

ACTE D'INICI DE L'EXPEDIENT DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ I VENTILACIÓ DEL PAVELLÓ CAMBÓ DE LA XARXA AUDIOVISUAL LOCAL, SL

Expedient 4/2026

Aquest acte té per objecte donar compliment al que estableix l'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP). Aquest article assenyala que la subscripció de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la LCSP i que s'ha de publicar en el perfil de contractant.

La incoació de la contractació respon a la necessitat que té la XAL de contractar un servei de manteniment de les instal·lacions de climatització i ventilació del Pavelló Cambó de la Xarxa Audiovisual Local, SL.

Es fa necessària la contractació del servei de manteniment normatiu, preventiu, correctiu i modificatiu de la instal·lació de climatització i ventilació dels espais de la XAL al pavelló Cambó de La Maternitat, garantint-ne la conservació, el bon funcionament i el compliment de la normativa vigent. El servei ha d'assegurar la disponibilitat permanent de les instal·lacions, el confort i la seguretat dels usuaris, així com una assistència eficient per part de l'empresa adjudicatària. També fixa les condicions mínimes de conservació i els nivells de servei exigibles, vetllant per minimitzar l'impacte ambiental i les molèsties durant els treballs.

No obstant això, la XAL no disposa dels mitjans humans i materials necessaris per a la realització de l'objecte del present contracte, per la qual cosa és procedent realitzar la contractació d'una empresa externa que es faci càrrec del manteniment.

D'acord amb l'article 28.1 de la LCSP, les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, s'ha de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Atès que el contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer les necessitats exposades i es dona compliment a les finalitats pròpies de la Xarxa Audiovisual Local, SL.

Atès que l'article 14è dels Estatuts de la societat disposen que la societat estarà regida, administrada i representada pel Consell d'Administració, el qual exercirà totes aquelles facultats no reservades expressament a la Junta General i a la Gerència per la Llei o els

Estatuts, i en especial ostentarà l'administració i representació, tant judicial com extrajudicial, amb les més àmplies facultats de gestió, administració i disposició, per a tota classe d'actes i contractes compresos a l'objecte social i que l'article 14.6 determina que el Consell podrà designar d'entre els seus membres un Conseller delegat.

En virtut de tot això, i de conformitat amb el que estableixen els Estatuts de la Xarxa Audiovisual Local, SL, la Consellera Delegada de la XAL,

DISPOSA que:

- S'iniciï l'expedient de contractació relatiu al servei de manteniment de les instal·lacions de climatització i ventilació del Pavelló Cambó de la Xarxa Audiovisual Local, SL.
- S'elabori la memòria que justificarà la configuració de l'expedient, així com la resta de documents necessaris per tramitar l'expedient esmentat.

Metadades del document

Núm. expedient	XAL/2026/0011663
Tipus documental	Acord
Títol	Acte d'inici 4 2026
Codi classificació	3085 - Contractacions de serveis per procediment obert simplificat

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Núria De José Gomar (SIG)	Conseller/a Delegat/da Ens	Signa	17/03/2026, 10:54

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
4b7d4889bee65294c9d5	https://seuelectronica.diba.cat	