



Expedient: 2025/1635C/IMSP
 Ref. Addic.:
 UO Responsable: Manteniment (IMSP)
 Assumpte: Contracte de serveis per a la contractació del servei d'esporga i tractaments fitosanitaris dels arbres existents als edificis de la Regidoria de Serveis Socials i Gent Gran i de l'IMSP
 Procediment: Contractacions de serveis per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada

Antecedents

1. Informes de motivació i d'insuficiència de mitjans de l'arquitecta tècnica de l'IMSP, de dates, respectivament, de data 30 de gener de 2026, en què es justifiquen les necessitats de l'Administració.
2. Acord d'incoació de l'expedient del President de l'IMSP de data 5 de febrer de 2026.
3. Memòria justificativa de l'expedient de contractació subscrita en data 24 de març de 2026 per l'arquitecte tècnic del Servei de Manteniment de l' IMSP.
4. Consten incorporats documents comptables de retenció de crèdit per a l'any 2026 d'acord amb el següent detall:

LOTS		Aplicació Pressupostaria	Manten.	Document Contable (ARC)	Base import licitació	IVA (21%)	Import amb IVA	Total
LOT1: EDIFICIS IMSP	Escoles	O14O3IMS/3230/21200	Preventiu	22026000000708	15.672,70 €	3.291,27 €	18.963,97 €	27.200,44 €
			Correctiu	22026000000709	6.807,00 €	1.429,47 €	8.236,48 €	
	Residències	O14O3IMS/2310 08/21200	Preventiu	22026000000710	12.006,15 €	2.521,29 €	14.527,44 €	20.837,03 €
			Correctiu	22026000000711	5.214,54 €	1.095,05 €	6.309,59 €	
LOT 2: EDIFICIS SERV.SOCIALS		O14O3IMS/2310 02/21200	Preventiu	22026000000712	4.449,45 €	934,38 €	5.383,83 €	7.511,68 €
			Correctiu	22026000000713	1.758,55 €	369,30 €	2.127,85 €	
								55.549,16 €

Any 2027

LOTS		Aplicació Pressupostaria	Manteniment	Import amb IVA	Total
LOT1: EDIFICIS IMSP	Escoles	O14O3IMS-3230-21200	Preventiu	26.526,83 €	38.516,83 €

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 16340665352366415405 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



			Correctiu	11.990,00 €	
	Residències	O14O31IMS-231008-21200	Preventiu	22.227,28 €	31.412,28 €
			Correctiu	9.185,00 €	
LOT 2: EDIFICIS SERV.SOCIALS		O14O31IMS-231002-21200	Preventiu	7.653,79 €	
			Correctiu	3.025,00 €	
					80.607,90 €

Any 2028 - Contracte (01/01/2028 fins 31/06/2028)

LOTS		Aplicació Pressupostaria	Manteniment	Import amb IVA	Total
LOT1: EDIFICIS IMSP	Escoles	O14O31IMS-3230-21200	Preventiu	7.562,86 €	11.316,39 €
			Correctiu	3.753,52 €	
	Residències	O14O31IMS-231008-21200	Preventiu	7.699,84 €	10.575,24 €
			Correctiu	2.875,41 €	
LOT 2: EDIFICIS SERV.SOCIALS		O14O31IMS-231002-21200	Preventiu	2.269,96 €	3.167,11 €
			Correctiu	897,15 €	
					25.058,74 €

Any 2028 - 1ª Pròrroga (01/07/2028 fins 31/12/2028)

LOTS		Aplicació Pressupostaria	Manteniment	Import amb IVA	Total
LOT1: EDIFICIS IMSP	Escoles	O14O31IMS-3230-21200	Preventiu	18.963,97 €	27.200,44 €
			Correctiu	8.236,48 €	
	Residències	O14O31IMS-231008-21200	Preventiu	14.527,44 €	20.837,03 €
			Correctiu	6.309,59 €	
LOT 2: EDIFICIS SERV.SOCIALS		O14O31IMS-231002-21200	Preventiu	5.383,83 €	7.511,68 €
			Correctiu	2.127,85 €	
					55.549,16 €

Any 2029 1ª i 2ª Pròrroga (de l'01/01/2029 fins 30/06/2029 i de l'01/07/2029 fins 31/12/2029)



LOTS		Aplicació Pressupostaria	Manteniment	Import amb IVA	Total
LOT1: EDIFICIS IMSP	Escoles	O14O3IMS-3230-21200	Preventiu	26.526,83 €	38.516,83 €
			Correctiu	11.990,00 €	
	Residències	O14O31IMS-231008-21200	Preventiu	22.227,28 €	31.412,28 €
			Correctiu	9.185,00 €	
LOT 2: EDIFICIS SERV.SOCIALS		O14O3IMS-231002-21200	Preventiu	7.653,79 €	10.678,79 €
			Correctiu	3.025,00 €	
					80.607,90 €

Any 2030 2ª Pròrroga (01/01/2030 fins 30/06/2030)

LOTS		Aplicació Pressupostaria	Manteniment	Import amb IVA	Total
LOT1: EDIFICIS IMSP	Escoles	O14O3IMS-3230-21200	Preventiu	7.562,86 €	11.316,39 €
			Correctiu	3.753,52 €	
	Residències	O14O31IMS-231008-21200	Preventiu	7.699,84 €	10.575,24 €
			Correctiu	2.875,41 €	
LOT 2: EDIFICIS SERV.SOCIALS		O14O3IMS-231002-21200	Preventiu	2.269,96 €	3.167,11 €
			Correctiu	897,15 €	
					25.058,74 €

5. S'incorpora Informe tècnic de l'arquitecte tècnic del Servei de Manteniment de l' IMSP de data 24 de març de 2026.
6. S'incorpora a l'expedient plec de prescripcions tècniques amb els elements exigits corresponents emès per l'arquitecta tècnica de l'IMSP, de data 13 de març de 2026.
7. A l'expedient s'ha incorporat el Plec de clàusules administratives particulars amb els elements exigits corresponents emès per l'Assessor jurídic de l'IMSP, de data 16 de març de 2026.

Fonaments de dret



1. L'article 5 dels Estatuts de l'IMSP estableix com a finalitats de l'IMSP exercir les competències que la legislació vigent atribueix al municipi en matèria de serveis educatius, serveis socials i serveis sanitaris que li siguin assignades per l'Ajuntament, així mateix també és finalitat de l'IMSP la gestió dels centres de titularitat municipal o pública corresponents a les matèries abans esmentades que li adscriu l'Ajuntament.

2. Articles 3 i 4 dels Estatuts de l' Institut Municipal de Serveis Personals.

3. L'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP) defineix els contractes de serveis en els termes següents: aquells l'objecte del qual són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, incloent aquells en que l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per preu unitari.

4. Atès que el present expedient de contractació s'ha elaborat d'acord amb l'establert a l'article 116 de la LCSP. S'acompanyen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i el seu contingut s'ajusta a les exigències del corresponent procediment.

5. Per raó de la seva quantia, el present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, d'acord amb el que disposa l'article 156, en el que qualsevol interessat pot presentar una proposició i l'adjudicació recaurà en el licitador que hagi presentat la millor oferta qualitat-preu.

6. De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, en el present cas, en la present licitació no és necessària la classificació empresarial.

7. No és necessari constituir una garantia provisional, tal com estableix la legislació vigent, però per respondre del correcte compliment del contracte i en especial, dels conceptes enumerats a l'article 110 de la LCSP, l'empresa adjudicatària haurà de constituir en la Tresoreria municipal una garantia definitiva equivalent al 5% del pressupost de licitació de cadascun dels lots (IVA exclòs), en qualsevol de les formes previstes a l'article 108 de la LCSP.

8. D'acord al que s'estableix a l'article 117 de la LCSP, completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant el mateix i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Aquesta resolució implicarà també l'aprovació de la despesa. Els expedients de contractació es podran ultimar inclús amb l'adjudicació i formalització del corresponent contracte, encara que la seva execució s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es podran comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries.

9. L'article 174 del RDLEG 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals estableix que, per a les anualitats posteriors que compregui l'execució del contracte, la



despesa queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos de l'IMSP pels exercicis posteriors.

10. L'article 19 dels Estatuts de l'IMSP estableixen que corresponen al President, les atribucions, competències i funcions següents:

(...)

«Contractar i concedir obres, serveis i/o subministraments de durada no superior a 4 anys, o que no superin els 6 milions d'euros o no superin el 10% dels recursos ordinaris referit al primer exercici pressupostari, i ordenar aquelles despeses que per raó de l'import o requereixin, d'acord amb les bases d'execució del pressupost.»

11. D'acord amb els articles 172 i 176 RDLEG 2/2004 i l'article 116.3 LCSP, existeix crèdit pressupostari i el crèdit proposat és l'adequat a la naturalesa de la despesa que es proposa, i s'incorpora a l'expedient el corresponent certificat d'existència de crèdit o document equivalent.

12. Segons disposa l'article 174 RDLEG i l'article 79 i següents del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (RD 500/1990), en tractar-se de despeses de caràcter plurianual, es compleix el preceptuat a l'article 174 del RDLEG 2/2004.

13. D'acord amb la disposició addicional tercera, apartat vuitè, de la LCSP, és preceptiu informe del secretari en l'aprovació de l'expedient de contractació.

En virtut de tot l'exposat:

Primer.- S'informa favorablement el Plec de Clàusules Administratives Particulars de la licitació de referència, resultant conforme amb la legislació de contractes del sector públic, respectant-se els principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Segon.- S'informa favorablement l'expedient amb caràcter previ a la seva aprovació per l'òrgan de contractació.

Badalona, a la data de la signatura digital.



Signatures:

S'emet Nota de Conformitat d'acord amb el que disposa l'article 3.4 del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional.