

Ajuntament de
Sant Joan de VilatorradaDiligència: Aprovat per la Junta de Govern
Local en sessió de 9 d'abril de 2026

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER LA DIRECCIÓ EXECUTIVA DE LES OBRES DEL "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL CARRER MANRESA, ENTRE EL PONT DE LA C25 I L'AV TORRENT DEL CANIGÓ

1. INTRODUCCIÓ

Prescripció 1a. Descripció de l'àmbit de l'actuació.

És objecte de la licitació els Serveis de Direcció executiva de l'obra per als treballs d'urbanització del "Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó", de Sant Joan de Vilatorrada redactat pels arquitectes Hernan Lleida Ruiz, Bernardo García Morales i Javier del Amo Ruiz i l'enginyera tècnica Maite Torres Prats, sota el paraigua de l'empresa OCA Arquitectes Barcelona, SCP.

El projecte de referència defineix constructivament la tècnica, la valoració econòmica i el prec de condicions necessàries per l'execució de les obres d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C-25 i l'Avinguda Torrent del Canigó, al municipi de Sant Joan de Vilatorrada, actualment amb notòries deficiències a nivell d'infraestructures i de qualitat urbana i mobilitat.

El projecte desglossa la urbanització del carrer Manresa en el següents objectius, els quals s'aconsegueixen mitjançant les actuacions d'obra corresponents, segons es detallen a continuació:

- Renaturalització i infraestructura verda, per mitjà d'una integració sistèmica de la natura dins la secció viària.
- Pacificació i tranquil·litat del tràfic, per mitjà de la domesticació de la via i la seva transformació d'antiga travessia.
- Generació d'espais de trobada a diferents escales, per mitjà de la integració de zones que trenquen amb la linealitat vial
- Salut, inclusió i accessibilitat universal, per mitjà d'un disseny democràtic, equitatiu i promotor de la salut.
- Racionalització d'infraestructures, per mitjà d'una renovació i optimització dels serveis.

En el cas d'aquest contracte es fa referència en concret als treballs al projecte indicat, sense tenir en compte l'annex de millores.

L'import del pressupost base de licitació de l'obra, segons es detalla en el projecte, té un import de 1.976.958,86 eur (Iva inclòs)

2. DEFINICIÓ DEL CONTRACTE

Prescripció 2a. Objecte del present plec.

L'objecte del present plec es definir el conjunt de tasques del Servei de la Direcció executiva de l'obra (direcció d'execució), referent als treballs descrits en "Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó", de Sant Joan de Vilatorrada redactat pels arquitectes Hernan Lleida Ruiz, Bernardo

Carrer Major, 91-93 • 08250 Sant Joan de Vilatorrada • CIF. P0822500E • Tel. 93 876 40 40 • sjvt.ajuntament@santjoanvilatorrada.cat • www.santjoanvilatorrada.cat

Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

García Morales i Javier del Amo Ruiz i l'enginyera tècnica Maite Torres Prats, sota el paraigües de l'empresa OCA Arquitectes Barcelona, SCP.

Els treballs objecte del contracte s'executaran en una sola fase i amb una durada estimada, segons projecte, de 9 mesos.

3. BASES PER A LA DIRECCIÓ DE LES OBRES

Prescripció 3a. Objecte.

L'encàrrec comprèn els serveis propis de direcció executiva de l'obra descrita en el "Projecte d'urbanització del Carrer Manresa, entre el pont de la C25 i l'Av Torrent del Canigó", de Sant Joan de Vilatorrada redactat pels arquitectes Hernan Lleida Ruiz, Bernardo García Morales i Javier del Amo Ruiz i l'enginyera tècnica Maite Torres Prats, sota el paraigües de l'empresa OCA Arquitectes Barcelona, SCP.

Els treballs inclouen la direcció d'execució de l'obra.

Els treballs s'executaran d'acord amb l'estipulat en el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en el Reglament Llei de Contractes de les administracions públiques (Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre), en el Reglament d'Obres, Activitats Serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny), i en la resta de normativa aplicables.

Prescripció 4a. Desenvolupament dels serveis.

La Direcció executiva de l'obra (DEO) ha de ser executada per un/a arquitecte/a tècnic col·legiat i no vinculat a les empreses adjudicatàries de l'execució dels les obres d'urbanització corresponents.

S'efectuarà una supervisió del desenvolupament de l'execució de l'obra amb l'assistència periòdica, a les visites d'obra, de la direcció facultativa, el coordinador de seguretat i salut, la direcció executiva de l'obra i del responsable nomenat per l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada.

Un cop finalitzada l'obra s'adjuntarà un dossier amb la documentació normativa escaient que haurà d'elaborar, sol·licitar, tramitar i transmetre la DEO. També s'adjuntarà, com a document conjunt, tots aquells documents complementaris, fitxes tècniques i llistat de tots els industrials que han intervingut en l'obra, així com qualsevol documentació que normativament s'escaigui.

Qualsevol modificació de projecte a conseqüència d'una decisió que hagi de pendre la DEO en conjunt amb la resta de figures, haurà de ser notificada a l'ajuntament, qui ho consensuarà amb el centre gestor per a la seva valoració.

Prescripció 5a. Documentació que cal presentar.

A banda de la documentació pròpia que sigui necessària per al desenvolupament de les pròpies funcions, al finalitzar l'obra es presentarà la següent documentació:

Ajuntament de
Sant Joan de Vilatorrada

- Control de recepció de materials
- Control de l'execució material
- Control de qualitat
- Actes o documents d'obra en relació als replantejos
- Qualsevol altra anàloga pròpia de la funció a desenvolupar.

Prescripció 6a. Terminis.

L'execució pròpiament dels treballs serà successiva i s'executaran en una sola fase i amb una durada estimada, segons projecte, de 9 mesos.

El termini corresponent a la direcció d'execució de les obres comprendrà la durada de l'execució de les obres, així com el període relacionat amb l'elaboració de la documentació final d'obra.

Per tant, l'efectivitat del contracte en la fase de direcció d'execució de l'obra estarà condicionada i supeditada a la contractació i execució de les obres compreses en el seu objecte, pel que queda supeditat al termini real d'execució de les mateixes, així com a la seva liquidació i finalització del termini de garantia, pel que la vigència d'aquest contracte es prorrogarà automàticament per la durada d'aquests terminis.

Prescripció 7a. Forma de presentació i nombre d'exemplars.

De la documentació a entregar es lliurarà a l'Ajuntament:

- Una còpia sencera dels treballs en format pdf signat electrònicament per a tota la documentació.
- Una còpia dels arxius editables de la documentació: suport dwg per a la documentació gràfica, format tcq o compatible en FIEDBC per al pressupost i format word per a la documentació escrita.

Signat electrònicament