

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'ESTORS DE CONTROL SOLAR A L'EDIFICI HUB FORESTAL DEL CENTRE DE CIÈNCIA I TECNOLOGIA FORESTAL DE CATALUNYA

1. Identificació de l'òrgan de contractació

L'òrgan de contractació és el **Centre de Ciència i Tecnologia Forestal de Catalunya** (en endavant, **CTFC**), entitat del sector públic de la Generalitat de Catalunya, amb personalitat jurídica pròpia i plena capacitat d'obrar, que actua en exercici de les seves competències estatutàries en matèria de recerca, transferència de coneixement, innovació i suport científic i tècnic en els àmbits forestal, ambiental i del medi natural.

2. Antecedents i marc normatiu aplicable

La present contractació s'emmarca en el que disposen els articles 28, 63, 99, 100 i 101 de la **Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)**, així com en la normativa pressupostària, laboral, social i mediambiental d'aplicació.

D'acord amb l'article 28 LCSP, tota contractació ha de respondre a una necessitat real, concreta i vinculada a l'interès públic, degudament justificada mitjançant una memòria explicativa prèvia a l'inici de l'expedient.

3. Objecte del contracte

L'objecte del contracte consisteix en la **contractació del subministrament i instal·lació d'estors de control solar a l'edifici del Hub Forestal a Olius**, d'acord amb les condicions i requeriments tècnics que es definiran al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Aquest subministrament resulta necessari per al desenvolupament de les activitats pròpies del CTFC, especialment en relació amb:

- projectes de recerca competitiva i contractada,
- transferència de coneixement i suport tècnic a les administracions públiques,
- execució d'estudis, informes i treballs tècnics especialitzats,
- compliment de compromisos amb entitats finançadores nacionals i internacionals.

Els estors de control solar a subministrar i instal·lar han de ser accionats mitjançant la instal·lació elèctrica i comandaments ja instal·lats a l'edifici. Les mides totals de les finestres a cobrir i la quantitat es detalla a la taula següent:

Altura finestra (cm)	Ample finestra (cm)	Unitats
207	250	14
266	292	1
197	293	1

198	295	1
218	95	2

4. Justificació detallada de la necessitat del contracte

La necessitat del contracte ve determinada per la concurrència de les circumstàncies següents:

1. **Increment i especialització de l'activitat del CTFC**, derivada de la participació en projectes de recerca i innovació que requereixen prestacions tècniques específiques, intensives en recursos i amb terminis estrictes.
2. **Naturalesa altament especialitzada de la prestació**, que exigeix coneixements, equips o capacitats tècniques no disponibles de manera permanent dins l'estructura del CTFC.
3. **Necessitat de garantir la continuïtat, qualitat i rigor científic** de les activitats, sense interrompre el funcionament ordinari de l'entitat.
4. **Impossibilitat de diferir o internalitzar la prestació** sense generar un perjudici greu a l'interès públic o al compliment d'obligacions contractuals i institucionals.
5. L'absència d'un sistema de control solar adequat en determinades dependències de l'edifici, que genera excessos de llum i calor i afecta el confort i la productivitat del personal.

Per tot això, la contractació externa es configura com **l'opció més eficient, proporcional i adequada** per satisfer la necessitat identificada.

5. Justificació de la manca de mitjans propis

D'acord amb l'article 28.1 LCSP, es fa constar expressament que el CTFC **no disposa de mitjans personals ni materials suficients** per executar directament l'objecte del contracte, pels motius següents:

5.1 Mitjans personals

- El personal propi del CTFC es troba adscrit a projectes de recerca i activitats estructurals amb càrregues de treball definides.
- La prestació requereix **perfils professionals especialitzats** que no formen part de la plantilla estable.
- La contractació de personal estructural per a aquesta finalitat seria **temporal, antieconòmica i contrària als principis d'eficiència i sostenibilitat**.

5.2 Mitjans materials i tècnics

- Els equips, infraestructures o eines necessàries per executar la prestació no es troben disponibles internament o requeririen una inversió desproporcionada.
- L'adquisició o desenvolupament d'aquests mitjans només per a aquesta finalitat no resulta justificable des del punt de vista econòmic ni funcional.

En conseqüència, queda plenament acreditada la necessitat de recórrer a la contractació externa.

6. Justificació de la no divisió en lots

No divisió en lots (article 99.3 LCSP)

Tot i el principi general de divisió en lots, es considera **no procedent** dividir el contracte en lots, atès que:

- L'objecte del contracte constitueix una **unitat funcional i tècnica indivisible**.
- La fragmentació podria generar problemes de coordinació, solapaments o responsabilitats difuses.
- La gestió unitària garanteix una millor qualitat, coherència tècnica i control de l'execució.

Per tant, es justifica la licitació com a contracte únic.

7. Durada del contracte

La durada del contracte s'estableix en **6 mesos**, amb possibilitat d'**una pròrroga**, sempre que:

- es mantingui la necessitat que el justifica,
- no s'alteri l'objecte del contracte,
- es compleixin els límits temporals establerts a l'article 29 LCSP.

8. Determinació del preu del contracte

8.1 Pressupost base de licitació (PBL)

El pressupost base de licitació ascendeix a **20.000 €**, IVA exclòs, i **24.200 €**, IVA inclòs.

Aquest import representa el **límit màxim de despesa** que pot assumir el CTFC i s'ha determinat d'acord amb:

- els preus habituals de mercat,
- el cost real de la prestació,
- el compliment de la normativa laboral, social i de seguretat.

8.2 Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte, d'acord amb l'article 101 LCSP, ascendeix a **20.000 €**, IVA exclòs, i inclou:

- import del contracte inicial,
- possibles pròrrogues,
- modificacions previstes,

- altres opcions contractuals.

8.3 Desglossament detallat de costos

a) Costos directes

- Personal adscrit (sous, cotitzacions, complements).
- Materials, reactius o consumibles.
- Lloguer o ús d'equipaments específics.
- Desplaçaments i dietes estrictament necessaris.
- Altres costos directament imputables.

b) Costos indirectes

- Despeses generals d'empresa.
- Gestió administrativa i financera.
- Sistemes de qualitat i control.
- Assegurances i PRL.
- Amortització d'equipaments.
- Benefici industrial raonable.

Aquest desglossament permet garantir la viabilitat econòmica del contracte i prevenir ofertes anormalment baixes.

9. Adequació pressupostària

Existeix crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària **D/6100001 Inversions en edificis i altres construccions**, en el pressupost vigent del CTFC per fer front a les obligacions derivades del contracte.

10. Conclusió

Per tot l'exposat, es considera degudament justificada:

- la necessitat del contracte,
- la manca de mitjans propis,
- l'estructura del contracte,
- la no divisió en lots,
- la determinació del preu, del PBL i del VEC,

i es proposa iniciar el procediment de contractació mitjançant procediment obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 LCSP.



Mario Beltrán Barba

Responsable de Programa

CTFC – HUB Forestal