

CONTRACTACIÓ

Exp: 900403/2026

DECRET DE GERÈNCIA

La Direcció de servei d'espai públic – SAEP II ha promogut la contractació de serveis per a la redacció del projecte d'execució i la posterior direcció de les obres de la rehabilitació de la coberta i reparacions puntuals en la façana de l'antiga fàbrica cosme toda a l'Hospitalet de Llobregat per tal de rehabilitar o transformar equipaments per millorar-ne l'eficiència energètica, la digitalització, l'accessibilitat, l'habitabilitat i la seva conservació.

El contracte té naturalesa jurídica administrativa i es qualifica com a contracte de serveis de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, i la tramitació serà ordinària mitjançant procediment obert d'acord amb els articles 156 i 22 de la LCSP.

Pel que fa als criteris de valoració de les ofertes, s'han utilitzat una pluralitat de criteris d'adjudicació, basats en la millor relació qualitat-preu d'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, dels quals 45 punts punts fan referència a criteris de judici de valor i, els 55 punts restants, a criteris valorables mitjançant xifres o percentatges.

A la vista de l'expedient instruït i dels informes tècnics i de Contractació i Secretaria, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024,

RESOLC,

Primer.- **APROVAR** l'expedient de contractació dels serveis per a la redacció del projecte d'execució i la posterior direcció de les obres de la rehabilitació de la coberta i reparacions puntuals en la façana de l'antiga fàbrica cosme toda a l'Hospitalet de Llobregat.

Segon.- **APROVAR** conforme el que preveuen els articles 122 i 124 de la Llei de Contractes del Sector Públic, el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei descrit, amb un pressupost màxim de licitació de 156.321,47 euros. (Base: 129.191,30 euros més IVA: 27.130,17 euros).

Tercer.- **AUTORITZAR** la despesa de 156.321,47 euros amb el següent desglossament:



Exercici	Funcional	Orgànica	Econòmica	% IVA	% despesa	Import
2026	15125	M7010	65022	21%	66,60%	104.102,08 €
2027	15125	M7010	65022	21%	8,35%	13.054,85 €
2028	15125	M7010	65022	21%	25,05%	39.164,54 €
Total (IVA inclòs)					100,00%	156.321,47 €

Tot això d'acord amb l'autorització que per despeses plurianuals estableix l'article 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i la Base 20 d'Execució del Pressupost de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i subordinat al crèdit que es consignï als corresponents pressupostos.

Quart.- **CONVOCAR** licitació per procediment obert per a l'adjudicació del servei descrit d'acord amb el que disposa l'article 156 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- **PUBLICAR** aquesta licitació al perfil de contractant, d'acord amb els articles 135 de l'esmentada norma legal.

“El plec de clàusules administratives particulars aprovat per aquest acord és el document electrònic amb els següents CSV i HASH:

CSV (Codi segur de verificació)	HASH
RT9U0-Z5VJB-Z8DIP	DBD822D98E4F81B85C168ABB20DE98D083E94EE B

El plec de prescripcions tècniques aprovat per aquest acord és el document electrònic amb amb el següent CSV i HASH:

Volu m	CSV (Codi segur de verificació)	HASH
1/1	0AMKY-9FAMF-FYH8B	B9F5958845204E4162738FF6924AAAD749000ED 8

Podeu accedir als documents electrònics aprovats utilitzant el servei de verificació de documents oficials de l'AMB, disponible a la seu electrònica (<https://verificador.amb.cat/>).

