



**QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE
SERVEIS DEL BAR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS MERCÈ GUIX DE
CAMPDEVÀNOL (EXP. X2026000410)**

DILIGÈNCIA.- Per fer constar que el present plec de clàusules administratives particulars ha de regir el contracte de concessió de serveis del bar del pavelló municipal d'esports Mercè Guix de Campdevàrol ha estat aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 16 d'abril de 2026.



A. Descripció de l'objecte del contracte

- 1. Tipus de contracte:** Contracte utilització privativa, mitjançant contracte de concessió de serveis, per a l'explotació del bar del Pavelló municipal de Campdevàrol.
- 2. Objecte del contracte:** La finalitat del contracte proposat és la gestió indirecta, mitjançant concessió de serveis, del servei de bar del pavelló municipal d'esports Mercè Guix de Campdevàrol essent aquest susceptible d'explotació econòmica per particulars.
- 3. Codi de l'expedient:** X2026000410
- 4. Codi CPV:** 55410000-7 Serveis de gestió de bars
- 5. Valor estimat del contracte:** 365.603,12 €, corresponent a l'import net de la xifra de negoci, exclòs IVA.
- 6. Pressupost de licitació:** Cànon anual 5.093,08 € – 20.372,33 € pel període total.
- 7. Durada del contracte i pròrrogues:** El termini d'execució previst és de 4 anys. No es preveuen pròrrogues.
- 8. Lloc d'execució:** Bar del pavelló municipal d'esports Mercè Guix de Campdevàrol, situat a la parcel·la amb referència cadastral número 1657201DG3715N0001OU, zona esportiva, carretera N-260.
- 9. Lots:** No. D'acord amb l'article 99.3 LCSP, l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots, d'acord amb la motivació que s'ha expressat en la memòria justificativa que es troba en l'expedient.
- 10. Condicions de capacitats:** Consultar clàusula onzena del present plec.
- 11. Solvència:** Solvència econòmica i financera, i solvència tècnica o professional. Consultar clàusula onzena del present plec.
- 12. Garanties:** Definitiva 5% de l'import d'adjudicació.
- 13. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació:**
Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)
Procediment: Obert (art. 159 de la LCSP)
Tramitació electrònica: Sí
Inscripció al RELI: No obligatòria per a participar en aquesta licitació

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, la Mesa de contractació admetrà les proposicions presentades fora del termini sempre i quan l'AOC hagi comunicat la incidència i la proposició hagi estat presentada dins d'un període de temps equivalent al comunicat per la pròpia AOC.



- 14. Presentació de propostes:** La presentació de proposicions i sol·licituds de participació es farà únicament utilitzant mitjans electrònics, i les proposicions es presentaran mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya
- 15. Criteris d'adjudicació:** Consultar clàusula catorzena del present plec.
- 16. Modificació del contracte:** Consultar clàusula vint-i-novena del present plec..
- 17. Cessió del contracte:** Consultar clàusula trenta-unena del present plec.
- 18. Formalització del contracte:** Consultar clàusula vint-i-dosena del present plec.
- 16. Consultes i informació:** Els licitadors podran fer arribar els seus dubtes i preguntes a través del següent correu: contractacio@campdevanol.org. Les preguntes relacionades amb l'expedient i les seves respectives respostes seran publicades al perfil del contractant de l'entitat.



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGEIXEN EL
CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS DEL BAR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL
D'ESPORTS MERCÈ GUIX DE CAMPDEVÀNOL (EXP. X2026000410)**

ÍNDEX

1. Objecte i qualificació	5
2. Procediment i selecció d'adjudicació	5
3. Perfil de contractant	5
4. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	7
5. Existència de crèdit	8
6. Durada del contracte i emplaçament	8
7. Instal·lacions a realitzar per l'adjudicatari	9
8. Horaris d'obertura	9
9. Serveis a prestar per l'adjudicatari	9
10. Tarifes i revisió de preus	9
11. Acreditació de l'aptitud per contractar	12
12. Presentació de proposicions i documentació administrativa	13
13. Garanties	16
14. Criteris d'adjudicació	17
15. Admissibilitat de variants	21
16. Ofertes anormalment baixes.....	21
17. Preferències d'adjudicació en cas d'empat	22
18. Mesa de contractació	22
19. Obertura de proposicions	23
20. Requeriment de documentació	23
21. Adjudicació del contracte	24
22. Formalització del contracte.....	24
23. Clàusula ètica	24
24. Obligacions del concessionari	25
25. Obligacions essencials	28
26. Drets del concessionari	28
27. Termini de garantia del contracte.....	29
28. Subcontractació.....	29
29. Modificacions contractuals previstes	29
30. Successió en la persona del contractista	29
31. Cessió del contracte	30
32. Incompliment del concessionari	30
33. Penalitats per incompliment	31
34. Resolució del contracte.....	32
35. Responsable del contracte.....	32
36. Unitat encarregada del seguiment i execució	33
37. Confidencialitat i tractament de dades	33
38. Règim jurídic del contracte	33
Annexos	
Annex núm. 1. Model de declaració responsable.....	35
Annex núm. 2.model de compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals	37
Annex núm. 3. Model proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica	38



Annex núm. 4. Plànol del local.....

43



CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

Constitueix l'objecte del contracte l'adjudicació de l'explotació del bar del pavelló municipal d'esports Mercè Guix de Campdevàrol. La contractació comporta la cessió de l'ús de béns de domini públic afectats als esmentats serveis i descrits gràficament al plànol que s'acompanya com a annex núm. 5 al present Plec.

El licitador assumeix la gestió i explotació del servei de bar-cafeteria sota el propi risc i ventura i aportarà els mitjans personals i materials necessaris.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de concessió de serveis, d'acord amb l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte no es divideix en lots atès que es tracta d'una sola prestació principal, gestió del bar-cafeteria del pavelló municipal d'esports Mercè Guix de Campdevàrol, que va vinculada a prestacions accessòries (neteja i manteniment del hall d'accés i dels serveis, obertura i tancament de les instal·lacions del pavelló en cas d'absència del bidell) que no es poden separar de la principal i, que no són susceptibles de ser explotades econòmicament de forma independent a la prestació principal.

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
55410000-7	Serveis de gestió de bars

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de selecció i adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula catorzena del present Plec.

CLÀUSULA TERCERA. Accés al perfil de contractant i informació als interessats

3.1. La informació relativa al present contracte que hagi de ser publicada, es durà a terme mitjançant el perfil de contractant, accessible a la Plataforma de Serveis de



Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i es podrà consultar en la següent adreça electrònica:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2064808?categoria=0>

3.2. Si fos necessari per realitzar les proposicions una visita *in situ* al lloc d'execució del contracte, o consultar documentació a la que no sigui possible accedir de manera electrònica, s'indicarà expressament al perfil de contractant el lloc, dia i hores en les que es podrà realitzar la visita o consulta. En tot cas, correspondrà al responsable del contracte l'apreciació sobre la necessitat o no de realitzar la visita *in situ* i/o atendre a la consulta de documentació addicional sol·licitada a efectes de poder formular la corresponent proposició.

En cas que s'apreciï l'esmentada necessitat, el termini de presentació de proposicions es podrà ampliar proporcionalment a la importància de la informació/visita sol·licitada, a criteri de l'òrgan de contractació.

3.3. L'òrgan de contractació no estarà obligat a atendre les sol·licituds de remissió de plecs i documentació complementària que sigui accessible a través del perfil de contractant de l'Ajuntament de Campdevàrol.

3.4. Mitjançant correu electrònic que s'indiqui al quadre resum els interessats podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, o plantejar consultes o aclariments específics sobre aspectes de la licitació. Aquestes consultes han de ser formulades almenys amb cinc dies (5) naturals d'antelació a la finalització del termini per presentar ofertes i seran resoltes i publicades no més tard del tercer dia natural anterior a la finalització de l'esmentat termini. Les preguntes i respostes seran públiques, restant a disposició de tots els interessats fins a la finalització dels corresponents contractes.

Les respostes tindran caràcter vinculant per l'òrgan de contractació. No es donarà resposta a aquelles preguntes que es formulin fora del termini estipulat anteriorment.

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

4.1. Import del cànon

El cànon a pagar anualment a l'Ajuntament, que serà el preu del contracte, serà millorable a l'alça en la proposició econòmica presentada pels licitadors. Aquest cànon mínim s'estableix en: 5.093,00 € anuals, equivalent a 424,41 € mensuals lineals per les quatre (4) anualitats.

En conseqüència, l'import total del cànon pel període de la concessió ascendeix a 20.372,33 €.

El preu (cànon) quedarà fixat definitivament d'acord amb l'oferta formulada per l'adjudicatari, i el seu pagament es realitzarà per compensació anual sobre la inversió inicial (obligatòria) pel valor anual d'amortització dels bens i instal·lacions.

L'amortització i el cànon s'ajustarà d'acord amb l'acreditació del cost real de les inversions, prèvia presentació de les factures i justificants de pagaments del



mateixos.

En el supòsit que les inversions efectuades es trobin per sota del cost previst mínim obligatori, l'Ajuntament podrà acordar noves inversions fins cobrir el cost inicial previst d'inversions i/o ordenar a l'adjudicatari la liquidació de la diferència com a cànon. En aquest supòsit l'abonament es farà al compte bancari que l'Ajuntament facilitarà a l'efecte.

Amb la finalització del contracte l'adjudicatari resta obligat a l'entrega dels bens de l'oferta obligatòria i opcional a l'Ajuntament sens cost addicional i en perfecte estat de conservació. En el supòsit que el contracte es resolgui anticipadament per causa imputable al contractista, els bens (inversions obligatòries i opcionals) passaran a propietat municipal. En el supòsit que sigui causa imputable a l'administració, l'Ajuntament podrà acordar adquirir els bens per l'import pendent d'amortització.

En tot cas, el risc operacional li correspondrà al contractista, qui assumirà el risc que l'explotació del negoci digui deficitària, en el sentit que els seus rendiments no cobreixin els costos en que hagués incorregut. En cap cas tindrà dret a qualsevol prima, subvenció o indemnització provinent de la hisenda municipal per cobrir el possible dèficit de l'explotació.

El cànon proposat dona dret a ocupar, gestionar i explotar de forma privativa l'espai de domini públic esportiu delimitat així com la utilització dels béns mobles que l'Ajuntament posi a disposició del concessionari.

El cànon comportarà el deure del concessionari d'abonar l'import dels danys i perjudicis que es causessin als béns o a l'ús general o servei al qual estiguessin destinats.

4.2. Valor estimat

De conformitat al que estableix l'art 101.1 b) de la LCSP, pel càlcul del VEC en el cas de contractes de concessió, es prendrà l'import net de la xifra de negoci, sense incloure l'IVA, que segons les estimacions, generarà l'empresa concessionària durant l'execució del contracte com a contraprestació pels serveis objecte del contracte.

Pels quatre (4) anys de durada del contracte, es preveuen ingressos per import tres-cents seixanta-cinc mil sis-cents-tres euros amb dotze cèntims. (365.603,12 euros)

CLÀUSULA CINQUENA. Existència de crèdit

Donat que la retribució de la entitat explotadora del servei no prové dels pressupostos municipals, sinó dels preu percebut dels usuaris, no es deriven obligacions econòmiques per a l'Ajuntament de Campdevàrol, per la qual cosa no procedeix efectuar consignació pressupostària de despesa.

CLÀUSULA SISENA. Durada del contracte i emplaçament

La durada del contracte serà de 4 (quatre) anys, sense possibilitat de pròrroga.

La durada del contracte es comptarà a partir de l'endemà al de la formalització del



contracte o des de la data fixada en el document contractual.

Emplaçament: immoble del pavelló municipal d'esports Mercè Guix de Campdevàrol, situat a la parcel·la amb referència cadastral número 1657201DG3715N0001OU, zona esportiva, carretera N-260.

CLÀUSULA SETENA. Instal·lacions a realitzar per l'adjudicatari

L'espai objecte de la concessió requerirà la realització, a càrrec de l'adjudicatari, de les inversions mínimes detallades a continuació i que passaran a propietat de l'Ajuntament d'acord amb el quadre d'amortització anual, resultant a propietat de l'Ajuntament amb la finalització del contracte sense cap cost addicional i en perfecte estat de conservació.

L'import total de les inversions desglossades totals OBLIGATÒRIES és el següent:

Zona de cocció				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Forn elèctric	1	670 €	670 €	
Planxa maiho model NS-60	2	750 €	1.500 €	1.500 €
Taula inox mural	1	639,64 €	639,64 €	639,64 €
Campana inox mural	1	1.500 €	1.500 €	1.500 €
Mostrador frigorífic	1	1.800 €	1.800 €	
Talladora d'embotits	1	565 €	565 €	
Pica amb cubeta	1	600 €	600 €	600 €
Aixeta monocomandament	1	200 €	200 €	200 €
Rentaplats Jemi GS-16	1	2.400 €	2.400 €	2.400 €
Contenedor de plàstic 60L	1	52,36 €	52,36 €	
Rentaplats de peu	1	400 €	400 €	400 €
Total despeses zona cocció:			10.327,00 €	7.239,64 €

Zona barra del bar				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Moble cafeter	1	973 €	973 €	
Cafetera 2 grups automàtica	1	2.522 €	2.522 €	
Molinet de cafè Súper Jolly	1	710 €	710 €	
Caixa registradora ER-15F	1	530 €	530 €	
Pica amb una cubeta i escurridor	1	300 €	300 €	300 €
Aixeta barrejador FR-202	1	100 €	100 €	100 €
Boteller infrico inox 3 portes	2	1.115 €	2.230 €	
Total despeses zona barra del bar:			7.352,00 €	400,00 €

Zona magatzem				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Descalsificador vol. Compac-700	1	973 €	973 €	973 €
Prestatgeria inox amb 4 nivells	1	378 €	378 €	
Armari frigorífic AN 501 T/F	1	1.913 €	1.913 €	1.913 €



Congelador arcó	1	622 €	622 €	622 €
Total despeses zona barra del bar:			3.886,00 €	3.508,00 €

Mobiliari: Taules, cadires, tamborets i para-sols				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Tamborets	6	57 €	342 €	171 €
Cadires d'interior	24	59 €	1.416 €	826 €
Cadira apilable (exterior)	40	68 €	2.720 €	1.360 €
Taula interior	6	65 €	390 €	325 €
Taula exterior	10	43 €	430 €	215 €
Para-sol lateral LA2	4	396 €	1.584 €	792 €
Total despeses mobiliari:			6.882,00 €	3.689,00 €

Escomeses, serveis i connexions				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Escomesa gas natural per cuina	1	1.000 €	1.000 €	1.000 €
Escomesa telèfon – internet - fibra	1	500 €	500 €	500 €
Connexió aparells gas cuina	1	500 €	500 €	500 €
Total despeses mobiliari:			2.000,00 €	2.000,00 €

Total inversió obligatòria	
Import total	16.836,64 €
IVA (21%)	3.430,69 €
Import total inversió equipament	20.372,33 €

L'estudi de viabilitat econòmica financera estableix la relació d'elements d'inversió obligatòria. Amb l'objectiu de definir una qualitat mínima, hi ha elements comptabilitzats en model i marca concrets, però aquests poden ser substituïts per models similars o anàlegs.

El titular haurà d'aportar els elements per dur a terme l'explotació del servei de bar i fer-se càrrec de la seva instal·lació. Tot això sense cap càrrec per a l'Ajuntament.

Serà de compte del concessionari l'equipament i el mobiliari necessari per a la posada en funcionament del servei de bar, que no figuri a l'inventari que consta en l'estudi redactat per a l'adjudicació de la concessió, del qual el concessionari haurà de presentar una memòria descriptiva en la licitació.

Els elements instal·lats i costejats pel titular de la concessió que no son objecte d'oferta obligatòria i opcional, seran retirats per aquest sense cap càrrec per a l'Ajuntament al finalitzar la concessió sempre que siguin desmuntables sense causar danys a la instal·lació. En cas de no retirar els elements instal·lats al finalitzar la concessió, aquests passaran a titularitat municipal un cop lliurada la possessió del bé a l'Ajuntament, que en tot cas podrà, si ho considera adient, reclamar a l'adjudicatari el cost de retirada d'aquests elements.

El titular de la concessió no podrà fer cap mena d'obres en el bé objecte de concessió sense autorització prèvia municipal.



CLÀUSULA VUITENA. Horaris del bar

El període d'obertura obligatori mínim coincidirà amb les activitats de competició esportives que es realitzin durant tot l'any, excepte el mes d'agost.

L'horari mínim d'obertura del bar serà el següent:

Dimarts a divendres: Obertura opcional.

Dissabtes i diumenges: Obligatori en horaris d'activitat esportiva:

Dissabte: 10:00h a 18:00h

Diumenge: 10:00h a 15:00h

Hores setmanals mínimes obligatòries	Hores anuals mínimes obligatòries (exclòs agost)
13h (8 hores dissabte i 5 hores diumenges)	47 setmanes total anuals (exclòs agost) Total: 611 hores anuals

L'obertura és obligatòria quan es produeixin activitats festives de forma independent i/o amb col·laboració entitats municipals organitzatives de l'activitat.

El bar-cafeteria ha d'estar obert els cap de setmana i ens els horaris que existeixin activitats competitives. La resta d'horari d'obertura és opcional i, com a màxim, podrà estar obert fins a les 23h.

S'admetrà el tancament sempre que prèviament s'hagi advertit a l'Ajuntament i als clubs implicats amb preavis amb un mínim de 48 hores d'antelació.

CLÀUSULA NOVENA. Serveis a prestar per l'adjudicatari.

Els serveis a prestar amb caràcter obligatori són els següents:

- Servei de cafeteria, de begudes fredes i calentes, refrigeri, entrepans i altres.
- Neteja i manteniment de l'àrea de la terrassa, vestíbul d'accés i dels serveis públics que hi ha a la zona d'accés.
- Obrir i tancar el recinte del pavelló al públic en els horaris establerts, en cas d'absència del bidell de les instal·lacions.

CLÀUSULA DESENA. Tarifes i revisió de preus

El contractista està autoritzat a percebre del públic directament els preus que estiguin autoritzats per l'Ajuntament, i la llista de tarifes autoritzades serà exposada pel concessionari a la vista del públic.

Les tarifes màximes que el titular del contracte de serveis percebrà dels usuaris durant la seva vigència seran les que constin en l'oferta presentada, pel que fa als productes que consten a l'annex núm. 4 com a obligatoris, i que son susceptibles de ser millorats a la baixa a les propostes que facin els licitadors, essent aquesta millora un dels criteris d'adjudicació segons disposa la clàusula catorzena d'aquest Plec.

Els productes no obligatoris que el contractista vulgui oferir, els preus de venda al públic hauran d'estar en concordança amb els preus que s'apliquen al municipi en establiments similars.



La revisió de preus dels productes de venda obligatoris serà admesa una vegada transcorreguts dos anys d'execució del contracte, i prèvia justificació de l'increment de preus que hagi repercutit al contractista, a acreditar mitjançant documents justificatius facilitats pel possibles subministradors dels productes.

CLÀUSULA ONZENA. Acreditació de l'aptitud per contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

11.1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

a) Dels empresaris que siguin persones jurídiques mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.

Dels empresaris que siguin persona físiques mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.

b) Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c) Dels altres empresaris estrangers, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

11.2. La prova, per part dels empresaris, de la no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

11.3. La solvència de l'empresari

La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se per un o varis dels mitjans següents:

— Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior a 300.000 euros. €. S'haurà d'aportar compromís de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva



cobertura durant tota l'execució del contracte. i aportar davant l'Ajuntament el comprovant de pagament de la prima periòdica.

En els contractes de serveis, la **solvència tècnica o professional** dels empresaris haurà d'apreciar-se tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa haurà d'acreditar-se, pels mitjans següents:

- Experiència en la realització dels treballs del mateix tipus o naturalesa que l'objecte del contracte (art.90.1 a) LCSP) que s'acreditarà mitjançant la relació de treballs efectuats els últims tres anys i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, és a dir 255.922,18 €.
Els treballs o serveis efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic. Quan el destinatari sigui un subjecte privat, s'acreditarà mitjançant un certificat expedit per aquest o bé declaració de l'empresari.
- Descripció de l'equip humà i material destinat a l'explotació del servei, el qual haurà d'estar format com a mínim per una persona amb carnet de manipuladors d'aliments.

11.4. La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà d'acord amb el reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

11.5. Adscripció de mitjans

Els licitadors, nacionals i estrangers, a més d'acreditar la seva solvència o, en el seu cas classificació, s'hauran de comprometre, mitjançant declaració responsable, conforme al model inclòs en l'Annex 2 del present plec, de dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients:

- Una persona encarregada de la gestió del bar.
Les persones encarregades de l'execució del contracte han de tenir titulació/certificat formació de manipulació d'aliments, d'acord amb l'establert al Reial Decret 109/2010, d'11 de febrer i reglament (CE) 852/2004, i reglament UE 2021/382, i RD 1021/2022 de 13 de desembre que s'haurà d'acreditar. El carnet de manipuladors d'aliments és requisit professional obligatori en aquesta tipologia d'activitat.

Aquests mitjans personals i materials formaran part de la proposta presentada pels licitadors i, per tant, del contracte que es ferm amb l'adjudicatari. Per aquest motiu, hauran de ser mantinguts per l'empresa adjudicatària durant tot el temps de realització d'aquest servei. Qualsevol variació respecte a ells haurà de ser comunicada a aquesta Administració. El seu incompliment podrà ser causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats d'acord amb la clàusula 33 del present Plec.



CLÀUSULA DOTZENA. Presentació de proposicions i documentació administrativa

12.1. Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

12.2. Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, mitjançant l'eina SOBRE DIGITAL, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2064808?categoria=0>

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de vint-i-sis (26) dies, comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registren, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.



12.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

12.4. Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en 3 (tres) sobres/arxius electrònics, signats pel licitador, en els quals es farà constar la denominació del sobre/arxiu i la llegenda «Proposició per licitar a la contractació del servei de bar-cafeteria del pavelló municipal d'esports Mercè Guix de Campdevàrol». La denominació dels sobres és la següent:

- **Sobre/Arxiu electrònic «A»: Documentació administrativa.**
- **Sobre/Arxiu electrònic «B»: Documentació la ponderació de la qual depèn d'un judici de valor.**
- **Sobre/Arxiu electrònic «C»: Proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.**

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autèntiques, conforme a la Legislació en vigor.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC «A». DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex 1 del present plec.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

b) Compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals. La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex 2 del present plec.

SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC «B». DOCUMENTACIÓ PONDERABLE A TRAVÉS DE JUDICIS DE VALOR

Contindrà l'oferta corresponent als criteris d'adjudicació subjectes a una valoració subjectiva, d'acord amb el que disposa l'article 157.2 de la LCSP.



Aquesta documentació consistirà en una memòria d'explotació del bar-cafeteria.

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica que inclogui la proposta a nivell gastronòmica i d'organització del servei, la qual permetrà a l'Ajuntament valorar quina d'aquestes s'ajusta més amb les necessitats, activitat i els principis i valors del servei.

Aquest document tindrà un màxim de 20 pàgines numerades, on es valoraran els aspectes que es relacionen d'acord amb clàusula 14.2 d'aquest Plec.

SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC «C». PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

Contindrà l'oferta econòmica relativa al cànon del contracte i resta de criteris quantificables automàticament, de conformitat amb la clàusula 14 del present Plec, degudament signada pel licitador, d'acord amb l'Annex núm. 3 d'aquest Plec, acompanyada dels documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'han de quantificar de forma automàtica, següents:

- a) Millora del preu del cànon. (Annex 3)
- b) Millora d'oferta inversions no obligatòries. (Annex 3)
- c) Millora del preu dels productes oferts. (Annex 3)
- d) Criteris de sostenibilitat. (Annex 3)
- e) Augment d'hores d'obertura respecte l'horari obligatori. (Adjuntar en un full explicatiu independent)

La documentació que contenen els arxius electrònics «A» DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA i «B» DOCUMENTACIÓ PONDERABLE A TRAVÉS DE JUDICIS DE VALOR, no poden incloure cap informació que permeti conèixer el contingut de l'arxiu electrònic «C» PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió automàtica de la licitació.

CLÀUSULA TRETZENA. Garanties

Garantia provisional: No s'exigeix.

Garantia definitiva: El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se



celebrin a l'estranger.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

CLÀUSULA CATORZENA. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

14.1. Criteris quantificables automàticament (màxim de 85 punts)

a) Millora del cànon, fins un màxim de 45 punts.

Es valorarà d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 45 \times (P_n / P_{\text{màx}})$$

P_n : Proposició econòmica presentada pel licitador

$P_{\text{màx}}$: Proposició econòmica més alta

L'import diferencial del cànon definitiu amb la quota d'amortització resultant de l'oferta de millora obligatòria serà objecte de liquidació.

El cànon ofert estarà en relació amb les inversions de caràcter obligatori.

b) Millora del preu de les inversions no obligatòries (màxim 10 punts)

Per cada millora econòmica de 1.043,00 euros (valor sense IVA, o 1.262,03 € IVA



inclòs) en inversions de les no obligatòries del llistat, s'atorgarà 1 punt. El licitador haurà de presentar la corresponent acreditació del valor del be que pretén incorporar (pressupost). Els bens ofertats passaran a propietat municipal amb l'adjudicació sense cost per l'ajuntament entre els que consten al present llistat.

Zona de cocció				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Forn elèctric	1	670 €	670 €	
Planxa maiho model NS-60	2	750 €	1.500 €	1.500 €
Taula inox mural	1	639,64 €	639,64 €	639,64 €
Campana inox mural	1	1.500 €	1.500 €	1.500 €
Mostrador frigorífic	1	1.800 €	1.800 €	
Talladora d'embotits	1	565 €	565 €	
Pica amb cubeta	1	600 €	600 €	600 €
Aixeta monocomandament	1	200 €	200 €	200 €
Rentaplats Jemi GS-16	1	2.400 €	2.400 €	2.400 €
Contenedor de plàstic 60L	1	52,36 €	52,36 €	
Rentaplats de peu	1	400 €	400 €	400 €
Total despeses zona cocció:			10.327,00 €	7.239,64 €

Zona barra del bar				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Moble cafeter	1	973 €	973 €	
Cafetera 2 grups automàtica	1	2.522 €	2.522 €	
Molinet de cafè Súper Jolly	1	710 €	710 €	
Caixa registradora ER-15F	1	530 €	530 €	
Pica amb una cubeta i escurridor	1	300 €	300 €	300 €
Aixeta barrejador FR-202	1	100 €	100 €	100 €
Boteller infrico inox 3 portes	2	1.115 €	2.230 €	
Total despeses zona barra del bar:			7.352,00 €	400,00 €

Zona magatzem				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Descalcificador vol. Compac-700	1	973 €	973 €	973 €
Prestatgeria inox amb 4 nivells	1	378 €	378 €	
Armari frigorífic AN 501 T/F	1	1.913 €	1.913 €	1.913 €
Congelador arcó	1	622 €	622 €	622 €
Total despeses zona barra del bar:			3.886,00 €	3.508,00 €

Mobiliari: Taules, cadires, tamborets i para-sols				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Tamborets	6	57 €	342 €	171 €
Cadires d'interior	24	59 €	1.416 €	826 €
Cadira apilable (exterior)	40	68 €	2.720 €	1.360 €
Taula interior	6	65 €	390 €	325 €



Taula exterior	10	43 €	430 €	215 €
Para-sol lateral LA2	4	396 €	1.584 €	792 €
Total despeses mobiliari:			6.882,00 €	3.689,00 €

Escomeses, serveis i connexions				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	Obligatori
Escomesa gas natural per cuina	1	1.000 €	1.000 €	1.000 €
Escomesa telèfon – internet - fibra	1	500 €	500 €	500 €
Connexió aparells gas cuina	1	500 €	500 €	1.360 €
Total despeses mobiliari:			2.000,00 €	1.500,00 €

Total inversió opcional	
Import total	10.430,36 €
IVA (21%)	4.380,75 €
Import total inversió opcional	14.811,11 €

c) Millora del preu màxim dels productes oferts (màxim 10 punts)

La relació de preus màxims de venda al públic dels productes que consten a continuació, que el concessionari pot oferir, són susceptibles de ser millorats a la baixa. La millora que ofereixi ha de ser lineal per a tots els productes i s'indicarà en termes percentuals a la proposició que presenti el licitador. Es valorarà la formulació de la millor oferta econòmica dels preus unitaris dels productes obligatoris del servei de bar continguts a l'Annex 4:

Descripció	Import	Millora
Begudes		
Mitjana cervesa	2,70 €	
Beguda refrescant 33cl	2,70 €	
Aigua mineral 33cl	2,00 €	
Aigua mineral 1,5 L	2,60 €	
Cafè	1,60 €	
Tallat	2,00 €	
Cafè amb llet	2,50 €	
Infusions	2,00 €	
Entrepanes		
Entrepanes freds	6,00 €	
Entrepanes calents	7,00 €	
Suplements	1,20 €	
Altres		
Plats combinats	15,50 €	
Suplement	2,20 €	
Total	50,00	

L'import ofert de cada licitador serà el resultat d'aplicar la baixa ofertada a l'Annex 3 i



arrodonit el resultat a 2 decimals.

La puntuació, fins a 10 punts, s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Punts} = \frac{(A - N_n) \times P}{(A - B)}$$

A: Pressupost base total per una unitat de cada producte (50,00)

B: Oferta econòmica més baixa en relació al pressupost base

P: Puntuació màxima (10 punts)

Nn: Oferta econòmica de cada licitador

d) Criteris de sostenibilitat, fins a un màxim de 5 punts

Adquirir el compromís de contractar una persona desocupada.

e) Augment hores respecte l'horari obligatori, fins a 15 punts.

Es valorarà la millora per l'oferiment d'un increment d'hores en l'obertura del bar, respecte els horaris mínims setmanals quan hi ha competicions i fora de temporada fixats en el PPT, ampliant el servei fora dels horaris habituals de funcionament del bar durant les activitats esportives del pavelló, fins a 15 punts.

S'adjuntarà un full explicatiu en cas d'augment d'hores, indicant clarament els horaris proposats, amb un calendari, detallant si l'ampliació correspondrà a dies entre setmana, caps de setmana, festius, temporada d'estiu, etc. amb la suma de les hores fixades anuals proposades.

Es puntuarà l'augment d'hores proposat en cas que la mesa de contractació consideri coherent i prou detallat el compromís ofert.

Criteri de valoració:

- 15 punts pel compromís d'augment de 400 o més hores anuals d'obertura del bar.
- 10 punts pel compromís d'augment de 250 hores anuals d'obertura del bar.
- 5 punts pel compromís d'augment de 100 hores anuals d'obertura del bar.
- 0 punts si no s'ofereix cap augment anual d'hores respecte els horaris mínims d'obertura del bar.

14.2. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (màxim de 15 punts)

a) Memòria d'exploració del bar-cafeteria (De 0 a 15 punts)

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica que inclogui la proposta tant a nivell d'imatge, gastronòmica i d'organització del servei, permetrà a l'Ajuntament valorar quina d'aquestes s'ajusta més amb les necessitats, activitat i els principis i valors del servei.

Aquest document tindrà un màxim de 20 pàgines numerades, on es valoraran els aspectes que es relacionen a continuació, d'acord amb el següent barem:



1. Proposta gastronòmica (fins a 9 punts):

- 1.1. Concepte: Explicació del concepte de bar-cafeteria.
- 1.2. Carta: Caldrà presentar un exemple de carta de begudes, entrepans, plats i productes de cafeteria.
- 1.3 Oferiment de productes de proximitat: Caldrà presentar la identificació dels productes que relacioni la qualitat i proximitat dels mateixos.

2. Pla d'organització del servei i de gestió i coordinació de l'equip. (fins a 3 punts):

- Es valorarà el nivell d'organització dels recursos humans per cobrir el servei durant els horaris de diari i cap de setmana, així com la forma de gestió i coordinació d'aquest equip, que garanteixi el bon funcionament del servei.

3. Mesures de gestió mediambientals (fins a 3 punts):

- Es descriuran les actuacions que es portaran a terme en relació a les propostes d'eficiència energètica, consum responsable i de l'impacte ambiental, i que no constin com a obligacions en el present Plec.

Concepte	Puntuació màxima
1. Proposta gastronòmica	
Carta	5 punts
Oferiment de productes de proximitat.	4 punts
2. Pla d'organització del servei i de gestió i coordinació de l'equip.	
Nivell d'organització dels recursos humans	3 punts
3. Mesures de gestió mediambientals	
Actuacions d'eficiència energètica, consum responsable i de l'impacte ambiental	3 punts

CLÀUSULA QUINZENA. Admissibilitat de Variants

No s'admeten variants.

CLÀUSULA SETZENA. Ofertes anormalment baixes

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de 5 dies perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels criteris establerts a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió. En la valoració de les ofertes no s'inclouran les proposicions declarades desproporcionades o anormals fins que no s'hagués seguit el procediment establert en l'art 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, i, en el seu cas, resultés justificada la viabilitat de l'oferta.

CLÀUSULA DISSETENA. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, els criteris per al desempat seran els establerts a l'article 147.2 de la Llei 9/2017:

- a) Percentatge més alt de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió socials.
- b) Percentatge més baix de contractes temporals.
- c) Percentatge més alt de dones contractades.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels criteris anteriors no hagués resolt l'empat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ. A aquests efectes, la Mesa de contractació, mitjançant comunicació electrònica, atorgarà un termini de tres (3) dies naturals perquè ho facin.

CLÀUSULA DIVUITENA. Mesa de contractació

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector



públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pessupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La Mesa de Contractació quedarà integrada de la manera següent:

1. President: L'Alcalde de la Corporació o persona que legalment el substitueixi.
2. Vocals:
 - El secretari interventor de la Corporació.
 - La tècnica d'Administració General adscrita a Serveis Tècnics.
 - La tècnica de l'àrea d'urbanisme.
3. Secretària de la Mesa: La tècnica mitjana en contractació adscrita a Secretaria.

CLÀUSULA DINOVENA. Obertura de proposicions

La Mesa de Contractació, que es reunirà en acte no públic després de la finalització del termini de presentació de proposicions, qualificarà prèviament la documentació integrant del sobre/arxiu electrònic «A». Si s'observessin defectes o omissions substancials, mitjançant notificació electrònica s'atorgarà un termini de 3 dies naturals per a esmenar-los.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen dels sobre/arxiu electrònic «B», que contenen els criteris la ponderació dels quals depenen d'un judici de valor.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Mesa podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor. A continuació es procedirà a l'obertura dels sobres/arxius electrònics «C», amb la proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor («B») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica («C»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

CLÀUSULA VINTENA. Requeriment de documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè,



dins del termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

En cas de no atendre adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Adjudicació del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Formalització del contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Clàusula ètica

Els licitadors i contractistes assumeixen les obligacions següents:



- Observar els principis, normes i cànons ètics propis de l'activitat, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.)
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que es realitzin per al seguiment i/o avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Obligacions del concessionari

1. Respectar l'objecte de la concessió.
2. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
3. Les obligacions establerts en el present Plec en relació amb la subcontractació i l'adscripció de mitjans personals i materials de l'execució del contracte.
4. Exercir per si la prestació del servei i no cedir-lo o traspasar-lo a tercers.
5. El concessionari haurà de presentar a l'Ajuntament per a la seva aprovació, amb la suficient antelació a l'obertura, la llista de preus dels articles posats a la venda al bar, la qual estarà exposada al públic en lloc accessible i a una mida que faciliti la seva lectura.
6. El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.
7. L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si



bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

8. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
9. Explotar el servei de bar-cafeteria al seu propi risc i ventura, d'acord amb l'horari fixat en la proposta de l'adjudicatari, o bé l'horari mínim establert al plec.

Període d'obertura: De gener a desembre, amb l'excepció del mes d'agost

Horari obertura mínim	Hores/dia
Dimarts a divendres: entrenaments i/o activitats	Opcional
Dissabtes i diumenges	Obligatori durant les competicions i/o activitats esportives: <ul style="list-style-type: none">- Dissabte de 10h a 18h- Diumenge de 10h a 15h. Màxim fins les 23h (opcional)
Festius (activitats organitzades)	Opcional

10. Amb caràcter indissociable del servei de bar-cafeteria i com a obligacions pròpies del servei, haurà de:
 - a. Tractar amb correcció els usuaris/àries, vetllar pel bon funcionament del servei.
 - b. Mantenir i vetllar per la salubritat i netedat del recinte.
 - c. Netejar i mantenir en bon estat l'àrea de terrassa, el vestíbul d'accés i els serveis.
 - d. Obrir i tancar les instal·lacions del pavelló en cas d'absència del bidell.
11. Vetllar pel consum responsable de begudes alcohòliques en el recinte del bar i evitar consums excessius que perjudiquin o puguin perjudicar la salut dels usuaris/àries o la bona convivència de l'establiment. S'exposarà al públic i en lloc visible un cartell de prohibició de venda i consum de begudes alcohòliques a menors de 18 anys.
12. Preservar i complir les normes d'higiene en totes les fases del procés, des de la compra del producte fins el servei final, d'acord amb la normativa vigent.
13. Estar en possessió de la corresponent autorització sanitària de funcionament pel desenvolupament de l'activitat i en especial, caldrà que el personal disposi del carnet de manipulador d'aliments.
14. Aniran a càrrec del concessionari les despeses pròpies del funcionament del servei de bar-cafeteria, i la reparació de maquinària, equipaments i consumibles necessaris (productes de neteja, paper WC, tovallons, etc.).
15. Els aliments i les begudes es serviran amb coberteria, cristalleria i vaixel·la i estovalles reutilitzables, o amb utensilis de restauració a base de matèries primes renovables.



16. Recollir selectivament els residus produïts durant la prestació del servei, adoptant les mesures necessàries per minimitzar els impactes que es puguin ocasionar, i dipositar-la en els contenidors municipals de residus instal·lats a l'efecte.
17. El concessionari estarà obligat a contractar una assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de cent cinquanta mil euros (300.000,00 €), i una pòlissa d'assegurança multirisc, per danys, ruptures, robatoris i deterioraments de les instal·lacions municipals vinculades a l'activitat per un import de cent cinquanta mil euros (150.000,00 €), i aportar davant l'Ajuntament el comprovant de pagament de la prima periòdica.
18. Aniran a càrrec del concessionari les despeses derivades de les deficiències que es detectin durant les inspeccions que realitzi l'Ajuntament per tal de verificar el correcte funcionament del servei, i que siguin conseqüència de la defectuosa prestació del servei, per omissió, imperícia o per pràctica inadequada del personal al seu càrrec, sigui quina sigui la relació jurídica existent.
19. Aniran a càrrec del concessionari les obligacions fiscals, impostos, taxes, etc, derivades del funcionament del bar.
20. El concessionari es farà càrrec íntegrament dels consums de gas, aigua, llum i telèfon. L'Ajuntament repercutirà periòdicament al concessionari, l'import corresponent al seu càrrec, de les factures de les companyies subministradores el qual haurà de procedir al pagament en el termini indicat a la notificació.
21. Aportar, a requeriment de l'Ajuntament, la documentació de tipus fiscal, laboral i de seguretat social, que li sigui requerida.
22. Respondre dels danys i perjudicis que l'explotació del servei pugui causar als interessos municipals i a terceres persones.
23. Satisfer puntualment el cànon, en el seu cas, establert durant els cinc primers dies del mes.
24. Exhibir una carta amb els preus establerts.
25. Disposar de fulls de reclamació a disposició dels usuaris, en lloc visible i de fàcil accés, lliurant-li a l'Ajuntament una còpia en el termini màxim de 24 hores.
26. No està permesa la instal·lació de màquines escurabutxaques amb o sense premi. Qualsevol màquina expendedora de qualsevol tipus de vending haurà de ser autoritzada expressament per l'Ajuntament.
27. L'adjudicatari no podrà col·locar anuncis, para-sols o cartells sense l'autorització expressa de l'Ajuntament.
28. El mobiliari i elements auxiliars que s'instal·lin a l'àrea de la terrassa hauran de complir els criteris i característiques (disseny, materials i colors) establerts per l'Ajuntament, i es requerirà l'autorització municipal prèvia.
29. Retornar a l'Ajuntament el local i instal·lacions on es realitza l'objecte de la concessió en el seu estat físic i jurídic primitiu, amb l'excepció dels deterioraments



produïts per l'ús normal, retirant els elements mobles que, essent de la seva propietat, siguin susceptibles de trasllat, però no els elements que quedin subjectes a l'equipament, els qual esdevindran propietat de la Corporació.

30. Atendre el servei amb el personal suficient per a la correcta explotació. En cas d'absència o malaltia del concessionari haurà de garantir el servei amb personal propi i al seu càrrec.
31. El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.
32. El concessionari ha de portar una comptabilitat diferenciada respecte de tots els ingressos i despeses de la concessió. Els comptes, llibres i documents comptables, amb els seus justificants, hauran d'estar a la disposició de l'Administració Contractant.
Així mateix, en aquesta comptabilitat diferenciada hauran de quedar degudament reflectits tots els ingressos derivats de les contraprestacions pactades separant comptablement els ingressos provinents de les aportacions públiques i aquells altres procedents de les tarifes abonades pels usuaris.

En cas de resolució o extinció normal del contracte concessional no serà d'aplicació la successió empresarial a favor de l'Ajuntament respecte dels treballadors adscrits a la concessió.

En cap cas ni circumstància, la relació administrativa entre l'Ajuntament de Campdevàrol i el concessionari i/o la plantilla laboral d'aquest, suposarà una relació laboral o funcional.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Obligacions essencials

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

1. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
2. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
3. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent.
4. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Drets del concessionari

El concessionari tindrà els drets reconeguts en l'ordenament jurídic, i en particular:

1. L'atorgament per part de l'Ajuntament de l'ús del bar del pavelló municipal d'esports Mercè Guix, de Campdevàrol.
2. Utilitzar els bens de domini públic afectes al servei, disposar del local i la seva infraestructura.
3. Ser respectat per terceres persones en la seva condició de concessionari, amb el



- suport de l'autoritat municipal, per acabar amb qualsevol pertorbació del desenvolupament normal del servei.
4. Proposar a l'Ajuntament totes les modificacions que consideri indispensables per millorar la prestació del servei i que no estiguin previstes inicialment.
 5. Percebre directament dels usuari/àries del servei l'import de les consumicions efectuades i, si fos el cas i prèviament autoritzat per l'Ajuntament, els preus dels serveis complementaris.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Termini de garantia

El contracte quedarà subjecte a un termini de garantia de tres mesos, a comptar des de la data de recepció o conformitat, termini durant el qual l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a l'estipulat en el present Plec. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Subcontractació

No s'admet la subcontractació del contracte atesa la naturalesa i condicions de la contractació.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Modificacions contractuals previstes

L'Administració podrà modificar les característiques del servei contractat i les tarifes que han de ser abonades pels usuaris únicament per raons d'interès públic i si concorren les circumstàncies previstes en els articles 203 a 207 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

CLÀUSULA TRENTENA. Successió en la persona del contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.



CLÀUSULA TRENTA-UNENA. Cessió del contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

Així mateix podran ser objecte de cessió les participacions en la societat concessionària, sempre que s'hagi constituït una societat amb el propòsit específic de l'execució del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA. Incompliment del concessionari

Si per causes alienes al concessionari o bé de l'incompliment per part d'aquest es derivés pertorbació greu i no reparable per altres mitjans en el servei, l'Administració podrà acordar el segrest o la intervenció d'aquest. En tot cas, el concessionari haurà d'abonar a l'Administració els danys i els perjudicis que efectivament li hagi ocasionat.

Els incompliments de les obligacions del concessionari es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Infraccions lleus

Es consideren infraccions lleus qualsevol incompliment de les obligacions contractuals establertes en aquest plec que no causin un detriment molt important i no siguin considerades com a greus.

Infraccions greus

Es consideren infraccions greus:

- a) La reincidència de tres lleus en el termini d'un any.
- b) L'incompliment total de les prohibicions establertes en la LCSP
- c) L'omissió d'actuacions que siguin obligatòries de conformitat amb la legislació legalment aplicable
- d) La negligència en el compliment dels seus deures d'ús, policia i conservació dels béns objecte de la concessió
- e) L'incompliment dels deures establerts en el present Plec.
- f) La venda d'alcohol als menors d'edat.
- g) La manca de neteja i higiene en el local, les instal·lacions i els productes alimentaris.



Infraccions molt greus

Es consideren infraccions molt greus:

- a) Acumulació o reiteració d'una falta greu.
- b) L'abandonament del servei sense causa justificada.
- c) Les ofenses verbals i físiques o el tractament vexatori greu a l'usuari/ària.
- d) Incomplir les directrius que es reserva l'ajuntament en el compliment del servei o impedir que aquest pugui desenvolupar les tasques de fiscalització i de control que li són pròpies.
- e) No estar al corrent de les obligacions tributàries, sanitàries, Seguretat Social i de prevenció de riscos laborals.
- f) L'impagament del cànon.(si procedeix)

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. Penalitats per incompliment

Es podran imposar penalitats de caràcter econòmic, que s'establiran de forma proporcional al tipus d'incompliment a la importància econòmica de l'explotació.

33.1. Penalitats

L'Administració podrà imposar penalitats de caràcter econòmic de forma proporcional al tipus d'incompliment i a la importància econòmica de l'explotació.

- Falta lleu: fins a 750 euros.
- Falta greu: fins a 1.500 euros.
- Falta molt greu: fins a 3.000 euros.

La graduació de les penalitat ve determinada pels criteris següents:

- L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- La naturalesa dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència per omissió en el termini d'un any de més d'una infracció de la mateixa naturalesa quan així s'hagi declarat per resolució ferma.

Per a la imposició de sancions es tramitarà el corresponent expedient sancionador, que comprendrà les actuacions següents:

- Informe del servei competent.
- Audiència de l'adjudicatari.
- Informe d'intervenció, si s'escau.
- Resolució motivada de l'òrgan de contractació i notificació a l'adjudicatari.

Quan l'incompliment sigui qualificat com a greu es podrà resoldre la concessió del servei.

33.2. Multes coercitives

Amb independència del règim de penalitats indicat anteriorment, l'Administració podrà imposar al concessionari imposar multes coercitives quan persisteixi en l'incompliment



de les seves obligacions, sempre que hagués estat requerit prèviament i no les hagi complert en el termini fixat.

CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 294 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

Els efectes de la resolució del contracte es regiran per allò que s'ha fixat en l'article 295 de la LCSP.

Finalitzat el termini de concessió, el servei revertirà a l'Administració. El concessionari haurà de lliurar les obres i les instal·lacions objecte de la concessió en un adequat estat de conservació i funcionament, retirant els elements mobles que, essent de la seva propietat, siguin susceptibles de trasllat, però no els elements que quedin subjectes a l'equipament, els qual esdevindran propietat de la Corporació.

Abans de la finalització del termini de la concessió i, en conseqüència, abans de la reversió, l'Administració adoptarà les disposicions encaminades a què el lliurament dels bens es verifiqui en les condicions convingudes

CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA. Responsable del contracte

En l'acord d'adjudicació del contracte es designa l'arquitecte tècnica municipal com a responsable de l'execució del contracte, amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.



- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-SISENA. Unitat encarregada del seguiment i execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà la Regidoria d'Esports (Plaça Anselm Clavé núm. 1, 17530 Campdevàrol, Tl. 972730019).

CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Confidencialitat i tractament de dades

37.1. Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

37.2. Tractament de dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Règim jurídic del contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.



L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Campdevàrol, a la data de al signatura electrònica.

L'alcalde,
Oriol Lázaro Llovera



ANNEX 1. DECLARACIÓ RESPONSABLE

«En _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb CIF _____ i domiciliada a _____, segons escriptura pública autoritzada davant Notari/a _____, en data _____ i amb número de protocol _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació de la contractació de la concessió de l'explotació del bar del pavelló municipal Mercè Guix de Campdevàrol,

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

Primer. Que es disposa a participar en la licitació del contracte de l'explotació del servei de bar-cafeteria del pavelló municipal d'esports Mercè Guix de Campdevàrol.

Segon. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 140 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 per ser adjudicatari del contracte, en concret:

- Que posseeix personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que, si escau, està degudament classificada l'empresa o que compta amb els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar de les recollides en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador *[solament en cas d'empreses estrangeres]*.
- Que s'està al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i amb l'Agència Tributària.

Tercer. Que es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

Quart. Que accepta com a mitjà per efectuar notificacions, comunicacions i intercanvi d'informació l'adreça de correu electrònic que s'assenyala tot seguit. Tot això sense perjudici que aquestes comunicacions també es puguin fer per altres mitjans que estableixin les disposicions vigents, indicant una persona de contacte i un número de telèfon.



Correu electrònic:
Persona de contracte:
Telèfon:
Adreça Postal:
Codi postal:
Població:

Cinquè. Que autoritza l'òrgan de contractació per a que obtingui de forma directa la documentació justificativa del compliment de les obligacions tributàries, amb la Seguretat social i qualsevol altre document acreditatiu de la meva aptitud per a contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que m'he compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, així com l'accés al RELI o LOLECE.

I per deixar-ne constància, signo la present declaració.

A _____, a ___ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

(No seran vàlides les ofertes presentades sense signatura electrònica)



ANNEX 2. MODEL DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS

«En _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'entitat _____, amb CIF _____ i domiciliada a _____, segons escriptura pública autoritzada davant Notari/a _____, en data _____ i amb número de protocol _____, a l'efecte de la seva participació en la licitació de la contractació de la concessió de l'exploració del bar del pavelló municipal Mercè Guix de Campdevàrol,

DECLARA que la societat a la qual representa, d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars, es compromet a adscriure els mitjans que es determinen a l'apartat 11.5 del PCAP, i que resultaran vinculats per a l'execució d'aquest contracte:

(Indicar mitjans personals i / o materials mínims exigits, concretament a l'apartat 11.5 del PCAP):

-

També fa constar que accepta el caràcter d'obligació essencial d'aquest compromís.

A _____, ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».



ANNEX 3. PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

Es presentarà conforme al següent model:

« _____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. ____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de la concessió de l'explotació del bar del pavelló municipal Mercè Guix de Campdevàrol, per procediment obert, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comproment-me a dur a terme l'objecte del contracte presentant l'oferta següent:

- a) Cànon mensual (exempt d'IVA): euros, que suposa un cànon anual de euros (en xifres i lletres) justificat en les següents inversions i imports d'adquisició.
- a. L'import del cànon per sobre les inversions caldrà liquidar-lo a l'ajuntament amb ingress mensual:

Zona de cocció				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Planxa maiho model NS-60	2	750 €	1.500 €	
Taula inox mural	1	639,64 €	639,64 €	
Campana inox mural	1	1.500 €	1.500 €	
Pica amb cubeta	1	600 €	600 €	
Aixeta monocomandament	1	200 €	200 €	
Rentaplats Jemi GS-16	1	2.400 €	2.400 €	
Rentaplats de peu	1	400 €	400 €	
Total despeses zona cocció:			7.239,64 €	

Zona barra del bar				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Pica amb una cubeta i escurridor	1	300 €	300 €	
Aixeta barrejador FR-202	1	100 €	100 €	
Total despeses zona barra del bar:			400,00 €	

Zona magatzem				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Descalficador vol. Compac-700	1	973 €	973 €	
Armari frigorífic AN 501 T/F	1	1.913 €	1.913 €	
Congelador arcó	1	622 €	622 €	
Total despeses zona barra del bar:			3.508,00 €	



Mobiliari: Taules, cadires, tamborets i para-sols				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Tamborets	6	57 €	342 €	
Cadires d'interior	14	59 €	826 €	
Cadira apilable (exterior)	20	68 €	1.360 €	
Taula interior	5	65 €	325 €	
Taula exterior	5	43 €	215 €	
Para-sol lateral LA2	2	396 €	792 €	
Total despeses mobiliari:			3.689,00 €	

Escomeses, serveis i connexions				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Escomesa gas natural per cuina	1	1.000 €	1.000 €	
Escomesa telèfon – internet - fibra	1	500 €	500 €	
Connexió aparells gas cuina	1	500 €	500 €	
Total despeses mobiliari:			2.000,00 €	

Total cànon			OFERTA
Import total		16.836,64 €	
IVA (21%)		3.535,69 €	
Import total inversió equipament		20.372,00 €	



b) Millora d'oferta inversions no obligatòries.

Zona de cocció				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Forn elèctric	1	670 €	670 €	
Mostrador frigorífic	1	1.800 €	1.800 €	
Talladora d'embotits	1	565 €	565 €	
Contenedor de plàstic 60L	1	52,36 €	52,36 €	
Total despeses zona cocció:			3.087,36	

Zona barra del bar				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Moble cafeter	1	973 €	973 €	
Cafetera 2 grups automàtica	1	2.522 €	2.522 €	
Molinet de cafè Súper Jolly	1	710 €	710 €	
Caixa registradora ER-15F	1	530 €	530 €	
Boteller infricó inox 3 portes	2	1.115 €	2.230 €	
Total despeses zona barra del bar:			6.965 €	

Zona magatzem				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Prestatgeria inox amb 4 nivells	1	378 €	378 €	
Total despeses zona barra del bar:			378 €	

Mobiliari: Taules, cadires, tamborets i para-sols				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Total despeses mobiliari:			0 €	

Escameses, serveis i connexions				
Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import (IVA exclòs)	OFERTA
Total despeses mobiliari:			0 €	

Total inversió opcional			OFERTA	
Import total		10.430,36 €		
IVA (21%)		4.380,75 €		
Import total inversió opcional		14.811,11 €		



c) Millora del preu dels productes oferts:

Descripció	Import	Millora
Begudes		
Mitjana cervesa	2,70 €	
Beguda refrescant 33cl	2,70 €	
Aigua mineral 33cl	2,00 €	
Aigua mineral 1,5 L	2,60 €	
Cafè	1,60 €	
Tallat	2,00 €	
Cafè amb llet	2,50 €	
Infusions	2,00 €	
Entrepanes		
Entrepanes freds	6,00 €	
Entrepanes calents	7,00 €	
Suplements	1,20 €	
Altres		
Plats combinats	15,50 €	
Suplement	2,20 €	
Total	50,00	

d) Criteris de sostenibilitat:

Compromís de contractar una persona desocupada

Si No

A _____, ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

e) Augment d'hores d'obertura respecte l'horari obligatori.

S'adjuntarà un full explicatiu en cas d'augment d'hores, indicant clarament els horaris proposats, amb un calendari, detallant si l'ampliació correspondrà a dies entre setmana, caps de setmana, festius, temporada d'estiu, etc. amb la suma de les hores fixades anuals proposades.

Es puntuarà l'augment d'hores proposat en cas que la mesa de contractació consideri coherent i prou detallat el compromís ofert.



Criteri de valoració:

- 15 punts pel compromís d'augment de 400 o més hores anuals d'obertura del bar. (aprox. augment de > 8,51 h/setmanals)
- 10 punts pel compromís d'augment de 250 hores anuals d'obertura del bar. (aprox. augment de 5,32 h/setmanals)
- 5 punts pel compromís d'augment de 100 hores anuals d'obertura del bar. (aprox. augment de 2,12 h/setmanals)
- 0 punts si no s'ofereix cap augment anual d'hores respecte els horaris mínims d'obertura del bar.

