

Expedient: 15/2026/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Serveis Municipals

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PARTICULARS

“Substitució de components de la escala mecànica situada entre els carrer Pont i carrer Triangle a Montcada i Reixac”

1 INTRODUCCIÓ

Donat l'estat de la escala situada entre els carrers Pont i Triangle i degut a que actualment es troba aturada per motius de seguretat, és necessària la seva reparació i substitució de components essencials per tal de recuperar el servei amb normalitat. L'escala que va entrar en funcionament el any 2017, ha assolit la seva vida útil per el que fa als components que es substituiran i el desgast actual que tenen ha fet que la escala es mantingui aturada per la seguretat de les persones i de la pròpia instal·lació.

2 OBJECTE

El Plec de prescripcions tècniques té com objecte descriure les característiques tècniques i requisits que han de complir els licitadors per a l'execució de les actuacions previstes, objecte de la present licitació.

En aquest cas particular, l'abast de les tasques previstes inclouen la retirada dels components actuals, adaptar i garantir que els nous components s'ajusten als requeriments de les característiques existents actuals (dimensions, recorreguts, tipologia de component, etc.), i als estàndards de disseny i qualitat existents, per al subministrament, instal·lació i posada en marxa dels nous components a instal·lar en l'escala mecànica.

Els licitadors hauran de presentar oferta per la totalitat dels elements inclosos en aquesta licitació, sense que s'admetin ofertes parcials.

A continuació, es detalla el llistat de components objecte de la present licitació, així com les quantitats a subministrar:

DESCRIPCIÓ	UNITATS
------------	---------

<p>SUBSTITUCIÓ CADENA DE GRAONS + EIXOS: L'abast dels treballs comprèn el subministrament, desmuntatge i substitució de la cadena completa d'esglaons de l'escala mecànica, incloent-hi eixos, corrons, casquets, elements d'unió i accessoris associats, conforme a les especificacions del fabricant originals. La nova cadena haurà de complir amb els requisits establerts en la norma UNE-EN 115-1 vigent, així com amb la Directiva de Màquines 2006/42/CE i altra reglamentació aplicable. La instal·lació inclourà l'ajust precís de la tensió, paral·lelisme, sincronització i guiat de la cadena, garantint una correcta distribució de càrregues, una rodadura uniforme i l'eliminació de vibracions o sorolls anòmals. Finalitzats els treballs, es realitzaran proves funcionals en buit i en càrrega, comprovacions de dispositius de seguretat, mesuraments de velocitat i verificació del correcte engrani amb els pinyons motrius i tensors. Tots els components subministrats disposen de marcatge CE, certificació de conformitat segons normativa europea vigent.</p>	<p>1</p>
<p>NETEJA INTERIOR + GRAONS: L'abast d'aquesta partida inclou la neteja integral de l'interior de l'escala mecànica i la neteja exhaustiva dels esglaons, mitjançant procediments específics que no afectin els components mecànics ni elèctrics. Es realitzarà la retirada de residus sòlids, pols, greixos i partícules acumulades en el fossat, bastidor, zones de retorn, pinyons, guies i elements mòbils, emprant equips d'aspiració industrial, productes desgreixadors neutres i sistemes de neteja en sec o controlada, evitant l'ús d'aigua a pressió sobre components sensibles. La neteja d'esglaons s'efectuarà mitjançant maquinària especialitzada o sistemes manuals homologats, garantint l'eliminació de brutícia incrustada en ranures i superfícies antilliscants, sense alterar les seves propietats mecàniques. Finalitzades les tasques, es comprovarà el correcte drenatge, absència de residus i el funcionament normal de l'equip. Els treballs s'executaran conforme a la norma UNE-EN 115-1, recomanacions del fabricant i protocols de manteniment preventiu, assegurant condicions òptimes de seguretat, higiene i operativitat.</p>	<p>1</p>

ELEMENTS DEL SISTEMA DE TRANSMISSIO DE PASSAMANS:

1

L'abast dels treballs comprèn el subministrament, desmuntatge i substitució dels següents components mecànics principals de l'escala mecànica, conforme a normativa vigent i especificacions del fabricant: Eix de transmissió de passamans: Es procedirà al desmuntatge complet de l'eix existent, incloent-hi rodaments, suports, acoblaments i elements de fixació. El nou eix de transmissió serà de fabricació certificada, equilibrat dinàmicament i dimensionat segons parell i règim de treball de l'equip. Es realitzarà la seva correcta alineació axial i radial, verificació de folgances, lubricació de rodaments i ajust de toleràncies, garantint una transmissió de potència eficient, sense vibracions ni descentrats que puguin provocar desgast prematurs. Substitució rodaments de la transmissió principal: Subministrament, desmuntatge i substitució dels rodaments de la transmissió principal de l'escala mecànica, responsables del suport i gir de l'eix motriu. Es procedirà a la retirada controlada dels rodaments existents, incloent-hi anells, gàbies, segells, suports i sistemes de lubricació associats, verificant l'estat dels allotjaments i eixos per a descartar desgast, *ovalizaciones o fissures. Els nous rodaments seran de qualitat industrial, de precisió i capacitat de càrrega adequades, fabricats per proveïdor homologat i dimensionats segons règim de treball, velocitat i càrregues dinàmiques de l'equip. Es realitzarà el muntatge mitjançant útils específics, respectant toleràncies d'ajust, evitant impactes i sobreesforços, assegurant la correcta precàrrega i alineació del conjunt. S'aplicarà lubricació amb greixos o olis certificats segons especificacions del fabricant, comprovant estanquitat i correcte funcionament de reguardes. Finalitzada la instal·lació, s'efectuaran proves de gir, control de temperatura, mesurament de vibracions i verificació acústica, garantint un funcionament estable, silencios i sense escalfaments anòmals. Guies de retorn inferiors dreta i esquerra: Se substituiran totes dues guies de retorn del tren d'esglaons situades en la zona inferior de l'escala, responsables del correcte guiatge en la inversió de sentit. Les noves guies seran d'acer tractat o material tècnic homologat, amb geometria específica per al model d'escala, assegurant el suport correcte de corrons i evitant desalineacions. Es comprovarà el paral·lelisme, ancoratge estructural i ajust de cotes per a garantir un retorn suau i sense interferències mecàniques. Passamans (2 unitats): Es realitzarà la retirada de tots dos passamans existents, verificant l'estat de les superfícies de contacte i sistemes d'arrossegament. Els nous passamans seran continus, antilliscants, resistents a l'abrasió i a agents ambientals, compatibles amb el sistema de tracció existent i certificats segons UNE-EN 115-1. Es garantirà la seva correcta tensió, centrat i sincronització amb la velocitat de la banda d'esglaons, evitant patinatges, vibracions o lliscaments

irregulars. Corrioles de tracció ranurades del sistema de passamans (2unitats):
Es substituiran les corrioles motrius i de retorn del sistema de passamans, incloent-hi eixos, coixinets i elements de fixació.
Les
noves corrioles estaran revestides amb material d'alta fricció, equilibrades dinàmicament i amb diàmetre adequat segons especificacions del fabricant. Es verificarà la concentricitat, correcta alineació amb el traçat del passamans i absència d'excentricitats que puguin provocar desgast prematur o pèrdua de tracció.
Guies de retorn completes dels passamans (2 unitats): Es procedirà a la substitució integral de la guia de retorn del passamans, incloent-hi perfils, suports i ancoratges estructurals. Aquesta guia garantirà el correcte recorregut del passamans en el tram ocult, evitant fregaments, deformacions o desviacions del traçat. Es comprovarà l'ajust geomètric, continuïtat del recorregut i absència de punts de fricció excessiva.
Cadenes principals (2 unitats): Es desmuntaran totes dues cadenes principals d'arrossegament de l'escala mecànica, incloent-hi baules, bulons, casquets i corrons. Les noves cadenes seran d'alta resistència, fabricades segons especificació *OEM o equivalent homologat, amb tractament tèrmic anticorrosió i capacitat de càrrega certificada. Es realitzarà el muntatge respectant el sentit de gir, engrani correcte amb pinyons motrius i tensors, ajust de tensions longitudinals i verificació de paral·lelisme entre totes dues cadenes, garantint un repartiment uniforme de càrregues i un funcionament estable del conjunt.
Tots els components subministrats disposaran de marcatge CE individual i de conjunt així com certificació de conformitat segons normativa europea vigent.

3 NORMATIVA

Serà d'aplicació la normativa vigent en la matèria, entre d'altre les normes enunciades a continuació i per extensió, qualsevol normativa vigent en el moment de l'execució del treballs a realitzar en aquest Plec, de qualsevol àmbit (europeu, nacional, autonòmic, local, etc.).

Qualsevol requisit d'aquest Plec s'haurà de satisfer conforme a aquesta normativa.

- Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i Instruccions Tècniques Complementaries (ITC), així com les disposicions de la Generalitat de Catalunya aplicable.
- Directiva 2006/42/CE del Parlament Europeu i del consell, de 17 de maig de 2006, relativa a les màquines i per la que es modifica la directiva 95/19/CE.
- Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat (DOGC núm. 6742).
- Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1191, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del codi d'accessibilitat (DOGC Núm. 2043).
- Reial Decret 1544/2007, de 23 de novembre, pel que es regulen les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per als accessos i utilització dels mitjans de transport per a persones amb discapacitat.
- Reial Decret 2291/1985, de 8 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'aparells d'elevació

i manteniment dels mateixos.

- UNE-EN 115-1:2009 Seguretat d'escales mecàniques i andanes mòbils.

Part 1: Construcció i instal·lació.

- UNE-EN 115-2 Seguretat d'escales mecàniques i andanes mòbils. Part 2: Regles per a la millora de la seguretat de les escales mecàniques i de les andanes mòbils existents.

- UNE-EN 13015 Manteniment d'ascensors i escales mecàniques. Regles per a instruccions de manteniment.

4 DESCRIPCIÓ DE LES ACTUACIONS A REALITZAR

4.1 CARACTERÍSTIQUES GENERALS

Els treballs inclosos en aquest Plec inclouen la retirada dels components actuals, adaptar i garantir que els nous components s'ajusten als requeriments de les característiques existents actuals (dimensions, recorreguts, tipologia de component, etc...), i als estàndards de disseny i qualitat existents, per al subministrament, substitució i posada en marxa dels nous components a instal·lar en l'escala mecànica del Carrer Pont, en el municipi de Montcada I Reixac.

L'adjudicatari replantejarà i prendrà les mides necessàries a les diferents zones d'actuació per a la definició de les actuacions previstes i donarà compliment a la normativa aplicable al present Plec.

L'adjudicatari elaborarà i presentarà els procediments per a l'execució de les feines, per a que les actuacions previstes a la escala mecànica es realitzin amb total seguretat i màxima eficàcia.

L'adjudicatari elaborarà un estudi amb tots els càlculs necessaris de tots els esforços i totes càrregues que es necessitin per a la col·locació de les diferents maniobres i per a la grua de descàrrega en cas de ser necessari. Incloent el visat corresponent del col·legi d'enginyers o similar equivalent en cas de ser necessari.

L'adjudicatari presentarà els components i recanvis que millor s'adaptin als equipaments actuals, i n'assegurarà la seva funcionalitat, disponibilitat i fiabilitat, certificant la seva compatibilitat. En cas de ser necessari, s'actualitzaran i modernitzaran aquells components objecte del contracte, que per temes de normativa ho requereixin.

Es preveu la substitució, muntatge i posada en marxa de tots els nous components de les escales d'acord amb la planificació acordada amb els serveis tècnics de l'Ajuntament de Montcada i Reixac. S'exigirà que un cop instal·lats els nous components, es passi un protocol de proves. La seva finalitat és verificar i certificar per part de l'adjudicatari que l'equipament un cop executada l'actuació, funciona correctament i aconsegueix amb els paràmetres i certificacions exigibles en aquest plec

La escala mecànica objecte d'actuació disposa del seu marcatge CE (document en l'annex d'aquest plec) i certificat de compliment de la normativa UNE-EN-115. **S'exigirà que, un cop es realitzin les tasques previstes, l'adjudicatari certifiqui que l'equipament segueix mantenint ambdós certificats. Els costos derivats d'aquests apartats seran a càrrec de l'adjudicatari.**

S'inclouen totes les instal·lacions necessàries a realitzar en la escala per tal de permetre l'operativitat de les mateixa, amb els diferents subsistemes existents, ampliacions o modificacions en el quadre general de distribució de baixa tensió, legalitzacions, estesa de cablejats, etc..., estan incloses en la present licitació i s'executaran de forma coordinada a la instal·lació dels nous components de la escala mecànica.

La escala mecànica haurà de quedar totalment instal·lada i operativa, per a la qual cosa l'adjudicatari haurà de preveure en la seva oferta tots els mitjans materials i personals necessaris per a la correcta execució dels treballs en els terminis i condicions indicats en aquest Plec, així com la neteja general de l'escala mecànica. Es realitzarà la comprovació del funcionament de l'escala mecànica i ajustos, verificant que no existeixin sorolls, vibracions, freds entre graons i sòcols, freds entre graons i pintes, etc.

Tots els amidaments i les dades facilitades en el Plec, hauran de ser comprovades per l'ofertant a la zona d'actuació.

No s'acceptaran variants a la licitació definida en aquest Plec. Cal entendre aquesta licitació com **a claus en mà**.

4.2 CONDICIONS D'EXECUCIÓ

Per al transport i subministrament dels materials necessaris en les intervencions descrites en aquest plec, l'adjudicatari haurà de disposar dels seus mitjans, considerant que les entrades de materials afecten a la via pública i que caldrà senyalitzar adequadament l'espai de treball per garantir la seguretat de les persones.

Tots els costos derivats del transport i retirada de materials han d'estar inclosos en els preus de subministrament i instal·lació dels components de l'escala mecànica, independentment del nombre de parts en les que sigui necessari transportar els elements, correran a càrrec de l'adjudicatari.

El transport i descàrrega dels materials i components a instal·lar es realitzarà el mateix dia de la instal·lació, no permetent l'acopi d'aquest o part d'aquests a la via pública.

Les zones de treball i subministrament de materials de les diferents actuacions hauran d'estar degudament senyalitzades, il·luminades i amb les proteccions i tancaments necessaris, tot seguint les indicacions municipals en les zones establertes. A més, en l'escala objecte d'actuació es col·locaran els cartells d'informació d'obres i la durada de les mateixes. En el cas que l'escala mecànica quedi fora de servei s'haurà de senyalitzar mitjançant cartell informatiu. Per a cada cas, el tancament s'ha de consensuar amb serveis tècnics municipals i cal permetre l'ús de les escales de vianants.

Es preveu el desballestament i retirada dels equipaments i components de l'escala mecànica a substituir. Tots aquests equipaments seran transportats amb les mesures de protecció necessàries per a cada tipologia de material a un abocador autoritzat per a la gestió de residus, informant i lliurant els corresponents justificants als serveis tècnics de l'Ajuntament de Montcada i Reixac.

L'adjudicatari inclourà el muntatge de pòrtics, fixacions i maniobres en cas de ser necessàries per a poder acomplir amb les tasques requerides de substitució de determinats components o per poder accedir a un determinat component on calgui realitzar alguna maniobra amb l'escala mecànica. I haurà de disposar dels recursos i materials auxiliars necessaris per a la correcta execució de les feines encomanades en el present Plec, així com la seva posterior retirada i sanejat de les zones d'actuació. S'arranjaran els paviments, cels rasos, paraments o tots aquells materials malmesos a les zones d'actuació durant el procés de desmuntatge i posterior muntatge de tots els components objecte de substitució.

En cas de ser necessari, l'adjudicatari haurà de desmuntar o donar de baixa temporalment aquells equipaments o serveis que per necessitats de les actuacions previstes s'hagin de desmuntar (safates, cablejats o qualsevol altre equipament d'estació), en coordinació i seguint instruccions dels serveis tècnics municipals. Posteriorment l'adjudicatari donarà d'alta o tornarà a muntar aquests serveis o equipaments a la seva ubicació original.

5 PRESSUPOST

El preu del contracte està basat en preus unitaris. Aquests preus unitaris ja inclouen el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial.

També es troben inclosos en els preus, tots els mitjans de prevenció de riscos laborals necessaris per a l'execució dels treballs, així com el recurs preventiu, i tots aquells mitjans en prevenció de riscos que siguin d'obligat compliment.

El preu del contracte es desglossa de la següent manera:

SUBSTITUCIÓ COMPONENTS ESCALA MECÀNICA C/PONT				
<i>PARTIDA</i>	<i>DESCRIPCIÓ</i>	<i>UNITATS</i>	<i>PREU UNIT.</i>	<i>PREU TOTAL</i>
01.01	<p>SUBSTITUCIÓ CADENA DE GRAONS + EIXOS: L'abast dels treballs comprèn el subministrament, desmuntatge i substitució de la cadena completa d'esglaons de l'escala mecànica, incloent-hi eixos, corrons, casquets, elements d'unió i accessoris associats, conforme a les especificacions del fabricant originals. La nova cadena haurà de complir amb els requisits establerts en la norma UNE-EN 115-1 vigent, així com amb la Directiva de Màquines 2006/42/CE i altra reglamentació aplicable. La instal·lació inclourà l'ajust precís de la tensió, paral·lelisme, sincronització i guiat de la cadena, garantint una correcta distribució de càrregues, una rodadura uniforme i l'eliminació de vibracions o sorolls anòmals. Finalitzats els treballs, es realitzaran proves funcionals en buit i en càrrega, comprovacions de dispositius de seguretat, mesuraments de velocitat i verificació del correcte engrani amb els pinyons motrius i tensors. Tots els components subministrats disposen de marcatge CE, certificació de conformitat segons normativa europea vigent.</p>	1	111.746,30 €	111.746,30 €
01.02	<p>NETEJA INTERIOR + GRAONS: L'abast d'aquesta partida inclou la neteja integral de l'interior de l'escala mecànica i la neteja exhaustiva dels esglaons, mitjançant procediments específics que no afectin els components mecànics ni elèctrics. Es realitzarà la retirada de residus sòlids, pols, greixos i partícules acumulades en el fossat, bastidor, zones de retorn, pinyons, guies i elements mòbils, emprant equips d'aspiració industrial, productes desgreixadors neutres i sistemes de neteja en sec o controlada, evitant l'ús d'aigua a pressió sobre components sensibles. La neteja d'esglaons s'efectuarà mitjançant maquinària especialitzada o sistemes manuals homologats, garantint l'eliminació de brutícia incrustada en ranures i superfícies antilliscants, sense alterar les seves propietats mecàniques. Finalitzades les tasques, es comprovarà el correcte drenatge, absència de residus i el funcionament normal de l'equip. Els treballs s'executaran conforme a la norma UNE-EN 115-1, recomanacions del fabricant i protocols de manteniment preventiu, assegurant condicions òptimes de seguretat, higiene i operativitat.</p>	1	5.665,19 €	5.665,19 €

01.03	<p>ELEMENTS DEL SISTEMA DE TRANSMISSIO DE PASSAMANS:</p> <p>L'abast dels treballs comprèn el subministrament, desmuntatge i substitució dels següents components mecànics principals de l'escala mecànica, conforme a normativa vigent i especificacions del fabricant: Eix de transmissió de passamans: Es procedirà al desmuntatge complet de l'eix existent, incloent-hi rodaments, suports, acoblaments i elements de fixació. El nou eix de transmissió serà de fabricació certificada, equilibrat dinàmicament i dimensionat segons parell i règim de treball de l'equip. Es realitzarà la seva correcta alineació axial i radial, verificació de folgances, lubricació de rodaments i ajust de toleràncies, garantint una transmissió de potència eficient, sense vibracions ni descentrats que puguin provocar desgast prematur.</p> <p>Substitució rodaments de la transmissió principal: Subministrament, desmuntatge i substitució dels rodaments de la transmissió principal de l'escala mecànica, responsables del suport i gir de l'eix motriu. Es procedirà a la retirada controlada dels rodaments existents, incloent-hi anells, gàbies, segells, suports i sistemes de lubricació associats, verificant l'estat dels allotjaments i eixos per a descartar desgast, *ovalitzacions o fissures. Els nous rodaments seran de qualitat industrial, de precisió i capacitat de càrrega adequades, fabricats per proveïdor homologat i dimensionats segons règim de treball, velocitat i càrregues dinàmiques de l'equip. Es realitzarà el muntatge mitjançant útils específics, respectant toleràncies d'ajust, evitant impactes i sobreesforços, assegurant la correcta precàrrega i alineació del conjunt. S'aplicarà lubricació amb greixos o olis certificats segons especificacions del fabricant, comprovant estanquitat i correcte funcionament de reguardes.</p> <p>Finalitzada la instal·lació, s'efectuaran proves de gir, control de temperatura, mesurament de vibracions i verificació acústica, garantint un funcionament estable, silencios i sense escalfaments anòmals.</p> <p>Guies de retorn inferiors dreta i esquerra: Se substituiran totes dues guies de retorn del tren d'esglaons situades en la zona inferior de l'escala, responsables del correcte guiament en la inversió de sentit. Les noves guies seran d'acer tractat o material tècnic homologat, amb geometria específica per al model d'escala, assegurant el suport correcte de corròns i evitant desalineacions. Es comprovarà el paral·lelisme, ancoratge estructural i ajust de cotes per a garantir un retorn suau i sense interferències mecàniques.</p> <p>Passamans (2 unitats): Es realitzarà la retirada de tots dos passamans existents, verificant l'estat de les superfícies de contacte i sistemes d'arrossegament. Els nous passamans seran continus, antilliscants, resistents a l'abrasió i a agents ambientals, compatibles amb el sistema de tracció existent i certificats segons UNE-EN 115-1. Es garantirà la seva correcta tensió, centrat i sincronització amb la velocitat de la banda d'esglaons, evitant patinatges, vibracions o lliscaments irregulars.</p> <p>Corrioles de tracció ranurades del sistema de passamans (2 unitats): Es substituiran les corrioles motrius i de retorn del sistema de passamans, incloent-hi eixos, coixinets i</p>	1	47.275,35 €	47.275,35 €
-------	---	---	-------------	-------------

	<p>elements de fixació. Les noves corrioles estaran revestides amb material d'alta fricció, equilibrades dinàmicament i amb diàmetre adequat segons especificacions del fabricant. Es verificarà la concentricitat, correcta alineació amb el traçat del passamans i absència d'excentricitats que puguin provocar desgast prematur o pèrdua de tracció.</p> <p>Guies de retorn completes dels passamans (2 unitats): Es procedirà a la substitució integral de la guia de retorn del passamans, incloent-hi perfils, suports i ancoratges estructurals. Aquesta guia garantirà el correcte recorregut del passamans en el tram ocult, evitant fregaments, deformacions o desviacions del traçat. Es comprovarà l'ajust geomètric, continuïtat del recorregut i absència de punts de fricció excessiva.</p> <p>Cadenes principals (2 unitats): Es desmuntaran totes dues cadenes principals d'arrossegament de l'escala mecànica, incloent-hi baules, bulons, casquets i corrons. Les noves cadenes seran d'alta resistència, fabricades segons especificació *OEM o equivalent homologat, amb tractament tèrmic anticorrosió i capacitat de càrrega certificada. Es realitzarà el muntatge respectant el sentit de gir, engrani correcte amb pinyons motrius i tensors, ajust de tensions longitudinals i verificació de paral·lelisme entre totes dues cadenes, garantint un repartiment uniforme de càrregues i un funcionament estable del conjunt. Tots els components subministrats disposaran de marcatge CE individual i de conjunt així com certificació de conformitat segons normativa europea vigent.</p>			
	TOTAL SUBSTITUCIÓ COMPONENTS ESCALA C/PONT			164.686,84 €
	IVA (21%)			34.584,24 €
	TOTAL SUBSTITUCIÓ COMPONENTS ESCALA C/PONT (IVA INCLÒS)			199.271,08 €

6 REQUERIMENTS

6.1 EQUIP RESPONSABLE PER PART DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari haurà d'estar representat a l'obra per persona o persones amb la suficient autoritat per decidir sobre totes les qüestions relatives a ella.

L'adjudicatari designarà una persona responsable de l'execució dels treballs contractats i de la seva organització, com a interlocutor amb els serveis tècnics municipals, a efectes de gestió del present contracte, i col·laborarà a requeriment d'aquests en els anàlisis d'avaries o de qualitat dels subministraments, o davant incidents amb origen en els seus subministraments, emetent els informes requerits, així com qualsevol qüestió relacionada amb el desenvolupament de l'obra.

Així mateix l'adjudicatari sempre ha de disposar, a l'obra, de l'equip tècnic adequat, el qual estarà integrat per personal directiu, tècnic, auxiliar i operaris, així com en el seu programa de treballs que estarà dirigit per un tècnic competent, amb experiència en obres similars i que assumirà la direcció dels treballs per part de l'adjudicatari.

L'adjudicatari és el responsable de la total coordinació i execució dels detalls de les interfícies entre els diversos sistemes i els equipaments proporcionats per altres parts.

S'exigirà la presència durant l'execució dels treballs, del recurs preventiu en matèria de seguretat i salut.

Dintre de les activitats pròpies de l'assistència tècnica de l'adjudicatari, a més de les indicades i davant avaries sistemàtiques que poden afectar a la funcionalitat dels equips i a la seguretat, potencialment produïdes per components defectuosos del seu subministrament, es garantirà la presència del personal de l'adjudicatari en les instal·lacions. La finalitat és l'anàlisi de fenòmens, avaries, amidaments, mostres, registres, ajustos o altres operacions, per a verificar la correcta actuació de disseny o canvi de component, o qualsevol altre que tingui el seu origen en les actuacions descrites en aquest plec tècnic.

6.2 CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES ESPECÍFIQUES

Els components objecte del present Plec a utilitzar seran elements o equips estàndard de mercat, a excepció dels corresponents als equips que tenen la consideració de formar part d'una modificació important segons es defineix a l'apartat 7.3.3 de la norma UNE-EN 115-1:2009+A1, que hauran de ser originals. Els components seran nous, sense que s'admeti cap element usat o recuperat, amb l'objecte de garantir la compatibilitat, eficàcia i prestacions de funcionaments en els equips on van instal·lats.

6.3 PLANIFICACIÓ

L'adjudicatari lliurarà dins de l'oferta una planificació de treballs detallada amb cadascuna de les actuacions definides, considerant les condicions de treball establertes.

El termini d'execució total dels treballs inclosos en aquest plec 28 setmanes, s'exclou del termini el mes d'agost al considerar-se no hàbil en el procés de fabricació.

L'inici dels treballs seran comunicats a l'adjudicatari amb una antelació de 2 setmanes (per al procés de fabricació dels components).

El programa de realització dels treballs i l'horari de treballs haurà de ser planificat conjuntament amb els serveis tècnics municipals, es prioritzarà el treball en horaris on l'afectació al ciutadà sigui de menor influència d'acord amb les possibilitats de l'obra i en coordinació amb els serveis tècnics municipals.

6.4 EXECUCIÓ DELS TREBALLS

L'adjudicatari haurà de proveir al seu càrrec tots els materials, personal tècnic especialitzat, i la mà d'obra auxiliar, necessaris per efectuar els replanteigs necessaris.

Disposarà de tots els mitjans en matèria de prevenció de riscos laborals que es sol·licitin i que siguin d'obligat compliment per evitar incidents. L'adjudicatari s'haurà d'adaptar a l'horari disponible per a la instal·lació i proves, sense objecte de reclamació econòmica per la seva part.

Tots els treballs hauran de ser coordinats i autoritzats prèviament per part dels serveis tècnics municipals. En cas de requerir-ho, es realitzarà una visita conjunta amb l'adjudicatari per a establir com quedarà delimitada la zona de treball.

Per a l'execució de qualsevol de les actuacions necessàries per al desenvolupament dels treballs, es requereix la comunicació diària al tècnic responsable del contracte de l'hora de començament i finalització de les operacions pel mitjà i sistema que s'indiquin en el seu moment, amb indicació expressa de l'estat en el que es queda l'escala (funcionant, parada per avaria, parada pendent de finalització dels treballs) a la finalització de la jornada.

L'adjudicatari haurà de mantenir els espais de treball en estat d'ordre i neteja, no essent previst l'aplec de materials o eines a l'estació fora dels espais ocupats per les escales mecàniques i fora dels horaris establerts per a l'execució dels treballs. S'hauran de senyalitzar, delimitar i protegir les zones de treball i d'aplec de materials encara que no afectin al trànsit de viatgers, mitjançant la utilització de tancament i senyalització adequada, que impedeixi l'accés a la zona a persones no autoritzades durant el període d'execució, tant en els moments en que hi hagin persones treballant com en aquells en que no s'estiguin realitzant treballs.

L'adjudicatari ha de tenir present que la seva oferta ha d'incloure tot el necessari per efectuar la instal·lació, tant els mitjans tècnics com els humans.

L'adjudicatari garantirà que la qualitat dels treballs i materials no tinguin defectes, ni d'instal·lació ni de construcció.

Els serveis tècnics municipals podran inspeccionar a les seves instal·lacions, en fàbrica o al taller de l'adjudicatari o subministrador dels materials, la qualitat de construcció, assistir a assajos i proves i també a inspeccionar els materials abans de la seva instal·lació i durant la mateixa.

Una vegada finalitzada la instal·lació, l'adjudicatari haurà de realitzar les proves necessàries per verificar les funcionalitats del sistema.

Els treballs es consideraran finalitzats, de manera que es pugui procedir a la recepció quan els equips estiguin totalment implantats, provats, documentats (**amb els certificats CE d'escala**) i en funcionament, i sempre que el seu correcte funcionament hagi estat comprovat i validat per part dels serveis tècnics municipals, i un cop s'hagi efectuat la corresponent recepció.

6.5 SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

L'Adjudicatari queda obligat a observar i fer complir a tot el seu personal les normes de seguretat i salut en el treball que estableixi la legislació i normatives vigents.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari complir amb el Manual de Seguretat i salut de l'Ajuntament de Montcada i Reixac per als contractes d'obres i serveis, realitzant la corresponent coordinació preventiva d'activitats empresarials, per a la protecció eficaç dels treballadors que vagin a desenvolupar la seva activitat en les instal·lacions descrites al plec.

L'adjudicatari facilitarà el llistat acreditatiu dels treballadors que desenvoluparan la seva activitat en les instal·lacions, que hauran d'actualitzar cada vegada que pateixi una variació. Per a treballar a les instal·lacions és obligatori que les empreses que hagin de treballar es trobin inscrites en el Registre intern d'empreses en Prevenció de Riscos Laborals.

S'utilitzaran equips de protecció individual (EPI's), eines, accessoris i roba de treballs homologats per a les operacions que es vagin a realitzar durant l'execució dels treballs.

Es portaran a terme les diferents reunions que amb caràcter obligatori i com a coordinació d'activitats empresarials marca la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

En particular, l'adjudicatari haurà, al menys, de complir i fer complir als seus treballadors els procediments que en matèria de prevenció laboral tinguin establerts per als treballs objecte d'aquest Plec

És obligació de l'adjudicatari el compliment de tota la normativa que faci referència a la prevenció de riscos laborals i a la seguretat i salut en la construcció, en concret, de:

- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Reial decret 604/2006, de 19 de maig, pel qual es modifiquen el Reial decret 39/1997, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció, i el Reial decret 1627/1997, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Ordre del 9 de març de 1971 per la que s'aprova l'Ordenança

General de Seguretat i Higiene a la feina.

- Reial Decret 485/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de seguretat i salut en el treball.
- Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.
- Reial Decret 487/1997, de 14 d'abril, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la manipulació manual de càrregues que comporti riscos, en particular dors lumbar, per als treballadors.

En relació amb els ciutadans i la seva seguretat, s'extremaran les mesures de protecció i senyalització quan s'efectuïn els treballs que puguin afectar als mateixos, utilitzant tots els mitjans que siguin necessaris.

6.6 DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

L'adjudicatari haurà de presentar amb caràcter previ a l'inici de la prestació del servei, una memòria tècnica on haurà d'indicar per a cada un dels components objecte de la licitació la seva denominació i descripció tècnica detallada, així com el termini d'entrega i finalització de les feines a realitzar.

L'adjudicatari inclourà en aquesta memòria tota aquella documentació que consideri rellevant en ordre de demostrar la perfecta comprensió, contingut i abast del subministrament a efectuar, els mètodes a emprar i la seva capacitació tècnica.

Per a cada component objecte d'actuació a l'escala mecànica, l'adjudicatari realitzarà en cas que els nous components siguin diferents respecte els existents o substituïts, la corresponent revisió de l'expedient tècnic que inclourà, com a mínim, la següent documentació:

- Plànols, esquemes i memòria dels nous components definint les característiques particulars de la seva instal·lació, així com la indicació dels materials empleats en la fabricació de cada un dels, com acabats superficials, toleràncies i tractaments tèrmics, químics, etc.
- Actualització del Manual d'instruccions i procediments d'instal·lació i muntatge dels components subministrats, amb indicació de les eines i màquines a utilitzar en cas de ser necessari.
- Actualització dels Manuals de Manteniment dels components subministrats en cas de ser necessari.
- Certificació acreditativa del compliment de les prescripcions tècniques que siguin d'aplicació en la construcció i fabricació dels components subministrats, i en particular les normes UNE que li siguin d'aplicació.
- Certificació de comptabilitat que acrediti la conservació de les condicions que confereixen a l'escala mecànica el marcat CE, i del compliment de l'establert a la normativa EN 115 que li sigui d'aplicació, un cop executades les tasques previstes a l'escala

objecte d'aquest Plec. Aquest document l'haurà d'emetre un organisme de control oficial (el cost serà a càrrec de l'adjudicatari).

- Certificat CE dels components subministrats.

Els serveis tècnics municipals es reserven el dret de demanar tota aquella documentació complementària que consideri rellevant.

Els documents i plànols que es generin s'hauran de presentar en suport digital, sense perjudici de la seva presentació en suport paper.

7 GARANTIA

El període de vigència de la garantia serà de 1 any, no obstant es considerarà com a millora puntuable l'extensió de la mateixa fins els 2,5 anys, d'acord amb el que es descriu a la memòria de necessitats. Durant el període de vigència de la garantia, l'adjudicatari atindrà qualsevol queixa o reclamació degudament justificada.

L'adjudicatari es compromet a la reposició sense càrrec, de la totalitat dels components defectuosos que resultin inutilitzables per al servei al que estan destinats, i que puguin tenir un desgast anormalment ràpid a causa d'una qualitat inadequada, en un termini màxim de reposició que no serà superior al indicat en la oferta presentada pel present Plec, s'haurà de notificar el termini de reposició previst, assumint totes les despeses associades.

L'adjudicatari serà responsable de mantenir un control estricte sobre tots els aspectes del disseny, fabricació dels equips, i de l'execució dels treballs.

Qualsevol problema de qualitat dels recanvis que apareguin durant el funcionament, en el procés de muntatge o en controls esporàdics, seran analitzats i avaluats per els serveis tècnics municipals i, d'acord amb la seva importància, l'Ajuntament de Montcada i Reixac es reserva el dret d'actuació, per a la defensa dels seus interessos.

8 ANNEX: MARCATS CE DE LES ESCALES

S'adjunta com annex a continuació, el marcat CE de l'escala, serà d'obligat compliment en el present contracte la Certificació de comptabilitat que acrediti la conservació de les condicions que confereixen a l'escala mecànica aquest marcat CE, i del compliment de l'establert a la normativa EN 115 que li sigui d'aplicació, un cop executades les tasques previstes a l'escala objecte d'aquest Plec. Aquest document l'haurà d'emetre un organisme de control oficial i el cost serà a càrrec de l'adjudicatari i estarà inclòs en el preu del contracte.

El tècnic d'instal·lacions de Serveis
Municipals
Toni Torner Corbacho
02/03/2026