

Codi Segur de Verificació:
d652c879-26b2-4389-8fab-7f19e4318955
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3663379
Data d'impressió: 09/04/2026 12:38:30
Pàgina 1 de 8

SIGNATURES
1.- Adrian Calvo L'Orange (TCAT) (Cap del Departament de Planejament i Urbanisme), 16/03/2026 15:27



INFORME – PROPOSTA DE CONTRACTACIÓ PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT DE SUBMINISTRAMENTS

Exp. 2026/002249

Assumpte: Proposta de contractació del subministrament i muntatge de la retolació i senyalització per la Biblioteca Santa Oliva al terme municipal d'Olesa de Montserrat

Sol·licitant: Departament d'Urbanisme

Adreçat: Departament de Contractació

A. Objecte

Descripció:

El present contracte té per objecte el subministrament i muntatge de la retolació i senyalització per la Biblioteca Santa Oliva al terme municipal d'Olesa de Montserrat segons el projecte redactat per l'empresa COMO DESIGN STUDIO, SL

Necessitat i idoneïtat:

En data 25 de setembre de 2025 van finalitzar les obres de l'ampliació de la biblioteca Santa Oliva.

Amb posterioritat a la finalització de l'obra és necessari per una banda moblar-la i per altre banda dotar-la de la senyalització d'orientació i definició dels espais.

Aquesta senyalització està orientada tant al públic vident com al I invident a partir d'elements en Braille i en relleu.

A tractar-se d'elements molt especialitzats realitzats tant en fusta com en xapa metàl·lica, amb vinils o impressió 3D és precís que sigui realitzat per una empresa especialitzada.

L'Ajuntament no disposa de recursos materials i personals propis per poder realitzar aquestes tasques. Degut a la càrrega de treballs de la plantilla municipal és convenient realitzar la contractació

De conformitat amb l'article 116.4, lletra f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), el present informe s'emet als efectes de justificar que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'entitat, per raons de,

Insuficiència de mitjans personals: L'entitat compta amb una plantilla amb una càrrega de treballs que fan materialment impossible que puguin assumir altres tasques.

Atès que la naturalesa del contracte no existeixen criteris funcionalitats, geogràfics, per l'indars o franges econòmiques que ho justifiquin, no s'ha previst la realització independent de diferents parts del contracte mitjançant la seva divisió en lots.

Lots: Sí No



B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

La determinació del preu es farà a tant alçat

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Atès que es preveuen modificacions fins un 20% pel valor estimat del contracte (VEC) per al és **52.018,80€** (IVA exclòs).

B3. Pressupost base de licitació:

Import base	43.349,00 €
Tipus de l'IVA	21%
Import de l'IVA	9.103,29 €
Import total	52.452,29 €

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
41W09 3321 62200 – GESTIÓ I PLANEJAMENT URBANISME – REFORMA AMPLICACIÓ BIBLIOTECA	52.452,29 €

Retenció comptabilitzada en previsió d'aquesta despesa, número : RC-XXXX

C2. Expedient d'abast plurianual:

Sí No

Distribució de les anualitats: (2026 / 52.452,29 €)

L'execució del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollits a l'article 172.2.

Codi Segur de Verificació:
d652c879-26b2-4389-8fab-7f19e4318955
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3663379
Data d'impressió: 09/04/2026 12:38:30
Pàgina 3 de 8

SIGNATURES
1.- Adrian Calvo L'Orange (TCAT) (Cap del Departament de Planejament i Urbanisme), 16/03/2026 15:27



C3. Tramitació anticipada: Sí No

En cas que el contracte es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, d'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada:

El termini d'execució del contracte serà de **7 setmanes** a comptar des de la data que consti en el contracte.

Possibilitat de pròrrogues i termini:

Sí No

E. Variants:

Sí No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació:

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat (159.6 LCSP)

G. Contingut de la factura:

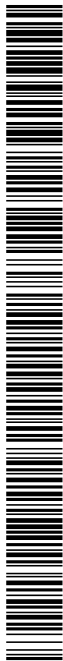
Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública:
Intervenció
Òrgan de contractació: Alcalde
Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
Número d'expedient: **2026/002249**

Els codis DIR per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477.

En cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

H. Criteris d'adjudicació



**Criteri reglats, avaluables de forma automàtica (100%)****1. Proposta econòmica (preu de licitació).....fins a 60 punts**

La puntuació s'obté amb l'aplicació de la fórmula de càlcul següent: Es puntuarà amb 0 punts aquelles ofertes que ofereixin una baixa del 0% sobre els preus de partida.

L'oferta que presenti la baixa major obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades mitjançant la següent fórmula:

$$P_i = C * (O_m / O_i)$$

On:

P_i = és la puntuació que obté l'empresa "i"

C = són els punts que s'assignen al criteri que s'avalua.

O_i = és l'oferta de l'empresa "i" (en euros)

O_m = és l'oferta econòmicament més avantatjosa (en euros)

2. Reducció de termini d'execució del contracte: fins a 12 punts

Es puntuarà amb 0 punts aquelles ofertes que ofereixin una rebaixa de 0 setmanes sobre el temps d'execució previst. Es puntuarà amb 6 punts per cada setmana de rebaixa fins a un màxim de 12 punts.

La proposta de termini es farà de manera explícita mitjançant escrit de proposició, signat per la persona autoritzada.

Aquest termini haurà de ser congruent amb els terminis de subministrament i muntatge de la retolació i senyalització i s'expressarà en setmanes. En cas que algun licitador en parles de mesos, l'equivalència serà de 4 setmanes per 1 mes a efectes d'oferta i dels càlculs posteriors.

Si no es presenta explícitament oferta pel que respecta al termini, la puntuació serà de zero punts per aquest concepte.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin el termini d'execució de licitació

3. Ampliació de la garantia: fins a 28 punts

Aportar ampliació de garantia per a millorar el servei postvenda del subministrament i muntatge de la retolació i senyalització.

El termini de garantia establert per aquest subministrament és 12 mesos des de l'acta de recepció.

Per augmentar el període de garantia fins dos anys (12 mesos addicionals): 14 punts

Per augmentar el període de garantia fins tres anys (24 mesos addicionals): 28 punts

No es puntuaran altres ofertes.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

a) Quan només s'estableixi el preu com a únic criteri d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.



Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b) Quan hi hagi varis criteris d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

Sí No

Mostres:

Sí No

Codi Segur de Verificació:
d652c879-26b2-4389-8fab-7f19e4318955
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081477_2026_3663379
Data d'impressió: 09/04/2026 12:38:30
Pàgina 6 de 8

SIGNATURES
1.- Adrià Calvo L'Orange (TCAT) (Cap del Departament de Planejament i Urbanisme), 16/03/2026 15:27



K. Responsable del contracte:

Nom i cognoms: Adrià Calvo L'Orange
Càrrec: Cap del Departament de Planejament i Urbanisme

L. Condicions especials d'execució:

Clàusules ètiques

Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del *Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat*, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o licitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

Aquesta condició especial d'execució del contracte d'acord amb l'article 202 LCSP serà considerada obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/3607644/documents#altra-documentacio>

M. Modificació del contracte prevista:

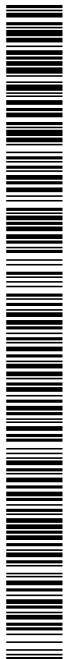
Sí No

El contracte també podrà modificar-se durant la seva vigència fins a un import del 20% del preu inicial per les raons objectives que es llisten a continuació:

Raons objectives:

- El contracte podrà ser objecte de modificació que legalment correspongui o, fins i tot resolució, amb motiu d'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin, entenen-se que es realitzen per raons d'interès públic.
- Derivades de canvis o ajustos en el programa de l'actuació sol·licitats pel promotor i/o autoritats una vegada adjudicat el contracte.
- Derivades de la necessitat de resoldre incidències generades una vegada adjudicat el contracte que generin ajustos en l'àmbit d'actuació del projecte, però que siguin totalment necessàries per a l'actuació objecte del projecte.
- Derivades d'especificacions d'accessibilitat, de seguretat, tècniques o per actualització de normativa aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.
- Derivades de canvis o modificacions en instal·lacions a sol·licitud del promotor o per modificacions de tecnologia una vegada adjudicat el contracte.
- Derivades de canvis o ajustos en la solució constructiva o canvis de criteris tècnics a sol·licitud de l'operador i/o promotor i/o autoritats una vegada adjudicat el contracte

El procediment a seguir serà el següent:



1. informe proposta del/de la director/a d'obra en un termini màxim de 5 dies
2. audiència al/la redactor/a del projecte o de les especificacions tècniques, si aquests s'haguessin preparat per un tercer aliè a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, perquè, en un termini no inferior a 3 dies, formuli les consideracions que tingui per convenient.
3. informe de secretaria en un termini màxim de 5 dies
4. fiscalització en un termini màxim de 5 dies i
5. acord de l'òrgan pertinent en un termini màxim de 5 dies.
6. formalització
7. publicació en el Perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa

Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En casos en què es determini el preu mitjançant preus unitaris, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta del subministrament es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment subministrades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

N. Cessió del contracte:

Sí No

O. Subcontractació:

Sí No

P. Revisió de preus:

No preveure la revisió de preus.

Q. Termini de garantia:

Sí No

El termini de garantia establert per aquest subministrament és 12 mesos des de l'acta de recepció

R. Programa de treball:

Sí No

S. Penalitats per demora en l'execució:



Sí No

Atenent a les especials característiques del contracte i per considerar-se necessari per a la seva correcta execució, es podran establir penalitats diàries en la proporció d'un euro per cada mil euros del preu del contracte, IVA exclòs per cada dia de demora en el termini d'execució marcat en aquest informe.

T. Altres penalitats:

Sí No

Sens perjudici de la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte, també serà possible la imposició de les següents sancions en cas d'incórrer en una de les infraccions que es citen a continuació:

- Es consideraran infraccions molt greus les següents:
 1. Incompliment reiterat o molt greu de les ordres donades per l'Ajuntament.
 2. Reiteració: en el cas de dos faltes greus en el període de dos mesos o de quatre en el període d'un any.
 3. Manca d'assegurança de responsabilitat civil, o no estar al corrent del seu pagament.
 4. L'incompliment molt greu de normes en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, i en matèria mediambiental.
 5. Fraus o negligència en l'execució del contracte.

- Es consideren faltes greus les següents:
 1. L'incompliment de les ordres donades per l'Ajuntament.
 2. No facilitar a l'Ajuntament la documentació que aquest li sol·liciti.
 3. L'incompliment greu de normes en matèria laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball, i en matèria mediambiental.

- Es consideraran infraccions lleus tots aquells incompliments de les obligacions previstes en el present plec que no estiguin tipificades com a molt greus o greus.

Les faltes es sancionaran d'acord amb els següents imports:

- Faltes lleus multa de fins a 3.000,00 €.
- Faltes greus multa de 3.000,01 € a 15.000,00 €.
- Faltes molt greus multa de 15.000,01€ a 60.000,00 € o resolució del contracte.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT