



AJUNTAMENT DE PREIXENS

C/ SANT JOAN, 17-25316 PREIXENS (LLEIDA)

Tel. 973 39 02 16/ FAX: 973 39 29 31/E-mail: ajuntament@preixens.cat



DECRET D'ALCALDIA

Aprovació de la licitació de la “Concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic per explotació del bar local social de Pradell, mitjançant concurs, procediment obert”.

Antecedents

1. Per Provisió de l'Alcaldia de data 13 d'abril es va incoar l'expedient administratiu per a la contractació de la dita concessió, i es va demanar informe de secretaria intervenció sobre el procediment legal a seguir i sobre el percentatge que sobre els recursos ordinaris del pressupost té l'import de l'adjudicació d'aquest contracte.

2. La secretaria intervenció municipal va emetre informe sobre el procediment legal a seguir i, en els termes del que estableix l'art. 214 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i atès el règim econòmic de la concessió, es va emetre el present als únics efectes de valorar el percentatge que sobre els recursos ordinaris del pressupost te l'import d'aquesta contractació. També va informar sobre el Plecs de clàusules administratives particulars.

Fonaments de dret

1. La legislació aplicable és la següent:

- Els art. 218, 221 i la DA 1^adel Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'Abril (TRLMRLC)
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL).
- Els articles 93 i 137.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- L'article 218.4 del TRLMRLC i l'article 59 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, determinen que l'ús privatiu d'un bé de domini públic que comporta una transformació o modificació d'aquest, resta subjecte a concessió administrativa.
- Els articles 9,115 a 155 i les Disposicions Addicionals, segona, tercera i quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de Febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).





AJUNTAMENT DE PREIXENS

C/ SANT JOAN, 17-25316 PREIXENS (LLEIDA)

Tel. 973 39 02 16/ FAX: 973 39 29 31/E-mail: ajuntament@preixens.cat



- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (en endavant, RGLCAP)
- Real Decreto 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 de octubre, de contractes del sector públic
- Eventual reglamentació catalana sobre contractació de les entitats locals
- En defecte del dret administratiu, s'estarà al dret privat.

2. El present contracte té la consideració de contracte de concessió administrativa de bé de domini públic per la modalitat de concurs públic, de conformitat amb l'art. 78.2 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 1372/1986 de 13 de juny.

3. L'òrgan competent per a efectuar la present contractació i tramitar l'expedient i de conformitat amb la Disposició Addicional 2a del TRLCSP és l'alcalde.

Es considera que el procediment més adequat per a la adjudicació del contracte és el procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, que es tramitarà d'acord amb el que disposen la LCSP.

Per tot l'exposat,

RESOLC:

Primer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte de “Concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic per explotació del bar local social de Pradell, mitjançant concurs, procediment obert”, amb un cànon inicial fix del contracte de 100 €/mes, més IVA.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura de la licitació.

Tercer.- Optar pel procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació per a l'adjudicació del present contracte.

Quart.- De conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives particulars, fixar en VINT-I-SIS (26) dies naturals el **termini de presentació** de les ofertes.

Cinquè.- Designar als **membres de la mesa de contractació** i publicar la seva composició en el perfil de contractant, d'acord amb el següent:

- Núria Guixé Cirera, que actuarà com a presidenta de la mesa
- Meritxell Munsó Mestre (secretària-interventora del SAT), que actuarà





AJUNTAMENT DE PREIXENS

C/ SANT JOAN, 17-25316 PREIXENS (LLEIDA)

Tel. 973 39 02 16/ FAX: 973 39 29 31/E-mail: ajuntament@preixens.cat



- com a secretària de la mesa
- Magdalena Borges Anguera, vocal
 - Asier Iraizoz Rico, vocal
 - Llorenç Cluet Pijuan, vocal

Sisè.- Notificar que **l'obertura dels sobres** s'efectuarà el dia 12 de maig de 2026, dins dels vint dies comptats des de la finalització del termini de presentació de proposicions segons article 157.3 de la LCSP.

Setè.- Donar compte del present decret en la propera sessió plenària que es celebri.

Preixens, a data de signatura electrònica

L'alcalde,
Joan Eroles Viles

En dona fe,
La secretària-interventora
Meritxell Munsó Mestre

