



AJUNTAMENT  
DE PRADES

**Expedient:** 4311660009-2026-0000276

**Sèrie documental:** 1400 - Contractacions de gestió dels serveis públics per procediment obert

**Assumpte:** Concessió administrativa del servei de bar de les piscines municipals de Prades (temporada 2026)

## INFORME DE NECESSITATS

**Títol:** Concessió del servei de bar de les piscines municipals, neteja i manteniment per la temporada 2026

**Identificació del responsable:** Lúdia Bargas i Musoy, Alcaldessa de l'Ajuntament de Prades.

**Àrea promotora:** Alcaldia.

### ASSUMPTE:

Atesa la finalització de la concessió del servei de bar de les piscines municipals corresponent a la temporada anterior, i la necessitat de garantir la continuïtat d'aquest servei durant la temporada d'estiu 2026, es considera necessari incoar un nou expedient de contractació.

El contracte té com a objecte principal l'explotació del servei de bar situat al recinte de les piscines municipals, amb la finalitat de millorar la qualitat dels serveis oferts a les persones usuàries.

Així mateix, i amb la finalitat de garantir el correcte funcionament global de la instal·lació durant la temporada d'obertura, es considera necessari incorporar determinades prestacions complementàries vinculades al servei principal, consistents en:

- La neteja ordinària del recinte de les piscines municipals, incloent vestidors, lavabos i zones comunes.
- El manteniment funcional i conservació bàsica de les instal·lacions de la piscina.
- Les tasques ordinàries de manteniment de l'entorn immediat, incloent zones verdes.

Aquestes prestacions es consideren complementàries i vinculades al correcte funcionament del recinte durant la temporada d'estiu, i es justifica la seva inclusió en el contracte per raons d'eficiència, coordinació i optimització de recursos municipals.

La gestió indirecta mitjançant concessió permet evitar la necessitat de disposar de personal propi per a la prestació conjunta d'aquests serveis, alhora que es transfereix al concessionari el risc operacional derivat de l'explotació del servei de bar, que constitueix l'element principal del contracte.

En cap cas el contracte inclourà l'exercici de potestats administratives ni la gestió d'ingressos públics.



AJUNTAMENT  
DE PRADES

## **CONCLUSIONS:**

En conseqüència, es proposa incoar expedient de contractació per a l'adjudicació de la concessió del servei de bar de les piscines municipals de Prades, amb prestacions complementàries de neteja i manteniment del recinte, per a la temporada 2026, amb possibilitat de pròrroga en els termes que estableixi el plec de clàusules administratives particulars.

A l'efecte de l'inici de l'expedient, es sol·licita que per Secretaria-Intervenció s'emeti informe sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

**Prades, a la data de la signatura electrònica.**

**L'Alcaldeessa,  
Lídia Bargas i Musoy**