

## CONTRACTACIÓ/va

Exp: 900492/2026

Doc: 185 /2026

**DECRET DE VICEPRESIDÈNCIA DE L'ÀREA DE DESENVOLUPAMENT SOCIAL I  
ECONÒMIC**

La Direcció de Serveis de l'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic ha promogut la contractació del serveis de geolocalització i millora de les ofertes del Cercador Immobiliari per a Empreses (Ubicaempresa) de l'Agència Metropolitana de desenvolupament econòmic d'AMB.

El Cercador és una eina essencial per oferir informació actualitzada sobre l'oferta immobiliària al territori metropolità. Aquesta plataforma, creada per donar suport als municipis de l'AMB, complementa altres serveis de l'Agència Metropolitana de Desenvolupament Econòmic de L'AMB relacionats amb l'emprenedoria i el suport a les empreses. S'hi han destinat recursos econòmics i humans amb l'objectiu de proporcionar un servei útil i eficient.

El contracte té naturalesa jurídica administrativa i es qualifica com a contracte de serveis de conformitat amb l'article 17 de la LCSP, i la tramitació serà ordinària mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb els articles 159 i 22 de la LCSP.

Pel que fa als criteris de valoració de les ofertes, s'han utilitzat una pluralitat de criteris d'adjudicació, basats en la millor relació qualitat-preu d'acord amb els articles 145 i 146 de la LCSP, dels quals 45 punts fan referència a criteris de judici de valor i, els 55 restants, a criteris valorables mitjançant xifres o percentatges. A més, tractant-se d'un contracte qualificat com a intel·lectual, els criteris relacionats amb la qualitat representen més del 51% de la puntuació assignable en la valoració.

A la vista de l'expedient instruït i dels informes tècnics i de Contractació i Secretaria, en ús de les competències delegades mitjançant decret de Presidència de data 16 de maig de 2024, publicat al BOPB en data 22 de maig de 2024,

**RESOLC,**

Primer.- **APROVAR** l'expedient de contractació del serveis de geolocalització i millora de les ofertes del cercador immobiliari per a empreses (Ubicaempresa) de l'Agència Metropolitana de Desenvolupament Econòmic de l'AMB.

Segon.- **APROVAR** conforme el que preveuen els articles 122 i 124 de la Llei de Contractes del Sector Públic, el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran la contractació del servei descrit, amb un pressupost màxim de licitació de 54.450,00 euros (base imposable: 45.000,00 euros; IVA: 9.450,00 euros).

Tercer.- **AUTORITZAR** la despesa de 54.450,00 euros amb càrrec a la aplicació



pressupostària D1020 92000 22706 amb el desglossament següent:

- 2026: 36.300,00 euros
- 2027: 18.150,00 euros

Tot això d'acord amb l'autorització que, per a despeses plurianuals, estableix l'article 174 de la Llei reguladora de les hisendes locals i la base 20 d'execució del pressupost de l'AMB, i subordinat al crèdit que es consignï als pressupostos respectius.

Quart.- **CONVOCAR** licitació per procediment simplificat per a l'adjudicació del servei descrit d'acord amb el que disposa l'article 159 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- **PUBLICAR** aquesta licitació al perfil de contractant, d'acord amb els articles 135 i 159.2 de l'esmentada norma legal.

“El plec de clàusules administratives particulars aprovat per aquesta resolució és el document electrònic amb els següents CSV i HASH:

CSV (Codi segur de verificació)	HASH
FKPTE-IDFUK-24F5I	B0D03F1FC5583407ECC8EBBF6CBFD0704883E4D 0

El plec de prescripcions tècniques aprovat per aquesta resolució és el document electrònic amb el següent CSV i HASH:

Volu m	CSV (Codi segur de verificació)	HASH
1/1	2X9TJ-6519C-WCQDZ	8A9EE41D46B8A20F039B3BD07627151F4158E99 7

Podeu accedir als documents electrònics aprovats utilitzant el servei de verificació de documents oficials de l'AMB, disponible a la seu electrònica ( <https://verificador.amb.cat/>).

Aquest decret es signa per delegació de signatura de conformitat amb el decret de Vicepresidència de l'Àrea de Desenvolupament Social i Econòmic, número 156/2026 de data 3 de març de 2026.

