

ANUNCI FORMALITZACIÓ

De l'Ajuntament de Dosrius pel qual es fa públic que per Resolució de l'Alcaldia 2025/1977, s'ha adjudicat el següent contracte d'arrendament del bé immoble local situat a Plaça de la República, núm. 4, Local 2, 08319 Dosrius per destinar-lo a ús municipal per a activitats i serveis adreçats a la gent gran (exp. 3189/2025)

1.- Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Dosrius.
- b) Número d'identificació: 807520002.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Ajuntament de Dosrius.
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració pública
- e) Principal activitat del poder adjudicador: Administració pública
- f) Número d'expedient: 3189/2025

2.- Objecte del contracte

- a) Tipus de contracte: Administratiu especial
- b) Descripció de l'objecte: arrendament del bé immoble local situat a Plaça de la República, núm. 4, Local 2, 08319 Dosrius, amb referència cadastral 0651005DG5005S0002KQ, de 79 m² i participació de l'immoble del 7,79%, propietat de la Fundació Iluro, per destinar-lo a ús municipal per a activitats i serveis adreçats a la gent gran
- c) Lloc d'execució: Dosrius
- d) Durada del contracte: 5 anys

4.- Tramitació i procediment

- a) Tramitació: ordinària
- b) Procediment: adjudicació directa
- c) Número d'ofertes presentades: 1
- d) Número d'ofertes admeses: 1

5.- Adjudicació

- a) Data: 24/12/2025
- b) Adjudicatari: Fundació Iluro
- c) Nacionalitat: Espanyola
- d) Import adjudicació:
 - Primer any: renda mensual de 300,00 € més l'IVA corresponent.
 - Segon any: renda mensual de 350,00 € més l'IVA corresponent.
 - Tercer any: renda mensual de 400,00 € més l'IVA corresponent.
 - Quart any i següents (a partir de l'1 de setembre de 2028): renda mensual actualitzada anualment d'acord amb la variació de l'Índex de Preus al Consum (IPC) publicat per l'INE.
 - Període de carència: durant els dos primers mesos de vigència del contracte (setembre i octubre de 2025) no es meritara cap renda, de manera que l'obligació neix amb efectes de data 1 de novembre de 2025.

6.- Formalització

Data: 07/04/2026

L'alcalde
Sílvia Victoria Garrido Galera

Dosrius, a data de la signatura electrònica