

Identificació de l'expedient

Exp. General: 4390180001-2026-0012915

Assumpte: ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ I MOBILITAT PER A LA MANCOMUNITAT DELTAGESTIÓ

Josep Miquel Forner, tècnic de la Mancomunitat DeltaGestió, en relació a l'aprovació de l'acord marc de referència tinc a bé emetre el següent

INFORME D'IDONEÏTAT NECESSITAT I VALORACIÓ ECONÒMICA

ANTECEDENTS

1. La Mancomunitat DeltaGestió té la necessitat de realitzar L'ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA DE LES OBRES DE PAVIMENTACIÓ I MOBILITAT. Per necessitat i manca de recursos propis per poder garantir un bon servei, no es disposa de suficients mitjans per executar l'obra atès que la Mancomunitat no disposa de tot el personal jurídic necessari per a realitzar les tasques incloses en les obres objecte del present Acord Marc, és per això que cal contractar empreses externes per l'execució de l'objecte.

2. Dades de la contractació

QUADRE RESUM		
A. PODER ADJUDICADOR		
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	MANCOMUNITAT DELTAGESTIÓ	
Indicar si el contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea:	subvenció <input checked="" type="checkbox"/> NO	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	ASSEMBLEA	
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ		
Expedient: 4390180001-2026-0012915	Tipus de Contracte:	Acord Marc d'Obres
Tipus de Procediment	OBERT	Tramitació:
		ORDINÀRIA
	Tramitació anticipada:	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Forma de presentació d'ofertes: <input type="checkbox"/> Manual <input checked="" type="checkbox"/> Electrònica <input type="checkbox"/> Manual i Electrònica		
Es poden utilitzar les comandes electròniques S'accepta la facturació electrònica S'utilitza el pagament electrònic		
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO, atenent a l'excepció per objecte definida a l'article 19.2.e) LCSP per als serveis jurídics.		
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE		
Definició de l'objecte del contracte:		
ACORD MARC Mancomunitat DeltaGestió - Contractació administrativa d'obres de PAVIMENTACIÓ I MOBILITAT per a la Mancomunitat DeltaGestió		

LOTS

LOT 1: PAVIMENTS: obres de pavimentació, amb totes les actuacions auxiliars i complementàries a executar en via pública, referent a instal·lacions enterrades, terres, voreres, etc per a poder executar una obra completa de un VEC igual o superior a 15.000 €

LOT 2: REPARACIONS MENORS: obres de manteniment i reparació de la zona pública d'envergadura menor, en una obra de un VEC inferior a 15.000 €

LOT 3: SENYALITZACIÓ: obres principalment de senyalització vial, tant horitzontal com vertical, incloent part de la resta de bases de preus a efectes de reparació o complement auxiliar per a la senyalització

D. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

En virtut de l'art. 100.3 de la LCSP, amb caràcter previ a la tramitació d'un acord marc o d'un sistema dinàmic d'adquisició no serà necessari que s'aprovi un pressupost base de licitació.

Aplicació pressupostària: en no suposar despesa per a la Mancomunitat, serà cada ens municipal que celebri contractes basats qui determini el seu propi finançament per a cadascun d'aquests.

Sistema de determinació del preu:

Per amidaments d'obra executada basant-se en els llibres de preus de l'Acord Marc, amb les definicions funcionals i geomètriques de cada contracte basat

E. VALOR ESTIMAT

En virtut de l'art. 101.13 de la LCSP i 16.5 de la Directiva 2014/25/UE, per als acords marc s'ha de tenir en compte el valor màxim estimat, exclòs l'IVA, del conjunt de contractes previstos durant la durada total de l'acord marc o de sistema dinàmic d'adquisició.

TOTAL VALOR ESTIMAT:

19.200.000 €

F. ANUALITATS:

Partida	2026	2027	2028	2029	2030	total
La que cada Ens determini en el seu procediment d'adjudicació dels contractes basats	3.500.000 €	4.500.000 €	4.500.000 €	4.500.000 €	2.200.000 €	19.200.000 €

Aquest és l'import màxim¹ anual dels contractes basats que poden adjudicar, en conjunt, els ens locals adherits al present acord marc.

Import IVA inclòs	Import IVA exclòs (VEC)
23.232.000,00 €	19.200.000,00 €

G. TERMINI D'EXECUCIÓ

4 anys

H. PRÒRROGA

SI NO

No

I. TERMINI DE GARANTIA

Un any

EN CAS DE CONTRACTES PERIÒDICS, EXERCICI QUE SERÀ LA PROPERA LICITACIÓ:

2030

J. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

SI NO

¹ Per al seu control, totes les adjudicacions de contractes basats en el present Acord Marc s'hauran de notificar a la Mancomunitat Delta Gestió.

K. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

SI veure Plec de Clàusules Administratives Particulars

L. REVISIÓ DE PREUS

SI NO

Es permet la revisió de preus a partir del tercer any en compliment de 103.2 de la LLCSP, atenent a la següent fórmula i a aplicar a cada contracte basat:

$$P_n = P_0 \cdot (0,1 + 0,4 \cdot (B_t/B_0) + 0,3 \cdot (C_t/C_0) + 0,2 \cdot (E_t/E_0))$$

P_n: Preu revisat

P₀: Preu inicial del contracte

B_t/B₀: Índex de betum (actual/base)

C_t/C₀: Índex de ciment o àrids (actual/base)

E_t/E₀: Índex d'energia (actual/base)

Els coeficients respondran a valors oficials publicats. No seran revisables els costos associats a les amortitzacions, els costos financers, les despeses generals o d'estructura ni el benefici industrial. En cap cas podrà superar-se el 10% en la revisió de preus acumulada

Posteriorment, s'aplicarà la baixa corresponent, entenent-la en %.

M. GARANTIES

PROVISIONAL: NO

DEFINITIVA: De l'acord marc, no.

ASCENDEIX A 5% del preu del contracte basat IVA exclòs en cas que se n'estableixi

COMPLEMENTÀRIA: NO

N. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS

Sí, aquells que preveu el PCTP

O. SUBROGACIÓ

SI NO

P. SUBCONTRACTACIÓ

Sí NO

Q. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES

SI NO

R. CLASSIFICACIÓ EXIGIDA ALS PARTICIPANTS

LOT 1: PAVIMENTS (valor mig anual de 3.900.000,00 €) – **Classificació obligatòria**

Grup G-Vials i pistes, subgrup 4-amb fermes de mescles bituminoses

Categoria 5

LOT 2: REPARACIONS MENORS (valor mig anual de 487.500 €) – **Classificació NO obligatòria**

Grup G-Vials i pistes, subgrup 3-amb fermes de formigó hidràulic

Categoria 3

LOT 3: SENYALITZACIÓ (valor mig anual de 487.500 €) – **Classificació NO obligatòria**

Grup G-Vials i pistes, subgrup 5-senyalitzacions i abalisaments vials.

Categoria 3

S. SOLVÈNCIA: Veure plecs

T. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

LOT 1: PAVIMENTS

Objectius: 100 punts:

1. Proposició econòmica, fins a un màxim de 65 punts d'acord a la formula:

$$P_i = 65 \times (PEP_i / PEP_m)$$

On:

i = identificador de cadascun dels licitadors.

P_i = Puntuació obtinguda per cada licitador.

PEP_m = Proposició econòmica ponderada més bona.

PEP_i = Proposició econòmica ponderada de cada licitador.

La proposició econòmica ponderada (PEP_i) es calcularà d'acord amb els pesos segons tabla definida en l'Objecte del Lot, estimats pel pes econòmic de la família a valorar: s'aplicaran als diferents preus proposats per cada licitador i que integren llurs ofertes, per, seguidament, fer-ne el sumatori per tal d'obtenir l'oferta econòmica ponderada:

$$PEP_i = \sum_{j=1}^8 P_{ij} \times PES_j / 100$$

On:

i = identificador de cadascun dels licitadors.

j = identificador de cadascuna de les prestacions que inclou la proposició econòmica.

P_{ij} = Proposta pel licitador (i) per la família de treballs a realitzar (j).

PES_j = Ponderació de la família de treballs a realitzar (j)

Les ofertes es presentaran amb % de baixa ofertada amb dos decimals

2. Millora del temps de resposta: fins a un màxim de 15:

El temps màxim de resposta per a inici dels treballs s'estipula en 2 mesos, i es valora la millora de este plaç en 15 punts, atenent al següent:

setmanes de reducció	punts
1	1
2	2,5
3	5,5
4	9,5
5	15

3. Disposició de maquinaria extensible, fins a 5 punts:

Es valorarà la disposició de maquinaria extensible per a asfaltatges en secció transversal de tot el vial, evitant junta longitudinal. A estos efectes, es valorarà l'amplada màxima disponible d'asfaltatge, comparant-se de forma proporcional amb la resta de ofertants. En cas d'empat, es donarà la mateixa puntuació

4. Experiència, fins a 15 punts:

Es valorarà la experiència en obres similars i , entenent com a tal un mínim del 80% del VEC de cada lot:

- Experiència de l'equip tècnic assignat al present contracte, a raó de 2 punts per contracte i tècnic. Hauran de ser tècnics titulats en capacitat professional i adscrits al present acord marc
- Experiència de la contractista en obres similars, a raó de 2 punts per certificat de l'administració de bona execució.

LOT 2: REPARACIONS MENORS

Objectius: 100 punts:

1. Proposició econòmica, fins a un màxim de 70 punts d'acord a la fórmula:

$$P_i = 70 \times (PEP_i / PEP_m)$$

On:

i = identificador de cadascun dels licitadors.

P_i = Puntuació obtinguda per cada licitador.

PEP_m = Proposició econòmica ponderada més bona.

PEP_i = Proposició econòmica ponderada de cada licitador.

La proposició econòmica ponderada (PEP_i) es calcularà d'acord amb els pesos segons taula definida en l'Objecte del Lot, estimats pel pes econòmic de la família a valorar: s'aplicaran als diferents preus proposats per cada licitador i que integren llurs ofertes, per, seguidament, fer-ne el sumatori per tal d'obtenir l'oferta econòmica ponderada:

$$PEP_i = \sum_{j=1}^8 P_{ij} \times PES_j / 100$$

On:

i = identificador de cadascun dels licitadors.

j = identificador de cadascuna de les prestacions que inclou la proposició econòmica.

P_{ij} = Proposta pel licitador (i) per la família de treballs a realitzar (j).

PES_j = Ponderació de la família de treballs a realitzar (j)

Les ofertes es presentaran amb % de baixa ofertada amb dos decimals

2. Millora del temps de resposta: fins a un màxim de 15:

El temps màxim de resposta per a inici dels treballs s'estipula en 2 mesos, i es valora la millora de este plaç en 15 punts, atenent al següent:

setmanes de reducció	punts
1	1
2	2,5
3	5,5
4	9,5
5	15

3. Experiència, fins a 15 punts:

Es valorarà la experiència en obres similars i , entenent com a tal un mínim del 80% del VEC de cada lot:

- Experiència de l'equip tècnic assignat al present contracte, a raó de 2 punts per contracte i tècnic. Hauran de ser tècnics titulats en capacitat professional i adscrits al present acord marc
- Experiència de la contractista en obres similars, a raó de 2 punts per certificat de l'administració de bona execució.

LOT 3: SENYALITZACIÓ

Objectius: 100 punts:

1. Proposició econòmica, fins a un màxim de 70 punts d'acord a la formula:

$$P_i = 70 \times (PEP_i / PEP_m)$$

On:

i = identificador de cadascun dels licitadors.

P_i = Puntuació obtinguda per cada licitador.

PEP_m = Proposició econòmica ponderada més bona.

PEP_i = Proposició econòmica ponderada de cada licitador.

La proposició econòmica ponderada (PEP_i) es calcularà d'acord amb els pesos segons tabla, estimats pel pes econòmic de la família a valorar: s'aplicaran als diferents preus proposats per cada licitador i que integren llurs ofertes, per, seguidament, fer-ne el sumatori per tal d'obtenir l'oferta econòmica ponderada:

$$PEP_i = \sum_{j=1}^8 P_{ij} \times PES_j / 100$$

On:

i = identificador de cadascun dels licitadors.

j = identificador de cadascuna de les prestacions que inclou la proposició econòmica.

P_{ij} = Proposta pel licitador (i) per la família de treballs a realitzar (j).

PES_j = Ponderació de la família de treballs a realitzar (j)

Les ofertes es presentaran amb % de baixa ofertada amb dos decimals

2. Millora del temps de resposta: fins a un màxim de 15:

El temps màxim de resposta per a inici dels treballs s'estipula en 2 mesos, i es valora la millora de este plaç en 15 punts, atenent al següent:

setmanes de reducció	punts
1	1
2	2,5
3	5,5
4	9,5
5	15

3. Experiència, fins a 15 punts:

Es valorarà la experiència en obres similars i, entenent com a tal un mínim del 80% del VEC de cada lot:

- Experiència de l'equip tècnic assignat al present contracte, a raó de 2 punts per contracte i tècnic. Hauran de ser tècnics titulats en capacitat professional i adscrits al present acord marc
- Experiència de la contractista en obres similars, a raó de 2 punts per certificat de l'administració de bona execució.

U. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS:

Per al criteri preu s'estarà a allò previst en l'art. 85 del RGLCAP.

En cas d'empat: En el supòsit que els licitadors de qualsevol dels lots objecte de licitació quedin igualats en la puntuació, als efectes de selecció de l'Acord marc, es considerarà la regulació establerta a l'article 147.2 de la LCSP.

D'altra banda, s'haurà de tenir en compte l'article 149.2.b) de la LCSP.

V. CONDICIONS PARTICULARS PER L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE:

Veure Plecs

W. TRAMESA DE L'ENVIAMENT DE L'ANUNCI AL DOUE:

SI NO

X. AMC:

Acord sobre Contractació Pública negociat en el marc de l'OMC i del qual l'Estat espanyol és part signatària aplicable al contracte

SI

Y. PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

- Documentació que cal presentar: Veure Plec
- Presentació d'ofertes: Electrònica, Veure Plec

Z. LLENGÜES PER A REDACTAR OFERTES O SOL·LICITUDS

CAT i CAST

Podran celebrar contractes basats en el present Acord Marc:

- La Mancomunitat DeltaGestió.
- Els Ajuntaments de qualsevol dels municipis de la Mancomunitat DeltaGestió.
- Ajuntaments i altres ens locals que tinguin cooperació horitzontal amb la Mancomunitat DeltaGestió i així s'hagi acordat.

L'adhesió al present Acord Marc no implica obligació, per part dels ens enumerats anteriorment, de contractar els serveis objecte de l'acord marc mitjançant contractes basats en aquest.

Per tant, per satisfer les necessitats de cada ens, aquest podrà optar, de forma motivada, per prescindir d'aquest sistema de contractació i realitzar un procediment de contractació pública (licitació) ordinari gestionat pel propi ens.

Per tot l'exposat tinc a bé

INFORMAR

I.- Que resulta idoni que es realitzi la tramitació de l'Acord Marc, segons amb les característiques dels antecedents i d'acord amb el plec de condicions tècniques que consta a l'expedient.

II.- Que en el present informe es justifica degudament la necessitat que es pretén cobrir amb el contracte, així com informo que l'objecte resulta adequat i idoni per satisfer aquestes necessitats.

III.- Amb aquesta contractació no s'altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles de contractació. No hi ha fraccionament de l'objecte del contracte atès que l'objecte es contracta en la seva totalitat i inclou la prestació íntegra sense que s'hagi dividit als efectes de no donar compliment a la normativa de contractació pública en vigor o de no complir amb els seus principis: d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat i integritat.

IV.- S'adjunta a aquest expedient els plecs de prescripcions tècniques.

Deltebre (Delta de l'Ebre), a abril de 2026.

SIGNATARI

Josep Miquel Forner
Tècnic Municipal