classificació	Grup	Subgrup	Categoria (segons RD 1098/2001)	Categoria (segons RD 773/2015)
Vials i pistes	G	6	2	2

La classificació empresarial és opcional i no exigible.

11.2 Solvència tècnica o professional

Als efectes d'acreditar la solvència tècnica o professional, caldrà aportar una relació de tots els següents supòsits:

a) Relació d'obres executades:

Una relació dels principals obres executades en els últims 5 anys, que inclogui l'import, dates i el destinatari, públic o privat, que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups, d'acord amb l'establert a l'article 88.3 LCSP. La relació vindrà avalada per certificats del promotor de les obres, de bona execució on s'hi acreditati que aquestes obres es van portar a bon terme.

L'import acumulat en el major any d'execució haurà de ser igual o superior a **199.706,93 euros**, corresponent al 70% de l'anualitat mitjana del contracte.

b) Registre d'Empreses Acreditades:

Tant l'empresa adjudicatària com les subcontractades hauran d'estar inscrites al Registre d'Empreses Acreditades de Catalunya (REA), al que es refereix l'art.6 de la llei 32/2006 de subcontractació.

c) RELI o ROLECSP:

Serà d'aplicació l'obligatorietat de què els licitadors estiguin inscrits en el RELI o ROLECSP, atès que la tramitació del contracte es realitza per procediment obert simplificat, o haver sol·licitat la inscripció.

d) Mitjans personals:

Els licitadors hauran d'adscriure, a l'execució del contracte, els següents mitjans personals:

- **Cap d'obra:** haurà de disposar de la titulació d'arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer d'edificació o enginyer tècnic industrial, o demostrar 10 anys d'experiència professional en el sector.
- **Encarregat d'obra:** haurà de disposar de la titulació de cicles formatius de Grau Mitjà sobre obres, Gestor de Projectes o demostrar experiència professional de més 5 anys en el sector.

Forma d'acreditació:

Les empreses licitadores hauran de presentar dins del **sobre A** una **declaració responsable** on s'identifiqui nominalment cada persona i la titulació o experiència que posseeix.

Posteriorment, **abans de l'adjudicació del contracte**, l'empresa adjudicatària haurà d'aportar la documentació acreditativa que justifiqui el compliment d'aquests requisits (còpia dels títols acadèmics o certificats d'experiència professional -vida laboral, certificats d'empresa, etc.-)

12. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'ha d'atendre als següents criteris d'adjudicació, tots ells avaluable de forma automàtica:

12.1 Criteri 1: Oferta econòmica (fins a 65 punts)

Es valorarà l'oferta econòmica general d'acord amb la següent fórmula, on es valora la disminució del pressupost de licitació:

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

P_i = punts de l'oferta i
 P = punts del criteri preu
 O_i = preu de l'oferta i
 O_m = preu de la millor oferta
 IL = import de licitació

Aquesta fórmula lineal equilibrada, es troba recollida a la Directriu 1/2020 d'Aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Qualsevol oferta amb un preu superior al de sortida, es refusarà.

12.2 Criteri 2: Minoració del termini d'execució (fins a 15 punts)

Es valorarà la reducció del termini d'execució, que s'estableix d'inici en **5 mesos** (22 setmanes). La reducció haurà de justificar-se adequadament per part del licitador amb un programa de treballs detallat que demostrï la viabilitat de la reducció proposada.

Valoració:

- Per cada setmana de reducció del termini: **3 punts**
- Màxim: 15 punts (5 setmanes de reducció = termini mínim d'execució de 17 setmanes)

Per tant, el termini mínim que es podrà oferir no podrà ser inferior a 17 setmanes (4 mesos).

Justificació de la idoneïtat del criteri:

La reducció del termini d'execució de les obres és un criteri que aporta **valor afegit** a l'Administració i als ciutadans pels motius següents:

1. **Minimització de la no disponibilitat de l'equipament:** La reducció del període d'obres permet reobrir l'equipament esportiu abans, disminuint l'impacte negatiu sobre els usuaris habituals i els programes d'activitats municipals.
2. **Reducció de costos indirectes:** Un termini menor comporta estalvis en despeses de vigilància, manteniment de tanques, senyalització i altres costos associats a l'obra.
3. **Eficiència organitzativa:** Valora la capacitat tècnica i de mitjans de l'empresa per executar els treballs de manera més eficient, sempre garantint la qualitat i la seguretat.

El termini mínim s'ha establert considerant la viabilitat tècnica de l'obra i la necessitat de garantir processos constructius adequats.

A més aquest criteri d'adjudicació està vinculat a l'objecte del contracte i contribueix a determinar la millor oferta en base a la relació qualitat-preu.

Mesura de verificació:

Els licitadors hauran d'aportar un programa de treballs detallat que justifiqui la viabilitat de la reducció proposada, incloent: planificació temporal, recursos humans i materials assignats, i compatibilitat amb els processos constructius necessaris.

12.3 Criteri 3: Garantia addicional (fins a 20 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia legal de 12 mesos establert en el projecte.

Valoració:

- Per cada 12 mesos addicionals de garantia: **4 punts**
- Màxim: 20 punts (60 mesos addicionals = total 72 mesos de garantia)

La garantia addicional haurà de cobrir tots els elements i treballs executats en les mateixes condicions que la garantia legal.

Justificació de la idoneïtat del criteri:

L'ampliació del termini de garantia és un criteri que aporta **valor econòmic i tècnic** pels motius següents:

1. **Reducció del cost del cicle de vida:** Una garantia ampliada disminueix els costos de manteniment correctiu que assumiria l'Administració durant els primers anys d'ús de les instal·lacions rehabilitades, especialment rellevant en elements crítics com la impermeabilització, instal·lacions hidràuliques i sistemes de depuració.
2. **Qualitat contrastada dels treballs:** Les empreses que ofereixen garanties superiors demostren **major confiança en la qualitat dels materials i l'execució**, el que redunda en benefici de la durabilitat de l'obra.
3. **Seguretat jurídica i econòmica:** L'ampliació de la garantia protegeix l'Administració davant possibles vicis o defectes que puguin manifestar-se amb posterioritat al termini legal, evitant litigis i costos de reparació.

Condicions d'aplicació:

La garantia addicional haurà de cobrir tots els elements i treballs executats en les mateixes condicions que la garantia legal, sense exclusions ni limitacions que la desvirtuen, garantint la reparació o substitució dels elements defectuosos sense cost addicional per a l'Administració.

Aquesta ampliació suposa un compromís verificable que incrementa la seguretat jurídica i el valor econòmic de l'oferta a llarg termini.

12.5 Resum de la puntuació

Criteri	Puntuació màxima
1. Oferta econòmica	65 punts
2. Minoració del termini d'execució	15 punts
3. Garantia addicional	20 punts
TOTAL	100 punts

12.6 Criteris addicionals en cas d'empat entre els licitadors

En cas d'empat en la puntuació total, s'aplicaran, per aquest ordre, els criteris de desempat establerts a l'article 147.2 de la LCSP:

1. Proposicions presentades per empreses que, en el moment d'acreditar la solvència tècnica, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
2. Proposicions presentades per empreses que tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb contracte de treball indefinit superior al que els imposi la normativa.
3. Proposicions presentades per empreses d'inserció.
4. Proposicions de les empreses que, en el moment d'acreditar la solvència tècnica, tinguin un pla d'igualtat aprovat.
5. Proporcionalitat de dones en la plantilla de l'empresa.
6. Sorteig.

13. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c) Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

13.1 Justificació d'ofertes anormalment baixes

En el cas que es detecti alguna oferta anormalment baixa, tal com preveu l'art. 149 de la LCSP, l'òrgan de contractació podrà demanar una justificació detallada del cost d'execució material, seguint la pauta i contingut següent:

- **Materials:** aportació de certificats de compromís del subministrador degudament signats.
- **Mà d'obra:** llistat del preus unitaris, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plec.
- **Maquinària:**
 - Pròpia: serà necessari justificar el preu horari tenint en compte l'amortització de la màquina en cada cas.
 - Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat.
- **Subcontractistes:** en el cas que l'execució d'un conjunt de partides estigui prevista a càrrec d'una empresa subcontractada, aquesta haurà d'aportar el seu pressupost detallat, justificat i compromès degudament signat seguint les mateixes pautes exposades als punts precedents.
- **Rendiments i preu final de cada partida:** caldrà justificar els rendiments d'execució de cada partida, de cara a validar definitivament el preu ofert, conjuntament amb els conceptes anteriors. Aquí serà obligatori presentar el llistat final d'execució material dels preus oferts i el seu cost real.

14. DOCUMENTACIÓ A APORTAR PER A LA VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR

Atès que tots els criteris d'adjudicació són avaluables de forma automàtica, no hi ha documentació que calgui incloure al sobre B per a la seva avaluació mitjançant judici de valor.

15. FORMA DE PAGAMENT

Mensual, per certificacions d'obra executada.



16. ASSEGURANCES REQUERIDES

L'adjudicatari està obligat a tenir contractada, durant el temps de vigència del contracte i per cobrir la responsabilitat civil derivada dels seus treballs, una assegurança a càrrec seu, de responsabilitat civil amb una cobertura de **300.000,00 €** (tres-cents mil euros) per sinistre, com a mínim.

17. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

El termini de garantia de les obres executades per l'adjudicatari, col·laboradors i industrials subcontractats serà de **dotze (12) mesos**, la qual començarà a computar a partir de la data de recepció de les obres.

Aquest termini podrà ser ampliat voluntàriament per l'empresa licitadora, valorant-se segons l'apartat 12.3.

18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'Adjudicatari haurà de complir almenys un dels requisits de cadascuna de les següents consideracions, és a dir, caldrà complir, almenys, una condició de tipus ambiental i una de tipus social.

18.1 Consideracions de tipus ambiental

- **Gestió de residus i materials**

L'empresa contractista haurà de recollir selectivament i reciclar les restes derivades de les obres (runa, metalls, fusta, plàstics), i recuperar o reutilitzar els envasos i embalatges dels productes utilitzats.

Acreditació inicial: Contractes amb gestor autoritzat de residus i compromís de subministrament en envasos reutilitzables.

Verificació: El responsable del contracte comprovarà mensualment els justificants de dipòsit en gestor autoritzat i la presència de contenidors de recollida selectiva a l'obra.

- **Eficiència energètica dels productes i la maquinària**

Utilització de maquinària i productes amb certificació d'eficiència energètica (mínim categoria B o equivalent).

Acreditació inicial: Fitxes tècniques de la maquinària i productes amb certificació energètica.

Verificació: El responsable del contracte comprovarà la documentació tècnica i inspeccionarà visualment les etiquetes energètiques de la maquinària.



- **Minimització de l'impacte ambiental**

Aplicació de mesures per minimitzar la generació de pols i emissions durant l'execució (reg de superfícies, proteccions, limitació de velocitat dels vehicles, etc.)

Acreditació inicial: Pla de mesures ambientals específic de l'obra.

Verificació: El responsable del contracte realitzarà inspeccions setmanals i atindrà possibles queixes veïnals.

Justificació de les condicions de tipus ambiental:

Aquestes condicions especials d'execució responen als objectius de:

- Compliment de mesures de sostenibilitat adreçades a la reducció de residus i al foment de l'economia circular.
- Minimitzar l'impacte ambiental de l'obra en un entorn urbà amb veïns propers.
- Contribuir als compromisos de lluita contra el canvi climàtic.

La seva inclusió com a condicions especials d'execució és proporcionada en relació amb l'objecte i valor del contracte, són verificables durant l'execució i estan directament relacionades amb les prestacions del contracte d'obra.

18.2 Consideracions de caràcter social o relatives a l'ocupació

El licitador haurà de:

- **Inserció laboral**

En cas que l'empresa contractista necessiti contractar persones addicionals per a l'execució del contracte, almenys una d'aquestes persones haurà d'estar en situació de risc d'exclusió social. Aquesta contractació es podrà realitzar directament per part de l'empresa adjudicatària o a través d'Empreses d'Inserció o de Centres Especials d'Ocupació.

Acreditació inicial: Caldrà aportar la comunicació de les contractacions realitzades durant l'execució de l'obra, entre les quals caldrà justificar la contractació de la persona que compleix els requisits especificats.

Verificació: El responsable del contracte comprovarà la presència de la persona contractada a l'obra i la seva permanència d'alta a la Seguretat Social durant l'execució.

- **Igualtat de gènere**

Es garantirà la no-discriminació per raó de gènere en els processos de selecció i condicions laborals, per afavorir la contractació de dones en oficis tradicionalment masculinitzats.



Acreditació inicial: Declaració responsable de compliment de legislació d'igualtat i, si escau, còpia del Pla d'igualtat vigent i registrat.

Verificació: El responsable del contracte comprovarà que no hi ha diferències retributives injustificades en els TC2 i que s'apliquen mesures d'igualtat efectives.

- **Conciliació laboral i familiar**

Aplicació de mesures que facilitin la conciliació (flexibilitat horària quan sigui viable, respecte dels permisos legals de maternitat/paternitat i cura de familiars).

Acreditació inicial: Declaració de les mesures de conciliació aplicables.

Verificació: El responsable del contracte verificarà que es respecten els permisos legals i s'atenen les sol·licituds de flexibilitat justificades.

- **Lluita contra l'atur juvenil i de llarga durada**

Contractació d'almenys 1 persona menor de 30 anys o 1 persona desocupada de llarga durada (≥ 12 mesos en situació d'atur) durant l'execució de l'obra, sempre que això sigui possible.

Acreditació inicial: Identificació de les persones contractades per a l'execució de l'obra que compleixin aquest requisit.

Verificació: El responsable del contracte comprovarà el contracte laboral, DNI i informe de vida laboral que acrediti la situació d'atur prèvia.

Justificació de les condicions de tipus social:

Aquestes condicions especials d'execució responen als objectius de:

- Donar compliment als Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS 8: Treball digne, ODS 5: Igualtat de gènere, ODS 10: Reducció de desigualtats)
- Utilitzar la contractació pública com a eina de política social activa

La seva inclusió com a condicions especials d'execució és proporcionada en relació amb l'objecte i valor del contracte, són verificables durant l'execució i estan directament relacionades amb les prestacions del contracte d'obra.

19. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Atès que es tracta d'un contracte d'obres, les funcions de responsable del contracte seran exercides pel **Director Facultatiu**, d'acord amb els articles 62.2 i 237 a 246 de la LCSP, sens perjudici del nomenament formal mitjançant resolució.

20. SUBCONTRACTACIÓ

La possible subcontractació dels treballs objecte del contracte està sotmesa al compliment de les disposicions previstes als articles 215 i 216 de la LCSP i especialment al compliment dels següents requisits:

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar. Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

El contractista haurà d'obtenir un **llibre de subcontractació** habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest llibre el cap d'obra o la persona designada per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra. Anotada la subcontractació en el llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

21. PROGRAMA DE TREBALL I DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SEGURETAT I SALUT

21.1 Programa de treball

Les empreses contractistes hauran de presentar, **dins del sobre de l'oferta econòmica**, un **programa de treball** en el que es justifiqui el temps d'execució i la durada prevista de les obres.

21.2 Documentació relativa a la Seguretat i Salut

En el termini de **quinze dies naturals** des de la formalització del contracte, l'empresa contractista presentarà a l'Administració el **Pla de Seguretat i Salut en el treball**, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de **set dies naturals** sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals. Aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut, es donarà compte de la seva aprovació a l'òrgan de contractació.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà de **mes i mig** des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible

començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

22. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Aquesta licitació es tramitarà mitjançant **procediment obert simplificat**, d'acord al que estableix l'article 156 i següents de la LCSP, atès que es tracta d'un contracte d'obres amb valor estimat inferior a 2.000.000 euros i tots els criteris d'adjudicació són avaluable de forma automàtica.

El termini de presentació d'ofertes mínim serà de **20 dies naturals** des de la publicació de l'anunci de licitació.

CONCLUSIÓ

Per tot això, s'informa de la necessitat de contractar les obres de construcció de centre esportiu amb pistes de petanca al c/ dels Jurats 1, a Sant Andreu de la Barca (exp. B1292026000002).

L'autorització o realització del contracte se subordina al crèdit que, per a cada exercici, autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Sant Andreu de la Barca, a data de la signatura electrònica,

Jordi Estruch, Coordinador de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat