



Pl. Francesc Layret, s/h
08290 Cerdanyola del Vallès
Barcelona
Telèfon 93 580 88 88
Fax 93 580 16 20
www.cerdanyola.cat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Assumpte: CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ DEL SERVEI DELS TREBALLS DE MANTENIMENT I NETEJA DEL CORREDOR VERD I ZONA DE RIBERA DE Cerdanyola del Vallès.

En relació a la licitació de la contractació del servei dels treballs de manteniment i neteja del Corredor Verd i zona de ribera de Cerdanyola del Vallès, es redacta el present informe tècnic per a la redacció del plec de clàusules administratives.

1. DEFINICIÓ I OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució del servei de manteniment de la vegetació i neteja de les finques de titularitat municipal situades al sector anomenat Corredor Verd al terme municipal de Cerdanyola del Vallès, incloent-hi el transport dels residus generats, la mà d'obra necessària, així com la maquinària i tots els elements necessaris per la prestació del servei. Així mateix, el present plec pretén establir dites condicions tècniques de manera que siguin compatibles i afavoreixin la conservació i millora de la biodiversitat de l'espai agroforestal del Corredor Verd, així com la promoció i millora de la connectivitat ecològica d'aquest espai, per això el servei també contempla el manteniment de les caixes niu presents al corredor.

D'altra banda, també és objecte del contracte l'execució dels treballs de manteniment de les passereres que creuen la riera de Sant Cugat, incloent la retirada i posterior transport a gestor autoritzat de les restes vegetals, residus i sediments que es puguin acumular.

CODI CPV: 77230000-1 Serveis relacionats amb la silvicultura
 77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes
 90510000-5 Eliminació i tractament de deixalles

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT, IDONEÏTAT I LA INSUFICIÈNCIA DE MEDIS

Els treballs que es volen contractar consistiran en el manteniment periòdic de la vegetació de l'espai, així com en la retirada dels residus que es puguin abocar. Alhora, també cal fer altres manteniments esporàdics com desbrossades puntuals, esporga i tala d'arbres caiguts o manteniment de les passereres de la riera de Sant Cugat que encara que algunes es situen fora de l'àmbit del Corredor Verd, el seu manteniment està inclòs en aquest servei.

Aquests treballs han de ser executats per personal amb formació i experiència en desbrossat, poda i tala d'arbres i serà necessari utilitzar desbrossadores de barra, motoserres, motoserra de perxa, tractor de martells, camió amb cistella i d'altres estris i maquinària similar.



Atès que l'Ajuntament no disposa ni del personal adequadament format, ni dels estris i la maquinària adients per a executar aquest tipus de treballs, queda justificada la insuficiència de medis personals i materials, i és per tant necessari procedir a la seva contractació externa.

3. JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS

La Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, determina en l'article 116.4, la necessitat que a l'expedient consti la justificació de la decisió de no divisió en lots de l'objecte del contracte. En aquest cas, les diferents tasques del servei (desbrossat, recollida de residus, poda i tala, reg, revisió de caixes niu) són de la mateixa tipologia i funcionalitat, i s'han de realitzar de manera coordinada, ja que aquestes tasques depenen en gran mesura de les condicions ambientals del lloc on s'efectuen i es poden produir incidències o situacions d'emergència degudes a causes meteorològiques que per raons de seguretat i per poder donar una correcta informació, obliguen a treballar de forma estretament coordinada.

Aquestes característiques del servei justifiquen la necessitat de que sigui un mateix prestador qui assumeixi la direcció del personal destinat al servei per aconseguir una major eficiència i coordinació, a més de l'aprofitament d'economies d'escala que no s'aconseguiria en cas de fraccionament del seu objecte en diferents lots.

Per les raons exposades, no procedeix la divisió del contracte indicat en lots.

4. DURACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada de dos anys i serà prorrogable per un any més, sense que la totalitat del contracte pugui excedir els tres anys de durada. La pròrroga s'acordarà per part de l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

5. DADES ECONÒMIQUES

5.1 Pressupost base de licitació

La quantia d'aquest contracte no es pot fixar amb exactitud, en trobar-se subordinada als serveis realitzats, segons les necessitats reals de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès. Això no obstant, a títol indicatiu amb l'objecte que el licitador pugui ajustar la seva oferta, la previsió de les despeses derivades del contracte s'estima en **65.402,04 € (79.136,48 € IVA inclòs del 21%)** pels dos anys de durada del contracte:

Preu anual del contracte	32.701,02 €
Import de l'IVA del 21%	6.867,22 €



Total anual IVA inclòs	39.568,24 €
Pressupost base de licitació (sense IVA)	65.402,04 €
Pressupost base de licitació (amb IVA)	79.136,48 €

El desglossament del pressupost base de licitació per costos és el següent:

COST DIRECTE	54.959,70 €
Equip de treball	42.868,57 €
Maquinària	12.091,13 €
COST INDIRECTE	10.442,34 €
Despeses generals (13%)	7.144,76 €
Benefici industrial (6%)	3.297,58 €
SUBTOTAL	65.402,04 €
IVA 21%	13.734,44 €
TOTAL, IVA inclòs	79.136,48 €

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una aproximació de la plantilla de treballadors amb la següent categoria professional:

CATEGORIA PROFESSIONAL	NÚM. TREBALLADORS	% DEDICACIÓ SERVEI	COST ANUAL SERVEI
Encarregat forestal	1	30,7	8.568,00 €
Peó forestal	1	40,3	9.648,30 €
Tècnic titulat	1	8,04	3.217,98 €

El preu del contracte es determina mitjançant preus unitaris, atenent als preus del mercat i a partir de la quantitat de serveis que es preveuen contractar. Els preus unitaris que s'han agafat com a referència no inclouen l'IVA però sí inclouen els costos indirectes i el benefici industrial. En aquests preus unitaris es troben inclosos, per tant, els costos laborals.

Aquests preus s'ajusten al Conveni col·lectiu per al sector de serveis forestals de Catalunya, publicat en el BOE de data 11 de febrer del 2020.

Com a contraprestació del preu del contracte el contractista vindrà obligat a assumir totes les despeses i accions necessàries per dur a terme l'objecte del contracte, amb les especificacions que consten en el plec de prescripcions tècniques.

Els preus dels elements objecte del contracte no podran superar els següents imports:

TIPUS DE TREBALL	UNITATS	PREU UNITARI (IVA EXCLÒS)
------------------	---------	---------------------------



Sega de marges de camins, explanades i cunetes.	m ²	0,20 €
Eixarcolat de marges de camins i explanades.	m ²	0,87 €
Actuació setmanal de retirada de residus banals als àmbits especificats al punt 3.1.C) del plec tècnic.	ut	210,00 €
Ruixat de les masses arbustives sota els dos viaductes especificats al punt 3.1.D) del plec tècnic.	ut	230,00 €
Revisió i manteniment de les caixes niu segons les feines especificades al punt 3.1.E) del plec tècnic.	ut	450,00 €
Colla de dos operaris per fer feines de desbrossament, retirada, poda i/o tala d'arbres i vegetació de caràcter extraordinari. Aquest preu inclou el transport amb camió de 3.500Kg o similar fins a la deixalleria municipal.	jornal	400 €
Colla de dos operaris per a fer feines de retirada i gestió de residus banals. Aquest preu inclou el transport fins a la deixalleria municipal.	jornal	380 €
Neteja de passera amb mitjans manuals. L'actuació inclou la retirada de restes vegetals, residus i sediments, i transport fins a la deixalleria municipal. El preu inclou també el cost de personal.	ut	380 €
Neteja de passera amb maquinaria tipus retroexcavadora mixta o similar. L'actuació inclou la retirada de restes vegetals, residus i sediments, i transport fins a la deixalleria municipal. El preu inclou també el cost de personal i maquinaria.	ut	650 €
Retirada de lianes a arbres segons especificacions definides al punt 3.1.D) del plec tècnic. El preu és per unitat d'arbre i inclou la maquinària necessària i el seu transport fins a la deixalleria municipal.	ut	150 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris màxims previstos. Els licitadors hauran d'oferir tots els preus dels treballs relacionats en el quadre adjunt, sense sobrepassar el preu màxim establert. **Es rebutjaran les ofertes que excedeixin algun dels preus màxims. En cas que un licitador es deixi per oferir algun servei, es prendrà com a valor el preu màxim establert.**

L'import del contracte s'ajustarà als serveis realment realitzats, de tal manera que l'Ajuntament no s'oblga a exhaurir l'esmentada quantitat.

Tal com s'especifica en el plec de condicions tècniques el preu del contracte inclou dos conceptes diferenciats: els treballs de manteniment PERIÒDICS i els treballs de manteniment ESPORÀDICS.



L'import estimat anual del contracte es mostra a la taula següent:

	IMPORT SENSE IVA	IVA 21%	IMPORT AMB IVA
Pressupost anual dels treballs de manteniment periòdics	27.361,02 €	5.745,82 €	33.106,84 €
Pressupost anual dels treballs de manteniment esporàdics	5.340 €	1.121,40 €	6.461,40 €
TOTAL	32.701,02 €	6.867,22 €	39.568,24 €

Els treballs de manteniment PERIÒDICS són els treballs previstos anualment amb unes freqüències d'execució determinades que es mostren a continuació. No obstant, i tal i com s'indica anteriorment, es facturarà exactament els serveis realment realitzats, ja que situacions externes a l'Ajuntament tals com pluges, restriccions d'execució de determinats serveis per situacions extraordinàries, etc. poden fer que finalment no s'hagi d'executar alguna actuació en concret. La previsió i valoració dels treballs de manteniment periòdics anuals es mostren a continuació:

Tipus de treball	Periodicitat	Superfícies (m ²) / Ut - Anual	Preu unitari (sense IVA)	Pressupost (sense IVA)
Sega dels marges de camins	3 cops/any	13.183,08 m ²	0,20	2.636,62
Eixarcolat arbustives marges de camins	3 cops/any	5.907,66 m ²	0,87	5.139,66
Sega cuneta verda torrent Bosc	3 cops/any	619,17 m ²	0,20	123,83
Sega cuneta verda torrent Can Fatjó	3 cops/any	345,54 m ²	0,20	69,11
Sega explanades 1, 5 i 6	2 cops/any	3.569,55 m ²	0,20	713,91
Sega explanades 7 i 8	1 cop/any	25.577,95 m ²	0,20	5.115,59
Eixarcolat arbustives explanades 1 i 6	2 cops/any	933,68 m ²	0,87	812,30
Retirada de residus	1 cop/setmana	52,00 ut	210,00	10.920,00
Ruixat arbustives sota viaductes	6 cops/any	6,00 ut	230,00	1.380,00
Revisió caixes niu	1 cop/any	1,00 ut	450,00	450,00
TOTAL SENSE IVA				27.361,02
TOTAL AMB IVA				33.106,84

Els treballs de manteniment ESPORÀDICS varien en funció de l'any, segons les condicions climatològiques, abocaments incontrolats de residus, etc., que determinaran les necessitats del servei. No obstant, s'ha fet una estimació a partir d'un número determinat de serveis anuals necessaris (neteja de passeres, retirada de residus, etc.) segons els preus unitaris mostrats anteriorment. El pressupost anual estimat pels treballs de manteniment ESPORÀDICS és de **5.340 €** (IVA no inclòs) que no és necessari esgotar. A continuació es mostra com s'ha arribat a aquesta estimació:



Tipus de treball	Periodicitat	Estimació de superfícies (m2) / Unitats	Preu unitari (sense IVA)	Pressupost (sense IVA)
Sega dels marges de camins	Puntual	1.800,00 m ²	0,20	360,00
Ruixat arbustives sota viaductes	Puntual	2,00 ut	230,00	460,00
Colla per retirada de residus	Puntual	2,00 ut	380,00	760,00
Neteja passera manual	Puntual	2,00 ut	380,00	760,00
Neteja passera màquina	Puntual	3,00 ut	650,00	1.950,00
Retirada lianes	Puntual	7,00 ut	150,00	1.050,00
TOTAL SENSE IVA				5.340,00
TOTAL AMB IVA				6.461,40

En aquest pressupost estimatiu no s'ha considerat el preu unitari "Colla de dos operaris per fer feines de desbrossament, retirada, poda i/o tala d'arbres i vegetació de caràcter extraordinari" ja que normalment, feines esporàdiques de manteniment de la vegetació són cobertes amb el preu unitari de sega. No obstant, és adient disposar d'aquest preu si per una situació sobreenvenida, és necessari realitzar alhora feines de desbrossament, tala i poda en algun àmbit concret, on s'aplicaria aquest preu unitari.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

5.2 Pròrrogues

Es preveu 1 any de pròrroga

Import de les pròrrogues sense IVA	32.701,02 €
Import de les pròrrogues amb IVA	39.568,24€

5.4 Modificacions previstes

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP, aquest contracte podrà ser modificat en cas que sigui necessari per incorporar nous espais del Corredor Verd o per incrementar el nombre d'actuacions a realitzar per circumstàncies meteorològiques no previstes. Aquest fet podrà suposar una alteració del preu del contracte fins a un màxim del 20% del preu del contracte. Aquesta modificació podrà tenir lloc en qualsevol anualitat o en la seva pròrroga.

5.5 Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és de 117.723,67 €.

Preu anual del contracte sense IVA	32.701,02 €
---	-------------



Pressupost base de licitació sense IVA	65.402,04 €
Import total de les pròrrogues sense IVA	32.701,02 €
Modificació 20%	19.620,61 €
VEC, IVA exclòs	117.723,67€

6. FINANÇAMENT

El finançament serà amb recursos propis i anirà a càrrec de la partida 3060-17000-21002-36001 del pressupost de la Secció de Medi Ambient.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització es subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

7. RÈGIM DE PAGAMENT

Previ a la presentació de la factura s'enviaran per correu electrònic els albarans al tècnic encarregat de supervisar les factures. Mensualment es facturaran els serveis efectivament prestats durant el mes corresponent segons els amidaments reals i els preus unitaris ofertats per l'empresa. En la factura s'haurà d'indicar el mes al que fa referència la factura. Les factures es presentaran amb l'entrega dels informes periòdics mensuals i l'informe de revisió de caixes niu anual.

8. SOLVÈNCIA

Solvència econòmica i financera

Atès l'import del contracte i de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 87.1 a) de la LCSP, la solvència econòmica i financera dels licitadors haurà d'acreditar-se mitjançant el volum anual de negocis, referit al millor exercici dintre dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior al pressupost anual del contracte.

El volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant les comptes anuals aprovades i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat Registre i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial corresponent.

Solvència tècnica o professional

Atesa la tipologia del contracte, els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica amb la relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, tot indicant l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. S'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit



per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari. Així mateix, el tècnic coordinador del servei de l'empresa adjudicatària, haurà de disposar de la titulació d'enginyer tècnic forestal/agrícola o enginyeria superior de forest o agrònom, la qual cosa s'acreditarà amb la titulació corresponent.

Atès que es tracta d'un procediment simplificat i d'acord amb l'article 159.4.a LCSP caldrà la inscripció obligatòria al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) amb la que restarà acreditada la solvència tècnica professional i econòmica financera. Si les dades al RELI no siguin actualitzades al moment de presentar la proposició, es pot aportar declaració responsable signada, annexa a aquest plec de clàusules administratives particulars. S'admet el resguard de sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre junt amb una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació, en cas de sol·licituds d'inscripció de data anterior a la última per a presentar ofertes.

9. PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Aquest contracte s'adjudicarà, de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) per procediment obert simplificat. L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.

10. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

El licitador haurà de fer la seva proposició econòmica i l'ofertament de millores voluntàries segons el següent model, sense que es puguin sobrepassar els preus màxims indicats al punt 5.1 de la present memòria:

Proposició econòmica:

TIPUS DE TREBALL	UNITATS	PREU UNITARI MÀXIM (IVA EXCLÒS)	PREU UNITARI OFERTAT (IVA EXCLÒS)	PREU UNITARI OFERTAT (IVA INCLÒS)
Sega de marges de camins, explanades i cunetes.	m ²	0,20 €		
Eixarcolat de marges de camins i explanades.	m ²	0,87 €		
Actuació setmanal de retirada de residus banals als àmbits especificats al punt 3.1.C) del plec tècnic.	ut	210,00 €		
Ruixat de les masses arbustives sota els dos viaductes especificats al punt 3.1.D) del plec tècnic.	ut	230,00 €		
Revisió i manteniment de les caixes niu segons les feines especificades al punt 3.1.E) del plec tècnic.	ut	450,00 €		
Colla de dos operaris per fer feines de desbrossament, retirada, poda i/o tala d'arbres i vegetació de caràcter extraordinari. Aquest preu inclou el transport amb camió de 3.500Kg o similar fins a la deixalleria municipal.	jornal	400 €		



Colla de dos operaris per a fer feines de retirada i gestió de residus banals. Aquest preu inclou el transport fins a la deixalleria municipal.	jornal	380 €		
Neteja de passera amb mitjans manuals. L'actuació inclou la retirada de restes vegetals, residus i sediments, i transport fins a la deixalleria municipal. El preu inclou també el cost de personal.	ut	380 €		
Neteja de passera amb maquinaria tipus retroexcavadora mixta o similar. L'actuació inclou la retirada de restes vegetals, residus i sediments, i transport fins a la deixalleria municipal. El preu inclou també el cost de personal i maquinaria.	ut	650 €		
Retirada de lianes a arbres segons especificacions definides al punt 3.1.D) del plec tècnic. El preu és per unitat d'arbre i inclou la maquinària necessària i el seu transport fins a la deixalleria municipal.	ut	150 €		

Millores voluntàries:

MILLORES VOLUNTÀRIES	
Reposició de 2 caixes niu a cost zero per l'Ajuntament	Si / NO

11. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Només s'estableix una ponderació automàtica o per fórmula per cercar la millor relació qualitat-preu atès que tot està suficientment definit en el PPT. Per aquest motiu, tan sols es valora la millor oferta econòmica, així com la millora voluntària de reposició de caixes niu que contribueixen a millorar la qualitat del servei.

11.1 Preus unitaris dels treballs de manteniment (fins a 88 punts)

La puntuació total serà el sumatori de la puntuació obtinguda per cadascun dels preus unitaris oferts. Per cada preu unitari s'assignarà la màxima puntuació a la proposició més avantatjosa i es puntuaran la resta de proposicions de forma proporcional a partir de dita assignació.

És a dir, es farà servir la següent fórmula i es tindran en compte dos decimals:

$$\text{Puntuació} = \text{Puntuació màxima del preu unitari a valorar} \times (\text{Pr} - \text{P}_{\text{of}}) / (\text{Pr} - \text{P}_{\text{min}})$$

On Pr = Preu unitari màxim.

P_{min} = Preu unitari de l'oferta més econòmica.



P_{of} = Preu unitari de l'oferta que es puntua.

Per a l'aplicació d'aquesta fórmula és considerarà preu unitari màxim, l'indicat per a cada preu unitari en la taula de l'apartat 5.1 d'aquest informe.

La puntuació màxima de cada preu unitari a valorar serà la següent:

TIPUS DE TREBALL	PUNTUACIÓ MÀXIMA PER PREU UNITARI
Sega de marges de camins, explanades i cunetes.	9
Eixarcolat de marges de camins i explanades.	9
Actuació setmanal de retirada de residus banals als àmbits especificats al punt 3.1.C) del plec tècnic.	9
Ruixat de les masses arbustives sota els dos viaductes especificats al punt 3.1.D) del plec tècnic.	9
Revisió i manteniment de les caixes niu segons les feines especificades al punt 3.1.E) del plec tècnic.	7
Colla de dos operaris per fer feines de desbrossament, retirada, poda i/o tala d'arbres i vegetació de caràcter extraordinari. Aquest preu inclou el transport amb camió de 3.500Kg o similar fins a la deixalleria municipal.	9
Colla de dos operaris per a fer feines de retirada i gestió de residus banals. Aquest preu inclou el transport fins a la deixalleria municipal.	9
Neteja de passera amb mitjans manuals. L'actuació inclou la retirada de restes vegetals, residus i sediments, i transport fins a la deixalleria municipal. El preu inclou també el cost de personal.	9
Neteja de passera amb maquinaria tipus retroexcavadora mixta o similar. L'actuació inclou la retirada de restes vegetals, residus i sediments, i transport fins a la deixalleria municipal. El preu inclou també el cost de personal i maquinaria.	9
Retirada de lianes a arbres segons especificacions definides al punt 3.1.D) del plec tècnic. El preu és per unitat d'arbre i inclou la maquinària necessària i el seu transport fins a la deixalleria municipal.	9

11.2 Millora voluntària: reposició de 2 caixes niu (12 punts)

Com a millora addicional a cost zero per a l'Ajuntament, l'empresa pot ofertar la reposició de dues caixes niu que han desaparegut. Concretament les caixes niu a reposar són la Cd_4 i Pn_10 (veure annex del plec tècnic). Aquesta millora inclou també incorporar aquestes dues caixes niu en les feines anuals de revisió i manteniment.

Es puntuarà amb 12 punts la reposició de les dues caixes niu i els seu manteniment anual en tots els anys de contracte, inclosa pròrroga.

12. CRITERIS DE PREFERÈNCIA EN CAS D'EMPAT



Els criteris de preferència que s'aplicaran són els establerts a l'article 147.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

13. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Es qualificarà una oferta amb valors anormals o desproporcionats aquella que proposi un preu inferior en un 25 % a la mitjana de les ofertes econòmiques. En cas que només es presenti un licitador, aquest incorrerà en baixa temerària quan el preu ofert pel licitador sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 30%.

Es prendrà com a valor de l'oferta econòmica de la licitació el resultat de multiplicar els preus unitaris ofertats per cada licitador pels serveis anuals (periòdics i esporàdics) estimats segons taula inclosa a l'annex I d'aquesta memòria.

14. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE I UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA

La persona responsable del contracte serà el/la tècnic/a de medi ambient i la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària serà el Servei de Medi Ambient i Transició Energètica.

15. GARANTIES

Conforme amb el que disposa l'art. 107 de la LCSP, es proposa exigir a l'adjudicatari una garantia definitiva del 5% del pressupost base de licitació (IVA exclòs), pels dos anys de durada del contracte.

16. OBLIGACIONS EN MATÈRIA MEDIAMBIENTAL, SOCIAL O LABORAL

L'Ajuntament, per tal de portar a terme una contractació responsable, aspira, entre d'altres objectius mediats, a l'impuls i foment mitjançant la contractació pública d'una major responsabilitat ètica, social i mediambiental per la qual cosa i de conformitat amb la previsió establerta en l'art. 201 de la LCSP, el servei gestor del contracte adoptarà una sèrie de mesures per tal de garantir que en l'execució del contracte, els contractistes compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establerts en la normativa d'aplicació.

La consideració d'aquestes mesures contribuirà a:

- o millorar el compliment de les lleis socials i laborals.
- o estimular mercats amb consciència social.
- o fomentar la integració de grups significatius en la societat, com pot ser persones amb discapacitat, dones o minories en activitats claus del mercat.
- o garantir despesa pública més eficaç i eficient.



- o fomentar una gestió responsable i de correcta gestió mediambiental.

A continuació es detallen les mesures que el servei gestor del contracte haurà d'adoptar per tal de garantir que en l'execució del contracte, els contractistes compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establerts en la normativa d'aplicació.

Per una banda, en matèria laboral, el contractista facilitarà la següent documentació:

- A l'inici del contracte l'adjudicatari presentarà declaració responsable de les persones adscrites a l'execució del contracte, i posteriorment en cas que hi hagi alguna modificació.
- Còpia dels RLC i RNT de tots els treballadors adscrits al contracte, cada any.
- Còpia dels documents justificatius dels pagaments salarials, cada any.
- Declaració responsable de les actuacions que ha realitzat durant el període contractual de les seves obligacions amb matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin pogut produir, cada any.

El responsable del contracte redactarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació de forma prèvia al pagament de la factura. Si l'informe no fos favorable, no es procedirà a la tramitació del seu pagament.

En quant a la matèria social, el contractista presentarà una declaració responsable, anualment, marcant les caselles que compleixi.

La declaració contindrà:

Discapacitat:

- ocupa a menys de 50 persones treballadores.
- ocupa 50 o més persones treballadores i compleix amb la quota de reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, en aplicació de l'article 42 del Text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovat pel Real decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.
- ocupa 50 o més persones treballadores i està exempta de l'obligació de la reserva de llocs de treball per a persones amb discapacitat, per haver adoptat les mesures alternatives previstes en el Real decret 364/2005, de 8 d'abril, pel qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor dels treballadors amb discapacitat.

Igualtat entre dones i homes:

- ocupa més de 100 persones treballadores i compta amb un Pla d'igualtat d'acord amb el que disposa la DT 12a de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes en la modificació introduïda pel Reial decret llei 6/2019 d'1 de març, d' igualtat entre dones i homes.
- no està obligada a l'elaboració i implantació del pla d'igualtat, en aplicació de l'apartat 5 de l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.
- estableix mesures que garanteixen la igualtat en l'accés a l'ocupació, la retribució, la promoció, la formació i la permanència, i també la prevenció de l'assetjament sexual en el treball, i estableix mesures que afavoreixen la conciliació de la vida personal, familiar i laboral de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte,



d'acord amb el que estableix la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

En quant a la matèria mediambiental, l'adjudicatari farà una correcta gestió ambiental en el desenvolupament del servei objecte de la contractació amb la separació dels residus obtinguts en la recollida dels residus, segons la tipologia de residus (vegetals, plàstics, papers, especials i banals) i gestió amb un gestor autoritzat.

Per tal de verificar les obligacions en matèria mediambiental l'adjudicatari farà una declaració responsable indicant com gestionarà els residus i embalatges, així com altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte.

17. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

A més, els licitadors hauran de complir les següents condicions especials d'execució de caràcter ambiental:

- Els vehicles destinats a l'execució del servei hauran d'acomplir la norma Euro 6. En cas d'haver de substituir el vehicle durant la durada del contracte ho haurà de ser per un de distintiu ambiental ECO o 0.

Per tal de verificar les condicions especials d'execució, l'adjudicatari farà una declaració responsable indicant el compliment de les mateixes, podent el responsable del contracte demanar en qualsevol moment la documentació que acrediti els aspectes declarats.

18. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

De conformitat amb l'article 204 de la LCSP, aquest contracte podrà ser modificat en cas que sigui necessari per incorporar nous espais del Corredor Verd o per incrementar el nombre d'actuacions a realitzar per circumstàncies meteorològiques no previstes. Aquest fet podrà suposar una alteració del preu del contracte fins a un màxim del 20% del preu del contracte.

Aquesta modificació podrà tenir lloc en qualsevol anualitat o en la seva pròrroga.

19. REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no és procedent la revisió de preus, ni durant la seva vigència inicial ni durant les pròrrogues que, si escau, acordi l'òrgan de contractació.

20. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Són obligacions del contractista:

- Adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients.



- Efectuar les prestacions pròpies del servei en la forma prevista en el PPT, i amb submissió a les instruccions que li dicti l'Ajuntament d'acord amb les seves facultats i a les que puguin resultar de la legislació estatal o autonòmica sobre el servei objecte de licitació.
- Efectuar els treballs de sega i eixarcolat respectant les condicions indicades al PPT.
- Realitzar el triturat de les restes del manteniment de la vegetació segons les condicions indicades al PPT i sense que aquestes ocupin l'espai dels camins i cunetes.
- Complir els terminis d'execució i assignació de recursos per a la prestació del servei en la forma prevista en el PPT, realitzant els treballs de manera continuada i només aturant-los en cas de pluja o condicions climatològiques adverses.
- Mantenir sempre tancats els camins del Corredor Verd i fer un ús correcte dels tancaments, cadenats i de la clau i vetllar per a que no es perdi ni la clau ni els cadenats.
- Al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, seguretat social i salut en el treball i de prevenció de riscos laborals.
- Al compliment de les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.
- Igualment està obligat a la integració social de les persones amb discapacitat i d'igualtat efectiva d'homes i dones.
- Assumir, durant l'execució del contracte, de tots els danys i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar amb ocasió i motiu de la realització del servei vinculats a qualsevol persona, propietat o servei, públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal a càrrec seu o d'una organització deficient dels treballs precisos.
- Indemnitzar els danys i perjudicis ocasionats a persones o reparar les propietats i els serveis afectats per les referides causes, restablint-los en les seves condicions anteriors o compensant-los adequadament, d'acord amb la legislació vigent.

21. CAUSES DE RESOLUCIÓ

Les causes i els efectes de la resolució del contracte són les assenyalades en els articles 211 a 213 i 313 de la LCSP.

Són, a més, causes de resolució del contracte per incompliment culpable del contractista:

- La renúncia del contractista a l'execució del contracte.
- La pèrdua sobrevinguda dels requisits per contractar amb el sector públic.

22. RÈGIM SANCIONADOR

Els incompliments que cometi l'adjudicatari es classifiquen en lleus, greus i molt greus, d'acord amb la tipificació de les clàusules següents:

1.- Es considerarà infracció lleu qualsevol incompliment de les obligacions del contractista que no tingui caràcter greu o molt greu d'acord amb aquesta memòria.

Les infraccions lleus seran sancionades amb multa de 300 €.



2.- Es considera greu qualsevol incompliment de les obligacions del contractista quan derivi igual perturbació o perjudici als serveis o a l'Ajuntament. En tot cas, tindran caràcter greu les infraccions següents:

- a) No mantenir els estàndards de qualitat dels serveis oferts, que van servir de base a l'adjudicació del contracte.
- b) La prestació deficient dels serveis o treballs.
- c) L'incompliment dels terminis i condicions d'execució dels treballs definits al PPT.
- d) L'incompliment de la Llei 15/1999 de 13 de desembre de Protecció de dades de caràcter personal i normes reglamentàries.
- e) L'incompliment de les obligacions laborals, de seguretat social i de seguretat i salut en el treball.
- f) L'incompliment de les obligacions definides a l'apartat 20 d'aquest informe.
- g) El retard injustificat o la manca de presentació de la documentació exigida al PPT o al present Plec.
- h) L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.
- i) La reiteració en la comissió de faltes lleus.
- j) Deixar oberts els tancaments dels camins i la pèrdua o desperfectes ocasionats a la clau o els cadenats.

Les infraccions greus seran sancionades amb multa entre 301 i 1.200 € o amb la resolució del contracte.

3.- Es considerarà molt greu qualsevol incompliment de les obligacions del contractista quan derivi igual perturbació o perjudici als serveis o a l'Ajuntament. En tot cas, tindran caràcter molt greu les infraccions següents:

- a) La paralització total o parcial de l'execució del contracte, excepte causa de força major o causa justificada així admesa per l'Administració municipal.
- b) Les deficiències notòries i reiterades en la prestació dels serveis.
- c) La reiteració en la comissió de faltes greus.

Les infraccions molt greus es sancionaran amb multa entre 1.201 i 2.000 € o amb la resolució del contracte.

4.- La reiteració concorre per la comissió de més d'una infracció en el termini d'un any, sempre que hagi estat declarat mitjançant resolució de caràcter ferm.

5.- La imposició de sancions correspondrà a l'òrgan de contractació prèvia tramitació d'expedient en el que es donarà audiència al contractista.

23. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

A. Cessió



Els contractistes podran cedir vàlidament els drets i obligacions derivades del contracte mitjançant autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament, quan es compleixin els requisits establerts a l'art. 214 LCSP i amb total sotmetiment al procediment establert en l'esmentat precepte.

B. Subcontractació

Els contractistes hauran de disposar del personal i materials necessaris per a l'execució de les tasques establertes en el plec tècnic. No obstant, per a la realització d'actuacions no planificades que precisin eines, maquinària, material i/o serveis no habituals, es podrà subcontractar sempre amb la prèvia autorització dels tècnics municipals.

També podran ser objecte de subcontractació la revisió de les caixes niu.

24. RESPONSABILITAT CIVIL

El personal assignat a l'execució del contracte haurà d'estar protegit amb pòlissa d'assegurances que cobreixi les següents contingències:

- Accident laboral dins de jornada de treball considerant fins i tot la mateixa el període de temps dedicat al transport fins al Centre.
- Risc catastròfic dins del centre de treball; incendi, explosió espontània o provocada, llamp, etc.
- Negligència, imperícia o imprudència durant els treballs a realitzar.

Els danys produïts a les instal·lacions municipals o a terceres persones o als seus béns per les causes abans relacionades, seran de la sencera responsabilitat de l'empresa adjudicatària, qui concertarà una pòlissa de responsabilitat civil amb una entitat asseguradora degudament autoritzada que garanteixi els danys relacionats anteriorment per un equivalent a un import de 142.445,64 € equivalent al valor estimat del contracte més IVA (117.723,67*1,21), per fer front a aquestes circumstàncies.

El licitador que resulti adjudicatari del contracte, aportarà còpia d'aquesta pòlissa un cop formalitzat el contracte, al responsable del contracte.

En tot cas, el contractista es compromet a exonerar l'Ajuntament de qualsevol responsabilitat, que assumeix sense reclamació de cap quantitat, en cas de produir-se els danys abans relacionats.

25. TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

La prestació del servei no preveu tractament de dades personals per compte de l'Ajuntament de Cerdanyola.

Les responsabilitats de l'adjudicatari respecte el tractament de dades personals s'estableixen als plecs de licitació.



L'adjudicatari haurà de comunicar dades dels seus treballadors a l'Ajuntament en virtut de les obligacions legals previstes en l'article 42 del Reial decret legislatiu 2/2015, del 23 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors i l'article 24 de la Llei 31/1995, del 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

26. SUBROGACIÓ DE PERSONAL

De conformitat amb la previsió establerta en l'art. 130 de la LCSP i la informació facilitada per l'empresa prestatària del servei (RG E/2026-10723), en aquest contracte no opera la subrogació del personal adscrit al contracte.

27. ANNEXOS

27.1. Estimació de serveis anuals per al càlcul de l'oferta de cada licitador.

A. Estimació anual treballs periòdics				
Tipus de treball	Periodicitat	Superfícies (m2) / Ut - Anual	Preu unitari (sense IVA)	Pressupost (sense IVA)
Sega dels marges de camins	3 cops/any	13.183,08 m ²		
Eixarcolat arbustives marges de camins	3 cops/any	5.907,66 m ²		
Sega cuneta verda torrent Bosc	3 cops/any	619,17 m ²		
Sega cuneta verda torrent Can Fatjó	3 cops/any	345,54 m ²		
Sega explanades 1, 5 i 6	2 cops/any	3.569,55 m ²		
Sega explanades 7 i 8	1 cop/any	25.577,95 m ²		
Eixarcolat arbustives explanades 1 i 6	2 cops/any	933,68 m ²		
Retirada de residus	1 cop/setmana	52,00 ut		
Ruixat sota ponts	6 cops/any	6,00 ut		
Revisió caixes niu	1 cop/any	1,00 ut		
TOTAL SENSE IVA				
IVA				
TOTAL AMB IVA				

B. Estimació anual treballs esporàdics				
Tipus de treball	Periodicitat	Superfícies (m2) / Ut	Preu unitari (sense IVA)	Pressupost (sense IVA)
Sega dels marges de camins	Puntual	1.800,00 m ²		
Ruixat	Puntual	2,00 ut		
Colla residus	Puntual	2,00 ut		
Neteja passera manual	Puntual	2,00 ut		
Neteja passera màquina	Puntual	3,00 ut		
Retirada lianes	Puntual	7,00 ut		
TOTAL SENSE IVA				
TOTAL AMB IVA				



OFERTA ECONÒMICA	A+B
------------------	-----

CSV: 30169315-3a44-496b-9f52-39750e043807
Aquest document és document electrònic segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://tramits.cerdanyola.cat/Ciudadania/ValidarDocuments.aspx>

