

Exp. UdG-2026-0004

RESOLUCIÓ D'INCOACIÓ D'EXPEDIENT I APROVACIÓ DELS PROJECTES PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ DE LA SALA DE GRAUS I DE LA SALA DOCTORANDS DE LLENGÜES ESTRANGERES DE LA FACULTAT DE LLETRES DE LA UNIVERSITAT DE GIRONA. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per a l'execució de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització de la sala de graus i de la sala doctorands de llengües estrangeres de la Facultat de Lletres de la Universitat de Girona (CPV 45214400-4), tal i com es desprèn de l'informe de necessitat i idoneïtat del contracte emès pel cap de l'Oficina Tècnica d'Obres i Manteniment en data 4 de març de 2026.

Vistos els certificats de supervisió dels projectes emesos pel cap del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment (SOTIM), ambdós de data 4 de març de 2026, i el que preveuen els articles 231 i 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE núm. 272 de 9 de novembre de 2017), i 134 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de l'esmentada llei.

Alhora, donant compliment al que estableix l'article 116 de la LCSP en relació amb els aspectes que cal justificar adequadament a l'expedient, es fa constar el següent:

- a) El procediment de licitació que s'escull és el del procediment obert simplificat atès el valor estimat del contracte (VEC) i atesa l'agilitat que suposa, sobretot perquè únicament hi ha criteris d'adjudicació matemàtics.
- b) La classificació empresarial dels licitadors, si opten per justificar la solvència per aquest mitjà, és la següent: grup J, subgrup 2 i categoria 2.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera s'han establert d'acord amb les premisses contingudes dins dels articles 86 i següents de la LCSP.

Pel que fa als criteris d'adjudicació, atès que si es compleixen els requeriments tècnics les ofertes són indestriables, únicament s'estableixen criteris econòmics basats en el preu ofert, la reducció del termini d'execució i increment addicional del termini de garantia. Pel que fa al preu la fórmula escollida aplica un criteri de càlcul lineal i uniforme de la puntuació dels licitadors, per a la reducció del termini d'execució s'aplica 1 punt per dia reduït fins a un màxim de 15 punts i per l'increment addicional del termini de garantia s'aplica 2,50 punts per any fins a un màxim de 10 punts.

Així mateix, pel que fa a les condicions especials d'execució que s'estableixen, s'ha optat perquè els licitadors acreditin el compliment de com a mínim una de les següents, totes elles amb vinculació amb l'objecte del contracte: 1) aplicació de mesures per prevenir la sinistralitat laboral de l'empresa, independentment del prescriptiu pla de seguretat de l'obra; 2) aplicació per part de l'empresa de mesures per combatre l'atur; 3) aplicació de mesures per promoure el treball de les persones amb especials dificultats d'inserció al mercat laboral (persones amb discapacitat o risc d'exclusió social, a través d'empreses d'inserció).

- d) El valor estimat d'aquest contracte és el mateix de la licitació 308.245,13 IVA exclòs, atès que no es preveu la modificació del contracte. Així mateix, els supòsits contemplats en l'article 242.3 de la LCSP –diferències d'amidaments i inclusió de preus nous– no poden computar en el càlcul del valor estimat del contracte.
- e) La necessitat a la qual es pretén donar resposta mitjançant aquesta contractació és la proveir un sistema de la ventilació i la climatització definitiu que aporti les garanties necessàries a la Sala de Graus i de Sant Domènec 2. L'abast de l'arranjament proposat i la seva justificació queden establerts en l'informe de necessitat i idoneïtat emès en data 4 de març de 2026 pel cap del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment, incorporat a l'expedient. La seva relació amb l'objecte del contracte és directa, clara i proporcional.
- f) Aquest contracte no es divideix en lots atès que respon a un únic concepte que inclou tots els capítols d'obra que si fossin executats per una pluralitat de contractistes, afectaria a la correcta execució i coordinació. Per aquest motiu és necessari unificar en un sol lot.

Vist el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (BOE núm. 272 de 9 de novembre de 2017), en virtut de les competències que m'han estat atribuïdes pels articles 105 i 109 dels Estatuts de la Universitat de Girona (Acord GOV/200/2025, de 29 de juliol, pel qual s'aproven els Estatuts de la Universitat de Girona -DOGC núm. 9467, de 31 de juliol de 2025-) i, pel Decret 265/2025, de 9 de desembre, pel qual es nomena el doctor Josep Calbó Angrill rector de la Universitat de Girona (DOGC núm. 9563, de 15 de desembre de 2025)

RESOLC:

Primer.- Procedir a l'aprovació dels projectes d'obra següents:

- *Projecte de renovació de les instal·lacions de climatització de la sala de graus i de la sala doctorands de llengües estrangeres de la Facultat de Lletres de la UdG, redactat per l'arquitecte Sr.Santi Bantulà Gómez (col·legiat 33235).*

Aquest projecte està conformat per un únic volum, el qual s'integren els següents documents:

- 1- Memòria

- 2- Documentació gràfica
- 3- Plec de condicions
- 4- Pressupost
- 5- Documents i projectes complementaris

- *Projecte d'instal·lacions de la reforma de la climatització de la sala de graus i despatxos de la planta baixa de la Facultat de Lletres a l'Edifici de Sant Domènec de la Universitat de Girona*, redactat per l'enginyera industrial Sra. Marta Badenas Pielias (col·legiat núm. 14.108), de PROISOTEC,SLP.

Aquest projecte està conformat per un únic volum, el qual s'integren els següents documents:

- 1- Memòria
- 2- Estudi de seguretat i salut
- 3- Plec de condicions
- 4- Càlculs
- 5- Especificacions materials
- 6- Estat medicions
- 7- Pressupost
- 8- Quadres de preus
- 9- Plànols

Segon.- Aprovar la incoació de l'expedient de contractació de les obres de renovació de les instal·lacions de climatització de la sala de graus i de la sala doctorands de llengües estrangeres de la Facultat de Lletres de la Universitat de Girona (CPV 45214400-4). Aquesta tramitació es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Tercer.- Determinar que la classificació requerida per a dur a terme aquesta obra sigui la següent: grup J, subgrup 2, categoria 2 o bé l'acreditació de la solvència tècnica i professional, econòmica i financera que indiqui el plec de clàusules administratives particulars, mitjançant els límits i documents en ell explicitats.

Quart.- No s'estableix divisió per lots, opció prevista a l'art. 99.3 del LCSP, d'acord amb la justificació exposada pel cap del Servei d'Oficina Tècnica i Manteniment en la proposta de contractació emesa en data 4 de març de 2026 i incorporada a l'expedient.

Girona, en data de signatura

Per delegació, conforme la Resolució del rector de 18 de desembre de 2025 (DOGC núm.9574, de 31.12.2025)

La gerent
Anna Ribas Gubau

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, i independentment de la seva execució immediata, les persones interessades poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos comptadors des del dia següent al de la notificació d'aquesta resolució, tal i com disposa l'art. 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant això, els interessats podran optar per interposar contra aquesta resolució un recurs de reposició, en el termini d'un mes, davant el mateix òrgan que el va dictar. En aquest cas no cabrà interposar el recurs contenciós administratiu anteriorment esmentat en tant no recaigui resolució expressa o presumpta del recurs de reposició, d'acord amb el disposat en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú.