

RESOLUCIÓ D'INICI de l'expedient de contractació de les obres per a la substitució integral de la instal·lació de detecció d'incendis del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona (expedient de contractació PRBB-2026-151)

I. Antecedents

En data 25 de març de 2026 el director d'Infraestructures i PRL del Consorci PRBB va emetre una proposta de contractació – memòria justificativa relativa a la necessitat de contractar les obres per a la substitució integral de la instal·lació d'incendis del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona. La necessitat que motiva la contractació és la següent:

“El Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona és un dels principals centres de recerca de Catalunya on conviuen diferents entitats destinades a la investigació i recerca en el camp de la biomedicina. La instal·lació de detecció d'incendis és essencial per garantir la seguretat dels ocupants i dels béns materials del centre i, per tant, per al PRBB esdevé una instal·lació cabdal en la prestació de serveis del Consorci als centres de recerca, que és una de les finalitats del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona d'acord amb els seus Estatuts.

L'objectiu principal del projecte és la renovació integral del sistema de detecció d'incendis per tal d'actualitzar-lo i solucionar els problemes de obsolescència en els equips actuals de la instal·lació existent agreujats per el cessament de la fabricació i comercialització d'aquests per part del fabricant Kilsen, així com la manca de recanvis al mercat. A aquesta problemàtica es suma que la vida útil dels elements instal·lats al PRBB esta superada o pròxima a l'exhauriment segons el que exigeix el RIPCI.

Pel que fa a la infraestructura de connexió, es preveu la conservació de tot el cablejat actual que sigui possible, sempre que les proves de continuïtat i aïllament garanteixin la seva integritat i compatibilitat amb el nou protocol de comunicació de Notifier.

Punts clau de la intervenció:

- Actualització tecnològica: Pas d'un sistema Kilsen a una arquitectura Notifier d'última generació.
- Renovació d'equips: Substitució de centrals, detectors, polsadors, elements auxiliars i terminals.
- Optimització de recursos: Reutilització del cablejat existent previ control de qualitat per minimitzar l'impacte de l'obra.

Aquestes obres es realitzaran conforme a les necessitats del Consorci PRBB segons el projecte executiu que s'incorpora al Plec de prescripcions tècniques com a annex.”

II. Fonaments de dret

L'article 116 de Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte i que haurà de ser publicat al perfil del contractant.

Per acord de la Comissió Executiva del Consorci de data 27 de juny de 2024 es va delegar en la persona que exerceixi el càrrec d'administrador general del Consorci les funcions que la Comissió Executiva del Consorci té encomanades com a òrgan de contractació del Consorci d'acord amb l'article 13.2. t). dels Estatuts, en tots els procediments de contractació pública del Consorci, amb independència del seu objecte i procediment d'adjudicació utilitzat, sempre que el Valor Estimat del Contracte no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent de l'entitat (IVA exclòs).

Per Acord GOV/256/2025, de 4 de novembre, pel qual s'aprova la modificació del Estatuts del Consorci Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona i se n'aprova el text íntegre, el càrrec d'administrador general ha passat a anomenar-se gerent, amb idèntiques funcions.

10% dels recursos ordinaris del pressupost 2026 (pròrroga 2023): 1.595.807,18 €

Valor Estimat del Contracte: 450.000,36 €

Per tot això,

RESOLC

Primer. Aprovar l'inici de l'expedient de contractació de les obres per a la substitució integral de la instal·lació de detecció d'incendis del Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona, amb un pressupost màxim de 450.000,36 euros, IVA a part.

Segon. Aprovar la despesa amb un pressupost màxim de 450.000,36 € per la durada del contracte:

Partida pressupostària	Capítol 6
	Exercici 2026
D/6200004/573/06	450.000,36 €

Tercer. Disposar la publicació d'aquesta resolució al perfil del contractant.

El gerent

Jordi Medrano Taltavull

Barcelona, a la data de la seva signatura