



ÒRGAN: EXPEDIENTS DE JUNTA DE GOVERN LOCAL
TIPUS SESSIÓ: SESSIÓ ORDINÀRIA
DATA: 7 d'abril de 2026
REGIDORIA: URBANISME I OBRES D'INFRAESTRUCTURA
EXPEDIENT: 2026B129000002

## 5. REGIDORIA D'URBANISME I OBRES D'INFRAESTRUCTURA

5.2. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DEL CENTRE ESPORTIU AMB PISTES DE PETANCA AL CARRER DELS JURATS 1, A SANT ANDREU DE LA BARCA (EXP. B1292026000002), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT; APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE I LA SEVA ADJUDICACIÓ; I CONVOCAR LA SEVA LICITACIÓ.

En data 30 d'octubre de 2025, el Ple de la Corporació va aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu d'equipament esportiu pel joc de La Petanca al solar del carrer dels Jurats, 1, redactat pels arquitectes Guillem Molas Rovira i Isabella Ford Ortega, amb un pressupost d'execució de 345.207,70 euros (dels quals 59.912,08 euros ho són en concepte d'IVA).

Aquest projecte es va sotmetre a informació pública per un termini de 30 dies hàbils, sense que s'hagués presentat cap reclamació i/o al·legació, per la qual cosa va quedar aprovat definitivament.

En data 5 de febrer de 2026, el coordinador de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat va realitzar una memòria justificativa de la necessitat de contractar les obres del centre esportiu amb pistes de petanca al carrer dels Jurats 1, a Sant Andreu de la Barca (exp. B1292026000002), determinant la seva naturalesa i extensió, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut, i la insuficiència de mitjans per part de l'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca per a portar a terme l'objecte del contracte, de conformitat amb el que estableixen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), de la forma següent:

### **"2.1 Estat actual**

*L'increment de la població de gent gran i l'augment de l'esperança de vida generen una demanda creixent d'equipaments esportius adaptats a aquest col·lectiu. La petanca és una activitat física accessible, de baix impacte i amb importants beneficis per a la salut i la socialització de les persones majors.*

*Existeix la necessitat del trasllat de la instal·lació existent de pistes de petanca del C/ Garraf on està prevista la construcció d'una Escola Bressol.*

*Els ajuntaments tenen competències en matèria d'esports i lleure, segons la legislació de règim local. La provisió d'equipaments esportius municipals forma part de les obligacions dels ens locals per garantir el benestar i la qualitat de vida de la ciutadania. Les pistes de petanca s'inclouen dins d'aquesta tipologia d'equipaments bàsics.*

*La pràctica regular de la petanca contribueix a la millora de la salut física i mental de les persones, especialment en col·lectius de risc d'exclusió o sedentarisme. Disposar d'instal·lacions adequades fomenta els hàbits saludables i redueix la càrrega sobre el sistema sanitari a mitjà i llarg termini.*

*Les pistes de petanca actuen com a espais de trobada i socialització, afavorint la cohesió veïnal i la creació de xarxes de suport comunitari. Això resulta especialment rellevant en barris amb població envellida o en risc d'aïllament social.*

## **2.2 Objectius de les actuacions**

*El projecte defineix les intervencions necessàries per construir el Centre esportiu. El projecte inclou 16 pistes de competició, agrupades en un bloc de 12 i un altre de 4. També preveu la construcció d'una petita edificació, l'edificació incorpora un local social, una oficina, espais per a emmagatzematge i serveis adaptats. Tot el conjunt s'ha projectat amb criteris d'eficiència constructiva, funcionalitat esportiva i manteniment racional.*

*Treballs a realitzar:*

- 1. Condicionament del terreny i execució de la plataforma esportiva.*
- 2. Execució de l'edificació.*
- 3. Instal·lacions.*
- 4. Tancament perimetral i enjardinament.*

*Superfície d'urbanització del solar: 1.919,10m<sup>2</sup>*

*Superfície construïda d'edificació: 179,58m<sup>2</sup>*

## **2.3 Necessitat de contractació externa**

*L'Ajuntament de Sant Andreu de la Barca no disposa de recursos propis, ni materials ni humans, per a portar a terme l'objecte del contracte, per la qual cosa, tenint en compte l'abast i característiques d'aquesta tasca, cal realitzar la contractació d'una empresa externa per a dur-la a terme."*

El pressupost base de licitació d'aquest contracte és el següent:

<b>Pressupost base de licitació (sense IVA)</b>	<b>IVA (21%)</b>	<b>Pressupost base de licitació (amb IVA)</b>
285.295,62 €	59.912,08 €	345.207,70 €

El valor estimat del contracte (VEC) és el següent:

<b>Pressupost base de licitació (sense IVA)</b>	<b>Import modificacions (sense IVA)</b>	<b>Valor estimat del contracte</b>
285.295,62 €	0,00 €	285.295,62 €

Vist que a l'expedient consta un informe emès per la Intervenció municipal en data 18 de desembre de 2025, relatiu a l'import corresponent al 10% dels recursos ordinaris del pressupost del 2026 i a l'efecte de determinar l'òrgan competent per contractar, en data 9 de febrer de 2026 la cap del Departament de Contractació i Gestió Patrimonial, amb nota de conformitat de la secretària accidental de la Corporació de data 10 de febrer de 2026, va emetre informe jurídic sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir, i l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte.

El regidor d'Urbanisme i Obres d'Infraestructura, mitjançant Decret núm. 2026DECL000452, de data 12 de febrer de 2026, va resoldre l'inici d'aquest expedient de contractació motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposada.

Ateses les característiques de l'esmentat contracte, i vist que es tracta d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 5.404.000 euros, de conformitat amb el que estableix l'article 20 de la LCSP, ens trobem davant d'un contracte no subjecte a regulació harmonitzada, i s'estima que el procediment més adequat per a la seva adjudicació és el procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació, ja que es compleixen les dues condicions següents:

- a) Es tracta d'un contracte d'obres amb un valor estimat inferior a 2.000.000 d'euros.
- b) Entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no hi ha cap avaluable mitjançant judici de valor.

En data 12 de febrer de 2026 es va redactar i incorporar a l'expedient el Plec de prescripcions tècniques i en data 18 de març de 2026 el Plec de clàusules administratives particulars, que regiran el contracte.

Vist l'informe emès per la Secretaria en data 30 de març de 2026, previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, sobre el procediment seguit per a la tramitació d'aquest expedient, d'acord amb la Legislació aplicable.

Vist l'informe de fiscalització emès per la Intervenció Municipal en data 31 de març de 2026.

Atès que corresponen a l'alcalde les competències com a òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sempre que el valor estimat del contracte no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia dels sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als

recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantitat assenyalada; i que corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes no mencionats.

Atès que el valor estimat d'aquest contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent, ni supera els 6 milions d'euros; i la seva durada no supera els 4 anys, l'òrgan de contractació és l'alcalde.

L'esmentada competència està delegada a favor de la Junta de Govern Local, per resolució d'Alcaldia amb núm. 2023DECL002230, de data 4 de juliol de 2023.

Per tot això, per unanimitat, s'acordà:

**PRIMER:** Aprovar l'expedient de contractació de les obres del centre esportiu amb pistes de petanca al carrer dels Jurats 1, a Sant Andreu de la Barca (exp. B1292026000002), mitjançant procediment obert simplificat, convocant la seva licitació.

**SEGON:** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte i la seva adjudicació.

**TERCER:** Tramitar aquest expedient de contractació de forma anticipada, de conformitat amb el que s'estableix a l'apartat 2 de la Disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

En conseqüència, l'adjudicació d'aquest contracte resta sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació del recurs de finançament sol·licitat.

**QUART:** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant, perquè, durant el termini de 20 dies naturals, els interessats puguin presentar les proposicions que estimin pertinents.

**CINQUÈ:** Publicar la composició de la Mesa de contractació en el perfil de contractant.