



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Exp. Núm.: **X2026007785 / 21222026000009**

DECRET D'ALCALDIA

Aquesta Corporació ha d'iniciar els tràmits per a dur a terme la licitació per a l'adjudicació d'una autorització especial del domini públic per a la realització de l'activitat econòmica del trenet turístic.

Vist que es considera d'interès municipal tenir un servei de trenet a la zona de major interès turístic del municipi, és necessari iniciar el procediment per a convocar la licitació per a l'atorgament de l'autorització.

En data 23 de febrer de 2026, l'enginyer tècnic municipal, va redactar l'informe sobre els obligats compliments de la normativa d'activitat econòmica que ha de regular les autoritzacions. <https://ciutada.guixols.cat/OAC/downloadR/bfcd0a29-fa99-4b8a-9013-7e6c85031178>

En data 8 d'abril de 2026, els Serveis Tècnics Municipals van redactar el Plec de prescripcions tècniques, que ha de regular l'autorització especial del domini públic. <https://ciutada.guixols.cat/OAC/downloadR/321b22a8-44b8-4329-8c01-990fa23f83f4>

En data 15 d'abril de 2026, es va redactar el Plec de clàusules administratives i econòmiques particulars (PCAP), que ha de regular l'autorització especial del domini públic. <https://ciutada.guixols.cat/OAC/downloadR/a3ca2b72-ee59-4da3-b47a-c40ece156cf2>

En data 15 d'abril de 2026, la coordinadora de l'Àrea de Patrimoni i Contractació, va emetre informe jurídic, en què s'informa favorablement sobre l'expedient i la proposta del Plec de condicions particulars i el Plec de prescripcions tècniques. <https://ciutada.guixols.cat/OAC/downloadR/f241aa93-da9c-40c1-89e9-d0ebd1bf2b04>

En data 16 d'abril de 2026, el secretari de l'Ajuntament va emetre nota de conformitat sobre l'esmentat informe jurídic de data 15 d'abril de 2026. <https://ciutada.guixols.cat/OAC/downloadR/c035eae1-5968-4c9b-be66-e07d71124c37>

Fonaments de dret

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP), en aquells preceptes que siguin de caràcter general i/o bàsic.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
 - Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya.
 - Text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLHL).
 - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
 - Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
 - Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local.
- La Disposició Addicional Segona, punt novè de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públics, disposa:

“En les entitats locals correspon als alcaldes i als presidents de les entitats locals la competència per subscriure contractes privats, així com l'adjudicació de concessions sobre els béns d'aquestes i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació, en els termes que defineix l'article 100.1, no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan el seu valor no superi el percentatge ni la quantia indicats..”

Serà competència del PLE, com a òrgan de contractació, els contractes privats que superin el percentatge, la quantitat i la durada abans assenyalada.”

En data 30 de juny de 2023 Decret d'Alcaldia núm. 2023AJ07003027 en la part dispositiva segona acorda:

“Primer. Delegar les següents atribucions en favor de la Junta de Govern Local
MATÈRIA DE PATRIMONI

6. Aprovar els expedients relatius a concessions i autoritzacions demaniales quan el seu valor no superi el 10 % dels recursos ordinaris ni en cap cas els 3.000.000,00 d'euros”.

Aquesta Alcaldia

DISPOSA:

Primer. Avocar la competència delegada per decret d'alcaldia 2023AJ07003027 de data 30 de juny de 2023, on s'estableix que les competències referents en matèria d'aprovació dels expedients relatius a concessions i autoritzacions demaniales quan el seu valor no superi el 10 % dels recursos ordinaris ni en cap cas els 3.000.000,00 d'euros” es deleguen a la Junta de Govern Local.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

Segon. Aprovar l'expedient de licitació per procediment obert, tramitació ordinària, així com el Plec de clàusules administratives i econòmiques particulars de data 15 d'abril de 2026 i el Plec de prescripcions tècniques de data 8 d'abril de 2026, respectivament, per a l'adjudicació d'una autorització administrativa d'aprofitament especial del domini públic per a la realització de l'activitat econòmica del trenet turístic de Sant Feliu de Guíxols.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'acord amb l'esmentat Plec de clàusules administratives i econòmiques particulars que, en extracte, diu així:

1. Objecte del concurs.

Aquest plec té per objecte regular l'adjudicació de l'autorització d'aprofitament especial del domini públic, pel sistema concurs en procediment obert, els efectes i l'extinció, de l'autorització municipal del Trenet Turístic.

Les funcions del tren són estrictament de transport turístic. Degut a les característiques d'aquest transport no es podran carregar passatgers amb equipatge ni realitzar cap altra funció que l'especificada.

2. Tipus, forma i procediment d'adjudicació.

La forma d'adjudicació de l'autorització d'aprofitament especial del domini públic serà mitjançant concurs públic. El concurs es regirà per les normes que regulen el procediment obert, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició, i quedarà exclosa tota negociació dels termes de l'autorització, en aplicació dels articles 156 i següents de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen, atenint-nos al major interès i utilitat pública o aprofitament del bé.

Per a la valoració de les proposicions s'ha d'atendre a diversos criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte, de conformitat amb l'article 145 de la LCSP. L'autorització es regirà per aquest Plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i per les disposicions legals vigents d'aplicació.

3. Durada de l'autorització.

La durada l'autorització serà de 4 temporades d'estiu (2026, 2027, 2028 i 2029) des de la data d'adjudicació, no essent susceptible de pròrroga.

La temporada estival s'inicia el dia 23 de juny i finalitza l'11 de setembre.



AJUNTAMENT
DE
SANT FELIU DE GUÍXOLS

No obstant, una vegada transcorregut el primer estiu, tant l'Ajuntament com l'adjudicatari podran desistir unilateralment de l'autorització, sense indemnització per a l'altra part, prèvia comunicació formal a l'altra part que s'haurà de rebre abans del 31 de desembre de cada any.

4. Règim de garanties.

D'acord amb l'article 107 de la LCSP, el licitador que hagués presentat l'oferta econòmica més avantatjosa de conformitat amb la proposta de la mesa haurà de dipositar a la Tresoreria de l'Ajuntament l'import equivalent al 5% del resultat de multiplicar el cànon anual pels anys d'autorització, en concepte de garantia definitiva.

5. Solvència econòmica, financera, tècnica o professional.

Podran accedir a la licitació les persones naturals o jurídiques que, disposant de capacitat d'obrar, acreditin disposar de la solvència econòmica i tècnica requerida a la clàusula 12 del Plec de clàusules administratives i econòmiques.

6. Termini de presentació d'ofertes.

S'estableix un termini de 15 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà en què es realitzi la publicació de l'anunci en el Perfil de Contractant, per presentar les ofertes mitjançant l'eina de *Sobre Digital*, accessible des de l'anunci de licitació publicat al Perfil, a l'adreça electrònica següent: <https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>

7. Perfil de contractant.

Tota la documentació i actes que afectin a la licitació es publicaran en el Perfil de contractant de l'Ajuntament: <https://ciutadania.guixols.cat/perfil-contractant>

Ho mana i signa l'alcalde, en la data a dalt assenyalada, i ho certifica el secretari.