



Ajuntament de Castellterçol

## **PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGIRÀ LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE JARDINERIA A LA VIA PÚBLICA I ZONES VERDES DEL MUNICIPI DE CASTELLTERÇOL**

### **CLÀUSULA 1 – OBJECTE DEL PLEC I ÀMBIT**

El present plec es redacta seguint les directrius marcades per el Pla de gestió del verd urbà de Castellterçol, treball del servei d'equipaments i espai públic de la Diputació de Barcelona, redactat per l'empresa EMC Enginyeria.

El present plec es redacta els criteris del PPT redactat pel grup de treball de l'Associació de Professionals dels Espais Verds de Catalunya amb la col·laboració de la Comissió de les Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles de Catalunya. El qual està orientat a la posada en marxa d'un pla sistemàtic de manteniment del conjunt d'elements existents en els espais verds i preveu la preparació i/o posada al dia per part del contractista de la documentació tècnica de tots els elements que cal mantenir.

L'objecte d'aquest Plec de prescripcions tècniques particulars que regiran la realització de la prestació del servei de jardineria al casc urbà de Castellterçol, que inclouen la neteja i manteniment de les zones verdes, parcs i jardins, via pública, piscina i cementiri, parterres, rocalles i tanques vegetals, poda d'arbrat, i manteniment i reg de les jardineres situades a la via pública.

Amb la realització de l'objecte contractual referit, l'òrgan de contractació pretén cobrir les següents necessitats, a continuació es descriuen de manera general i específicament a les fitxes de l'annex I:

#### **Sega de prats, jardins i gespa:**

- Segar: tallar la superfície de vegetació herbàcia que disposa de reg, amb màquina tallagespa.
- Abonar: aportació de diferents adobs i/o fertilitzants a la vegetació.
- Revisió sistema de reg: revisió general del sistema: comprovació de funcionament correcte dels emissors, del capçal (filtre, programador i electrovàlvula). Programar el reg per donar inici a la temporada de reg.

#### **Desbrossada de prats rústics, zones periurbanes:**

- Desbrossada: tallar la vegetació herbàcia, mitjançant desbrossadores o plataformes de desbrossada. La freqüència d'aquesta feina varia segons si es tracta de prat en zona verda o bé de vegetació de prat de desbroç, en camins i perimetrals.

#### **Manteniment de jardineres i escocells:**

- Preparació i manteniment del substrat
- Manteniment del drenatge existent
- Fertilització adequada segons necessitats de cada vegetal, amb Aportació d'adob granulat o terra vegetal a les jardineres, quan convingui.





## Ajuntament de Castellterçol

- Reg amb la freqüència adequada pel correcte desenvolupament dels vegetals, segons necessitats i condicions meteorològiques.
- Esporga arbustiva o de vegetació existent
- Neteja i desherbatge de jardineres i escocells: eliminar la vegetació adventícia de parterres, jardineres, escocells i de totes aquelles zones on es consideri que no hi ha de ser presents.
- Plantacions de vegetació: Noves plantacions de vegetació (arbusts, arbres, vivaces,...) en noves ubicacions que es considerin. O replantar aquella vegetació que s'ha mort, i que s'ha de plantar en el mateix lloc.

### **Manteniment de parterres, rocalles i tanques vegetals:**

- Retall i/o control de volum de vegetació: control del creixement de vegetació arbustiva, ja sigui com element aïllat, agrupat o en tanca, dels arbusts.

### **Poda arbrat:**

- Esporga i poda arbrat: poda de l'arbrat existent; tant a l'arbrat viari com a l'arbrat localitzat en espais verds; aplicant criteris de poda adequats.
- Inspeccions de seguretat a l'arbrat: realitzar inspeccions ocular per valorar el risc de l'arbrat, en cas que aquest presenti símptomes de risc.
- Rebrotos d'arbrat: eliminació de rebrotos en els arbres.

### **Neteja general:**

- Neteja i recollida de brossa de diferent tipologia que es pot trobar en els diferents espais o jardineres.

Les tasques aquí descrites, són les més habituals, així com tenint la tipologia d'espais verds i la configuració que tenen actualment.

A l'Annex I, es pot veure detallat, en funció de la tipologia d'element a conservar, quina tasca i a quin mes de l'any és convenient així com amb quina freqüència; de manera que es pot veure el total d'actuacions any per a cada una d'elles

## **CLÀSULA 2 – NORMATIVA TÈCNICA D'APLICACIÓ**

Els treballs es realitzaran d'acord amb les normatives d'aplicació següents:

- Normes Tecnològiques de Jardineria i Paisatgisme (NTJ) del Col·legi Oficial d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Perits Agrícoles de Catalunya (COETAPAC) i l'associació de Professionals dels espais verds de Catalunya (APEVC).
- Mètode per a la valoració d'arbres i arbustos ornamentals. Norma Granada (revisió 1999).
- Guia de productes fitosanitaris del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (1997), normes i legislació sobre plaguicides detallats.
- Guia d'herbicides i fitoreguladors del Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca de la Generalitat de Catalunya (1987).
- Plec de condicions tècniques de partides d'obra d'urbanització. Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC). Conveni col·lectiu de jardineria.





## Ajuntament de Castellterçol

- Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de residus.
- Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals i el seu reglament RD 39/1997.
- Reial Decret 374/2001 sobre Protecció i Salut i Seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb els agents químics.
- Tota la normativa sectorial d'aplicació.

### **CLÀUSULA 3 – CONDICIONS I CARACTERISTIQUES TÈCNiques DE LES PARTIDES DE MANTENIMENT**

#### **3.1. Manteniment de Gespes o jardins**

##### 3.1.1 Neteja i preparació per a la sega

És el conjunt d'operacions prèvies necessàries a una sega correcta. Les àrees de gespa han d'estar netes de residus vegetals (fulles caigudes, restes orgàniques, etc.) i restes inorgàniques, pedres i brutícia.

No hi ha d'haver pedres o cossos estranys a la superfície amb un diàmetre superior a 25 mm.

Condicions del procés d'execució:

La neteja comporta la recollida i l'eliminació dels residus vegetals (fulles caigudes, restes de labors anteriors, etc.) i dels residus sòlids (pedres, ampolles, llaunes, plàstics, etc.) que per qualsevol causa hagin arribat a les àrees de gespa. L'operació s'ha de dur a terme de forma manual o mecànica (generalment amb sistemes mixtos) tot fent els abassegaments necessaris, preferiblement fora de l'àrea de gespa, que posteriorment s'han d'eliminar.

La freqüència de l'operació de neteja ha de satisfer els objectius del manteniment per a cada categoria de gespes i prats i ha d'estar determinada, principalment, per la intensitat d'ús.

##### 3.1.2. Segà

S'ha de mantenir l'alçada de la gespa dins d'un interval de valors prèviament determinats, tot depenent de la diferent tipologia de la barreja i de la categoria a què pertany.

L'altura de la sega i la maquinària a utilitzar en cada cas s'han de determinar d'acord amb l'àrea de gespa.

Per tal que la sega sigui correcta, cal tenir en compte els principis següents:

- Evitar segar una gespa mullada.
- Alternar el sentit i la direcció de la sega.
- Revisar i mantenir les peces del tallagespa, especialment les ganivetes i contraganivetes.
- Netejar el tallagespa amb aigua a pressió i un fungicida en dissolució perquè no pugui transmetre cap malaltia.
- Elevar l'alçada de sega a l'estiu per contrarestar els efectes de l'estrès tèrmic.
- Elevar l'alçada de sega sempre que la gespa es vegi sotmesa a algun tipus d'accident (restriccions de reg, malalties, etc.).
- Variar sempre progressivament l'alçada de sega.

L'alçada de sega no ha de ser mai inferior a la meitat de l'alçada total de la gespa. Es recomana com a màxim tallar un terç de l'alçada total de la gespa. Com a norma general, és





## Ajuntament de Castellterçol

preferible segar regularment i periòdicament més vegades que segar arran de terra menys vegades.

En general, però en particular quan la freqüència de la sega és baixa, les restes de la sega han de ser retirades. S'ha d'evitar deixar-les en dipòsits massius sobre la gespa. En cas d'un manteniment amb segues freqüents, les restes de la sega, amb la supervisió de la Direcció Facultativa, es poden retornar a l'àrea de gespa sense reduir-ne la qualitat. Les restes de la sega aporten matèria orgànica al sòl; la seva incorporació ha de ser tinguda en compte en l'aportació de fertilitzants.

Les àrees que limiten amb murs, mobiliari, desaigües, etc., s'han de segar amb un tallagespa amb capçal de fil de niló o bé manualment amb tisores.

### 3.1.3 Retall i perfilament de les vores

El retall de les vores consisteix a mantenir l'alçària de la gespa a les vores dins d'uns paràmetres prèviament acordats per la Direcció Facultativa.

L'operació del perfilament de les vores està destinada a eliminar una franja superficial de 10 cm com a màxim, així com la formació d'un petit canaló, de 5 cm de profunditat com a màxim, en el qual s'han eliminat les arrels de la gespa.

El retall de les vores s'ha de dur a terme manualment, amb tisores, o mecànicament, amb una desbrossadora de mà amb capçal de fil de niló.

### 3.1.4 Escarificació

L'escarificació consisteix a trencar la superfície de la gespa a manera d'esgarrapada. Normalment, aquesta superfície està constituïda pel feltre o tatch, procedent de les restes de segues anteriors que s'han anat acumulant damunt del sòl i han impedit que hi penetri l'aigua i l'aire.

Aquesta operació s'ha de dur a terme immediatament després de la sega. Les extraccions s'han de recollir i treure immediatament de la superfície de la gespa.

En l'execució d'aquesta operació s'ha de tenir en compte la distribució dels serveis i instal·lacions, particularment els sistemes de reg soterrats, les arrels d'arbres i arbusts per evitar danyar-les.

S'ha de procedir a l'escarificació quan la capa de feltre (tatch) és massa gruixuda i impedeix la lliure circulació de l'aigua, els nutrients i l'aire i quan disminueixi la resistència de la gespa al trepig, a les altes temperatures, a la falta d'aigua i a les plagues i malures.

### 3.1.5 Fertilització

En el cas de gespes s'ha de fer una aportació de forma periòdica i sistemàtica, de substàncies generalment de síntesi química, o bé organoquímica, les quals aportaran els nutrients necessaris per al seu bon desenvolupament.

El temps de l'operació de fertilització d'una àrea de gespa s'ha d'adaptar als períodes de creixement. Tenint en compte això, el programa de fertilització de cada categoria de manteniment de gespes ha d'incloure les aportacions anuals d'elements fertilitzants per cobrir les necessitats nutricionals de l'àrea de gespa.

Els fertilitzants han d'aplicar-se amb el 50% mínim de N d'alliberament lent o controlat. Els adobs d'alliberament lent s'han d'aplicar d'una a sis vegades, segons la categoria de manteniment aplicada, la primera del març al maig, segons la zona, i l'última a la tardor.





## Ajuntament de Castellterçol

Els fertilitzants granulats han de ser aplicats sobre la gespa sense que hi hagi aigua a les fulles. Posteriorment, s'ha de regar per evitar cremades.

Els fertilitzants orgànics podran ser aplicats superficialment i s'han de comptabilitzar en el programa de fertilització de gespa.

### 3.2. Manteniment de prats

Els objectius de manteniment s'han d'ajustar a les condicions locals, si bé és recomanable que els descrits en aquest apartat es plantegin allà on sigui possible. S'han de tenir en compte les categories de prats següents:

(E) Prats ornamentals. Són prats amb una àmplia gamma de variacions segons la finalitat (poden tenir un ús social o no) i la situació (en general, àmbit urbà o zones de servei). Inclouen plantes perennes i anuals amb una floració vistosa, amb un gran poder d'arrelament, resistent a plagues i malures, a altes o baixes temperatures i a la inundació. Demanen un manteniment mitjà-baix.

(F) Prats naturals. en general, són prats de flora autòctona, en consonància amb les característiques ecològiques de la zona, amb un gran poder d'arrelament, resistent a plagues i malures i a la manca de reg. Es troben sobretot en un àmbit periurbà. Demanen un manteniment molt reduït.

#### 3.2.1 Neteja i preparació per a la sega

Aquestes operacions són les prèvies a una sega correcta. No hi pot haver pedres o cossos estranys a la superfície amb un diàmetre superior 50-75mm. S'han d'eliminar els residus sòlids i els residus vegetals de la superfície que puguin danyar la maquinària o puguin ser projectats.

#### 3.2.2. Segua de prats

S'ha de mantenir l'alçària del prat dins d'un interval de valors prèviament determinats, que depenen de la diferent tipologia de la barreja i de la categoria a què pertany.

La maquinària a utilitzar en la sega de prats són els tallagespes rotatius, les segadores i les desbrossadores.

#### (E) Prats ornamentals

El moment de la sega condiciona el desenvolupament d'algunes espècies en detriment d'altres i, en conseqüència, un manteniment correcte ha de tenir en compte les característiques botàniques de les espècies presents al prat. Per afavorir la floració, fructificació i sembra de les espècies silvestres, la sega s'ha de realitzar després de la fructificació, d'abril a juny, segons espècies i climatologia, fet que permet la disseminació de les llavors. Aquest tipus de manteniment és possible en els prats que no produeixin una gran quantitat de creixement foliar.

Les restes de la sega s'han d'incorporar a la superfície dels prats segons ho dictaminin la Direcció Facultativa.

#### (F) Prats naturals

La periodicitat de la sega depèn principalment de la climatologia i del vigor i la competitivitat de les espècies; de la localització inadequada i el desenvolupament excessiu, que poden arribar a ocultar la senyalització i provocar riscos per a la conducció en obres lineals de comunicació; de les condicions meteorològiques de sequera, que afavoreix l'aparició de gran quantitat de vegetació agostada, amb alt risc d'incendi.





## Ajuntament de Castellterçol

El programa de manteniment dels prats naturals ha de consistir en una sega curta a l'abril o al començament de maig i a la tardor, al setembre o l'octubre. Molts prats necessiten més d'una sega durant el període d'abril a maig. Opcionalment, no segar fins al juny o començament de juliol i fer-ho (un cop o més) simulant la sega de farratgeres és una alternativa per proveir el prat de flors a l'estiu.

### 3.2.3 Retall de vores

L'alçària de les vores del prat s'ha de mantenir dins d'uns paràmetres prèviament acordats.

Quan el prat està tocant a murs, embornals, paviments, mobiliari, etc., les vores s'han de retallar amb tisores o amb una desbrossadora manual amb capçal de fil de niló o de disc a la mateixa altura que l'operació de sega.

### 3.3. Manteniment d'espais rústics semi forestals i periurbans

Es tracta d'aquelles zones que es troben fora de la trama urbana de ciutats i pobles, respecte a les quals són independents tant per la llunyania com pels aspectes peculiars que tenen.

Aquestes zones, a part de ser emplaçades als extraradis de les poblacions, moltes vegades se situen en zones de transició a terreny forestal; en aquests casos s'hi ha d'aplicar criteris de gestió similars a les forestals.

Finalment, s'hi inclouen zones de vials de comunicació, on l'accessibilitat és limitada als ciutadans.

#### 3.3.1 Desbrossada

Mitjançant aquestes operacions es poden mantenir els prats a una alçària no superior als 40 cm.

S'han de fer desbrossades mitjançant màquines de braç, de rodes o amb un braç tangencial d'un tractor. S'han d'efectuar quatre operacions al llarg de l'any.

Les restes dels dalls s'han de deixar sempre per tal d'evitar que es perdin nutrients del sòl i així augmentar el contingut de matèria orgànica.

### 3.4. Manteniment de jardineres i escocells

En aquest apartat es descriu el conjunt de tasques que s'han de realitzar per tenir en perfecte estat els vegetals instal·lats en els recipients limitats que els contenen.

Aquestes jardineres o contenidors poden ser de mides molt diverses i estar construïts amb materials diferents. En aquest apartat sempre ens referirem a elements exteriors, ja que les jardineres interiors tenen algunes peculiaritats que les diferencien d'aquestes. Les tasques més rellevants són les que es descriuen a continuació.

Les ubicacions de les jardineres, models i espècies vegetals existents es defineixen en l'Annex II fitxes Jardineres.

#### 3.4.1. Preparació i manteniment del substrat

El substrat s'ha de presentar prou condicionat perquè els vegetals hi puguin viure amb les màximes condicions de garantia.

Hi queden incloses totes les operacions encaminades a l'optimització dels factors necessaris per aconseguir-ho.





## Ajuntament de Castellterçol

S'han de barrejar substrats que aportin una quantitat de matèria orgànica  $\geq 5\%$ . Un hidrogel ajudarà a retenir l'aigua en el moment de la barreja.

S'ha de mantenir el volum de substrat constant per omplir el recipient. La col·locació ha de permetre que en el reg hi hagi espai suficient per retenir una certa quantitat d'aigua en la superfície.

### 3.4.2. Drenatge

El drenatge comporta la col·locació d'un sistema capaç d'evacuar, per l'acció de la gravetat, a la part inferior de l'element contenidor, l'aigua sobrerera i així evitar qualsevol problema d'asfíxia de les arrels.

És aconsellable utilitzar balast o altres elements similars.

Si és necessària s'haurà de fer un orifici a la paret de la jardinera per facilitar una bona evacuació de l'aigua a l'exterior; en casos de major sofisticació ja es disposa d'un tub que queda connectat a la xarxa de desguàs.

Per evitar el rebliment dels intersticis dels elements de drenatge, s'ha d'aïllar la capa de dren amb una tela de geotèxtil, que permetrà el pas de l'aigua però que és impermeable per als elements sòlids que hi pugui haver.

### 3.4.3. Fertilització

Normalment es fa una aportació de fons en el moment inicial i es repeteixen les operacions de cobertura dos cops l'any, preferiblement amb adobs d'alliberament lent.

L'adobatge de fons s'ha de realitzar en el moment de la preparació del substrat, mentre que el de cobertura s'ha d'incorporar amb lleugeres operacions d'escarificació; si això no és possible, es pot incorporar encapsulat i en superfície.

Cal habilitar un bon magatzem per als elements químics necessaris per al desenvolupament correcte dels vegetals.

### 3.4.4. Reg

S'ha de fer una aportació constant d'aigua, necessària per al desenvolupament correcte dels vegetals. Tota la superfície ha de ser regada homogèniament i no pot quedar cap zona sense regar.

L'aplicació del reg s'ha de fer d'acord amb el sistema que hi hagi instal·lat: reg amb mànega.

En els regs amb mànega, s'ha d'evitar una pressió excessiva per tal d'impedir que es formin xaragalls o escorrenties que puguin malmetre els vegetals. Es detalla la periodicitat de reg en l'annex corresponent.

S'ha d'intentar que l'estat higroscòpic sigui l'òptim a la necessitat de cada planta, perquè el volum de substrat és limitat pel mateix continent.

### 3.4.5. Esporga arbustiva o de vegetació

L'esporga permet obtenir un increment de la floració, una reducció de la fructificació, un sanejament dels vegetals o una forma determinada.

S'ha de realitzar sempre amb les eines adequades en cada cas: tisores, xerrac, etc. Els talls han de ser correctes, tot evitant deixar restes de soques mortes. S'han d'aplicar les condicions particulars de poda fixades per la Direcció Facultativa





## Ajuntament de Castellterçol

### 3.4.6 Neteja de jardineres

S'han de netejar les jardineres de males herbes, deixalles d'origen antròpic o defecacions d'animals.

Les operacions periòdiques d'escarificació superficial han de tenir la freqüència segons tipus jardineres i depenent dels períodes de parada vegetativa.

Pel que fa a la neteja de deixalles i defecacions, s'ha d'efectuar, pel cap baix, amb una freqüència periòdica durant tot l'any.

### 3.5. Manteniment i poda arbrat:

#### 3.5.1 inspeccions tècniques: visuals i auditives

Aquestes inspeccions permeten identificar possibles perills o futures operacions que s'hagin de fer en cada exemplar o grup d'exemplars. A més a més, també poden ajudar a identificar operacions de manteniment necessàries i a mantenir actualitzat l'inventari tècnic.

S'ha d'efectuar un control visual de l'arbrat, per tal de detectar amb suficient antelació qualsevol anomalia patològica o mancança de nutrients que presenti.

Personal tècnic especialitzat és qui ha de dur a terme aquest tipus d'inspeccions. En les inspeccions visuals, a més de l'experiència del tècnic, es pot recórrer a mètodes instrumentals. En les inspeccions auditives s'ha d'utilitzar una maça de fusta per colpejar el tronc i comprovar-ne l'estat.

#### 3.5.2 Desherbatge

Els arbres han de presentar un aspecte sa i net al voltant del tronc i l'entrega del tronc amb el terreny s'ha de fer de manera uniforme. Si així ho considera la Direcció Facultativa, no hi ha d'haver herbes o plantes adventícies, que a més poden crear competències de nutrient respecte a l'arbre.

El desherbatge s'ha de fer al voltant del tronc per mitjans mecànics o químics. S'ha de tenir en compte que qualsevol dany ocasionat per l'ús inadequat d'herbicides és responsabilitat de l'empresa adjudicatària del manteniment.

Si el desherbatge es fa amb motocultor, s'ha de procurar no malmetre les arrels de l'arbre.

Cal respectar totalment les dosis establertes pel que fa als herbicides, que no es poden utilitzar en els casos en què l'escorça de l'arbre no estigui lignificada.

#### 3.5.3. Poda

Els treballs de poda dels arbres inclouen també les feines que se'n deriven com ara la recollida de brancatge i de les restes de poda, la neteja, l'escombrada, la càrrega i el transport fins a l'abocador autoritzat o la planta de compostatge i trituració. Es seguiran els criteris marcats en l'annex III del pla de poda.

S'ha de podar el menor nombre possible de branques per tal de disminuir l'efecte negatiu provocat a l'arbre. Els talls han de ser molt petits i sempre llisos i nets.

L'orientació del tall ha de seguir l'arruga que hi ha entre la branca i el tronc i no l'ha d'afectar. No s'han de deixar monyons.

Les branques de diàmetre gran no s'han de podar, però si a criteri de la Direcció Facultativa s'ha de fer, la poda ha de seguir la regla dels tres talls per tal d'evitar que l'escorça s'esquinci.





## Ajuntament de Castellterçol

### Tipus d'esporga

El tipus de poda que s'ha de practicar depèn de si l'arbre és jove o adult.

1. Poda d'arbres joves (poda de formació): Poda de formació del tronc o guia: eliminació de les branques dominants i de les que competeixen amb la principal.

Poda de formació de l'estructura: eliminació de les branques mal dirigides i formació d'una estructura resistent.

Poda de refaldada: eliminació progressiva de les branques més baixes per elevar la capçada d'un arbre.

2. Poda d'arbres adults:

Poda de neteja o sanejament: eliminació de les branques mortes, malaltes o dèbils. Poda de seguretat: eliminació de branques perilloses.

Poda d'aclarida: eliminació selectiva de branques o parts de branques bàsicament per reduir la densitat de la capçada tot conservant el seu port.

Poda de reducció de capçada: eliminació selectiva de branques o parts de branques per reduir l'alçària i/o l'amplada d'un arbre.

Condicions del procés d'execució: L'esporga es justifica per mantenir en bon estat l'aspecte de l'arbre; així doncs, s'han d'esporgar branques malaltes, malmeses i mortes, a fi d'impedir la proliferació de fongs o similars. Només es justifica l'eliminació de les branques sanes per facilitar l'esclarida de la copa i l'entrada de llum i d'aire; també és justificable l'eliminació de branques creuades o mal dirigides.

### 3.5.4 Retirada d'elements mors i/o perillosos

La retirada d'arbres i branques morts i/o perillosos s'ha de realitzar sempre de manera urgent i a criteri de la Direcció Facultativa.

La soca dels arbres situats en escocell s'ha de deixar a una cota inferior a la del paviment. La soca dels arbres que no es trobin en escocell s'ha de deixar, com a màxim, al mateix nivell del sòl.

Abans d'iniciar la feina, s'ha de senyalitzar l'àmbit on s'intervé i establir una zona de seguretat, d'accés tancat per al públic. La distància mínima de seguretat ha de ser d'1,5 m a partir de la projecció de la copa de l'arbre.

Si l'espai ho permet, s'ha de desmuntar l'arbre deixant caure les branques que s'eliminin. Si això no fos possible, mitjançant les tècniques d'enfilada, s'han de baixar amb cordes. No s'han de tallar mai a nivell del coll de l'arbre, per facilitar a posteriori l'extracció de la soca.

S'han de retirar les soques que es trobin en espais o escocells en què s'ha de tornar a plantar. Quan les soques hagin estat retirades, el paviment o escocell on es trobaven ha de quedar en les mateixes condicions prèvies al procés. Si no és així, no cal retirar-les i s'ha de pavimentar o enrasar el sòl directament al damunt; en aquest cas, l'aportació de productes salnitrosos pot ajudar a podrir-les.

## CLÀUSULA 4 - RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

1. El contractista respectarà i vetllarà en tot moment pel compliment rigorós de totes les normatives legals d'obligat compliment i regles de bona pràctica que afectin al seu treball,





## Ajuntament de Castellterçol

tant des del punt de vista tècnic, com respecte al medi ambient, i de la seguretat i salut del personal propi, o de tercers que puguin quedar afectats pels treballs.

2. El contractista està obligat a senyalitzar amb indicadors reglamentaris, avisos de perill, precaució, etc., les zones d'actuació que interfereixin vies de circulació o de vianants. I notificarà als Serveis tècnics Municipals o al responsable del contracte amb un mínim de 48 hores d'antelació les actuacions que afectin el trànsit rodat o de vianants. Les senyalitzacions es col·locaran 48 hores abans de realitzar els treballs.
3. El contractista serà el responsable dels danys i perjudicis ocasionats en el desenvolupament del contracte, així com dels possibles accidents o perjudicis que puguin patir el seu personal o tercers en el decurs dels treballs.
4. El titular del servei està obligat a comunicar a l'Ajuntament totes les anomalies que trobin en el desenvolupament dels seus treballs, i també suggeriments, per tal d'aconseguir major racionalització i eficàcia.
5. És obligació de l'empresa garantir que els treballadors responsables de la realització de les tasques objecte d'aquest contracte, disposin de les homologacions normatives que corresponguin a cada activitat.
6. L'adjudicatari haurà d'estar en possessió d'una assegurança de responsabilitat civil, amb una mínima acreditació de 150.000,00 euros.

### **CLÀUSULA 5 – MATERIAL I MITJANS HUMANS**

1. L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels mitjans tècnics, maquinària i vehicles adients per a tots i cada un dels treballs exigits en el plec de condicions tècniques. Tot el material i vehicles cal que estiguin en correctes condicions i haver efectuat les corresponents revisions mecàniques per garantir bon estat i seguretat.
2. El contractista disposarà en tot moment del personal necessari per a satisfer adequadament la prestació del servei, substituint per un altre operari de la mateixa qualificació laboral o superior en cas d'absències per vacances, permisos, baixes, permisos sindicals, etc.
3. El personal haurà de tenir la categoria professional adient per a la tasca que realitzi.
4. Es presentarà una relació del personal en les seves diferents categories que el contractista ocuparà en la realització dels treballs objecte del present contracte. Aquesta relació haurà d'ésser nominal per a tot el personal. Aquesta relació haurà d'estar sempre actualitzada i, per això, l'adjudicatari haurà de notificar prèviament qualsevol renovació de personal que es pensi introduir, amb indicació de les característiques professionals i de titulació del nou treballador. El contractista facilitarà, sempre que li sigui sol·licitat pels serveis municipals, tota la informació que permeti supervisar la plantilla i identificar els responsables de cada treball.
5. Tot el personal que en l'exercici de la seva feina condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències així com de totes les assegurances de responsabilitat civil.
6. Tots els subministraments, com poden ser el combustible per la maquinària i vehicles, fertilitzants, plaguicides, llavors, terra, material de reg avariats, a més de les plantes i flors,





## Ajuntament de Castellterçol

aniran a càrrec del contractista del servei i hauran d'estar inclosos dins de l'oferta, excepte que a la fitxa descriptiva s'indiqui el contrari.

### **CLÀUSULA 6 – SEGURETAT I SALUT**

L'adjudicatari haurà d'elaborar un pla de seguretat i salut pel servei objecte del contracte. Aquest pla haurà de contemplar com a mínim els aspectes següents:

- Identificació dels riscos professionals possibles en el treball.
- Condicions dels mitjans de protecció personal i col·lectiva.
- Equips de protecció individual i col·lectiva.
- Senyalització dels treballs.
- Serveis de prevenció.

### **CLÀUSULA 7 – HORARI DE PRESTACIÓ DELS SERVEIS**

Els horaris d'execució dels treballs hauran de ser diürns i de dilluns a divendres de 8:00 hores a 17:00 hores i dissabte al matí de les 8:00 hores a les 13:00 hores.

Els treballs a la piscina municipal s'hauran de realitzar quan l'equipament estigui tancat al públic.

### **CLÀUSULA 8 – DIRECCIÓ I DEGUIMENT DEL CONTRACTE**

1. La direcció i inspecció de la totalitat dels treballs que es contemplen en aquest contracte seran exercides per aquelles persones que es nomenin com a responsable del contracte per part de l'Ajuntament de Castellterçol, que informarà al contractista d'aquest nomenament.
2. L'empresa contractista entregar al responsable del contracte un albarà de seguiment de les tasques realitzades indicant dates i rendiments aproximats de cada tasca.
3. L'Ajuntament podrà exigir al contractista la realització dels treballs en una data diferent a la indicada per raons de necessitat, treballs que hauran d'executar-se en un termini màxim de 7 dies des de l'avís.
4. Si el responsable de l'ajuntament ho considera oportú pot requerir a l'adjudicatari la realització de una inspecció per comprovar les tasques realitzades.

### **CLÀUSULA 9 – GESTIÓ DE RESIDUS**

1. El contractista es farà responsable de la gestió dels residus produïts per l'execució de tots els treballs, essent al seu càrrec el transport, el cànon i dipòsit en centre gestor.
2. El contractista, a requeriment de l'Ajuntament, haurà de presentar els justificants que acreditin la correcta gestió dels residus, en els quals haurà de constar com a mínim el lloc on ha dipositat el productes o el centre gestor (inclòs en el Registre de gestors de residus de l'Agència de Residus de Catalunya), la data de recepció, la tipologia de material dipositat i la quantitat.





## Ajuntament de Castellterçol

- El contractista haurà d'adoptar les mesures necessàries per evitar la contaminació de rius, i dipòsits d'aigua així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, dissolvents, fums i altres productes químics, i serà responsable dels perjudicis que es puguin ocasionar.

### CLÀUSULA 10 – OMISSIONS

Les omissions del Plec de Prescripcions Tècniques, o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per a portar a terme els treballs relacionats a l'annex I, annex II i annex III, no eximeix al contractista de l'execució dels esmentats detalls, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs de jardineria, com si haguessin estat efectivament descrits, i s'entendran inclosos dintre del pressupost d'adjudicació.

### CLÀUSULA 11 – DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de dos (2) any comptador a partir de la data següent a la de formalització del contracte. Am possibilitat de pròrroga de 2 anys, la durada total del contracte incloent les eventuais pròrrogues serà de quatre (4) anys.

La durada del contracte es podrà prorrogar per acord de l'òrgan de contractació. La o les pròrrogues seran per períodes d' un (1) any. Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga corresponent

### CLÀUSULA 12 – AMIDAMENTS I PRESSUPOST

#### Amidaments i pressupost

A continuació es defineixen els amidaments i pressupost anual:

<i>Fitxa</i>	<i>Concepte</i>	<i>Emplaçament</i>	<i>m2</i>	<i>Actuacions</i>	<i>m2 TOTAL</i>	<i>Preu unitat</i>	<i>Total</i>
Fitxa 01	Desbrossada	Camí del molí de Sant Joan	275	1	275	0,07 €	19,25 €
Fitxa 02	Desbrossada	Aparcament zona industrial	1097	2	2194	0,07 €	153,58 €
Fitxa 03	Sega Vialitat	Illeta final carrer Moià	171	2	342	0,07 €	23,94 €
Fitxa 04	Sega Vialitat	Rotonda C-59 zona industrial	167	2	334	0,07 €	23,38 €
Fitxa 05	Sega-jardins	Zona verda Carrer Moià	1657	3	4971	0,19 €	919,64 €
Fitxa 06	Sega Vialitat	Rotonda Polígon Vapor	856	2	1712	0,07 €	119,84 €
Fitxa 07	Desbrossada	Accés i Aparcament piscina	1093	3	3279	0,07 €	229,53 €
Fitxa 08	Desbrossada	Camí peatonal piscina	215	2	430	0,19 €	79,55 €
Fitxa 09	Desbrossada	Carrer de l'Era	593	2	1186	0,07 €	83,02 €
Fitxa 10	Sega-jardins	Zona Verda Salavert	883	3	2649	0,19 €	490,07 €
Fitxa 11	Desbrossada	Carrer Alzina, Joaquim Roger, Puigmal	817	2	1634	0,07 €	114,38 €
Fitxa 12	Desbrossada	Carrer Font de l'Àngel	249	3	747	0,07 €	52,29 €
Fitxa 13	Sega-jardins	Piscina Municipal	1734	9	15606	0,19 €	2.887,11 €
Fitxa 14	Sega-jardins	Plaça Cementiri	225	3	675	0,19 €	124,88 €
Fitxa 15	Desbrossada	Carrer Sant Ignasi i passatge Sant Ignasi	533	2	1066	0,07 €	74,62 €
Fitxa 16	Sega-jardins	Plaça Sant Francesc	117	3	351	0,19 €	64,94 €
Fitxa 17	Sega-jardins	Plaça Mississipí Crta. Granera	276	3	828	0,19 €	153,18 €





## Ajuntament de Castellterçol

Fitxa 18	Sega-jardins	Triangle - Plaça prat de la Riba	55	3	165	0,19 €	30,53 €
Fitxa 19	Sega-jardins	Jardins Cal Recader	1885	2	3770	0,19 €	697,45 €
Fitxa 20	Sega-jardins	Plaça dels Estudis ZV	204	3	612	0,19 €	113,22 €
Fitxa 21	Desbrossada	Carrer Mossèn Jaume	150	3	450	0,07 €	31,50 €
Fitxa 22	Desbrossada	Passeig del Castell	1002	2	2004	0,07 €	140,28 €
Fitxa 23	Sega-jardins	Entorn Pavelló	375	3	1125	0,19 €	208,13 €
Fitxa 24	Sega-jardins	Casa telefònica – Crta. Granera	338	3	1014	0,19 €	187,59 €
Fitxa 25	Sega Vialitat	Rotonda C-59	153	2	306	0,07 €	21,42 €
Fitxa 26	Desbrossada	Carrer Call Fondo	74	2	148	0,07 €	10,36 €
Fitxa 27	Desbrossada	Carrer Font de la Vila	469	2	938	0,07 €	65,66 €
Fitxa 28	Desbrossada	Aparcament Cal Canuto	654	3	1962	0,07 €	137,34 €
Fitxa 29	Desbrossada	Carretera de Castellcir	326	3	978	0,07 €	68,46 €
Fitxa 30	Sega-jardins	Zona verda Crta. Castellcir / C. Cebrià Calvet	187	3	561	0,19 €	103,79 €
Fitxa 31	Desbrossada	Entorn Camp de Futbol	3577	2	7154	0,19 €	1.323,49 €
Fitxa 32	Desbrossada	Camí peatonal Castellcir	2165	3	6495	0,12 €	779,40 €
Fitxa 33	Sega-jardins	Zona Faedis	1261	4	5044	0,19 €	933,14 €
Fitxa 34	Sega-jardins	Aparcament CAP	406	3	1218	0,19 €	225,33 €
Fitxa 35	Desbrossada	Carrer Sant Roc	1300	3	3900	0,07 €	273,00 €
Fitxa 36	Desbrossada	Zona Clot de la Cleda	2199	2	4398	0,07 €	307,86 €
Fitxa 37	Sega parc	Zona verda Calistència	1083	3	3249	0,19 €	601,07 €
Fitxa 38	Sega parc	Carrer Mestre Joan Mercader	1195	2	2390	0,19 €	442,15 €
Fitxa 39	Sega parc	Escales Mestre Joan Mercadé	43	3	129	0,07 €	9,03 €
Fitxa 40	Desbrossada	Zona verda Riba connexió camí casuc	358	2	716	0,07 €	50,12 €
Fitxa 41	Desbrossada	Zona Riba	1086	3	3258	0,07 €	228,06 €
Fitxa 42	Sega-jardins	Plaça Cuspinera	5	3	15	0,19 €	2,78 €
Fitxa 43	Parterre	Mirador de Can Dou	63	1	63	0,75 €	47,25 €
Fitxa 44	Parterre, rocalla	Av. Ramon Albó - Crta. Granera	51	1	51	0,75 €	38,25 €
Fitxa 45	Tanca Vegetal	Plaça Sant Francesc	40	1	40	0,75 €	30,00 €
Fitxa 46	Parterres varis	Plaça de la Riba	478	1	478	0,75 €	358,50 €
Fitxa 47	Parterre	Crta. Granera - C. Sant Francesc	45	1	45	0,75 €	33,75 €
Fitxa 48	Parterre	Carrer Diputació- Pavelló	175	1	175	0,75 €	131,25 €
Fitxa 49	Parterre	Plaça Tortuga	200	2	400	0,75 €	300,00 €
Fitxa 47	Tanca vegetal	Crta. Castellcir - C. Joan Miró	164	1	164	0,75 €	123,00 €
Fitxa 51	Parterre	Aparcament CAP	136	1	136	0,75 €	102,00 €
Fitxa 52	Tanca vegetal	Carrer Mestre Joan Mercader	70	1	70	0,75 €	52,50 €
Fitxa 53	Tanca vegetal	Plaça Cuspinera	48	1	48	0,75 €	36,00 €
Fitxa 54	Jardineres	Ut. Manteniment Jardineres	156	1	156	12,00 €	1.872,00 €
Fitxa 55	Jardineres	Ut. Substitució / Plantació jardineres	30	1	30	6,00 €	180,00 €
Fitxa 56	Arbrat	Ut. Poda Arbrat	82	1	82	52,45 €	4.300,90 €
Fitxa 57	Arbrat	Ut. Desherbatge escocells	217	2	434	2,00 €	868,00 €
<b>TOTAL</b>							<b>21.077,72 €</b>

El valor estimat del contracte per una anualitat és de 21.077,72 € que afegint el 21% IVA ascendeix a **25.504,04 € IVA inclòs**.





Ajuntament de Castellterçol

El valor estimat total del contracte (per dos anys) és de 42.155,44 € que afegint el 21% IVA ascendeix a **51.008,08 € IVA inclòs**.

Castellterçol, a la data que consta a la signatura.

Arquitecte tècnic municipal.

