



# INFORME DE NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

## 1. DADES DE LA CONTRACTACIÓ

- **Objecte de la contractació:** Execució de les obres del projecte de Transformació del pati de l'escola pública "Els Minairons" de Ribera de Cardós.
- **Tipologia de contracte:** Contracte d'obres.
- **Durada del contracte:** El termini previst per l'execució dels treballs és de **10 SETMANES**, començant a comptar des de la data de la signatura del contracte i fins a la presentació del corresponent projecte constructiu en els termes establerts en els plecs de condicions.
- **Pressupost de licitació:** 79.589,35 € (IVA inclòs)
- **Plataforma de contractació:** Plataforma de Serveis de la Contractació Pública de l'Ajuntament de Vall de Cardós

## 2. ANTECEDENTS

Ens trobem amb un pati actualment dividit en un espai gran, amb paviment de cautxú; i un de més petit que consisteix en el sorral i jocs infantils. Aquest pati queda ubicat entre edificis: l'escola, el poliesportiu i magatzems. A l'hivern hi fa molt fred i és molt humit, ja que no hi toca gaire el sol; i a l'estiu hi fa molta calor. No hi ha pràcticament vegetació, a excepció de tres jardineres i unes plantes enfiladisses en un muret.

## 3. NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

D'acord amb el que estableix l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), queda acreditada la necessitat de contractar les obres esmentades, atès que:

- L'estat actual del pati presenta mancances importants pel que fa a confort tèrmic, qualitat ambiental i diversitat d'usos, fet que en limita la funcionalitat com a espai educatiu i d'esbarjo.
- L'actuació prevista permetrà reorganitzar el pati com un espai unitari, afavorint la diversificació d'activitats, la inclusió i el joc lliure, així com la incorporació d'elements naturals i d'ombra.





## Ajuntament de Vall de Cardós

---

- També es preveu adequar les instal·lacions existents (arquetes, baixants, aixetes, etc.) i integrar-les correctament dins la nova configuració de l'espai.
- L'Ajuntament no disposa de mitjans materials ni personals suficients per executar directament aquestes obres, motiu pel qual resulta necessari recórrer a la contractació externa.

En conseqüència, es justifica la necessitat de tramitar un contracte d'obres per a la transformació i millora del pati, amb l'objectiu d'adequar-lo a les necessitats actuals i millorar el confort dels usuaris i fomentar un ús més divers i inclusiu de l'espai.

### 4. IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

El contracte d'obres és el mitjà jurídic idoni per satisfer la necessitat descrita, ja que l'objecte del contracte consisteix en l'execució material de les actuacions necessàries per a la transformació i millora del pati.

Aquestes actuacions inclouen, entre d'altres, la reordenació de l'espai, la incorporació de nous elements de joc i estada, la millora del confort tèrmic mitjançant solucions d'ombra i vegetació, així com l'adequació de les instal·lacions existents. Tot plegat comporta treballs propis d'un contracte d'obres, d'acord amb la definició establerta a la normativa vigent.

L'abast del contracte és adequat i proporcional a les necessitats municipals, i s'ajusta a l'objectiu de millorar les condicions d'ús, funcionalitat, seguretat i qualitat ambiental del pati, donant resposta a les mancances detectades.

### 5. CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, es considera **plenament justificada la necessitat i idoneïtat** de la contractació de les obres del projecte de *"Transformació del pati de l'escola pública "Els Minairons" de Ribera de Cardós"*, i es proposa la tramitació de l'expedient de contractació corresponent.

I perquè així consti, s'emet el present informe.

Ribera de Cardós, a data de signatura digital.

Joel Baró Mas  
L'alcalde

