

Codi Segur de Verificació:
b3fa1341-2040-419c-9808-5fa7de662c92
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6292467
Data d'impressió: 13/04/2026 13:37:56
Pàgina 1 de 6

SIGNATURES
1.- Carlos Garcia Martinez (TCAT), 12/03/2026 18:22



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Número d'expedient: PACC2026000004

Número de registre: X2026000240

RE núm.:

De data:

Assumpte: Contracte d'obres d'execució del nou pont de les Grases

INFORME DE SUPERVISIÓ DEL PROJECTE

ANTECEDENTS

Atesa la necessitat de reconstruir la Passera de les Grases, ubicada al carrer Jordi Alcaraz del terme municipal de Sant Feliu de Llobregat, atès que l'anterior passera de fusta va caure el juny del 2022.

Atès que amb data de maig de 2024 l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat va encarregar a BIABLE TECHNOLOGY SL la redacció del projecte executiu "Passera de les Grases al terme municipal de Sant Feliu de Llobregat".

Atès que a finals de gener del 2025 es van presentar tres propostes de disseny de la nova passera, sotmeses a votació veïnal, resultant guanyadora l'Opció 3.

En data 13 de maig de 2025 la Unitat de Gestió i Tramitació obre expedient OORD2025000007 per procedir a la tramitació administrativa del projecte referit a l'assumpte, amb la finalitat que serveixi de base per la posterior contractació de les obres contingudes.

Amb data 16 de maig de 2025 el tècnic redactor remet el projecte contractat. Posteriorment es revisa el projecte per optimitzar-lo i els redactors el tornen a remetre en data 30 de gener de 2026.

Atès que la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara en endavant LCSP) estableix al seu article 231 que l'adjudicació d'un contracte d'obres requerirà la prèvia elaboració, supervisió, aprovació i replantejament del corresponent projecte que definirà amb precisió l'objecte del contracte.

Atès que el marc normatiu de la tramitació administrativa és el recollit en el Decret 175/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (d'ara en endavant ROAS).

Atès que a l'article 232 de la LCSP es descriu la classificació de les obres.

Atès que l'article 12 del ROAS classifica les obres ordinàries en funció del seu objecte i naturalesa.



Atès que l'article 233 de la LCSP estableix el contingut mínim dels projectes d'obres.

Atès que l'article 24 del ROAS estableix també els documents mínims de les obres locals ordinàries de primer establiment, de reforma o gran reparació.

Atès que el ROAS estableix al seu article 36 que els projectes d'obres que no hagin estat elaborats pels serveis tècnics del mateix ens local o d'una altra administració, els hauran d'examinar i emetre un informe sobre el compliment de la normativa i prescripcions que regulin la matèria.

Atès que el ROAS defineix també, al seu article 37, el procediment per procedir a la tramitació de les obres locals ordinàries.

Per aquest motiu es realitza el present **INFORME**.

CLASSIFICACIONS DEL PRESENT PROJECTE

D'acord amb l'article 232.1 de la LCSP, el present projecte conté obres que s'han de classificar com a obra nova (construcció d'una nova passera) i obres de reforma/rehabilitació (actuacions als accessos i fonaments existents).

D'acord amb l'article 12.1.a del ROAS, les obres són de construcció i reforma.

DOCUMENTACIÓ CONTINGUDA AL PROJECTE

El projecte tècnic presenta la següent estructura documental, signat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, senyor Albert Mas Soler:

Document Núm. 1: Memòria i Annexes

- Memòria
- Annexos a la Memòria:
 - Annex Núm. 1: Antecedents, Àmbit d'Actuació i Situació Prèvia
 - Annex Núm. 2: Reportatge fotogràfic
 - Annex Núm. 3: Topografia
 - Annex Núm. 4: Geologia i Geotècnia
 - Annex Núm. 5: Estructures i Fonamentacions / Estructures i Murs
 - Annex Núm. 6: Enllumenat
 - Annex Núm. 7: Serveis Existents i Serveis Afectats
 - Annex Núm. 8: Pressupost per a Coneixement de l'Administració
 - Annex Núm. 9: Estudi de Seguretat i Salut
 - Annex Núm. 10: Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolicció
 - Annex Núm. 11: Pla d'Obra
 - Annex Núm. 12: Justificació de Preus

Document Núm. 2: Plànols

- SG. Situació General

Codi Segur de Verificació:
b3fa1341-2040-419c-9808-5fa7de662c92
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6292467
Data d'impressió: 13/04/2026 13:37:56
Pàgina 3 de 6

SIGNATURES
1.- Carlos Garcia Martinez (TCAT), 12/03/2026 18:22



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

- EN. Enderrocs
- DG. Definició Geomètrica
- ES. Estructures

Document Núm. 3: Plec de Condicions

- Plec de Condicions Generals
- Plec de Condicions Tècniques Particulars

Document Núm. 4: Pressupost

- Amidaments
- Estadística de Partides
- Quadre de Preus Núm. 1 i 2
- Pressupost
- Resum de Pressupost
- Últim Full del Pressupost

Atès que les obres es desenvolupen en un àmbit urbà i sobre la base dels estreps existents, el projecte inclou l'aixecament topogràfic de l'estat actual de la zona d'actuació, complint amb la suficiència de la topografia necessària per a l'execució de les obres, d'acord amb el prescrit al punt f de l'apartat primer de l'article 233 de la LCSP.

El projecte inclou un Estudi Geotècnic, d'acord amb el que fa referència l'apartat tercer de l'article 233 de la LCSP.

Un cop estudiada la documentació continguda al present projecte, es considera que contempla el prescrit a l'article 233 de la LCSP i 24 i concordants del ROAS pel que fa a la suficiència documental; ja que contempla almenys els requisits mínims pel que fa a documentació, normativa i prescripcions establerts al ROAS.

El tècnic sota signat considera que es compleix amb el requisit de suficiència documental necessari per a la seva aprovació inicial.

IDONEÏTAT TÈCNICA DEL PROJECTE

ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'actuació es correspon a la reconstrucció de la passera de vianants sobre el carrer del Comerç, connectant els carrers de Joan Fuster Ortells i de Joan N. García-Nieto, al terme municipal de Sant Feliu de Llobregat. L'emplaçament és el mateix on estava construïda l'anterior passera.

NECESSITATS EXISTENTS I OBJECTIUS A ASSOLIR

La necessitat principal és restablir la connexió per a vianants i ciclistes entre els carrers de Joan Fuster Ortells i Joan N. García-Nieto, superant el desnivell generat pel carrer del Comerç, després de la caiguda de l'anterior estructura.

Codi Segur de Verificació:
b3fa1341-2040-419c-9808-5fa7de662c92
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6292467
Data d'impressió: 13/04/2026 13:37:56
Pàgina 4 de 6

SIGNATURES
1.- Carlos Garcia Martinez (TCAT), 12/03/2026 18:22



Els objectius bàsics i fonamentals del present projecte són:

- Definició tècnica i econòmica de les obres necessàries per a la implantació de la nova Passera de les Grases.
- Dissenyar i validar estructuralment la nova passera metàl·lica i la resta d'estructures (recolzaments i fonaments).
- Adequar l'accessibilitat dels vianants a la normativa vigent.

SOLUCIÓ PROPOSADA

La solució adoptada, fruit d'un procés participatiu, és una passera atirantada asimètrica amb un únic màstil inclinat de tipus diamant o triangular. La longitud total serà de 32,8 metres, amb una llum lliure entre estreps de 32,4 metres i una amplada útil per al pas de vianants de 2,53 metres. El gàlib mínim sobre el carrer Comerç serà de 5,90 metres.

La passera salva un desnivell aproximat d'1,55 metres amb una pendent longitudinal màxima del 4,8%, garantint l'accessibilitat.

L'estructura metàl·lica (màstil i tauler) serà d'acer Corten (S355J2 WP). El paviment serà de fusta sintètica i les baranes combinaran passamans d'acer inoxidable amb una reixa estructural d'acer.

La passera compta amb una estructura de doble biga de secció calaix, arriostrada inferiorment per perfils transversals. Els tirants són de cordons d'acer galvanitzat folrats.

S'aprofitaran les fonamentacions preexistents dels estreps sempre que sigui possible tècnicament.

Les actuacions inclouen la urbanització dels accessos (repavimentació dels 5 metres contigus a cada extrem amb formigó, reinstal·lació de pilons, substitució de baranes existents). Es garanteix l'accessibilitat universal.

Es preveu un sistema d'enllumenat LED específic per a la passera, integrat al passamà i amb il·luminació ascendent del màstil, complint la normativa d'eficiència energètica i prevenció de la contaminació lumínica.

En quant al drenatge, es preveu la substitució de canalitzacions de drenatge existents a un dels talussos d'accés i la disposició d'una canaleta transversal a la zona de paviment de formigó a l'inici de la passera. La tarima de fusta facilitarà el drenatge natural. No es preveuen actuacions significatives sobre la xarxa de clavegueram existent.

S'inclou la revegetació dels talussos afectats amb espècies de baix requeriment hídric, a criteri dels serveis tècnics municipals, prioritzant espècies autòctones o naturalitzades.

Codi Segur de Verificació:
b3fa1341-2040-419c-9808-5fa7de662c92
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6292467
Data d'impressió: 13/04/2026 13:37:56
Pàgina 5 de 6

SIGNATURES
1.- Carlos Garcia Martinez (TCAT), 12/03/2026 18:22



Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat

Per a la redacció del projecte s'han realitzat càlculs estructurals per a una sobrecàrrega d'ús de 5 kN/m², utilitzant programes de càlcul d'estructures, software informàtic i fulls de càlcul propis. La metodologia de càlcul es basa en normatives com IAP-11, EHE-08, EAE-11 i EC-3.

S'ha realitzat un aixecament topogràfic específic de la zona i s'ha tingut en compte la informació d'un estudi geotècnic preexistent.

Respecte als serveis afectats, no s'ha identificat cap servei existent que pugui resultar afectat directament per les obres segons la informació recopilada i la inspecció in situ. El contractista haurà de localitzar els serveis al terreny abans de l'inici de les obres.

El control de qualitat es basarà en el compliment de la normativa tècnica vigent, supervisat per la Direcció Facultativa, i inclourà la verificació de materials, el control de l'execució i la recepció de l'obra. Els costos de control s'inclouen en les partides d'execució.

L'Estudi de Seguretat i Salut s'ha elaborat d'acord amb el RD 1627/1997, considerant una durada estimada de 4 mesos i una punta òptima de treballadors de 10 persones.

El projecte no està subjecte a EIA o DIA i s'han tingut en compte criteris de sostenibilitat ambiental, gestió de residus i minimització d'impactes durant l'execució. S'ha elaborat un Estudi de Gestió de Residus de Construcció i Demolició.

El disseny garanteix l'accessibilitat segons normativa, amb pendent adequat i passamà intermig.

PRESSUPOST

L'import del **Pressupost d'Execució Material (PEM)** ascendeix a **185.050,36 €**.

L'import del **Pressupost d'Execució per Contracte (PEC)** abans d'IVA (PEM + Despeses Generals 13% + Benefici Industrial 6%) ascendeix a **220.209,93 €**.

L'import del Pressupost d'Execució per Contracte (PEC) amb IVA inclòs (21%) ascendeix a 266.454,01 €.

El **pressupost base de licitació (IVA inclòs)** és de **266.454,01 €**.

TERMINI D'EXECUCIÓ

Es preveu un termini d'execució de **QUATRE (4) MESOS**, d'acord amb el Pla d'Obra recollit a l'Annex 11.

ALTRES CONSIDERACIONS

Les actuacions es desenvolupen en sòl classificat com urbà.

Existeix plena disponibilitat de terrenys, per tant no són necessàries expropiacions ni ocupacions temporals.

Codi Segur de Verificació:
b3fa1341-2040-419c-9808-5fa7de662c92
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082114_2026_6292467
Data d'impressió: 13/04/2026 13:37:56
Pàgina 6 de 6

SIGNATURES
1.- Carlos Garcia Martinez (TCAT), 12/03/2026 18:22



**Ajuntament de
Sant Feliu
de Llobregat**

D'acord amb l'article 13.3 de la LCSP, les obres contingudes al present projecte es consideren completes, ja que són susceptibles de ser entregades a l'ús general, sense perjudici de possibles ampliacions futures.

El tècnic sota signat considera que estudiat el contingut del present projecte es compleix amb el requisit d'idoneïtat tècnica necessari per a la seva aprovació inicial.

CONCLUSIONS

En compliment al prescrit a l'article 36.1 del ROAS i el 234.3 de la LCSP, el tècnic sota signat emet informe amb caràcter favorable del projecte d'obres d'execució de la Passera de les Grases al terme municipal de Sant Feliu de Llobregat, amb la finalitat que es procedeixi a la seva aprovació inicial per part de l'òrgan de govern legalment establert.

Serveixi aquest informe pel vostre coneixement i efectes.

Carlos García Martínez
Enginyer municipal de la Unitat d'Enginyeria Urbana

Document electrònic verificable a <http://www.santfeliu.cat/sde>



b3fa1341-2040-419c-9808-5fa7de662c92

tmp3053385388248492958.doc