



Codi de verificació

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE DESRATITZACIÓ, DESINSECTACIÓ I DESINFECCIÓ (DDD) CONTROL DE PLAGUES AL MUNICIPI DE LA GARRIGA

1. OBJECTE	2
2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ DE CONTROL DE PLAGUES	3
3. ÀMBIT D'APLICACIÓ	4
4. PREU DEL CONTRACTE	5
5. DURADA DEL CONTRACTE	6
6. REQUISITS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA	6
7. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES	6
7.1 Desratització	7
7.2 Desinsectació	7
7.3 Prevenció de mosquits	7
7.4 Inspecció de ruscs de vespes	8
7.5 Desinfecció	8
8. PLA DE CONTROL DE PLAGUES	8
8.1 Inspecció inicial a l'inici del contracte o quan hi ha un nou equipament o espai públic	9
8.2 Actuacions segons calendari anual	10
8.3 Actuacions segons avisos	12
9. DESCRIPCIÓ TÈCNICA DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES	14
9.1 Actuacions preventives sistemàtiques	14
9.2 Tractaments correctius	16
9.3 Actuacions de prevenció i control del mosquit tigre	17
9.4 Actuacions davant la presència de vespes autòctones i vespa velutina	17
9.5 Elaboració d'informes	18
9.6 Avaluació continuada del programa de control de plagues	18
10. TEMPS D'INTERVENCIÓ	19
11. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DELS VEHICLES	19
12. OBLIGACIONS DEL SERVEI DE L'EMPRESA L'ADJUDICATÀRIA	20
ANNEX 1: LLISTAT D'INSTAL·LACIONS, EQUIPAMENTS I ESPAIS PÚBLICS SUBJECTES A CONTROL PERIÒDIC DE PLAGUES	24
ANNEX 2: HISTÒRIC D'INCIDÈNCIES I ACTUACIONS DE CONTROL DE PLAGUES	26
ANNEX 3: RELACIÓ D'INSTAL·LACIONS, EQUIPAMENTS I ESPAIS SUBJECTES A REVISIÓ DE MOSQUITS (inclòs mosquit tigre), actuacions preventives	27



Codi de verificació

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

1. OBJECTE

L'objecte del present contracte és el Servei de control de plagues a la via pública i a les dependències i equipaments municipals de la Garriga, d'acord amb els principis del control integral de plagues.

S'entén com a control integrat de plagues aquella metodologia basada en la integració de mesures preventives d'ordenament i sanejament del medi o d'altres factors associats a l'aparició de plagues, amb mesures actives de control físic, mecànic i biològic i, en cas necessari, de control químic, minimitzant l'ús dels biocides químics i, en tot cas, utilitzant els més específics i de menys perillositat per a la salut de les persones i per al medi ambient.

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida dels ciutadans. Cal que de forma continuada i sistemàtica es mantingui controlada la població d'artròpodes i rosegadors a la ciutat. També s'ha de disposar dels mitjans adequats per dur a terme les desinfeccions que siguin necessàries als edificis i/o llocs públics de la nostra ciutat.

Atesa la importància d'aquest problema, i tal com assenyala la llei 18/2009, de Salut pública de Catalunya, els ajuntaments han d'actuar dins de les seves competències municipals, gestionant els riscos presents en el medi, vetllant per la salubritat pública, garantint la seguretat dels llocs públics i protegint el medi ambient.

L'Ajuntament de la Garriga disposa d'un programa de control integrat de plagues anual, amb actuacions continuades al terme municipal i en edificis de titularitat pública amb l'objectiu de mantenir-los en bones condicions higiènic-sanitàries.

Tanmateix, com que l'ajuntament no disposa de mitjans personals i materials per dur a terme aquesta tasca, es fa necessari contractar una empresa per a aquests treballs.

L'empresa adjudicatària haurà de desenvolupar les seves activitats d'acord amb les especificacions, en les edificacions i espais de titularitat municipal, i amb la freqüència inicial assenyalada. Podrà modificar aquesta freqüència, per mutu acord, a partir dels problemes detectats en els controls sistemàtics i de la proposta d'actuació. En situacions excepcionals, l'empresa també atindrà les activitats de control de plagues i desinfeccions puntuals en edificis privats que requereixi l'ajuntament, amb **un màxim de 2 intervencions**, sense que això suposi un augment en el preu del contracte.

Resten excloses d'aquest contracte les actuacions:



Codi de verificació 6B4M3K4M0X21146C1CKS	
Procediment 1408 Contractacions de serveis per procediment obert	
Expedient núm. 3054/2025	Document 141328/2025

- de control de plagues en l'àmbit de la sanitat vegetal i en l'àmbit ramader.
- De control de plagues causades per xilòfags (insectes de la fusta), excepte seguiment dels punts de control de tèrmits del CEIP Pinetons.
- Contra aquelles plagues que siguin ocasionades per espècies protegides per alguna norma jurídica específica

Altres actuacions no previstes en el present plec seran objecte de discussió entre ambdues parts i l'empresa tindrà dret a una compensació econòmica en cas de noves prestacions. En tot cas, aquestes noves actuacions hauran de seguir els principis i les pautes d'actuació assenyalats en el contracte present.

2. NORMATIVA I LEGISLACIÓ DE CONTROL DE PLAGUES

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb la normativa vigent en matèria de control de plagues, emmagatzematge de productes biocides, capacitat del personal i aplicació de biocides, gestió de residus així com amb la legislació de referència en prevenció de riscos laborals i seguretat industrial. Es pot consultar la normativa d'aplicació: <https://salutpublica.gencat.cat/ca/ambits/proteccio/plagues/normativa/>

La normativa aplicable és:

- Reial decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la reglamentació tecnosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, imodificacions posteriors (RD 162/1991 i RD 443/1994).
- Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de sanitat.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals (LPRL).
- Ordre de 12 de març de 1997, per la qual es desenvolupa el procediment per a l'homologació dels cursos de capacitat per a aplicadors de plaguicides d'ús ambiental i en la indústria alimentària i l'expedició dels carnets corresponents.
- Decret 149/1997, de 10 de juny, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, pel qual es regula el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides.
- Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, l'autorització i la comercialització de biocides.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

- Llei 7/2003, de 25 d'abril, de protecció de la salut.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- RD 171/2004, de 30 de gener, per la qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Ordre SCO/3269/2006, de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció i el funcionament del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides, i correcció d'errades de 2 de febrer de 2007.
- Ordre PRE/1982/2007, de 29 de juny, per la qual es modifiquen els annexos IVA i IVB del Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.
- Llei 18/2009, del 22 d'octubre de salut pública
- Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.
- LLEI 33/2011, de 4 d'octubre, general de salut pública
- Qualsevol normativa relacionada que entri en vigor durant la vigència del contracte.

Els serveis de control de plagues es duran a terme atenent la metodologia desenvolupada a la Norma UNE-EN 16636:2015-Servicios de gestión de plagas, que estableix que els plans de Gestió de Control de Plagues constaran d'un programa de 3 etapes claus: diagnòstic, pla de control i avaluació continuada.

Qualsevol gestió amb referència contractual derivada d'aquest plec de prescripcions tècniques queda sotmesa a la llei de contractació i al plec de clàusules administratives.

3. ÀMBIT D'APLICACIÓ

L'àmbit d'aplicació dels serveis objecte del contracte està constituït per:

- a) Tots aquells edificis i equipaments en que la competència del seu manteniment correspongui a l'Ajuntament de la Garriga.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

A l'Annex I es facilita una relació dels edificis i equipaments municipals.

L'àmbit d'aplicació dels serveis respecte aquests béns s'estendrà a:

- Locals, garatges, magatzems i altres zones interiors cobertes
- Tots els elements arquitectònics constitutius de l'edifici.
- Vol, sòl i subsòl interior i exterior, dins del domini de l'immoble en el que es detecti la plaga que acaba afectant l'edifici o tingui efectes nocius pels usuaris d'aquesta zona de domini de l'edifici.

b) Espai públic, entès com l'espai de titularitat pública: carrers, places, parcs i espais verds, solars municipals i similars.

c) Xarxes públiques de clavegueram i pluvials així com, en cas necessari, l'enllumenat públic i les xarxes semaforiques de la ciutat.

L'adjudicatari del contracte quedarà obligat a realitzar el servei en tots aquells edificis i espais municipals que l'ajuntament posi en funcionament durant la vigència del contracte, i deixarà de tenir l'obligació de prestar el servei en els edificis que es deixin d'utilitzar durant aquest període de temps.

En situacions excepcionals, l'empresa també atindrà les activitats de control de plagues i desinfeccions puntuals, si s'escau, en edificis públics, espais públics o espais privats (zones de titularitat privada on s'hagi de realitzar una execució subsidiària, per compliment de resolucions judicials o perquè puguin suposar un risc per la salut de les persones) que requereixi l'ajuntament sense que això suposi un augment en el preu del contracte.

4. PREU DEL CONTRACTE

El preu base de licitació es de 29.200,00 euros, IVA inclòs, pels dos anys de contracte.

A l'oferta econòmica de l'empresa licitadora es farà constar, de forma expressa, que estan incloses totes les despeses que hagin de realitzar-se per al normal compliment de l'objecte del contracte, com són les despeses generals, els beneficis, els transports, els desplaçaments, les dietes, les bestretes i tota classe d'impostos de caràcter estatal, autonòmic o local que es puguin meritjar. Per tant, no es podran facturar al marge o per sobre del pressupost d'adjudicació cap d'aquests conceptes.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

5. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte serà de dos (2) anys prorrogables anualment amb un màxim de dues pròrrogues, a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte corresponent.

La possibilitat de pròrroga serà per mutu acord de les parts, i caldrà que ambdues parts manifestin, de forma expressa, abans de la finalització del contracte.

6. REQUISITS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

a) L'empresa adjudicatària ha d'estar inscrita en el registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) per fer tractaments de desinfecció, desinsectació i desratització. Si el domicili social es troba a Catalunya ha d'estar inscrita en el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya. Les empreses amb domicili social fora de Catalunya han d'estar inscrites al ROESP o al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides de la comunitat autònoma corresponent.

b) Disposar de magatzem propi, inscrit també al ROESP corresponent.

Els dos punts anteriors hauran de ser acreditats pel licitador que sigui proposat com adjudicatari per la Mesa de Contractació, amb anterioritat a l'adjudicació del contracte.

c) Només pot utilitzar els plaguicides registrats i autoritzats pel Ministeri de Sanitat.

d) El personal adscrit al contracte i que realitza les actuacions ha de disposar de la capacitat que preveu la norma vigent (Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides). Durant la vigència de contracte hi ha d'haver un mínim d'un tècnic adscrit al contracte.

7. DESCRIPCIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica.

Les espècies objecte del control seran rosegadors (rates, ratolins, etc.), insectes (paneroles, puces, formigues, vespes, mosquits, etc.), altres artròpodes (paparres, àcars, etc.) i altres insectes invasors de nova aparició com la vespa asiàtica.

Aquest servei inclou les actuacions de desratització i desinsectació, la prevenció del mosquit

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

tigre, la inspecció de ruscs de vespes i la desinfecció d'edificis públics segons la següent descripció:

7.1 Desratització

Actuacions que tenen per objectiu evitar infestacions contínues de rosegadors als edificis i espais públics a partir de tractaments degudament registrats sanitàriament, amb manteniment periòdic i les aplicacions que siguin necessàries en cas de nova infestació, sense increment del cost pactat.

Els adjudicataris hauran d'atendre les incidències de rosegadors dels edificis i equipaments municipals i de la xarxa de clavegueram i espais lliures (carrers, places, parcs, espais verds i similars).

En el cas d'utilitzar productes rodenticides es col·locaran sempre en indrets inaccessibles per a la ciutadania. Un cop controlada la plaga s'ha de retirar el producte rodenticida, i si es considera oportú aplicar esquer.

7.2 Desinsectació

És el conjunt de tècniques i mètodes dirigits a controlar i prevenir la presència d'insectes (paneroles, mosquits, formigues, xinxes del llit, puces, paparres, etc.) en un determinat hàbitat amb l'objectiu de controlar o eliminar els insectes presents en una determinada zona.

La desinsectació consistirà en l'establiment d'una xarxa d'estacions permanents de detectors d'insectes en cada un dels edificis municipals de l'Annex I, els quals s'inspeccionaran periòdicament segons la mateixa taula i la desinsectació puntual en punts conflictius del clavegueram o en situacions d'afectació en espais públics segons les necessitats i en cas de detecció durant els tractaments de desratització al clavegueram.

En el cas del CEIP Pinetons seguiment dels punts de control de tèrmitis.

7.3 Prevenció de mosquits

Amb l'objectiu de controlar la presència de mosquits, es realitzarà seguiment i tractament amb *Bacillus thuringiensis*, o similar, dels embornals o altres espais d'acumulacions d'aigua que no es poden buidar ni retirar, situades a l'àmbit públic, per a evitar la proliferació de mosquit tigre en zones sensibles com escoles i edificis públics. Els tractaments s'iniciaran al mes d'abril i

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

finalitzaran al mes d'octubre, ambdós inclosos i amb una periodicitat mínima mensual.

Es podran incloure altres localitzacions en cas de detectar presència de mosquits.

S'haurà de presentar un informe per dia d'actuació on s'ha d'indicar quins són els edificis i carrers tractats.

7.4 Inspecció de ruscs de vespes

Consisteix en portar a terme inspeccions per a localitzar el niu i determinar l'espècie (vespa velutina i vespes autòctones) als edificis i espais públics.

7.5 Desinfecció

Consisteix en eliminar fongs, bacteris i virus de les superfícies als edificis públics. Aquests tractaments només es realitzaran quan ho sol·liciti l'ajuntament i a la zona de l'edifici que s'hagi de desinfectar.

8. PLA DE CONTROL DE PLAGUES

Les actuacions de control de plagues s'han de dur a terme atenent criteris de control integral de plagues, de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre.

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària elaborarà un pla de vigilància amb la programació anual de les actuacions a realitzar segons les especificacions de la taula de l'annex 1 i un programa de control de plagues basat en els principis del control integral següents:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues.
- Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llinard de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar el moment més adequat per fer la intervenció.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives pel medi ambient (prioritzar les mesures correctores mecàniques i biològiques a les mesures químiques).
- En cas que sigui necessària l'aplicació de biocides se seleccionaran els productes i

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

tècniques menys perillosos pel medi ambient.

- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.
- Involucrar en el programa tots els actors implicats en el problema de les plagues que es vulguin controlar.

Una de les fonts principals per detectar aquestes plagues són les incidències, que poden ser comunicades per la ciutadania, les persones usuàries dels espais o per altres persones treballadores de l'ajuntament. L'atenció d'aquestes incidències és fonamental, doncs aporta informació de primera mà del problema observat, permet adreçar els esforços i fer un diagnòstic de la situació.

El programa de control haurà d'incloure com s'atendran les incidències, com es faran les inspeccions, quins seran els criteris de selecció de l'estratègia de control i de les eines que s'utilitzaran, com es faran els seguiments i especificar-ho per a les diferents plagues potencials. El programa també inclourà un apartat d'avaluació, en què es descriurà com s'avaluarà l'eficàcia del control fet.

Aquest programa s'ha de dur a terme seguint les següents etapes:

- 8.1 Inspecció inicial a l'inici del contracte o quan hi ha un nou equipament o espai públic
- 8.2 Actuacions segons calendari anual
- 8.3 Actuacions per avisos

8.1 Inspecció inicial a l'inici del contracte o quan hi ha un nou equipament o espai públic

Inspecció i valoració inicial de cada instal·lació de la taula de l'Annex 1 que ha d'incloure:

- L'estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga; característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals de l'equipament i de la seva activitat.
- El diagnòstic i classificació dels equipaments i de les zones del contracte present, segons quin sigui el risc d'infestació.
- L'estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes i rosegadors) que poden esdevenir una plaga.
- La valoració dels antecedents en els equipaments o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues.
- Les mesures correctores que cal fer a cada equipament, mitjançant informe i fotografies.
- Les actuacions justes i necessàries a portar a terme segons la realitat de cada equipament i de cada situació.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

L'ajuntament col·laborarà amb la persona responsable tècnica de l'actuació i proporcionarà les dades de què disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en el mateix equipament o àrea i sobre altres aspectes relacionats amb l'equipament, les persones que en fan ús o sobre qualsevol altra incidència que pugui tenir repercussió en les actuacions que es pretenen dur a terme.

8.2 Actuacions segons calendari anual

8.2.1 Inspecció, avaluació i diagnòstic de la situació

En cas que durant la inspecció es detecti la presència d'una plaga o deficiències de qualsevol tipus que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar-ne constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal fer el següent:

- Identificar l'organisme involucrat
- Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament
- Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació

8.2.2 Disseny d'un pla de treball i realització del servei

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació.

Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme.

8.2.3 Indicar les mesures preventives i/o correctores:

Atès que una mesura bàsica de prevenció de plagues és evitar que puguin aparèixer, introduir-se i proliferar en edificis i espais, l'ajuntament procurarà dur a terme les mesures i els arranjaments necessaris per a evitar-los. En aquest sentit, l'empresa que faci el control de plagues comunicarà al Departament de Salut de l'ajuntament les millores que es poden aplicar com a mesures preventives de sanejament i ordenament del medi.

Els treballs i materials que formin part d'aquests mètodes físics de control i condicionament de les diferents àrees, de la seva higiene i de les seves instal·lacions aniran a càrrec dels agents municipals que les gestionin.

8.2.4 Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats

Es farà una inspecció a fons de la instal·lació per aplicar les mesures preventives i correctores

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

adients a la instal·lació i al seu voltant.

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), control mecànic (trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de control biològic.

En cas que sigui necessari aplicar biocides, els criteris per a la seva selecció seran els següents:

- Priorització d'insecticides/ productes biorracionals
- Tractaments dirigits
- Els que previnguin millor la recurrència de la plaga
- Els més segurs, eficaços
- Els que ofereixin millor relació cost /efectivitat a curt i llarg termini

Cada tractament amb biocides haurà d'estar correctament justificat a l'informe tècnic. Els biocides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els equipaments ni espais públics objecte del contracte.

Els productes biocides amb termini de seguretat sempre seran la última opció i només es podran aplicar sempre que no hi hagi altres productes biocides similars.

8.2.5 Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat

En els casos necessaris, especialment en el tractament amb biocides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa.

Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents. Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de l'ajuntament.

Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels equipaments afectats, se n'haurà d'informar el Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'ajuntament per tal que adopti, si escau, les mesures oportunes.

En cas que s'utilitzin biocides, les mesures de seguretat contemplaran com a mínim, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments biocides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.
- La no interacció del biocida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.

8.3 Actuacions segons avisos

8.3.1 Inspecció, avaluació i diagnòstic de la situació

L'ajuntament avisarà l'empresa adjudicatària quan hi hagi avisos veïnals i/o a la detecció per part dels serveis municipals de la presència de rosegadors o artròpodes a qualsevol instal·lació de la taula de l'Annex 1, via pública i els habitatges socials de propietat municipal. Sempre que sigui possible cal contactar amb la part afectada per recollir la informació disponible.

En cas que durant la inspecció es detecti la presència d'una plaga o deficiències de qualsevol tipus que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar-ne constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal fer el següent:

- Identificar l'organisme involucrat
- Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament.
- Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació.

8.3.2 Disseny d'un pla de treball i realització del servei

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació.

Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme.

8.3.3 Indicar les mesures preventives i/o correctores:

Atès que una mesura bàsica de prevenció de plagues és evitar que puguin aparèixer, introduir-se i proliferar en edificis i espais, l'ajuntament procurarà dur a terme les mesures i els arranjaments necessaris per a evitar-los. En aquest sentit, l'empresa que faci el control de plagues comunicarà a l'Àrea de Salut de l'ajuntament les millores que es poden aplicar com a

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

mesures preventives de sanejament i ordenament del medi.

Els treballs i materials que formin part d'aquests mètodes físics de control i condicionament de les diferents àrees, de la seva higiene i de les seves instal·lacions aniran a càrrec dels agents municipals que les gestionin.

8.3.4 Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), control mecànic (trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de control biològic.

En cas que sigui necessari aplicar biocides, els criteris per a la seva selecció seran els següents:

- Priorització d'insecticides/ productes biorracionals
- Tractaments dirigits
- Els que previnguin millor la recurrència de la plaga
- Els més segurs, eficaços
- Els que ofereixin millor relació cost /efectivitat a curt i llarg termini

Cada tractament amb biocides haurà d'estar correctament justificat a l'informe tècnic. Els biocides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els equipaments ni espais públics objecte del contracte.

Els productes biocides amb termini de seguretat sempre seran la última opció i només es podran aplicar sempre que no hi hagi altres productes biocides similars. Aquests productes només es podran utilitzar prèvia autorització expressa de l'Àrea de Salut de l'ajuntament.

8.3.5 Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat

En els casos necessaris, especialment en el tractament amb biocides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa.

Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents. Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de l'ajuntament.

Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels equipaments afectats, se n'haurà d'informar el Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'ajuntament per tal

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

que adopti, si escau, les mesures oportunes.

En cas que s'utilitzin biocides, les mesures de seguretat contemplaran com a mínim, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments biocides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.
- La no interacció del biocida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.

9. DESCRIPCIÓ TÈCNICA DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES

Les actuacions del servei de control de plagues es realitzaran segons el pla de control de plagues municipal, elaborat per l'empresa adjudicatària i basat en els principis del control integral de plagues.

El pla de control de plagues s'aplicarà als espais i equipaments municipals detallats al present al plec i als que s'hi puguin incorporar durant la vigència del contracte.

Atès que una mesura bàsica de prevenció de plagues és evitar la seva aparició i posterior multiplicació en edificis i espais, l'empresa comunicarà a l'Àrea de Salut Pública les mesures preventives a realitzar.

S'inclou també dins d'aquesta prestació la realització de totes les actuacions correctives necessàries en cas de detecció de plagues en qualsevol punt de l'àmbit públic municipal.

9.1 Actuacions preventives sistemàtiques

Dins del preu del contracte i per tal d'adaptar-se a diferents situacions es podrà modificar la freqüència, per mutu acord, a partir dels problemes detectats en els controls preventius sistemàtics i de la proposta d'actuació.

A) Actuacions a via pública:

Rosegadors

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

Les actuacions preventives tenen com a objectiu mantenir la població de rosegadors en uns nivells acceptables.

El 2025 els llocs amb major número d'incidències i presència de rosegadors a la via pública són els següents:

- Carrer Montserrat Roig
- Carretera de l'Ametlla entre els carrers Llerona i Sant Francesc
- Carrer Figueral-carrer Banyes
- Plaça de l'església
- Carrer Caselles
- Passeig Congost-carrer Nord-carrer Bassal
- El Passeig de la Garriga

Les actuacions preventives consistiran en revisió de les zones on hi ha hagut més incidències l'any anterior.

Aquests punts de control es podran fer servir per quantificar la presència de plaga de paneroles en diferents punts del municipi.

En cas de detectar activitat elevada de rosegadors a la via pública es podrà sol·licitar a l'empresa adjudicatària actuacions de captures o altres mètodes de control mecànic per part del tècnic de manera immediata.

Artròpodes

En cas que es detectin incidències relacionades amb la proliferació d'artròpodes, les actuacions seran correctives i se seleccionaran en funció dels organismes diana que calgui controlar i la innocuïtat dels productes a utilitzar.

B) Actuacions a equipaments municipals:

Les actuacions sistemàtiques preventives de desratització i desinsectació consisteixen en uns punts de control fixes relacionats a continuació per lluitar contra rosegadors i artròpodes i es podran ampliar o modificar segons les necessitats.

El control preventiu de rosegadors es realitzarà als equipaments que es relacionen a la taula de l'annex 1 amb la implantació de porta esquers amb atraient alimentari (placebo).

El control preventiu d'artròpodes es realitzarà als equipaments que es relacionen a la taula de l'annex 1 amb mètodes de monitorització i es revisaran com a mínim amb la freqüència indicada.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

A l'escola Pinetons s'han d'establir els punts de control necessaris per a tèrmits i es farà un seguiment anual.

Es valorarà cada equipament individualment per a determinar la situació i el nombre de dispositius més adient.

En els centres que estan inactius durant l'estiu (escoles i pavellons esportius, per exemple), un dels controls s'haurà de realitzar en els dies previs a la represa de l'activitat.

9.2 Tractaments correctius

Els tractaments correctius de desinsectació i desratització són aquells requerits per l'ajuntament que responen a avisos veïnals i/o a la detecció per part dels serveis municipals de la presència de rosegadors o artròpodes a qualsevol punt de l'àmbit de titularitat pública.

Es realitzarà tractament correctiu prioritzant la no utilització de biocides. En cas de necessitar tractament amb biocides es prioritzarà productes biorracionals o de baixa toxicitat per reforçar les activitats preventives fins que s'elimini la presència de la plaga o es redueixi a nivells que no suposin un risc per la salut pública, a càrrec de l'adjudicatari.

La seva execució consistirà en:

- Visita d'inspecció per part de l'empresa contractada per a valorar la possible plaga, a petició dels serveis tècnics municipals
- Aplicació del tractament en cas necessari en la mateixa visita
- Revisions i posteriors tractaments fins al control de la plaga
- Emissió de l'informe de cada visita

En el cas dels rosegadors, es realitzarà quan:

- Dins del terme municipal es detecti l'aparició d'un focus de presència de rosegadors a la via pública.
- Es detecti la presència de rosegadors, sigui per l'empresa contractada, els usuaris o personal municipal, en equipaments de titularitat municipal i en els habitatges socials propietat de l'ajuntament.
- Ho determini l'autoritat competent.

En cas d'aplicar rodenticida, l'empresa adjudicatària haurà de facilitar el calendari de les revisions dels punts tractats. En cas de no detectar presència de plaga, el biocida serà retirat o substituït per placebo, segons la seva ubicació i el pla de control de plagues.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

En el cas dels artròpodes, es realitzarà quan:

- Dins del terme municipal es detecti l'aparició d'un focus de presència d'artròpodes a la via pública.
- Es detecti la presència d'artròpodes, sigui per l'empresa contractada, els usuaris o personal municipal, en equipaments de titularitat municipal i en els habitatges socials propietat de l'ajuntament.
- Ho determini l'autoritat sanitària competent.

En cas de detectar activitat de tèrmits a l'escola Pinetons s'han d'aplicar les mesures correctores per al seu control.

9.3 Actuacions de prevenció i control del mosquit tigre

Es realitzaran actuacions de prevenció per evitar la proliferació del mosquit tigre mitjançant el seguiment de les zones de cria i tractament amb *Bacillus* o un altre producte específic per aquest tractament, si cal, dels embornals o altres acumulacions d'aigua de l'àmbit públic de les zones sensibles com escoles i altres equipaments, detallats a l'annex 3 del plec i a la via pública.

Els tractaments sistemàtics de prevenció del mosquit tigre consisteixen en la inspecció periòdica mensual des de l'1 d'abril fins el 31 d'octubre, 7 mesos, per verificar la presència de larves i realitzar l'eliminació física o el tractament amb *Bacillus* o altres productes inhibidors específics dels llocs de cria, com embornals i altres punts d'acumulació d'aigua, de les zones properes a equipaments educatius i esportius.

Els serveis ocasionals correctius del mosquit tigre són aquells que es puguin necessitar durant tot l'any per avisos específics de mosquit tigre en qualsevol punt del municipi. Consistiran en una inspecció tant del punt origen de l'avis com del seu entorn per detectar factors de risc (punts de cria), efectuar l'eliminació física o tractament de les acumulacions d'aigua i proposar mesures preventives.

9.4 Actuacions davant la presència de vespes autòctones i vespa velutina

Les actuacions a realitzar en relació amb el control de vespes mitjançant consistiran en l'execució de treballs puntuals requerits per l'ajuntament per a localitzar el niu, determinar l'espècie (vespa velutina i vespes autòctones) i informar de les mesures preventives i correctives a prendre, previ avis, adreçats a evitar les molèsties i el risc de picades de vespes que es detectin en espais públics i equipaments de titularitat municipal.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

9.5 Elaboració d'informes

L'empresa comunicarà per escrit totes les actuacions, i es faran arribar al departament de Sanitat al correu electrònic sanitat@ajlagarriga.cat tant preventives com correctives, que realitzi durant les 48 hores següents a l'actuació si no hi ha cap dada rellevant en els resultats obtinguts. En cas contrari, es comunicarà immediatament. Cal indicar a cada informe si es tracta d'una actuació programada dins del programa de plagues o per algun avís.

El contingut mínim de l'informe serà:

- Aplicador que ha realitzat la inspecció/seguiment
- Formació de l'aplicador
- Data en què s'ha realitzat
- Equipament o via i número inspeccionats
- Espècies a les quals s'ha adreçat el monitoratge
- Producte utilitzat : nom, número de registre i quantitat aplicada.
- Tipus de tractament i tècnica d'aplicació del plaguicida (mètode de monitoreig).
- Mesures de precaució i seguretat que s'han de prendre després de l'aplicació, termini de seguretat.
- Resultats obtinguts
- Proposta d'actuació (seguiment de monitoreig, tractament biocida, etc.)
- Fotografies d'aquells fets de rellevància
- En cas oportú, s'inclouran les mesures preventives que es poden realitzar als diferents espais i equipaments.
- Nom, identificació i signatura de l'aplicador que ha realitzar la inspecció/seguiment i d'un treballador o treballadora de l'ajuntament o de la instal·lació.

9.6 Avaluació continuada del programa de control de plagues

L'avaluació s'ha de fer de manera continuada perquè en qualsevol moment, per un canvi de circumstàncies (el deteriorament de l'edifici, el canvi d'estació, l'entrada de materials nous de l'exterior, etc..) es pot afavorir la proliferació d'una plaga.

L'avaluació continuada es concretarà a través de reunions periòdiques entre l'empresa adjudicatària i l'ajuntament, i a través del lliurament d'informes periòdics.

Durant el primer any de contracte es realitzarà una reunió trimestral de seguiment amb l'empresa adjudicatària.

Durant els anys següents de contracte, es realitzarà com a mínim una reunió anual de

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

seguiment amb l'empresa en la qual el responsable de l'empresa presentarà la memòria d'actuacions realitzada i les propostes de millora a aplicar.

Els informes periòdics es basaran en:

- a) Certificat de Servei dels treballs sistemàtics preventius i de les accions puntuals. Els certificats del servei aniran acompanyats de fotografies amb la finalitat de facilitar la localització de plagues i/o l'existència de deficiències
- b) Memòria anual: on es detallarà la incidència de plagues per tipus de plaga, zona del municipi, equipaments municipals i èpoques de l'any. En aquesta memòria que recollirà el pla de control integrat, es faran les propostes de millora a aplicar durant l'any següent.

10. TEMPS D'INTERVENCIÓ

Per a tots els serveis d'aquest contracte, el temps d'intervenció ordinari pels casos no urgents serà de 48 hores laborals des de que la incidència sigui comunicada a l'empresa contractista fins a la realització de l'actuació.

El termini d'actuació urgent aplica a aquelles intervencions que requereixen justificadament ser efectuades immediatament de forma extraordinària, i no poden esperar a la següent jornada laboral, a petició dels serveis tècnics de Salut Pública. El termini màxim per a realitzar l'actuació és de 12 hores.

Per a realitzar les actuacions d'urgència, l'empresa adjudicatària facilitarà un telèfon de contacte i un correu electrònic per a la gestió d'aquestes incidències. Ambdues parts decidiran i avaluaran conjuntament les actuacions més adequades per a dur a terme.

11. CARACTERÍSTIQUES BÀSIQUES DELS VEHICLES

Els vehicles bàsics del servei seran aptes per als treballs del present plec.

Tots els transports i desplaçaments que es derivin dels serveis contractats aniran a compte i risc de l'adjudicatari, que els podrà realitzar amb els vehicles que consideri.

El material mòbil haurà d'estar en bon estat i complir les següents condicions:

- Complir les normes generals i específiques en ús, dispositius de seguretat i senyalització
- No portar altres indicacions o símbols que els previstos

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

- Respectar el nivell de contaminació acústica i atmosfèrica regulats en l'ordenança municipal i legislació aplicable
- Mantenir-se sempre en bon estat d'ordre i neteja

L'ajuntament està facultat per enviar, quan ho cregui oportú, el material mòbil adscrit al servei a inspeccionar pels serveis tècnics homologats. Aquestes inspeccions aniran a càrrec de l'empresa concessionària fins a un màxim de dues inspeccions l'any.

L'ajuntament podrà, en qualsevol moment, requerir a l'adjudicatari perquè presenti la documentació dels vehicles adscrits al servei i aquesta haurà de complir la normativa vigent.

12. OBLIGACIONS DEL SERVEI DE L'EMPRESA L'ADJUDICATÀRIA

a) Facilitar una memòria tècnica abans d'iniciar els serveis amb un màxim de 20 pàgines (10 folis a doble cara), annexos a part, que haurà d'incloure el següent:

- Pla de treball periòdic i puntual (avisos, urgències) de les actuacions de desratització i desinsectació que es proposen per a cada equipament municipal i via pública i per a cada tipus d'organisme plaga indicat al plec tècnic que els pugui afectar. Hauria d'incloure la descripció del tipus d'inspecció que es realitzaria per avaluar la situació, les mesures/tractaments preventius i/o correctius que es desenvoluparien segons situació, així com la freqüència de les actuacions de control de plagues proposades per l'empresa en funció de la valoració del risc d'infestació de les zones o instal·lacions que cal controlar
- Metodologia i seguiment de les actuacions
- Estructura i descripció de la memòria anual a presentar. Model de la memòria anual de les actuacions del servei
- Model dels documents següents: certificat de tractament, document d'autorització de termini i seguretat, informes i avisos
- Documents informatius sobre les plagues presents al municipi facilitats a l'ajuntament
- Classificació d'actuacions considerades urgents o no urgents i temps de resposta
- Disponibilitat horària i millora en el temps de resposta en les actuacions per avisos
- Metodologia i senyalització de les zones afectades i zones a tractar. Model cartells o similar
- Senyalització dels punts de control en els equipaments municipals. Model etiqueta o punt de control
- Sistema de coordinació i comunicació amb l'ajuntament

b) Acreditar la inscripció al ROESP i la disposició de magatzem propi. També es subministraran les dades del personal que es farà càrrec del control de plagues:

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

B1. Responsable tècnic: acreditació del a capacició de Gestió de serveis per al control d'organismes nocius nivell 3.

B2. Personal aplicador: Acreditació de la capacició pel Servei per al control de plagues nivell 2.

Qualsevol canvi requerirà el lliurament d'una nova relació actualitzada que haurà de ser validada per l'ajuntament prèviament a la incorporació a les tasques objecte d'aquest contracte del nou personal.

c) Acreditar que s'ha dut a terme l'avaluació de riscos, la planificació preventiva, la informació i la formació en prevenció de riscos laborals dels treballadors i treballadores tècnics de control de plagues.

d) L'empresa adjudicatària haurà de complir tota la legislació actualitzada sobre productes biocides, emmagatzematge i aplicació dels mateixos, gestió dels seus residus i formació del personal aplicador, de prevenció de riscos laborals i altres normes relacionades amb aquests àmbits.

e) L'empresa adjudicatària haurà d'elaborar la següent documentació en els primers 30 dies de vigència del contracte:

- Llistat dels productes utilitzats i fitxes tècniques de seguretat dels mateixos
- Inspecció a totes les instal·lacions i redacció d'informe de cada una d'elles
- Pla de distribució i freqüència de rotació dels dispositius d'eliminació mecànica als diferents punts del clavegueram
- Pla de vigilància amb la programació anual de les actuacions a realitzar segons les especificacions de la taula de l'Annex 1 i Annex 3
- Programa de control de plagues basat en els principis del control integral
- Qualsevol altra documentació que es consideri d'interès per a millorar la gestió del servei.

f) L'empresa adjudicatària haurà d'elaborar la següent documentació en els primers 45 dies de vigència del contracte:

- Instal·lació dels dispositius de tractament i de monitorització i localització en els plànols de totes les instal·lacions i espais públics.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

- Coordinació amb l'empresa que actualment està prestant aquest servei per a què treguin els seus punts de control i al mateix moment l'empresa adjudicatària col·loqui els seus per evitar que les instal·lacions municipals quedin desprotegides.

g) Per a dur a terme l'avaluació del programa de control de plagues cal que l'empresa lliuri per escrit els següents tipus d'informes:

- Certificat de Servei dels treballs sistemàtics preventius i de les accions puntuals. Els certificats del servei aniran acompanyats de fotografies amb la finalitat de facilitar la localització de plagues i/o l'existència de deficiències
- Memòria anual: on es detallarà la incidència de plagues per tipus de plaga, zona del municipi, equipaments municipals i èpoques de l'any. En aquesta memòria que recollirà el pla de control integrat, es faran les propostes de millora a aplicar durant l'any següent.

h) Durant el primer any de contracte es realitzarà una reunió trimestral de seguiment amb l'empresa adjudicatària.

i) Durant els anys següents de contracte, es realitzarà com a mínim una reunió anual de seguiment amb l'empresa en la qual el responsable de l'empresa presentarà la memòria d'actuacions realitzada i les propostes de millora a aplicar.

j) L'empresa farà el seguiment de la problemàtica amb la periodicitat i la metodologia que tècnicament estigui indicada.

k) L'empresa contractada haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any, sense períodes d'interrupció per motiu de baixes, vacances o similars.

l) El material de monitoratge i/o del tractament haurà d'estar identificat amb el nom de l'empresa i indicar el tipus de producte que conté. Al finalitzar el contracte i en coordinació amb l'entrada de la nova empresa adjudicatària, l'empresa adjudicatària que finalitza el contracte recollirà tot el material del monitoratge i/o del tractament de la seva empresa. Aquest material el durà a un gestor de residus autoritzat sense cost addicional.

m) Totes les comunicacions de dades (informes, actes, fulls de treball o similars) que es duguin a terme durant el contracte (per part de l'adjudicatari a l'ajuntament) s'hauran de fer telemàticament.

n) L'empresa contractada haurà de garantir la qualitat, efectivitat i la seguretat en la prestació dels serveis. Per garantir la seguretat, la persona designada com a responsable de l'empresa de control de plagues i la tècnica de Salut de l'ajuntament assumiran les tasques de coordinació.

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

o) L'empresa contractada haurà de complir les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral i de seguretat i higiene en el treball. L'ajuntament podrà requerir, en qualsevol moment, l'acreditació d'aquest compliment. Així mateix, en qualsevol moment, totes les llicències i autoritzacions administratives necessàries per a l'exercici de la seva activitat hauran d'estar en vigor.

p) No donar, en cap cas, productes biocides per fer desratitzacions, desinsectacions i/o desinfeccions a persones alienes a l'empresa.

q) El contractista designarà un responsable tècnic del contracte que alhora serà l'interlocutor directe amb l'ajuntament. Aquest interlocutor haurà de tenir poder suficient per a l'adopció de les decisions necessàries per al correcte desenvolupament del servei objecte d'aquest contracte.

r) Per tal de garantir la comunicació, el contractista disposarà d'una adreça de correu electrònic i d'una línia telefònica de fàcil accés durant les hores d'oficina. Així mateix, facilitarà a l'ajuntament un número de telèfon d'atenció per a qualsevol situació d'emergència fora de l'horari laboral.

s) L'empresa comunicarà immediatament al Departament de Salut totes aquelles situacions considerades incidències i/o urgències.

t) Les actuacions preventives es faran de manera que sigui compatible amb les activitats que habitualment es desenvolupen a cada edifici, per aquest raó el contractista tindrà el dret a rebre de l'ajuntament tota la informació necessària per a la planificació de la programació.

u) Tota la informació obtinguda per l'empresa adjudicatària sobre els béns i serveis objecte d'aquesta prestació de serveis serà confidencial.



Codi de verificació 6B4M3K4M0X21146C1CK5	
Procediment 1408 Contractacions de serveis per procediment obert	
Expedient núm. 3054/2025	Document 141328/2025

ANNEX 1: LLISTAT D'INSTAL·LACIONS, EQUIPAMENTS I ESPAIS PÚBLICS SUBJECTES A CONTROL PERIÒDIC DE PLAGUES

PUNTS DE CONTROL DE CLAVEGUERAM

ZONES A TRACTAR	Desratització	Desinsectació	Freqüència
Punts de clavegueram- via pública	X	X	Inspecció ubicacions amb incidència any anterior + Correctius

EQUIPAMENTS ADMINISTRATIUS I CULTURALS

ZONES A TRACTAR	Desratització	Desinsectació	Freqüència
Casa Consistorial	X	X	Trimestral + correctius
Polícia Local	X	X	Trimestral + correctius
Dependències Serveis socials	X	X	Trimestral + correctius
Biblioteca Municipal	X	X	Trimestral + correctius
Can Raspall	X	X	Trimestral + correctius
Centre de Visitants	X	X	Trimestral + correctius
Esplai Gent Gran	X	X	Trimestral + correctius
Torre del Fanal	X	X	Trimestral + correctius
Can Luna , fàbrica, espai polivalent	X	X	Trimestral + correctius
Can Luna , fàbrica, espai jove i ràdio municipal	X	X	Trimestral + correctius
Can Luna , fàbrica, ràdio municipal	X	X	Trimestral + correctius
Can Luna, magatzem + magatzem Càritas	X	X	Trimestral + correctius
Teatre El Patronat	X	X	Trimestral + correctius
Can Mora	X	X	Trimestral + correctius
Església de la Doma	X	X	Trimestral + correctius

EQUIPAMENTS DOCENTS

EMAD, c. Negociant, 79	X	X	Trimestral + correctius
Petit EMAD, c. Xic corder	X	X	Trimestral + correctius
Escola de música (EMM)	X	X	Trimestral + correctius
Auditori EMM	X	X	Trimestral + correctius
CEIP Giroi	X	X	Bimestral + correctius
CEIP Pinetons	X	X	Bimestral + correctius



Codi de verificació

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

CEIP Puiggraciós	X	X	Bimestral + correctius
CEIP Tagamanent	X	X	Bimestral + correctius
EQUIPAMENTS ESPORTIUS			
Pavelló de Can Violí	X	X	Trimestral + correctius
Pavelló de Can Noguera	X	X	Trimestral + correctius
Pavelló Can Illa-pista 2	X	X	Trimestral + correctius
Pista 1	X	X	Trimestral + correctius
Camp de Fútbol	X	X	Trimestral + correctius
ALTRES EQUIPAMENTS			
Magatzem brigada	X	X	Trimestral + correctius
Nau bombers voluntaris	X	X	Trimestral + correctius
Nau magatzem UOS	X	X	Trimestral + correctius
Habitatges socials propietat de l'ajuntament	X	X	Correctius
Àrea d'emergència del Porta a porta c. Joan Brossa	X	X	Trimestral + correctius
Zona recollida Tremolencs a dalt	X	X	Trimestral + correctius
Zona recollida Tremolencs a baix	X	X	Trimestral + correctius
Zona recollida c. Montserrat Roig	X	X	Trimestral + correctius
Zones d'esbarjo per a gossos, Plaça Tres tombes	X	X	Correctius
Zona esbarjo gossos, La Sínia	X	X	Correctius
Altres que es puguin incorporar durant la vigència del contracte	X	X	Freqüència pactada

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

ANNEX 2: HISTÒRIC D'INCIDÈNCIES I ACTUACIONS DE CONTROL DE PLAGUES**2023 total 36 avisos**

Edificis municipals, total 5	
Rosegadors	2
Paneroles	1
Vespers	-
Formigues	2
Via pública, total 31	
Rosegadors	14
Paneroles	9
Vespers	8
Formigues	0

2024 total 34 avisos

Edificis municipals, total 8	
Rosegadors	6
Paneroles	0
Vespers	0
Formigues	2
Via pública, total 26	
Rosegadors	12
Paneroles	8
Vespers	6
Formigues	0



Codi de verificació

6B4M3K4M0X21146C1CK5

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

ANNEX 3: RELACIÓ D'INSTAL·LACIONS, EQUIPAMENTS I ESPAIS SUBJECTES A REVISIÓ DE MOSQUIT5 (inclòs mosquit tigre), actuacions preventives

EQUIPAMENTS ADMINISTRATIUS I CULTURALS	
ZONES A TRACTAR	Freqüència
Casa Consistorial	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Polícia Local	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Dependències Serveis socials	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Biblioteca Municipal	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Can Raspall	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Centre de Visitants	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Esplai Gent Gran	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Torre del Fanal	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Can Luna , fàbrica, espai polivalent	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Can Luna , fàbrica, espai jove	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Can Luna, fàbrica, ràdio municipal	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Can Luna, magatzem	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Teatre El Patronat	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Can Mora	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
EQUIPAMENTS DOCENTS	
EMAD, c. Negociant, 79	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Petit EMAD, c. Xic corder	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Escola de música (EMM)	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Auditori EMM	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
CEIP Giroi	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
CEIP Pinetons	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
CEIP Puiggraciós	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
CEIP Tagamanent	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Escola Bressol Municipal	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
EQUIPAMENTS ESPORTIUS	
Pavelló de Can Violí	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Pavelló de Can Noguera	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Pavelló Can Illa-pista 2	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Pista 1	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos
Camp de futbol	7 actuacions l'any, des d'abril a octubre inclosos

**Codi de verificació**

6B4M3K4M0X21146C1CKS

Procediment

1408 Contractacions de serveis per procediment obert

Expedient núm.

3054/2025

Document

141328/2025

Actuacions correctives

Serveis ocasionals correctius de mosquit tigre que es necessitin durant tot l'any per avisos específics de presència de mosquit tigre en qualsevol punt del municipi. Consistiran en una inspecció tant del punt d'origen de l'avis com del seu entorn per detectar factors de risc (punts de cria), efectuar l'eliminació física o tractament de les acumulacions d'aigua i també inclourà la proposta de mesures preventives.