


CODI DE VERIFICACIÓ	 0H4L 6M0W 601O 1S37 0IE2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/18	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI014Z	DATA	11-02-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres d'actuacions de seguretat i senyalització en diferents carrers de Sabadell - OBP				

**CONTRACTE D'OBRES
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT**

INFORME TÈCNIC DEL CONTRACTE D'OBRES ANOMENAT: "PROJECTE D'OBRES D'ACTUACIONS DE SEGURETAT I SENYALITZACIÓ EN DIFERENTS CARRERS DE SABADELL"

Als efectes d'aprovar l'expedient de licitació i complimentar el quadre resum del Plec de clàusules administratives particulars, s'informa dels següents aspectes:

A.- PODER ADJUDICADOR

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

B.- PROJECTE D'OBRES

Redactor del projecte: Josep Solé Mateu, arquitecte municipal.		
Data d'aprovació inicial del projecte: 22.09.2025	Data de supervisió projecte: 21.07.2025	Data de replantejament del projecte: 30.01.2026
Data d'aprovació definitiva del projecte: 15.11.2025		

C.- CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT (Clàusula 4)

Consultes preliminars del mercat: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Data publicació al perfil del contractant:		
Informació sol·licitada:		
Empresa	CIF	Concepte

D.- OBJECTE DEL CONTRACTE I CONCRECIÓ DEL RÈGIM JURÍDIC (Clàusules 1 i 5)

Descripció: L'objecte del contracte és l'execució d'un conjunt d'actuacions necessàries a realitzar majoritàriament en calçades de vials de la ciutat de Sabadell, per tal de controlar la velocitat dels vehicles, millorant la seguretat envers els vianants.	
Contracte mixt: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	
Tipologia de contracte mixt:	
Codi CPV: 45111000-8	Descripció CPV: Treballs d'enderroc, explanació i neteja de terrenys
Codi CPV: 45233250-6	Descripció CPV: Treballs de pavimentació excepte carreteres
Codi NUTS: ES511	

E.- NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE (Clàusula 6)

Necessitats administratives del contracte: La disposició d'elements construïts, majoritàriament en calçades de vials, per tal de millorar la seguretat vial a la ciutat de Sabadell.
Indicació resumida de les consideracions socials, mediambientals o d'innovació del contracte: Socials: La millora de la seguretat vial permet una ciutat més segura davant del vianant i la pacificació dels ritmes de vehicles i vianants.

Mediambientals: La reducció de les velocitats dels vehicles permet baixar les emissions dels vehicles i, per tant, una reducció de la contaminació.
Innovació: Utilització a l'obra de formigó de base amb àrids procedents del reciclatge del residu de la construcció.

F.- DIVISIÓ EN LOTS (Clàusula 7)

LOT 1	Districte 1, Districte 2, Districte 3 i Districte 7	Codi CPV:45111000-8 Codi CPV:45233250-6
LOT 2	Districte 4, Districte 5 i Districte 6	Codi CPV:45111000-8 Codi CPV:45233250-6
Limitació del número de lots als que es poden presentar oferta: No hi ha limitació pel número de lots als quals els licitadors poden presentar oferta.		
Justificació de l'elecció anterior (en cas de limitació): Es considera que limitar les ofertes que el licitador pot presentar en els diferents lots repercuteix en una menor competència i, per tant, en el preu de l'adjudicació.		
Limitació del número de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador:		
<ul style="list-style-type: none"> • Les empreses licitadores podran presentar-se als dos lots, però només podran ser adjudicatàries d'un únic lot. • De ser la mateixa licitadora la que obtingui millor puntuació en més d'un lot, tindrà dret únicament a ser adjudicatària del contracte d'import superior (import adjudicació) • Si un lot no es pot adjudicar a cap licitadora per aplicació de la regla anterior, per evitar que quedi desert, se li adjudicarà a la licitadora millor puntuada, encara que sigui adjudicatària d'un altre lot • Si en un lot es presenta només una licitadora, se li adjudicarà el lot encara que sigui adjudicatària d'un altre lot, a fi d'evitar que el lot quedi desert. 		
Justificació de l'elecció anterior: Són dos lots que per la ubicació permet que siguin dos obres separades sense interferències entre elles. La limitació que les licitadores només puguin ser adjudicatàries d'un únic lot permet iniciar les obres dels dos lots alhora i que la seva execució sigui simultània en el temps. Així mateix, es fan excepcions als límits d'adjudicació per tal d'evitar que quedin lots deserts.		
Criteris d'aplicació si es sobrepassa la limitació dels lots a adjudicar: veure apartat anterior		
1.		
2.		
3.		
S'admet la reserva de lots:		
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Lot/s reservat /s a Centres Especials de Treball:		
Lot/s reservat/s a Empreses de inserció:		
S'admeten ofertes integradores:		
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO		
Condicions i combinació de lots:		

G.- ADMISSIÓ DE VARIANTS (Clàusula 8)

Admissió:
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Elements:
Condicions:

H.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (Clàusula 9)

Import	Tipus d'IVA aplicable: 21% Import IVA	Pressupost de licitació (IVA inclòs)
LOT 1 222.931,25 €	LOT 1 46.815,56 €	LOT 1 269.746,81 €
LOT 2 350.643,36 €	LOT 2 73.635,11 €	LOT 2 424.278,47 €
Total 573.574,61 €	Total 120.450,67 €	Total 694.025,28 €

**ACTUACIONS DE SEGURETAT I SENYALITZACIÓ EN DIFERENTS CARRERS DE SABADELL
 LOT 1 DISTRICTE 1, DISTRICTE 2, DISTRICTE 3 I DISTRICTE 7**

Carrer de la Creueta	646,36 €
Carrer de Sant Josep – carrer de Sant Llorenç	35.002,68 €
Carrer de les Planes	614,32 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H4L 6M0W 601O 1S37 0IE2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/18	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI014Z	DATA	11-02-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres d'actuacions de seguretat i senyalització en diferents carrers de Sabadell - OBP				

Carrer de Balmes	3.680,73 €
Seguretat i salut	1.198,32 €
DISTRICTE 1	41.142,41 €
Carrer Llum de la Selva	1.617,32 €
Carrer de Las Navas	1.356,27 €
Carrer d'Antoni Forrellad	1.141,28 €
Seguretat i salut	123,45 €
DISTRICTE 2	4.238,32 €
Carrer del Bosc	7.879,10 €
Carrer de l'Himàlaia	35.788,81 €
Carrer del Vinhamala	3.128,30 €
Passeig de Sant Bernat	83.446,56 €
Seguretat i salut	3.907,28 €
DISTRICTE 3	134.150,05 €
Carrer de Luján	1.487,61 €
Carrer de Ca N'Alzina	1.797,44 €
Avinguda de Can Bordoll	4.293,99 €
Seguretat i salut	227,37 €
DISTRICTE 7	7.806,41 €
Pressupost d'Execució material	187.337,19 €
Despeses generals 13%	24.353,83 €
Benefici industrial 6%	11.240,23 €
Subtotal	222.931,25 €
IVA 21%	46.815,56 €
Total pressupost per contracte	269.746,81 €

**ACTUACIONS DE SEGURETAT I SENYALITZACIÓ EN DIFERENTS CARRERS DE SABADELL
LOT 2 DISTRICTE 4, DISTRICTE 5, I DISTRICTE 6**

Carrer de Lluís Vives	19.276,61 €
Passeig de Fleming	23.423,54 €
Carrer de Lusitània	1.804,17 €
Carrer de Via Aurèlia	27.198,82 €
Carrer de Mauritània	12.031,46 €
Carrer de Serra d'en Camaró	14.410,10 €
Carrer de Juvenal	22.907,60 €
Carrer de Sant Isidor	11.741,10 €
Avinguda de Lluís Companys	14.069,87 €
Carrer de Juli Garreta	2.335,05 €
Carrer de Gustavo Adolfo Bècquer	5.488,45 €
Carrer de Manuel de Falla	46.425,17 €
Seguretat i Salut	6.033,36 €
Districte 4	207.145,30 €
Carrer de la Serralada	746,34 €
Ronda de Jean Monnet	2.436,90 €
Passeig del Regne Unit	1.795,22 €
Carrer de Jacquard	21.859,51 €
Carrer de Martínez de la Rosa	15679,99 €
Seguretat i salut	1.275,54 €
Districte 5	43.793,50 €
Carrer de Fontanella	17.199,52 €
Carrer del Reis Catòlics	21.205,34 €

Carrer de Goya	1.531,84 €
Carrer de Leonardo da Vinci	2.509,40 €
Seguretat i Salut	1.273,38 €
Districte 6	43.719,48 €
Pressupost d'Execució material	294.658,28 €
Despeses generals 13%	38.305,58 €
Benefici industrial 6%	17.679,50 €
Subtotal	350.643,36 €
IVA 21%	73.635,11 €
Total pressupost per contracte	424.278,47 €

I.- VALOR ESTIMAT (Clàusula 10)

Total valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació (sense IVA)	573.574,61 €
Import de les modificacions previstes amb cost econòmic (sense IVA)	0 €
Import de les eventuais pròrrogues (sense IVA)	0 €
Import altres conceptes (sense IVA)	0 €
Total del valor estimat	573.574,61 €
Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.	

En cas de divisió en lots, el desglossament del valor estimat per cada lot és el següent:

LOT 1 DISTRICTE 1, DISTRICTE 2, DISTRICTE 3 I DISTRICTE 7

Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	222.931,25 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	222.931,25 €
Total del valor estimat del lot	€
Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.	

LOT 2 DISTRICTE 4, DISTRICTE 5, I DISTRICTE 6


Pressupost base de licitació del lot (sense IVA)	350.643,36 €
Import de les modificacions previstes per al lot amb cost econòmic (sense IVA)	€
Import de les eventuais pròrrogues del lot (sense IVA)	€
Import altres conceptes (sense IVA)	€
Total del valor estimat del lot	350.643,36 €
Mètode de càlcul: Pressupost d'obres amb preus unitaris (els quals ja inclouen tots els costos, despeses generals, benefici industrial, etc., abans d'IVA) i amidaments recollits en l'apartat corresponent del projecte d'obres.	

J.- FORMA DE DETERMINAR EL PREU (Clàusula 11)

Detall modalitats: El preu és alçat però es determina per preus unitaris del Banc de preus ITEC 2025	
S'admet variació de preus per objectius:	
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
En cas afirmatiu, supòsits de variacions i regles per a la seva determinació:	

K.- FINANÇAMENT PRESSUPOSTARI, ANUALITATS I FACTURACIÓ (Clàusules 12 i 14)

Ajuntament de Sabadell	100 %	694.025,28 €			
Altres tipus de finançament					
Tramitació anticipada de la despesa		Contracte d'execució pluriennal:			
<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO			
Exercici	Aplicació pressupostària	Projecte pressupostari	Núm. apunt previ	Núm. referència	Total (IVA inclòs)
2026	401/1534/61900	2026/2/AJSBD/5			135.000,00 €

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H4L 6M0W 601O 1S37 0IE2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/18	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI014Z	DATA	11-02-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres d'actuacions de seguretat i senyalització en diferents carrers de Sabadell - OBP				

2027	401/1534/61900	2026/2/AJSBD/5		559.025,28 €
Forma de pagament: certificacions mensuals				
El contractista en la/les factura/factures que emeti hi haurà d'incorporar, com a dada indispensable, el número d'operació comptable definitiva, la qual li serà notificada per part del centre gestor corresponent, una vegada comptabilitzada la proposta de despesa.				
Òrgan de contractació	JUNTA DE GOVERN LOCAL	CODI DIR 3	LO1081878	
Òrgan en matèria de comptabilitat	INTERVENCIÓ GENERAL	CODI DIR 3	LO1081878	
Destinatari de la prestació (unitat tramitadora)	SERVEI D'OBRES PÚBLIQUES, PARCS I JARDINS	CODI DIR 3	LA0021874	

MILLORA SOBRE ELS BÉNS PATRIMONIALS:

LOT	ID	NOM CARRER	DISTRICTE	CODI GPA
LOT 1	D1 01	C. de la Creuta	1	29551
	D1 02	C. de Sant Josep	1	28559
		C. de Sant Llorenç		37028
		C de L'illa		26157
		c. del Carme		36624
	D1 03	c. de les Planes	1	28698
	D1 04	c. de Balmes	1	36579
	D2 01	c. de Ilum de la Selva	2	36844
	D2 02	c. de Las Navas	2	28502
	D2 03	c. d'Antoni Forrellad	2	28425
	D3 01	c. del Bosc	3	28397
	D3 02	c. de l'Himàlaia	3	36797
	D3 03	c. de Vinhamala	3	28667
	D3 04	Pg. Sant Bernat	3	28646
LOT 2	D4 01	c. de Lluís Vives	4	36843
		c. de Muntaner		36904
	D4 02	pg. De Fleming	4	36726
	D4 03	c. de Lusitània	4	28606
	D4 04	c. de via Aurèlia	4	28431
c. de Muntaner			36904	
D4 05	c. de Mauritània	4	31813	
D4 06	c. de la Serra d'en Camaró	4	30627	
D4 07	c. de Juvenal	4	36827	
D4 08	c. de Sant Isidor	4	28518	
D4 09	c. de Lluís Companys	4	28508	
D4 10	c. de Juli Garreta	4	28786	
D4 11	c. de Gustavo Adolfo Bécquer		31568	
D4 12	c. Manuel de Falla	4	28610	
D5 01	c. de Serralada	5	28742	
D5 02	rda. de Jean Monnet	5	28498	

D5 03	pg. Del Regen Unit	5	29981
D5 04	c. de Jaquard c. de Caresmar	5	31464 36621
D5 05	c. de Martínez de la Rosa	5	31467
D6 01	c. de Fontanella	6	36732
D6 02	c. dels Reis Catòlics	6	28768
D6 03	c. de Goya	6	28492
D6 04	c. de Leonardo da Vinci	6	19195

L.- DURADA DEL CONTRACTE (Clàusula 13)

Termini: LOT 1: 5 mesos LOT 2: 11 mesos
Inici previst de les obres: L'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. Previsió setembre 2026. No obstant això, i pels motius que es justifiquin en aquesta acta, les obres podran començar en la data en què en ella s'indiqui.
Terminis parcials d'execució: <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Indicació terminis parcials: LOT 1: 17 recepcions parcials. Una per cada carrer LOT 2: 24 recepcions parcials. Una per cada carrer

M.- OPERACIONS PREPARATÒRIES (Clàusula 14)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
1.
2.
3.

N.- REVISIÓ DE PREUS (Clàusula 15)

<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	FÒRMULA:
--	-----------------

O.- SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL (Clàusula 16)

Obligació de subrogar-se en contractes de treball : <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:
Annex del plec de clàusules administratives particulars on consta la informació sobre el personal a subrogar, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP: - Annex ____


P.- ALTRES OBLIGACIONS (Clàusula 16)

1.	El cost que ha d'assumir el contractista en la realització d'assajos i control de qualitat s'eleva fins el 1% del PEC
----	---

Q.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE (Clàusula 17)

1.	Durant la jornada laboral estarà sempre un recurs preventiu a l'obra (per cada lot).
2.	Adscriure al contracte, com a mínim, el següent personal de plantilla de l'empresa: un encarregat i un oficial a temps complet (per cada lot).

R.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 18)

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H4L 6M0W 601O 1S37 0IE2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/18	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI014Z	DATA	11-02-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres d'actuacions de seguretat i senyalització en diferents carrers de Sabadell - OBP				

1.	<p>En compliment del que prescriu l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució entres les que enumera l'apartat segon del mateix precepte, relacionada amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social:</p> <p>Condició especial d'execució: L'adjudicatari utilitzarà, durant tota la vigència del contracte, com a mínim 1 vehicle amb 0 o baixa emissions (elèctrics o híbrids).</p> <p>Tipologia: de tipus mediambiental.</p> <p>Mitjà d'acreditació del seu compliment: Es comprovarà el compliment d'aquesta condició mitjançant la presentació de la fitxa tècnica del vehicles adscrit.</p> <p>Justificació de la vinculació amb l'objecte del contracte: Els vehicles adscrits als contractes d'obres de la ciutat han de contribuir a mantenir l'aire net d'acord amb les mesures proposades en el Pla d'Acció per la Millora de la Qualitat de l'Aire (2017-2022), aprovat pel Ple municipal el 29 de juny de 2017.</p>
----	--

S.- SUBCONTRATACIÓ (Clàusula 19)

Admissió subcontractació de la realització parcial de la prestació:
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
<p>Parts del contracte en les quals no és permesa la subcontractació per tractar-se de tasques crítiques que ha de realitzar el contractista principal: Les funcions pròpies de l'encarregat, que serà personal de plantilla de l'adjudicatari, com són la transmissió de la informació tècnica entre el/la cap d'obra i els operaris/àries que s'ocupen de l'execució dels diversos treballs de construcció, organitzar els equips de treball, estudiar la viabilitat de l'execució i vetllar per l'acompliment de les condicions tècniques corresponents i de la planificació prevista; així com planificar i organitzar els diferents treballs i coordinar les intervencions dels diversos professionals i industrials que participen en el procés constructiu.</p>
Admissió pagament directe a subcontractistes
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

T.- PENALITATS (Clàusula 21)

	Incompliment	Graduació (lleu/greu/molt greu)	Penalitat
1	La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en el present Plec i en les disposicions d'aplicació.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).
2	La falta de diligència deguda als requeriments efectuats, d'acord amb les disposicions d'aplicació, sense que aquesta sanció s'acumuli a la prevista en l'apartat anterior	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs)
3	Incompliment de l'obligació de comunicació de subcontractes de la clàusula 19.5 del PCAP.	Lleu	Es sancionarà amb advertència i amonestació, quan sigui la primera vegada, i multes de fins a l'1% del preu del contracte (IVA exclòs)
4	Incompliment de les obligacions estipulades en la Lletra P.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.

5	Incompliment injustificat del planning d'obres, quan aquest hagi estat requerit presentar-lo per part de la Direcció Facultativa.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
6	Incompliment de les obligacions socials, mediambientals i laborals previstes en el Plec de clàusules administratives particulars i en la Lletre R, de conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.	Greu	Es sancionarà amb multes des del 3% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 5% del preu del contracte (IVA exclòs), podent donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
7	Incompliment de les millores que es varen proposar en la seva oferta.	Molt greu	Es sancionarà amb multes des del 5% del preu del contracte (IVA exclòs), fins al 10% del preu del contracte (IVA exclòs), i pot donar lloc a la resolució del contracte, en els casos previstos per la legislació aplicable.
8	Incompliment d'ordres de la Direcció Facultativa. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la Direcció Facultativa de manera que es consideri que es perjudica greument el correcte desenvolupament de les obres.	Molt greu	La Direcció Facultativa proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata., De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte. L'aplicació de tres penalitats d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra.
9	Incompliment d'ordres de la Coordinació de Seguretat i Salut. En cas que el cap d'obra incompleixi les ordres de la coordinació de Seguretat i Salut, de manera que es consideri que es perjudica la correcta aplicació de Pla de Seguretat i Salut en el Treball.	Molt greu	La coordinació de Seguretat i Salut proposarà a l'Ajuntament una penalitat cada vegada que es produeixi un incompliment i l'Ajuntament ho comunicarà al contractista per tal de que ho solucioni de forma immediata. De no produir-se l'oportuna reparació, l'Ajuntament podrà aplicar una penalitat fins al 10% del preu del contracte. L'aplicació de tres penalitzacions d'aquet tipus comportarà, a més, l'obligació del contractista de substituir el cap d'obra.
10	Defecte de qualitat de l'obra executada	Molt greu	En defectes de qualitat en l'obra realitzada, per manca de compliment del Projecte o de les instruccions emeses pel personal facultatiu de l'Ajuntament donaran lloc a rebaixes percentuals del cinquanta (50) per cent de cada unitat d'obra parcialment mal executada, sense que la seva quantia sigui superior al 10% del preu del contracte.

Per la demora en l'execució del contracte així com l'incompliment dels terminis parcials per causes imputables al contractista, s'estarà a allò que preveuen els articles 193 i 195 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic.

U.- PÒLISSA ASSEGURANÇA RESPONSABILITAT CIVIL (Clàusula 22)

Import mínim assegurat:

LOT 1: 150.000 €

LOT 2: 250.000 €

V.- COMPOSICIÓ DE LA MESA CONTRACTACIÓ (Clàusula 24)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

W.- CAPACITAT PER LICITAR (Clàusula 25)

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H4L 6M0W 601O 1S37 0IE2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/18	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI014Z	DATA	11-02-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres d'actuacions de seguretat i senyalització en diferents carrers de Sabadell - OBP				

Contracte reservat <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Percentatge mínim reservat:	Lot/s:
Habilitació professional o empresarial: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Detall de l'habilitació:	
<input type="checkbox"/>	Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%	
<input type="checkbox"/>	Empreses d'inserció amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %	

X.- CLASIFICACIÓ EXIGIDA AL CONTRATISTA (Clàusula 26).

LOT 1 DISTRICTE 1, DISTRICTE 2, DISTRICTE 3 I DISTRICTE 7

<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/> ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
		G Vials i pistes	4 Obres Vials sense qualificació específica	Obra civil	2

LOT 2 DISTRICTE 4, DISTRICTE 5, I DISTRICTE 6

<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO OBLIGATÒRIA <input type="checkbox"/> ALTERNATIVA <input checked="" type="checkbox"/>	CLASSIFICACIÓ	GRUP	SUBGRUP	TIPUS D'OBRA	CATEGORIA
		G Vials i pistes	6 Obres Vials sense qualificació específica	Obra civil	2


Y.- SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA (Clàusula 26)

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA	
	Criteri de selecció
<input checked="" type="checkbox"/> a)	Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negocis dels tres últims conclosos. Volum anual de negocis import superior: LOT 1: 334.306,87 € LOT 2: 525.965,04 €
<input type="checkbox"/> b)	<input type="checkbox"/> Declaració del Patrimoni net Import valor mínim: Import: _____
	Mitjà acreditació S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

	<p>Ratio mínim entre actius i passius a l'exercici de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació, d'import:</p> <p>Import: _____</p>	
<input type="checkbox"/> c)	<p>Mitjà adicional. Sempre que no es tracti de societats que no puguin presentar compte de pèrdues i guanys abreviats, declaració conforme el període mitjà de pagament a proveïdors de l'empresari no superi el límit establerts en l'ordre del Ministeri d'Hisenda i funció pública que tingui en compte la normativa sobre morositat.</p>	Declaració responsable.

SOLVÈNCIA TÈCNICA		
	Criteri de selecció	Mitjà acreditació
<input checked="" type="checkbox"/> a)	<p>Relació de les principals obres o treballs realitzats en els últims cinc anys corresponents al mateix tipus o naturalesa de l'objecte del contracte.</p>	<p>S'acreditarà mitjançant certificats de bona execució que han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de l'obra i si les obres es van dur a terme de forma correcta. Aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>Per determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte s'atindrà a la pertinença al mateix grup o subgrup més relevant per al contracte si aquest inclou treballs de diferents grups, l'import anual acumulat en el any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjança del contracte, corresponent a :</p> <p>LOT 1: 156.051,87 € LOT 2: 245.450,35 €</p>
<input checked="" type="checkbox"/> b)	<p>Relació del personal tècnic u organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa dels que es disposi per l'execució del contracte.</p> <p>En concret, es requerirà, com a mínim, un encarregat i un oficial a temps complet amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida.</p>	<p>Declaració responsable acompanyada de la documentació acreditativa.</p> <p>A més, s'haurà d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.</p>
<input type="checkbox"/> c)	<p>Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, el personal responsable de l'execució del contracte.</p>	<p>Fotocòpia de les titulacions acadèmiques i professionals.</p>
<input type="checkbox"/> d)	<p>Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pugui aplicar en l'execució del contracte.</p>	<p>Declaració responsable amb menció expressa de les normes tècniques o especificacions tècniques aplicables a l'execució i a la verificació objectiva de la correcta aplicació d'aquestes mesures.</p>
<input type="checkbox"/> e)	<p>Indicació de la maquinària, material i equip tècnic del que es disposa per a l'execució de les obres.</p>	<p>Declaració responsable acompanyada de la documentació justificativa.</p>
<p>Justificació de l'elecció dels criteris de solvència: Respecte a la solvència econòmica, el volum anual de negocis dona una idea de l'evolució de l'empresa i de la seva capacitat de satisfer deutes i complir amb les obligacions pactades i resulta un criteri de fiabilitat econòmica. En relació a la solvència tècnica, la relació dels principals treballs realitzats i la relació de personal tècnic mostra coneixement tècnic i experiència que resulta fiable per a l'execució de l'obra.</p>		

Indicació alternativa d'acreditació de la solvència tècnica només per empreses de nova creació:	
Criteri de selecció	Mitjà acreditació (art. 90.1, lletres b a h)
Declaració indicant el personal tècnic, integrant a	Declaració responsable. A més s'haurà d'adjuntar la

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H4L 6M0W 601O 1S37 0IE2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/18	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI014Z	DATA	11-02-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres d'actuacions de seguretat i senyalització en diferents carrers de Sabadell - OBP				

l'empresa, dels que es disposi per l'execució del contracte. En concret, es requerirà que l'encarregat i un oficial adscrits a l'obra siguin de plantilla de l'empresa contractista amb una experiència de 2 anys en l'execució d'obres de les mateixes característiques a l'exigida en el contracte	documentació acreditativa pertinent quan sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació
---	---

Z.- PRESENTACIÓ I OBERTURA DE PROPOSICIONS (Clàusules 28 i 32)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

AA.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (Clàusula 33)

LOT 1 – LOT 2

Criteris d'adjudicació		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)	Fórmula	Ponderació
1. Baixa Econòmica	Veure apartat següent	88 punts
2. Ampliació de la garantia	Veure apartat següent	12 punts
Criteris avaluables mitjançant judici de valor (SOBRE A) -----		Ponderació
Justificació de l'elecció dels criteris d'adjudicació i la seva ponderació: Veure l'apartat criteris avaluables		
Concreció de la documentació que cal aportar per acreditar els criteris d'adjudicació: Veure l'apartat criteris avaluables		
Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC):		
1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 88 punts)		
Justificació de l'elecció del criteri: El preu és l'element que defineix el cost de l'actuació i per tant un dels components bàsics per a determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'article 145 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.		
Justificació de l'elecció del criteri: Aquesta fórmula proporcional/ lineal garanteix el criteri de proporcionalitat i és la que s'empra sempre per aquest Servei en la contractació de les obres.		
$P_i = P_m + (P_M - P_m) \frac{OM - O_i}{OM - O_m}$		
$P_m = P_M \frac{\bar{B}}{BM}$		
P_m	Puntuació mínima	
P_M	Puntuació màxima	
P_i	Puntuació oferta	
BM	Baixa màxima (oferta més econòmica)	
B_m	Baixa mínima (oferta menys econòmica)	
\bar{B}	Mitjana aritmètica baixes	

OM Oferta més alta
Om Oferta més baixa
Oi Oferta licitador

En qualsevol cas, aquesta fórmula només s'aplicarà a aquelles ofertes que hagin fet una millora econòmica real i efectiva sobre el pressupost base de licitació de tal forma que qui no hagi fet aquesta millora se li atorgarà zero punts en aquest criteri d'adjudicació.

2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 12 punts).

Justificació de l'elecció del criteri: Aquest tipus d'obra al tractar-se d'elements d'obra civil es considera rellevant que pugui tenir un període de garantia superior a 12 mesos

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula és proporcional i garanteix el criteri de proporcionalitat.


El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos des de l'acta de recepció. Es valorarà 1 punt per cada mes que s'augmenti aquesta garantia fins a un màxim de 12 mesos més, que equivaldran al màxim de 12 punts.

Criteris avaluable mitjançant judici de valor (SOBRE A): --

BB.- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS (Clàusula 34)

Es considera que en principi una oferta és anormalment baixa quan es donin de forma cumulativa les dues condicions següents:

1	<p><u>En relació al preu ofert</u>, que l'oferta sigui considerada anormalment baixa o desproporcionada en aplicació dels paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en funció del nombre de proposicions presentades a la licitació:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que concorri un sol licitador, quan la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més del 25%. - En cas que hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més del 20% a l'altra oferta - Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més del 10% a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior al 25%. - Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més del 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 punts percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.
2	<p>En relació <u>als restants criteris d'adjudicació diferents del preu</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En cas que només concorri un licitador, quan la puntuació que li correspongui per la resta de criteris d'adjudicació diferents de l'oferta econòmica sigui superior al 90% de la puntuació total establerta per aquests criteris en el present quadre resum. - En cas de concórrer dos o més licitadors, que la puntuació que correspongui al licitador per la resta de criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica sigui superior a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes (per tots els criteris d'adjudicació tret de la puntuació relativa al criteri de l'oferta econòmica). <p>A efectes merament orientatius, s'indica un exemple amb tres empreses licitadores i els passos que s'han de seguir per fer els càlculs a què es refereix aquest apartat i poder arribar a la conclusió que les ofertes compleixen o no compleixen el criteri:</p> <p>1. Calcular la suma de les puntuacions de totes les ofertes (sense els punts del criteri preu, que es valora a l'apartat 1r):</p> <p>P1 + P2 + P3, essent, P1 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 1 P2 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 2 P3 = puntuació de tots els criteris menys el criteri preu de l'empresa 3</p>

CODI DE VERIFICACIÓ	 0H4L 6M0W 601O 1S37 0IE2				
EXPEDIENT NÚM.	OTU/2026/18	DOCUMENT NÚM.	OTU1AI014Z	DATA	11-02-2026
ÀREA	Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació				
UNITAT	Oficina tècnico-jurídica d'Espai Urbà				
ASSUMPTE	POS Obres d'actuacions de seguretat i senyalització en diferents carrers de Sabadell - OBP				

	<p>2. Calcular la mitjana aritmètica (MA) de les puntuacions obtingudes (P1+P2+P3):</p> $MA = (P1+P2+P3) / 3$ <p>3. Conclusió:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Si P1, P2 o P3 > MA, l'oferta que es troba en aquesta situació compleix el criteri de l'apartat 2n). - Si P1, P2 o P3 ≤ MA, l'oferta que es troba en aquesta situació no compleix el criteri de l'apartat 2n)
3	No obstant això, si els licitadors han obtingut la mateixa puntuació en la valoració dels criteris d'adjudicació diferents a l'oferta econòmica, per valorar la presumpció d'anormalitat de l'oferta en el seu conjunt només es tindrà en compte el primer d'aquests criteris, el relatiu a l'oferta econòmica.

CC.- GARANTIA DEFINITIVA (5 % de l'import d'adjudicació, IVA exclòs) (Clàusules 36 i 53)

<input checked="" type="checkbox"/> Exigida <input type="checkbox"/> No exigida	Admesa constitució mitjançant retenció preu
<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
Justificació de la no exigència:	Es cas de ser admesa, la retenció del preu com a modalitat de constitució de la garantia definitiva es durà a terme de la següent manera: L'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.
Justificació exigència en cas de contractes reservats :--	
Termini garantia: 12 mesos, ampliable a 12 mesos més en funció de l'oferta.	

DD.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE (Clàusula 39)

La direcció facultativa de les obres.
<p>Funcions del responsable del contracte:</p> <p>Sense perjudici de les funcions recollides expressament a la LCSP, al responsable del contracte li correspondrà les facultats inherents a la supervisió de l'execució del contracte, vetllant pel correcte compliment de tots els termes en que es configura el contracte, de conformitat amb els plecs aprovats, l'oferta presentada i el contracte formalitzat. També li correspondrà la facultat de proposar a l'òrgan de contractació l'exercici de les prerrogatives administratives que li corresponen per raó d'interès públic. Així mateix, el responsable del contracte assistirà a l'acte de recepció i subscriurà l'acta de recepció (o document equivalent) que acrediti la conformitat o disconformitat respecte del compliment contractual. Per últim, el responsable del contracte podrà adoptar i ordenar totes aquelles instruccions que consideri adients a fi de solucionar, a la major brevetat possible, qualsevol incidència que es pugui produir en l'execució contractual, de conformitat amb la LCSP i els plecs aprovats.</p>

EE.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES (Clàusula 50)

1.	No es preveuen.
----	-----------------

FF. CESSIÓ DEL CONTRACTE (Clàusula 51)

Es permet la cessió del contracte, en els termes establerts a la clàusula 52 del PCAP.

No es permet la cessió degut a les característiques del contracte.

GG.- PRESENTACIÓ DE RECURSOS (Clàusula 59)

Informació en Quadre Resum (Annex I) del plec de Clàusules administratives particulars

Sabadell, a data de la signatura electrònica

Cristina López Herrero
Cap del Servei d'Obres Públiques i
Parcs i Jardins