

Codi Segur de Verificació:  
89d687a8-12d6-4e44-8dca-c4d8f44f1592  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01082628\_2026\_51163312  
Data d'impressió: 17/04/2026 08:21:59  
Pàgina 1 de 7

**SIGNATURES**  
1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 13/01/2026 11:44



**Ajuntament de  
Sant Vicenç de Castellet**

**INFORME TÈCNIC DE PROPOSTA DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ  
A TENIR EN COMPTE EN EL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ D'OBRES DELS LOTS 1  
I 3 PER A LA MILLORA D'ESPAIS VERDS DEL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE CASTELLET.**

**Objecte:** Informe tècnic de proposta de criteris d'adjudicació a tenir en compte en el procediment de contractació d'obres dels **LOTS 1 i 3** descrites al projecte de MILLORA D'ESPAIS VERDS DEL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE CASTELLET

**Expedient:** X2025004020

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930610 - Fax 936930611 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat

Codi Segur de Verificació:  
89d687a8-12d6-4e44-8dca-c4d8f44f1592  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01082628\_2026\_51163312  
Data d'impressió: 17/04/2026 08:21:59  
Pàgina 2 de 7

SIGNATURES  
1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 13/01/2026 11:44



## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

### OBJECTE

Informe tècnic de proposta de criteris d'adjudicació a tenir en compte en el procediment de contractació d'obres dels LOTS 1 I 3 descrites al projecte de MILLORA D'ESP AIS VERDS DEL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE CASTELLET, d'acord amb l'art. 145 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic.

### ANTECEDENTS

El ple de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet, en sessió de 24 de setembre de 2025 aprova inicialment el projecte de MILLORA D'ESP AIS VERDS DEL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DE CASTELLET i es sotmet a exposició pública, en data 26 de novembre de 2025 el ple de la corporació aprova definitivament el projecte.

Les dades generals del projecte aprovat son les següents:

Valor estimat del contracte:	41.321,22 €
IVA tipus 21%:	8.677,46 €
Pressupost de licitació:	49.998,68 €

Codi CPV: 45233222-1 Treballs de pavimentació i asfaltat

Termini d'execució: 3 setmanes

Divisió en lots: SI

### MARC LEGAL

El Marc legal vigent a Sant Vicenç de Castellet és el document de revisió del Pla General d'Ordenació urbana pel municipi de Sant Vicenç de Castellet aprovat definitivament, 2 d'agost de 1996, en endavant PGOU, el Pla director urbanístic del Pla del Bages, aprovat definitivament el 10 de octubre de 2006 i publicat el 7 de desembre de 2006, el Pla Territorial Parcial de les Comarques Central, i en el marc més ampli, són aplicables les determinacions del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i modificat parcialment per la Llei 3/2012 de 22 de febrer; i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i el Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, en endavant Decret 64/14.

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat

Codi Segur de Verificació:  
89d687a8-12d6-4e44-8dca-c4d8f44f1592  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01082628\_2026\_51163312  
Data d'impressió: 17/04/2026 08:21:59  
Pàgina 3 de 7

SIGNATURES  
1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 13/01/2026 11:44



## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

També és d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant Llei 9/17, i en el que aquesta no preveu, cal atendre's a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.

*Article 145. Requisits i classes de criteris d'adjudicació del contracte.*

*1. L'adjudicació dels contractes s'ha d'efectuar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.*

*2. La millor relació qualitat-preu s'ha d'avaluar d'acord amb criteris econòmics i qualitatius.*

...

*7. En cas que s'estableixin les millores com a criteri d'adjudicació, aquestes han d'estar suficientment especificades. Es considera que es compleix aquesta exigència quan es fixin, de manera ponderada, amb concreció: els seus requisits, límits, modalitats i característiques, així com la seva vinculació necessària amb l'objecte del contracte. En tot cas, en els supòsits en què la seva valoració s'efectuï de conformitat amb el que estableix l'apartat segon, lletra a) de l'article següent, no se li pot assignar una valoració superior al 2,5 per cent. S'entén per millores, a aquests efectes, les prestacions addicionals a les que figuraven definides en el projecte i en el plec de prescripcions tècniques, sense que aquelles puguin alterar la naturalesa de les prestacions esmentades ni l'objecte del contracte. Les millores proposades per l'adjudicatari han de passar a formar part del contracte i no poden ser objecte de modificació.*

### ÀMBIT

L'àmbit del present projecte son diferents espais verds del municipi, que es pretenen millorar en base al projecte aprovat. L'objecte del projecte és la millora dels espais verds que respon a la candidatura guanyadora del pressupost participatiu.

El projecte d'estructura amb 3 lots diferenciats:

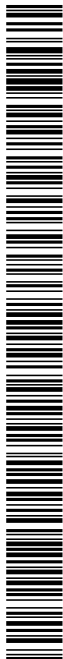
LOT 1: Corresponent a treballs de jardineria

LOT 2: Corresponent al subministrament i instal·lació de mobiliari urbà

LOT 3: Corresponent a treballs d'obra civil

La present licitació correspon als lots 1 i 3, considerant-se treballs d'obra.

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat





## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

### INFORME DE MILLORES LOT 1

A continuació es proposen les millores a tenir en compte a l'hora de determinar la contractació de l'empresa que ofereixi millor relació qualitat-preu per al LOT 1 del PROJECTE DE MILLORA D'ESPAIS VERDS. Les millores no alteraran la naturalesa de les prestacions ni l'objecte del contracte.

El **LOT 1** consisteix en treballs de jardineria:

Les millores es proposen sobre una base de 50 punts.

Millora 1:	Baixa econòmica	10 punts
Millora 2:	Augment del format dels arbusts	20 punts
Millora 3:	Augment del perímetre dels arbres	<u>20 punts</u>
TOTAL		50 punts

1. **Baixa econòmica, es valorarà amb un màxim de 10 punts.**

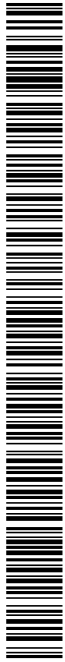
El projecte estableix un import de licitació del LOT 1 de 4.4538,11 €+ IVA, resultant un pressupost total de **5.406,42 € IVA inclòs**.

#### Valoració

La baixa econòmica es ponderarà amb l'oferta base (sense IVA) amb aplicació de la següent fórmula lineal ponderada, essent el valor de ponderació VP = 1:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

<p><math>P_v</math> = Puntuació de l'oferta a Valorar  <math>P</math> = Punts criteri econòmic  <math>O</math> = Oferta Millor  <math>O_v^m</math> = Oferta a Valorar  <math>IL</math> = Import de Licitació  <math>VP</math> = Valor de Ponderació</p>
---



Codi Segur de Verificació:  
89d687a8-12d6-4e44-8dca-c4d8f44f1592  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01082628\_2026\_51163312  
Data d'impressió: 17/04/2026 08:21:59  
Pàgina 5 de 7

SIGNATURES  
1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 13/01/2026 11:44



## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

### 2. Augment del format dels arbusts, es valorarà amb 20 punts

El projecte estableix la el subministrament i plantació de 140 arbusts de petit format, en contenidor de 1.5 a 3lts.

#### Valoració

La millora consisteix en el subministrament i plantació de la mateixa quantitat d'arbusts, amb format de 5lts, inclòs subministrament, excavació, plantació i primer reg.

No s'acceptaran millores que parcials o incompletes.

### 3. Augment del perímetre dels arbres, es valorarà fins a 20 punts

El projecte estableix la el subministrament i plantació de 19 arbres de 8 a 10cm de perímetre.

#### Valoració

La millora consisteix en el subministrament i plantació de la mateixa quantitat d'arbres, amb perímetre major, inclòs subministrament, excavació, plantació i primer reg.

La millora serà per la totalitat dels arbres de projecte, no s'acceptaran millores parcials.

Es valorarà amb base als següents criteris:

- Augment de perímetre de 12 a 14cm ..... 10 punts
- Augment de perímetre de 14 a 16cm ..... 20 punts

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930610 - Fax 936930611 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat





## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

### INFORME DE MILLORES LOT 3

El **LOT 3** consisteix en diferents treballs d'obra civil, formació de paviments, cartell, baranes  
Les millores es proposen sobre una base de 50 punts.

Millora 1:	Baixa econòmica	20 punts
Millora 2:	Substitució de la barana de fusta	20 punts
Millora 3:	Tractament òxid del paviment de formigó	<u>10 punts</u>
TOTAL		50 punts

#### **1. Baixa econòmica, es valorarà amb un màxim de 20 punts.**

El projecte estableix un import de licitació del LOT 3 de 20.264,51 €+ IVA, resultant un  
pressupost total de **24.520,06 € IVA inclòs**.

#### Valoració

La baixa econòmica es ponderarà amb l'oferta base (sense IVA) amb aplicació de la següent  
fórmula lineal ponderada, essent el valor de ponderació VP = 1:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

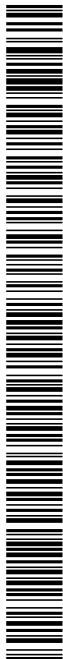
$P_v$	= Puntuació de l'oferta a Valorar
$P$	= Punts criteri econòmic
$O_m$	= Oferta Millor
$O_v$	= Oferta a Valorar
$IL$	= Import de Licitació
$VP$	= Valor de Ponderació

#### **2. Substitució de la barana de fusta, es valorarà amb 20 punts**

El projecte estableix el desmuntatge, acopi i posterior instal·lació de 70mts de barana de fusta  
amb front al riu. La millora consistirà en la substitució de la barana per una nova barana de fusta,  
de característiques similars a l'actual, amb passamà superior de fusta i barrots verticals amb una  
separació màxima de 8cm, totalment instal·lada.

#### Valoració

No s'acceptaran millores que parcials o incomplertes. Es valorarà amb 20 punts qui ofereixi la  
millora total.



Codi Segur de Verificació:  
89d687a8-12d6-4e44-8dca-c4d8f44f1592  
Origen: Ciutadà  
Identificador document: ES\_L01082628\_2026\_51163312  
Data d'impressió: 17/04/2026 08:21:59  
Pàgina 7 de 7

SIGNATURES  
1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte tècnic municipal), 13/01/2026 11:44



## Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet

### 3. Tractament òxid al paviment de formigó nou i existent, es valorarà amb 10 punts

El projecte estableix un paviment de formigó amb fibres, acabat raspallat amb una superfície de 126m2. Aquest paviment donarà continuïtat al paviment actual, de 180m2, amb acabat d'òxid de ferro, que li donarà una coloració ataronjada i naturalitzada. Considerant que el paviment actual ja disposa d'un tractament oxidat, la millora contempla la coloració d'ambdues voreres amb una superfície total de 306m2, aplicant òxid de ferro dissolt en aigua, amb dosificació corresponent per cada acabat a fi de disposar d'un acabat uniforme.

#### Valoració

La millora consistirà en una aplicació complerta, no es valoraran millores parcials o amb restriccions.

I per què així consti, signo als efecte oportuns, a Sant Vicenç de Castellet, a data de la signatura electrònica.

Signat digitalment

L'arquitecte tècnic municipal

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svccastellet@svc.cat