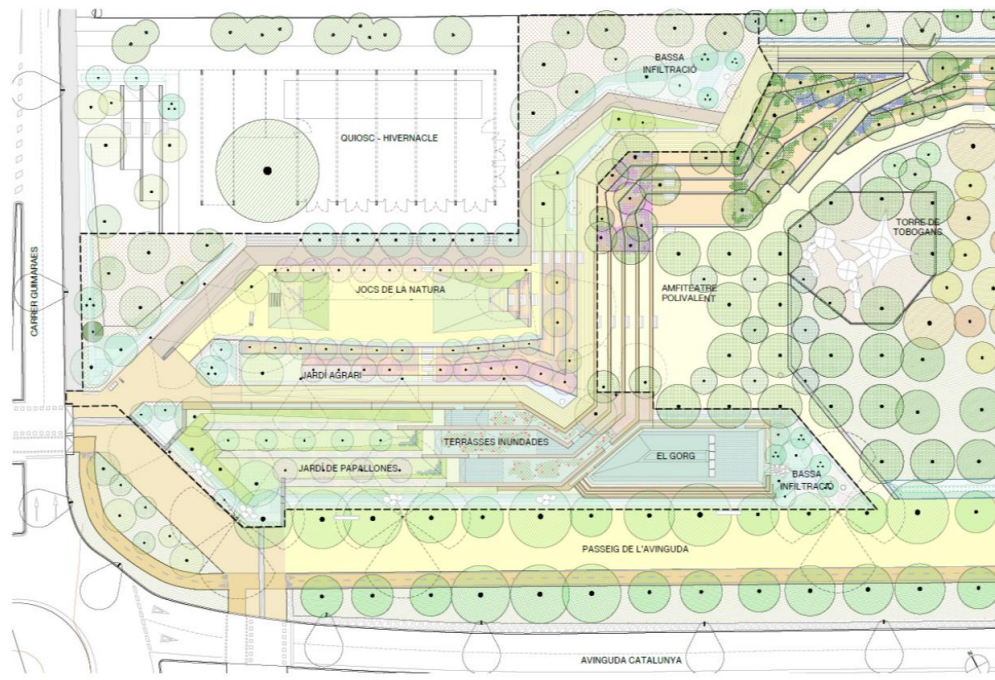


INFORME

Assumpte: Contractació de les obres corresponents al PROJECTE DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA ZONA OEST DEL PARC CENTRAL AL TERME MUNICIPAL D'IGUALADA

Els arquitectes Albert Gil Margalef, Ivan Sánchez Fabra i Josep i Joan Batlle Blay (de Batlleiroig Arquitectura, SLP), en col·laboració amb els Serveis Tècnics municipals, han redactat el projecte de les obres d'arranjament de la zona verda situada a l'oest del Parc Central; obres que queden grafiades en l'espai de guions discontinus de la imatge següent.

El projecte esmentat, que té un termini d'execució de sis mesos, ha estat aprovat per decret de data 31 de març de 2026 i resta pendent de sotmetre's a informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província i a la seu electrònica de l'Ajuntament d'Igualada <https://www.seu-e.cat/ca/web/igualada/>.





El projecte corresponent a la zona oest del Parc Central es configura a partir de dues cotes diferenciades: una cota inferior, amb front a l'avinguda de Catalunya, i una cota superior, amb front al carrer de Guimaraes.

En aquesta cota superior, tal com s'il·lustra en la imatge adjunta anteriorment, es preveu la construcció d'un equipament de caràcter sociocultural anomenat "l'Hivernacle". La instal·lació i posterior explotació d'aquest equipament, prèvia la tramitació del corresponent expedient administratiu, han estat adjudicades a la Fundació Privada Àuria mitjançant la figura de la concessió demanial, en virtut del decret de data 2 de març de 2026.

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 igualada@aj.igualada.net www.aj-igualada.net



Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marta Garcia Bello	02/04/2026	Arquitecta Municipal d'Obres	Jordi Marcè i Termes	02/04/2026	Regidor de D.Econòmica, Ent.Urbà i Sostenibilitat

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
	Codi Segur de Validació	815cb77648e4477aacf10ea2d93da5e3001		Data document: 02/04/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

D'acord amb la mateixa imatge, es constata que les obres corresponents a l'Hivernacle i les de la urbanització de la zona oest del Parc Central es desenvolupen de manera contigua al llarg de tot el perímetre de l'equipament. Aquesta circumstància fa recomanable que ambdues actuacions s'executin de manera coordinada i finalitzin simultàniament, atès que, en cas contrari, es produiria un perjudici per al concessionari de l'Hivernacle, que no podria iniciar l'activitat fins a la completa finalització de les obres d'urbanització.

Per tot l'exposat, es considera necessari tramitar la licitació del contracte de manera simultània al període d'exposició pública del projecte tècnic, amb la precisió que l'adjudicació definitiva del contracte restarà condicionada a l'aprovació definitiva del projecte esmentat.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Marta Garcia Bello	02/04/2026	Arquitecta Municipal d'Obres	Jordi Marcè i Termes	02/04/2026	Regidor de D.Econòmica, Ent.Urbà i Sostenibilitat

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web			
	Codi Segur de Validació	815cb77648e4477aacf10ea2d93da5e3001		Data document: 02/04/2026
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002		
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			