

## Anunci de licitació

Obres descrites a la memòria valorada de millora en la instal·lació de climatització de la masia Can Miralletes, al Districte de Sant Martí de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

Exp. núm. 610.2026.050

Es convoca licitació per a l'adjudicació pel procediment obert simplificat abreujat i tràmit ordinari del contracte de referència.

### 1. Entitat adjudicadora:

- a) Entitat: BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA
- b) Domicili: carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta.
- c) Localitat i codi postal: Barcelona (08018)
- d) Telèfon: (34) 933 034 170
- e) Fax: (34) 932 662 094
- f) Perfil de Contractant: Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:  
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191063?categoria=0>
- g) Direcció de correu electrònic: [contractacio.bimsa@bcn.cat](mailto:contractacio.bimsa@bcn.cat)
- h) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: Poder adjudicador no Administració per a l'execució d'activitats urbanístiques, d'infraestructura i de dotació i concessió de serveis, inclosa l'edificació, que li siguin encomanades directament o indirectament per Administracions Públiques.

### 2. Objecte del contracte:

- a) Objecte del contracte: Obres descrites a la memòria valorada de millora en la instal·lació de climatització de la masia Can Miralletes, al Districte de Sant Martí de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.
- b) Tipologia: Obres.
- c) Divisió per Lots: No.
- d) Lloc d'execució: Barcelona.
- e) Codi CPV: 42512300-1
- f) Codi NUTS: ES511
- g) Termini d'execució: 2 mesos.

### 3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert simplificat abreujat.
- c) Forma adjudicació: no harmonitzat.

4. Pressupost de licitació: 69.640,95 euros (IVA inclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost de licitació	57.554,50 euros	12.086,45 euros	<b>69.640,95 euros</b>

5. Valor estimat del contracte: 69.065,40 euros (IVA exclòs), que es correspon amb el següent desglossament:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost de licitació total	57.554,50 euros
Possibles modificacions (20%) <sup>1</sup>	11.510,90 euros
<b>Total</b>	<b>69.065,40 euros</b>

6. Garantia provisional: No.

7. Garantia definitiva: No.

8. Obtenció de la documentació i informació:

Perfil de Contractant de l'entitat:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/BCN\\_BIMSA](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/BCN_BIMSA)

Portal de Contractació electrònica de BIMSA:

<https://licitacions.bcn.cat/organismos/26>

9. Requisits específics del contractista: veure Clàusula 6 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10. Criteris d'adjudicació:

- Criteris d'adjudicació automàtics (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): 100 punts.

---

<sup>1</sup> De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions contractuals indicat al Quadre-Resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC) i determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.

- Criteris de desempat (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): Segons preveu l'article 147.2 de la LCSP

#### 11. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: **29 d'abril de 2026** fins a les **13:00:00 hores**<sup>2</sup>.
- b) Presentació electrònica: Si
- c) Documentació que cal presentar: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- d) Lloc de presentació: **Aquesta es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec a través del Portal de Contractació Electrònica de BIMSA, integrat en el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el següent enllaç:**  
<https://licitacions.bcn.cat/organismos/26>
- e) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 6 mesos.
- f) Admissió de variants: No.

#### 12. Obertura dels sobres:

No es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes, de conformitat amb allò disposat a la lletra d) de l'article 159.6 de la LCSP.

En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació, garantint-se fins aquest moment, mitjançant un dispositiu electrònic, que l'obertura de les propostes no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació.

#### 13. Despeses de publicitat: No es generen.

#### 14. Modificacions: Veure Clàusula 25 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

#### 15. Cessió del contracte: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

#### 16. Condicions especials d'execució del contracte: Veure Clàusula 18 Plec de Clàusules Administratives Particulars.

#### 17. Subcontractació: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**Ricard Font i Hereu**  
*Director General*

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

---

<sup>2</sup> Les ofertes rebudes amb posterioritat; és a dir, a les 13:00:01 en endavant, es consideraran extemporànies.

*De conformitat amb allò establert a l'apartat 6 de l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), contra aquesta resolució, que no exhaurix la via administrativa, es pot interposar, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'haver-ne rebut la present notificació, **recurs d'alçada** davant del Tercer Tinent d'Alcaldia, d'acord amb les facultats delegades per Decret d'Alcaldia de 20 de juny de 2023, a l'empara d'allò disposat a l'article 13.2 de la Carta Municipal de Barcelona, i en concordança amb l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*

*El recurs administratiu s'haurà de presentar en via administrativa en els registres habilitats a tal efecte en virtut de l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. No es poden presentar recursos administratius a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona -Pixelware-, ni per correu electrònic, en aquests casos, es tindran per no presentats.*

*El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Si, un cop transcorregut aquest termini, no s'ha dictat una resolució, es pot entendre desestimat el recurs.*

*Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la seva notificació. Contra la desestimació tàcita del recurs es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Barcelona.*

*No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.*