



AJUNTAMENT
DEL LLOAR

Expedient: 4 4307270005-2026-000032

Memòria justificativa

Procediment: Licitació del projecte d'obres " Reparació per urgència arranjament i millora de trams Camí dels Tortells, Camí dels Caragols i Camí de Baix del TM El Lloar". Actuació del Camí del Tortell.

Signat: La secretària

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte d'obres del projecte Reparació per urgència arranjament i millora de trams Camí dels Tortells, Camí dels Caragols i Camí de Baix del TM El Lloar". Actuació del Camí del Tortell, la secretaria de l'Ajuntament del Lloar redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

l'art. 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.
- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".



AJUNTAMENT
DEL LLOAR

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

L'Ajuntament del Lloar disposa d'una sèrie de camins que donen accés a la població i què, alhora, serveixen per accedir a les finques rústiques. Aquest fet fa que des de l'ajuntament s'hagi de mantenir en condicions adequades l'accés i el bon estat dels mateixos, les actuacions suposen un esforç econòmic molt important per la capacitat econòmica de l'ajuntament, per la qual cosa es convenient arreglar-les amb subvencions i d'altres ajuts que s'ofereixen des de les diferents administracions públiques.

El Camí dels Tortells es troba dins la xarxa de camins del municipi de El Lloar. El tram objecte de l'actuació, és el següent:

Camí dels Tortells

Inici afectació camí: X UTM: 309848,53, Y UTM: 4560592,42

41°10'27.77"N / 0°42'54.95"E

Final afectació camí: X UTM: 309917,11, Y UTM: 4563286,05

41°11'55.11"N / 0°43'59.16"E

Metres lineals d'afectació: 3.400 ml

Amplada del camí: 3,00 m

Segons visita realitzada prèviament a la redacció de la present memòria, es va poder verificar que el camí està força deteriorat, ja que degut al fort pendent de la vall on es troba, en època de pluges es formen moltes escorrenties que dificulten l'accés a l'equipament bàsic com és la caseta on es troba la bomba de subministrament d'aigua potable. Degut a les pluges i diversos episodis desfavorables, climatològics, del darrer any, el seu estat és molt deficient, la qual cosa dificulta l'accés als veïns .

Caldrà doncs realitzar actuacions de millora o reforma integral en el camí existent, atès que compta amb un deteriorament estructural greu que afecta la seva transivitat, la seguretat viària i que pot requerir una millora o reforma integral.

En data de 29 de juliol de 2025, la Diputació de Tarragona, va concedir una subvenció, dins de la línia per restablir els béns i serveis dels ens locals afectats per fenòmens meteorològics i altres situacions excepcionals, anualitat 2025, BDNS 823185.

El projecte presentat abasta diversos camins, però l'actuació més urgent és la del camí dels Tortells, l'import d'aquesta actuació concreta és de 61.547,09 euros (IVA inclòs) i la subvenció atorgada per la Diputació és del 81,24%. Aquesta subvenció és bianual i l'import concedit són 50.000 euros.

Atès el que estableix a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es considera no recomanable la divisió en lots en relació amb aquesta FASE 1 del projecte d'obres "Modificat del projecte de reforma del carrer de la Bassa". L'obra no presenta especialitats preponderants sobre d'altres i la necessitat de simultaniejar diferents processos d'obra, així com de coordinar als diferents contractistes



AJUNTAMENT
DEL LLOAR

per a diferents lots podria comportar el risc de fer una execució excessivament complexa que dificultaria en excés l'adequada execució i gestió de l'obra. Per això es considera convenient la no divisió en lots.

Justificació de la no divisió en lots

***CPV: 45000000-7 (Treballs de construcció)
45233200-1(Treballs diversos pavimentació)**

Atès el que estableix a l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, es considera no recomanable la divisió en lots en relació amb aquesta obra donat que no presenta especialitats preponderants sobre d'altres i la necessitat de simultaniejar diferents processos d'obra, així com de coordinar als diferents contractistes per a diferents lots podria comportar el risc de fer una execució excessivament complexa que dificultaria en excés l'adequada execució i gestió de l'obra. Per això es considera convenient la no divisió en lots.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

X obert simplificat sumari

En ser un projecte amb un import inferior al que determina la LCSP en el seu art. 159.6 VEC igual o inferior a 80.000 d'euros, el procediment serà obert simplificat sumari per tal d'estalviar temps en la licitació i fer ho d'una manera més eficaç

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Pressupost 50.865,36 euros
Tipus d'IVA aplicable 21 %
Import IVA 10.681,73 euros
Pressupost base de licitació 61.547,09 euros

TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 61.547,09 euros

CONCEPTE	IMPORT
Pressupost execució material	42.744,00 euros
13% Despeses generals	5.556,72 euros
6% Benefici industrial	2.564,64 euros
Pressupost execució per contracta	50.865,36 euros
IVA	10.681,73 euros
TOTAL	61.547,09 euros

SISTEMA DE DETERMINACIÓ DEL PREU:

- Components de la prestació
- Unitats d'execució
- Unitats de temps
- Honoraris per tarifes



AJUNTAMENT
DEL LLOAR

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte és de 50.865,36 euros

CONSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Aquesta licitació està condicionada a l'efectiva consolidació al pressupost del crèdit corresponent.

Partida 2026/1/619.02/1531

Cofinançat

x SI

Ajuntament del Lloar	Diputació de Tarragona
19%	81%

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

En ser un contracte per procediment obert simplificat sumari i, d'acord amb el que disposa l'article 159.6.b de la LCSP, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

Solvència econòmica financera

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels TRES (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 105.460,85 € (una vegada i mitja el valor estimat del contracte de referència).

Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.



AJUNTAMENT
DEL LLOAR

Solvència tècnica professional

El criteri per a l'acreditació de la solvència tècnica o professional serà el de l'experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa a què correspon l'objecte del contracte.

- Per import anual acumulat en l'any de major execució igual o superior al 70 % del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Pluralitat de criteris

Criteris avaluable de forma automàtica

- *Millora en l'oferta econòmica* fins a 60 punts
- *Reducció del termini d'execució de l'obra*..... fins a 30 punts
 - o *La reducció oferta sobre el termini original s'haurà d'expressar en setmanes. La valoració de la reducció del termini ofert serà proporcional en relació amb la reducció màxima presentada, d'acord amb el següent escalat:*
 - o *Reducció en 1 setmana* fins a 15 punts
 - o *Reducció en 2 setmanes*.....fins a 30 punts
- *Ampliació del termini de garantia* fins a 10 punts
.....

L'avaluació del criteri preu es realitzarà mitjançant l'aplicació de la fórmula que s'assenyala a continuació:

Fórmula lineal:

$$Puntuació = [1 - (Oferta a valorar - Oferta Millor) / Import de licitació] * punts$$

TERMINI DE L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

1 mes

El Lloar a data de la signatura electrònica

La secretària

Esther Ortuño Escobar