

Memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat

Obres de reforma per l'adequació dels locals de les platges de Barcelona, als districtes de Ciutat Vella i Sant Martí, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible. LOT 1: Local zona banys del Fòrum, Local platja de Llevant, Local platja de Nova Mar Bella. LOT 2: Local platja de la Mar Bella, Local platja de Somorrostro, Local platja de la Barceloneta.

Exp. núm. 611.2026.032

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació.

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix l'execució de les **Obres de reforma per l'adequació dels locals de les platges de Barcelona, als Districtes de Ciutat Vella i Sant Martí, a Barcelona.**

Les actuacions que contempla el present procediment de licitació estan repartides en 6 locals de salvament repartits al llarg de la platja barcelonina, als barris de Sant Martí i Ciutat Vella.

L'àmbit d'actuació es distribueix en els següents emplaçaments:

- **LOT 1:**
 - Locals zones Banys del Fòrum (Moll de la Vela s/n, Sant Martí).
 - Local Platja de Llevant (Platja per a gossos, Passeig Marítim del Bogatell, 145, Sant Martí).
 - Local Platja la Nova Mar Bella (Platja de la Nova Mar Bella, 1, Sant Martí).

- **Lot 02:**
 - Local Platja de la Mar Bella (Passeig Marítim de la Mar Bella, 1, Sant Martí).
 - Locals Porxos platja de Somorrostro (Pg. Marítim de la Barceloneta - Oriol Bohigas, 18S, Ciutat Vella).
 - Locals Porxos platja de la Barceloneta (Pg. Marítim de la Barceloneta - Oriol Bohigas, 18S, Ciutat Vella).

Activitats concretes més rellevants que s'executen en aquestes obres:

- Treball previs i desmuntatges
- Moviment de terres
- Sistemes d'envolvents i acabats exteriors

- Sistema de compartimentació i acabats interiors
- Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis
- Equipaments, mobiliari i senyalètica
- Gestió de residus

Segon.- Objecte del contracte: Les obres corresponen a les Obres de reforma per l'adequació dels locals de les platges de Barcelona, als districtes de Ciutat Vella i Sant Martí, a Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible. LOT 1: Local zona banys del Fòrum, Local platja de Llevant, Local platja de Nova Mar Bella. LOT 2: Local platja de la Mar Bella, Local platja de Somorrostro, Local platja de la Barceloneta

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en QUATRE (4) mesos, a comptar a partir de la data que s'estableixi a l'acta de comprovació del replanteig.

CONCEPTE	DURACIÓ DE LES OBRES
LOT NÚM. 1: Local zona banys del Fòrum, Local platja de Llevant, Local platja de Nova Mar Bella	4 mesos
LOT NÚM. 2: Local platja de la Mar Bella, Local platja de Somorrostro, Local platja de la Barceloneta	4 mesos

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les obres referides, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Ricard Font i Hereu
Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.