

Codi Segur de Verificació:
c9457edd-2423-43a4-8906-bdeb8b6cc36c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01010014_2026_9978444
Data d'impressió: 17/04/2026 09:34:47
Pàgina 1 de 5

SIGNATURES
1.- Robert Batalla Anguita (SIG) (TÈCNIC), 15/04/2026 10:32



Núm. de expedient X2026000391

MEMORIA JUSTIFICATIVA

Contractació de les obres de Renovació de la Xarxa d'Aigua dels carrers Lleida, Barcelona i Magistral Saura de Tremp.
Procediment obert simplificat.

La memòria justificativa de la contractació de les obres de Renovació de la Xarxa d'Aigua dels carrers Lleida, Barcelona i Magistral Saura de Tremp, es compon dels següents apartats:

Antecedents i àmbit competencial	1
Necessitat i idoneïtat de la contractació proposada (arts. 28, 116.1 i 116.4.e) LCSP)	2
Classificació del contractista (arts 116.4.b) LCSP)	3
Criteris de solvència, criteris d'adjudicació del contracte i condicions especials d'execució (arts 116.4.c) LCSP)	3
Justificació de l'elecció del procediment de licitació (art. 116.4.a) LCSP)	4
Justificació de no divisió en lots (art. 116.4.g) LCSP)	4
Justificació del valor estimat del contracte (art. 116.4.d) LCSP)	4
Anàlisi econòmic del contracte (Disposició addicional 3era .3) de la LCSP)	4
Conclusions	5

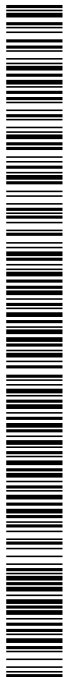
Als efectes que l'òrgan de contractació competent pugui iniciar la tramitació del corresponent expedient de conformitat amb el que disposa l'article 116.1 en relació amb el 28, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, "LCSP"), informo:

Antecedents i àmbit competencial

El municipi exerceix les seves competències en matèria d'abastament d'aigua, d'acord amb el que preveu l'article 26.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local. En ús d'aquestes competències, aquest Ajuntament va sol·licitar un ajut a la Diputació de Lleida en el Pla per al finançament d'inversions en matèria de salut de la Diputació de Lleida, anualitat 2023, 2024 i 2025 pel finançament de les obres de Renovació de la xarxa d'aigua del c. Barcelona, Lleida i Magistral Saura de Tremp, aquest ens ha atorgat un ajut per import de 390.856,64 €

Codi Segur de Verificació:
c9457edd-2423-43a4-8906-bdeb8b6cc36c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01010014_2026_9978444
Data d'impressió: 17/04/2026 09:34:47
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES
1.- Robert Batalla Anguita (SIG) (TÈCNIC), 15/04/2026 10:32



Necessitat i idoneïtat de la contractació proposada (arts. 28, 116.1 i 116.4.e) LCSP)

L'any 2009 l'Ajuntament de Tremp va delegar la gestió del servei d'abastament d'aigua potable en el Consorci de Gestió Integral d'Aigües de Catalunya (CONGIAC), que ho gestiona per mitjà de l'empresa Gestió Integral d'Aigües de Catalunya SA (GIACSA).

L'Ajuntament ha establert com a objectiu millorar l'eficiència de la xarxa d'abastament d'aigua del municipi ja que el rendiment actual és del 32%.

Per assolir l'objectiu de millorar el rendiment, l'Ajuntament ha encarregat a GIACSA dues línies de treball, Incrementar el volum d'aigua registrada i reduir les pèrdues en la xarxa.

La xarxa d'aigua de Tremp presenta diferents problemàtiques, derivades de la seva antiguitat i per l'estat de les canalitzacions i de les escomeses, que ocasionen gran quantitat de fuites a la xarxa que son objecte de multitud de reparacions i manquen vàlvules de comporta per poder acotar l'abast de les pèrdues en cas de fuites.

Per resoldre el baix rendiment de la xarxa d'aigua de Tremp, l'Ajuntament i GIACSA tenen previst en els propers anys procedir a la substitució dels trams de fibrociment de la xarxa d'aigua. Revisant els informes de gestió dels darrers anys, l'Ajuntament de Tremp ha decidit prioritzar la inversió en un dels carrers on s'han produït més avaries: el carrer Barcelona, Lleida i Magistrat Saura. Amb aquest objectiu es va encarregar a l'empresa GIACSA la redacció del PROJECTE EXECUTIU DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA DEL CARRER BARCELONA, LLEIDA I MAGISTRAT SAURA DEL MUNICIPI DE TREMP redactat pel tècnic Pau ORTÍNEZ MARTÍ, document que es va aprovar definitivament en data 30 de juny de 2025 per Resolució de l'Alcaldia núm. 2025DECR000714.

La voluntat de l'equip de govern és finançar l'execució d'aquesta obra amb l'ajut concedit per la Diputació de Lleida del Pla per al finançament d'inversions en matèria de salut de la Diputació de Lleida esmentat, que ascendeix a 390.856,64 €, i en aquest sentit els pressupostos municipals de l'exercici 2026 no preveuen executar aquesta obra amb recursos propis de l'Ajuntament.

Malauradament aquesta fet no es va tenir en compte en el moment de la redacció del projecte aprovat definitivament en data 30 de juny de 2025 que ascendeix a 358.948,64 € abans d'IVA, 434.327,85 € IVA inclòs, la diferència son 43.471,21 € IVA inclòs, i no es disposa de finançament per aquesta despesa. Es valoren diferents solucions i es determina que es modifiqui el projecte executiu reduint la superfície de l'actuació ajustant el pressupost al finançament que es disposa.

A començaments del mes d'abril de 2026 es lliura el projecte revisat a l'Ajuntament que ascendeix a 389.555,89 € IVA inclòs. Consta a l'expedient un informe emès pel tècnic redactor del projecte amb el vist i plau de l'arquitecte municipal que justifica que la modificació del projecte no es considera substancial i no cal sotmetre'l a una nova aprovació. Aquest projecte executiu revisat d'abril de 2026, és l'objecte d'aquest expedient de contractació.

Codi Segur de Verificació:
c9457edd-2423-43a4-8906-bdeb8b6cc36c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01010014_2026_9978444
Data d'impressió: 17/04/2026 09:34:47
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- Robert Batalla Anguita (SIG) (TÈCNIC), 15/04/2026 10:32



En el projecte es justifica que és necessari procedir a la renovació de la xarxa de fibrociment, per una nova xarxa amb canonades de polietilè i motivat per l'envelliment dels materials i la no adequació dels mateixos a l'ús d'abastament d'aigua potable. Aquesta renovació permetrà un nou disseny de la xarxa que actualment no està anellada permetent el subministrament redundat i que tampoc disposa de dispositius de tall suficients que permetin sectoritzar-la en zones i subzones.

Atès que s'ha obtingut un finançament per l'execució d'aquestes obres a càrrec de la Diputació de Lleida, resulta necessari iniciar la tramitació del següent expedient de contractació:

Tipus de Contracte	Obres
Objecte del contracte:	Contractació de les obres de Renovació de la Xarxa d'Aigua dels Carrer Barcelona, Lleida i Magistral Saura de Tremp.
Execució per lots	No
Tipus de tramitació	Ordinària
Codis CPV	45200000-9 / 45214000-0 / 45232000-2 / 45231300-8 / 45232100-3 / 45232150-8 /
Durada de l'obra:	VINT (20) SETMANES des de la formalització del contracte
Valor estimat del contracte	321.947,02 € (abans d' IVA)

El contracte a què es refereix aquesta memòria té naturalesa administrativa, qualificant-se d'obres segons l'article 13 de la LCSP

Classificació del contractista (arts 116.4.b) LCSP)

De conformitat amb l'article 77 de la LCSP, no s'exigeix la classificació del contractista al no superar el Valor Estimat del contracte els 500.000 €.

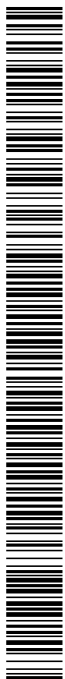
Criteris de solvència, criteris d'adjudicació del contracte i condicions especials d'execució (arts 116.4.c) LCSP)

Cal fer esment al fet que en la redacció del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) s'ha de preveure mitjans per garantir la qualitat de les obres a executar, en aquest sentit tant els criteris de solvència econòmica i sobretot tècnica exigint experiència positiva en l'execució d'obres similars, els criteris de valoració que ha de permetre seleccionar empreses que presentin l'oferta econòmicament més avantatjosa per l'Ajuntament però també s'ha de valorar l'oferta de millores d'obra que repercutixin sobre la qualitat de la infraestructura, s'haurà de concretar aquest extrem en el PCAP i s'ha de definir de forma detallada les obligacions de la direcció d'obra, del contractista i els termes en que es portarà a terme l'execució de les obres i la documentació i tràmits a realitzar en aquest sentit.

Tanmateix a proposta del tècnic redactor del projecte, s'organitzarà una visita presencial a l'àmbit on s'han d'executar les obres, en que s'explicaran aquestes i es resoldran els dubtes tècnics que sorgeixin. Aquesta visita té com objectiu facilitar el coneixement dels licitadors de les característiques de l'obra per formular la millor oferta possible. Es recomana l'assistència als licitadors.

Codi Segur de Verificació:
c9457edd-2423-43a4-8906-bdeb8b6cc36c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01010014_2026_9978444
Data d'impressió: 17/04/2026 09:34:47
Pàgina 4 de 5

SIGNATURES
1.- Robert Batalla Anguita (SIG) (TÈCNIC), 15/04/2026 10:32



Justificació de l'elecció del procediment de licitació (art. 116.4.a) LCSP)

Aquest expedient es tramitarà per procediment obert amb l'objectiu de facilitar la transparència, participació i la competència i es tramitarà de forma simplificada per disminuir tràmits i terminis, atès que escau atenent l'import de la contractació al ser inferior als 2.000.000 € segons disposa l'article 159.1 LCSP.

Justificació de no divisió en lots (art. 116.4.g) LCSP)

Atenent la tipologia dels treballs que contempla l'execució de les unitats de partides d'obra diferents, hi ha una unitat en la tipologia dels treballs a executar que desaconsella dividir l'execució en lots per motiu de l'especialitat dels treballs i a més l'ús de maquinària pesada suposaria multiplicar la despesa del trasllat de diverses unitats amb un increment del cost de l'obra.

Pel que respecta a la possibilitat de dividir l'execució en diversos lots per executar trams diferenciats, resulta que la longitud d'execució dels treballs es de només 759 metres, i es considera que aquesta divisió dificultaria l'execució, la coordinació, direcció i supervisió dels treballs i probablement comportaria un endarreriment en l'execució.

Aquests fets impossibiliten que l'objecte del contracte es pugui dividir en lots ja que s'entorpirien mútuament en l'execució simultània dels treballs.

Justificació del valor estimat del contracte (art. 116.4.d) LCSP)

Amb l'objectiu de que el pressupost del projecte s'adeqüi a les condicions de mercat actual, s'ha utilitzat la base de preus dinàmica del ITEC (Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya), en la seva darrera versió. Aquesta base de preus, té la particularitat que es revisa constantment per tal de traslladar de manera pràcticament immediata les variacions que estan sofrint el conjunt de treballs de la construcció necessaris per a l'execució de qualsevol obra pública.

Concepte	Import (€)
Pressupost d'execució material	270.543,72 €
<i>Despeses Generales (13 %)</i>	<i>35.170,68 €</i>
<i>Benefici industrial de l'empresa (6 %)</i>	<i>16.232,62 €</i>
Pressupost Base de Licitació	321.947,02 €
Impost sobre el Valor Afegit (21 %)	67.608,87 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	389.555,89 €

Anàlisi econòmic del contracte (Disposició addicional 3era .3) de la LCSP)

a. Valor:

El valor estimat del contracte ascendeix a 321.947,02 €.- més IVA.

b. Viabilitat:

Codi Segur de Verificació:
c9457edd-2423-43a4-8906-bdeb8b6cc36c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01010014_2026_9978444
Data d'impressió: 17/04/2026 09:34:47
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- Robert Batalla Anguita (SIG) (TÈCNIC), 15/04/2026 10:32



Aquesta despesa té previst el següent finançament:

- Diputació de Lleida: Resolució definitiva d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals dintre del Pla per al finançament d'inversions en matèria de salut de la Diputació de Lleida, anualitat 2023, 2024 i 2025 . Import previst de subvenció 390.856,64 €.

c. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

L'estabilitat pressupostària es calcula per diferència entre les despeses i els ingressos dels capítols 1 a 7, modulats pels ajustos oportuns. La part de despesa finançada amb subvenció no té afectació sobre el càlcul de l'estabilitat pressupostària, ja que l'import es preveu tan com a despesa com a ingrés dins dels capítols 1 a 7.

Tampoc té cap afectació al càlcul de la regla de la despesa, atès que les subvencions finalistes descompten del total de despesa computable.

Pel que fa a la sostenibilitat financera, atès que es preveu el seu finançament mitjançant subvenció de la Diputació de Lleida, no tindrà efecte directe sobre el rati d'endeutament. La despesa, no formarà part del càlcul de l'estalvi net, perquè les obligacions reconegudes netes seran despeses de capital, no incloses al càlcul.

S'autoritzarà i comprometrà la despesa a la partida 2026/1.161.63302.01 del pressupost municipal de l'exercici de 2026.

Conclusions

L'Ajuntament de Tremp té la necessitat de contractar les obres subvencionades per la Diputació de Lleida, en Pla per al finançament d'inversions en matèria de salut de la Diputació de Lleida, anualitat 2023, 2024 i 2025, d'acord amb el PROJECTE EXECUTIU REVISAT DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA DEL CARRER BARCELONA, LLEIDA I MAGISTRAT SAURA DEL MUNICIPI DE TREMP redactat pel tècnic Pau ORTÍNEZ MARTÍ d'abril de 2026 document que es considera aprovat definitivament en data 30 de juny de 2025 per Resolució de l'Alcaldia núm. 2025DECR000714 de manera que es justifica la seva contractació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària, sense divisió en lots, i amb un valor estimat del contracte de 321.947,02€ abans d'IVA.

Signatura