

Expedient: 4308100000-2026-0000011
Òrgan competent: Alcaldia
Delegació: Acord plenari

DECRET

Aprovació de l' expedient de contractació de les obres y plec de clausules administratives de les obres incloses en el projecte bàsic i executiu bar del casal. Plaça de l' esglèsia. N° 16.

Fets

Primer. Mitjançant informe de necessitats emès en data de 7 d' abril de 2026 , s' ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de les obres incloses en el projecte bàsic i executiu del bar restaurant del casal de Maspujols. Plaça de l' esglèsia. N° 16, atès que es necessari habilitar un espai municipal de bar restaurant vinculat al casal amb condicions adequades de funcionalitat, accesibilitat, seguretat, salubritat i integració urbana.

És urgent i necessari dur a terme aquesta contractació per tal de poder realitzar les obres dins dels terminis previstos en les subvencions sol·licitades.

Segon. Per Resolució d'Alcaldia s'ha resolt iniciar l'expedient administratiu de contractació motivant la necessitat del contracte, en la modalitat de tramitació anticipada de la despesa.

El valor estimat del contracte ascendeix a 212.036,88 € € i el pressupost base de licitació és de 305.311,89 € i la durada prevista del contracte és de 14 mesos.

Tercer. Consta incorporat en l'expedient el Projecte bàsic i executiu del bar restaurant del casal de Maspujols, plaça de l' esglèsia. N° 16, redactat per Lluís Francesc Salat Veciana, arquitecte, així com el plec de prescripcions tècniques.

Aquest projecte es va aprovar inicialment, per resolució d'alcaldia, en data de 25 de març 2025 i es va exposar al públic per un termini de 30 dies, tal i com disposa l'article 37 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el

Reglament d'Obres, Activitat i Serveis dels ens locals (ROAS), prèvia publicació en el BOPT de 31 de març de 2025. Que un cop va finalitzar el termini d'exposició pública, sense que s'haguessin formulat al·legacions al projecte, en data XX d'abril de 2025 va esdevenir la seva aprovació definitiva.

Quart. Per tal de poder dur a terme les obres aquest Ajuntament depèn d'una subvenció nominativa de la Diputació de Tarragona, la qual es imprescindible per al seu finançament. Així mateix, és necessari l'obra estigui adjudicada, com a tard, el 30 de juny de 2026 per tal de no perdre l'esmentada ajuda.

Considerant aquestes circumstàncies exposades, procedeix recórrer a la modalitat de de la despesa per fer front tramitació anticipada a la licitació d'aquest contracte administratiu, d'acord amb el que disposen l'article 117.2 i l'apartat 2 de la Disposició Addicional tercera de la LCSP.

El preu del contracte anirà a càrrec de les aplicacions pressupostàries 2026.1522.622.01 i del pressupost de la Corporació.

Cinquè. Vist l'acta de replanteig de l'obra emesa en data de 8 d'abril de 2026 als efectes previstos a l'article 236 de la LCSP.

Sisè. Consta a l'expedient informe d'intervenció e informe jurídic.

Setè. Consten incorporats en l'expedient el plec de clàusules administratives particulars, segons els quals es tramita un expedient de contractació de caràcter ordinari, mitjançant el procediment obert simplificat, amb tramitació anticipada de la despesa.

Fonaments de dret

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24 /UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de contractes.

Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL).

Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Article 51.1 i 2 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF).

Acord del ple de data 30 d' abril de 2019, pel qual s'aprova el règim de fiscalització i intervenció limitada prèvia a comprovar en funció de la naturalesa de l'expedient.

D'acord amb l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent pel qual es motivi la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 de la mateixa Llei i que haurà de ser publicat en el Perfil del contractant.

L'article 159 de la LCSP regula el procediment obert simplificat, el qual es podrà acordar, en el cas dels contractes d'obres, quan es compleixin les dues condicions següents:

Que el seu VEC sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres.

Que entre els criteris d'adjudicació que preveu el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor o, si n'hi ha, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas que el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no pot superar el quaranta-cinc per cent del total.

Així mateix, determina que, en tot allò no previst expressament en aquest article, seran d'observació les normes generals aplicables al procediment obert.

L'article 51.1 i 2 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), estableix que el Ple de l'Ajuntament pot delegar qualsevol de les seves atribucions, en tot o en part, a l'alcalde i en la Comissió de Govern, amb excepció de les enumerades en l'article 23.2, b), segon incís, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'acord plenari pel qual es produeixi la delegació, que s'adoptarà per majoria simple, sortirà efectes des del dia següent al de la seva adopció, sens perjudici de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona. D'acord amb la valoració de l'expedient i les determinacions del "Projecte bàsic i executiu del Bar restaurant del casal municipal", redactat per l'arquitecte Lluís Francesc Salat Veciana (col·legiat núm. 22.270/0), s'informa que el valor estimat del contracte ascendeix a 252.323,88 €, IVA exclòs. Atès que aquest import supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent (920.850,77 €), la competència per a la contractació correspondria al Ple.

No obstant això, es fa constar que l'exercici d'aquesta competència va ser delegat a l'Alcaldia mitjançant l'acord de Ple de data 14 de juliol de 2023.

L'article 51.1 i 2 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), estableix que el Ple de l'Ajuntament pot delegar qualsevol de les seves atribucions, en tot o en part, a l'alcalde i en la Comissió de Govern, amb excepció de les enumerades en l'article 23.2, b), segon incís, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril. L'acord plenari pel qual es produeixi la delegació, que s'adoptarà per majoria simple, sortirà efectes des del dia següent al de la seva adopció, sens perjudici de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

D'acord amb el previst a l'article 117.2 i la Disposició Addicional 3.2 de la LCSP, es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de

la efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

En conseqüència, RESOLC:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació anticipada, del contracte d'execució de les obres incloses en el Projecte bàsic i executiu del bar restaurant del Casal de Maspujols. Plaça de l'esglèsia. N° 16, amb un valor estimat del contracte de 212.036, 38 € i 52.988,01 € en concepte d'impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus del 21%, que fa un total de 305.311,98 €, i una durada del contracte de 61 setmanes.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que s'adjunten, i els plecs de prescripcions tècniques que han de regir la present contractació.

Tercer.- Aprovar la despesa a futur per import de 305.311,98 IVA inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 2026.622.01.1522 del pressupost de despesa de l'Ajuntament de Maspujols per a l'exercici 2026, determinant que el present expedient administratiu es licitarà sota la modalitat de tramitació anticipada de la despesa, sometent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el present contracte.

Quart.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del present contracte per procediment obert simplificat, donant ordre de què es procedeixi a la publicació del pertinent anunci de licitació en el perfil de contractant d'aquest òrgan de contractació, perquè en el termini de vint dies naturals a partir de l'endemà de la publicació es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Cinquè.- Designar com a custodis de les claus d'accés dels sobres digitals a:

M^a José García Bonillo i M^a Pilar Pallarès Lleixà com a suplent
Rosa M^a Espanyol Barriach i José Antonio Rodríguez Mateo com a suplent.

Sisè.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com la composició dels membres de la Mesa de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant el Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

L'alcalde