

PLEC DE PRESCRIPCIÓNS TÈCNiques DE LES OBRES CORRESPONENTS A LA MEMÒRIA D'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DE VIROL DEL MUNICIPI D'ALCANAR

1. Objecte del Plec	3
2. Objecte del Contracte.....	3
3. Requisits a reunir pel licitador	3
4. Àmbit d'actuació	3
5. Contingut del Projecte Tècnic	3
6. Definició i Contingut de les Obres.....	4
7. Plec de Condicions Tècniques	4
8. Definició de les Fases i Terminis d'Execució	4
9. Seguiment d'Execució dels Treballs	5
10. Supervisió Tècnica	5
11. Criteris d'Execució per a l'Acceptació de l'Obra.....	5
12. Del Contractista (Responsabilitat i Obligacions)	5
13. Despeses a Càrrec del Contractista	6
14. Direcció Facultativa de l'Obra	6
15. Cap d'Obra	7
16. Organització dels Treballs i Equips	7
16.1. Personal i mitjans tècnics	7
16.2. Materials	8
16.3. Maquinària i transport	8
16.4. Mitjans auxiliars i eines	8
16.5. Programació dels treballs. Incompliment de terminis	8
16.6. Horaris	8
16.7. Control de qualitat: Proves, anàlisis i assaigs.....	9
16.8. Recepció de les obres.	9
16.9. Resolució d'incidències tècniques.....	9
17. Condicions Generals d'Execució d'Obres	9
18. Comprovació del Replanteig.....	10
19. Llibre d'Ordres i Actes de Visita	10
20. Certificacions	10
21. Variacions menors durant l'execució de l'obra.....	11
22. Preus Contradictoris	11
23. Recepció de les Obres.....	11
24. Garanties.....	12



25.	Control de qualitat	12
26.	Seguretat i salut en el treball	12
	32.1 Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels treballadors.....	12
	26.1.Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels tercers.....	13
27.	El pla de seguretat i salut.....	14
28.	Senyalització	14
29.	Sostenibilitat i medi ambient: gestió de residus	15
30.	Compliment de normes tècniques	15



1. Objecte del Plec

És objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars establir les condicions tècniques que han de regir la contractació i execució de les obres corresponents a l'arranjament del camí de Virol del municipi d'Alcanar, de conformitat amb la memòria valorada redactada pels serveis tècnics municipals i la resta de documentació que integra l'expedient. Aquest plec concreta l'abast tècnic de les obres, les condicions d'execució, control, seguiment, seguretat, qualitat, gestió ambiental, recepció i garanties exigibles al contractista.

2. Objecte del Contracte

L'objecte del contracte és l'execució material dels treballs necessaris per a la rehabilitació funcional del ferm del camí de Virol, situat al terme municipal d'Alcanar, amb la finalitat de restituir-ne les condicions de seguretat, regularitat superficial i servei públic. L'actuació respon a l'estat de degradació del paviment existent, amb clots, fissures, pèrdua de textura i nombroses reparacions puntuals, circumstància que ha generat incidències i reclamacions per danys a vehicles. La contractació inclou tots els treballs complementaris necessaris per a la correcta execució de l'obra, inclosos seguretat i salut, control de qualitat, gestió de residus, senyalització, protecció del trànsit i reposició de desperfectes derivats de l'execució.

Lloc d'execució: Alcanar, província de Tarragona, amb Codi NUTS ES514.

3. Requisits a reunir pel licitador

Els assenyalats en el Plec de clàusules administratives particulars.

4. Àmbit d'actuació

L'àmbit d'actuació comprèn el camí de Virol, al terme municipal d'Alcanar, en els dos trams definits a la memòria valorada: un tram situat a ponent de la N-340 i un altre a llevant. El tram 1 se situa entre la TV-3316 i la N-340, amb una longitud aproximada de 1.448,81m i una superfície de 6.991 m². El tram 2 s'estén entre la N-340 i el carrer Aragó, amb una longitud aproximada de 2.780,00m i una superfície de 13.138 m². La superfície total objecte d'arranjament és de 20.129 m².

5. Contingut del Projecte Tècnic

El projecte tècnic està integrat, pels documents següents: memòria valorada, annex d'estudi bàsic de seguretat i salut, documentació gràfica i document de pressupost, amb quadre de



preus núm. 1, quadre de preus núm. 2, justificació de preus, amidaments, pressupost i resum de pressupost. Aquesta documentació és la base tècnica i econòmica de la licitació i del contracte, i té caràcter contractual en els termes que resultin d'aplicació. El contractista resta obligat a conèixer-la íntegrament i a executar les obres d'acord amb totes les determinacions que hi consten.

6. Definició i Contingut de les Obres

Les obres consisteixen, essencialment, en la reposició de la capa de rodadura del camí existent, mantenint les seccions actuals. En el tram 1 es preveu l'arranjament de 1.448,81 m mitjançant reposició de mescla bituminosa en calent tipus AC surf, amb gruix de 5 cm, prèvia aplicació d'un reg d'adherència amb emulsió bituminosa de 0,5 kg/m². En el tram 2 es preveu una actuació equivalent sobre 2.780 m. L'actuació inclou la preparació prèvia de la superfície, l'aplicació del reg d'adherència, l'estesa i compactació de la mescla bituminosa, els mitjans auxiliars, la senyalització, la protecció de l'obra, les mesures de seguretat i salut, i totes aquelles operacions complementàries imprescindibles per deixar l'obra correctament executada i apta per a l'ús públic.

7. Plec de Condicions Tècniques

Seràn d'aplicació les prescripcions del projecte tècnic, els quadres de preus, les determinacions de la memòria valorada, la normativa tècnica sectorial vigent, així com les prescripcions generals habitualment aplicables a obres de pavimentació i fermes. Totes les prescripcions escrites i gràfiques s'interpretaran de forma complementària, i les omissions aparents no eximiran el contractista de l'obligació d'executar totes les operacions necessàries per al correcte acabat i funcionalitat de l'obra. Els materials hauran de ser homologats o aptes per al seu ús, i la seva procedència, qualitat i posada en obra podran ser verificades per la direcció facultativa.

8. Definició de les Fases i Terminis d'Execució

Les obres s'executaran en una sola fase, sens perjudici que el contractista presenti una programació interna amb sectors, trams o seqüències parcials que permetin minimitzar les afectacions al trànsit i als accessos a habitatges i finques. El termini total d'execució és d'**un mes**, i el contractista resta obligat a ajustar-hi el seu pla d'obra. En la planificació s'hauran d'incorporar els treballs previs, la comprovació de serveis afectats, les mesures de seguretat i senyalització, l'execució del reg d'adherència i l'estesa de la mescla bituminosa, així com les operacions finals de neteja i restitució.



9. Seguiment d'Execució dels Treballs

El seguiment de l'execució es durà a terme mitjançant les indicacions de la direcció facultativa i els serveis tècnics municipals, que podran convocar reunions de coordinació, sol·licitar informació sobre la programació i l'estat dels treballs i ordenar les mesures necessàries per garantir la correcta evolució de l'obra. El contractista facilitarà tota la informació requerida relativa a personal, maquinària, procediments d'execució, control de qualitat, gestió de residus i incidències detectades durant l'obra. La direcció facultativa podrà exigir la correcció immediata de defectes o desviacions.

10. Supervisió Tècnica

La supervisió tècnica correspondrà a la direcció facultativa designada per l'Ajuntament d'Alcanar i als serveis tècnics municipals. Aquests òrgans podran inspeccionar els treballs, ordenar assajos, verificar amidaments, comprovar materials i requerir l'adopció de les mesures correctores oportunes. El contractista haurà d'atendre i complir les ordres que rebí, sempre dins del marc contractual i tècnic aplicable. Les prescripcions de la direcció facultativa seran executives pel que fa a la correcta interpretació del projecte i del present plec.

11. Criteris d'Execució per a l'Acceptació de l'Obra

Per a l'acceptació de l'obra serà exigible que el paviment executat presenti regularitat superficial adequada, correcte gruix i compactació, uniformitat d'acabat, adherència satisfactòria amb el suport existent i absència de defectes apreciables que comprometin la durabilitat o la seguretat. L'acceptació també quedarà condicionada al compliment dels amidaments, de les especificacions de materials, dels resultats dels controls de qualitat exigits i de la correcta execució de totes les operacions complementàries. La direcció facultativa podrà rebutjar totalment o parcialment els treballs mal executats, exigint-ne la reposició a càrrec del contractista.

12. Del Contractista (Responsabilitat i Obligacions)

El contractista serà responsable de l'execució de les obres conforme al contracte, al projecte i a les ordres de la direcció facultativa. Haurà de reparar o reconstruir, al seu càrrec, qualsevol part mal executada. Igualment respondrà dels danys i perjudicis directes o indirectes causats a tercers, als usuaris del camí, a finques confrontants o a serveis afectats com a conseqüència de l'execució. Entre les seves obligacions s'inclouen: presentar abans de l'inici de l'obra el Pla de Seguretat i Salut, el Pla de Gestió de Residus i la planificació d'obra; comprovar els serveis



afectats; disposar de personal, maquinària i mitjans auxiliars suficients; mantenir l'obra en condicions d'ordre, neteja i seguretat; adoptar les mesures de protecció viària; assumir les reparacions urgents de serveis afectats per dany accidental; i complir tota la normativa laboral, preventiva, ambiental i tècnica aplicable.

13. Despeses a Càrrec del Contractista

Seràn a càrrec del contractista totes les despeses necessàries per a l'execució completa de l'obra, incloent-hi maquinària, personal, mitjans auxiliars, senyalització, proteccions, replanteig, controls interns, neteja, retirada de residus, transport a abocador autoritzat, reposicions, legalitzacions o tràmits que resultin exigibles, i qualssevol altres costos que, encara que no apareguin expressament desglossats, siguin inherents a la correcta execució de les unitats d'obra. Igualment seràn al seu càrrec les despeses derivades de les reparacions de serveis afectats per l'execució quan siguin imputables a la seva actuació. D'acord amb la memòria, no es preveu abonament independent per a la conservació i reparació durant el període de garantia, en entendre's inclòs en els preus unitaris.

14. Direcció Facultativa de l'Obra

La direcció facultativa correspondrà al tècnic o tècnics que designi l'Ajuntament d'Alcanar. Correspon a la direcció facultativa interpretar el projecte, dictar les ordres necessàries per a la correcta execució de l'obra, supervisar-ne el desenvolupament, verificar la qualitat dels materials i treballs, proposar assajos i emetre els informes i actes que siguin procedents. En absència de designació nominativa, aquest extrem queda pendent de concreció en l'expedient administratiu.

Sempre que es parli de Direcció Facultativa, s'entendrà Director/a de les obres, Director/a d'execució de les obres i Coordinador/a de Seguretat i Salut.

La Inspecció Facultativa de les obres estarà a càrrec de la Direcció de les Obres, Serveis Tècnics Municipals i el Coordinador de Seguretat i Salut, així com d'aquells tècnics que designi l'Administració.

La Direcció Facultativa o els Serveis Tècnics Municipals, en cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa de les obres, podrà requerir al contractista perquè separi de l'obra els treballadors responsables de la pertorbació.

La Direcció de l'obra té les obligacions que estableix l'art. 12.3 de Llei 38/1999, de 5 de novembre d'Ordenació de l'Edificació i les facultats que corresponen al responsable del contracte d'acord amb l'article 62 en relació als articles 237 a 246 de la LCSP.



15. Cap d'Obra

El contractista haurà de designar, abans de l'inici dels treballs, un cap d'obra amb capacitat suficient, disponibilitat permanent i experiència acreditada en obres similars, que actuarà com a interlocutor directe davant la direcció facultativa i l'Ajuntament. Li correspondrà l'organització diària dels treballs, la coordinació del personal, la implantació de les mesures de seguretat i salut, la resolució immediata d'incidències i el compliment de les ordres de la direcció facultativa. La seva substitució requerirà autorització expressa de l'Administració contractant.

16. Organització dels Treballs i Equips

El contractista aportarà els equips humans i materials necessaris per executar l'obra dins del termini contractual, incloent estenedora o mitjans equivalents, equips de compactació, vehicles de transport, mitjans de neteja i preparació del suport, elements de senyalització i protecció, i equips d'emergència per atendre incidències. L'organització dels treballs haurà de minimitzar les afectacions al trànsit local i als accessos a habitatges i finques agrícoles. També s'haurà de preveure la coordinació amb el trànsit a l'entorn de la N-340 i amb la possible presència de serveis aeris i drenatges existents.

16.1. Personal i mitjans tècnics

L'empresa adjudicatària posarà a disposició del contracte de manteniment un Cap d'Obra, amb la titulació mínima de Tècnic d'Arquitectura o Enginyeria i un encarregat d'obra, aquest últim amb una dedicació exclusiva al contracte durant l'execució dels treballs.

Aquest nomenament haurà de comptar amb l'acceptació per part de l'Ajuntament. En el supòsit que l'adjudicatari volgués canviar el Cap d'Obra, aquest haurà de ser prèviament acceptat per l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària aportarà la resta de personal facultatiu, tècnic i auxiliar necessari per porta a terme els treballs especificats en aquest plec.

Alhora es presentarà una relació de tot el personal, i les seves categories, destinats a la realització dels treballs.

El personal depenent de l'empresa adjudicatària, durant l'horari de treball, portarà identificació de l'empresa. En aquest sentit, els vehicles utilitzats per les feines, duran el logotip o indicatiu de l'empresa. L'empresa adjudicatària vetllarà perquè el mateix sigui utilitzat adequadament i el seu estat mantingui una presència que no desdigni a l'usuari, ni a la empresa ni al propi Ajuntament. Alhora el contractista serà responsable de la cortesia dels seus operaris i posarà remei immediatament a qualsevol inadequat o mal comportament dels operaris adscrits a aquest servei.



16.2. Materials

L'adjudicatari haurà d'acreditar la procedència dels materials que es puguin utilitzar, aportant les mostres, certificats i dades necessàries, els quals hauran de complir amb les característiques del Plec de Prescripcions Tècniques del projecte. Tanmateix pel responsable del contracte es reservarà el dret a rebutjar el material que no consideri adient per la feina requerida.

16.3. Maquinària i transport

L'empresa adjudicatària aportarà tots els vehicles i màquines necessàries per tal de realitzar adequadament totes les funcions o tasques previstes d'acord amb la oferta feta, així com pels subministres, segons el bon ús i costum de la professió, que concretarà en l'oferta presentada. Tot el material, tant vehicles com a maquinària, es trobarà en perfecte estat d'utilització i conservació.

L'adjudicatari haurà d'aportar quants complements o accessoris es precisin per a una bona realització del servei i disposarà de les reserves corresponents per poder complir amb els terminis fixats en la planificació de les obres. Tots ells hauran de trobar-se en perfecte estat de conservació i neteja en tot moment, a partir del primer dia de l'inici de les obres.

L'adjudicatari disposarà de vehicles destinats al transport de terres i runa. Quedarà prohibit l'acopi de terres i runa a la vorera o calçada si no es per la seva immediata utilització com a material de reblert.

16.4. Mitjans auxiliars i eines

L'empresa adjudicatària aportarà tots els mitjans auxiliars i eines necessàries per tal de realitzar els treballs objecte d'aquest plec, així com tot el suport informàtic necessari requerit pel responsable del contracte per dur a terme el seguiment i certificació dels treballs.

16.5. Programació dels treballs. Incompliment de terminis

Pel responsable del contracte lliurarà les diferents Ordres de treball i programacions d'actuacions majors periòdicament a l'empresa adjudicatària amb la data màxima d'execució d'acord amb els recursos mínims requerits.

16.6. Horaris

L'horari estàndard es preveu, de 8h a 20h i la jornada laboral s'ajustarà a les necessitats de l'Ajuntament i les instruccions del responsable del contracte. Aquesta podrà modificar i ajustar l'horari en atenció a una millora en el resultats dels treballs.



En dies festius i fora de l'horari normal, l'adjudicatari intervindrà a requeriment del responsable del contracte en actuacions que pel seu caràcter d'urgència siguin necessàries i disposarà d'un telèfon permanent de contacte i un mínim de mitjans humans i mecànics per afrontar aquestes situacions imprevistes o d'urgència.

16.7. Control de qualitat: Proves, anàlisis i assaigs

Pel responsable del contracte determinarà, previ o durant l'execució de les obres, els controls que siguin necessaris.

Les operacions de control de qualitat es realitzaran per laboratoris degudament homologats o aquells que assenyali pel responsable del contracte.

Aquestes proves i anàlisis aniran a càrrec de l'adjudicatari en concepte de control de qualitat, fins a un 1% com a màxim del pressupost d'adjudicació de l'obra per anualitat.

16.8. Recepció de les obres.

Una vegada acabada l'obra l'adjudicatari lliurarà al responsable del contracte els certificats de materials i proves de control de materials.

16.9. Resolució d'incidències tècniques

D'existir discrepàncies de caràcter tècnic entre el responsable del contracte i el contractista, en ordre a la interpretació del projecte i la seva realització, seran resoltes per la Corporació amb caràcter immediatament executiu en ús de la prerrogativa d'interpretació dels contractes que la legislació vigent li confereix.

Si el contractista formalitzés la seva discrepància mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació, i transcorreguessin 15 dies hàbils sense haver recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà desestimada la petició.

17. Condicions Generals d'Execució d'Obres

L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al projecte, al present plec, a la normativa vigent i a les instruccions de la direcció facultativa. Els treballs s'hauran de desenvolupar amb especial cura quant a seguretat de vianants i vehicles, manteniment dels accessos, protecció de serveis existents, minimització de pols, soroll i afeccions a l'entorn, i ordre i neteja permanents. El contractista haurà de mantenir delimitades les zones d'obra, evitar acopis innecessaris i procedir a la retirada immediata de runes i materials sobrants. En matèria ambiental, haurà d'aplicar les mesures necessàries per reduir les afectacions al medi i gestionar correctament els residus generats.



18. Comprovació del Replanteig

Amb caràcter previ a l'inici de l'obra, es procedirà a la comprovació del replanteig, verificant la correspondència entre la realitat física del terreny i la documentació del projecte, l'abast dels dos trams, les superfícies d'actuació, els punts singulars, els encreuaments i les possibles interferències amb serveis existents. Si en aquesta fase es detecten discrepàncies o condicionants no previstos, s'hauran de comunicar immediatament a la direcció facultativa perquè adopti les decisions oportunes. No es podrà iniciar cap unitat d'obra sense la conformitat prèvia del replanteig. Aquesta previsió s'adapta al règim general del model base.

19. Llibre d'Ordres i Actes de Visita

L'Ajuntament entregarà al contractista, amb anterioritat a la data assenyalada per a la comprovació de replanteig, una còpia autoritzada dels documents contractuals i del projecte. La direcció de l'obra entregarà al contractista un llibre amb fulls numerats per triplicat i segellat en tots els fulls. A l'esmentat llibre, que es denominarà Llibre d'Ordres i Assistències de l'obra, quedaran reflectides totes les ordres de la direcció de l'obra, així com les incidències i comunicacions que tant la direcció de l'obra com el contractista puguin formular.

La direcció d'obra efectuarà visita d'obra amb periodicitat mínima setmanal. De cada visita es formalitzarà un acta deixant constància de les activitats que es desenvolupen, les incidències que tinguin relació amb l'execució de les obres i l'estat de compliment de terminis i previsions econòmiques.

De les ordres, comunicacions o incidències quedarà constància per triplicat. L'original es conservarà en el propi llibre i les còpies seran lliurades al director i al delegat de l'obra. Tota anotació realitzada per qualsevol de les parts haurà de ser lliurada a l'altra.

Totes les anotacions que es realitzin al llibre d'obra obliguen a les parts al seu coneixement als efectes escaients.

El llibre d'obra s'obrirà en la data de comprovació de replanteig i es tancarà en la de l'acta formal de recepció de l'obra.

Els documents contractuals i el llibre d'obra hauran d'ésser custodiats pel contractista i un cop efectuada la recepció seran lliurats a l'Ajuntament.

20. Certificacions

Mensualment l'adjudicatari elaborarà la relació valorada, que inclourà els treballs efectuats d'acord amb les Ordres de Treball (OT) emeses, per la direcció facultativa i executiva, servirà de base per emetre la corresponent factura i certificació. La certificació haurà de ser informada favorablement pels serveis tècnics municipals i aprovada per la Junta de Govern Local.

Les certificacions es compondran de:



- Partides d'obra: unitats amidaments de les partides d'obra a les que s'aplicarà els preus unitaris de referència o preus contradictoris aprovats, que es descriuen en l'apartat 24 i 26 del present plec. A aquesta partides se'ls hi deduirà la baixa d'adjudicació i se li afegirà el 13 % en concepte de despeses generals i el 6 % de benefici industrial.

L'import total certificat serà el resultat d'aplicar a la corresponent relació valorada l'Import sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus vigent.

21. Variacions menors durant l'execució de l'obra

Les variacions menors de l'obra executades pel contractista sense ajustar-se exactament al projecte, a aquest plec i al contracte podran ser acceptades o rebutjades per la direcció tècnica.

En cas d'acceptació el director tècnic fixarà justificadament el preu. En cas de disconformitat el contractista haurà de desfer i reconstruir a càrrec seu la part mal executada, segons les instruccions de la direcció tècnica de les obres i sense que això pugui ésser invocat com a causa o motiu de pròrroga del contracte.

22. Preus Contradictoris

Si fos precís per a la bona marxa dels treballs fixar nous preus per a materials i obres no contemplats en la base de preus de referència del projecte, es procedirà a l'aplicació del preu corresponent d'acord a les següents normes i tramitació:

- Si el nou preu es pot deduir aritmèticament a partir de la base de preus de l'ITEC, es formularà aquest preu pel contractista i es sotmetrà a la conformitat de la Direcció d'obra i posteriorment a l'aprovació de l'ens responsable del contracte.

- En el cas que el nou preu no pogués deduir-se dels preus de l'ITEC, es procedirà al seu estudi contradictòriament, a partir del criteri de considerar el preu de mercat de materials i maquinària i amb rendiments aplicables d'acord a partides similars, sometent el resultat de l'estudi a l'aprovació de l'ens responsable de la contractació, a proposta dels serveis tècnics municipals i prèvia conformitat de la Direcció d'obra.

En qualsevol cas els preus unitaris aplicats als preus contradictoris seran coherents amb els preus unitaris del projecte.

En ambdós casos, s'entén que als nous preus contradictoris els hi serà d'aplicació la baixa de la Contracta, els percentatges de despeses generals i benefici industrial d'acord amb els aplicats al projecte.

23. Recepció de les Obres

Abans de procedir a la recepció de l'obra, la direcció tècnica practicarà el reconeixement exhaustiu en presència del contractista.

Quant al termini i la forma de recepció es seguiran els tràmits establerts a l'art. 243 de la LCSP.



A l'acte de recepció hauran de concórrer un tècnic designat per l'Ajuntament que actuarà en la seva representació, el tècnic facultatiu encarregat de la direcció d'obra i el contractista assistit si ho estima oportú pel seu delegat d'obra, estenent-se acta per triplicat que serà signada per les persones compareixents.

Correspondrà al responsable del contracte la incorporació d'un dels exemplars a l'expedient de contractació.

Quan les obres no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

24. Garanties

S'estableix un termini de garantia d'**un any** a comptar des de la recepció definitiva de les obres, d'acord amb la memòria valorada. Durant aquest període, el contractista queda obligat a la conservació, manteniment i reparació de les obres executades, sense dret a abonament independent, en entendre's aquestes despeses incloses en els preus unitaris contractats. Si durant el termini de garantia es detecten defectes imputables a una execució deficient, el contractista haurà de procedir a la seva reparació immediata.

25. Control de qualitat

El laboratori encarregat del control de qualitat de l'obra serà designat per la direcció facultativa i realitzarà tots els assaigs previstos en el programa de control, a sol·licitud d'aquesta.

La despesa corresponent al control de qualitat anirà a càrrec del contractista fins a la quantia prevista en el pressupost del contracte. En cas que aquesta previsió es superi, l'import excedentari serà assumit per l'Ajuntament.

El control de les unitats d'obra s'executarà d'acord amb el programa aportat pel laboratori encarregat i aprovat per la direcció facultativa. Aquesta podrà, si ho considera oportú, ampliar o reduir el nombre de controls previstos.

Els resultats negatius de qualsevol unitat d'obra hauran de quedar consignats al Llibre d'Obres, i el cost dels assaigs que presentin resultats negatius es descomptarà directament al contractista.

26. Seguretat i salut en el treball

32.1 Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels treballadors.

L'empresa adjudicatària està obligada a complir amb tota la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral, especialment:



- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i la seva normativa de desplegament.
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

En compliment d'aquesta normativa, l'adjudicatari haurà de:

1. **Avaluació de riscos i Pla de Prevenció:** Disposar d'una Avaluació de Riscos Laborals i d'un Pla de Prevenció d'acord amb la Llei 31/1995.
2. **Pla de Seguretat i Salut:** Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en aplicació de l'Estudi de Seguretat. Aquest Pla haurà de ser aprovat per aquesta Corporació, amb caràcter previ a l'inici de les obres, i comptar amb l'informe favorable del Coordinador de Seguretat i Salut en fase d'execució.
3. **Informació i formació del personal:**
 - Tot el personal haurà de rebre la informació sobre riscos i mesures correctores abans d'iniciar les tasques o en incorporar-se a l'obra.
 - L'adjudicatari haurà d'acreditar documentalment que el seu personal ha rebut formació i informació en matèria de seguretat i salut.
4. **Reconeixements mèdics:** L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar que el seu personal ha passat un reconeixement mèdic previ i que aquest es repetirà anualment.
5. **Primers auxilis:**
 - Haurà d'existir una farmaciola amb el material necessari per a primers auxilis al lloc de treball o al vehicle utilitzat.
 - La farmaciola es revisarà setmanalment i es reposarà el material consumit immediatament.
 - Es proporcionarà als treballadors informació escrita sobre la ubicació dels centres mèdics més propers per a un tractament ràpid en cas d'accident.
6. **Documentació requerida:** L'adjudicatari haurà d'aportar a l'Administració tota la documentació que li sigui requerida en relació amb la seguretat i salut laboral.

26.1. Obligacions de l'adjudicatari en relació a la seguretat i salut dels tercers

S'entenen per riscos enfront a tercers aquells que es poden produir en les proximitats de l'obra o de l'actuació i que poden afectar persones alienes al contracte, així com aquells riscos derivats dels treballs que, per una senyalització o protecció inadequades, puguin provocar accidents.

L'adjudicatari serà responsable d'adoptar totes les mesures necessàries de seguretat i salut per prevenir aquests riscos i garantir la protecció de tercers.

En particular, la senyalització de les obres haurà de complir els següents objectius principals:

1. Informar els ciutadans de l'existència i naturalesa de l'obra.



2. Ordenar la circulació de vehicles i vianants afectats per les tasques d'execució.
3. Garantir la seguretat tant de vehicles i vianants com del personal propi de l'obra.

Totes les mesures adoptades hauran de complir la normativa vigent en matèria de seguretat i salut i ser aprovades, si escau, per la direcció facultativa.

27. El pla de seguretat i salut

El Pla de Seguretat i Salut serà d'obligat compliment per part del contractista i de tots els subcontractistes.

El contractista haurà de:

1. Elaboració del Pla:

- Desenvolupar i adaptar les previsions de l'Estudi de Seguretat i Salut.
- Presentar el Pla a l'Ajuntament dins el termini de **21 dies naturals** des de la notificació de l'adjudicació.

2. Aprovació del Pla:

- El Coordinador de Seguretat i Salut emetrà informe en un termini màxim de **7 dies naturals**.
- Si calen correccions, s'atorgarà un termini màxim de **7 dies naturals** per a la seva esmena.
- L'aprovació definitiva s'haurà de produir dins del termini màxim d'**1 mes** des de la signatura del contracte.

3. Programa de treball:

- Dins el mateix termini d'**1 mes** des de la formalització del contracte, el contractista haurà de presentar un **Programa de treball** amb el contingut previst a l'**article 144.3 del Reglament General de Contractació**.

4. Compliment dels terminis:

- L'incompliment imputable al contractista no donarà lloc a ampliació del termini d'execució de les obres.

28. Senyalització

El contractista està obligat a:

1. Instal·lació de senyals: Col·locar tots els senyals necessaris per indicar:

- L'accés a l'obra.
- La circulació dins la zona ocupada pels treballs.
- Els punts de possible perill, tant dins de la zona d'obra com als seus límits i rodalies.

2. Compliment d'ordres: Seguir les instruccions que, en matèria de senyalització i seguretat, dicti la direcció facultativa i, si escau, l'Ajuntament.



3. Circulació i serveis:

- Implementar els mitjans necessaris per permetre la circulació en els vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres, prèvia comunicació a la Policia Local, si escau.
- Programar l'execució de les obres per minimitzar les interferències amb la circulació habitual.

4. Desviaments provisionals:

- Construir, quan sigui necessari, els desviaments provisionals per garantir la seguretat de vehicles i vianants, sense que això comporti cap increment del preu del contracte.
- Adoptar totes les mesures necessàries per garantir la seguretat de la circulació als desviaments provisionals.

5. Despeses:

- Totes les despeses ocasionades per la senyalització, manteniment de vials i desviaments provisionals es consideraran incloses en els preus del contracte i no podran ser objecte de reclamació econòmica.

29. Sostenibilitat i medi ambient: gestió de residus

L'adjudicatari serà responsable de la retirada selectiva de tots els residus resultants dels treballs fets, disposant a aquest efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i disposició a l'abocador, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu ofertat, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.

Per això aportarà un Pla de gestió de residus específic de les tasques a realitzar i segons els seus mitjans. En aquest sentit, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa presenti l'esmentat Pla, previ a la formalització del contracte.

L'adjudicatari d'acord amb el Pla de residus, haurà d'aportar a l'Ajuntament, els comprovants o resguards conforme ha seguit el procediment marcat per la gestió de residus.

30. Compliment de normes tècniques

El contractista resta obligat al compliment de les disposicions legals vigents en matèria de construcció i urbanització, exposant-se a continuació una relació no exhaustiva de les principals normatives d'obligada observança:

Aspectes generals d'edificació i urbanisme

- Ley de Ordenación de la Edificación, LOE, Llei 38/1999 (BOE: 06/11/99) i modificacions posteriors.



- Código Técnico de la Edificación, CTE: RD 314/2006 i modificacions per RD 1371/2007, RD 1675/2008, RD 173/2010, Llei 8/2013, Ordres FOM/1635/2013, FOM/588/2017, RD 732/2019 i RD 450/2022.
- Reglament europeu de productes de construcció, Reglamento (UE) 305/2011 i modificacions.
- Normes sobre redacció de projectes, direcció d'obra i llibre d'ordres (D 462/1971, O 9/6/1971).
- Certificat final de direcció d'obra segons D 462/1971.

Requisits bàsics de qualitat de l'edificació

- Accessibilitat: RD 505/2007, CTE DB SUA, Llei 13/2014 d'Accessibilitat, Codi d'Accessibilitat de Catalunya (Llei 20/91 i D 135/95).
- Seguretat estructural: CTE DB SE i documentació bàsica, NCSE-02, Codi Estructural RD 470/2021.
- Seguretat en cas d'incendi: CTE DB SI, RD 2267/2004 (RSCIEI), Llei 3/2010, Instruccions tècniques SPs.
- Seguretat d'utilització i accessibilitat: CTE DB SUA i apartats SUA-1 a SUA-9.
- Salubritat: CTE DB HS (HS1 a HS6), D 21/2006 i D 111/2009 sobre ecoeficiència.

Normativa dels sistemes constructius de l'edifici

- Sistemes estructurals: CTE DB SE (AE, C, A, M, F), CTE DB SI-6, NCSE-02, Codi Estructural RD 470/2021.
- Sistemes constructius: CTE DB HS, HR, HE, SI, SUA, D 21/2006 i D 111/2009, Codi d'Accessibilitat de Catalunya.

Instal·lacions i serveis

- Instal·lacions d'ascensors: CTE DB SUA, Codi d'Accessibilitat, RD 203/2016, RD 2291/1985, RD 88/2013, RD 57/2005, Ordre EMO/254/2013.
- Instal·lacions de recollida i evacuació de residus: CTE DB HS2, Ordenances municipals.
- Instal·lacions d'aigua: CTE DB HS4, RD 140/2003, RD 865/2003, RD 809/2021, D 352/2004, D 202/98.
- Instal·lacions d'aigua calenta sanitària: CTE DB HE4, RITE RD 1027/2007, RD 865/2003, D 21/2006 i D 111/2009.
- Instal·lacions d'evacuació: CTE DB HS5, D 21/2006 i D 111/2009, Ordenances municipals.
- Protecció contra el radó: CTE DB HS6, RD 732/2019.



- Instal·lacions tèrmiques: CTE DB HE2, RITE RD 1027/2007, RD 187/2011, RD 865/2003, RD 809/2021.
- Instal·lacions de ventilació: CTE DB HS3, RITE RD 1027/2007, CTE DB SI 3.7, RD 2267/2004.
- Instal·lacions elèctriques: REBT RD 842/2002, RD 1053/2014, CTE DB HE5, RD 1955/2000, RD 223/2008, RD 337/2014, RD 1699/2011, D 352/2001, Resolucions ECF/4548/2006 i 5/12/2018.
- Instal·lacions fotovoltaïques: RD 244/2019 d'autoconsum, REBT RD 842/2002 i modificacions, Ordenances municipals.
- Instal·lacions d'il·luminació: CTE DB HE3, CTE DB SUA4, REBT ITC-28, Llei 6/2001 d'ordenació ambiental de l'enllumenat.
- Instal·lacions de telecomunicacions: RD Llei 1/98, RD 346/2011, Ordre ITC/1644/2011, Ordre ITC/1077/2006.
- Instal·lacions de protecció contra incendis: RIPCI RD 513/2017, CTE DB SI4, RD 2267/2004.
- Instal·lacions de protecció contra el llamp: CTE DB SUA-8 i Annex B.
- Certificació energètica: RD 390/2021.

Control de qualitat i gestió de residus

- Control de qualitat: CTE RD 314/2006, Codi Estructural RD 470/2021, D 375/1988, Reglament UE 305/2011, RD 842/2013, RC-16 RD 256/2016, R 22/6/1998.
- Gestió de residus: RD 105/2008, RD 210/2018, Llei 7/2022, Orden APM/1007/2017, Decret Legislatiu 1/2009, D 89/2010.

