



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

Expedient: 2710/2026

Assumpte: Licitació del contracte de subministrament i instal·lació de zona d'ombres a la gespa de la Piscina d'Estiu.

1. Normativa aplicable.

Aquesta Memòria de necessitat i idoneïtat del contracte s'elabora de conformitat amb l'establert als articles 1, 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

2. Antecedents.

En els darrers anys s'està produint un augment progressiu de les temperatures, associat al canvi climàtic, que té un impacte directe en la salut, el benestar i l'ús dels espais públics.

En aquest context, es fa necessari impulsar actuacions que permetin adaptar els equipaments municipals a aquestes noves condicions, especialment durant els períodes d'estiu.

La piscina municipal d'estiu d'Abrera és un equipament amb una elevada afluència d'usuaris durant la temporada estival. Actualment, la zona de gespa presenta una disponibilitat insuficient d'espais d'ombra per donar resposta a aquesta demanda, fet que incideix en el confort de les persones usuàries.

Per aquest motiu, es considera necessari ampliar les zones d'ombra mitjançant la instal·lació d'elements específics d'ombreig.

3. Necessitat i idoneïtat del contracte.

L'Ajuntament d'Abrera, amb aquesta actuació, pretén pal·liar la situació dels darrers anys, en què s'han assolit temperatures elevades durant els mesos d'estiu, mitjançant la creació de noves zones d'ombra a la zona de gespa la piscina municipal d'estiu.

Aquest equipament registra una elevada afluència diària d'usuaris, amb més de 900 usos en períodes de màxima ocupació, fet que incrementa la necessitat de disposar d'espais adequats de confort tèrmic i protecció davant la radiació solar.

Per aquest motiu, es considera oportuna la licitació d'un contracte de subministrament amb instal·lació, consistent en el subministrament dels elements necessaris per generar zones d'ombra.

Així mateix, el contracte incorpora consideracions socials i mediambientals, atès que contribueix a millorar les condicions d'ús d'un equipament públic i a adaptar-lo a les noves condicions climàtiques.

Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e de la LCSP, que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.





4. Objecte del contracte.

Subministrament dels elements necessaris per crear una zona d'ombra a la Piscina Municipal d'Estiu. L'adjudicació també inclou la instal·lació dels elements, execució de la fonamentació necessària.

El present contracte es troba classificat amb el següent CPV:

- CPV principal: 39522100-8 Lones, tendals i estors d'exterior
- CPV secundària: 45421144-5 Treballs d'instal·lació de tendal.

5. Divisió del contracte en lots.

No hi ha divisió del contracte en lots.

Per la seva naturalesa, no és possible entendre que les prestacions del contracte puguin tenir una realització i un aprofitament individual i funcional que permeti la seva execució de forma independent en diferents lots.

A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte, fet que permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar l'adequada execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics, proporcionals a la finalitat requerida

6. Pressupost base de licitació (PBL) i valor estimat del contracte (VEC).

El pressupost base de licitació, segons els preus de mercat, és d'un import de 37.000,00 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 30.578,51 euros i un import d'IVA(21%) de 6.421,49 euros..

El pressupost base de licitació es desglossa en els següents **costos directes i indirectes** totals:

Costos directes	Import €
Pressupost d'execució material	25.691,23
Costos indirectes	
Despeses generals (13%)	3.340,51
Benefici empresarial (6%)	1.541,77
Total costos indirectes	4.882,28
Costos nets	30.578,51
IVA (21%)	6.421,49
Total costos	37.000,00

El **valor estimat del contracte** és de 30.578,51 euros, el qual es desglossa en:





Concepte	Import €
Pressupost net	30.578,51
Total VEC	30.578,51

7. Imputació al pressupost municipal.

Aquest pressupost base de licitació, de 37.000,00 € IVA inclòs, s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà a càrrec dels pressuposts i partides següents:

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Projecte	Import €
2026	410	3420	62217	2026 2 INVER 25	37.000,00

8. Procediment d'adjudicació.

Atès l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificar sumari (abreujat) amb tramitació d'urgència.

La tramitació urgent es justifica, d'acord amb l'article 119 de la LCSP, per la necessitat d'executar l'actuació abans de l'inici de la temporada d'estiu, període en què es produeix una elevada afluència d'usuaris a les piscines municipals.

Aquesta actuació té per objectiu millorar les condicions de confort i seguretat de les persones usuàries davant episodis de temperatures elevades, fet que requereix la seva implantació en el moment d'ús intensiu de l'equipament.

La no tramitació per la via d'urgència comportaria la impossibilitat de disposar de la instal·lació en el període necessari, afectant negativament la qualitat del servei públic prestat.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Criteris automàtics:

1. Oferta econòmica (fins a 100 punts).

S'atorgarà un total de 100 punts a la millor oferta econòmica presentada per qualsevol dels licitadors, essent la resta de les ofertes valorades de forma proporcional d'acord amb la següent fórmula matemàtica:





Pressupost base licitació – oferta realitzada

x Puntuació màxima = Puntuació resultant

Pressupost base licitació – oferta més econòmica

El present criteri es justifica per tal de poder obtenir un preu de mercat amb respecte al subministrament que es pretén contractar i amb la finalitat de incórrer en la menor despesa possible.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats:

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes amb valors presumptament anormals o desproporcionats en relació a tots els criteris d'adjudicació esmentats anteriorment:

- Un diferencial de 25 punts per sobre de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, quan s'ofereixi un descompte superior al 30% del pressupost net de licitació.
- Si el nombre de licitadors és superior a 5, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant l'oferta amb més puntuació com la que menys.
- Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes no es tindrà en consideració tant les dues ofertes amb més puntuació com les dues ofertes amb menys puntuació.

10. Garanties.

No es requereix garantia.

11. Termini d'execució.

L'execució del contracte serà de 30 dies hàbils des de la formalització del contracte.

12. Condicions especials d'execució.

Les obligacions del contractista de caràcter especial d'execució seran les següents:

- a) De tipus social: Garantir que els/les treballadors/es destinats/des a l'execució del contracte rebran una remuneració no inferior als 19.000 € anuals bruts per una jornada de 40h. setmanals.

13. Modificacions del contracte.

No s'estableixen supòsits de modificació convencional.





14. Revisió de preus.

No es permet la revisió de preus.

15. Subcontractació.

Es permet la subcontractació.

16. Cessió del contracte.

Es permet la cessió del contracte.

17. Règim específic de penalitats.

El règim de penalitats es regularà pel que disposa l'article 192 i següents de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir-lo al compliment del contracte, amb imposició de penalitats, o acordar-ne la resolució.

A) Infraccions contractuals.

Constitueixen infraccions contractuals del contractista les següents:

Infraccions lleus:

- a) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció greu o molt greu.
- b) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- c) L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic.
- d) No disposar del personal mínim requerit en els plecs.
- e) Qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

Infraccions greus:

- a) La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança, quan no estigui tipificada com a molt greu.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi infracció molt greu.
- c) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en les ofertes del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.
- d) La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del





contracte.

- e) Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- f) L'incompliment, que no constitueixi infracció molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- g) La suspensió temporal no autoritzada de la prestació del subministrament.
- h) No disposar del personal mínim requerit en els plecs, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- i) La reincidència en la comissió de dos o més infraccions lleus durant tota la vigència del contracte.

Infraccions molt greus:

- a) No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
- b) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- c) La paralització total i absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
- d) La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs, en l'oferta del contractista o en la memòria, o insuficients o inadequats per prestar els serveis, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- f) El falsejament de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració dels treballs o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en el document de cobrament.
- g) Incompliment molt greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
- h) L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- i) L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- j) Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient o sobre les persones d'acord amb la legislació vigent.
- k) L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en els plecs.
- l) No disposar el personal destinat a l'execució del contracte de la titulació i/o formació exigida al servei per la normativa sectorial aplicable.
- m) No disposar del personal mínim requerit en els plecs durant més de 24 hores de treball, ja sigui de forma continuada o acumulada.
- n) No donar compliment a les millores o els compromisos oferts a la licitació.

B) Penalitats contractuals.

En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de culpabilitat o l'existència d'intencionalitat, la continuïtat o persistència de la conducta infractora, la naturalesa dels perjudicis causats i la reincidència:





- a) Infraccions molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu d'adjudicació del contracte o instar directament la resolució del contracte per culpa imputable al contractista, si s'aprecia que la sanció no serà suficient per compel·lir a aquest a esmenar la deficiència que la motiva.
- b) Infraccions greus: multa de fins a un 5 per 100 del preu d'adjudicació del contracte.
- c) Infraccions lleus: multa de fins a un 1 per 100 del preu d'adjudicació del contracte.

La imposició de penalitats serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar tant a l'Ajuntament com a tercers pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels subministraments i instal·lacions finalment no rebuts o efectuats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular alegacions dins un termini de deu dies hàbils i l'òrgan de contractació que hagi efectuat l'adjudicació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

C) Abonament de les sancions.

Les penalitats imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant la deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament hagi d'abonar al contractista. Si no restessin quantitats pendents de pagaments, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i, si aquesta no arribés a cobrir l'import de la sanció, es podrà reclamar la diferència per via administrativa de constrenyiment.

D) Mesura cautelar.

Quan el contractista o el personal que tingui al seu càrrec incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa de l'execució del contracte, l'administració li podrà exigir l'adopció de mesures concretes i eficaces per aconseguir o restablir l'ordre i el ritme adequats en l'execució del que s'ha pactat.

Amb independència dels danys i perjudicis que pot reclamar l'Ajuntament per motiu de l'incompliment d'obligacions, com a mesura cautelar, l'Ajuntament podrà aplicar l'import o retardar el pagament dels documents de cobrament, totalment o parcialment, en compensació de deutes del contractista, per raó del contracte.

18. Responsable del contracte.

El responsable del contracte serà Gerard Franch Margarit, cap d'esports.

Document signat electrònicament.

Gerard Franch Margarit
Cap d'Esports

