

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUSULES TÈCNiques O ADMINISTRATIVES
NOM: PLEC_CLAUS PPCT_Peisheus_Gausac_289_292 27032026
UNITAT: Departament de Territori, Paisatge e Cambi Climatic
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a2977485-530f-49a9-8489-3e8b6cc185e8
IDENTIFICADOR: ES_L06092518_2026_0000000000000000000000000422363
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 1705-0001/2026
REGISTRE DE SORTIDA: S/0934-2026 - 27/03/2026 13:41
SIGNATURES
ALBA JORDANA LAPEDRA: 27/03/2026 12:27
Annexa: 27/03/2026 13:32

**Conselh Generau d'Aran****PLAN DE PROFITAMENTS DER AN 2026**

**PLEC PARTICULAR DE CONDICIONS TECNICOFACULTATIVES
ENTATH PROFITAMENT DE PEISHEUS ENES
MONTES D'UTILITAT PUBLICA
NUM. 289 "GÈLES E MONTPIUS" E NUM. 292 "SOQUÈRO, PIUSA, PORTERO
E VEDAT"
DE GAUSAC**

1. Donades des montes

Denominacion: Gèles e Montpius, Soquèro, Piusa, Portero e Vedat
Numerò de Catalòg d'Utilitat Publica: 289 e 292
Apertienença: EMD de Gausac

2. Caracteristiques deth profitament

- 2.1 Plaçament: peisheus plaçats enes referidi montes
2.2 Causa cèrta: **414 ha**
2.3 Quantitat aproximada:
• **75 UBG** o eth sòn equivalent en carga ramadèra
• Intensitat de peisheu: 1 UBG x mes/ha
2.4 Metòde entà pèisher: contunhat.

3. Modalitat d'alienacion

A risc e asard.

4. Taxacion

Prètz base: 8.000 euros
Prètz indèx: 10.000 euros.

5. Tèrme d'execucion

Enquiath 30 de noveme deth 2026.

6. Epòca de realisacion

Pendent tot eth periòde d'execucion

7. Condicions especificques

- 7.1. **Eth bestiar que profite eth peisheu aurà de complir era normatiua sanitària vigenta** e era sua comprobacion per part des autoritats corresponentes serà facilitada per adjudicatari.
7.2. Es equivalents de carga ramadèra auent en compde era estructura des ramats en sistèmes deth pirinèu Catalan ei, segontes *Avellanet e Jordan*, 2001; *Artigas*, 2004; *Ibànyez et al.*, 2006:
• 1 unitat de bestiar gros, d'ara endauant UBG, equivau a 1 vaca
• 1 UBG equivau a 11,30 oelhes o crabes
• 1 UBG equivau a 1,05 shivau
7.3 Er accés des ramats tath monte se harà a traùers des vies pecuàries o pes camins forestaus, en tot auer de compdar, en aquest dusau cas, damb es autorisacions explicites oportunes.
Er adjudicatari serà responsable de quinsevolh desperfècte que se produsisque en aquestes.

**DOCUMENTS**

TIPUS: PLEC CLAUSULES TÈCNIQUES O ADMINISTRATIVES
NOM: PLEC_CLAUS PPCT_Peisheus_Gausac_289_292 27032026
UNITAT: Departament de Territori, Paisatge e Cambi Climatic
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: a2977485-530f-49a9-8489-3e8b6cc185e8
IDENTIFICADOR: ES_L06092518_2026_00000000000000000000000422363
ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: 1705-0001/2026
REGISTRE DE SORTIDA: S/0934-2026 - 27/03/2026 13:41
SIGNATURES
ALBA JORDANA LAPEDRA: 27/03/2026 12:27
Annexa: 27/03/2026 13:32



Conselh Generau d'Aran

7.4 Se poderàn utilizar es cabanes pòbliques, en tot auesse de respectar alavetz ua dependècia tostemp disponible entà d'autes personas, e comades plaçades ena zòna deth profitament. Deth manteniment e estat des quaus en serà responsable er adjudicatari.

7.5. Es òbres, installacions o trabalhs de mielhora qu'er adjudicatari desire hèr se finançaràn ath sòn cargue e s'executaràn cossent damb es nòrmes que sus eth particular establisque eth Conselh Generau.

8. Realisacion deth profitament

8.1. Aquest profitament aurà de **respectar eth gaudiment simultani enes madeishi peisheus per part deth bestiar vesinau deth municipi.**

8.2. Es cries neishudes en cada an, enquia que se despopen, non se comptaràn coma caps que pèishen.

8.3. Contròu deth profitament: se harà per part deth personau deth Conselh Generau e dera Entitat propietària deth monte, en tot comprobà-se periodicament era execucion deth madeish, sustot en aquerò que hè referència ath numerò de caps.

8.4. **Lheuament d'actes: se lheuaràn actes d'entrèga, de reconeishement finau e de quinsevolh auta actuacion que se considèrè de besonh, en tot èster signades per representants des dues Administracions nomentades e per adjudicatari o persona que legaument lo represente.**

8.5. Ena acta d'entrèga se consignaràn es eventuaus zònes proïbides tath peisheu, com son es reservades entà estudis, es que se trapen en procès de regeneracion, o d'autes. Er adjudicatari serà obligat a doptar es mesures de besonh entà esvitar eth peisheu en eres.

8.6. En reconeishement finau s'observarà eth compliment deth condicionat des corresponents Plects, en tot reflexà-se, en especiau, es següenti aspèctes:

- er estat dera superfícia profitada
- er estat dera infraestructura de cabanes e comades
- es danhs esvitalbles e es non esvitalbles

Vielha, *signat electronicament*