

## **ACORD**

---

### **Exp. CONTR/2026/000000057**

Vist el que disposa l'article 36 del Decret Legislatiu 3/2002 de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei de finances públiques de Catalunya.

**Vist que l'autorització de despeses amb un abast plurianual se subordinarà als crèdits que per a cada exercici consignari el pressupost de la Generalitat.**

Vista la proposta de contractació feta per la Direcció de Suport de l'IAS, relatiu a la contractació administrativa Núm. **CONTR/2026/000000057 de SUBMINISTRAMENT PER LLOGUER DE PISOS I LOCALS PELS DIFERENTS SERVEIS DE LA XARXA DE SALUT MENTAL, DE L'IAS, PER LOTS amb un pressupost base de licitació : 1.488.603,60€ IVA**, per als exercicis pressupostaris 2026 a 2036:

**Lot. 1 – Subministrament Pis Blanes 1 per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.**

**Pressupost màxim proposat (PBL): 71.460,00 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.**

**DESGLÒS:**

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Exercici 2026: | 2.977,50 sense IVA (5 mesos) |
| Exercici 2027: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2028: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2029: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2030: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2031: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2032: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2033: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2034: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2035: | 7.146,00 sense IVA           |
| Exercici 2036: | 4.168,50 sense IVA (7 mesos) |

**Lot. 2 – Subministrament Pis Gironès per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.**

**Pressupost màxim proposat (PBL): 108.098,40 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.**

**DESGLÒS:**

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Exercici 2026: | 4.504,10 sense IVA (5 mesos) |
| Exercici 2027: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2028: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2029: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2030: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2031: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2032: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2033: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2034: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2035: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2036: | 6.305,74 sense IVA (7 mesos) |

**Lot. 3 – Subministrament Pis Gironès per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.**

**Pressupost màxim proposat (PBL): 108.098,40 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.**

**DESGLÒS:**

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Exercici 2026: | 4.504,10 sense IVA (5 mesos) |
| Exercici 2027: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2028: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2029: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2030: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2031: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2032: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2033: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2034: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2035: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2036: | 6.305,74 sense IVA (7 mesos) |

**Lot. 4 – Subministrament Pis Gironès per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.**

**Pressupost màxim proposat (PBL): 108.098,40 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.**

**DESGLÒS:**

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Exercici 2026: | 4.504,10 sense IVA (5 mesos) |
| Exercici 2027: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2028: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2029: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2030: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2031: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2032: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2033: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2034: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2035: | 10.809,84 sense IVA          |
| Exercici 2036: | 6.305,74 sense IVA (7 mesos) |

**Lot. 5 – Subministrament Pis Figueres per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.**

**Pressupost màxim proposat (PBL): 112.303,20 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.**

**DESGLÒS:**



Institut  
d'Assistència  
Sanitària

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Exercici 2026: | 4.679,30 sense IVA (5 mesos) |
| Exercici 2027: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2028: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2029: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2030: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2031: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2032: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2033: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2034: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2035: | 11.230,32 sense IVA          |
| Exercici 2036: | 6.551,02 sense IVA (7 mesos) |

**Lot. 6 – Subministrament Pis Santa Coloma de Farners 1 per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.**

**Pressupost màxim proposat (PBL): 100.934,40 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.**

**DESGLÒS:**

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Exercici 2027: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2028: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2029: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2030: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2031: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2032: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2033: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2034: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2035: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2036  | 10.093,44 € sense IVA |

**Lot. 7 – Subministrament Pis Santa Coloma de Farners 2 per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.**

**Pressupost màxim proposat (PBL): 100.934,40 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.**

**DESGLÒS:**

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Exercici 2027: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2028: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2029: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2030: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2031: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2032: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2033: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2034: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2035: | 10.093,44 € sense IVA |
| Exercici 2036  | 10.093,44 € sense IVA |

**Lot. 8 – Subministrament Pis Blanes 2 per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.**

**Pressupost màxim proposat (PBL): 98.413,20 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.**

**DESGLÒS:**

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Exercici 2027: | 9.841,32 € sense IVA |
| Exercici 2028: | 9.841,32 € sense IVA |

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Exercici 2029: | 9.841,32 € sense IVA |
| Exercici 2030: | 9.841,32 € sense IVA |
| Exercici 2031: | 9.841,32 € sense IVA |
| Exercici 2032: | 9.841,32 € sense IVA |
| Exercici 2033: | 9.841,32 € sense IVA |
| Exercici 2034: | 9.841,32 € sense IVA |
| Exercici 2035: | 9.841,32 € sense IVA |
| Exercici 2036: | 9.841,32 € sense IVA |

**Lot. 9 – Subministrament Pis suport CAS Girona per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.****Pressupost màxim proposat (PBL): 85.998,00 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.****DESGLÒS:**

|                |                              |
|----------------|------------------------------|
| Exercici 2026: | 3.583,25 sense IVA (5 mesos) |
| Exercici 2027: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2028: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2029: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2030: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2031: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2032: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2033: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2034: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2035: | 8.599,80 sense IVA           |
| Exercici 2036: | 5.016,55 sense IVA (7 mesos) |

**Lot. 10 – Subministrament Local CSMA Platja d'Aro per a usuaris de la Xarxa de Salut Mental de l'IAS.****Pressupost màxim proposat (PBL): 594.265,20 € sense IVA : DEU ANUALITATS CONTRACTUALS.****DESGLÒS:**

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| Exercici 2026: | 24.761,05 sense IVA (5 mesos) |
| Exercici 2027: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2028: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2029: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2030: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2031: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2032: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2033: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2034: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2035: | 59.426,52 sense IVA           |
| Exercici 2036: | 34.665,47 sense IVA (7 mesos) |

Vista la incoació d'aquest expedient per Acord de Gerència de data 9.04.2026, amb facultats aprovades en sessió ordinària de Consell d'Administració de l'IAS anterior i escriptura pública notarial d'apoderament.

---



Institut  
d'Assistència  
Sanitària

Vist l'informe de la responsable financera de l'IAS, **on exposa que l'IAS ostenta crèdit suficient per a l'exercici 2026 i, a més, es compromet a reservar del Pressupost aprovat pel Parlament 2023 i pròrroga pressupostària a 2026, el crèdit suficient per a aquest subministrament, corresponents als subsegüents exercicis fins al 2036, en import suficient.**

Vist l'abast plurianual en els exercicis 2026 a 2036 per a l'execució de l'objecte contractual i, per tant, vist que s'haurà de subordinar la despesa corresponent a cada exercici als crèdits que consigni el pressupost.

Per tot plegat es proposa al Consell d'Administració de l'IAS, l'adopció del següent, **ACORD:**

**UNIC.- APROVAR** la plurianualitat de l'IAS, en relació a l'objecte contractual d'aquest expedient de contractació administrativa corresponents als exercicis relatius al subministrament per lloguer: 2026 a 2036 segons desgloss descrit en el cos d'aquest acord.

Signat. Sra. Àngels Morales Lozano

Gerència de l'IAS.

Salt, 10 d'abril de 2026.