

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2866/2026	La junta de govern local	09/04/2026

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 2866/2026. CONTRACTACIONS PATRIMONIALS. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT RELATIU A LA CONCESSIÓ DEMANIAL REFERENT AL BAR SITUAT EN LES PISTES MUNICIPALS DE PETANCA DE CORRÓ D'AVALL AL MUNICIPI DE LES FRANQUESES DEL VALLÈS.

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

I. Antecedents

- D'acord amb la provisió del Regidor d'Esports, relatiu a l'inici de l'expedient patrimonial que fa referència a la concessió demanial del bar situat en les pistes municipals de petanca de Corró d'Avall, tenint en compte que hi ha interès municipal per la promoció d'activitats diverses en l'esmentat equipament.
- Tenint en compte que a l'expedient administratiu hi consta la memòria justificativa de la concessió demanial, el plec de clàusules de condicions que regeixen la concessió demanial, així com l'informe jurídic en relació al procediment legal aplicable.
- El bé immoble és propietat de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès amb referència cadastral 1581835DG4018S0001LB i Codi Bé número 165 del registre de patrimoni de l'Ajuntament. Consta a l'expedient la fitxa patrimonial del bé de referència.

II. Fonaments jurídics

- En quant al seu règim jurídic, les concessions demaniales sobre béns de domini públic es troben excloses de l'àmbit d'aplicació de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, de conformitat amb l'article 9 d'aquest text legal.



2. La naturalesa jurídica de la concessió demanial és patrimonial, consistent en la concessió de l'ús privatiu d'un bé de domini públic, d'acord amb el que estableixen els articles 55 i següents del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

3. L'expedient de concessió demanial núm. 7426/2025 es regirà per la següent normativa aplicable:

a) Per la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.

b) Per les disposicions aplicables de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local (LBRL), i del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL), aprovat per Real Decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

c) Per les disposicions aplicables del Reglament de patrimoni de les entitats locals de Catalunya, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

d) Per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desenvolupament.

e) Pel Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

f) Per les disposicions d'aquest plec de condicions reguladores.

g) Per la resta de disposicions de Dret Administratiu que resultin aplicables i, en el seu defecte, per les normes de Dret privat.

Aquesta regidoria d'Esports proposa a la Junta de Govern Local, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Decret de l'Alcalde núm. 1569-2023, de 20 de juny, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 29 de juny de 2023, i donat compte en el Ple de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès en sessió extraordinària del dia 5 de juliol de 2023.

Vista la proposta de resolució PR/2026/928 de 10 / de març / 2026 fiscalitzada favorablement amb data de 25 / de març / 2026.

RESOLUCIÓ

Primer.- Aprovar l'expedient patrimonial que fa referència a la concessió demanial del bar situat en les pistes municipals de petanca de Corró d'Avall.

Segon.- Disposar l'obertura del procediment de licitació, amb el benentès que la forma d'adjudicació serà el procediment obert mitjançant tramitació ordinària.



Tercer.- Aprovar el Plec de condicions que regulen la concessió demanial del bar situat en les pistes municipals de petanca de Corró d'Avall.

Quart.- Publicar anunci de l'expedient patrimonial en el perfil de contractant de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès.

Cinquè.- Nomenar els membres que componen la Mesa de Contractació de l'expedient patrimonial referit en els punts anteriors, i que són els que s'esmenten a continuació:

Presidència:

- Josep Campaña Oviedo, cap d'àrea d'Esports, o persona en qui delegui.

Vocalies:

- Maria Llonch Llonch, Secretària de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, o persona en qui delegui
- Joaquim Bach i Fabregó, Interventor accidental de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, o persona en qui delegui.
- Alejandro Martín Vázquez, tècnic de l'àrea de Serveis Centrals de l'Ajuntament de les Franqueses del Vallès, o persona en qui delegui.

Secretaria:

- Àfrica Sánchez Ontiveros, tècnica de l'àrea de Serveis Centrals, o persona en qui delegui.

Sisè.- FACULTAR el tinent d'alcalde i regidor de l'àrea de Serveis Centrals tan àmpliament com en dret sigui necessari per a realitzar les gestions precises i signar els documents que es requereixi en compliment d'aquests acords, així com per a aprovar les esmenes d'errades que es puguin detectar en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, si escau.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

Veure la part resolutiva

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

