

INFORME TÈCNIC

Acord marc per a l'homologació de proveïdors per a la prestació de serveis de manteniment preventiu i correctiu de la flota de camions amb MMA major de 3.500 kg de la societat municipal "LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A."

DADES DE L'EXPEDIENT	
Entitat contractant	LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A.
Naturalesa jurídica	Societat municipal (PNAP — poder adjudicador no Adm. Pública, art. 3.1.d i 3.2 LCSP)
Número d'expedient	ACMP-02/2026-NV-GR
Tipus de contracte	Serveis — Acord Marc
Codis CPV	50111000-6 / 50114000-7
Procediment d'adjudicació	Obert simplificat (art. 159.1 LCSP)
Tramitació	Ordinària — Abast plurianual
Pressupost base licitació	145.200,00 € IVA incl. (120.000,00 € net + 25.200,00 € IVA 21%)
Valor estimat del contracte (VEC)	Inferior a 216.000 € (contracte no SARA)
Durada	2 anys + 1 any de pròrroga (durada màxima 3 anys)
Empreses homologades (màx.)	3
Responsable del contracte	Sr. José Turpin i Ruiz, Cap de Serveis Municipals

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

1.1 Descripció tècnica de l'objecte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de manteniment i reparació integral —tant preventiu com correctiu— de la flota de camions amb massa màxima autoritzada (MMA) superior a 3.500 kg propietat de LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A.

Des del punt de vista tècnic, el servei comprèn la realització de totes les operacions necessàries per mantenir els camions en condicions òptimes d'operativitat i seguretat, incloent les revisions periòdiques programades, la diagnosi i reparació de qualsevol avaria, la gestió de la ITV, les actuacions de pintura i carrosseria, la neteja de catalitzadors i filtres de partícules (DPF), i les actuacions d'emergència fora del taller quan el vehicle es trobi immobilitzat.

Cal destacar que la naturalesa d'aquest contracte és tècnicament més complexa que la del manteniment de vehicles lleugers, atès que els camions requereixen instal·lacions especialitzades (elevadors de gran capacitat, cabina de pintura de grans dimensions, maquinària DPF), formació tècnica específica i, sovint, la intervenció de tècnics especialistes per marca o sistema.

1.2 Codis CPV aplicables

- 50111000-6: Serveis de gestió, reparació i manteniment de parcs de vehicles.
- 50114000-7: Serveis de reparació i manteniment de camions.

1.3 Estructura: no divisió en lots

Des d'una perspectiva tècnica, la no divisió en lots es justifica perquè la totalitat de les prestacions formen una unitat operativa i funcional indissociable: el manteniment d'una flota de camions exigeix una visió integral del parc, un interlocutor únic i un coneixement acumulat de l'historial mecànic de cada vehicle. La divisió independent dificultaria la coordinació, la traçabilitat i la qualitat global del servei (art. 99.3 LCSP).

1.4 Modalitat de contractació: acord marc

L'acord marc és la figura idònia per a aquest tipus de servei atès que les necessitats de manteniment d'una flota de camions no es poden quantificar anticipadament amb precisió (depenen de l'ús real, de les avaries i de contingències no planificables). L'acord marc fixa les condicions i els preus màxims i permet materialitzar contractes basats en funció de les necessitats reals, garantint agilitat, cobertura continuada i seguretat jurídica. Es preveu homologar fins a un màxim de 3 empreses.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE (art. 28 LCSP)

Des del punt de vista tècnic, la contractació d'aquest servei respon a les necessitats següents, degudament acreditades:

- La flota de camions de LA PINASSA és un instrument imprescindible per a la prestació dels serveis municipals que gestiona la societat. La seva operativitat ha de quedar garantida de manera continuada i segura.
- L'ús intensiu dels camions i la seva antiguitat fan que sigui tècnicament necessari disposar d'un servei de manteniment integral que garanteixi la seguretat viària dels usuaris i de tercers, especialment ateses les majors dimensions, càrregues i exigències tècniques d'aquesta tipologia de vehicles.
- El manteniment de camions requereix instal·lacions específiques (cabines de pintura de gran format, equipament de diagnosi per a vehicles pesants, sistemes d'elevació de gran capacitat) que fan imprescindible la contractació d'un taller especialitzat.
- L'objecte del contracte constitueix una prestació de servei definida i delimitable, no una mera posada a disposició de personal. Els plecs fixen l'abast i les condicions d'execució amb precisió suficient.

Des d'una perspectiva tècnica, la contractació externa és la solució més eficient i idònia per cobrir aquesta necessitat.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS (art. 116.4.f LCSP)

LA PINASSA no disposa dels mitjans personals (mecànics especialistes en vehicles pesants, tècnics de diagnosi) ni dels recursos tècnics materials (taller equipat per a camions, cabina de pintura de gran format, maquinària de neteja DPF, elevadors de gran capacitat) suficients per executar per si mateixa el servei objecte de la licitació.

Tampoc es preveu la incorporació de nous mitjans propis específics durant el termini d'execució, atès que: (i) el cost d'inversió en instal·lacions especialitzades per a vehicles pesants seria completament desproporcionat respecte al volum de la flota; (ii) la contractació externa permet accedir a una capacitat tècnica especialitzada, actualitzada i escalable; i (iii) la variabilitat de la demanda de manteniment fa que la disponibilitat d'un recurs intern a temps complet no sigui eficient ni sostenible econòmicament.

4. TERMINI DE VIGÈNCIA (art. 29 LCSP)

Es proposa una durada inicial de dos (2) anys, ampliable amb una única pròrroga d'un (1) any, amb una durada màxima de tres (3) anys. Tècnicament, aquesta durada és adequada per les raons següents:

- Permet a les empreses homologades amortitzar la inversió inicial d'adaptació al servei i assolir un coneixement profund de l'històric mecànic de la flota de camions.
- Garanteix la continuïtat del servei sense interrupcions derivades de licitacions massa freqüents, especialment rellevant en vehicles pesants on la traçabilitat tècnica és crítica.
- La pròrroga és potestativa per a l'òrgan de contractació, amb audiència prèvia a l'empresa homologada.

5. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I FORMA DE TRAMITACIÓ (arts. 131, 159 LCSP)

5.1 Procediment obert simplificat (art. 159.1 LCSP)

El procediment obert simplificat és aplicable i adequat perquè concorren els requisits legals: (i) el valor estimat del contracte és igual o inferior a 216.000 €; i (ii) tots els criteris d'adjudicació establerts són quantificables automàticament, sense que cap criteri avaluable per judici de valor superi el llindar del 25% de la puntuació total.

5.2 Tramitació ordinària i abast plurianual

La tramitació és ordinària. La tipologia és d'abast plurianual, coherent amb la durada de l'acord marc proposada i amb la naturalesa continuada del servei de manteniment.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT (arts. 100, 101, 102 LCSP)

6.1 Preus unitaris de referència

Els preus unitaris s'han determinat per referència a components de la prestació i s'han contrastat amb els preus de mercat actuals per a serveis de manteniment de vehicles pesants:

Concepte	Preu base (sense IVA)
Preu/hora mà d'obra en horari laboral	60,00 €/hora
Preu/hora mà d'obra fora d'horari laboral	75,00 €/hora
Preu revisió ITV de camions (sense taxes)	200,00 €/revisió
Preu desplaçament per a reparacions fora del taller	60,00 €/desplaçament

La inclusió d'un preu específic per a la mà d'obra fora d'horari laboral i per als desplaçaments reflecteix la naturalesa del servei de manteniment de camions, que pot requerir intervencions d'urgència en horari no convencional o actuacions in situ quan el vehicle es troba immobilitzat fora del taller.

6.2 Pressupost base de licitació

El pressupost s'ha estimat en base a l'historial de despeses de manteniment dels darrers anys per a aquesta tipologia de vehicles, constituint el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació. Atès que es tracta d'un acord marc, la despesa real dependrà dels contractes basats que es materialitzin.

Concepte	Import
Base imposable (net)	120.000,00 €
IVA (21%)	25.200,00 €
TOTAL (IVA inclòs)	145.200,00 €

6.3 Modificacions previstes (art. 204 LCSP)

Es preveuen modificacions en els supòsits de variació del volum de camions a cobrir o increment d'actuacions per avaries no planificables. El límit econòmic de la modificació és del 20% del preu d'adjudicació inicial, d'acord amb l'article 204 LCSP.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (arts. 116.4.c, 145, 146 LCSP)

S'utilitza una pluralitat de criteris basats en la millor relació qualitat/preu (art. 145.1 LCSP). Tots els criteris són quantificables automàticament (PCEQ), amb una puntuació màxima total de 100 punts, distribuïts en 30 punts econòmics i 70 punts qualitius i de millores.

Núm.	Criteri d'adjudicació	Punts màx.
CRITERIS ECONÒMICS		30
01	Preu/hora mà d'obra en horari laboral	15
02	Preu/hora mà d'obra fora d'horari laboral	05
03	Preu revisió ITV de camions (sense taxes)	05
04	Preu pel desplaçament per a reparacions fora del taller	05
CRITERIS QUALITATIUS I MILLORES		70
05	Termini màxim d'entrada al taller — actuació urgent	10
06	Termini màxim d'entrada al taller — actuació no urgent	05
07	Termini màxim d'execució de la diagnosi	05
08	Maquinària de neteja de catalitzadors i DPF (filtre de partícules dièsel)	05
09	Cabina estanca de pintura per a camions (mín. 12m x 6m x 4m)	15
10	Centres auxiliars o tallers dins de la distància màxima exigida	10

11	Reparacions concurrents simultànies	05
12	Experiència addicional del Cap de taller	10
13	Personal addicional capacitat per a les reparacions	05
TOTAL		100

Valoració tècnica dels criteris

La ponderació assignada als criteris és coherent amb les especificitats tècniques del servei de manteniment de camions: (i) la cabina de pintura (15 pts) rep una ponderació elevada atès que es tracta d'una instal·lació especialitzada de gran inversió que evita el desplaçament de vehicles pesants a tercers; (ii) els terminis d'entrada urgent (10 pts) estan ponderats de forma proporcionalment, donada la major incidència operativa que suposa la immobilització d'un camió; (iii) la disponibilitat de centres auxiliars (10 pts) reflecteix la necessitat de cobertura geogràfica davant de possibles pics de demanda o avaries simultànies; (iv) la maquinària de neteja DPF (5 pts) valora la capacitat de resolució in situ d'una averia freqüent i específica dels motors dièsel de vehicles pesants; (v) la inclusió d'un preu per mà d'obra fora d'horari i per desplaçament reconeix la realitat operativa del servei, que pot requerir intervencions d'urgència en qualsevol moment.

8. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ (art. 202 LCSP)

9.1 De caràcter social

- Compliment de tota la normativa laboral vigent i dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, incloent el pagament de retribucions i quotes de la Seguretat Social.
- Implementació de mesures d'igualtat efectiva en l'accés, retribució, promoció i permanència, i de prevenció de l'assetjament sexual, d'acord amb la LO 3/2007.

9.2 De caràcter ambiental

- Compliment de la legislació ambiental vigent (contaminació acústica, qualitat de l'aire i de l'aigua, etc.), especialment rellevant en les operacions de manteniment de camions (emissions, gestió de fluids, neteja DPF).
- Disposar i mantenir vigents totes les autoritzacions i llicències ambientals preceptives per a l'exercici de l'activitat.
- Garantir que equips, maquinària i vehicles compleixin les especificacions tècniques de caràcter ambiental establertes als plecs.
- Gestió correcta i documentada dels residus generats en la prestació del servei (olis usats, filtres, pneumàtics, fluids de tractament de gasos d'escapament, etc.).

9. RESPONSABILITAT CIVIL I ASSEGURANCES

L'empresa homologada haurà de mantenir en vigor, durant tota la durada del contracte, una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els danys i perjudicis causats per acció o omissió del seu personal, amb un capital mínim assegurat de 300.000,00 €. Atesa la tipologia dels vehicles objecte del contracte (camions de MMA > 3.500 kg) i les operacions que es duen a terme (elevació, pintura, reparació de sistemes mecànics i hidràulics de gran potència), aquest capital s'estima proporcionat als riscos inherents del servei.

10. ALTRES ASPECTES TÈCNICS RELLEVANTS

10.1 Penalitats contractuals (arts. 193 i 194 LCSP)

En cas d'incompliment de terminis o prestacions imputables a l'empresa homologada, LA PINASSA podrà imposar les penalitats establertes als articles 193 i 194 de la LCSP i al Plec de Clàusules Administratives Particulars. El compliment defectuós dels compromisos de millora assumits en l'oferta (terminis, disponibilitat de cabina de pintura, maquinària DPF, etc.) també podrà ser objecte de penalització.

10.2 Cessió i subcontractació (arts. 214 i 215 LCSP)

S'admet la cessió del contracte i la subcontractació, amb les condicions establertes als articles 214 i 215 de la LCSP. Les empreses amb intenció de subcontractar hauran de presentar declaració responsable per a cada subcontractista.

10.3 Protecció de dades i confidencialitat

L'empresa homologada resta obligada a complir el RGPD i la normativa nacional de protecció de dades. Tota la informació obtinguda en l'execució del contracte és confidencial i propietat de LA PINASSA, i no podrà ser explotada, divulgada ni cedida a tercers sense autorització expressa.

11. CONCLUSIONS I PRONUNCIAMENT TÈCNIC

El tècnic que subscriu el present informe, un cop examinat l'expedient de contractació, INFORMA del següent:

- La necessitat i idoneïtat del contracte queda tècnicament acreditada en els termes de l'article 28 de la LCSP, atesos l'ús intensiu dels camions, la seva antiguitat i les exigències tècniques específiques del seu manteniment.
- LA PINASSA no disposa ni preveu disposar dels mitjans tècnics, personals i d'instal·lacions especialitzades per a vehicles pesants suficients per executar el servei per si mateixa (art. 116.4.f LCSP).
- El procediment obert simplificat (art. 159.1 LCSP) és el procediment adequat i proporcionat a la naturalesa i valor del contracte.
- El pressupost base de licitació de 145.200,00 € (IVA inclòs) és adequat als preus de mercat actuals per a serveis de manteniment de vehicles pesants.
- Els criteris de solvència establerts són adequats i proporcionals a l'objecte del contracte.
- Els 13 criteris d'adjudicació proposats, tots quantificables automàticament (100 punts), garanteixen l'objectivitat en la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa.
- Es considera que l'expedient reuneix els requisits tècnics necessaris i es proposa l'inici del procediment de licitació.

Premià de Dalt, signat de forma electrònica a la data que hi figura.



Sr. José Turpin i Ruiz
Cap de Serveis Municipals
LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A.