



Ajuntament de l'Arboç

**Expedient núm.:** 607/2025

**Procediment:** Procediment de Contractació simplificat

**Assumpte:** LICITACIÓ DE LES OBRES PER EXECUTAR EL PROJECTE DE REPARACIÓ DE MURS DE TANCAMENT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

## PROPOSTA D'ALCALDIA

Per providència d'Alcaldia de data 4 de març de 2025 s'inicia expedient per tal de licitar les obres per la reparació dels murs de contenció del cementiri municipal per tal de donar-los-hi estabilitat i dotar-los d'una sortida adequada per a l'aigua de pluja , mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

Es preveu que la duració del contracte sigui de 2 mesos, sense possibilitat de pròrrogues, des de la data de formalització de l'acta de comprovació de replanteig.

S'ha redactat el Plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir aquesta contractació. Així mateix, hi ha una memòria tècnica de les obres a realitzar, aprovada per la junta de gover aprovada en data 19 de novembre de 2025.

En data 5 de març del 2026, la Secretària accidental ha emès informe sobre la legislació aplicable, el procediment a seguir, l'òrgan competent per a aprovar i adjudicar el contracte, informant també sobre la legalitat dels esmentats Plecs de Clàusules.

Vist l'informe d'Intervenció de data 3 de març de 2026, en el que s'estableix que en les aplicacions pressupostàries 26.01.1640.62200 del pressupost de l'ajuntament de l'exercici 2026, hi ha consignació adequada i suficient per reconèixer les obligacions que es meritin per l'execució del contracte. L'actuació està subvencionada pel Pla Impuls Dipta de la Diputació de Tarragona.

Examinada la documentació que consta en l'expedient i de conformitat amb l'establert en la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,

Per tot, l'esposat anteriorment, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

### ACORDS

**PRIMER.-** Aprovar l'expedient de licitació i contractació de les obres de reparació de murs de tancament del cementiri municipal, mitjançant procediment obert simplificat, amb una durada de 2 mesos. El preu base de licitació es fixa en 152.681,76 € sense IVA i 32.063,17 € d'IVA (21%), import total 184.744,93 € IVA inclòs.

**SEGON.-** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques que regiran el contracte i anunciar la licitació atorgant un termini de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà del dia de la publicació en el perfil del contractant per a la presentació d'ofertes de forma electrònica.

**TERCER.-** Aprovar la despesa de 152.681,76 € i 32.063,17 € d'IVA i un import total de 184.744,93 € IVA inclòs a càrrec de l'aplicació pressupostària 26.01.1640.62200 del pressupost 2026.

**QUART.-** Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció i fer l'oportuna publicació en el perfil del contractant.





## Ajuntament de l'Arboç

Joan Sans Freixas  
L'ALCALDE

L'Arboç, document signat electrònicament





**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES PER EXECUTAR EL PROJECTE DE REPARACIÓ DE MURS DE TANCAMENT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL.- PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT -**

**1a. OBJECTE DEL CONTRACTE, TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ**

Aquest contracte té per objecte la reparació dels murs de contenció per tal de donar-los-hi estabilitat, així com dotar-los d'una sortida adequada per a l'aigua de pluja que percola dins del recinte i tendeix a embassar-se a les zones amb un major desnivell entre l'interior i l'exterior del mateix.

Per això es realitzaran les actuacions següents:

- Realització de rases de drenatge per l'interior.
- Millora del terreny en 47 ml del mur exterior amb geo-resines, incrementant en aquesta zona un 50% la tensió admissible del terreny.
- Un cop transcorregut un termini d'un mes després de la injecció de les resines: execució de nous murs de contenció adossats als murs exteriors existents, a les zones de major afectació.
- Enderroc dels murs de la rampa i nova execució de murs de formigó armat amb drenatge al trasdós.
- Perforacions al mur de formigó armat existent per realitzar mechinals d'evacuació de l'aigua retinguda.

Les característiques de la contractació són les següents:

Contracte d'obres per la reparació de murs de tancament del cementiri municipal.		
Procediment: Obert Simplificat	Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 45262330 Treballs de reparació de formigó.</li> </ul>		
Accepta renovació: No Revisió de preus / fórmula: No Accepta variants: No		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs): 152.681,76 €	Impostos 21%: 32.063,17 €	Total: 184.744,93 €
Valor estimat del contracte: 152.681,76 €		
Data d'inici execució: Des de la signatura de l'Acta de Comprovació del Replanteig.		Durada execució: 2 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: Si	Garantia complementària: No





## Ajuntament de l'Arboç

A la vista de la necessitat existent i de les característiques de l'obra demandada, el procediment d'adjudicació que millor s'adequa a la consecució d'aquestes finalitats és el procediment obert simplificat.

L'expedient de contractació es tramitarà de conformitat amb les regles que regeixen aquesta forma d'adjudicació i que es troben compreses en els articles 131 a 159 de la LCSP.

### 2a. QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE I RÈGIM JURÍDIC

El contracte que regeix el present plec té caràcter administratiu i es tipifica com un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

La seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regiran per allò que s'ha fixat en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques (incloses dins del projecte d'obra) i pel no previst en aquests, serà d'aplicació la LCSP i la seva normativa de desenvolupament, determinada, principalment, pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre (d'ara endavant, RGLCAP) i pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, en el que no s'oposin al que es disposa en la LCSP. Supletòriament, seran d'aplicació les normes que regeixen el procediment administratiu comú recollides en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Si per no trobar-se comprès en la normativa contractual o en aquest plec s'hagués d'acudir a altres fonts legals, podrà acudir-se a la legislació bàsica del sector públic local regulada per la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local i la resta de les disposicions vigents.

El dret comunitari, particularment en termes de transparència i de protecció dels principis bàsics de la contractació pública, podrà ser d'aplicació si amb la normativa interna no resultés suficient per a la protecció de l'interès públic.

El present plec, juntament amb el plec de prescripcions tècniques i el projecte d'obra, revesteixen caràcter contractual. En cas de discrepància entre els plecs o aquests i els restants documents contractuals, prevaldrà el que es disposa en Plec de Clàusules Administratives Particulars

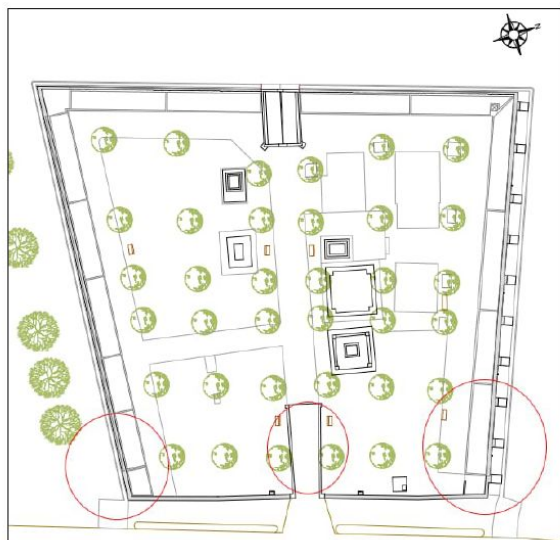
### 3a. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I DIVISIÓ EN LOTS

L'Ajuntament de l'Arboç, mitjançant Decret d'Alcaldia de data 11 de juny de 2025, adjudica a l'empresa TÜVSÜD IBERIA, S.A.U. el contracte per a la prestació del servei de redacció del projecte de reparació dels murs de tancament del Cementiri Municipal de la mencionada localitat tarragonina.

Com a part de l'estudi previ, es realitzen visites per part de tècnics de TÜV SÜD i també un estudi geotècnic del terreny.

Com a conclusions d'aquest estudi previ, es determina que existeix un problema d'alta humitat en les terres contingudes entre els murs de contenció del recinte, especialment a la zona d'accés, que juntament amb una sobrecàrrega molt important generada pels nínxols i una baixa tensió admissible del terreny sobre el qual se sustenten els fonaments dels murs, desemboca en unes patologies importants als murs de contenció de major envergadura:





### Anàlisi d'execució per lots

Es considera que la licitació no s'ha de dividir en lots per varis motius:

- a) El projecte no ha previst cap divisió en lots.
- b) La divisió en lots podria perjudicar l'execució dins el termini previst per motius de:
  - a. Necessitat de coordinació addicional entre els diferents actors.
  - b. Les obres es realitzen en un únic equipament.
  - c. Les actuacions previstes tenen totes la qualificació d'obres o instal·lacions.
  - d. Necessitat d'eficiència i garantia de bona execució de les obres.

### 4a. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

El pressupost base de licitació per a les obres de reparació de murs de tancament del cementiri municipal ascendeix a la quantitat de 152.681,76 euros, als quals s'afegeix la quota del 21% d'IVA de 32.063,17 euros, el que representa un pressupost total de 184.744,93 euros, IVA inclòs.

Existeix consignació pressupostària adequada i suficient en l'estat de Despeses del Pressupost d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2026, concretament en l'aplicació pressupostària 26.01.1640.62200.

### Finançament

El present contracte està finançat per les següents subvencions:

- Aquesta actuació està subvencionada dins del Pla Impuls Dipta, d'acord amb el Conveni de concertació entre la Diputació de Tarragona i l'Ajuntament de l'Arboç per a l'execució del Pla Impulsdipta 2024-2027.

Actuació a finançar	Pressupost de l'actuació	Import finançament
---------------------	--------------------------	--------------------





## Ajuntament de l'Arboç

Millora al cementiri	184.744,93 €	50.000 €
----------------------	--------------	----------

El termini màxim establert en la subvenció per executar i justificar l'obra és el dia 30/09/2026.

L'adjudicació i execució de l'obra queda condicionada de manera suspensiva a l'obtenció dels recursos que financen el crèdit pressupostari de conformitat amb el que preveu l'article 173.6a) del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

### 5a. DADES ECONÒMIQUES.

#### 5a.1 Determinació del preu:

D'acord amb les especificacions del projecte executiu.

#### 5a.2 Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de CENT CINQUANTA-DOS MIL SIS-CENTS VUITANTA-UN EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS (152.681,76 €) IVA exclòs.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte sense IVA: 152.681,76 €

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en els plecs (Art. 204 LCSP): - €

**Total valor estimat del contracte: 152.681,76 €**

#### 5a.3 Pressupost de licitació.

El pressupost màxim de licitació ascendeix a la quantitat de **184.744,93 €** IVA inclòs.

El preu anterior queda desglossat en una base de **152.681,76€** i en l'impost sobre el valor afegit de **32.063,17 €**. Aquest preu es configura com import màxim global a que pot ascendir el contracte:





## Ajuntament de l'Arboç

CAPÍTULO	RESUMEN	EUROS
01	MEJORA DEL TERRENO.....	29.961,54
02	DESMONTAJES Y DEMOLICIONES .....	3.866,08
03	INTERVENCIÓN EN MUROS.....	77.121,72
04	DRENAJE.....	5.619,71
05	SEGURIDAD Y SALUD .....	1.500,00
06	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	9.429,35
07	CONTROL DE CALIDAD.....	805,60
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>128.304,00</b>
13,00% Gastos generales .....		16.679,52
6,00% Beneficio industrial .....		7.698,24
SUMA DE G.G y B.I.....		24.377,76
TOTAL.....		152.681,76
21,00% I.V.A.....		32.063,17
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>184.744,93 €</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>184.744,93 €</b>

Atesa la tramitació anticipada, d'acord amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera de la LCSP 9/2017, l'adjudicació del contracte queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici corresponent.

### 6a. GARANTIES

#### 6a.1 Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional (art.106 del LCSP) i art.159.4 b), respecte del procediment obert simplificat.

#### 6a.2 Garantia definitiva

- Si





## Ajuntament de l'Arboç

- Import: 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

En aplicació de l'article 107.2 LCSP, que preveu una garantia complementària de fins a un 5% del preu d'adjudicació per a casos especials, i, en particular "per aquells casos on l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat", es preveu que la garantia definitiva sigui del 10% de l'import d'adjudicació (sense IVA) en cas que l'adjudicatària ho hagi resultat, després de justificar la seva proposta, incursa en presumpció d'anormalitat d'acord amb el contingut dels presents Plecs.

- Forma de constitució:

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció a les condicions establertes a la LCSP i en la normativa de desenvolupament. L'efectiu o els valors s'han de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, en la forma i condicions establertes reglamentàriament. L'aval s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de dipositar a la tresoreria general de l'ens contractant.

### 7a. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS.

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs, projecte d'obra i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del





## Ajuntament de l'Arboç

termini de **20 DIES NATURALS** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el [perfil de contractant](#), exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la plataforma

<https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/29797650?categoria=0>

posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació Pública.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'Eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un arxiu electrònic, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de l'arxiu electrònic i la llegenda "*Proposició per licitar a l'adjudicació del Contracte d'obres per la reparació de murs de tancament del cementiri municipal*". La denominació del sobre és la següent:

### ARXIU ELECTRÒNIC «ÚNIC»

#### DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

- a) Model de sol·licitud i Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, i documentació acreditativa segons la clàusula novena d'acord amb el model de [l'annex I](#).
- b) Proposició econòmica i criteris diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica. (Es conté en l'Annex II).

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, les empreses licitadores s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la Clàusula 16a. del present plec. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.





## 8a. MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS

La tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-se el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils de les empreses que els hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable que consta en aquest Plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició, haurà/n d'accedir-hi la/les persona/es designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

## 9a. APTITUD PER CONTRACTAR. Solvència tècnica i financera.

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en cap de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueix l'objecte del contracte.

Les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les seves finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Els licitadors han d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o, si és el cas, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya.

La capacitat d'obrar i la no concurrència de les prohibicions de contractar de les empreses catalanes o espanyoles, persones jurídiques s'acredita mitjançant la inscripció en el [Registre Electrònic d'Empreses Licitadores](#). La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.





## Ajuntament de l'Arboç

Les empreses comunitàries o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu i les empreses no comunitàries s'estarà al que disposen els articles 68 i 69 LCSP.

### 1.- Solvència econòmica i financera (art.87 LCSP)

L'empresa presentarà el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de la data de presentació de les ofertes, ha de ser com a mínim d' un import d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte (art. 87.3 a). En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional d'acord el que estableix l'article 87 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Valor estimat	Solvència mínima (1,5 vegades el valor estimat)
<b>152.681,76 €</b>	<b>229.022,64 €</b>

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil o en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant declaració de l'empresari indicant el volum de negocis, amb els llibres d'inventaris, comptes anuals degudament legalitzats o models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

En el cas què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

### 2.- Solvència tècnica i professional (Art. 90LCSP):

S'haurà d'acreditar de la manera següent:

1.- Una relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte (obres de reforma d'edificis), l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior a 106.877,23 €, indicant l'import, data i lloc d'execució de les obres.

Es considera que les licitadores han d'acreditar almenys aquest import, 0,7 vegades el valor estimat del contracte, per justificar una capacitat tècnica que doni resposta a les necessitats de les obres a executar.

L'acreditació d'aquest import es farà mitjançant una relació de les obres executades, avalades per certificats de bona execució, i es precisarà si s'escau si s'han realitzat segons les regles que regeixen la professió.

El criteri de correspondència entre les obres executades per l'empresa licitadora i les que constitueixen l'objecte del contracte, és la pertinença al mateix subgrup de classificació, si el contracte està enquadrat en algun dels que estableix el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001, de 12 d'octubre (RGLCAP) i, en cas contrari, la igualtat entre els tres primers dígit dels respectius codis CPV. Es verificarà també que l'import mitjà del contracte sigui igual o inferior a la categoria de la classificació en el subgrup corresponent, tot d'acord amb l'article 92 de la LCSP.





## Ajuntament de l'Arboç

Les empreses amb una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys, no han d'acreditar l'experiència, és a dir, l'import anual executat i declararan la seva solvència tècnica segons els mitjans indicats en l'article 88.1 de la LCSP, apartats b) c) i f) de la LCSP.

2. Les empreses licitadores poden recórrer, per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals són necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

Si una empresa recorre a les capacitats d'altres entitats respecte als requisits de solvència econòmica i financera, es determina la responsabilitat solidària de l'empresa adjudicatària i de l'empresa/es en relació a les quals s'hagi recorregut a la seva solvència econòmica i financera.

Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

3. En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència exigida en aquest plec. Per tal de determinar la solvència de la unió empresarial, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

4. L'article 77.1 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant LCSP) determina que la classificació dels empresaris com a contractistes d'obres és exigible i fa efecte per a l'acreditació de la seva solvència per contractar, per als contractes d'obres el valor estimat de les quals sigui igual o superior a 500.000 euros. Atès que no ens trobem davant d'un contracte d'import superior a 500.000 euros no s'exigeix cap classificació als empresaris.

### 10a. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Considerant l'objecte del contracte, es valorarà la millor oferta en funció al preu i la qualitat del servei:

**10.1.1 Oferta econòmica:** Fins a **50 punts**, la millor oferta econòmica, representant el 50 % de la puntuació final.

Es valorarà amb un màxim de 50 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA, d'acord amb els següents criteris:





## Ajuntament de l'Arboç

- a) Obtindrà la màxima puntuació (50 punts) l'oferta que presenti la baixa més econòmica sobre el preu de licitació total, sense comptar aquelles que, d'acord amb els criteris establerts en els presents Plecs, es considerin com a baixes anormals.
- b) Per a la determinació dels punts que corresponen a la resta d'ofertes, d'acord amb un criteri de proporcionalitat, s'aplicarà la següent fórmula:

$$P_i = 50 \left( 1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$

$P_i$  = punts de l'oferta i  
 $P$  = punts del criteri preu  
 $O_i$  = preu de l'oferta i  
 $O_m$  = preu de la millor oferta  
 $IL$  = import de licitació

*Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran exclòses.*

### 10.1.2 Altres criteris automàtics:

#### A. Proposta ampliació del termini de garantia

Es valorarà amb un màxim de **15 punts** la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert al projecte, els quals representen un 10% sobre la puntuació total.

Al ser l'objecte del contracte la reparació de murs de tancament del cementiri municipal es proposa la valoració d'aspectes concrets d'ampliació del termini de garantia, en base a la següent consideració:

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Proposa ampliació de 2 anys del termini de garantia: 5 punts
- Proposa ampliació de 3 anys del termini de garantia: 10 punts
- Proposa ampliació de 4 anys del termini de garantia: 15 punts

#### **B. Reducció termini d'execució**

Es valorarà amb un màxim de **35 punts** la reducció del termini d'execució, els quals representen un 30% sobre la puntuació total.

Al ser l'objecte del contracte la per a la reparació de murs de tancament del cementiri municipal, es proposa la valoració d'aspectes concrets de reducció del termini de l'actuació, que en principi són 2 mesos, en base a la següent consideració :





Criteri	Respecte del següent criteri declaro que em comprometo a realitzar les obres en aquest termini:	Fins a 35 punts.
10.1.2.A	1 mes i mig	18 punts
10.1.2.B	1 mes	35 punts

### **10.2 Criteri de baixa anormal o desproporcionada**

En cas que l'òrgan de contractació presumeixi que una oferta resulta inviable per haver estat formulada en termes que la facin anormalment baixa, només podrà excloure-la del procediment prèvia tramitació del procediment establert a l'article 149 LCSP.

A efectes de determinar l'existència d'ofertes anormalment baixes, es tindrà en compte l'oferta considerada en el seu conjunt i, en cap cas, exclusivament el preu.

Per ser considerada una oferta anormal o desproporcionada, caldrà complir una de les següents condicions:

Es consideraran proposicions anormalment baixes aplicant els següents criteris:

A. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

B. Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta econòmica que sigui un 20% més baixa que la mitjana aritmètica de les altres ofertes. Les proposicions anormals es valoraran d'acord amb l'article 149 de la LCSP.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagin/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes

En cas que es **presentessin dues o més empreses d'un mateix grup d'empreses** (d'acord amb l'article 42.1 del Codi de Comerç), es prendrà únicament, per tal d'aplicar el règim d'identificació de les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, aquella que fos més baixa, i això amb independència que presentin la seva oferta en solitari o conjuntament amb altre/s empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

#### **Procediment en cas de propostes en baixa anormal**

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat. Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada





## Ajuntament de l'Arboç

anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

En qualsevol cas, s'estarà a allò que disposa la clàusula 14.5 del present PCAP.

### **10.3 Criteris en cas d'empat de puntuació.**

En cas d'igual puntuació definitiva d'una o varies empreses aquestes seran requerides perquè aportin la documentació corresponent als següents criteris de desempat:

a) En primer lloc s'atendrà i adjudicarà el contracte al licitador que, referit a la data final de presentació de proposicions, tingui a la seva plantilla el major percentatge de treballadors amb discapacitat, en tot cas superior al 2%.

b) En segon lloc, de persistir l'empat, s'adjudicarà al licitador que disposi d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

c) En cas de persistir l'empat un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

## **11a MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DE LES PROPOSICIONS**

11.1 Mesa de contractació. La mesa de contractació estarà constituïda, per:

### **President/a**

Titular: Joan Sans i Freixas - Alcalde

Suplent: Alfons Ribas Perez – Primer Tinent d'alcalde

Vocal: Titular: Sra Isabel Blasón Berdasco. Interventora accidental

Substitut: Sr. Enric Casellas i Tetas. Funcionari de l'ajuntament de l'Arboç

Vocal: Titular: Sra Imma Fornés Gabarró, secretària accidental

Suplent: Sra. Maria Rosa Robles Pereira funcionaria de l'ajuntament de l'Arboç

Secretària: Titular: Sra Patricia Rico Velilla, funcionaria de l'ajuntament de l'Arboç

Suplenta: Sra Irene Arahuete Iglesias funcionaria de l'ajuntament de l'Arboç

11.2 Obertura de les proposicions. L'òrgan de contractació, en sessió no pública, procedirà, a l'obertura de les proposicions, a la qualificació de la documentació administrativa acreditativa del compliment dels requisits previs per participar en el procediment presentada pels licitadors, i a la valoració de les ofertes d'acord amb els criteris de valoració automàtica establerts en aquest plec.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta.

Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en els ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.





## 12a CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i proposar l'adjudicació a l'òrgan de contractació, i la Secretaria ha de requerir al licitador que hagi presentat la millor oferta (art. 150.2 de la Llei) per tal que, dins el termini de **5 dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

- a. la documentació administrativa no aportada inicialment, si no s'ha aportat amb anterioritat, tant del licitador com de les altres empreses a les capacitats de les quals es recorri, sense perjudici del que estableix l'article 140.3.2n de la Llei;
- b. la documentació justificativa de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2; i

Si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigeix l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En el supòsit que assenyalat el paràgraf anterior, s'ha de sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

## 13a. ADJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

L'adjudicació s'ha d'efectuar dins del termini de **5 dies** hàbils següents a la recepció de la documentació (art. 150.3 de la Llei), la qual cal notificar als licitadors i publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament en el termini de **15 dies** (art. 151.1 de la Llei).

La formalització del contracte en document administratiu s'ha d'efectuar dins els 5 dies següents a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, d'acord amb l'article 8 l) del Decret llei 3/2016.

Aquest document constitueix títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

El contractista pot sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, però corren del seu càrrec les corresponents despeses.

## 14a. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte serà de **2 mesos**.

## 15a. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb l'establert a l'article 202 de la LCSP:

Consideracions de tipus ambiental:

- L'empresa adjudicatària haurà de recuperar o reutilitzar els envasos i embalatges o





## Ajuntament de l'Arboç

productes usats.

- L'empresa adjudicatària haurà de recollir i reciclar els desfets o els productes usats.

Consideracions de tipus social:

- L'empresa adjudicatària haurà de fer un ús no sexista del llenguatge en tota la documentació, publicitat, imatge o material que es generi com a conseqüència de l'execució del contracte, evitant qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes.

- Si l'empresa adjudicatària compta amb més de 250 persones a la plantilla, haurà d'acreditar el disseny i l'aplicació efectiva del Pla d'Igualtat que preveu la Llei 3/2007.

En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució, s'imposaran les penalitats que corresponguin, d'acord amb el que estableix l'art. 192 de la LCSP.

### **16a. DOCUMENTACIÓ RELATIVA A LA SEURETAT I SALUT EN EL TREBALL**

El projecte disposa d'un Estudi Bàsic de seguretat i salut, de conformitat amb els articles 4.2 i 6 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

En aplicació de l'estudi bàsic, el contractista elaborarà un Pla de Seguretat i Salut (PSS) en el Treball, de conformitat amb l'article 7 del RD 1627/1997, que s'haurà d'aprovar per part de l'Administració abans de l'inici de l'obra, previ informe favorable del coordinador en matèria de Seguretat i Salut. D'acord amb el que s'estableix a la clàusula quarta, el PSS s'haurà d'haver presentat a l'Ajuntament de l'Arboç en el termini màxim de 3 setmanes a comptar des de la data de signatura del contracte.

El contractista es farà càrrec de les despeses que comporti el desenvolupament del Pla de Seguretat i Salut, d'acord amb els imports que consten al pressupost que serveix de base a aquesta adjudicació, per aquest concepte.

L'Administració nomenarà un/a Coordinador/a en matèria de Seguretat i Salut, de conformitat amb el que s'estableix al RD 1627/1997, de 24 d'octubre.

### **17a COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG**

L'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, i un cop aprovat el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa adjudicatària.

La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència de l'adjudicatari o del/de la seu/seva representat, havent en aquest darrer cas d'acreditar la seva representació mitjançant poder suficient, extrem que constarà a l'acta, que es subscriurà en la forma i amb els efectes previstos a l'article 237 LCSP i els articles 139 i 140 del RGLCAP en tot allò que no contradigui la LCSP.

### **18a Responsable municipal del contracte i Director Facultatiu de l'obra**

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de la direcció i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista (articles 237 a 246 de la LCSP).

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les





## Ajuntament de l'Arboç

obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable del contracte previstes en l'article 62 de la LCSP, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per a constatar que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte que suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar a la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que siguin inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

### 19a RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Ajuntament i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del què s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 RGLCAP.

Llevat de motius d'interès públic que ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

### 20a. DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

#### 20.1. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre prevenció de riscos laborals, i del Reglament dels serveis de prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte





## Ajuntament de l'Arboç

les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb l'establert en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin.

### 20.2 Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. La finalització de l'obra dins el termini acordat.
- d. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- e. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- f. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, quan li sigui requerit, la següent informació:

- Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.
- Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema.

El responsable del contracte de l'entitat elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació, si així li requereix l'òrgan de contractació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Si aquest informe és desfavorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

### 20.3 Obligacions de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme,





## Ajuntament de l'Arboç

així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa per una ordre de l'administració. Per tant, està obligat a disposar de la corresponent pòlissa de responsabilitat civil d'import que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers, la qual haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia (art. 196 i 197 LCSP).

### 20.4 Altres obligacions de l'empresa contractista

En tot cas, són obligacions de l'adjudicatari les següents:

1. El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a l'execució del contracte.
2. El contractista ha de complir, sota la seva responsabilitat, les disposicions vigent en matèria laboral, fiscal, de protecció a les persones minusvàlides, de Seguretat Social i de Seguretat i Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.
3. També haurà d'obtenir al seu càrrec tots els permisos necessaris per a l'execució de l'obra, llevat dels corresponents a expropiacions, imposició de servituds i llicències municipals.
4. El contractista ha d'encarregar-se que el personal contractat per a l'execució del contracte sigui informat i format vers els riscos inherents a les tasques que desenvolupen.
5. L'adjudicatari no tindrà dret a indemnització per causa de pèrdues, avaries o perjudicis ocasionats en els béns abans del seu lliurament a l'administració, llevat que aquesta hagués incorregut en mora al rebre'ls.
6. El contractista s'obliga a aplicar, en executar l'obra, les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.
7. El contractista ha de complir les ordres i les instruccions que en la interpretació tècnica del contracte li doni el director de l'obra.
8. El contractista ha de facilitar al director de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
9. El contractista ha de conservar el llibre d'ordres i llibre d'incidències.
10. El contractista ha de complir el Programa de Treball.
11. Les obres hauran d'estar degudament senyalitzades durant la vigència del contracte, cosa que serà vigilada pel director d'obres.
12. El contractista ha de presentar a l'administració, en cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, una memòria final que ha de tenir el contingut establert a l'article 49 de la llei esmentada.





13. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en el rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

14. El contractista s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades de la verificació dels anàlisis i assajos que siguin necessaris de materials, equips, maquinària, instal·lacions i/o unitats d'obra, fins a un import màxim del 2% del pressupost d'adjudicació.
- Les derivades del desenvolupament de l'Estudi i del Pla de Seguretat i Salut.
- Les derivades de la instal·lació i retirada del cartell informatiu de l'obra segons les instruccions que li seran facilitades des dels serveis tècnics de l'Ajuntament de l'Arboç, fent constar que les obres estan finançades per la Diputació de Tarragona.
- També les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que indiqui el director de l'obra.
- El contractista està obligat a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, el contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligat a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

15. El contractista s'obliga a la gestió de residus.

16. El contractista s'obliga a deixar net l'emplaçament una vegada finalitzada l'execució de l'obra.

17. La documentació i informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions derivades d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

## **21a. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ**

Dins del límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'administració es durà a terme mitjançant el procediment





## Ajuntament de l'Arboç

establert a l'article 191 LCSP.

### 22a. FORMA DE PAGAMENT.

L'Ajuntament expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que compreguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final.

Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

Codis DIR3 per emetre la factura electrònica:

- Òrgan gestor: L01430167
- Unitat tramitadora: L01430167
- Oficina comptable: L01430167

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura. La factura haurà de presentar-se telemàticament a la plataforma e-FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya, a la qual es podrà accedir a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de l'Arboç, disponible a la seva pàgina web (<https://www.arbocenc.cat/>). Tanmateix, poden remetre les factures fent servir el Punt CVE: 20230- General d'entrada de Factures Electròniques FACE al qual s'accedeix mitjançant la pàgina web <https://face.gob.es/es/>.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'art. 200 LCSP.

### 23.a. REVISIÓ DE PREUS.

Aquest contracte no està subjecte a revisió de preus.

### 24.a. MODIFICACIÓ, CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE.

#### Modificacions previstes

El contracte només el podrà modificar per raons d'interès públic d'acord amb el que estableixen els articles 203 a 207 de la LCSP.

El contractista no podrà introduir ni executar cap modificació que no hagi estat prèviament aprovada per l'òrgan de contractació, restant obligat a refer la part dels treballs o modificacions afectades per les modificacions no consentides, sense dret a rebre cap abonament per aquest concepte.

Les modificacions que s'acordin seran obligatòries pel contractista. En aquest supòsit, el contractista restarà obligat a seguir prestant els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.





### Modificació del contracte (art. 242 en relació a l'art. 205 LCSP)

La modificació del contracte només es podrà efectuar quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'art. 205 LCSP, de conformitat amb el procediment regulat a l'art. 191 LCSP i amb les particularitats previstes a l'art. 207 LCSP.

Les modificacions del contractes es formalitzaran d'acord amb el què estableix l'art. 153 LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les alteracions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil del contractant.

### Successió en la persona del contractista

En cas de successió del contractista s'estarà a l'establert a l'art. 98 LCSP.

### Cessió del contracte

D'acord amb l'art. 214 LCPS, els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeixi no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per cent 100 de l'import del contracte. Amb les excepcions que estableix el propi article 214.2.b) LCSP.
- La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

### Subcontractació

Es permet la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 LCSP d'acord amb el que es preveu en l'apart O del quadre de característiques. El subcontractista ha de complir els requisits exigits en aquest plec a les empreses licitadores

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit l'Ajuntament de l'Arboç, per part de l'adjudicatari, de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i





## Ajuntament de l'Arboç

solvència.

- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni que no disposin de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que es subcontracten.

El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment de l'establert en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

El contractista haurà d'informar, si s'escau, als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront l'Ajuntament de l'Arboç, amb compliment estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, sense que el coneixement per part l'ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir aquest compliment, amb cada facturació a l'ajuntament el contractista haurà d'aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

## 25a. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

### 25.1 Execució dels treballs

Les obres s'han d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté aquest Plec, al Projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest, doni a l'empresa contractista la direcció facultativa de les obres, que exercirà així mateix les facultats de responsable del contracte.

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia l'empresa contractista és responsable dels defectes que en la construcció puguin advertir-se.

L'empresa contractista està obligada a guardar sigil respecte de les dades i antecedents que, no sent públics o notoris, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels quals tingui coneixement en ocasió del mateix.

En el cas que les millores ofertes per l'empresa adjudicatària passin a formar part de l'execució del contracte d'obra, l'òrgan de contractació podrà requerir l'adaptació d'aquestes millores a les unitats d'execució que es vegin afectades en el Projecte d'execució, en el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, i sempre abans de la efectuar la comprovació de replanteig. Aquesta documentació podrà constar, si s'escau, de memòria, plànols afectats per les millores, i Prescripcions Tècniques amb les característiques





d'execució d'aquestes.

## **25.2. Comprovació de replanteig i començament del termini d'execució**

Amb caràcter general, l'execució del contracte començarà amb l'acte de comprovació del replanteig que es realitzarà en el termini màxim d'un mes, llevat de casos excepcionals i justificats, des de la formalització del contracte. Els terminis parcials es determinaran en el Programa de Treball.

La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà pels serveis de la unitat encarregada del seguiment de les obres en presència de l'empresa contractista, estenent-se acta del resultat que se subscriurà en la forma i amb els efectes legalment previstos, amb remissió d'un exemplar de la mateixa a l'òrgan de contractació.

## **25.3. Direcció facultativa i responsable del contracte**

L'òrgan de contractació designarà una Direcció facultativa responsable de la comprovació, coordinació, vigilància i inspecció de la correcta realització de l'obra objecte del contracte, corresponent a l'empresa adjudicatària les responsabilitats inherents a la direcció immediata dels treballs, al control i vigilància de l'obra executada i dels materials allà dipositats.

A més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, la persona responsable del contracte tindrà les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació.
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que la persona responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

5. Les facultats de responsable del contracte seran exercides per la Direcció facultativa.

## **25.4 Pla de Seguretat i Salut en el treball**

L'empresa adjudicatària elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en l'estudi de seguretat i salut o en l'estudi bàsic. En aquest pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que l'empresa contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució dels nivells de protecció previstos en





## Ajuntament de l'Arboç

l'estudi o estudi bàsic.

El Pla de Seguretat i Salut, amb el corresponent informe del/de la coordinador/a en matèria de seguretat i salut, s'eleva per a la seva aprovació per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra.

En el cas de la divisió en lots de l'objecte del contracte, l'empresa contractista haurà d'elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball del corresponent lot del que resulti adjudicatària.

Si no fos necessari realitzar projecte d'obra, s'exigirà a l'empresa contractista la realització d'una avaluació de riscos específica dels treballs a desenvolupar.

### 25.5 Cap d'obra de l'empresa contractista

S'entén per "cap d'obra de l'empresa contractista" la persona designada expressament per l'empresa contractista, amb anterioritat a l'inici de l'obra, i acceptada per l'Administració, amb capacitat suficient per:

- Tenir la representació de l'empresa contractista quan sigui necessària la seva actuació o presència, així com en altres actes derivats del compliment de les obligacions contractuals, sempre en ordre a l'execució i bona marxa de les obres.
- Organitzar l'execució de l'obra i interpretar i posar en pràctica les ordres rebudes de la Direcció d'obra.
- Proposar a aquesta o col·laborar amb ella en la resolució dels problemes que es plantegin durant l'execució.

El/La cap, en el cas que així s'exigeixi, caldrà que tingui la titulació d'arquitectura, arquitectura tècnica, enginyeria de l'edificació o titulacions acadèmiques equivalents competents per a les obres objecte del contracte, o amb una experiència mínima de 2 anys acreditada en obres de reforma i rehabilitació d'edificis

L'Administració podrà demanar de l'empresa contractista la designació d'un/a nou/va delegat/da quan així ho justifiqui la marxa dels treballs.

### 25.6 Llibre d'ordres

El "Llibre d'ordres", serà diligenciat prèviament pel Servei a què estigui adscrita l'obra, s'obrirà en la data de comprovació del replanteig i es tancarà en la de la recepció. Durant aquest lapse de temps estarà a disposició de la Direcció que, quan sigui procedent, anotarà en ell les ordres, instruccions i comunicacions que estimi oportunes, autoritzant-les amb la seva signatura.

L'empresa contractista estarà obligada a transcriure en l'esmentat Llibre, per si o per mitjà del/de la seu/va delegat/da, totes les ordres o instruccions que rebí per escrit de la direcció facultativa i a signar, als efectes procedents, l'oportú justificant de recepció, sense perjudici de la necessitat d'una posterior autorització de tals transcripcions per la Direcció, amb la seva signatura, en el Llibre indicat. Quan aquestes instruccions fossin de caràcter verbal, hauran de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

L'empresa contractista haurà de conservar el Llibre d'ordres a l'oficina de l'obra.





Efectuada la recepció de l'obra, el Llibre d'ordres passarà a poder de l'Administració, si bé podrà ser consultat en tot moment per l'empresa contractista.

## 25.7 Programa de Treball

L'empresa contractista, únic o de cada lot si és el cas, haurà de presentar un programa de treball en el termini de trenta dies, comptats des de la data de formalització del contracte, que haurà de ser aprovat per l'Administració en els terminis que preveu l'article 144 RGLCAP .

Els terminis parcials que es fixin en aprovar el Programa de Treball s'entendran com integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

Cada vegada que es modifiquin les condicions contractuals, l'empresa contractista queda obligada a l'actualització i posada al dia d'aquest Programa seguint les instruccions que, a aquests efectes, rebi.

## 26 a. PENALITATS.

26.1 El compliment per part del contractista dels terminis previstos per a la realització de l'objectiu del contracte s'ajustarà al que es disposa en els articles 192 i 193 de la LCSP.

El contractista incorrerà en demora en el cas d'incompliment tant del termini total com dels terminis parcials que, si escau, s'hagin previst; sense que la constitució en mora d'aquest requereixi la interpretació o la intimació prèvia per part de l'òrgan de contractació.

En el cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

- Per incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60 € per cada 1.000 € del preu de contracte, IVA exclòs.
- Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu de contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran penalitat pel compliment defectuós de la prestació, o per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, penalitats que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

Atès que l'actuació objecte de licitació és objecte de l'atorgament d'una subvenció:

- Finançament mitjançant el Pla Impuls Dipta. Subvenció atorgada → 50.000 €

Si per causa imputable al contractista no és possible justificar o es denega el pagament d'alguna de la subvenció, total o parcialment, l'import deixat de rebre per part de l'ajuntament anirà a càrrec del contractista.

## 26.2 Procediment sancionador

Respecte al procediment sancionador, es durà a terme de conformitat amb el disposat en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència a la contractista perquè





## Ajuntament de l'Arboç

pugui formular les al·legacions que consideri, i l'òrgan de contractació resoldrà d'acord amb l'establert a la LCSP, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

### 26.3 Suspensió del contracte

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o la suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, en la qual s'han de consignar les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Un cop acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles recollides en l'article 208 LCSP.

### 26.4 Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

### 26.5 Indemnització a terceres persones

Serà obligació de l'empresa contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

## **27a. RECEPCIÓ.**

A la recepció de les obres en la seva finalització concorrerà el responsable del contracte, si es va nomenar, o un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit si així es considera convenient.

Dins del termini de tres mesos a comptar a partir de la recepció, l'òrgan de contractació aprovarà la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si les obres es troben en bon estat i d'acord a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes,





## Ajuntament de l'Arboç

aixecant l'acta corresponent i començarà el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar en l'acta i el Director d'aquestes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no els ha efectuat, podrà concedir un nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

### **27a. TERMINI DE GARANTIA.**

El termini de garantia és d'1 any o, si és el cas, el que hagi ofertat l'adjudicatari, i començarà a computar el dia de l'acta de recepció de l'obra.

Dins el termini de 15 dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si l'informe és favorable el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, llevat dels casos de responsabilitat per vicis ocults – art. 244 LCSP-, procedint a la seva devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de 60 dies.

En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats tinguessin origen en l'execució de l'obra i no al seu ús, durant el termini de garantia, el director facultatiu dictarà les oportunes instruccions al contractista per a la seva reparació, concedint-se-li un termini màxim de fins a un mes per fer-ho, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per l'ampliació del termini de garantia.

### **28a. RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS**

Si l'obra s'arruïna per vicis ocults amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, degut a l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant el termini de 15 anys a comptar des de la seva recepció. Si transcorregut aquest termini no s'ha manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista – art. 244 LCSP- .

### **29a. CAUSES DE RESOLUCIÓ**

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211, 306 i concordants de la LCSP, el fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública establertes a l'article 71 de la LCSP.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb els plecs.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del





## Ajuntament de l'Arboç

contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

### **30a. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ.**

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seua resolució i determinar-ne els efectes. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

### **31a. CLÀUSULA ÈTICA.**

Els licitadors i contractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i /o les prestacions corresponent a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució del contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especial d'execució del contracte.

### **32a. RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, el director facultatiu de les obres.

### **33a. CONFIDENCIALITAT I TRACTAMENT DE DADES**

L'empresa contractista, en l'execució de l'obra adjudicada no podrà accedir a dades de caràcter personal. Ara bé, en el supòsit que en el desenvolupament d'aquestes tasques, arribi a tenir accés a dades de caràcter personal, resta obligada al més estricte secret professional respecte d'aquestes. Aquesta obligació subsistirà, fins i tot, en el supòsit d'extinció i/o finalització del contracte.

En compliment del que disposa la Llei Orgànica de protecció de dades de caràcter personal i el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al





## Ajuntament de l'Arboç

tractament de dades personal i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades), els licitadors queden informats que les dades de caràcter personal que, si escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

### **34a. RÈGIM DE RECURSOS**

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació procedirà la interposició del recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del Règim jurídic i del Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

### **35a. RÈGIM D'INVALIDESA**

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

### **36a. JURISDICCIO APLICABLE.**

Seràn d'aplicació al contracte, amb exclusió de tot altre procediment, jurisdicció i fur, el procés administratiu i el contenciós-administratiu, sotmetent-se el contractista als Tribunals i jutjats del domicili de la Corporació que fossin competents per conèixer de les qüestions que puguin suscitar-se.

### **37a. RÈGIM JURÍDIC DE LA CONTRACTACIÓ.**

El règim jurídic del contracte es troba constituït per aquest plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública en la part no derogada, i per la resta de normativa legal aplicable, i per l'ordre TSF/1455/2020.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.





Ajuntament de l'Arboç





ANNEX I

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC D'OFERTA

**Model de sol·licitud i declaració responsable:**

El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de l'empresa ..... amb CIF de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de (lloc), senyor ....., en data ..... i número de protocol , declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte obert simplificat de les d'obres de reparació de murs de tancament del cementiri municipal:

- Que està facultat/da per contractar amb l'administració, ja que té la capacitat d'obrar, l'habilitació empresarial o professional i la solvència econòmica i financera així com la solvència tècnica o professional o, si s'escau, la classificació empresarial, requerida en el Plec de clàusules administratives particulars i no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en els articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Que autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.
- Que ..... (indicar SÍ/NO) està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- Que l'empresa ..... (indicar SÍ/NO) recorre a solvència externa, i que en cas afirmatiu, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.
- Que, en el seu cas, declara comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.
- Que la plantilla de l'empresa (indicar SÍ/NO) consta de 50 treballadors o mes.
- Que la plantilla de l'empresa ..... (indicar SÍ/NO) està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.
- Que l'empresa disposa (indicar SÍ/NO) del corresponent pla d'igualtat entre les dones i els homes.
- Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Que en cas de ser una empresa estrangera d'estats no membres de la Unió Europea, declaro que dispenso d'una sucursal oberta a Espanya i que s'han designat persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre Mercantil, quan així es requereixi.
- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (indicar les empreses que el componen).
- Que en relació al tractament de dades de caràcter personal, l'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per





## Ajuntament de l'Arboç

tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

- Que la informació i documents aportats en el sobres electrònics són de contingut absolutament cert.

- Que l'adreça de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions electròniques i la persona autoritzada a accedir a les notificacions electròniques és:

Nom i Cognoms:

NIF:

Adreça de correu electrònic:

- Que com a signant d'aquesta declaració té capacitat suficient, en la representació amb la qual actua, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura electrònica

Signatura del licitador, ».

NOTA 1: En els casos en què l'empresari recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb l'article 75 de la Llei 9/2017, cadascuna d'aquestes també ha de presentar una declaració responsable en la qual figuri la informació pertinent per a aquests casos d'acord amb el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació a què es refereix l'article 76.

NOTA 2: En tots els supòsits en què diversos empresaris concorrin agrupats en una unió temporal, cada empresa participant ha d'aportar una declaració responsable en la qual ha de figurar la informació requerida en aquests casos en el formulari del document europeu únic de contractació. Addicionalment a la declaració o declaracions a què es refereix el paràgraf anterior, els empresaris que siguin part de la unió temporal han d'aportar el compromís de la seva constitució de conformitat amb el que exigeix l'apartat 3 de l'article 69 de la Llei 9/2017.

NOTA 3: les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'hagi d'executar a Espanya, han d'aportar una declaració de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

### ANNEX II. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

« \_\_\_\_\_, amb DNI \_\_\_\_\_, (ompliu només en cas de persones jurídiques les dades següents) en representació de l'entitat \_\_\_\_\_, amb CIF \_\_\_\_\_, assabentat/da de l'expedient per a la contractació mitjançant "Contracte de les obres corresponents al projecte "**Contracte d'obres per la reparació de murs de tancament del cementiri municipal.**", per procediment obert simplificat, faig constar que





## Ajuntament de l'Arboç

conec el plec que serveix de base al contracte i que l'accepto íntegrament, que prenc part de la licitació i que:

**1r.** Que es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

- .....€ (*xifra en lletres i en números*) , de les quals.....€, es corresponen al preu del contracte i ..... € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

**2n.** Que declaro responsablement i em comprometo, respecte de la resta de criteris valorables automàticament amb el seu compliment durant l'execució del contracte en cas d'adjudicació:

Criteri	Respecte del següent criteri declaro que em comprometo a realitzar les obres amb una garantia de:	Declaro:
10.1.2.1	0 anys	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
10.1.2.2	2 anys	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
10.1.2.3	3 anys	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
10.1.2.4	4 anys	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

Criteri	Respecte del següent criteri declaro que em comprometo a realitzar les obres en aquest termini:	Declaro:
10.1.2.A	1 mes i mig	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
10.1.2.B	1 mes	SÍ <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>





## PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER EXECUTAR EL PROJECTE DE REPARACIÓ DEL MURS DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE L'ARBOÇ - PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

El contingut d'aquestes prescripcions tècniques deriva del Projecte de reparació dels murs del cementiri municipal de l'Arboç.

Amb la mera presentació de la seva oferta, l'empresa licitadora accepta les prescripcions tècniques establertes en aquest plec. Qualsevol proposta que no s'ajusti als requeriments mínims establerts en aquest plec quedarà automàticament exclosa de la licitació.

### 1. Context

El Cementiri municipal de l'Arboç data del 1930 i presenta unes patologies estructurals i problemes geotècnics i d'humitat que justifiquen una intervenció ràpida per solucionar-ho.

### 2. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres de reparació dels murs de tancament del Cementiri Municipal de l'Arboç. L'obra es classifica com d'obra de conservació i manteniment segons l'article 232 de la LCSP.

### 3. Descripció de les actuacions

Les obres consisteixen en:

- Millora del terreny: Injecció de georesines expansives en 47 ml del mur exterior per incrementar la tensió admissible en un 50%.
- Intervenció en murs de la rampa: Enderroc dels murs actuals de bloc i execució de nous murs de formigó armat (HA-25) amb drenatge en el trasdós.
- Reforç de murs exteriors: Execució de nous murs adossats als existents, amb les seves respectives sopes.
- Drenatges: Realització de rases de drenatge interiors, col·locació de tubs corrugats i execució de mechnals.
- Acabats: Reposició de paviments, rigoles, bajants, balustrades i pintura final.

### 4. Especificacions tècniques dels materials

Tots els materials hauran de disposar del marcatge CE i la Declaració de Prestacions segons el Reglament (UE) 305/2011.

- g) **Formigó:** S'utilitzarà formigó HA-25/B/20/IIa per a estructures i HM-20/B/20/IIa per a neteja.
- h) **Acer:** Acer corrugat B 500 S.





## Ajuntament de l'Arboç

- i) **Georesines: Hauran de complir la norma EN 12715.**
- j) **Drenatge: Tubs de PVC corrugat de 125 mm de diàmetre i rigidesa SN2 kN/m².**

### **5. Execució de les obres i pla de treball**

*El termini total d'execució del projecte és de dos (2) mesos.*

*Donada la naturalesa tècnica de la intervenció, les actuacions no es divideixen en lots per garantir la correcta execució simultània.*

*Es fixa un termini de garantia de dotze (12) mesos a comptar des de la recepció de l'obra.*

### **6. Seguretat, salut i gestió de residus**

*L'adjudicatari haurà de complir estrictament l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i el RD 1627/1997.*

*L'empresa constructora és responsable de la gestió dels residus de construcció i demolició (RCD) segons el RD 105/2008 i el Decret 89/2010 de la Generalitat de Catalunya. S'estima la generació de 1.289 tones totals de RCD.*

### **7. Control de qualitat**

L'adjudicatari realitzarà els assajos establerts en el pressupost com ara assajos de resistència a compressió de provetes de formigó i determinació de densitats mitjançant l'assaig Proctor Modificat per a les terres.

### **8. Obligacions de l'adjudicatari**

*El contractista haurà de disposar d'un equip tècnic amb la classificació exigida (Grup C, Subgrup 2, Cat. 1 i Grup K, Subgrup 2, Cat. 1).*

### **9. Pressupost de contractació**

El pressupost total de contracta (amb IVA del 21%) puja a la quantitat de **184.744,93 €**

### **10. Annex: Projecte de reparació del murs del Cementiri Municipal aprovat definitivament.**

L'Arboç, document signat electrònicament

