

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de neteja de grafits i tractament anti-grafits a les estacions i dependències de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

La licitació té com a finalitat principal assegurar que totes les estacions i dependències d'FGC mantinguin unes condicions òptimes d'imatge i netedat, en línia amb els estàndards establerts per l'organització. Aquesta acció contribueix a garantir que els espais públics gestionats per FGC projectin una aparença cuidada, professional i acollidora per a les persones usuàries i el conjunt de la ciutadania.

Un altre objectiu fonamental de la licitació és la lluita activa contra el vandalisme provocat pels grafits en l'àmbit d'influència d'FGC. La neteja periòdica i l'actuació ràpida davant d'aquest fenomen són essencials per preservar la qualitat dels espais, reduir l'impacte visual negatiu i reforçar el compromís d'FGC amb la seguretat i el respecte pels espais comuns.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat:

L'import global d'aquesta licitació ascendeix a **50.321,53 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **50.321,53 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: **0,00 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: **0,00 €**, abans d'IVA

Pressupost de licitació:

El pressupost de licitació ascendeix a **50.321,53€** per a un període de 9 mesos, que s'estima que serà comprès entre l'1 d'abril de 2026 i el 31 de desembre de 2026 i es configura segons el següent:

- Un import de màxim **41.871,53 €**, abans d'IVA, que correspon al **servei correctiu i preventiu**

Aquest import s'ha calculat tenint en compte una estimació de m² i import/m² de cada tipologia de servei a emprar:

SERVEI DE NETEJA DE GRAFITIS SEGONS: - TIPOLOGIA DEL SERVEI - TIPUS DE TRACTAMENT	m2/any	Import/ m2	Total anual	Import 9 mesos
SERVEI CORRECTIU				
Amb tractament semi permanent	3.600,00	13,78 €	49.608,00 €	37.206,00 €
Amb tractament permanent	130,00	26,12 €	3.395,60 €	2.546,70 €
SERVEI PREVENTIU				
Amb tractament semi permanent	90,00	9,41 €	846,90 €	635,18 €
Amb tractament permanent	90,00	21,98 €	1.978,20 €	1.483,65 €
SERVEIS EXTRAORDINARIS PER INCREMENT DE VANDALISME				
Serveis extraordinaris				8.450,00 €
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ				50.321,53 €
21% IVA				10.567,52 €
TOTAL IVA INCLÒS				60.889,05 €

Aquesta partida s'estableix com una partida econòmica màxima que s'abonarà segons els m² de cada servei realitzat.

Els m² que han servit per fer el seu càlcul, són considerats estimatius segons l'històric dels serveis prestats en els anys precedents i és a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

Així, els imports per m² i per tipologia de servei establerts com a màxims són els següents:

PER TIPOLOGIA DE SERVEI	Imports unitaris/m ² màxims, IVA exclòs
Servei correctiu amb tractament semi-permanent	13,78 €
Servei correctiu amb tractament permanent	26,12 €
Servei preventiu amb tractament semi-permanent	9,41 €
Servei preventiu amb tractament permanent	21,98 €

Aquesta partida es preveu com a partida alçada.

Malgrat que els preus unitaris puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el pressupost de licitació no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació.

En conseqüència, l'import a abonar serà el que resulti d'aplicar els preus unitaris oferts per l'adjudicatari, pels m2 i tipus de servei finalment realitzat pel servei correctiu i preventiu.

Els imports indicats a les taules són considerats com a màxims i no es poden sobrepassar.

- Un import màxim de **8.450,00 €**, abans d'IVA per atendre a serveis derivats per vandalisme.

Aquesta partida no admet baixa i aquest import és per atendre a l'increment de vandalisme durant tota la vigència del contracte.

Aquest import està establert com una partida econòmica màxima i, el seu càlcul es considera estimatiu, a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida prevista ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

Aquesta partida es preveu com a partida alçada amb una imputació proporcional a l'import de la partida principal.

Malgrat que els preus unitaris puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el pressupost de licitació no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació.

En conseqüència, l'import a abonar serà el que resulti d'aplicar els preus unitaris oferts per l'adjudicatari, pels m2 i tipus de servei finalment realitzat pel servei correctiu i preventiu.

Els imports indicats a les taules són considerats com a màxims i no es poden sobrepassar.

El PBL s'estableix com un preu a tant alçat invariable (partida alçada). Malgrat que els preus unitaris que la componen puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el PBL no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació.

b) Termini d'execució del contracte

Des de l'1 d'abril fins el 31 de setembre de 2026. El contracte tindrà una durada màxima fins el 31 de setembre de 2026 i quedarà automàticament extingit en el moment de la formalització del contracte derivat del procediment obert actualment en tramitació (expedient CONTR-2025-482), sense dret a indemnització, ja que es tracta d'un contracte temporal destinat exclusivament a garantir la cobertura immediata del servei

Aquesta decisió respon a una necessitat transitòria, ja que el contracte identificat sota la referència CONTR-2025-482, tot i trobar-se en fase de licitació, no podrà ser adjudicat dins la data establerta

En conseqüència, la present contractació s'ha concebut com una solució provisional que permet assegurar la prestació del servei. Aquesta mesura garanteix que no es produeixi cap buit en la cobertura del servei mentre no es formalitzi el nou contracte definitiu.

En cas de que el contracte CONTR-2025-482 es formalitzi abans que el contracte que ha de derivar del present procediment, FGC es reserva el dret a desistir del present procediment i renunciar a l'adjudicació en qualsevol moment previ a la formalització.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

Aquesta licitació té com a objectiu donar continuïtat al servei que actualment es presenta relatiu a la neteja de grafitis a les estacions i dependències d'FGC per a tenir les condicions d'imatge i netedat d'acord amb els estàndards d'FGC i alhora per a poder combatre el vandalisme per grafitis en l'àmbit d'influència d'FGC.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat abreujat atès el valor estimat del contracte.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

En el marc del que disposa la LCSP i amb l'objectiu de garantir els nivells de concurrència establerts en l'apartat anterior, s'apliquen en aquest procediment els criteris de solvència que es detallen a continuació. Tot i això, segons el que estableix l'article 159.6b), els licitadors queden exempts de l'obligació d'acreditar la solvència; en el seu lloc, només hauran de presentar una **declaració responsable** que acrediti el compliment d'aquests requisits.

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitació per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executats en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'annualitat mitjana del pressupost de licitació.

Import solvència tècnica estimada: 35.225,071 €, abans d'IVA

Si el contracte té una durada inferior a 12 mesos, aquest percentatge es calcularà sobre l'import total del contracte. En tot cas, l'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 1 servei de característiques similars a l'objecte del contracte.

Acreditació: L'acreditació dels treballs es farà amb l'aportació de certificats d'execució corresponents. A manca de certificacions, el licitador podrà aportar aquella documentació que acrediti el compliment i que sigui admesa per FGC.

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

Es presentarà una declaració responsable on s'indiquin el nom de les persones que formaran part de l'execució del contracte i per a quin perfil el presenten.

1. **Un responsable de coordinació de treballs:** Amb un experiència de 3 anys en serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte.

Acreditació: L'experiència mínima exigida s'acreditarà mitjançant CV.

2. **Responsable de Brigada**

És el/la responsable del treball que, d'acord amb l'article 183 de l'RC i, per a tot treball que estigui sota la seva responsabilitat, és l'encarregat/da de la seva execució, a més de l'execució de les instruccions que pugui rebre del Centre de Comandament Integrat o del Comandament Local corresponent, donant compliment als procediments i normes que l'afectin, incloses les d'FGC. Aquests són Agents homologats per FGC segons el procediment "Homologació de Responsables de Brigada i de Protectors de Via" amb codi de document P.GT.P.001.

Acreditació: Es presentarà el certificat d'homologació vigent i expedit per FGC de les persones que es presentin per acreditar la solvència o una Declaració Responsable de compromís de l'homologació de la/les persones abans de l'inici d'execució del contracte per a aquest perfil.

3. **Pilot de Via**

És la persona encarregada de la vigilància de les circulacions que es puguin apropar a la zona de treball a fi de garantir la seguretat dels operaris que hi hagi, les seves tasques de protecció no són compatibles amb la realització de cap altra tasca que no tingui relació amb les seves funcions de vigilància i protecció. Aquests són Agents homologats/des per FGC segons el procediment “Homologació de Responsables de Brigada i de Protectors de Via” amb codi de document P.GT.P.001.

Acreditació: Es presentarà el certificat d'homologació vigent i expedit per FGC de les persones que es presentin per acreditar la solvència o una Declaració Responsable de compromís de l'homologació de la/les persones abans de l'inici d'execució del contracte per a aquest perfil.

Informació sobre les Homologacions: FGC facilitarà al personal contractat un curs de **Pilot de Via** i un curs de **Responsable de Brigada**, a càrrec de l'empresa adjudicatària, perquè tingui l'homologació corresponent i pugui realitzar els treballs que requereixin personal homologat.

L'empresa pot subcontractar personal que estigui homologat per FGC com a pilot de via.

En el cas que s'hagi de procedir a la subcontractació, els treballs planificats no poden endarrerir-se per aquesta causa ja que es procedirà a aplicar les penalitzacions corresponents previstes.

FGC establirà els procediments necessaris per fer el seguiment tant de tots els temes relacionats amb aspectes tècnics i de qualitat com per garantir l'acompliment dels terminis establerts.

El personal de l'empresa adjudicatària complirà en tot moment amb els requisits que el Codi de Conducta d'FGC marqui per als seus proveïdors.

- c) Adscriure a l'execució del contracte els següents **mitjans materials essencials** per l'execució del contracte:

El licitador haurà d'acreditar la disposició, mitjançant la documentació acreditativa corresponent (amb fitxes tècniques dels equips, dels productes, i/o vehicles equipats) per a l'execució del servei de, com a mínim de la maquinària i equipament tècnic següent:

- **Vehicle amb equip de neteja autònom** equipats amb una hidro-netejadora de 300 bars de pressió amb regulador de pressió (30 a 300 bars).

Els equipaments de neteja han d'estar dotats amb caldera que escalfi l'aigua de 10 a 95 graus de temperatura, i que disposi de compressor d'aire de 2.500 l/minut i 6 bars de pressió per realització de treballs de sorrejat en sec i humit i pintat a pistola.

El motor del vehicle que porta l'equip de neteja ha de complir la normativa Euro VI C per tal de no generar una combustió addicional per al funcionament dels equips de neteja.

L'equip ha de ser insonoritzat per tal de seguir les normatives ecològiques i acústicament vigents.

L'equipament ha de disposar d'un enrotllador de mànega de 50 metres amb mànega extensible a 500 o més metres.

- **Equip d'hidro-netejadora transportable** elèctrica amb un mínim de 200 bars de pressió, per serveis que no siguin accessibles per a l'altre equip descrit anteriorment.
- **Espectrofotòmetre** per anàlisi de color amb un marge d'error màxim del 0.5% per a l'obtenció del color de la paret, façana o superfície a repintar. Els licitadors ho hauran d'acreditar amb la presentació de la fitxa tècnica de l'equip (Incloure al sobre B).
- L'adjudicatari haurà de disposar, al seu càrrec, d'un **sistema de comunicació TETRA** per a les comunicacions entre el personal de l'adjudicatari i el Centre de Comandament d'FGC.

Es presentarà una Declaració Responsable amb el llistat de la documentació aportada i, en el cas del/s vehicle/s, també s'aportarà la fitxa tècnica.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclusos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

6.- Criteris d'adjudicació

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100%

Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0%

Desglossament criteris d'adjudicació:

Els criteris d'adjudicació es distribueixen de la següent manera:

- Criteris automàtics (objectius): 100%
- Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): No aplica

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A FÒRMULES AUTOMÀTIQUES.

CRITERIS OBJECTIUS NO PREU:

1. Oferta en concepte de reducció del termini d'actuacions correctives ordinàries o urgents. Fins a 20 punts.

- a) Reducció de termini de resposta a l'execució en les tasques de neteja de grafitis ordinàries, establert al plec de prescripcions tècniques en 72 hores: fins a 10 punts.

La màxima de reducció admesa és de 12 hores.

El licitador que presenti la major reducció, obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

Les hores ofertes de reduccions per damunt a 12 hores no es tindran en compte per a la valoració, només es valorarà el màxim admès.

A la resta de licitadors se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = \frac{Oferta (en hores)}{Major reducció (en hores)} \times 10$$

Acreditació mitjançant Declaració Responsable on s'indican les hores de reducció respecte termini establert al PPT de 72 hores per a les actuacions ordinàries.

La forma d'expressar l'acreditació de l'oferta serà: L'empresa "X" ofereix una reducció d'"X" hores, comproment-se a donar resposta a l'execució en les tasques de neteja de grafitis ordinàries en un màxim d' "X" hores.

- b) Reducció de termini de resposta a l'execució en les tasques de neteja de grafitis urgents, establert al plec de prescripcions tècniques en 24 hores: fins a 10 punts

La màxima reducció admesa és de 6h.

El licitador que presenti la major reducció, obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

Les hores ofertes de reduccions per damunt a 6 no es tindran en compte per a la valoració, només es valorarà el màxim admès.

A la resta de licitadors se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = \frac{Oferta (en hores)}{Major reducció (en hores)} \times 10$$

L'acreditació es farà mitjançant Declaració Responsable on s'indicaran les hores de reducció del termini establert al PPT de 24 hores per a les actuacions urgents.

La forma d'expressar l'acreditació de l'oferta serà "L'empresa "X" ofereix una reducció d'"X" hores, comproment-se a donar resposta a l'execució en les tasques de neteja de grafitis urgent en un màxim d' "X" hores.

Justificació criteri: Valorar positivament el menor termini d'execució dels serveis associats al contracte és idoni perquè indica eficiència en la gestió del temps, pot reduir costos i minimitza les molèsties i impactes associats.

2. Acreditació d'una experiència addicional a la mínima exigida a solvència tècnica recollit a l'annex 1B del PCAP (de 3 anys) per part del Responsable de coordinació dels treballs en treballs similars: fins a 15 punts.

El licitador que presenti una experiència major, mai superior a 5 anys, obtindrà la màxima puntuació, 15 punts.

Els anys addicionals oferts per damunt dels 5 màxims que es poden oferir no es tindran en compte a l'hora de puntuar. Només es valorarà el màxim admès.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = \frac{Oferta (en anys)}{Major experiència addicional (en anys)} \times 15$$

L'acreditació es farà mitjançant Declaració Responsable on s'indicaran els serveis realitzats, any d'execució i l'empresa amb qui es van realitzar.

La forma d'expressar l'acreditació de l'oferta serà: "L'empresa "X" ofereix una experiència d'"X" anys addicionals als 3 requerits com a solvència al PPT en la figura del Responsable de coordinació dels treballs que seran executats per la persona (Nom i cognoms) que ha realitzat aquestes mateixes tasques en els serveis d'igual o similar naturalesa." (afegir llistat de serveis realitzats, any d'execució i empresa per a qui es va realitzar)

Justificació criteri: Aquest criteri de valoració millora la gestió del servei encomanat per part d'un perfil professional amb experiència contrastada en aquest tipus de tasques, fet que repercuteix directament en l'optimització dels temps d'actuació i dels recursos emprats i permet mantenir les instal·lacions en unes condicions d'imatge i netedat d'acord amb els estàndards desitjables.

3. Oferta en concepte d'extensió de la garantia de les aplicacions realitzades. Fins a 5 punts

El licitador que presenti una extensió de la garantia exigida al PPT, establerta en 1 any, per a les aplicacions realitzades i mai superior a 6 mesos addicionals, obtindrà la màxima puntuació, 5 punts.

Els mesos oferts per damunt dels 6 addicionals no es tindran en compte a l'hora de puntuar. Només es valorarà el màxim admès.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \frac{\text{Oferta (en mesos)}}{\text{Major extensió de garantia (en mesos)}} \times 5$$

L'acreditació es farà mitjançant Declaració Responsable on s'indicarà l'extensió de la garantia en mesos superiors a l'any requerit.

La forma d'expressar l'acreditació de l'oferta serà la següent: "L'empresa "X" ofereix una extensió de la garantia d'"X" mesos addicionals als 12 requerits al PPT".

Justificació criteri: Valorar positivament l'ampliació de la garantia fomenta la qualitat del servei i la responsabilitat del contractista a llarg termini, repercutint sobre la qualitat del contracte.

4. Oferta en concepte de disponibilitat de vehicles elèctrics o etiqueta ECO: Fins 1 punt

Els licitadors indicaran amb un SÍ/NO la seva oferta al model d'oferta tècnica en cas que com a mínim 1 dels vehicles destinats al servei acompleixen la condició de vehicles elèctrics o amb distintiu ECO.

L'acreditació de l'oferta es farà mitjançant declaració responsable on s'indicarà el vehicle o vehicles que s'adscriuran a l'execució del contracte, el model, marca i matrícula, si és vehicle elèctric o si té el distintiu ECO i el compromís que aquest/s vehicle/s estigui/n adscrits a l'execució del contracte.

Cal aportar còpia de la fitxa tècnica del vehicle o vehicles per a comprovació de compliment de l'oferta presentada.

La forma d'expressar l'acreditació de l'oferta serà la següent: "L'empresa "X" es compromet a adscriure a l'execució del contracte el/s següent/s vehicle/s (l·listat amb model, marca i

matrícula) que tenen el distintiu "X"/ que és elèctric i del/s qual/s s'aportarà la corresponent fitxa tècnica en cas de resultar adjudicatari d'aquest procediment de licitació".

Justificació criteri: *Atès que l'execució de l'objecte del contracte requereix desplaçaments amb vehicles, el present criteri té per objecte reduir l'impacte al medi ambient i les emissions dels vehicles adscrits a l'execució del contracte.*

5. Oferta en concepte de compromís de criteris d'aplicació de perspectiva de gènere: fins a 3 punts

El licitador que presenti una proposta d'equip, amb un major percentatge dones per a l'execució del contracte, obtindrà la màxima puntuació, això és 3 punts.

A la resta de licitadors se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \frac{\text{Oferta (en \%)}}{\text{Major \% de dones adscrites a l'execució del contracte}} \times 3$$

L'acreditació es farà mitjançant una Declaració Responsable amb el llistat de personal adscrit a l'execució del contracte indicant total de persones assignades a l'execució i el % de dones respecte al total.

La forma d'expressar la declaració responsable és la següent: "L'empresa "X" dedicarà a l'execució del contracte un equip de "X" persones, del qual "X nombre" són dones, representant un percentatge d' X%" respecte el total del personal adscrit al contracte, segons el llistat següent" (adjuntant el llistat de personal adscrit).

Justificació criteri: *D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que criteris relacionats amb la igualtat de gènere dels treballadors adscrits al contracte constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte.*

6. Oferta en concepte de compromís de criteris d'estabilitat en la contractació: fins a 6 punts

El licitador que presenti una proposta d'equip, amb un major percentatge de persones amb contracte indefinit o transformació a indefinit per a l'execució del contracte en el moment de presentar l'oferta, obtindrà la màxima puntuació, això és 6 punts.

A la resta de licitadors se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Puntuació oferta} = \frac{\text{Oferta (en \%)}}{\text{Major percentatge de contractes indefinits (en\%)}} \times 6$$

L'acreditació es farà mitjançant una Declaració Responsable amb el llistat de personal adscrit a l'execució del contracte indicant el total de persones i el % de persones amb contractació indefinida respecte al total.

La forma d'expressar la declaració responsable és la següent: "L'empresa "X" dedicarà a l'execució del contracte un equip de "X" persones, del qual "X nombre" tenen contracte indefinit, representant un percentatge d'"X%" respecte el total del personal adscrit al contracte, segons el llistat següent" (adjuntant el llistat de personal adscrit).

Justificació criteri: D'acord amb l'article 145.2 de la LCSP, és possible incorporar criteris socials i mediambientals per avaluar qualitativament les ofertes, sempre que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. És manifest que millorar les condicions laborals dels treballadors adscrits al contracte constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte.

CRITERIS OBJECTIUS "PREU":

- a) Els licitadors hauran de presentar una oferta respecte el preu unitari pel Serveis correctius amb tractament semi – permanent de neteja de grafit i tractament anti-grafit, establert en **13,78€/m²** abans d'IVA.

Puntuació màxima: 40 punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 40 punts.

A la resta de propostes presentades pels licitadors, es puntuaran d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 40 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Preu unitari màxim} \right) \times \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

On valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim establert serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

- b) Els licitadors hauran de presentar una oferta respecte el preu unitari pels Serveis correctius amb tractament permanent de neteja de grafit i tractament anti-grafit establert en **26,12€/m²** abans d'IVA.

Puntuació màxima: 4 punts.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 4 punts.

La resta de propostes presentades pels licitadors, es puntuaran d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 4 x \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Preu unitari màxim} \right) x \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim establert serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

On valor de ponderació = 1

- c) Els licitadors hauran de presentar una oferta respecte el preu unitari pels Serveis preventius amb tractament semi – permanent de neteja de grafit i tractament anti-grafit, establert en **9,41€/m²** abans d'IVA. **Puntuació màxima: 3 punts.**

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 3 punts.

La resta de propostes presentades pels licitadors, es puntuaran d'acord amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 3 x \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Preu unitari màxim} \right) x \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

On valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim establert serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

- d) Els licitadors hauran de presentar una oferta respecte el preu unitari pels Serveis preventius amb tractament permanent de neteja de grafit i tractament anti-grafit establert en **21,98€/m²** abans d'IVA. **Puntuació màxima: 3 punts.**

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 3 punts.

La resta de propostes presentades pels licitadors, es puntuaran d'acord a l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 3 x \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Preu unitari màxim} \right) x \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

On valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari màxim establert serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no pot exercir amb mitjans propis els serveis de neteja de grafitis ni el tractament anti-grafits a les estacions de les Línies Metropolitanes de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya al no comptar amb els recursos humans i la formació especialitzada que es requereix, que puguin realitzar aquest servei, ni ser objecte de l'activitat pròpia d'FGC.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs objecte del contracte.

9.- Aspectes pressupostaris

- Àrea pressupostària: FGC Operadora
- Concepte pressupostari: Explotació
- Partida pressupostaria: 6070000/400/000/000

Carles Cots i Ros
Cap de Producció-Estacions

Signat electrònicament